

采购项目名称：达川区政务服务中心物业服务采购项目
采购项目编号：N5117032021000099

采购项目资格审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024-09-18

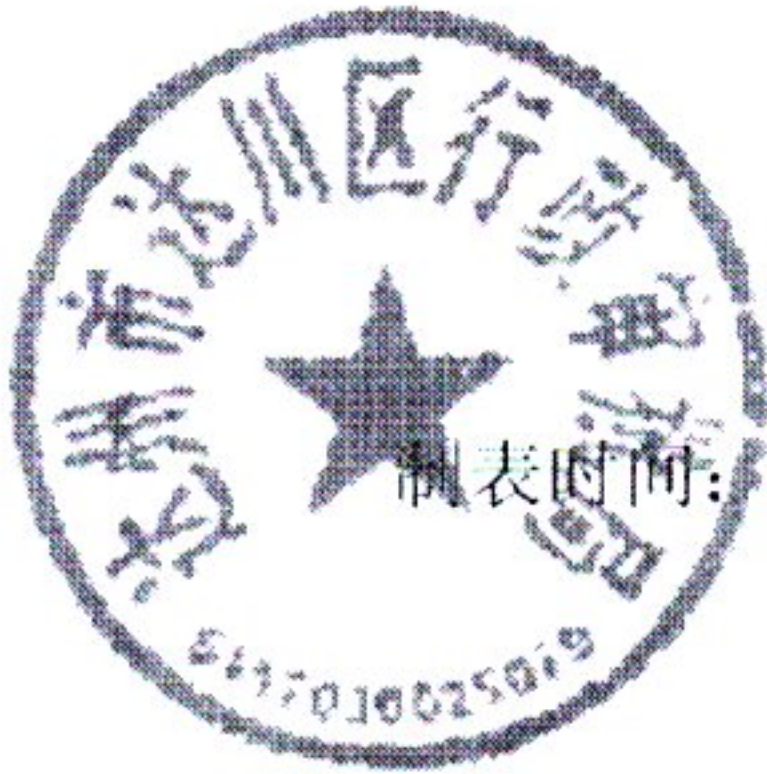
序号	供应商名称	审查内容									是否通过审查	
		具有独立承担民事责任的能力。	具有良好的商业信誉	具有健全的财务会计制度。	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。	依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	不存在单位负责人或控股股东、实际控制人参与同一采购项目或与供应商存在管理、监督、服务等关系的。	不属于为采购项目提供整体设计、编制规范或者项目管理、监理、检测等服务。	本采购项目属于专门面向中小企业采购。	是	否
1	四川仁帆物业管理服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2	成都睿物业管理服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
3	四川恒鑫资产经营管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	

4	四川省汇川益物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
5	重庆盛鼎物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
6	四川星韵物业管理（集团）有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
7	四川祥盛百福物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
8	四川金虎亿成安保服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
9	重庆博勤物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
10	四川远建实业有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
11	巴中市利达物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	

12	四川翰万鑫传媒有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
13	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
14	四川红鹰保安服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
15	四川省鼎立致物业服务有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	

评审意见：无
评委签章：

（此处有模糊的评审意见或签章）



制表时间：2024年09月18日13时23分

采购项目名称：达川区政务服务中心物业服务采购项目
采购项目编号：N5117032024000099

采购项目符合审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024-09-18

序号	供应商名称	审查内容	是否通过审查	
		需要供应商进行承诺的实质性要求。	是	否
1	四川仁帆物业管理服务有限公司	√	√	
2	成都华睿物业管理有限公司	√	√	
3	四川恒鑫资产经营管理有限公司	×		√
4	四川省汇川精益物业管理有限公司	√	√	
5	重庆盛鼎物业管理有限公司	√	√	
6	四川星韵莱物业管理（集团）有限公司	√	√	
7	四川祥盛百福物业管理有限公司	√	√	
8	四川金虎亿成安保服务有限公司	√	√	
9	重庆博勤物业管理有限公司	√	√	
10	四川远建实业有限公司	√	√	
11	巴中市利达物业管理有限公司	×		√
12	四川翰万鑫传媒有限责任公司	√	√	
13	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	√	√	
14	四川红鹰保安服务有限公司	√	√	
15	四川省鼎立品致物业服务有限公司	×		√

评审意见：无
评委签章：





制表时间：2024年09月18日17时06分

采购项目名称：达川区政务服务中心物业服务采购项目
采购项目编号：N5117032024000099

采购项目详细评分表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024-09-18

序号	供应商名称	得分及结论	服务方案 (20.00分)	应急保障方案 (15.00分)	人员管理制度 (6.00分)	履约能力 [客] (9.00分)	总体管理方案 (20.00分)	总得分
1	四川仁帆物业管理服务有限公司	得分	17.33	14.50	5.00	9.00	18.00	63.83
2	成都华睿物业管理有限公司	得分	17.33	13.00	5.33	9.00	18.00	62.67
3	四川省汇川精益物业管理有限公司	得分	16.00	12.00	5.67	9.00	20.00	62.67
4	重庆盛鼎物业管理有限公司	得分	17.33	14.00	5.67	9.00	19.33	65.33
5	四川星韵莱物业管理（集团）有限公司	得分	17.33	13.50	6.00	9.00	18.67	64.50
6	四川祥盛百福物业管理有限公司	得分	16.00	13.50	5.00	9.00	16.67	60.17
7	四川金虎亿成安保服务有限公司	得分	18.67	13.00	6.00	9.00	18.67	65.33
8	重庆博勤物业管理有限公司	得分	18.00	14.00	6.00	9.00	17.33	64.33
9	四川远建实业有限公司	得分	18.67	14.00	5.67	9.00	18.67	66.00
10	四川翰万鑫传媒有限责任公司	得分	19.33	14.50	5.67	9.00	20.00	68.50
11	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	得分	18.00	13.50	6.00	9.00	17.33	63.83
12	四川红鹰保安服务有限公司	得分	14.67	13.50	5.33	9.00	18.67	61.17

评审意见：无
评委签章：

（模糊的评审意见或签章）



制表时间：2024年09月18日21时36分

采购项目名称：达川区政务服务中心物业服务采购项目

采购项目编号：N5117032024000099

供应商无效投标（响应）名单及原因表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024年09月18日

序号	无效响应 供应商名称	无效 响应 处理 环节	无效响应处 理引用条款	无效响应处理小组意见
1	四川恒鑫 资产经营 有限公司	符合性	需要供应商 进行承诺的 实质性要 求。	评审条款“需要供应商进行承诺的实质性要求。”不通过，专家组长评审意见：部分消防设施操作员和保安人员的年龄大于55岁。
2	巴中市利 达物业管 理有限公 司	符合性	需要供应商 进行承诺的 实质性要 求。	评审条款“需要供应商进行承诺的实质性要求。”不通过，专家组长评审意见：服务应答表没有对技术服务及商务等进行实质性应答或应答不全（未对考核标准第4条内容进行响应）。
3	四川省鼎 立品致物 业服务有 限公司	符合性	需要供应商 进行承诺的 实质性要 求。	评审条款“需要供应商进行承诺的实质性要求。”不通过，专家组长评审意见：服务应答表没有对技术服务及商务等进行实质性响应。

评委签章：





制表时间：2024-09-18 21:37:35

报价表

项目编号: N5117032024000099
项目名称: 达川区政务服务中心物业服务采购项目
采购包: 1(合同包一)
供应商名称: 四川金虎亿成安保服务有限公司

序号	报价内容	数量 (计 量单位)	最高限价	响应报价	价款形式	服务范围	服务期限
1	达川区新 政务服务 中心物业 服务	1.00批	2,600,00 0.00 元	2,590,00 0.00 元	总价	完全按照 本项目竞 争性磋商 文件要求 执行	自合同签 订之日起3 65日
合计: 2,590,000.00							

备注: 无

供应商公章: 
日期: 2024年09月17日

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕16号）的规定，本公司（联合体）参加 达州市达川区行政审批局 的 达川区政务服务中心物业服务采购项目 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 达川区新政务服务中心物业服务，属于 物业管理；承接企业为 四川金虎亿成安保服务有限公司，从业人员 295 人，营业收入为 2,965 万元（大写：贰仟玖佰陆拾伍万元），资产总额为 2,593 万元（大写：贰仟伍佰玖拾叁万元），属于 小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(签章)： 四川金虎亿成安保服务有限公司

日期： 2021 年 9 月 17 日



注：

1. 供应商根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，结合自身实际，确定对应的中小企业划型。
2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业从业人员、营业收入、资产总额均填0，根据提交投标（响应）文件时的实际情况填写企业类型。
3. 联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业应逐一列明具体情况。
4. 供应商不属于中小企业的，无需提供此声明。