

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改
造项目八标段世纪家园小区

标段名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改
造项目八标段世纪家园小区

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

编制说明

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

编制依据：

- 1、招标人提供的工程量、做法及相关资料；
- 2、清单执行《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）。
- 3、定额执行《内蒙古自治区市政维修养护工程预算定额(2021)》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额(2021)》及现行相关政策性文件等。
- 4、税金依据内建标[2019]113号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》为9%。
- 5、安全文明施工费执行文件内建标[2025]98号文。
- 6、材料价格执行鄂尔多斯建设工程造价管理站颁发的《鄂尔多斯工程造价信息》2026年2月份乌审旗地区信息价，乌审旗信息价没有的执行东胜区、鄂尔多斯市信息价，信息价没有的执行周边市场价。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
八标段世纪家园小区

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|--------|--------------|--------|---|------|-------|-------|----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 1 | 011607002001 | 防水层拆除 | 1. 防水层种类: 拆除原破损屋面防水及瓦等防护层 | m2 | 6400 | | |
| 2 | 010103002001 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 投标人根据施工现场自行考虑 | m3 | 230.4 | | |
| 3 | 010902001002 | 屋面卷材防水 | 1. 屋面砂浆找平 2. 卷材品种、规格、厚度: 坡屋面高分子聚乙烯卷材 3. 防水层数: 2 4. 防水层做法: 抗裂砂浆网格布; 5cm厚C20细石混凝土保护层 | m2 | 5600 | | |
| 4 | 010903001001 | 墙面卷材防水 | 1. 卷材品种、规格、厚度: 立面（女儿墙）墙高分子聚乙烯卷材防水砂浆; 防水砂浆 2. 防水层数: 2 | m2 | 800 | | |
| 5 | 011003003001 | 防腐涂料 | 1. 涂刷部位: 坡屋面涂料 | m2 | 6400 | | |
| 6 | 01B001 | 汽车起重机 | 1. 25t汽车起重机 | 台班 | 10 | | |
| 7 | 010901001001 | 瓦屋面 | 1. 瓦品种、规格: 20cm树脂瓦 | m2 | 240 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | |

措施项目清单计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段
世纪家园小区

标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目
标段：嘎鲁图镇存在安全隐患住宅小区改造项目八标段世纪家园小区

第 1 页 共 1 页

[illegible]