

### 第三章 技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

#### 3.1.采购内容

采购包1:

采购包预算金额(元): 570,000.00

采购包最高限价(元): 570,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量(计量单位)	标的金额(元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	其他专业技术服务	2024年土地、矿产卫片执法和月度自主监测卫片工作采购项目	1.00(项)	570,000.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

#### 报价要求

采购包1:

序号	报价内容	数量	单价	最高限价	价款形式	报价说明
1	2024年土地、矿产卫片执法和月度自主监测卫片工作采购项目	1.00(项)	570,000(元)	570,000.00	总价	供应商的报价应是全部工作内容的价格体现，包含但不限于所有人员工资、设备投入、保险、管理费、利润、加班费、税费等完成本项目所需的所有费用。供应商应根据本项目的实际与自身情况，并充分考虑不确定性因素可能导致的风险。若因供应商原因造成的漏报、错报而导致本项目无法履行的，由供应商负责，采购人不承担任何费用。

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

### 3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：2024年土地、矿产卫片执法和月度自主监测卫片工作采购项目

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		服务内容及要求	<p style="text-align: center;"><b>（一）服务内容</b></p> <p>本项目采购开展渠县2024年土地、矿产卫片执法和月度自主监测卫片工作下发图斑的外业调查举证、基本信息收集、影像对比、图斑分割、图件制作、系统录入上报、省市县研判和材料补正，具体服务内容为：</p> <p>1.实地调查：对土地矿产卫片执法、月度自主监测工作下发图斑进行实地调查，①在耕地上绿化造林情况；②在耕地上建设绿色通道情况，含铁路、公路、河渠两侧和水库周边等植树情况；③在耕地上种植果树、茶树、兴建坑塘水面等情况；④在耕地上种植人工草皮情况；⑤在耕地上挖湖造景情况，含人工湖、湖库塘拓宽等情况；⑥在耕地上修建乡村道路，建设种植设施、畜禽养殖设施、水产养殖设施等情况；⑦调查每宗地的详细坐落位置、项目名称、用地单位、实际用途、动工时间、土地权属、建（构）筑物情况等；⑧现场举证拍照，填写相关情况信息。</p> <p>2.内业分析：将土地矿产卫片执法、月度自主监测工作下发图斑逐个叠加前时相影像图、后时相影像图、土地利用总体规划图、基本农田图、土地征（供）用勘界图等数据，在内业分析并计算出各个图斑的现状、规划、基本农田、征供地等相关数据。</p> <p>3.合法性判定：根据外业调查和内业分析，判定图斑类型为合法、违法、其他用地（包含设施农用地、临时用地、农村道路、未变化）并查找相关合法佐证手续。</p> <p>4.制作图件：根据相关要求对土地矿产卫片执法、月度自主监测工作下发图斑制作相应的土地利用现状截图、土地利用总体规划截图、征（供）地截图、前时相影像截图、后时相影像截图、照片附图等。</p> <p>5.数据汇总及上报：根据土地矿产卫片执法、月度自主监测系统要求，录入相关数据，填写各类图斑的相关表册和数据，并协助上报数据。</p> <p style="text-align: center;"><b>（二）成果要求</b></p> <p>本项目包含但不限于以下成果，最终以国家、省、市要求为准。</p> <p>（1）涉及图斑的规划叠加图；</p> <p>（2）涉及图斑的前时相或后时相影像叠加图；</p> <p>（3）全部宗地的照片图；</p>

			<p>(4) 涉及宗地的登记卡和信息系统数据；</p> <p>(5) 组卷资料及其他相关数据和成果。</p> <p>(6) 根据自然资源部、省、市、县相关要求按时保质保量完成卫片图斑的核查和上报工作。</p> <p><b>(三) 成果质量要求</b></p> <p>项目成果符合项目要求以及相关法律法规和政策规定。</p> <p><b>(四) 技术依据</b></p> <p>1、《中华人民共和国土地管理法》；</p> <p>2、《自然资源部办公厅关于印发〈土地卫片执法图斑合法性判定规则〉的通知》（自然资办发〔2021〕65号）；</p> <p>3、《自然资源部办公厅关于明确土地卫片执法地类套合统计规则的通知》（自然资办函〔2022〕974号）；</p> <p>4、自然资源部及省自然资源厅关于土地矿产卫片执法检查的有关文件及技术要求；</p> <p>5、《土地卫片执法图斑合法性判定规则（2023年修订）》和《矿产卫片执法图斑填报指南（试行）》；</p> <p>6、《自然资源部办公厅关于利用2024年一季度卫片监测成果开展日常执法工作的通知》（自然资办发〔2024〕4号）；</p> <p>7、《自然资源部办公厅关于开展2024年矿产卫片执法工作的通知》（自然资办发〔2024〕12号）；</p> <p>8、《四川省自然资源厅关于充分利用卫片监测成果切实做好自然资源执法工作的通知》（川自然资函〔2024〕227号）。</p>
--	--	--	---

### 3.3.服务要求

#### 3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
----	------	--------	--------

1	其他要求	<p>供应商根据本项目实际情况提供以下服务方案、管理方案、等内容：</p> <p>1、服务方案：①总体思路；②技术路线；③工作流程；④工作内容及安排；⑤本项目重难点分析。</p> <p>2、管理方案：①项目管理机构；②内部管理的职责分工；③日常管理制度和考核办法。</p> <p>3、质量保证措施：①质量保证体系；②质量检查方法；③质量管控措施。</p> <p>4、工期及安全保证措施：①工期进度保证措施；②服务时间安排计划；③保密措施；④安全保障措施。</p> <p>5、后续服务方案：①后续服务承诺；②后续服务人员配置；③响应时间及响应速度；④后续服务措施。</p>
---	------	---

### 3.3.2.商务要求

采购包1：

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	2024年12月31日之前完成。（具体以合同签订为准）
2	★	服务地点	渠县境内。（具体以采购人指定为准）
3	★	验收、交付标准和方法	按照政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求及国家行业主管部门规定的标准、方法和内容进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	<p>1、（具体以合同签订为准）合同签订后，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的30.00%</p> <p>2、通过相关平台提交半年度相关资料后，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的30.00%</p> <p>3、完成渠县2024年度土地矿产卫片执法、月度自主监测图斑并在相关平台提交后，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的40.00%</p>
6	★	违约责任与解决争议的方法	<p>1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。 2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。</p>

### 3.4.其他要求

采购包1：

1、报价要求：供应商的报价应是全部工作内容的价格体现，包含但不限于所有人员工资、设备投入、保险、管理费、利润、加班费、税费等完成本项目所需的所有费用。供应商应根据本项目的实际与自身情况，并充分考虑不确定性因素可能导致的的风险。若因供应商原因造成的漏报、错报而导致本项目无法履行的，由供应商负责，采购人不承担任何费用。2、安全要

求：成交供应商应自行承担相关服务人员安全责任，如发生用工纠纷、人身安全等事故均由成交供应商自行负责和解决。（实质性要求，提供承诺函，格式自拟）3、供应商应自行认真对现场进行踏勘，对本项目现有情况和影响的因素以及困难条件进行周密的查看和研究，做出自己的判断结论和估价，要充分考虑各种因素，一切责任由供应商自行承担。（实质性要求，提供承诺函，格式自拟）4、其他未尽事宜由供需双方在合同中自行约定。