

## 表B. 1. 1 招标工程量清单封面

中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分  
拣中心Ⅱ期

---

工程

### 招标工程量清单

招 标 人：



表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

标段名称：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人：李军杰  
 (签字及盖章)

审 核：肖祥林  
 (签字及盖章)

编 制 单 位：中正信合项目管理有限公司  
 (盖章)

法定代表人或其授权人：张学良  
 (签字或盖章)

招 标 人：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期  
 (盖章)

法定代表人或其授权人：李恒  
 (签字或盖章)

编 制 时 间：2026.4.16

# 中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期 招标清单编制说明

## 一、工程概况

1. 项目名称：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期
2. 项目工程地点：老窝镇崇仁村
3. 建设单位：泸水市老窝镇人民政府
4. 工程概况：建设框架结构农产品加工厂及分拣中心土建工程250平方米，加工厂及分拣中心室内安装工程(洁净板、门窗及水电)250平方米，货梯1部，冷库1间、空调6部及附属设备一批等。

## 二、编制依据

- 1、《咨询服务合同》；
- 2、建设单位提供由云南三匠建筑设计有限公司设计的施工图。
- 3、《建设工程工程量清单计价标准》GB50500-2024、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB50854-2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB50856-2024、《市政工程工程量计算标准》GB 50857-2024、《园林绿化工程工程量计算标准》GB 50858-2024、《构筑物工程工程量计算标准》GB50860-2024 及相关配套文件及解释和勘误。
- 4、云南省建设厅关于《云南省工程造价计价标准（2020 版）》发布通知：
  - （一）《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）。
  - （二）《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）。
  - （三）《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）。

- (四) 《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T-61-2020)。
- (五) 《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T-63-2020)。
- (六) 《云南省装配式建筑工程计价标准》(DBJ53/T-110-2020)。
- (七) 《云南省城市地下综合管廊工程计价标准》(DBJ53/T-111-2020)。
- (八) 《云南省绿色建筑工程计价标准》(DBJ53/T-112-2020)。

- 5、执行云建科[2023]第 54 号文,《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》;
- 6、云建科涵[2019]62 号文,《关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知;
- 7、现行相关工程施工规范;
- 8、西南地区建筑标准设计通用图及其他相关图集;

### 三、编制范围

编制范围和内容包括:图纸范围;

### 四、主要材料价格

主要材料价格按 2026年第3 期《怒江州建设工程材料及设备价格信息(泸水市)》除税信息价计算;若《怒江州建设工程材料及设备价格信息(泸水市)》没有的,按《云南省建设工程材料及设备价格信息》(怒江州、泸水市)价格计算;材料运输价格已含在主材价格中,潜在投标人综合考虑。

### 五、其它相关说明

- 1、本工程综合单价按照普通清单计价方式计价,详见分部分项工程量清单;

- 2、分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集；
- 3、本说明未尽事项参照国家相关政策文件规定执行；
- 4、本项目渣土外运已综合考虑，实施过程中不再签认外运。
- 5、货梯1部，冷库1间、空调6部及附属设备一批专业暂估113500.00元，待后期实施过程中询价而定，潜在投标人无需修改此价格。

中正信合项目管理有限责任公司怒江分公司

2020年4月15日



采用工程量清单计价办法招标的工程  
最高投标限价公布表

工程名称：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心二期

时间：2026年4月15日

| 序号  | 名称                                                        | 金额(元)     |                  |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----------|------------------|
|     |                                                           | 小写        | 大写               |
| 1   | 分部分项工程费                                                   | 500948.77 | 伍拾万零玖佰肆拾捌元柒角柒分   |
| 2   | 措施项目费                                                     | 39587.17  | 叁万玖仟伍佰捌拾柒元壹角柒分   |
| 2.1 | 安全生产措施项目费                                                 | 15118.93  | 壹万伍仟壹佰壹拾捌元玖角叁分   |
| 2.2 | 大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计 | 16000.43  | 壹万陆仟元肆角叁分        |
| 2.3 | 其他措施项目费                                                   | 8467.81   | 捌仟肆佰陆拾柒元捌角壹分     |
| 3   | 其他项目费                                                     | 128903.91 | 壹拾贰万捌仟玖佰零叁元玖角壹分  |
| 4   | 增值税                                                       | 50034.58  | 伍万零叁拾肆元伍角捌分      |
| 5   | 其他                                                        | 0.00      | 零元整              |
| 6   | 招标控制价总价                                                   | 719474.43 | 柒拾壹万玖仟肆佰柒拾肆元肆角叁分 |
|     |                                                           |           |                  |
|     |                                                           |           |                  |
|     |                                                           |           |                  |
|     |                                                           |           |                  |
|     |                                                           |           |                  |
|     |                                                           |           |                  |

编制单位：

（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：



招标人：

（公章）





### 表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等为工程量清单编制对象的汇总计算。

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征                                                                                       | 计量单位           | 工程量    | 金额 (元) |    |     |     |       |
|------|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----|-----|-----|-------|
|      |              |             |                                                                                            |                |        | 综合单价   | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |             |                                                                                            |                |        |        |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
|      | 0104         | 砌筑工程        |                                                                                            |                |        |        |    |     |     |       |
| 1    | 010401003001 | 多孔砖墙        | 1. 砖品种、规格、强度等级: MU15. 0混凝土八孔空心砖<br>2. 墙体类型: 内外墙体<br>3. 墙体厚度: 240mm厚<br>4. 砂浆强度等级: Mb5. 0砂浆 | m <sup>3</sup> | 46. 89 |        |    |     |     |       |
|      | 0105         | 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                                            |                |        |        |    |     |     |       |
| 2    | 010502006001 | 钢筋混凝土柱      | 1. 混凝土种类: 预拌<br>2. 混凝土强度等级: C30<br>3. 截面形式: 断面周长2. 4m以内<br>4. 含泵送费                         | m <sup>3</sup> | 14. 16 |        |    |     |     |       |
| 3    | 010502011001 | 钢筋混凝土梁      | 1. 混凝土种类: 预拌<br>2. 混凝土强度等级: C30<br>3. 构件空间形状: 矩形梁<br>4. 含泵送费                               | m <sup>3</sup> | 19. 89 |        |    |     |     |       |
| 4    | 010502013001 | 实心楼板        | 1. 混凝土种类: 预拌<br>2. 混凝土强度等级: C30<br>3. 构件空间形状: 平板<br>4. 含泵送费                                | m <sup>3</sup> | 25. 10 |        |    |     |     |       |
| 5    | 010502017001 | 坡屋面板        | 1. 混凝土种类: 预拌<br>2. 混凝土强度等级: C30<br>3. 含泵送费                                                 | m <sup>3</sup> | 9. 95  |        |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |             |                                                                                            |                |        |        |    |     |     |       |

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 2 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征                                                  | 计量单位           | 工程量    | 金额 (元) |    |     |     |       |
|------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----|-----|-----|-------|
|      |              |              |                                                       |                |        | 综合单价   | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |              |                                                       |                |        |        |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 6    | 010502019001 | 其他板          | 1. 板名称:挑檐<br>2. 混凝土种类:预拌<br>3. 混凝土强度等级:C30<br>4. 含泵送费 | m <sup>3</sup> | 3.22   |        |    |     |     |       |
| 7    | 010502021001 | 构造柱          | 1. 混凝土种类:预拌<br>2. 混凝土强度等级:C20                         | m <sup>3</sup> | 3.35   |        |    |     |     |       |
| 8    | 010502023001 | 过梁           | 1. 混凝土种类:预拌<br>2. 混凝土强度等级:C20                         | m <sup>3</sup> | 0.56   |        |    |     |     |       |
| 9    | 010502025001 | 零星现浇构件       | 1. 构件名称:窗台板<br>2. 混凝土种类:预拌<br>3. 混凝土强度等级:C20          | m <sup>3</sup> | 0.21   |        |    |     |     |       |
| 10   | 010505004001 | 柱面模板         | 1. 模板形式:复合模板 钢支撑                                      | m <sup>2</sup> | 94.91  |        |    |     |     |       |
| 11   | 010505004002 | 柱面模板         | 1. 构件类型:超高模板增加支撑                                      | m <sup>2</sup> | 483.38 |        |    |     |     |       |
| 12   | 010505006001 | 梁模板          | 1. 模板形式:复合模板 钢支撑                                      | m <sup>2</sup> | 161.05 |        |    |     |     |       |
| 13   | 010505006002 | 梁模板          | 1. 模板形式:梁超高模板增加支撑                                     | m <sup>2</sup> | 646.17 |        |    |     |     |       |
| 14   | 010505007001 | 楼板、屋面板、坡道板模板 | 1. 模板形式:复合模板 钢支撑                                      | m <sup>2</sup> | 209.16 |        |    |     |     |       |
| 15   | 010505007002 | 楼板、屋面板、坡道板模板 | 1. 模板形式:板超高模板增加支撑                                     | m <sup>2</sup> | 242.78 |        |    |     |     |       |
| 16   | 010505008001 | 其他板模板        | 1. 构件名称:挑檐<br>2. 模板形式:复合模板 钢支撑                        | m <sup>2</sup> | 33.62  |        |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |              |                                                       |                |        |        |    |     |     |       |

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初  
加工及分拣中心Ⅱ期

第 3 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征                                | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|----------|-------------------------------------|----------------|--------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |          |                                     |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |          |                                     |                |        |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 17   | 010505008002 | 其他板模板    | 1. 构件名称:斜板、坡屋面板<br>2. 模板形式:复合模板 钢支撑 | m <sup>2</sup> | 203.00 |       |    |     |     |       |
| 18   | 010505011001 | 构造柱模板    | 1. 构件类型:构造柱                         | m <sup>2</sup> | 28.15  |       |    |     |     |       |
| 19   | 010505013001 | 过梁模板     | 1. 构件类型:过梁                          | m <sup>2</sup> | 8.51   |       |    |     |     |       |
| 20   | 010505014001 | 零星现浇构件模板 | 1. 构件名称:窗台板                         | m <sup>2</sup> | 1.19   |       |    |     |     |       |
| 21   | 010506001001 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋HPB300<br>Φ6      | t              | 0.176  |       |    |     |     |       |
| 22   | 010506001002 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HPB300<br>Φ8             | t              | 0.014  |       |    |     |     |       |
| 23   | 010506001003 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HPB300<br>Φ10            | t              | 0.004  |       |    |     |     |       |
| 24   | 010506001004 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ8             | t              | 0.611  |       |    |     |     |       |
| 25   | 010506001005 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ10            | t              | 0.017  |       |    |     |     |       |
| 26   | 010506001006 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ12            | t              | 0.734  |       |    |     |     |       |
| 27   | 010506001007 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ14            | t              | 0.046  |       |    |     |     |       |
| 28   | 010506001008 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ16            | t              | 0.016  |       |    |     |     |       |
| 29   | 010506001009 | 现浇构件钢筋   | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ18            | t              | 10.929 |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |          |                                     |                |        |       |    |     |     |       |

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初  
加工及分拣中心Ⅱ期

第 4 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征                          | 计量<br>单位       | 工程量   | 金额（元）    |    |     |     |       |
|------|--------------|--------|-------------------------------|----------------|-------|----------|----|-----|-----|-------|
|      |              |        |                               |                |       | 综合单<br>价 | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |        |                               |                |       |          |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 30   | 010506001010 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ 20     | t              | 0.181 |          |    |     |     |       |
| 31   | 010506001011 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ 22     | t              | 2.860 |          |    |     |     |       |
| 32   | 010506001012 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400<br>Φ 25     | t              | 3.214 |          |    |     |     |       |
| 33   | 010506001013 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HPB300<br>Φ 6    | t              | 0.086 |          |    |     |     |       |
| 34   | 010506001014 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HRB400<br>Φ 6    | t              | 0.077 |          |    |     |     |       |
| 35   | 010506001015 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HRB400<br>Φ 8    | t              | 1.714 |          |    |     |     |       |
| 36   | 010506001016 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HRB400<br>Φ 10   | t              | 0.101 |          |    |     |     |       |
| 37   | 010506023001 | 钢丝网    | 1. 使用部位:砖墙与梁、柱接缝部位            | m <sup>2</sup> | 7.92  |          |    |     |     |       |
| 38   | 01B001       | 钢筋连接   | 1. 连接方式:电渣压力焊<br>2. 规格:≤ Φ 18 | 个              | 428   |          |    |     |     |       |
| 39   | 01B002       | 钢筋连接   | 1. 连接方式:电渣压力焊<br>2. 规格:≤ Φ 32 | 个              | 100   |          |    |     |     |       |
| 40   | 01B003       | 钢筋连接   | 1. 连接方式:冷挤压接头<br>2. 规格:≤ Φ 25 | 个              | 96    |          |    |     |     |       |
|      | 0108         | 门窗工程   |                               |                |       |          |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |        |                               |                |       |          |    |     |     |       |

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 5 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |      |                                                                                                                       |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |      |                                                                                                                       |      |       |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 41   | 010802002001 | 彩板门  | 1. 门洞口尺寸：1200x2100mm、900x2000mm、800x2000mm<br>2. 框、扇材质及规格(系列号、壁厚等)：洁净门<br>3. 五金种类、规格：应满足设计要求及相关规范<br>4. 其他工艺要求：专业厂家制作 | m²   | 35.60 |       |    |     |     |       |
| 42   | 010802002002 | 彩板门  | 1. 门洞口尺寸：900x900mm<br>2. 框、扇材质及规格(系列号、壁厚等)：传递门<br>3. 五金种类、规格：应满足设计要求及相关规范<br>4. 其他工艺要求：专业厂家制作                         | m²   | 4.05  |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                       |      |       |       |    |     |     |       |

# 表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 6 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征                                                                                                                                   | 计量单位           | 工程量   | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |         |                                                                                                                                        |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |         |                                                                                                                                        |                |       |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 43   | 010807001001 | 金属(塑钢)窗 | 1. 窗洞口尺寸: 1800x1800mm<br>2. 窗类型: 90系列铝合金窗<br>3. 开启方式: 推拉<br>4. 框、扇材质及规格: 铝合金<br>5. 玻璃品种、厚度: 5+9+5Low-E中空玻璃<br>6. 五金种类、规格: 应满足设计要求及相关规范 | m <sup>2</sup> | 25.92 |       |    |     |     |       |
| 44   | 010807008001 | 彩板窗     | 1. 窗洞口尺寸: 1800x1800mm、1400x1800mm、1100x1800mm、600x1800mm<br>2. 框、扇材质及规格: 洁净窗<br>3. 五金种类、规格: 应满足设计要求及相关规范                               | m <sup>2</sup> | 15.30 |       |    |     |     |       |
|      | 0109         | 屋面及防水工程 |                                                                                                                                        |                |       |       |    |     |     |       |
| 45   | 010901001001 | 瓦屋面     | 1. 瓦品种、规格: 青瓦                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 85.06 |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                        |                |       |       |    |     |     |       |

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初  
加工及分拣中心Ⅱ期

第 7 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征                                                                                                      | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |            |                                                                                                           |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |            |                                                                                                           |                |        |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 46   | 010902001001 | 平屋面        | 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 分隔缝间距≤1.0m<br>2. 0.4厚聚乙烯膜隔离层<br>3. 20厚1:3水泥砂浆<br>4. 20厚1:3水泥砂浆找平层<br>5. 现浇钢筋混凝土板(结构层) | m <sup>2</sup> | 237.60 |       |    |     |     |       |
| 47   | 010902001002 | 屋面卷材防水     | 1. 卷材品种、规格、厚度:4厚高聚物改性沥青防水卷材一道<br>2. 防水层数:一道<br>3. 防水层做法:同材性胶粘剂二道, 刷底胶剂一道(材性同上)                            | m <sup>2</sup> | 237.60 |       |    |     |     |       |
|      | 0110         | 保温、隔热、防腐工程 |                                                                                                           |                |        |       |    |     |     |       |
| 48   | 011001001001 | 保温隔热屋面     | 1. 保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑聚苯板<br>2. 找坡要求:25厚1:3水泥砂浆找坡层(2%)                                                   | m <sup>2</sup> | 237.60 |       |    |     |     |       |
| 49   | 011001003001 | 保温隔热墙面     | 1. 保温隔热部位:外墙<br>2. 保温隔热材料规格、性能、厚度、配比:10厚泡沫玻璃                                                              | m <sup>2</sup> | 251.21 |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                           |                |        |       |    |     |     |       |

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初  
加工及分拣中心Ⅱ期

第 8 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征                                                                                                                             | 计量<br>单位       | 工程量    | 金额（元）    |    |     |     |       |
|------|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------|----|-----|-----|-------|
|      |              |                |                                                                                                                                  |                |        | 综合单<br>价 | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |                |                                                                                                                                  |                |        |          |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
|      | 0111         | 楼地面装饰工程        |                                                                                                                                  |                |        |          |    |     |     |       |
| 50   | 011101008001 | 自流平找平层         | 1. 界面剂材料种类、遍数：环氧地坪漆2mm<br>2. 部位：车间内部楼面                                                                                           | m <sup>2</sup> | 205.44 |          |    |     |     |       |
| 51   | 011105006001 | 金属踢脚线          | 1. 踢脚线高度：150mm<br>2. 面层材料品种、规格：不锈钢                                                                                               | m              | 205.74 |          |    |     |     |       |
|      | 0112         | 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                                                                                                                  |                |        |          |    |     |     |       |
| 52   | 011201001001 | 墙、柱面一般抹灰       | 1. 基层类型、部位：砌体墙<br>2. 各层厚度、材料种类及强度等级：7厚1：3水泥砂浆打底扫毛；6厚1：3水泥砂浆垫层找平；5厚1：2.5水泥砂浆罩面磨光<br>3. 部位：外墙室内侧、楼梯间及公共区域内墙<br>4. 详图集11J515-P5-N08 | m <sup>2</sup> | 89.42  |          |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |                |                                                                                                                                  |                |        |          |    |     |     |       |

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 9 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |          |                                                                                                                                          |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |          |                                                                                                                                          |      |        |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 53   | 011201001002 | 墙、柱面一般抹灰 | 1. 基层类型、部位：砌体墙<br>2. 各层厚度、材料种类及强度等级：12厚1：3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；6厚1：2.5水泥砂浆找平<br>3. 界面剂种类：界面处理剂<br>4. 部位：外墙<br>5. 详图集11J516-P91-5314       | m²   | 251.21 |       |    |     |     |       |
| 54   | 011207002001 | 轻质隔断     | 1. 隔板材料品种、规格：50厚洁净板<br>2. 详图纸设计                                                                                                          | m²   | 299.15 |       |    |     |     |       |
| 55   | 011207002002 | 轻质隔断     | 1. 隔板材料品种、规格：120厚洁净板<br>2. 详图纸设计                                                                                                         | m²   | 87.70  |       |    |     |     |       |
|      | 0113         | 天棚工程     |                                                                                                                                          |      |        |       |    |     |     |       |
| 56   | 011301001001 | 天棚抹灰     | 1. 基层类型：现浇钢筋混凝土板<br>2. 抹灰厚度、砂浆种类及强度等级：刷水泥浆一道（加建筑胶适量）；10厚1：1：4水泥石灰砂浆打底找平两次成活；4厚1：0.3：3水泥石灰砂浆找平层<br>3. 部位：楼梯间及公共区域<br>4. 详图集11J515-P32-P08 | m²   | 12.00  |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                                          |      |        |       |    |     |     |       |

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 10 页 共 11 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征                                                                                                       | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |            |                                                                                                            |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |            |                                                                                                            |      |        |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 57   | 011302001001 | 平面吊顶天棚     | 1. 面板材料品种、规格：洁净板 δ 50<br>2. 部位：其他区域                                                                        | m²   | 205.44 |       |    |     |     |       |
|      | 0114         | 油漆、涂料、裱糊工程 |                                                                                                            |      |        |       |    |     |     |       |
| 58   | 011404001001 | 墙面喷刷涂料     | 1. 基层类型：抹灰面<br>2. 喷刷涂料部位：外墙室内侧、楼梯间及公共区域内墙<br>3. 刮腻子遍数：满刮腻子一道砂磨平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆<br>5. 详图集11J515-P5-N08 | m²   | 89.42  |       |    |     |     |       |
| 59   | 011404001002 | 墙面喷刷涂料     | 1. 基层类型：抹灰面<br>2. 喷刷涂料部位：外墙<br>3. 涂料品种、喷刷遍数：白族装饰线条画                                                        | m²   | 28.44  |       |    |     |     |       |
| 60   | 011404001003 | 墙面喷刷涂料     | 1. 基层类型：抹灰面<br>2. 喷刷涂料部位：外墙<br>3. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆                                                            | m²   | 222.77 |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                            |      |        |       |    |     |     |       |































表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                   |      |              |             |           |           |           |    |
|------|-------------------|------|--------------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010505007002      | 项目名称 | 楼板、屋面板、坡道板模板 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 模板形式:板超高模板增加支撑 |      |              |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目              | 单位   | 数量           | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费               | -    | -            | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费               | -    | -            | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费               | -    | -            | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计           | -    | -            | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费               | -    | -            |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                | -    | -            |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                   |      |              |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 16 页 共 61 页

|      |                                |      |       |             |           |           |           |    |
|------|--------------------------------|------|-------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010505008001                   | 项目名称 | 其他板模板 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 构件名称:挑檐<br>2. 模板形式:复合模板 钢支撑 |      |       |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                           | 单位   | 数量    | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                            | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                            | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                            | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                        | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                            | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                             | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                |      |       |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 17 页 共 61 页

|      |                                     |      |       |             |           |           |           |    |
|------|-------------------------------------|------|-------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010505008002                        | 项目名称 | 其他板模板 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 构件名称:斜板、坡屋面板<br>2. 模板形式:复合模板 钢支撑 |      |       |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                | 单位   | 数量    | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                 | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                 | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                 | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                             | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                 | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                  | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                     |      |       |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |              |      |       |             |           |           |           |    |
|------|--------------|------|-------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010505011001 | 项目名称 | 构造柱模板 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 构件类型:构造柱  |      |       |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目         | 单位   | 数量    | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费          | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费          | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费          | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计      | -    | -     | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费          | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润           | -    | -     |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |              |      |       |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。





表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                             |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-----------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001001                | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋HPB300 Φ6 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                        | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                         | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                         | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                         | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                         | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                          | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                             |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                        |      |        |             |           |           |           |   |
|------|------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001002           | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300  Φ 8 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                   | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                    | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                        |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001003            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300  Φ 10 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                        |      |        |             |           |           |           |   |
|------|------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001004           | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  φ 8 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                   | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                    | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                        |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001005            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 10 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001006            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 12 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001007            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 14 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001008            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  φ 16 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001009            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 18 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001010            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 20 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001011            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 22 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001012            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400  Φ 25 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 010506001013            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           | 计量单位      | t         |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HPB300  Φ6 |      |        |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                         |      |        |             |           |           |           |   |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 010506001014            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           |           | 计量单位      | t |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HRB400  Φ6 |      |        |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 35 页 共 61 页

|      |                         |      |        |             |           |           |           |
|------|-------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 010506001015            | 项目名称 | 现浇构件钢筋 |             |           | 计量单位      | t         |
| 项目特征 | 1. 钢筋种类、规格:箍筋HRB400  Φ8 |      |        |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                     | -    | -      |             |           |           |           |
| 6    | 利润                      | -    | -      |             |           |           |           |
| 综合单价 |                         |      |        |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。





表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 38 页 共 61 页

|      |                               |      |      |             |           |           |           |
|------|-------------------------------|------|------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 01B001                        | 项目名称 | 钢筋连接 |             |           | 计量单位      | 个         |
| 项目特征 | 1. 连接方式:电渣压力焊<br>2. 规格:≤ Φ 18 |      |      |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                          | 单位   | 数量   | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                       | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                           | -    | -    |             |           |           |           |
| 6    | 利润                            | -    | -    |             |           |           |           |
| 综合单价 |                               |      |      |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                               |      |      |             |           |           |           |
|------|-------------------------------|------|------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 01B002                        | 项目名称 | 钢筋连接 |             |           | 计量单位      | 个         |
| 项目特征 | 1. 连接方式:电渣压力焊<br>2. 规格:≤ ϕ 32 |      |      |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                          | 单位   | 数量   | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                       | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                           | -    | -    |             |           |           |           |
| 6    | 利润                            | -    | -    |             |           |           |           |
| 综合单价 |                               |      |      |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                               |      |      |             |           |           |           |
|------|-------------------------------|------|------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 01B003                        | 项目名称 | 钢筋连接 |             |           | 计量单位      | 个         |
| 项目特征 | 1. 连接方式:冷挤压接头<br>2. 规格:≤ ϕ 25 |      |      |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                          | 单位   | 数量   | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                           | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                       | -    | -    | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                           | -    | -    |             |           |           |           |
| 6    | 利润                            | -    | -    |             |           |           |           |
| 综合单价 |                               |      |      |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                                       |      |     |             |           |           |           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010802002001                                                                                                          | 项目名称 | 彩板门 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 门洞口尺寸:1200x2100mm、900x2000mm、800x2000mm<br>2. 框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):洁净门<br>3. 五金种类、规格:应满足设计要求及相关规范<br>4. 其他工艺要求:专业厂家制作 |      |     |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                                  | 单位   | 数量  | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                               | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                                   | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                                    | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                                       |      |     |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                               |      |     |             |           |           |           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010802002002                                                                                  | 项目名称 | 彩板门 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 门洞口尺寸:900x900mm<br>2. 框、扇材质及规格(系列号、壁厚等):传递门<br>3. 五金种类、规格:应满足设计要求及相关规范<br>4. 其他工艺要求:专业厂家制作 |      |     |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                          | 单位   | 数量  | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                           | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                           | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                           | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                       | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                           | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                            | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                               |      |     |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                                                  |      |         |             |           |           |           |    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010807001001                                                                                                                     | 项目名称 | 金属(塑钢)窗 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 窗洞口尺寸:1800x1800mm<br>2. 窗类型:90系列铝合金窗<br>3. 开启方式:推拉<br>4. 框、扇材质及规格:铝合金<br>5. 玻璃品种、厚度:5+9+5Low-E中空玻璃<br>6. 五金种类、规格:应满足设计要求及相关规范 |      |         |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                                             | 单位   | 数量      | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                                              | -    | -       | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                                              | -    | -       | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                                              | -    | -       | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                                          | -    | -       | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                                              | -    | -       |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                                               | -    | -       |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                                                  |      |         |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                       |      |     |             |           |           |           |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010807008001                                                                                          | 项目名称 | 彩板窗 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 窗洞口尺寸:1800x1800mm、1400x1800mm、1100x1800mm、600x1800mm<br>2. 框、扇材质及规格:洁净窗<br>3. 五金种类、规格:应满足设计要求及相关规范 |      |     |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                  | 单位   | 数量  | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                               | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                   | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                    | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                       |      |     |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。



表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                           |      |     |             |           |           |           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 010902001001                                                                                              | 项目名称 | 平屋面 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 分隔缝间距≤1.0m<br>2. 0.4厚聚乙烯膜隔离层<br>3. 20厚1:3水泥砂浆<br>4. 20厚1:3水泥砂浆找平层<br>5. 现浇钢筋混凝土板(结构层) |      |     |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                      | 单位   | 数量  | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                       | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                       | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                       | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                   | -    | -   | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                       | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                        | -    | -   |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                           |      |     |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。



表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 48 页 共 61 页

|      |                                                         |      |        |             |           |           |           |    |
|------|---------------------------------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011001001001                                            | 项目名称 | 保温隔热屋面 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑聚苯板<br>2. 找坡要求:25厚1:3水泥砂浆找坡层(2%) |      |        |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                    | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                     | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                     | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                      | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                         |      |        |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。



表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                        |      |        |             |           |           |           |    |
|------|----------------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011101008001                           | 项目名称 | 自流平找平层 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 界面剂材料种类、遍数:环氧地坪漆2mm<br>2. 部位:车间内部楼面 |      |        |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                   | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                    | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                    | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                     | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                        |      |        |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 51 页 共 61 页

|      |                                    |      |       |             |           |           |           |   |
|------|------------------------------------|------|-------|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 011105006001                       | 项目名称 | 金属踢脚线 |             |           |           | 计量单位      | m |
| 项目特征 | 1. 踢脚线高度:150mm<br>2. 面层材料品种、规格:不锈钢 |      |       |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目                               | 单位   | 数量    | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费                                | -    | -     | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费                                | -    | -     | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费                                | -    | -     | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计                            | -    | -     | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费                                | -    | -     |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润                                 | -    | -     |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |                                    |      |       |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                                                   |      |          |             |           |           |           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011201001001                                                                                                                      | 项目名称 | 墙、柱面一般抹灰 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 基层类型、部位:砌体墙<br>2. 各层厚度、材料种类及强度等级:7厚1:3水泥砂浆打底扫毛;6厚1:3水泥砂浆垫层找平;5厚1:2. 5水泥砂浆罩面磨光<br>3. 部位:外墙室内侧、楼梯间及公共区域内墙<br>4. 详图集11J515-P5-N08 |      |          |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                                              | 单位   | 数量       | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                                               | -    | -        | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                                               | -    | -        | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                                               | -    | -        | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                                           | -    | -        | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                                               | -    | -        |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                                                | -    | -        |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                                                   |      |          |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                                                       |      |          |             |           |           |           |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 项目编码 | 011201001002                                                                                                                          | 项目名称 | 墙、柱面一般抹灰 |             |           | 计量单位      | m²        |
| 项目特征 | 1. 基层类型、部位:砌体墙<br>2. 各层厚度、材料种类及强度等级:12厚1:3水泥砂浆打底, 两次成活, 扫毛或划出纹道;6厚1:2. 5水泥砂浆找平<br>3. 界面剂种类:界面处理剂<br>4. 部位:外墙<br>5. 详图集11J516-P91-5314 |      |          |             |           |           |           |
| 序号   | 费用项目                                                                                                                                  | 单位   | 数量       | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
| 1    | 人工费                                                                                                                                   | -    | -        | -           | -         | -         |           |
| 2    | 材料费                                                                                                                                   | -    | -        | -           | -         | -         |           |
| 3    | 机械费                                                                                                                                   | -    | -        | -           | -         | -         |           |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                                               | -    | -        | -           | -         | -         |           |
| 5    | 管理费                                                                                                                                   | -    | -        |             |           |           |           |
| 6    | 利润                                                                                                                                    | -    | -        |             |           |           |           |
| 综合单价 |                                                                                                                                       |      |          |             |           |           |           |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。





表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                                                                                                          |      |      |             |           |           |           |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011301001001                                                                                                                             | 项目名称 | 天棚抹灰 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 基层类型:现浇钢筋混凝土板<br>2. 抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:刷水泥浆一道(加建筑胶适量);10厚1:1:4水泥石灰砂浆打底找平两次成活;4厚1:0.3:3水泥石灰砂浆找平层<br>3. 部位:楼梯间及公共区域<br>4. 详图集11J515-P32-P08 |      |      |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                                                                                                     | 单位   | 数量   | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                                                                                                      | -    | -    | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                                                                                                      | -    | -    | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                                                                                                      | -    | -    | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                                                                                                                  | -    | -    | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                                                                                                      | -    | -    |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                                                                                                       | -    | -    |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                                                                                                          |      |      |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                       |      |        |             |           |           |           |    |
|------|---------------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011302001001                          | 项目名称 | 平面吊顶天棚 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 面板材料品种、规格: 洁净板 δ 50<br>2. 部位: 其他区域 |      |        |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                  | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                   | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                   | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                   | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                               | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                   | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                    | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                       |      |        |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。



表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                     |      |        |             |           |           |           |    |
|------|-----------------------------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011404001002                                        | 项目名称 | 墙面喷刷涂料 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 基层类型:抹灰面<br>2. 喷刷涂料部位:外墙<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:白族装饰线条画 |      |        |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                                | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                                 | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                             | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                                 | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                                  | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                     |      |        |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |                                                 |      |        |             |           |           |           |    |
|------|-------------------------------------------------|------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 项目编码 | 011404001003                                    | 项目名称 | 墙面喷刷涂料 |             |           |           | 计量单位      | m² |
| 项目特征 | 1. 基层类型:抹灰面<br>2. 喷刷涂料部位:外墙<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆 |      |        |             |           |           |           |    |
| 序号   | 费用项目                                            | 单位   | 数量     | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |    |
| 1    | 人工费                                             | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 2    | 材料费                                             | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 3    | 机械费                                             | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 4    | 1+2+3小计                                         | -    | -      | -           | -         | -         |           |    |
| 5    | 管理费                                             | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 6    | 利润                                              | -    | -      |             |           |           |           |    |
| 综合单价 |                                                 |      |        |             |           |           |           |    |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。



表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 项目编码         | 项 目 名 称        | 项目特征                            | 价格<br>(元) | 备注 |
|-------|--------------|----------------|---------------------------------|-----------|----|
| 1     | —            | 实物法计算措施项目费     |                                 |           |    |
| 1.1   | 1            | 脚手架工程          |                                 |           |    |
| 1.1.1 | 011601001001 | 脚手架            | 1. 搭设部位:外脚手架<br>2. 搭设高度:5m以内    |           |    |
| 1.1.2 | 011601001002 | 脚手架            | 1. 搭设部位:里脚手架                    |           |    |
| 1.1.3 | 011601001003 | 脚手架            | 1. 搭设部位:满堂脚手架<br>2. 搭设高度:5.2m以内 |           |    |
| 1.1.4 | 011601001004 | 脚手架            | 1. 搭设部位:板浇灌脚手架<br>2. 搭设高度:1m以内  |           |    |
| 1.1.5 | 011601001005 | 安全网            | 1. 搭设部位:随层网                     |           |    |
| 1.2   | 2            | 垂直运输           |                                 |           |    |
| 1.3   | 3            | 其他大型机械设备进出场及安拆 |                                 |           |    |
| 1.4   | 4            | 施工降水           |                                 |           |    |
| 1.5   | 5            | 施工排水           |                                 |           |    |
| 1.6   | 6            | 地下室施工供电照明      |                                 |           |    |
| 1.7   | 7            | 施工监测、监控        |                                 |           |    |
| 2     | 二            | 费率计算措施项目费      |                                 |           |    |
| 2.1   | 011601009001 | 安全生产           |                                 |           |    |
| 2.2   | 011601006001 | 临时设施           |                                 |           |    |
| 2.3   | 011601007001 | 文明施工           |                                 |           |    |
| 2.4   | 011601008001 | 环境保护           |                                 |           |    |
| 2.5   | 011601010001 | 冬雨季施工增加        |                                 |           |    |
| 2.6   | 011601011001 | 夜间施工增加费        |                                 |           |    |
| 2.7   | 011601013001 | 二次搬运           |                                 |           |    |
| 2.8   | 011601014001 | 已完工程及设备保护费     |                                 |           |    |
| 2.9   | 011601015001 | 既有建(构)筑物、设施保护  |                                 |           |    |
| 2.10  | 01B001       | 有害身体健康环境中施工防护  |                                 |           |    |
| 本页小计  |              |                |                                 |           | -- |

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码   | 项 目 名 称    | 项目特征 | 价格<br>(元) | 备注                                                                                   |
|------|--------|------------|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.11 | 01B002 | 行车、行人干扰增加费 |      |           | 1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；                            |
| 2.12 | 01B003 | 压缩工期增加费    |      |           | 压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%； |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
|      |        |            |      |           |                                                                                      |
| 本页小计 |        |            |      |           | --                                                                                   |
| 合计   |        |            |      |           | --                                                                                   |

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码         | 措施项目名称        | 计算基础 | 费率（%） | 价格（元） | 备注                   |
|----|--------------|---------------|------|-------|-------|----------------------|
| 1  | 011601009001 | 安全生产          |      | 10.33 |       | 人工费+机械费              |
| 2  | 011601006001 | 临时设施          |      | 1.97  |       | 人工费+机械费              |
| 3  | 011601007001 | 文明施工          |      | 2.67  |       | 人工费+机械费              |
| 4  | 011601008001 | 环境保护          |      | 0.46  |       | 人工费+机械费              |
| 5  | 011601010001 | 冬雨季施工增加       |      | 0.36  |       | 人工费+机械费              |
| 6  | 011601011001 | 夜间施工增加费       |      | 0.36  |       | 人工费+机械费              |
| 7  | 011601013001 | 二次搬运          |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 8  | 011601014001 | 已完工程及设备保护费    |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 9  | 011601015001 | 既有建(构)筑物、设施保护 |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 10 | 01B001       | 有害身体健康环境中施工防护 |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 11 | 01B002       | 行车、行人干扰增加费    |      | 0     |       | 人工费+机械费              |
| 12 | 01B003       | 压缩工期增加费       |      | 0     |       | 按压缩工期比例计取            |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
| 合计 |              |               |      |       |       |                      |

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：建筑工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目<br>编码     | 措施项目<br>名称             | 价格<br>(元) | 1. 初期设立费用 |           | 2. 中期运行费用 |           | 3. 后期拆除费用 |           |
|------|--------------|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|      |              |                        |           | 占比<br>(%) | 金额<br>(元) | 占比<br>(%) | 金额<br>(元) | 占比<br>(%) | 金额<br>(元) |
| 1    | 1            | 脚手架工程                  |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.1  | 011601001001 | 脚手架                    |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.2  | 011601001002 | 脚手架                    |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.3  | 011601001003 | 脚手架                    |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.4  | 011601001004 | 脚手架                    |           |           |           |           |           |           |           |
| 1.5  | 011601001005 | 安全网                    |           |           |           |           |           |           |           |
| 2    | 2            | 垂直运输                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 3    | 3            | 其他大型机械<br>设备进出场及<br>安拆 |           |           |           |           |           |           |           |
| 4    | 4            | 施工降水                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 5    | 5            | 施工排水                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 6    | 6            | 地下室施工供<br>电照明          |           |           |           |           |           |           |           |
| 7    | 7            | 施工监测、监<br>控            |           |           |           |           |           |           |           |
| 1    | 011601009001 | 安全生产                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 2    | 011601006001 | 临时设施                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 3    | 011601007001 | 文明施工                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 4    | 011601008001 | 环境保护                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 5    | 011601010001 | 冬雨季施工增<br>加            |           |           |           |           |           |           |           |
| 6    | 011601011001 | 夜间施工增加<br>费            |           |           |           |           |           |           |           |
| 7    | 011601013001 | 二次搬运                   |           |           |           |           |           |           |           |
| 8    | 011601014001 | 已完工程及设<br>备保护费         |           |           |           |           |           |           |           |
| 9    | 011601015001 | 既有建(构)筑<br>物、设施保护      |           |           |           |           |           |           |           |
| 本页小计 |              |                        |           | --        |           | --        |           | --        |           |







### 表E.4.2 暂列金额明细表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；  
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；  
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

### 表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等工程量清单编制对象的汇总计算。















表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段: 中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 项目编码         | 项 目 名 称                     | 项目特征 | 价格<br>(元) | 备注                                                         |
|-------|--------------|-----------------------------|------|-----------|------------------------------------------------------------|
| 1     | —            | 实物法计算措施项目费                  |      |           |                                                            |
| 1.1   | 1            | 脚手架工程                       |      |           |                                                            |
| 1.1.1 | 031401001001 | 脚手架                         |      |           |                                                            |
| 1.2   | 2            | 大型机械设备进出场及安拆                |      |           |                                                            |
| 1.3   | 3            | 临时专用防护棚                     |      |           |                                                            |
| 1.4   | 4            | 施工操作平台                      |      |           |                                                            |
| 1.5   | 5            | 临时支撑架                       |      |           |                                                            |
| 1.6   | 6            | 隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施 |      |           |                                                            |
| 1.7   | 7            | 吊装加固                        |      |           |                                                            |
| 1.8   | 8            | 胎(模)具                       |      |           |                                                            |
| 2     | 二            | 费率计算措施项目费                   |      |           |                                                            |
| 2.1   | 031401009001 | 安全生产                        |      |           |                                                            |
| 2.2   | 031401012001 | 临时设施                        |      |           |                                                            |
| 2.3   | 031401010001 | 文明施工                        |      |           |                                                            |
| 2.4   | 031401011001 | 环境保护                        |      |           |                                                            |
| 2.5   | 031401021001 | 冬雨季施工增加                     |      |           |                                                            |
| 2.6   | 031401020001 | 夜间施工增加费                     |      |           |                                                            |
| 2.7   | 031401013001 | 二次搬运                        |      |           |                                                            |
| 2.8   | 031401015001 | 已完工程及设备保护费                  |      |           |                                                            |
| 2.9   | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护               |      |           |                                                            |
| 2.10  | 031401016001 | 顶升、提升装置                     |      |           |                                                            |
| 2.11  | 031401022001 | 其他措施                        |      |           |                                                            |
| 2.12  | 03B001       | 行车、行人干扰增加费                  |      |           | 1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%; 2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%; |
| 本页小计  |              |                             |      |           | --                                                         |



表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

| 序号 | 项目编码         | 措施项目名称        | 计算基础 | 费率 (%) | 价格 (元) | 备注                   |
|----|--------------|---------------|------|--------|--------|----------------------|
| 1  | 031401009001 | 安全生产          |      | 8.57   |        | 人工费+机械费              |
| 2  | 031401012001 | 临时设施          |      | 1.26   |        | 人工费+机械费              |
| 3  | 031401010001 | 文明施工          |      | 1.97   |        | 人工费+机械费              |
| 4  | 031401011001 | 环境保护          |      | 0.22   |        | 人工费+机械费              |
| 5  | 031401021001 | 冬雨季施工增加       |      | 0.36   |        | 人工费+机械费              |
| 6  | 031401020001 | 夜间施工增加费       |      | 0.26   |        | 人工费+机械费              |
| 7  | 031401013001 | 二次搬运          |      | 0      |        | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 8  | 031401015001 | 已完工程及设备保护费    |      | 0      |        | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 9  | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护 |      | 0      |        | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 10 | 031401016001 | 顶升、提升装置       |      | 0      |        |                      |
| 11 | 031401022001 | 其他措施          |      | 0      |        |                      |
| 12 | 03B001       | 行车、行人干扰增加费    |      | 0      |        | 人工费+机械费              |
| 13 | 03B002       | 压缩工期增加费       |      | 0      |        | 按压缩工期比例计取            |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
|    |              |               |      |        |        |                      |
| 合计 |              |               |      |        |        |                      |

注：采用费率计价方式的，应分别填写 “计算基础” “费率” “价格” 列数值；采用总价计价方式的，可只填 “价格” 列数值。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称: 电气工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 措施项目名称                      | 价格(元) | 1. 初期设立费用 |       | 2. 中期运行费用 |       | 3. 后期拆除费用 |       |
|------|--------------|-----------------------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
|      |              |                             |       | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) |
| 1    | 1            | 脚手架工程                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1  | 031401001001 | 脚手架                         |       |           |       |           |       |           |       |
| 2    | 2            | 大型机械设备进出场及安拆                |       |           |       |           |       |           |       |
| 3    | 3            | 临时专用防护棚                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 4    | 4            | 施工操作平台                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 5    | 5            | 临时支撑架                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 6    | 6            | 隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施 |       |           |       |           |       |           |       |
| 7    | 7            | 吊装加固                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 8    | 8            | 胎(模)具                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 1    | 031401009001 | 安全生产                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 2    | 031401012001 | 临时设施                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 3    | 031401010001 | 文明施工                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 4    | 031401011001 | 环境保护                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 5    | 031401021001 | 冬雨季施工增加                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 6    | 031401020001 | 夜间施工增加费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 7    | 031401013001 | 二次搬运                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 8    | 031401015001 | 已完工程及设备保护费                  |       |           |       |           |       |           |       |
| 9    | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护               |       |           |       |           |       |           |       |
| 10   | 031401016001 | 顶升、提升装置                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 11   | 031401022001 | 其他措施                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 12   | 03B001       | 行车、行人干扰增加费                  |       |           |       |           |       |           |       |
| 本页小计 |              |                             |       | --        |       | --        |       | --        |       |







### 表E.4.2 暂列金额明细表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心II期

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；  
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；  
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

### 表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等工程量清单编制对象的汇总计算。

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初  
加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码             | 项目名称 | 项目特征                                                                                         | 计量<br>单位 | 工程量   | 金额（元）    |    |     |     |       |
|------|------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------|----|-----|-----|-------|
|      |                  |      |                                                                                              |          |       | 综合单<br>价 | 合价 | 其中  |     |       |
|      |                  |      |                                                                                              |          |       |          |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
|      |                  | 给水系统 |                                                                                              |          |       |          |    |     |     |       |
| 1    | 0310010070<br>01 | 复合管  | 1. 材质：钢塑复<br>合管<br>2. 规格：DN40<br>3. 连接形式：螺<br>纹连接<br>4. 压力试验及<br>吹、洗设计要<br>求：满足图纸设<br>计及规范要求 | m        | 25.46 |          |    |     |     |       |
| 2    | 0310010070<br>02 | 复合管  | 1. 材质：钢塑复<br>合管<br>2. 规格：DN32<br>3. 连接形式：螺<br>纹连接<br>4. 压力试验及<br>吹、洗设计要<br>求：满足图纸设<br>计及规范要求 | m        | 4.47  |          |    |     |     |       |
| 3    | 0310010080<br>01 | 塑料管  | 1. 材质：PP-R管<br>2. 规格：DN40<br>3. 连接形式：热<br>熔连接<br>4. 压力试验及<br>吹、洗设计要<br>求：满足图纸设<br>计及规范要求     | m        | 10.39 |          |    |     |     |       |
| 4    | 0310010080<br>02 | 塑料管  | 1. 材质：PP-R管<br>2. 规格：DN25<br>3. 连接形式：热<br>熔连接<br>4. 压力试验及<br>吹、洗设计要<br>求：满足图纸设<br>计及规范要求     | m        | 14.91 |          |    |     |     |       |
| 5    | 0310020010<br>01 | 金属阀门 | 1. 类型：消声止<br>回阀<br>2. 规格、压力<br>等级：DN32                                                       | 个        | 1     |          |    |     |     |       |
| 6    | 0310020010<br>02 | 金属阀门 | 1. 类型：截止阀<br>2. 规格、压力<br>等级：DN32                                                             | 个        | 1     |          |    |     |     |       |
| 本页小计 |                  |      |                                                                                              |          |       |          |    |     |     |       |

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征                                                                     | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |    |     |     |       |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----|-----|-----|-------|
|      |              |         |                                                                          |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中  |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    | 人工费 | 机械费 | 材料暂估价 |
| 7    | 031002001003 | 金属阀门    | 1. 类型:Y型过滤器<br>2. 规格、压力等级:DN32                                           | 个    | 1     |       |    |     |     |       |
| 8    | 031005016001 | 水箱      | 1. 类型:不锈钢生活水箱<br>2. 容量:3m3                                               | 台    | 1     |       |    |     |     |       |
| 9    | 031005014001 | 消毒器、消毒锅 | 1. 类型:紫外线消毒器                                                             | 台    | 1     |       |    |     |     |       |
| 10   | 030109001001 | 泵       | 1. 名称:给水增压泵                                                              | 台    | 1     |       |    |     |     |       |
|      |              | 排水系统    |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
| 11   | 031001008003 | 塑料管     | 1. 材质:PVC-U管<br>2. 规格:DN110<br>3. 连接形式:粘接<br>4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 | m    | 1.50  |       |    |     |     |       |
| 12   | 031001008004 | 塑料管     | 1. 材质:PVC-U管<br>2. 规格:DN50<br>3. 连接形式:粘接<br>4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求  | m    | 18.13 |       |    |     |     |       |
| 13   | 031003014001 | 给、排水附件  | 1. 类型:地漏<br>2. 规格:DN50                                                   | 个    | 7     |       |    |     |     |       |
| 14   | 031003003001 | 洗脸盆     | 1. 类型:洗脸盆                                                                | 组    | 4     |       |    |     |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
|      |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
| 本页小计 |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |
| 合 计  |              |         |                                                                          |      |       |       |    |     |     |       |



















表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：给排水工程                      标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

|      |              |      |    |             |           |           |           |   |
|------|--------------|------|----|-------------|-----------|-----------|-----------|---|
| 项目编码 | 030109001001 | 项目名称 | 泵  |             |           |           | 计量单位      | 台 |
| 项目特征 | 1. 名称: 给水增压泵 |      |    |             |           |           |           |   |
| 序号   | 费用项目         | 单位   | 数量 | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |   |
| 1    | 人工费          | -    | -  | -           | -         | -         |           |   |
| 2    | 材料费          | -    | -  | -           | -         | -         |           |   |
| 3    | 机械费          | -    | -  | -           | -         | -         |           |   |
| 4    | 1+2+3小计      | -    | -  | -           | -         | -         |           |   |
| 5    | 管理费          | -    | -  |             |           |           |           |   |
| 6    | 利润           | -    | -  |             |           |           |           |   |
| 综合单价 |              |      |    |             |           |           |           |   |

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。









表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号    | 项目编码         | 项 目 名 称                     | 项目特征 | 价格<br>(元) | 备注                                                        |
|-------|--------------|-----------------------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| 1     | —            | 实物法计算措施项目费                  |      |           |                                                           |
| 1.1   | 1            | 脚手架工程                       |      |           |                                                           |
| 1.1.1 | 031401001002 | 脚手架                         |      |           |                                                           |
| 1.2   | 2            | 大型机械设备进出场及安拆                |      |           |                                                           |
| 1.3   | 3            | 临时专用防护棚                     |      |           |                                                           |
| 1.4   | 4            | 施工操作平台                      |      |           |                                                           |
| 1.5   | 5            | 临时支撑架                       |      |           |                                                           |
| 1.6   | 6            | 隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施 |      |           |                                                           |
| 1.7   | 7            | 吊装加固                        |      |           |                                                           |
| 1.8   | 8            | 胎（模）具                       |      |           |                                                           |
| 2     | 二            | 费率计算措施项目费                   |      |           |                                                           |
| 2.1   | 031401009001 | 安全生产                        |      |           |                                                           |
| 2.2   | 031401012001 | 临时设施                        |      |           |                                                           |
| 2.3   | 031401010001 | 文明施工                        |      |           |                                                           |
| 2.4   | 031401011001 | 环境保护                        |      |           |                                                           |
| 2.5   | 031401021001 | 冬雨季施工增加                     |      |           |                                                           |
| 2.6   | 031401020001 | 夜间施工增加费                     |      |           |                                                           |
| 2.7   | 031401013001 | 二次搬运                        |      |           |                                                           |
| 2.8   | 031401015001 | 已完工程及设备保护费                  |      |           |                                                           |
| 2.9   | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护               |      |           |                                                           |
| 2.10  | 031401016001 | 顶升、提升装置                     |      |           |                                                           |
| 2.11  | 031401022001 | 其他措施                        |      |           |                                                           |
| 2.12  | 03B001       | 行车、行人干扰增加费                  |      |           | 1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%； |
| 本页小计  |              |                             |      |           | --                                                        |

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码   | 项 目 名 称 | 项目特征 | 价格<br>(元) | 备注                                                                                   |
|------|--------|---------|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.13 | 03B002 | 压缩工期增加费 |      |           | 压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%； |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
|      |        |         |      |           |                                                                                      |
| 本页小计 |        |         |      |           | --                                                                                   |
| 合计   |        |         |      |           | --                                                                                   |

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

| 序号 | 项目编码         | 措施项目名称        | 计算基础 | 费率（%） | 价格（元） | 备注                   |
|----|--------------|---------------|------|-------|-------|----------------------|
| 1  | 031401009001 | 安全生产          |      | 8.57  |       | 人工费+机械费              |
| 2  | 031401012001 | 临时设施          |      | 1.26  |       | 人工费+机械费              |
| 3  | 031401010001 | 文明施工          |      | 1.97  |       | 人工费+机械费              |
| 4  | 031401011001 | 环境保护          |      | 0.22  |       | 人工费+机械费              |
| 5  | 031401021001 | 冬雨季施工增加       |      | 0.36  |       | 人工费+机械费              |
| 6  | 031401020001 | 夜间施工增加费       |      | 0.26  |       | 人工费+机械费              |
| 7  | 031401013001 | 二次搬运          |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 8  | 031401015001 | 已完工程及设备保护费    |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 9  | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护 |      | 0     |       | 可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算 |
| 10 | 031401016001 | 顶升、提升装置       |      | 0     |       |                      |
| 11 | 031401022001 | 其他措施          |      | 0     |       |                      |
| 12 | 03B001       | 行车、行人干扰增加费    |      | 0     |       | 人工费+机械费              |
| 13 | 03B002       | 压缩工期增加费       |      | 0     |       | 按压缩工期比例计取            |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
|    |              |               |      |       |       |                      |
| 合计 |              |               |      |       |       |                      |

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：给排水工程

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 措施项目名称                      | 价格(元) | 1. 初期设立费用 |       | 2. 中期运行费用 |       | 3. 后期拆除费用 |       |
|------|--------------|-----------------------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
|      |              |                             |       | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) |
| 1    | 1            | 脚手架工程                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1  | 031401001002 | 脚手架                         |       |           |       |           |       |           |       |
| 2    | 2            | 大型机械设备进出场及安拆                |       |           |       |           |       |           |       |
| 3    | 3            | 临时专用防护棚                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 4    | 4            | 施工操作平台                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 5    | 5            | 临时支撑架                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 6    | 6            | 隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施 |       |           |       |           |       |           |       |
| 7    | 7            | 吊装加固                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 8    | 8            | 胎(模)具                       |       |           |       |           |       |           |       |
| 1    | 031401009001 | 安全生产                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 2    | 031401012001 | 临时设施                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 3    | 031401010001 | 文明施工                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 4    | 031401011001 | 环境保护                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 5    | 031401021001 | 冬雨季施工增加                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 6    | 031401020001 | 夜间施工增加费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 7    | 031401013001 | 二次搬运                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 8    | 031401015001 | 已完工程及设备保护费                  |       |           |       |           |       |           |       |
| 9    | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护               |       |           |       |           |       |           |       |
| 10   | 031401016001 | 顶升、提升装置                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 11   | 031401022001 | 其他措施                        |       |           |       |           |       |           |       |
| 12   | 03B001       | 行车、行人干扰增加费                  |       |           |       |           |       |           |       |
| 本页小计 |              |                             |       | --        |       | --        |       | --        |       |







### 表E.4.2 暂列金额明细表

标段：中交崇仁蔬菜基地农产品初加工及分拣中心Ⅱ期

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；  
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；  
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；