

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程

第1页 共1页

一、工程概况 1. 该工程为德阳高新区公租房二、三期维修工程。主要工程内容为对破损屋面、地面、墙面、天棚、门窗、外墙及水电进行拆除及恢复。 二、评审范围 1. 设计图纸和工程量清单全部范围。 三、招标控制价评审依据 1. 项目业主提供的送审招标控制价、设计图纸、情况说明及送审承诺函等相关资料。 2. GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》及其配套文件。 3. 《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020）全套、补充定额、相关定额解释及配套文件。 4. 材料价格按《四川省工程造价信息网》2026年4月广汉市信息价计入，信息价缺项的材料价格采用德阳市及周边地区建设市场材料价格或询价确定。 5. 定额人工费按川建价发〔2025〕41号文调整。 6. 四川省住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）有关事项的通知（川建标函〔2025〕1833 号）。 7. 有关技术规范和标准图集。
--

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011607002001	屋面拆除	1. 铲除原屋面所有面层至结构屋面板，表面清扫干净 2. 厚度：详原施工图设计 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
2	011101006002	20厚1：3水泥砂浆找平层（在混凝土及硬基层上）	1. 界面剂一道 2. 20厚1：3水泥砂浆找平层 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
3	010902002003	1.2mm厚单组份聚氨酯防水涂膜	1. 1.2mm厚单组份聚氨酯防水涂膜一道（隔气层），沿外墙上翻高出保温层不小于150mm 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
4	011001001004	75mm厚挤塑聚苯板	1. 75mm厚挤塑聚苯板（带表皮） 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
5	011001001005	04级泡沫混凝土	1. 30厚（最薄处）04级泡沫混凝土，2%找坡 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m3	58.74					
6	011101006006	20厚1：3水泥砂浆找平层（在填充材料上）	1. 20厚1：3水泥砂浆找平层，按≤6.0mX6.0m进行分格，分格缝宽40mm 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第2页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	010902002007	2.0mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	1. 2.0mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)一道 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
8	010902001008	3.0mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)两遍	1. 3.0mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)两遍，遇墙上翻高度300mm 2. 200g/m3聚氨酯无纺布一道(隔离层) 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1958					
9	010902003009	40厚C20细石混凝土保护层	1. 40厚C20细石混凝土保护层，内配冷拔Φ6双向@150，设分格缝缝宽20，内填1:3水泥砂浆，纵横间距<10m 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1517.35					
10	011101006010	30厚1:3水泥砂浆保护层	1. 30厚1:3水泥砂浆保护层 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	440.65					
11	011605001011	地砖拆除	1. 拆除内容：拆除原有地面砖，清扫干净 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1856					
12	011607002012	卫生间地面防水层拆除	1. 拆除内容：卫生间地面防水层拆除，清扫干净 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1496					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第3页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	011605002013	墙砖拆除	1. 拆除内容：拆除原有墙面砖，清扫干净 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3238					
14	011607002014	卫生间墙面防水层拆除	1. 拆除内容：卫生间墙面防水层拆除，清扫干净 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3238					
15	010904001015	1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（卫生间地面）	1. 1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类及高分子膜基)一道，沿侧墙上翻300mm 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1496					
16	010904002016	1.5mm厚JS-Ⅱ复合防水涂膜（卫生间地面）	1. 1.5mm厚JS-Ⅱ复合防水涂膜 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1496					
17	010903002017	1.5mm厚JS-Ⅱ复合防水涂膜（卫生间墙面）	1. 1.5mm厚JS-Ⅱ复合防水涂膜 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3238					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第4页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
18	011102003018	块料楼地面 300*300	1. 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类及高分子膜基)一道，沿侧墙上翻300mm（清单另列） 4. 1.5mm厚JS-II复合防水涂膜，沿侧墙上翻1500mm（清单另列） 5. 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 6. 300*300*8防滑地砖面层，水泥浆擦缝 7. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1496					
19	011102003019	块料楼地面 600*600	1. 界面剂一道 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面洒水泥粉 3. 600*600*10防滑地砖面层，水泥浆擦缝 4. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	360					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第5页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	011204003020	块料墙面 300*600	1. 20厚1：3水泥砂浆找平 2. 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道 3. 1.5mm厚JS-Ⅱ复合防水涂膜，沿侧墙上翻至顶部(清单另列) 4. 20厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 5. 300*600*8瓷砖面层，水泥浆擦缝 6. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3238					
21	011606003021	矿棉板吊顶拆除	1. 拆除的基层类型：综合考虑 2. 龙骨及饰面种类：矿棉板 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1400					
22	011606003022	铝合金方板吊顶拆除	1. 拆除的基层类型：综合考虑 2. 龙骨及饰面种类：铝合金方板 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1000					
23	011302001023	矿棉板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：T型次龙骨，间距600mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：600*600*9矿棉板 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1400					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第6页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
24	011302001024	铝合金方板吊顶天棚	1. 吊顶形式：铝合金方板吊顶，平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距：Φ8mm 钢筋吊杆或M8全牙吊杆与结构中的预埋件焊接或后置紧固件连接，双向中距≤1200mm；专用次龙骨，中距<300～600mm 3. 面层材料品种、规格：0.8mm厚铝合金方板 4. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	1000					
25	011608002025	铲除墙面漆	1. 铲除原墙面漆及腻子层清理干净 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3200					
26	011406001026	乳胶漆墙面	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：石膏粉腻子 3. 刮腻子要求：清理基层，修补，砂纸打磨；分遍满刮腻子达2-3mm厚，找平，磨光 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底漆一遍，面漆两遍 5. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	3200					
27	011610002027	塑钢门窗拆除	1. 室内高度：综合 2. 门窗类型：塑钢 3. 门窗洞口尺寸：综合 4. 拆除后放至甲方指定位置 5. 其他：做好保护措施，满足甲方使用要求	m2	490					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第7页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
28	010802001028	塑钢推拉门	1. 门类型：塑钢推拉门 2. 玻璃品种、厚度：不能降低原节能设计要求的热工要求值 3. 五金材料：滑轮滑轨、卡锁等 4. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	490					
29	011610001029	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M1521 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	樘	330					
30	010801004030	木质乙级防火门	1. 门类型：成品木质乙级防火门M1521 2. 框截面尺寸：详施工图设计 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	樘	330					
31	011605002031	外墙松动砖拆除	1. 外墙松动砖拆除 2. 工程量为暂估量，结算时按实结算 3. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	800					
32	010607005032	外墙钢丝网加固	1. 挂Φ1.0孔径20镀锌钢丝网 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	800					
33	010903003033	10mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆(外墙)	1. 10mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆(干粉类)找平 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	800					
34	010903002034	1.5mm厚单组份聚合物水泥防水涂料(外墙)	1. 1.5mm厚单组份聚合物水泥防水涂料(A类) 2. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	800					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第8页共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
35	011204003035	外墙面砖修补	1. 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道 2. 挂φ1.0孔径20镀锌钢丝网（清单另列） 3. 10mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆（干粉类）找平（清单另列） 4. 1.5mm厚单组份聚合物水泥防水涂料（A类）（清单另列） 5. 面砖粘贴面涂5厚胶粘剂 6. 贴8~10厚外墙饰面砖，在砖粘贴面上随贴随涂刷界面剂1道 7. DTG砂浆勾缝 8. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	m2	800					
36	010103002036	余方弃置	1. 废弃料品种：建渣 2. 运距：综合考虑 3. 工程量暂估，以实际发生为准	m3	318.74					
本页小计										
合 计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		脚手架工程								
1	011701008045	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置：综合 2. 搭设高度及吊篮型号：综合	m2	800					
		小计								
		垂直运输								
2	011703001046	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：综合 2. 地下室建筑面积：综合 3. 建筑物檐口高度、层数：综合	项	1					
		小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共1页

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	011707001037	安全文明施工费			128299.46			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7388.97			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		21495.20			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		55753.17			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		43662.12			
2	011707002038	夜间施工增加费						
3	011707003039	非夜间施工照明						
4	011707004040	二次搬运费						
5	011707005041	冬雨季施工增加费						
6	011707006042	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007043	已完工程及设备保护费						
8	011707008044	工程定位复测费						
合计					128299.46			

注：1. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

2. 计算基础中“税前建安工程造价（不含总价措施项目费）”中的“总价措施项目费”是指有规定计取费率的安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、工程定位复测费。不包括未规定计取费率的其他总价措施费。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段:

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	98959.47		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		98959.47	-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段:

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	98959.47	
合 计			98959.47	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

规费、税金项目计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第1页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	031001006047	PPR塑料冷水管 DN70	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN70 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	41.25					
2	031001006048	PPR塑料冷水管 DN50	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN50 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	54.5					
3	031001006049	PPR塑料冷水管 DN40	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	110.25					
4	031001006050	PPR塑料冷水管 DN32	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN32 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	93.5					
5	031001006051	PPR塑料冷水管 DN25	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	1282					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第2页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	031001006052	PPR塑料冷水管 DN20	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN20 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	677.25					
7	031001006053	PPR塑料冷水管 DN15	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	3035.5					
8	031001006054	PPR塑料热水管 DN40	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	67					
9	031001006055	PPR塑料热水管 DN32	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN32 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	47.5					
10	031001006056	PPR塑料热水管 DN25	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	520.75					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第3页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	031001006057	PPR塑料热水管 DN15	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他满足规范和设计要求	m	2087.5					
12	031003005058	PPR球阀 DN25	1. 类型：活接球阀 2. 材质：PPR 3. 型号、规格：DN25	个	224					
13	031003001059	截止阀 DN70	1. 类型：截止阀 2. 材质：全铜 3. 规格、压力等级：DN70 4. 连接形式：详设计 5. 其他满足规范和设计要求	个	5					
14	031003001060	截止阀 DN32	1. 类型：截止阀 2. 材质：全铜 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：详设计 5. 其他满足规范和设计要求	个	10					
15	031003001061	止回阀 DN32	1. 类型：止回阀 2. 材质：全铜 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：详设计 5. 其他满足规范和设计要求	个	10					
16	031001006062	UPVC塑料排水管 DN110	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：排水 3. 材质：UPVC 4. 型号、规格：DN110 5. 连接方式：粘接连接	m	48					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第4页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
17	031004010063	花洒（拆除）	拆除损坏花洒（含配件）	套	252					
18	031004010064	花洒	更换损坏花洒（含配件）	套	252					
19	030901010065	室内消火栓箱（拆除）	1. 名称：拆除室内消火栓箱	套	375					
20	030901010066	室内消火栓箱	1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 名称：组合式室内消火栓箱(薄型) 3. 配置：SNW65型消火栓1个, DN65, L25m衬胶水带1条, QZ19mm水枪1支, 30m长消防软管卷盘一套 4. 其他要求：满足设计及消防验收要求	套	375					
21	030901013067	手提式干粉磷酸铵盐灭火器MF/ABC5	1. 形式 落地式 2. 规格、型号 MF/ABC5 3. 含灭火器箱，落地安置，2具/箱	具	500					
22	030601002068	消火栓压力表（拆除）	1. 名称：拆除消火栓压力表 2. 型号、规格：详原施工图设计	台	15					
23	030601002069	消火栓压力表	1. 名称：消火栓压力表 2. 型号、规格：详原施工图设计	套	15					
24	030904012070	消控室主机（拆除）	1. 名称：拆除消控室主机	台	1					
25	030904012071	消控室主机	1. 规格、线制：消控室主机 2. 控制点位：控制点位为2000点 3. 规格：琴台式 4. 含广播分配盘、电话主机、功放、电源盘、多线盘、总线盘、CRT等	台	1					
26	030412004072	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯（带蓄电池，30min） 2. 规格：220V，2W	套	152					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第5页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
27	030412001073	LED平面吸顶灯	1. 名称：LED平面吸顶灯 2. 规格、型号：600*600 3. 安装方式：嵌入式	套	600					
28	030412002074	应急照明灯（带非燃材料的透明保护罩）	1. 名称：应急照明灯（带非燃材料的透明保护罩） 2. 规格：220V 16W	套	200					
29	030412004075	楼层显示灯	1. 名称：楼层显示灯 2. 型号、规格、功率：综合考虑 3. 安装形式、部位：吊式	套	30					
30	030412004076	LED筒灯 9W	1. 名称：LED筒灯 2. 型号、规格：9W	套	40					
31	030904011077	火灾显示盘（拆除）	1. 名称：火灾显示盘（拆除）	台	30					
32	030904011078	火灾显示盘	1. 名称：火灾显示盘	台	30					
33	030404017079	配电箱（拆除）	1. 名称、型号：照明配电箱（拆除） 2. 规格：外形尺寸： 210mm×500mm×95mm（高×宽×厚） 3. 嵌墙式安装	台	10					
34	030404017080	配电箱	1. 名称、型号：照明配电箱 2. 规格：外形尺寸： 210mm×500mm×95mm（高×宽×厚） 3. 嵌墙式安装	台	10					
35	030404034081	单联单控开关（拆除）	1. 名称：单联单控开关（拆除） 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：250V 10A 4. 安装方式：暗装 底边距地1.3m	个	50					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第6页共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
36	030404034082	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：250V 10A 4. 安装方式：暗装 底边距地1.3m	个	50					
37	030404034083	双联双控开关（拆除）	1. 名称：双联双控开关（拆除） 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：250V 10A 4. 安装方式：暗装 底边距地1.3m	个	50					
38	030404034084	双联双控开关	1. 名称：双联双控开关 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：250V 10A 4. 安装方式：暗装 底边距地1.3m	个	50					
39	030404035085	单相五孔插座（三孔+两孔）（拆除）	1. 名称：插座（拆除） 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：三孔+两孔 250V 10A 4. 安装方式：暗装	个	100					
40	030404035086	单相五孔插座（三孔+两孔）	1. 名称：插座 2. 材质：满足规范和设计要求 3. 规格：三孔+两孔 250V 10A 4. 安装方式：暗装	个	100					
41	030413003087	开孔（打洞）	1. 名称：墙面打洞 2. 规格：综合考虑 3. 类型：综合考虑 4. 填充（恢复）方式：满足设计及规范要求 5. 部位：给水管穿墙打洞	个	448					
本页小计										
合 计										

单价措施项目清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		其他措施项目								
1	031301017095	脚手架搭拆	1. 建筑结构形式：综合，详设计图 2. 檐口高度：详施工图 3. 脚手架材质由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准等规范自行确定。 4. 其他：满足设计及施工验收规范要求	项	1					
		小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段：

第1页共1页

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	031302001088	安全文明施工费			31891.56			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1836.69			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5343.09			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13858.63			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		10853.15			
2	031302002089	夜间施工增加费						
3	031302003090	非夜间施工增加						
4	031302004091	二次搬运费						
5	031302005092	冬雨季施工增加费						
6	031302006093	已完工程及设备保护费						
7	031302008094	工程定位复测费						
合计					31891.56			

注：1. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

2. 计算基础中“税前建安工程造价（不含总价措施项目费）”中的“总价措施项目费”是指有规定计取费率的安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、工程定位复测费。不包括未规定计取费率的其他总价措施费。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段:

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	24637.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		24637.05	-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段:

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	24637.05	
合 计			24637.05	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

规费、税金项目计价表

工程名称：德阳高新区公租房二、三期维修工程【安装工程】

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费			
合 计					