

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段世嘉A区、鑫世泰
小区

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改
造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰
小区

编 制 时 间：

编制说明

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

- 编制依据：
- 1、招标人提供的工程量、做法及相关资料；
 - 2、清单执行《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）。
 - 3、定额执行《内蒙古自治区市政维修养护工程预算定额(2021)》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额(2021)》及现行相关政策性文件等。
 - 4、税金依据内建标[2019]113号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》为9%。
 - 5、安全文明施工费执行文件内建标[2025]98号文。
 - 6、材料价格执行鄂尔多斯建设工程造价管理站颁发的《鄂尔多斯工程造价信息》2026年2月份乌审旗地区信息价，乌审旗信息价没有的执行东胜区、鄂尔多斯市信息价，信息价没有的执行周边市场价。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段世嘉A区

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段世嘉A区、鑫世泰
小区

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区	标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区
---------------------------------	-------------------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类：拆除原破损屋面防水及防护层	m2	3000		
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	108		
3	010902001003	屋面卷材防水	1. 屋面砂浆找平 2. 卷材品种、规格、厚度：平屋面高分子聚乙烯卷材 3. 防水层数：2 4. 防水层做法：抗裂砂浆网格布；5cm厚C20细石混凝土保护层	m2	2730		
4	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：立面（女儿墙）墙高分子聚乙烯卷材防水砂浆；防水砂浆 2. 防水层数：2	m2	270		
5	01B001	汽车起重机	1. 25t汽车起重机	台班	5		
6	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：20cm树脂瓦	m2	80		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅
小区改造项目十四标段世嘉A区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

工程名称: 嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
十四标段世嘉A区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段鑫世泰小区

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段世嘉A区、鑫世泰
小区

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段鑫世泰小区	标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区
----------------------------------	-------------------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:加固过程中墙体保温破损极为严重处整修,包含拆除原破损保温层及清理施工现场现场 2. 新做50mm厚聚苯乙烯板保温 3. 4mm厚抗裂砂浆网格布 4. 外墙涂料	m2	100		
2	011001003004	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:保温加固(塑料膨胀螺栓加固, 包含吊车等)	m2	3000		
3	040502005001	阀门	1. 材质及规格:DN150mm闸阀 2. 连接形式:法兰	个	4		
4	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原破损屋面防水及保护层	m2	700		
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	25.2		
6	010902001001	屋面卷材防水	1. 屋面砂浆找平 2. 卷材品种、规格、厚度:平屋面高分子聚乙烯卷材 3. 防水层数:2 4. 防水层做法:抗裂砂浆网格布; 5cm厚C20细石混凝土保护层	m2	700		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段鑫世泰小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段鑫世泰小区

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
十四标段鑫世泰小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段鑫世泰小区管网

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造
项目十四标段世嘉A区、鑫世泰
小区

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
十四标段鑫世泰小区管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011612001001	管道拆除	拆除原有DN150mm采暖管	m	116		
2	041001001001	拆除路面	1. 材质: 机械拆除原有沥青路面、水泥混凝土路面	m2	14		
3	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 机械挖供暖管道土方一、二类土	m3	464		
4	010102007001	回填方	1. 采暖管道回填土方 2. 原土夯实	m3	464		
5	041001002001	拆除人行道	1. 材质: 拆除原面包砖硬化	m2	232		
6	040103003001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾外运 2. 运距: 投标人根据施工现场自行考虑	m3	23.2		
7	040204001001	人行道块料铺设	1. 恢复60mm厚200mm*100mm面包砖 2. 30mm厚3: 7灰土垫层 3. 原土夯实（压实系数大小于0.97） 4. 5cm厚C20混凝土垫层	m2	232		
8	040501006001	直埋式预制保温管	1. 材质及规格: 预制直埋保温管DN150mm 2. 连接形式: 焊接	m	116		
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 15cm厚C25混凝土路面	m2	14		
10	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 4cm厚中粒式沥青混凝土	m2	14		
11	040203003001	透层	1. 材料品种: 乳化沥青 2. 喷油量: 0.5kg/m2	m2	14		
12	040203005001	封层	1. 材料品种、用量: 乳化沥青 2. 厚度: 0.5kg/m2	m2	14		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段鑫世泰小区管网	标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区
------------------------------------	-------------------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	041201017	安全文明施工费			
1.2	041201017001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	041201016001	临时设施费			
1.4	041201020001	雨季施工增加费			
1.5	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.6	041201023001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段鑫世泰小区管网

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目十四标段世嘉A区、鑫世泰小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
十四标段鑫世泰小区管网

第 1 页 共 1 页

[illegible]