

广东省政府采购



竞争性磋商文件

采购计划编号：**441900005-2024-00562**

采购项目编号：**441900005-2024-00562**

项目名称：东莞市林科所地块电网改造工程

采购人：东莞市莞城工程建设中心

采购代理机构：东莞市莞城招投标服务所

第一章 磋商邀请

东莞市莞城招标投标服务所受东莞市莞城工程建设中心的委托，采用竞争性磋商方式组织采购东莞市林科所地块电网改造工程。欢迎符合资格条件的供应商参加。



一.项目概述

1.名称与编号

采购项目名称：东莞市林科所地块电网改造工程
采购计划编号：441900005-2024-00562
采购项目编号：441900005-2024-00562
采购方式：竞争性磋商
预算金额：1,340,212.93元

2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(东莞市林科所地块电网改造工程):
采购包预算金额：1,340,212.93元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	是否允许进口产品
1-1	其他建筑工程	东莞市林科所地块电网改造工程	1(项)	详见第二章	否

本采购包不接受联合体响应
合同分包：不允许合同分包
合同履行期限：合同之日起至项目质保期满之日

二.供应商的资格要求

1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料，或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）， 或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。
- 4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况，或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。
- 5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：参照响应承诺函相关承诺格式内容。 重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）： 参与的供应商（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。供应商在响应文件所出具的《中小企业声明函》中相关企业（制造、承建/承接)所属行业应与采购标的的所属行业相一

致。注：1.中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准；2.监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。（参照磋商文件的响应文件格式）根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）规定，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。中小企业须符合本项目采购标的对应行业的政策划分标准。

3.本项目特定的资格要求：

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）：

1)供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。响应承诺函相关承诺要求内容。

3)①供应商须具备电力工程施工总承包乙级(含)以上资质或输变电工程专业承包乙级(含)以上资质【或更换资质证书前有效期内的电力工程施工总承包三级(含)以上资质/输变电工程专业承包三级(含)以上资质】；②供应商须具备《承装（修、试）电力设施许可证》承装、修、试类五级(含)以上资质。③供应商须具备有效期内建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。提供证书扫描件或复印件并加盖供应商公章。

三.获取磋商文件

时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

售价：免费

四.提交响应文件截止时间、开启时间和地点：

提交响应文件截止时间和开启时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）（自响应文件开始发出之日起至响应供应商提交响应文件截止之日止，不得少于10个日历日）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

五.公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于3个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)，广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；

六.本项目联系方式：

1.采购人信息

名称：东莞市莞城工程建设中心

地址：东莞市莞城街道高第街1号市民广场南楼515室

联系方式：0769-22100978

2.采购代理机构信息

名称：东莞市莞城招投标服务所

地址：广东省东莞市莞城街道高第街5号市民广场北楼七楼

联系方式：0769-22216289

3.项目联系方式

项目联系人：黄穗瑜

电话：0769-22216289

4.技术支持联系方式

云平台联系方式：020-88696588

开标评标服务专线：020-88696599



采购代理机构：东莞市莞城招投标服务所

第二章 采购需求

一、项目概况：

一、项目概况

1、项目名称：东莞市林科所地块电网改造工程。

2、采购预算：本项目预算金额**1340212.93**元，其中绿色施工安全防护措施费：**70258.67**元。（详见公告附件工程量清单和招标控制价）

3、项目范围：东莞市林科所地块电网改造工程（按施工图及工程量清单所含内容）包括但不限于：

（1）拆除电气原有设备；

（2）管道沟槽，敷设**10kV**外线电缆，**0.4kV**低压出线电缆，**0.4kV**架空导线，高低压电缆通道，电缆井；

（3）新建**1**台**SCB14-630kVA**预装式变电站、电站基础及围栏。

具体施工要求以施工图和工程量清单为准（施工图和工程量清单详见磋商公告附件，如工程量与图纸不一致，最终以图纸为准。

二、采购对象交付或实施的时间和地点：

1、工程开工到完工，工期为**36**日历天（含通电到户），实际开工时间以监理单位签发的开工利记载的日期为准；

2、地点：采购人指定地点。

三、项目人员配备要求：

1、成交供应商拟派项目团队需包含项目负责人、专职安全员、施工员、质量员、材料员、资料员，其中项目负责人需具备中级工程师职称以上资质。项目负责人和专职安全员不为同一人。

★2、项目负责人要求：

项目负责人（项目经理）要求已取得有效的二级或以上建造师注册证书（注册专业类别为：机电工程，注册单位为响应供应商本单位），同时持有有效的项目经理安全生产考核合格证（B类），供职于供应商本单位。

注：需同时提供相关人员以下资料的复印件并加盖供应商公章：①注册证书；②安全生产考核合格证书（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）；③须提供磋商截止日期前半年内任意**1**个月响应供应商为其缴纳的社保证明。

四、材料与设备要求

1、本项目承包范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量及设备使用安全等责任均由成交供应商承担，采购人不提供任何材料。

2、成交供应商采购的材料、设备等，其规格及质量均须符合国家、地方及行业有关规范及要求，并能满足采购人的要求。

3、由于成交供应商使用伪劣、假冒等不合格材料而导致的损失、事故及一切后果，均由成交供应商负责并赔偿采购人所有损失，并负责免费更换所有已施工的不合格材料。

4、采购人保留对本工程使用的主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业单位对本工程进行独立检测的权利。

五、质量、验收、移交要求

1、本项目工程质量需达到等级：合格或以上。

2、成交供应商须严格按照本项目的技术要求进行施工。成交供应商须按照本项目实施方案、施工图（包括设计变图）、图纸会审纪要（若有）等技术资料和按现行国家及本地区有关的施工技术规范、规程及质量检验评定标准、施工组织设计等文件组织施工及验收，并保证质量达到要求以上标准。

3、若由于成交供应商的责任造成质量达不到要求标准的，成交供应商应立即报告采购人与设计单位，由设计单位提出补救措施，成交供应商负责修整至要求标准，经再次验收通过后，方可使用，由此造成的损失由成交供应商负责。除此之外，成交供



应商还应接受合同中约定的相应处罚。

4、成交供应商必须按国家现行有关技术质量验收标准，提供与本项目相关的各类检验、验收报告及竣工图纸。

5、项目完工后，采购人、成交供应商双方共同参加验收工作，依据采购文件及本项目合同的有关规定制定方案进行验收，并按国家有关规定、规范及莞城工程竣工验收有关管理办法进行。必要时邀请相关专业人员或机构参与验收。

6、项目应一次性验收合格，对验收不合格的部分，成交供应商应在采购人规定时间内及时整改完善直至合格。

7、移交时间：验收合格通过后10天内。成交供应商所有的施工现场设施，应在验收合格通过后10天内全部撤离，做到工完场清。

六、其他要求

（一）施工要求及施工管理

1、成交供应商须严格按照已经确认的施工方案组织施工，并接受采购人或其委托的监理单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的监督和管理。

2、成交供应商在工程施工期间，须严格遵守政府职能部门的各项规章制度，由于管理不善，导致政府职能部门的罚款和停工整改，由其发生的费用与损失由成交供应商自行承担，且采购人保留暂缓支付工程款的权利，以确保文明施工有效实行。

3、成交供应商在工程施工期间，须配备专职安全员，建立健全安全制度。

4、成交供应商在施工期间，须建立施工安全用电制度，确保施工用电设备的完好无损，并设置漏电保护装置。

5、本工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及广东省、东莞市行业的工程建设标准、规范的要求。

6、采购人不提供工人宿舍用地、食堂与生活设施，成交供应商在响应文件中必须承诺自行解决工人宿舍用地、食堂与生活设施等场地问题。

7、施工用水用电均由成交供应商根据施工现场条件自行解决。

8、施工产生的所有建筑垃圾、杂草等均由成交供应商负责清运干净。项目完工后，成交供应商应在完工后5天内完成清场，逾期将按1000元/天从合同款项中予以扣除，不足部分，成交供应商应予补足。

9、施工队伍须接受现场管理单位的监督、管理和指导，无条件遵守采购人的各项规定。

10、施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由采购人提供适当的场所存放并由成交供应商施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。

11、成交供应商在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工，深夜施工、环卫、治安与城管等规定，应建立规章制度和防护、防范措施，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

12、成交供应商所提供的资料必须属实，如发现虚假资料，采购人有权单方面终止合同，工程项目将另行处理，由此而造成的经济损失由成交供应商负责赔偿。

13、材料保管由成交供应商自行负责。

（二）质量保证

1、成交供应商须严格按照国家、地方和行业现行施工验收规范、标准及采购人提供的技术资料要求进行施工。

2、图纸和文本文件必须做到清晰、完整，尺寸齐全、准确，度量采用国际通用的公制度量标准。

3、各施工段要协调到位，施工队伍须具备机械化施工设备和能力，实行事故责任追究制度，严把工程质量关，确保工程质量和进度。

4、本项目所用材料由成交供应商负责采购运输，必须有产品合格证明，严禁使用不合格产品，所用材料均要符合国家规定的相应的环保标准，无毒、无害、无污染，对使用不合格材料造成的经济损失由成交供应商自行承担。

5、工程质量达不到约定标准的部分，采购人可要求成交供应商停工和返工，返工费用由成交供应商承担，工期不予顺延。

6、因成交供应商原因工程质量达不到约定的质量标准，成交供应商承担违约责任。

7、双方对工程质量有争议，由东莞市建设工程质量安全监督站进行鉴定，所需费用及因此造成的损失和工期顺延，由责任方

承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

（三）安全文明措施

- 1、施工现场须经常洒水，洒水可有效的控制扬尘。运输建筑材料的临时施工道路应尽可能避开大的居民区，临时施工道路应经常洒水。临时施工道路上运送砂石料的运输车辆，用帆布、盖套等遮盖，以防物料飞扬，沿途撒漏。
- 2、合理安排施工时间，噪声大的土方工程的挖掘、填埋、平整等工程应安排在白天，在敏感居民区附近施工时应根据有关规定进行，12：00～14：00、23：00～次日7：00不得施工。对必须连续进行的个别施工环节（如混凝土浇筑），必须先申报环保部门，同时告知附近住宅小区物业管理部门，通告小区住户。
- 3、选择低噪声设备，对强噪声机械必要时应建立简易的声屏障（如用塑料瓦楞板等）。闲置的设备需予以关闭或减速。一切动力机械设备都应适时维修。合理布局建筑施工，使高噪声的机械设备和施工环节远离敏感点。
- 4、运输车辆尽可能安排在白天工作，避免产生不必要的环境影响，若要求必须在夜间上路的，在行经居民区时应严格落实禁鸣喇叭的规定。
- 5、对于受施工噪声影响的各敏感点，在靠近敏感点一侧应设置临时围栏、隔声栏板，也可考虑修建临时工房，减少施工噪声影响。
- 6、加强道路上运送的有毒有害化学品车辆的管理，危险品运输一般应在公安机关登记，有危险品标记，安排时间通过，避免泄漏事故的发生，一旦发生此类事故，应负责组织调动人员，车辆、设备、药物，对事故进行应急处理，使事故影响控制在最小范围内。

（四）进度计划

能制定合理的进度计划，保障项目能按时按质按量完成。

（五）应急保障措施及其他

- 1、本项目执行过程中将遵循国家、省、市有关法律、法规、标准、技术规范和规范性文件的最新规定。
- 2、项目执行过程中，如需采购人配合办理相关手续，或提供相关服务条件，均须在响应文件中详细说明，以便于采购人决定是否接受或提前准备，所涉及的费用均由成交单位承担。
- 3、合同履行期间与质量保修期间，发生须紧急抢修事故的，成交供应商在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 4、针对本项目重大或突发事件等特殊情况，成交供应商应有应急处置方案，方案合理有效可行，措施非常明确。
- 5、工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求，或施工程序不按施工规范的，采购人有权要求成交供应商停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由成交供应商自行承担，工期不予顺延。
- 6、成交供应商须对项目实施提供必要的技术支持和服务保证。成交供应商全面负责项目的技术工作，对本次项目负全部的责任，包括前期调研和施工方案制定、项目的实施和成果的提交。
- 7、因成交供应商原因致使工程在国家规定的工程合理使用期限内造成人身和财产损害的，成交供应商应承担赔偿责任。
- 8、未尽事宜，应按开工前已发布的有关国家、行业或地方标准执行。

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）

1.主要商务要求

标的提供的时间	工期为36日历天（含通电到户），实际开工时间以监理单位签发的开工令记载的日期为准。
标的提供的地点	采购人指定地点。

付款方式	<p>1期：支付比例100%, (1) 第一期：合同签订后，采购人收到成交供应商申请资料预付合同金额的10%预付款。 (2) 第二期：工程完工时，采购人收到成交供应商符合要求的工程款申请资料后，工程进度款支付至合同价的80%。 (3) 第三期：工程款支付达合同价的80%时不再按进度付款，待工程竣工验收合格并经财审部门按规定审核结算后，成交供应商提交符合要求的付款资料后对于满足合同约定支付条件的，付至结算价的97%，剩余3%工程款作为工程质量保证金。本项目其他条款约定的安全文明施工费支付进度与本条款付款期限存在冲突的，则优先适用本条款。本工程中的变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，其中减少工程的工程款在支付工程进度款前先行扣减；增加工程的工程款支付参照东府[2003]126号文件和东府办复[2013]461号文相关规定执行。上述所有调整合同价款中属增加工程部分的，均按初审金额的50%（预结算初审单位为采购人，终审单位财审部门）与同期工程进度款支付，工程竣工验收合格并结算完毕后付至结算价的97%。 (4) 第四期：预留3%质保金，缺陷责任期后无息退还。</p> <p>如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。</p>
验收要求	<p>1期：1、严格按照国家有关施工和验收规范技术标准进行施工，符合现行国家、地方和行业设计规范、验收标准（合格标准）。 2、项目所用材料、技术与质量按国家有关规范及设计文件规定，实施中严格执行。 3、成交供应商须将相关资料整理完善后才可组织采购人等相关部门进行竣工验收。 4、项目完工后，经验收符合要求，双方应办理验收手续。如在验收过程中发现有不合质量要求，由成交供应商无偿进行返修，并商定返修期限，否则不进行验收。</p>
履约保证金	<p>收取比例：5%,说明：1、成交供应商应当以由银行支行级（含）以上机构、政府性融资担保机构或保险公司出具的保函等非现金形式在合同签订前提交，履约保函须符合《东莞市财政局东莞市住房和城乡建设局关于印发东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法的通知》（东财[2021]20号）的要求。 2、履约保函自合同生效之日起至中标人完成其合同义务、项目验收合格及项目结算完内有效，达到约定的有效期自动失效。若项目未能按期完成，中标人必须办理保函延期，并承担其相关费用。 3、下列任何情况发生时，履约保证金将被没收： 3.1成交供应商将本项目转包给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将项目分包给他人的，采购人可依法没收其履约保证金。 3.2成交供应商在履行采购合同期间，违反有关法律法规的规定及合同约定的条款，损害了采购人利益的，采购人有权依法追究其责任。 4、成交供应商给采购人造成的损失超过履约担保数额的，还应当由其对超过部分予以赔偿，并依法追究其责任。</p> <p>履约保证金可以以履约保函（保险）形式提供，目前"广东政府采购智慧云平台金融服务中心(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)已实现电子履约保函（保险）在线办理功能，有意愿供应商可自行办理提供。</p>

其他	<p>违约责任，（1）工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的，或施工程序不按施工规范的，采购人有权要求成交供应商停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由成交供应商自行承担，工期不予顺延。工程质量合格，但达不到磋商时承诺的质量等级，成交供应商必须向采购人赔偿损失并缴纳合同金额5%违约金。（2）本工程要求成交供应商按项目工期完成。因成交供应商原因工期延误每推迟一天向采购人交合同价 0.3%的违约金。因采购人原因及不可抗力的原因造成的工期延误，在得到双方认可的，工期相应顺延。双方办理同意顺延工期手续。注：不可抗力的约定：经有关部门鉴定的六级以上地震，正面吹袭施工地的十级以上台风和龙卷风及本工程施工区域内出现降雨量大于200mm/d特大暴雨，雷击引起的火灾，并执行国家有关规定。关于不平衡报价 供应商最终报价只需报总价，供应商成交后根据最终报价的总价按合同的要求对分项报价进行调整，分项目报价不允许出现不平衡报价的现象（投标报价小于施工图预算综合单价$\times(1-\text{中标下浮率})\times(1-15\%)$或大于施工图预算综合单价$\times(1+15\%)$均视为严重不平衡报价）。</p> <p>最终报价要求，最终报价要求，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第二十一条有关规定，供应商应在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，如供应商未按磋商小组规定时间内未提交最后报价的，视为主动退出磋商。</p>
----	---

其他商务需求

参 数 性 质	编 号	内 容 明 细	内容说明
★	1	报价要求	1、报价形式要求为总价报价。本项目预算金额1340212.93元（其中绿色施工安全防护措施费：70258.67元）。本项目中的绿色施工安全防护措施费不作为竞争性费用，供应商报价时不得改变其金额，否则报价无效。供应商报价时只能对除不可竞争费用外的其他费用进行报价。2、报价内容应包括完成工程施工图纸及工程量清单范围内的全部施工内容所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、项目措施费、规费、利润、税金、配合费、预留金、质保期服务、验收手续费及合同实施过程中不可预见费用等全部费用,最终结算以实际施工工程量为准。3、供应商响应文件价格部分中的工程量清单报价与公示附件中发出的工程量清单内容一致。
	2	质保期	按照国家《建设工程质量管理条例》执行，项目竣工验收合格之日起不少于二年。

说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。</p>
----	--

2.技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价（元）	分项预算总价（元）	所属行业	技术要求
1	其他建筑工程	东莞市林科所地块电网改造工程	项	1.00	1,340,212.93	1,340,212.93	建筑业	详见附件一

附表一：东莞市林科所地块电网改造工程

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
★	1	项目负责人要求：项目负责人（项目经理）要求已取得有效的二级或以上建造师注册证书（注册专业类别为：机电工程，注册单位为响应供应商本单位），同时持有有效的项目经理安全生产考核合格证（B类），供职于供应商本单位。注：需同时提供相关人员以下资料的复印件并加盖供应商公章：①注册证书；②安全生产考核合格证书（供应商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）；③须提供磋商截止日期前半年内任意1个月响应供应商为其缴纳的社保证明。
说明		打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。 打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。

第三章 供应商须知

供应商必须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其响应无效或被拒绝。

请注意：供应商需在响应文件截止时间前，将加密响应文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致响应无效。

一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指东莞市莞城招投标服务所，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布磋商文件，对磋商文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任磋商小组成员。

2.采购人：本项目是指东莞市莞城工程建设中心，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.供应商：是指在云平台项目采购系统完成本项目响应登记并提交电子响应文件的供应商。

4.“磋商小组”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交候选供应商的临时组织。

5.“成交供应商”是指经磋商小组评审确定的对磋商文件做出实质性响应，经采购人按照规定在磋商小组推荐的成交候选供应商中确定的或磋商小组受采购人委托直接确认的供应商。

6.磋商文件：是指包括磋商公告和磋商文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子响应文件时，同时生成的同一版本的备用响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得中华人民共和国工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与磋商文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。

序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开启方式	远程电子开标
3	评审方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评审办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	响应有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
9	响应保证金	<p>采购包1：保证金人民币：0.00元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>响应保证金有效期:与响应有效期一致。</p> <p>响应保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/), 申请办理响应担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳响应保证金。</p>
10	成交候选供应商推荐家数	采购包1：3家
11	成交供应商家数	采购包1：1家
12	有效供应商家数	<p>采购包1：3家</p> <p>此人数约定了开启与评审过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开启、不得评审或直接终止采购。</p>
13	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无：-
14	成交供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
15	代理服务费	不收取。
16	代理服务费收取方式	不收取

17	响应文件要求	<p>一、电子响应文件（必须提供）：</p> <p>（1）加密的电子响应文件 1 份（需在递交响应文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。</p> <p>（2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘) 0 份，加密的电子响应文件与非加密的电子响应文件必须完全一致。</p> <p>非加密电子版响应文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子响应文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版响应文件。</p> <p>二、纸质投标文件（代理机构自行选择）：（3）纸质投标文件正本0份，纸质投标文件副本0份。纸质投标文件应与电子投标文件一致（递交的纸质文件需密封完好，注明“正本”和“副本”字样，正本和副本分别封装。如果正本与副本不符，应以正本为准。）。纸质投标文件使用情形：当项目采购系统出现故障，无法使用电子投标文件评标时，代理机构可根据云平台发布的通知指引，根据实际情况使用纸质投标文件评标。</p> <p>在电子投标文件能正常使用的情况下，不得因供应商未提交纸质投标文件而认定供应商投标无效。</p>
18	其他	
19	开标解密时长	<p>30分钟。如遇特殊情况（平台故障等），则按开标时现场人员通知为准。</p> <p>说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准</p>
20	专门面向中小企业采购	采购包1：面向中小企业，采购包专门预留

三、说明

1.总则

本磋商文件依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及国家和广东省有关法律、法规、规章制度编制。

供应商应仔细阅读本项目信息公告及磋商文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为磋商文件的组成部分），按照磋商文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次竞争性磋商项目，是以磋商公告的方式邀请非特定的供应商参加磋商。

2.适用范围

本磋商文件仅适用于本次磋商公告中所涉及的项目和内容。

3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4.磋商费用

不论磋商结果如何，供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5.以联合体形式磋商的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在响应文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2联合体各方之间应签订联合体协议书并在响应文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目中响应，也不得组成新的联合体参加同一项目响应，若违反规定则

其参与的所有响应将视为无效响应。

5.3联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目响应，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与联合体协议书签署方一致。对于需交响应保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.关联企业响应说明

6.1对于不接受联合体响应的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

6.2对于接受联合体响应的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7.关于中小微企业响应

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业响应时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8.纪律与保密事项

8.1供应商不得相互串通磋商报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他供应商的合法权益，供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

8.2供应商不得与采购人就响应价格、响应方案等实质性内容进行磋商，也不得私下接触磋商小组成员。

8.3在确定成交供应商之前，供应商试图在响应文件审查、澄清、比较和评价时对磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其响应无效。

8.4获得本磋商文件者，须履行本磋商项目下保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传，不得将磋商文件用作本次响应以外的任何用途。

8.5由采购人向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开启结束后，应采购人要求，供应商应归还所有从采购人处获得的保

密资料。

8.6采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或询价小组披露。

8.7在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9.语言文字以及度量衡单位

9.1除磋商文件另有规定外，响应文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。响应文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2除非磋商文件的技术规格中另有规定，供应商在响应文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3供应商所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1磋商文件规定组织踏勘现场的，采购人按磋商文件规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

10.2供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对磋商文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据。

四、磋商文件的澄清和修改

1.采购代理机构对磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，更正公告在递交响应文件截止时间至少5日前发出；不足5日的，代理机构顺延提交响应文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：磋商文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为磋商文件的组成部分，对供应商具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有磋商文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子磋商文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子磋商文件制作响应文件。

4.供应商在规定的时间内未对磋商文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

五、响应要求

1.响应登记

供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册并点击登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

2.响应文件的制作

2.1响应文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由供应商承担。由于本项目采用电子化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排响应文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2供应商应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密响应文件，成功加密后将生成指定格式的电子响应文件和电子备用响应文件。所有响应文件不能进行压缩处理。关于电子磋商报价说明如下：

（1）供应商应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“首轮报价表”和“分项报价

表”规定的格式报出总价和分项价格。磋商总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2) 磋商报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

(3) 磋商报价不得有选择性报价和附有条件的报价，否则将导致响应无效。

2.3如有对多个采购包响应的，要对每个采购包独立制作电子响应文件。

2.4供应商不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开响应，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5供应商须对磋商文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6磋商文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。

2.7供应商必须按磋商文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在磋商文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8响应文件以及供应商与采购人、代理机构就有关响应的往来函电均应使用中文。供应商提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释响应文件时以中文文本为准。

2.9供应商应按磋商文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3.响应文件的提交

3.1在响应文件提交截止时间前，供应商须将电子响应文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得响应回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，递交响应文件截止时间结束后，系统将不允许供应商上传响应文件，已上传响应文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2代理机构对因不可抗力事件造成的响应文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3出现下述情形之一，属于未成功提交响应文件，按无效响应处理：

(1) 至提交响应文件截止时，响应文件未完整上传并取得响应回执的。

(2) 响应文件未按响应格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

(3) 响应文件损坏或格式不正确的。

4.响应文件的修改、撤回与撤销

4.1在提交响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回未解密的电子响应文件，并于提交响应文件截止时间前将修改后重新生成的电子响应文件上传至系统，到达响应文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2在提交响应文件截止时间后，供应商不得补充、修改和更换响应文件。

5.响应文件的解密

到达开启时间后，供应商需携带并使用制作该响应文件的同一数字证书参加开启解密，供应商须在采购代理机构规定的时间内完成响应文件解密，供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密响应文件，将作无效响应处理。

6.响应保证金

6.1响应保证金的缴纳

供应商在提交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳响应保证金，并作为其响应文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，响应保证金从供应商基本账户递交，由东莞市莞城招投标服务所代收。具体操作要求详见东莞市莞城招投标服务所有关指引，递交事宜请自行咨询东莞市莞城招投标服务所；请各供应商在响应文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至东莞市莞城招投标服务所，到账情况以开启时东莞市莞城招投标服务所查询的信息



为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的响应保函、响应保证保险函等形式提交响应保证金的，响应保函或响应保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与响应文件一同递交。

供应商可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心”(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/), 申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开启或评审现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

6.2 响应保证金的退还：

- (1) 供应商在递交响应文件截止时间前放弃响应的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还。
- (2) 未成交的供应商保证金，在成交通知书发出后5个工作日内原额退还。
- (3) 成交供应商的响应保证金,在成交供应商与采购人签订采购合同后5个工作日内原额退还。

备注：但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3 有下列情形之一的，响应保证金将不予退还并上缴国库：

- (1) 提供虚假材料谋取成交的；
- (2) 供应商在磋商文件规定的响应有效期内撤销其响应；
- (3) 成交后，无正当理由放弃成交资格；
- (4) 成交后，无正当理由不与采购人签订合同；
- (5) 法律法规和磋商文件规定的其他情形。

7. 响应有效期

7.1 响应有效期内供应商撤销响应文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2 出现特殊情况需延长响应有效期的，采购人或采购代理机构可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有供应商。供应商同意延长的，应相应延长其响应保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商可以拒绝延长有效期，但其响应将会被视为无效，拒绝延长有效期的供应商有权收回其响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，响应有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示响应供应商重新开函，未获得有效保函的响应供应商其响应将会被视为无效。

8. 样品（演示）

8.1 磋商文件规定供应商提交样品的，样品属于响应文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由供应商自理。

8.2 递交响应文件截止时间前，供应商应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，供应商应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3 采购结果公告发布后，成交供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未成交供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9. 除磋商文件另有规定外，有下列情形之一的，响应无效：

- 9.1 响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章；
- 9.2 不符合磋商文件中规定的资格要求；
- 9.3 磋商报价超过磋商文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4 响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5 有关法律、法规和规章及磋商文件规定的其他无效情形。

六、磋商、评审和结果确定

1.响应文件的开启

1.1开启程序

工作人员按磋商公告规定的时间进行开启，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布供应商名称、解密情况和磋商文件规定的需要宣布的其他内容。开启分为现场电子开启和远程电子开启两种。

采用现场电子开启的：供应商的法定代表人或其委托代理人应当按照本磋商公告载明的时间和地点前往参加开启，并携带编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子响应文件的U盘前往开启现场。

采用远程电子开启的：供应商的法定代表人或其授权代表应当按照本磋商公告载明的时间和模式等要求参加开启。在递交响应文件截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开启时，供应商应当使用编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子响应文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密响应文件，将作无效响应处理。（采用远程电子开启的，各供应商在参加开启以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开启过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子响应文件通道。系统将对上传的备用电子响应文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效响应。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子响应文件的上传，响应将被拒绝，作无效响应处理。

1.2异议

供应商代表对开启过程和开启记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。供应商未参加开启的，视同认可开启结果。

1.3开启时出现下列情况的，视为响应无效处理

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因供应商自身原因，未在规定时间内完成电子响应文件解密的；
- （3）如需使用备用电子响应文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子响应文件或提供的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2.评审（详见第四章）

3.成交

3.1成交结果公告：

成交供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上以公告的形式发布成交结果，结果公告的公告期限为 1 个工作日。结果公告同时作为采购代理机构通知除成交供应商外的其他供应商没有成交的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2成交通知书：

采购人或采购代理机构在发布结果公告时，在云平台同步发送至成交供应商。成交供应商可在云平台自行下载打印《成交通知书》，《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商不得放弃成交。成交供应商放弃成交的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3终止公告：

终止磋商采购活动后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上发布终止公告，终止公告的公告期限为 1 个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1.询问

供应商对政府采购活动事项（磋商文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《响应邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2.质疑

2.1供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- （1）对磋商文件提出质疑的，为获取磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；
- （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

2.2质疑函应当包括下列主要内容：

- （1）质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- （2）质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （3）认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
- （4）提出质疑的日期。

2.3质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6质疑联系方式如下：

质疑联系人：蓬工

电话：0769-22203389

传真：-

邮箱：gcztbfws@163.com

地址：广东省东莞市莞城街道高第街5号市民广场北楼七楼

邮编：523001

3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：东莞市财政局政府采购监管科

地 址：东莞市南城区鸿福路99号行政办事中心主楼12楼28室

电 话：0769-22831025、0769-22830161

邮 编：523000

传 真： -

八、合同签订和履行

1.合同签订

1.1采购人应当自《成交通知书》发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2.合同的履行

2.1政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

2.2政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

第四章 评审

一、评审要求

1.评审方法

采购包1(东莞市林科所地块电网改造工程): 综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选人的评标方法。(最低报价不是成交的唯一依据。)

2.评审原则

2.1评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以磋商文件和响应文件为评审的基本依据,并按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审。

2.2具体评审事项由磋商小组负责,并按磋商文件的规定办法进行评审。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方,磋商小组有权按法律法规的规定进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

3.磋商小组

3.1磋商小组由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为3人及以上单数,其中技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评审应遵守下列评审纪律:

- (1) 评审情况不得私自外泄,有关信息由东莞市莞城招投标服务所统一对外发布。
- (2) 对东莞市莞城招投标服务所或供应商提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。
- (3) 不得收受响应供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某供应商。若与供应商存在利害关系,则应主动声明并回避。
- (4) 全体评委应按照磋商文件规定进行评审,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。
- (5) 磋商小组各成员应当独立对每个响应供应商的响应文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

※对违反评审纪律的评委,将取消其评委资格,对评审工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4.有下列情形之一的,视为供应商串通响应,其响应无效

- 4.1不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;
- 4.2不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜;
- 4.3不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;
- 4.4不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异;
- 4.5不同供应商的响应文件相互混装;
- 4.6不同供应商的响应保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出。
- 4.7供应商上传的电子响应文件使用该项目其他响应供应商的数字证书加密的或加盖该项目的其他响应供应商的电子印章的。

说明:在评审过程中发现供应商有上述情形的,磋商小组应当认定其响应无效。同时,项目评审时被认定为串通响应的供应商不得参加该合同项下的采购活动。

5.有下列情形之一的,属于恶意串通响应:

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件;
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件;
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容;



- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- (7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

6.其他响应无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和磋商文件其他响应无效条款。

7.终止竞争性磋商采购活动的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》第二十一条第三款，《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的；
- (4) 法律、法规以及磋商文件规定其他情形。

8.确定成交供应商

磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。评审结束后，对供应商的评审名次进行排序，确定成交供应商或者推荐成交候选供应商。

9.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 响应文件中首轮报价表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以首轮报价表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以首轮报价表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效响应处理；
- (5) 若投标客户端上传的电子报价数据与电子响应文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。供应商澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，供应商不确认的，其响应无效。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本磋商文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3.价格扣除相关要求

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。提供本企业制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的供应商应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。

（3）联合体各方均为小型、微型企业的，各方均应提供《中小企业声明函》；中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且联合体协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，应附中小微企业的《中小企业声明函》。

三、评审程序

1.资格性审查和符合性审查

磋商小组根据《资格性审查表》（附表一）和《符合性审查表》（附表二）的内容逐条对响应文件进行评审，审查每份响应文件的相关资格证明文件是否齐全有效。审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求，只要不满足《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效响应。对响应有效性认定意见不一致的，磋商小组按少数服从多数原则表决决定。

磋商小组对各磋商供应商进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效响应者应实行及时告知，由磋商小组组长或采购人代表将集体意见及时告知报价当事人。

表一资格性审查表：

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料，或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。

3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明），或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况，或提供资格条件承诺函，可参考公告附件格式。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照响应承诺函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）及中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn ）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。响应承诺函相关承诺要求内容。
8	其他特定资质条件	①供应商须具备电力工程施工总承包乙级(含)以上资质或输变电工程专业承包乙级(含)以上资质【或更换资质证书前有效期内的电力工程施工总承包三级(含)以上资质/输变电工程专业承包三级(含)以上资质】；②供应商须具备《承装（修、试）电力设施许可证》承装、修、试类五级(含)以上资质。③供应商须具备有效期内建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。提供证书扫描件或复印件并加盖供应商公章。
9	本采购包专门面向中小企业采购	参与的供应商（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。供应商在响应文件所出具的《中小企业声明函》中相关企业（制造、承建/承接）所属行业应与采购标的所属行业相一致。注：1.中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准；2.监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。（参照磋商文件的响应文件格式）根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。中小企业须符合本项目采购标的对应行业的政策划分标准。

表二符合性审查表：

采购包1（东莞市林科所地块电网改造工程）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	签署和盖章	响应文件按照磋商文件规定要求签署和盖章的，评审结果为通过。
2	投标(响应)有效期	响应文件中承诺的投标(响应)有效期不少于磋商文件中载明的投标(响应)有效期的，评审结果为通过。
3	需求中带“★”要求	响应文件满足磋商文件带“★”要求的，评审结果为通过。（本条款适用于磋商文件用户需求有★号条款的情形）
4	响应报价	响应报价是固定唯一的，且不超过预算金额或最高限价或最高限价下浮率的，评审结果为通过。
5	响应方案	响应供应商提交的响应方案是固定唯一的，评审结果为通过。
6	附加条件	响应文件不含有采购人不能接受的附加条件，评审结果为通过。
7	其他投标（响应）无效情形	响应供应商不存在属于法律、法规及磋商文件规定的其他无效情形，评审结果为通过。

2.响应文件澄清

2.1对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当在评审过程中发起在线澄清，要求供应商针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开启环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

供应商需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因供应商联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.2磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

2.3磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正。

3.磋商

3.1磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.2在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.3对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时、同时通知所有参加磋商的供应商。

3.4供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求进行最终报价或重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4.最后报价

4.1磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4.2已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.3除法规规定的特殊性情形外，提交最后报价的供应商不得少于3家。

5.详细评审

采购包1(东莞市林科所地块电网改造工程):

评审因素	评审标准
分值构成	商务部分30.0分 技术部分40.0分 报价得分30.0分

技术部分	项目实施方案 (10.0分), (等次分值选择: 0.0; 1.0; 4.0; 7.0; 10.0;)	根据供应商所提供的项目实施方案(包括但不限于:项目整体实施方案、关键节点技术措施、保障计划、质量标准等)进行评分: 1、项目实施方案非常齐全合理,技术措施考虑全面、可行、针对性强,保障计划切实可行的,得10分; 2、项目实施方案内容比较齐全,技术措施考虑比较全面、可行、针对性较强,保障计划可行的,得7分; 3、项目实施方案内容基本齐全,技术措施考虑基本全面、可行、针对性较一般,保障计划基本可行的,得4分; 4、项目实施方案内容欠缺,技术措施考虑不全面,保障计划的可行性较差的,得1分; 5、未提供对应方案不得分。
	质量保证措施 (8.0分), (等次分值选择: 0.0; 1.0; 3.0; 5.0; 8.0;)	根据供应商提供的质量保证措施(包括但不限于质量目标、项目质量的控制和检验手段)进行评分: 1、质量保证措施非常具体全面、合理性、可行性强,得8分; 2、质量保证措施比较具体全面、合理性、可行性较强,得5分; 3、质量保证措施基本合理全面、合理性、可行性一般,得3分; 4、质量保证措施措施不够合理全面、合理性、可行性较差,得1分; 5、未提供对应方案不得分。
	安全文明管理 (8.0分), (等次分值选择: 0.0; 1.0; 3.0; 5.0; 8.0;)	根据供应商对本工程实施所采取的安全文明管理及安全保证措施进行评分: 1、安全文明管理非常详细明确,安全保证措施非常具体可行、详细准确,得8分; 2、安全文明管理比较明确,安全保证措施比较可行、准确,得5分; 3、安全文明管理相对明确,安全保证措施基本可行,得3分; 4、安全文明管理不清晰,安全保证措施欠缺可行性,得1分; 5、未提供对应方案不得分。
	进度管理 (6.0分), (等次分值选择: 0.0; 1.0; 3.0; 6.0;)	根据供应商提供的进度管理(包括但不限于:施工目标、进度计划、工期安排等)进行评分: 1、施工目标非常清晰、明确,进度计划与项目实际情况贴切相符,并且工期安排切实可行的,得6分; 2、施工目标比较清晰、明确,进度计划与项目实际情况较符合,工期安排能满足任务需求的,得3分; 3、施工目标较模糊,进度计划的可行性较差,工期安排不太可行的,得1分; 4、未提供对应方案不得分。
	应急处理方案 (6.0分), (等次分值选择: 0.0; 1.0; 3.0; 6.0;)	根据供应商提供的针对台风暴雨、紧急抢修、重大或突发事件等特殊情况下制定的应急处置方案,(包括但不限于传达机制、人员和设备调配、责任分工等)进行评分: 1、应急处理方案非常完整、针对性强、可行性强,得6分; 2、应急处理方案较完整、针对性较强,可行性较强,得3分; 3、应急处理方案简单,针对性差,可行性差,得1分; 4、未提供对应方案不得分。
	节能、环保产品投入情况 (2.0分)	供应商在本项目投入的产品纳入财政部、发展改革委颁发的最新节能产品或环境标志产品政府采购品目清单的,得2分。注:须提供投标产品有效期内的节能产品认证证书(或环境标志产品认证证书)复印件并加盖供应商公章,不提供不得分。为方便评审,供应商须明显标记提供的节能(环境标志)产品对应的工程量清单表序号。

商务部分	供应商综合实力 (6.0分)	供应商具有由国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发并在有效期内的：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书。每提供一个证书得2分，本项最高得6分。注：须提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会网（ http://www.cnca.gov.cn ）查询截图加盖供应商公章。证书状态必须为“有效”作为评审依据，未提供、已失效或撤销的不得分。
	类似项目业绩 (14.0分)	供应商所提供的2021年1月1日以来（日期以合同签订日期为准）至今完成的电网工程相关项目业绩，每提供一个合同业绩得2分，本项最高得14分。注：须提供合同关键页件（包括但不限于签订合同各单位名称、项目名称、服务内容、签订合同双方的落款盖章）、竣工验收报告或验收证明、合同履行期内任意一张发票复印件并需加盖供应商公章。
	拟投入人员情况 (7.0分)	1、项目负责人（1人）：供应商拟投入的项目负责人具备电力相关中级或以上工程师职称证书，得2分。2、供应商拟投入的团队（除项目负责人）具有专职安全员、施工员、质量员、材料员、资料员，每提供一种人员得1分，不得兼任，最高得5分。注：以上人员不得重复兼任，须同时提供相关人员以下资料的复印件并加盖供应商公章：①政府部门颁发的有效期内的相关证书；②在本单位磋商截止日期前半年内任意1个月的社保证明。
	售后服务承诺 (3.0分)	根据供应商收到采购人的紧急服务需求后的响应时间进行评分：1、承诺1小时内(含)响应并能到达现场解决问题的，得3分；2、承诺1-1.5小时内(含)响应并能到达现场解决问题的，得2分；3、承诺1.5-2小时内(含)响应并能到达现场解决问题的，得1分；注：供应商须提供承诺函(格式自拟)并加盖公章，不符合以上要求不得分。
投标报价	投标报价得分 (30.0分)	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

6.汇总、排序

采购包1：

评审结果按评审后总得分由高到低顺序排列。评审得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同的，由谈判小组采取随机抽取的方式确定。排名第一的谈判供应商为第一成交候选人，排名第二的谈判供应商为第二成交候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌谈判供应商获得成交候选人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托谈判小组采取随机抽取方式确定，其他同品牌谈判供应商不作为成交候选人）。

7.其他无效响应的情形：

（1）评审期间，供应商没有按磋商小组的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了响应文件的实质性内容的。

（2）响应文件提供虚假材料的。

（3）供应商以他人名义响应、串通响应、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式响应的。

（4）供应商对采购人、采购代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

（5）响应文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。



第五章 合同文本

工程编号:

合同编号:



广东省建设工程 标准施工合同 2009年版

工程名称:

工程地点:

发 包 人:

承 包 人:

广东省建设厅制

目 录

2009年版 1

第一部分 协议书 1

第二部分 合同通用条款 2

1 定义 2

2 合同文件及解释 6

3 阅读、理解与接受 7

4 语言及适用的法律、标准与规范 7

5 施工设计图纸 8

6 通讯联络 9

7 工程分包 9

8 现场查勘 11

9 招标错失的修正 11

10 投标文件的完备性 12

11 文物和地下障碍物 12

12 事故处理 13

13 交通运输 14

14 专项批准事件的签认 15

15 专利技术 15

16 联合的责任 16

17 保障 16

18 财产 17

19 发包人 17

20 承包人 19

21 现场管理人员任命和更换 22

22 发包人代表 23

23 监理工程师 23

24 造价工程师 25

25 承包人代表 27

26 指定分包人 28

27 承包人劳务 28

28 工程担保 30

29 发包人风险 32

30 承包人风险 32

31 不可抗力 32

32 保险 34

33 进度计划和报告 36

34 开工 37

35 暂停施工和复工 37

36 工期和工期延误 39

37 加快进度 41

38 竣工日期 42

39 提前竣工 42

40 误期赔偿 43

41 质量与安全管理 43

42 质量标准 44

43 工程质量创优 45

44 工程的照管 45

45 安全文明施工 46

46 测量放线 48

47 钻孔与勘探性开挖 49

48 发包人供应材料和工程设备 49

49 承包人采购材料和工程设备 51

50 材料和工程设备的检验试验 53

51 施工设备和临时设施 55

52 工程质量检查 55

53 隐蔽工程和中间验收 57

54 重新验收和额外检查检验 58

55 工程试车 58

56 工程变更 60

57 竣工验收条件 62

58 竣工验收 62

59 缺陷责任与质量保修 66

60 资金计划和安排 67

61 工程量 68





62	工程计量和计价	68
63	暂列金额	70
64	计日工	70
65	暂估价	71
66	提前竣工奖与误期赔偿费	72
67	优质优价奖	72
68	合同价款的约定与调整	73
69	后继法律法规变化事件	74
70	项目特征描述不符事件	74
71	分部分项工程量清单缺项漏项事件	74
72	工程变更事件	75
73	工程量偏差事件	77
74	费用索赔事件	78
75	现场签证事件	79
76	物价涨落事件	80
77	合同价款调整程序	82
78	支付事项	83
79	预付款	84
80	安全文明施工费	85
81	进度款	85
82	竣工结算	87
83	结算款	88
84	质量保证金	89
85	最终清算款	90
86	合同争议	91
87	合同解除	93
88	合同解除的支付	95
89	合同终止	96
90	缴纳税费	96
91	保密要求	97
92	廉政建设	98
93	禁止转让	98
94	合同份数	98
95	合同备案	99
第三部分 专用条款		100
第四部分 附件		
第四部分 附件		
1、工程质量保修书		
2、廉政合同		
3、中标通知书		
4、招标文件		

- 5、投标文件（含调整后工程量清单）
- 6、履约担保
- 7、基本帐户银行出具的“开户许可证”
- 8、工人工资开户信息



第一部分 协议书

发包人：（全称）

承包人：（全称）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程规模：

结构形式：

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

工程合同工期总日历天数： 天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准： 达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）： ；

（小写）： ¥ 元。

项目单价： ☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）： ，人民币（小写）： ¥ 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币（大写）： ，人民币（小写）： ¥ 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 年 月 日

订立合同地点：东莞市莞城

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当日起 生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地址：东莞市莞城街道

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0769-22100978

电话：

邮政编码：

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：

本工程工人工资支付专用账户如下：

户 名：

账 号：

开户行：

第二部分 合同通用条款

（详见附件）

第三部分 专用条款

1、定义

1.10 发包人，又指本合同的“甲方”。

1.11 承包人，又指本合同的“乙方”。

1.48 本款索赔的要求和项目增加“违约金”和“赔偿损失”或“赔偿金”。

1.53 所采用的书面形式包括：

■ 文书

■ 信件

□ 电报

□ 传真

□ 电子邮件

□ 其他：

1.55 中标下浮率

中标下浮率 = $(1 - \text{中标报价} / \text{经审核的招标控制价}) \times 100\% =$ %。上式中标报价、经审核的招标控制价均不含安全防护、文明施工措施等单列费。

1.56 本合同中提及的“安全文明施工费”即招标文件中提及的“安全生产、文明施工措施费”。



1.57 施工标准工期是依据《广东省建设工程施工标准工期定额》计算确定；标准（定额）工期文件是造价咨询文件的一部分。

2、合同文件及解释

2.2 合同文件组成及优先顺序

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用条款；
- (5) 通用条款；
- (6) 招标文件、补遗书、招标会议记录及其附件；
- (7) 标准、规范及有关技术文件（招标文件第四章及其附件）；
- (8) 图纸；
- (9) 承包人投标文件（投标函部分）及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (10) 工程量清单（承包人投标文件商务部分）；
- (11) 专用条款约定的其他文件。

4、语言及适用的法律、标准与规范

4.3 约定适用的标准、规范的名称：

材料、设备、施工、验收须达到现行与本工程相关和适用于本工程的中华人民共和国以及广东省、东莞市或行业的工程建设标准、规范的要求。

5、施工设计图纸

5.1 施工设计图纸由发包人提供

- （1）施工设计图纸提供的时间：在不影响承包人施工进度的前提下及时提供；
- （2）施工设计图纸提供的数量：书面版 3 套；

5.2 施工设计图纸由承包人提供：

- （1）施工设计图纸提供的时间：/
- （2）施工设计图纸提供的数量：/

5.3 变更的设计图纸由发包人提供

- （1）变更的设计图纸提供的时间：变更内容确定后 7 日内；
- （2）变更的设计图纸提供的数量：书面版6套，电子版1套；

6、通讯联络

6.2 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

(1) 各方通讯地址和收件人：

发包人
通讯地址：东莞市莞城街道 收件人： 邮编： 523000

承包人
通讯地址： 收件人： 邮编：

监理单位
通讯地址： 收件人： 邮编：

造价咨询单位：



通讯地址： 收件人： 邮编：

(2) 视为送达的其他方式： 特快专递、挂号信

7、工程分包

本工程严禁转包，如承包人隐瞒真相私自转包工程，发包人有权报请建设行政主管部门后取消承包人的中标资格，并没收承包人的履约担保。同时对承包人处工程合同价款百分之二十的违约金，并要求承包人赔偿由此给发包人造成的损失。对于部分确须分包的专业性较强的分项工程，应满足以下规定：（1）必须在专业分包单位进场前15天内向发包人提供三家及以上具有相应资质的专业分包单位供选择，经发包人审核合格后方可进场，未经发包人书面同意不得分包；（2）专业分包单位进场前7天内向发包人报送专业分包合同；（3）承包人必须采取相应管理措施，保证该专业分包工程质量达到有关验收标准，否则发包人将不支付该专业分包工程相应的工程款，并处于该专业分包合同金额3%的款项作为违约金。若承包人未经发包人确认擅自确定专业分包单位，则发包人将对所分包工程不予确认计量、不支付相应的工程款项，并处于被分包合同金额5%的款项作为违约金，情节严重的将上报建设行政主管部门处理，并追究承包人的法律责任。

按《关于建立我市建筑劳务市场规范建筑劳务分包的通知》（东建[2006]21号），必须实行建筑劳务分包，劳务分包单位必须具备相应资质且已在东莞市住建局备案、领取《东莞市建筑劳务分包企业登记证》。

7.4 分包工程价款的支付方式：发包人将分包工程款按协议书所注明的银行账号以转帐的方式全部支付给承包人。

7.5 分包工程责任和义务

本款文末增加如下内容：

7.5.1 专业分包单位是指承包人经发包人确认后将招标范围内部分专业性较强或承包人无该分项专业资质的工程内容自行发包选定的分包单位。

7.5.2 专业承包单位是指发包人在总体工程中将部分专业性较强的工程内容，按国家及省市相关法律法规的规定通过招投标或采购另行选定的工程承包人。

7.5.3 经发包人同意分包时，承包人作为总承包人，其责任有：

- （1）对工程的工期、质量、造价和交付使用后的保修向发包人负责。专业分包单位按合同规定，对其分包的工程向承包人负责。
- （2）负责编制施工组织总设计，全面负责工程进度、工程质量、施工技术、安全生产等管理工作。
- （3）统一向发包人领取工程技术文件和施工图纸，按时供应给专业分包单位。
- （4）统筹安排专业分包单位的生产、生活临时设施。
- （5）负责编制阶段工程预算、结算；并统一组织专业分包单位编制分包工程结算，仍由承包人报送。
- （6）负责单位工程竣工验收资料的统一整理、报送、归档。统一组织各专业分包单位编制工程竣工验收资料。
- （7）分包工程经检验评定后，由承包人和专业分包单位在评定书上签字，作为专业分包单位向承包人交工的证件。
- （8）承包人影响分包合同履行，并给专业分包单位造成损失时，由承包人向专业分包单位负责赔偿，在承包人没有履行赔偿时由发包人处理，处理结果承包人无条件接受。属于发包人的原因致使分包合同不能履行时，承包人先对专业分包单位赔偿损失，再依据总包合同规定处理。
- （9）按发包人要求负责为甲供设备进场提供场地及工作面，并协助配合甲供设备进场时在工地现场内的卸车、吊运、搬运、移接收、保管和安装。（由承包人负责安装的甲供设备由承包人负责保管）。
- （10）负责施工场地内的清洁及保安。现场清洁及保安由承包人统一负责，各专业分包单位应服从承包人的管理，原则上各分包单位负责将每天产生的垃圾收集清运到指定地点后由承包人统一负责清运，承包人负责工地现场及临舍内的治安及工地现场材料进出场登记管理，对于施工现场、各分包单位工程材料、设备，仍由各专业分包单位负责。
- （11）负责管理和配合专业承包单位按施工图纸要求在路面及桥涵等处预留、开设设备及管线的洞口，按规范和图纸要求封堵设备管线洞口，修补缺陷，防漏治漏等。
- （12）承包人对其预埋的各种管线（含线缆）应保证线路畅通和质量合格，设备基础符合各专业工程设计图纸并质量检验合

格，中间检验合格后移交给各专业承包单位并办理相应的书面移交手续，承包人移交给专业承包单位前，由总承包人对该部分工程质量负责，移交后，由专业承包单位对该部分工程质量负责。

7.5.4 承包人施工过程中（总工期内），如果涉及与发包人另行招标或采购的专业承包单位的现场管理配合情况时，承包人应承担与其所负责任（含在总工期内与其它各标段、各专业承包单位的现场管理配合等）有关的各种费用，包括总工期内与各专业承包单位的配合费、管理费等费用。其费用已包括在合同价款中，承包人不得再向专业承包单位收取有关总包费用。由于施工现场专业承包工程管理配合及清洁保安内容较多，对于上述未明确的事项，承包人及各专业承包单位应服从发包人及监理人的指挥和协调，承包人及各专业承包单位在上述问题上存在分歧，可由发包人及监理人协调确定，各承包人应无条件服从，否则发包人有权对有关单位进行处罚。承包人应按东莞市建设行政主管部门及发包人的要求搭建临时设施，并做好现场安全文明施工，否则发包人将按相关规定从安全文明施工费用中扣除。

9、招标错失的修正

9.2 工程量清单准确性和修正

本款更改为：

发包人招标文件提供的工程量清单及其招标控制价等资料，应被认为是准确的和完整的。当出现下列情形之一的，发包人应及时予以修正，并相应调整合同价款：

- （1）施工设计图纸发生变化的；
- （2）出现第68.2款规定调整合同价款事件的。

工程量清单未按照国家、省有关计价规定编制而导致出现本合同专用条款第71条和第73条约定的重大漏项漏量事件时，按专用条款第71条和第73条中的相关约定处理。

10、投标文件的完备性

10.1 投标文件完备性和义务

本款文末增加第（4）项：

- （4）招标文件及合同条款中约定由承包人负责的工作或对承包人提出的要求。

10.3 算术性错误的调整

整条更改为：

承包人投标文件中出现算术性错误，导致其实际总造价与报价总金额不一致时，合同双方当事人可按照国家、省有关规定予以修正：

（1）如投标报价书中有算术性误差或既有算术性误差又有不平衡报价的，发包人或其委托的招标代理或造价咨询中介机构对投标报价书已调整并到住建局备案的，结算按已备案调整后的投标报价书执行。

（2）如投标报价书中没有算术性误差但不平衡报价的，无论发包人或其委托的招标代理或造价咨询中介机构是否对投标报价书进行调整，均要严格执行合同有关不平衡报价的结算条款约定。

（3）如投标报价书中有算术性误差，但发包人在签订合同前没有按规定进行调整或调整后没有到住建局进行备案，设计变更或签证导致的所有增减工程均按最高报价值（无最高报价值的按审定预算）的相应项目的综合单价乘以相应的中标下浮率计算。

- （4）为了统一做法，减少结算合同纠纷，本项目对算术性误差的条款作如下约定：

在发出中标通知书前，发包人将对承包人的工程量清单报价表进行审查，如发现算术性错误按如下原则修正：

①如工程量清单报价中出现算术性误差且算术性误差大于等于1%（包括：清单工程量乘以综合单价的合价出现计算错误的；计费程序中出现计算基数错误的；计费程序中基数乘以费率出现计算错误的；分部分项工程量清单报价合价累计再加上措施费、规费、税金等所得总价与报价总价不相等出现计算错误的；规费和税金没有按规定费率计算）各工程量清单综合单价、措施一般项目费、措施其他项目费、规费、税金等均按最高报价值（无最高报价值的按审定预算）的相应项目的综合单价乘以相应的中标下浮率计算，中标下浮率= $[1 - \text{中标价（不含安全文明施工单列费）} / \text{不含安全文明施工单列费的最高报价值}] \times 100\%$ 。

②如投标清单报价出现算术性误差但算术误差率小于1%，原则上不用进行修正，如单价出现明显点错小数点等错误，以总价不变修正单价。

③如投标清单报价无算术性误差，只是出现投标误差（即中标价与清单报价总价不相等），各工程量清单综合单价、措施一般项目费、措施其他项目费等均按投标报价乘以投标调整系数计算， $\text{投标调整系数} = [1 - \text{中标价（不含安全文明施工单列费）} / \text{含税投标总报价（不含安全文明施工单列费）}] * 100\%$ 。

按以上原则修正、调整后的综合单价若属于严重不平衡报价范围，按本合同专用条款第72.4款规定执行。

13、交通运输

13.1 道路通行权和场外设施的约定：承包人应根据实施合同工程的需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行证，以及取得为实施合同工程所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。发包人应协助承包人办理上述手续。

13.2 场外施工道路的约定：所涉及费用已纳入合同价款中，结算不作调整。

13.4 超大件和超重件运输的约定：所涉及费用已纳入合同价款中，结算不作调整。

14、专项批准事件的签认

14.2 （1）专项批准事件的监理工程师：

具体人选： 印章样式： 签字样式：

授权范围：按监理合同规定

（2）专项批准事件的造价工程师：

具体人选： 印章样式： 签字样式：

授权范围：按造价咨询合同规定

（3）专项批准事件的建造师的：

具体人选： 印章样式： 签字样式：

授权范围：按本合同第 25.2款的规定执行

19、发包人

19.2 发包人完成下列工作的约定：

(1)办理土地征用、拆迁等工作，使施工场地具备施工条件的的时间：开工前 7 天（对于已具备施工条件的，发包人可要求承包人先行开工建设）；

(2)完成施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：开工前7天，规划红线旁；

(3)开通施工现场与城乡公共道路间的通道的约定：开通施工现场与城乡公共道路间的通道工作委托承包人负责；

(4)提供有关资料的时间：开工前 7 天完成；

(5)办理有关所需证件的约定：具体由发包人确定；

(6)现场交验的时间：开工前 7 天完成；

(7)提供施工设计图纸、设计文件的时间：中标后 7 日内，相关标准和规范由承包人自行购买；

(8)组织图纸会审和设计交底的约定：开工前 7 天完成；

(9)协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作，相关保护工作所需费用由承包人承担；

(10)接收已完工程支付工程相关价款的约定：按合同专用条款第 78条执行。

19.3 提供施工场地的时间：

发包人在能使承包人可以按照计划进度顺利开工的时间内提供。

19.4 支付期及支付方式的约定

(1) 工程价款支付期限

☐ 按合同通用条款规定期限支付。



■ 其他：按合同专用条款规定期限支付。

(2) 工程价款支付方式

■ 按协议书所注明的银行帐号转帐。

□ 支票支付。

□ 其他方式：

20、承包人

20.2 承包人完成下列工作的约定

(3) 补充：还包括提交工人工资费用报告及支付申请。

(5) 向发包人提供施工现场办公和生活的房屋设施的时间和要求：承包人在开工前 7 天内为发包人提供能满足现场基本办公需要的办公场所和办公条件。

本款第(6)项内容更改为：

遵守政府部门有关施工场地交通、环境保护、施工噪声、安全文明施工等的管理规定，办理有关手续，并以书面形式通知发包人，承包人承担由此发生的费用；

(8) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护单位）、古树名木的保护工作，相关保护工作所需费用由承包人承担；

本款文末增加第(11)项：

(11) 承包人应做的其他工作及承包人应负的其他责任：

① 承包人负责从发包人提供的市政电源、水源接入点接至临时箱变、水表，并将施工电源、水源挂设到工地红线内并装好总表，施工中的水、电费由承包人负责。

② 承包人必须在施工前自行到相关行政主管部门办理相应方案审批手续（特别是建筑物和构筑物拆除、交通疏导等方案审批），并在施工期间严格按照获得审批的方案施工，相关费用由承包人承担。

③ 承包人自行解决施工临时用地（包括水泥稳定混合料搅拌站场地和因施工需要使用的场地），具体租地费用、场地围护费用、场地平整费用、场地内地面硬化（不包括水泥稳定混合料搅拌站场地地面硬化费用）及绿化费用、场内青苗补偿费用等由承包人现场踏勘后自行计入投标报价，费用一次包干，发包人不再另行增补费用。因承包人在本项目红线范围内但本标段范围以外的场地作为搭建临时设施或堆放材料的，必须经过发包人的批准并自行承担相应的费用。发包人如须使用时，有权提前 30 天书面通知承包人，承包人必须无条件搬迁，由此产生的费用由承包人负责。

④ 按本合同条款及招标文件要求采购和使用有关材料。

⑤ 承包人要严格遵守国家、广东省、东莞市、发包人的有关建设工程管理规定，具备与之相符的技术素质，按上述建设工程管理规定投入满足本工程施工需要的人员及施工机械设备，切实履行职责，加强进度、安全、质量的全方位管理，建立健全各管理体系，规范施工。

⑥ 承包人应为发包人提供交通便利条件。

⑦ 承包人与发包人在签订施工合同时，必须签订《廉政合同》。

⑧ 承包人须接通建筑物的雨水到雨水井、接通建筑物的污水到化粪池及从化粪池到道路污水井。

⑨ 以下工程项目及要求所涉及的费用已包含在合同价款中，施工过程中工程量的增减不予签证，其费用由承包人一次包干：

A1、由于承包人的原因或工程施工需要导致施工现有红线内、外道路的任何设施（含各种管线线路）损坏的，承包人必须按原样修复并按有关规定予以赔偿。

A2、承包人负责施工现场的泥土杂草灌木等垃圾外运；

A3、施工场地内不得堆放建筑垃圾，施工现场遗弃的建筑垃圾，由承包人负责清运。

A4、承包人负责项目扬尘治理所需的所有设施和设备，相应费用由承包人负责。

A5、承包人应严格执行《关于建设工程施工扬尘污染防治措施和用工实名管理费用计价有关事项的通知》（粤建标函

〔2018〕106号）的各项规定，包括编制建设工程施工扬尘污染防治和用工实名管理专项方案以及费用使用计划，采取措施

进行施工扬尘污染防治，施工现场应设置硬质、连续的封闭围挡等。

A6、承包人应严格执行《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法》（粤建规范〔2018〕1号）、《关于公布东莞市住房和城乡建设局关于建筑工程劳务人员实名制管理的若干规定（试行）的通知》（东建市〔2016〕81号）的各项规定，做好实名制管理信息、现场管理、工资支付及接受监督等，其中包括（但不限于）在项目开工前须按规定要求做好“劳务人员实名制”有关工作、接受行政主管部门监管、完成进场工人个人信息录入并与工人签订劳动用工合同、在申请工程各阶段分部验收申请时需将上一阶段双方确认的工程结算资料上传到“东莞市建筑劳务人员实名制管理系统”中等。

A7、承包人必须充分考虑本工程工期要求，并充分考虑赶工措施和费用。

A8、土方、商品混凝土运输的运距由承包人自行考虑。

A9、施工现场应制定严格的防火措施及防火应急预案，并配备一定数量的灭火器材。

A10、在移交前，承包人必须负责每月清理管道和井内的垃圾、清淤等以及设备的定期日常维护工作，费用由承包人负责。若承包人不定期及时地进行清理、维护，发包人将自行找第三方公司清理，产生的费用在结算时扣除。

A11、本工程的建设场地红线以外的三通及红线范围内的场地平整、施工用电电源挂设到工地建筑红线内并装好总表、供水源接到施工现场建筑红线内并装好总表等工作由承包人承担；施工中用电、用水费用由承包人自理。

A12、工程完工后，承包人临时驻地及租用地须恢复至符合当地的要求，所需费用由承包人负责。

A13、本工程施工过程中的临时办公室、工棚、材料设备仓库等施工临时设施的用地由承包人自行解决。

A14、承包人在中标后一个月内有责任探明红线范围邻近的树木、道路、建筑物、构筑物、电力和电讯设施等物体，并且要采取措施对其进行保护。由于承包人未探明情况而擅自施工或防护不力而造成上述邻近物体的损坏或发生事故，一切责任及经济损失由承包人承担。

A15、承包人必须充分估计工程施工期间因赶工、窝工所带来的费用风险，因满足本工程工期要求所发生的费用由承包人承担。

A16、承包人为满足施工需要而新修建、改建或扩建的施工便道的建设费用、安全防护及其维护费用由承包人自己承担。承包人使用现有的道路必须进行维修和养护，必须保证道路交通顺畅和道路不扬尘，施工车辆进出场应设置专用洗车槽，若对道路造成污染，由承包人负责清理，所发生的费用由承包人承担。

A17、承包人应考虑为贯彻实施《关于我市实施建筑工人平安卡管理制度的通知》（东建〔2007〕11号）文件要求，在本工程实施平安卡管理制度所需增加的所有涉及费用，该部分费用已列入安全文明施工措施单列费用中，费用一次包干，结算时不作调整。

A18、按《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》（东建函〔2007〕172号文）、《关于增加建筑工地视频监控系统项目费用的通知》（东建函〔2007〕180号文）和《关于完善建筑工程施工现场视频监控管理有关事项的通知》（东建质安〔2008〕68号文）的规定，承包人应在施工现场安装足够数量的视频监控摄像头。该项费用已包括在单列的安全文明施工费中。

A19、施工期间临时加工车间、加工场地、材料堆放、设备的存放及保管及保养的费用、临时办公及住宿场所均由承包人自行负责，总体布置须经甲方同意或由甲方指定地点。

A20、投标须知前附表中单列的安全生产、文明施工措施费至少已包括：安全文明施工、雨季施工、工程管理、现场临时设施、卫生排污（包括施工现场杂草、建筑垃圾的清理、打桩余泥必须脱水外运）、设置砖砌围墙或标准铁制围护、工程保险等所需的各种费用。在施工范围内承包人必须严格执行《东莞市建设工程文明施工管理规定》规定，并按要求组织安全文明施工。规范书写宣传标语，竣工后拆运清除，有关费用计入总包干费用中，结算不做调整。本工程范围内建（构）筑物工程中的土方挖运、回填和余土清运，原有道路及现况建筑物地面残留基础的拆除清运、原有管线拆改等涉及到的所有费用由承包人负责，发包人只负责协调管理。

A21、承包人应根据国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施，并承担由于自身措施不力造成事故责任及其费用。

A22、结合施工现场的实际情况进行施工组织设计（如须采用较复杂的施工技术的施工方案），施工中因施工方案及施工措施



所引起的费用由承包人负责。

A23、工地临时用房要求砖砌筑或组合活动板房，红线范围内的施工便道要求混凝土铺筑及临时占用道路由承包自行联系解决并承担相关费用。

A24、承包人施工过程中需要按规定设置临时围挡，且临时围挡需悬挂公益宣传广告。

⑩其他要求：

A1、根据国家质量监督检验总局要求需实行强制性认证的产品必须有“CCC”认证标志，产品上要求有产品商标。

A2、承包人电气施工要有供电部门认可的电气施工安装许可证，且已到东莞供电部门备案，保证系统开通，并取得验收合格证。

A3、承包人消防施工要有消防部门认可的消防施工安装许可证，且已到东莞消防部门备案，保证系统开通，并取得消防验收合格证。

A4、承包人在竣工验收时，应向发包人提供按国家有关部门的规格要求编制成册的工程竣工图及有关的技术档案资料一式六份，并提供包含竣工图的技术档案电子光盘两份。若发包人另需增加，承包人无条件提供。

A5、在本合同工程范围内，对可能增减的工程量或工程内容，承包人应无条件执行，所涉及的费用按合同及相关法律法规等有关规定执行。

A6、若在工程移交后，发现有工程需要保修而承包人未按合同履行工程保修义务的，发包人有权直接委托第三方进行工程保修，该费用在承包人剩余工程款内扣除支付给第三方，发包人同时保留按合同有关条款对承包人进行处罚的权利。

A7、承包人须在合同签订后10日内按办理施工许可的有关规定，完整地提交办理施工许可时承包人所需提交的所有资料，并派出专人负责办理相关手续，否则发包人将有权不予办理付款；因承包人未按上述要求办理相关手续而导致工期延误的，由承包人负责，发包人将按合同规定予以处罚。

A8、承包人要严格遵守《关于印发“东莞市整顿和规范建筑工程文明施工工作方案”的通知》（东建[2005]20号），《关于建筑工程安全防护、文明施工措施管理规定》（东建[2010]4号）的有关规定，切实履行职责，加强安全生产、文明施工的全方位管理，建立健全各管理体系，规范施工；对施工现场及操作过程应采取必要的安全技术措施，杜绝一切事故发生。如施工过程中造成乙方工人、甲方或其他第三方人身、财产损失的，所有赔偿应当由乙方承担。如甲方在前述情形中实际承担了责任的，乙方同意无条件赔偿甲方的一切损失（包括但不限于甲方已赔偿的费用、诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费等所有费用）。

A9、招标文件材料设备明细表所列的为乙供材料、设备，其选用的品牌应由乙方将该品牌型号及设备配置的详细清单及样板报设计、监理、发包人审定。表中未列明的由承包人自选选用的材料、设备，应由乙方将详细的配置及样板报设计、监理、发包人审定后方可采用；

A10、有关现场材料堆放地、现场施工管理办公用地和人员生活场地应该全部场地硬化，并有比较完善的排水措施、施工现场的围闭应按照实际情况实施，安全风险比较大，人员交通影响比较大的施工现场、材料场、办公场地和人员住所应该围闭。

A11、施工管理，施工技术管理人员必须佩戴工作牌、安全帽（施工技术管理人员戴白色安全帽、工人戴黄色安全帽，并标示承包人名称），高空作业要佩戴安全带。现场管理中本工程要求使用广东省“平安卡”，未持有“平安卡”人员不得进场施工。

A12、承包人与发包人在签订施工合同时，必须签订《安全文明施工协议书》及《工程施工廉政协议》。

A13、本项目的建筑垃圾、土石方外运必须由取得建筑垃圾专营资格的单位承运。

A14、安全文明施工管理细则：为进一步加强施工现场的安全文明管理，预防质量安全事故发生，尽量减少施工给市民带来的不便，确保工程建设的顺利实施，根据有关规定，结合发包人实际，制定本细则，内容和要求如下：

第一条 环境卫生：

1、及时清理施工现场余泥、废弃泥石等杂物，保证现场清洁卫生；

2、严禁施工运输车辆超装滥载，运送土方、沙石等的车辆一律要封盖处理，对散落地面的要及时清扫洗，保持道路清洁；

3、保持施工场地平整，材料要按规定分类堆放整齐，并挂牌标明材料名称、规格，道路施工地段材料堆放不得影响道路交通；

4、现场工人生活区、材料堆放加工预制场地和主要临时道路要硬化，施工场地排水系统应完善，所有卫生间要加设化粪池处理，确保污水不随处排放。

第二条 施工安全：

- 1、现场施工及管理人员要按规定颜色统一着装、佩带工作证、戴安全帽、穿反光衣，其中施工人员戴黄色安全帽，施工队技术人员戴白色安全帽，发包人的工作人员戴红色安全帽，所有安全帽上应标明单位名称；
- 2、高空作业须系安全带；
- 3、施工现场危险地段应设置明显安全标志，夜间须悬挂红色警示灯；
- 4、挖掘作业时，承包人须指派技术人员现场指挥，确保各种管线的安全，大型机械作业应有专人指挥；
- 5、施工地段及工棚的临时电力、通讯等设施，要按规范规程安装，严禁私拉乱接，开闸后应及时上锁，加强管理；
- 6、施工工棚应按消防要求配置消防设备，加强保卫巡逻，消除各种安全隐患。

第三条 工地宣传：

- 1、施工现场应设置安全文明施工宣传标语，标语书写要规范、悬挂要整齐；
- 2、施工场地每标段要在显眼地方设置三至五块标段公示牌，公开工程名称、标段起止桩号、开工和竣工日期、设计人、承包人及法人代表、建造师或现场负责人、技术负责人、监理人、项目总监、项目组组长及投诉电话等内容；
- 3、工地办公室要统一悬挂有关制度、岗位职责、人员分工安排、规程、图表及各种记录；
- 4、承包人要加强安全教育，定期组织施工人员学习培训，组织安全知识考试，考试合格者才能上岗作业。

20.4 承包人完成设计的约定

- (1) 承包人负责的设计有：/。
- (2) 承包人提交设计图纸的时间：/。

20.5 承包人为发包人的人员提供配合

整条更改为：

承包人应按照合同约定或监理工程师的指令，配合和协助下述人员在施工场地或附近实施与合同工程有关的各项工作：1、发包人的工作人员；2、发包人的雇员；3、任何监督管理机构的执法人员；4、负责本工程监理工作的监理人员。

所涉及的有关费用发包人不另补偿给承包人。

20.7 承包人未尽义务的责任

本款文末增加：“承包人未按本合同条款或招标文件有关条款要求执行时，合同条款或招标文件有关条款有处罚约定的，发包人将按约定对承包人作出处罚”。

21、现场管理人员任命和更换

21.2 承包人代表任命和更换

本款更改为：

承包人应任命代表承包人工作的承包人代表，该代表应为投标文件所载明的拟安排于本工程的建造师，并在专用条款中写明。

承包人代表除发生下列情形之一外，不得更换：

- (1) 因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的；
- (2) 主动辞职或调离原工作单位的；
- (3) 因管理原因发生重大工程质量、安全事故，发包人认为该承包人代表不称职需要更换的；
- (4) 无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，委托人要求更换的；
- (5) 因违法被责令停止执业的；
- (6) 被司法机关羁押或判刑的；
- (7) 死亡的。

承包人除发生上述情形外自行更换承包人代表（建造师），其更换无效。承包人更换承包人代表（建造师）的，应至少提前7天以书面形式通知发包人，发包人应在收到通知后7天内予以书面答复，否则视为同意。替换人员的专业要相符，等级应不低于被替换的建造师。后任承包人代表（建造师）应继续行使合同规定的前任承包人代表（建造师）的职权和履行相应的义务。按规定需由建造师签字并加盖执业印章的工程管理文件必须有本项目建造师的签字和加盖执业印章，否则文件将不予于受理。



22、发包人代表

22.1 发包人代表及其权力的限制

(1) 发包人任命（ ）为发包人代表，其联络通讯地址如下：

通讯地址：东莞市莞城街道

邮政编码：

联系电话：0769-22100978

传真号码：

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：建设过程全方位的管理协调和处理好周围各方的关系，以及有关涉及合同材料价、单价、总价、工期、罚款、违约金等任何可能影响合同价款的签证或文件，发包人代表的任何决定均以发包人的法定代表人签章为最终决定。其余限制由发包人另行发文通知。

23、监理工程师

23.1 负责合同工程的监理单位及任命的监理工程师

(1) 监理单位： 法定代表人：

(2) 任命（ ）为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

23.3 （12）需要发包人批准的其他事项：具体涉及合同约定的重大变更或合同价款调整的事项必须经发包人批准，相关指令在发包人审批同意后发出，否则相关指令无效。

24、造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

(1) 造价咨询单位： 法定代表人：

(2) 任命（ ）为造价工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

本合同中明文规定或必然隐含的应由造价工程师行使的职权，由监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使。（工程结算及工程决算除外）

24.3 （7）需要发包人批准的其他事项： 无。

25、承包人代表

25.1 承包人任命（ ）为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

（1）实施、完成任何永久工程的分包人： 无。

（2）提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人： 无。

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定： 无。

27、承包人劳务

27.2 承包人人员的雇佣

本款更改为：

承包人应雇佣投标文件中指明的人员，也可以雇佣经监理工程师批准的其他人员，但不得从发包人或服务于发包人的人员中雇佣人员。

27.7 承包人雇员安排和撤换

本款文末增加：

承包人更换主要技术人员须报发包人审批，替换人员的专业要相符，等级应不低于被替换人员。本工程建造师、项目副经理及总工程师不得同时担任其它工程的工作。否则将视为违约，发包人有权按有关规定，报主管部门予以处罚，并保留终止合同的权利。

27.9 承包人在建设项目开工前，在项目所在地商业银行设立工人工资支付专用账户，并在用工之日起15日内为每个工人办理工资个人账户，并建立劳动用工管理台账。

28、工程担保

28.1 合同协议书签署前，承包人向发包人提交不可撤销银行履约保函或已在东莞市住房和城乡建设局建立信用档案的保险公司出具的建筑工程履约保证保险。出具履约保函的银行必须是支行一级或以上银行机构，并经发包人同意，非东莞市行政区内的银行出具的履约保函需经担保银行所在地公证机关公证并出具公证书。提供履约保证担保所发生的费用由承包人承担。

履约担保金额为：第一阶段为合同签订日至发包人向承包人颁发工程竣工验收证书后30日内，承包人应提供该时段合同总价10%的履约保函；第二阶段为发包人向承包人颁发工程竣工验收证书至结算经合同双方签字确认后30日内，承包人应提供该时段合同总价5%的履约保函。

承包人提供履约担保的约定

（1）履约担保的金额：

第一阶段（大写）（小写 元）

第二阶段（大写）（小写 元）

（2）提供履约担保的时间：

☐ 签订本合同时。

■ 其他时间：第一阶段：合同协议书签署前；第二阶段：第一阶段履约保证担保有效期期满前。

■ 其他说明：非发包人原因，如承包人未能在规定时间内提交有效履约保函及签订施工合同的，将视作承包人自愿放弃承包本中标工程。

28.2 本款更改为：履约担保的有效期，是从合同签订之日起到工程竣工验收合格及结算经合同双方签字确定后7日内保持有效。发包人应在担保有效期满后的14天内将此担保退还给承包人。如果承包人提交的履约保函的有效期届满时间先于招标文件、合同文件要求的，承包人应在原提交的履约保函有效期届满前15天内，必须办妥保函延期手续，否则视为承包人违约，发包人可在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金帐户。如履约保函在规定有效日期内而工程仍未竣工验收及结算的，必须在到期前15天办妥延期手续。否则视为承包人违约，发包人向出具履约担保的银行或保险公司提取履约保证金。

28.4 本款更改为：按《东莞市建设工程保证担保制度暂行办法》（东府[2005]57号）第二十一条规定，承包人提交履约担保的，发包人应当同时向承包人提交同等数额的工程款支付保证担保。因本工程为财政资金投资的建设项目，财政资金投资部分已由财政资金管理部门出具资金证明，发包人不另行提供工程款支付保证担保。

28.5 本款删除。

28.8 担保内容、方式和责任等事项的约定：无

31、不可抗力

31.1（4）不可抗力的其他情形：

- ①6级以上的地震；
- ②8级以上的持续2天的台风；
- ③250mm以上的持续24小时的大雨、暴雨；
- ④50年以上未发生过、持续2天的高温天气

32、保险

32.1 发包人委托承包人办理保险事项有：

- ☐ 合同通用条款第32.1款的第（1）项；
- ☐ 合同通用条款第32.1款的第（2）项；
- ☐ 合同通用条款第32.1款的第（3）项；
- ☐ 合同通用条款第32.1款的第（4）项。

32.7 保险赔偿金的用途

本款文末增加“保险赔偿金不足以补偿损失的，应由承包人和发包人按各自责任范围补偿”。

32.8 担保内容和责任等事项的约定：承包人需要变动保险合同条款时，应先征得发包人同意，并通知监理工程师。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后三天内通知发包人和监理工程师。承包人（含分包人）在本工程的施工作业人员必须参加工伤保险，具体做法执行《关于建筑业企业施工作业人员参加工伤保险有关工作的通知》（东社保〔2017〕53号）的规定执行。按《关于建筑业企业施工作业人员参加工伤保险有关工作的通知》（东社保〔2017〕53号）计算的工伤保险已含于人工费中，该费用由承包人承担。

33、进度计划和报告

33.1 提交工程进度计划

本款更改为：

承包人应在发包人签发中标通知书后的15天内，向监理工程师提交一式两份施工组织设计和合同工程进度计划。经发包人批准后，监理工程师应在收到该设计和计划后的7天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。工程进度计划，应对合同工程的全部施工作业提出总体上的施工方法、施工安排、作业顺序和时间表。合同约定有单位工程的，承包人还应编制单位工程进度计划。

33.3 承包人编制施工进度报告和修订进度计划的时间要求：按合同通用条款执行。

34、开工

34.2款更改为：1、承包人在中标结果公示完后7天内，组织符合招标文件要求及满足项目管理需要的人员、施工机械进场准备施工，逾期未进场每天按合同价款1%的标准向发包人支付违约金。

34.3 承包人未按时开工的处理程序和责任

本款文末增加如下内容：

因发包人或自然灾害等原因造成不能按时开工的，承包人应在开工前14天内以书面形式向监理工程师提出延期开工的要求并说明理由，否则不予认可，由此造成的损失和延误的工期由承包人承担。在接到延期开工申请后监理工程师审核报发包人批准。

35、暂停施工和复工

35.4 发包人、承包人原因和不可抗力因素造成暂停施工的其他情形：无。

36、工期及工期延误

36.2 合同工程的工期约定为（ ）天。工期完成之日是指完成该工程合同内总工程量100%之日。

注：实际开工时间以发包人或监理人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。

36.4 提交工期顺延报告



本款更改为：

当第36.3款所述的事件首次发生后，承包人应在14天内向监理工程师发出工期顺延意向书提出工期延期申请，并抄送发包人。承包人应在发出工期顺延意向书后的7天内向监理工程师提交工期顺延报告和详细资料，以备监理工程师核查。

38、竣工日期

38.1 计划竣工日期： 年 月 日。

42、质量目标

42.1 工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。工程质量验收评定达不到约定的质量标准，由承包人付给发包人金额为合同总价 5% 的违约金，并无条件返工至合格。经一次返工仍无法达到合格标准的，除承担前述违约金外，发包人有权另行委托第三方进行返工，相关费用由承包人承担。

45、安全文明施工

45.1 安全文明施工的内容：按国家、广东省及东莞市有关的安全文明施工法律、法规、规范和强制性标准规定要求执行。

45.5 治安管理的约定：按合同通用条款的约定执行。

46、测量放线

46.1 施工控制网资料提交的时间：收到发包人提供的原始基准点、基准线、基准高程等书面资料后的 3 天内。承包人应在原地形破坏前对地形进行复测，如果与原地形测量资料不符，必须提交书面的复测成果，发包人收到成果后3天内组织监理单位、承包单位、原地形测量单位进行地形复核，如果原地形被破坏，发包人将不予调整工程量。

46.4 测量放线误差的约定：按国家、广东省的相关规范、规程和标准执行。

48、发包人供应材料和工程设备

48.1 发包人是否供应材料和工程设备

■ 发包人不供应材料和工程设备，本条不适用。

□ 发包人供应材料和工程设备的，约定“发包人供应材料和工程设备一览表”，作为本合同的附件。

48.8 发包人供应材料和工程设备的合同工程结算方式：无

49、承包人采购材料和工程设备

49.1 承包人采购的材料和工程设备：按合同通用条款的约定由承包人负责运输和保管。

49.2 承包人供货与清点要求：承包人必须按招标文件第七章的材料明细表中列明的材料、设备要求或招标图纸要求，在施工中将选用的材料、设备品牌型号及设备配置的详细清单及样板报设计、监理、发包人审定后方可采购。（1、装饰材料的产品质量（品牌和等级）应符合“或相当于”明细表中所列的品牌和等级要求。2、安装材料、设备的产品质量（品牌和等级）应符合“或相当于”明细表中所列的品牌和等级要求。）否则，发包人对该材料、设备的费用将不予计量和结算，所造成的一切后果由承包人负责。承包人采购材料设备的其他要求：

（1）根据《关于进一步加强预拌混凝土质量管理的通知》（东建[2004] 75 号）和《关于印发《东莞市建设局关于加强预拌混凝土管理规定》的通知》（东建[2005] 45 号）有关规定，本工程必须使用预拌（商品）混凝土。

（2）承包人购买的材料、设备必须符合设计和规范要求，必须向发包人提供厂家批号、出厂合格证、质量检验书等资料证明，发包人可随时对承包人所购买的材料、设备进行监督、检查。

（3）根据市住建局要求，对招标工程实行“主材按定额进场验收”制度，要求承包人必须按招标图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料，施工中每批进入工地的建筑材料、设备必须由监理工程师签字。

（4）本工程对材料及设备的要求，若招标文件第七章的材料明细表、招标图纸、工程量清单所注明的要求不相同时，均以材料明细表为准；若招标图纸、工程量清单所注明的要求不相同时，则以招标图纸为准。

49.8 发包人指定的生产厂家或供应商：无。

50、材料和工程设备的检验试验

50.2 材料和工程设备的检验试验时间和地点：由承包人和监理工程师事先协商确定。

51、施工设备和临时设施

51.1 承包人修建临时设施和办理临时设施占地申请手续所需费用的约定：承包人应自行承担修建临时设施的费用。需要临时占地的，由承包人办理其申请手续，发包人给予协助，相应费用由承包人承担。

51.2 发包人提供的施工设备和临时设施：无。

53、隐蔽工程和中间验收

53.1 中间验收部位有：按规定需要进行中间验收的部位。中间验收部位的验收条件：达到本合同第 42条约定的质量标准。

55、工程试车

55.1 是否需要试车

■ 不需要试车的，本条不适用。

□ 需要试车的，试车的内容及要求：

56、工程变更

56.4 承包人提出合理建议应得的奖励：本工程不设奖励。

58、竣工验收

58.8 单位工程和工程部位的验收

■ 合同工程无单位工程和工程部位的验收的，本款不适用。

□ 合同工程有单位工程和工程部位的验收的，各单位工程和工程部位的范围、计划竣工时间如下：

(1) (工程名称) 工程，计划竣工时间 ，其范围包括：

(2) (工程名称) 工程，计划竣工时间 ，其范围包括：

58.9 合同工程需在施工期运行的约定：无。

58.10 竣工清场及相关费用的约定：按合同通用条款的约定执行。

58.11 缺陷责任期满时施工队伍撤离的约定：按合同通用条款的约定执行。

59、缺陷责任与质量保修

59.6 缺陷责任期的约定：本工程缺陷责任期为 2 年

59.8 工程质量保修的约定：按本合同附件《工程质量保修书》的约定执行。

61、工程量

61.2 清单的工程量

本款更改为：

工程量清单中开列的工程量是根据合同工程施工设计图纸提供的预计工程量，不能作为承包人履行合同义务中应予完成合同工程的实际和准确工程量。承包人应按施工设计图纸（含设计变更）完成所有合同工程内容。发包人应按本合同第68条和第78条的规定向承包人支付工程价款。

62、工程计量和计价

62.7 本款更改为：

对承包人超出施工设计图纸（含设计变更）范围和因承包人原因造成返工的工程量，造价工程师均不予计量。

62.8 各项工作价款的计算

本款更改为：

除按照第69条至第73条、第76条规定所做的调整外，每项工作所适用的单价(费率)或总价应按照合同约定的该项工作的单价

（费率）或总价，并按照本条规定计量得到的工程量与适用的单价（费率）或总价的乘积确定该项工作的价款。造价工程师根据各个支付期所有各项工作的价款计算该支付期工程款。

本条文未增加第62.9款：

62.9 工程量计价支付参照《市财性资金投资的房屋建筑和市政基础设施工程项目严重不平衡报价修正暂行办法》（东财[2007]267号）、关于印发《关于进一步加快政府投资建设项目工程结算进度的实施意见》的通知（东府办[2011]153号）、《关于明确结算审核中算术性误差及不平衡报价处理方法的通知》（东财投审〔2014〕73号）、《关于印发《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法》的通知》（东财[2021]20号）文件等相关规定办理。

63、暂列金额

63.1 合同工程的暂列金额为 0 元。

65、暂估价

65.1 合同双方在招标暂估价项目中各自的权利、义务的约定：无。

65.3 非招标专业工程的暂估价金额为 / 元。

66、提前竣工奖与误期赔偿费

66.1 提前竣工奖的约定

■ 没约定提前竣工奖的，本款不适用。

□ 约定提前竣工奖的，每日历天应奖额度为 元，提前竣工奖的最高限额是 元。

66.2 误期赔偿费的约定：

(1) 每日历天应赔付额度为人民币 元。（注：若不填具体金额则视为合同总价款万分之二~千分之一，具体双方协商）。

(2) 误期赔偿费最高限额是 按发包人的实际损失 。

67、工程优质费

67.1 工程优质费的约定

■ 没约定工程优质费的，本款不适用。

□ 约定工程优质费的等级：

67.2 工程优质费的计提与支付：

□ 国家级质量奖，合同价款的3%，即 元；

□ 省级质量奖，合同价款的2%，即 元；

□ 市级质量奖，合同价款的1%，即 元。

68、合同价款的约定与调整

68.2 合同价款的调整事件包括：

■ 后继法律法规变化事件；

□ 项目特征描述不符事件；

■ 分部分项工程量清单缺项漏项事件；

■ 工程变更事件；

■ 工程量偏差事件；

■ 费用索赔事件

■ 现场签证事件

■ 物价涨落事件；

□ 其他调整因素：

70、项目特征描述不符事件

70.1 项目特征的准确性

整条更改为：

发包人在工程量清单中对项目特征的描述，应被认为是准确和全面的，并且与实际施工要求相符合。承包人应按照发包人提供的图纸，根据图纸内容及有关要求实施合同工程，直到其被改变为止。

70.2 项目特征描述不符的价款调整

整条更改为：

合同履行期间，出现实际施工设计图纸与招标文件提供的工程量清单任一项目特征不符，应以实际施工设计图纸为准，承包人必须按实际施工设计图纸进行施工，合同价款不作调整。

70.3 调整价款的方法

整条删除。

71、分部分项工程量清单缺项漏项事件

71.1 清单缺项漏项的价款调整

整条更改为：合同履行期间，出现清单缺项漏项属于重大漏项事件的，该清单缺项漏项参照《关于印发《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法》的通知》（东财[2021]20号）规定计算的工程价款总额，扣减工程量清单虚列项目及虚增工程量的相应价款后由发包人予以补偿。相关定义按《关于印发《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法》的通知》（东财[2021]20号）执行。

不符合上述条件的清单缺项漏项，发包人将不予调整合同价款。

71.2 调整分部分项工程费的方法

整条更改为：按合同专用条款第71.1款的约定执行。

71.3 调整措施项目费的方法

本款内容更改为：按合同专用条款第71.1款的约定执行。

72、工程变更事件

72.2 调整分部分项工程费的方法

本款变更为：

工程变更引起分部分项工程项目发生变化，属于第73条规定情况的，按照其规定调整；否则按照下列规定调整分项工程费：

（1）工程变更属于第71条、第73条规定情况的，按其规定调整；否则按以下规定调整：

1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，应按以下方法确定变更工程价款：

①按省、市相关行业主管部门颁布的工程计价规定及投标当月的人工、材料价格计算预算价，按中标下浮率下浮后确定变更工程价款，本工程的中下浮率详见专用条款第1.55款；

②变更工程项目的材料价格应执行市相关行业主管部门颁布的参考信息价；市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同财审部门通过市场调查确定。

③有关工程造价计价规定不明确的以及计价定额缺项的，由市相关行业主管部门予以明确以及制定补充定额。

72.3 调整措施项目费的方法

本款变更为：

工程变更引起措施项目（指含按省和我市的有关计价规定按系数计算的措施项目，按定额子目据实计算的措施项目，下同）发生变化的，合同双方当事人不利一方当事人有权提出调整措施项目费。提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案提交另一方当事人确认，并详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。拟实施的方案，经合同双方当事人确认后执行。该情况下，应按照下列规定调整措施项目费：（1）措施项目费（含按省和我市的有关计价规定按系数计算的措施项目，按定额子目据实计算的措施项目）在项目实施过程中有发生变化时，可按实进行调整，其综合单价按招标控制价中公布的单价执行。除单

列的措施项目外，其他可调整的措施项目应结合投标报价中措施费的让利率进行确定。措施让利率= $[1 - (\text{单位工程所有措施项目费} / \text{投标报价}) - (\text{单位工程所有措施项目费} / \text{招标控制价})] \times 100\%$ 。措施费让利率应以单位工程的专业分别单独计算。

(2) 承包人应充分考虑安全生产、文明施工所需的一切费用。安全文明施工费除以下情况外，一次性包干，结算不作调整：

①出现增减单位工程或加层、减层的，按有关规定调整单列费，其增减费用以招标时不含单列费的招标控制价加上新增项目的预算造价形成的总价款对应的单列费率计算，再扣减招标控制价已计算的单列费；

②现场围挡的结算方法，按市住建局的有关规定执行；

③除上述两点约定外，其他变更增减工程涉及的安全生产、文明施工所需的一切费用均不作调整。

如果不利一方当事人未按本款规定事先将拟实施的方案提交另一方当事人，则认为工程变更不引起措施项目费的调整或不利一方当事人放弃调整措施项目费的权利。

72.4 调整承包人报价偏差的方法：

本款修改为：

对于变更增减工程中对应工程项目存在严重不平衡报价时，变更增减工程应按调整后的单价执行。具体调整办法为：如果工程量清单项目投标报价（以A表示）比公布的经审核的招标控制价相应清单项目的综合单价（以B表示）超出-15%（-15%=-15%-中标下浮率×85%）或+15%（+15%=15%），即 $A < B \times (1 - \text{中标下浮率}) \times (1 - 15\%)$ 或 $A > B \times (1 + 15\%)$ 均视为属于严重不平衡报价。

本工程的中标下浮率详见专用条款第1.55款。

对于严重不平衡报价的项目，在工程结算时变更增减工程单价作如下处理：

1) 对于工程量变更减少的项目，若 $A > B \times (1 + 15\%)$ 的，单价按投标报价A计算；若 $A < B \times (1 - 15\%)$ 的，单价按 $B \times (1 - 15\%)$ 进行调整计算；

2) 对于工程量变更增加的项目，若 $A > B \times (1 + 15\%)$ 的，单价按 $B \times (1 + 15\%)$ 进行调整计算；若 $A < B \times (1 - 15\%)$ 的，单价按投标报价A计算。

增加72.6规费的调整方法

(1) 设计变更或现场签证导致的增减工程的规费（含防洪工程维护费等）、税金，均按省市规定的费率计算。

承包人必须严格按规费、税金规定的费率计算，如有偏差，须进行修正；如未作修正的，结算时按最不利于承包人的原则计算。

(2) 税金按实结算。

73、工程量偏差事件

73.1 工程量偏差的价款调整

本款更改为：

工程量偏差是指承包人按照合同签订时的图纸实施、完成合同工程的应予计量的实际工程量与工程量清单开列的工程量之间的偏差，其引起的价款调整约定如下：

(1) 合同履行期间，出现工程量偏差属于重大漏量事件的，工程量偏差参照《东莞市财政资金投资基本建设项目工程价款管理办法》（东财[2021]20号）执行。

(2) 不符合本款第(1)项规定条件的的工程量偏差，发包人将不予调整合同价款。

73.2 工程量的偏差，导致分部分项工程工程费结算价调整的方法：

☐ 按合同通用条款本款的规定调整。

☒ 按以下方法调整：按合同专用条款第73.1款的约定执行。

73.3 工程量的偏差，导致措施项目费调整的方法：

□ 按合同通用条款本款的规定调整。

■ 按以下方法调整：按合同专用条款第73.1款的约定执行。

75、现场签证事件

75.3 现场签证报告确认约定的时间：按通用条款执行。

删除“承包人现场签证报告后的 48 小时内未确认也未提出修改意见的，视为承包人提交的现场签证报告已被认可。”

76、物价涨落事件

合同通用条款第 76条中的全部内容更改为：

物价涨落事件按照东财 [2014]499号《关于市财政投资项目执行新的工料机价格涨落调整方案的请示》的相关规定执行。

76.1物价涨落的价款调整

合同履行期间，出现工程造价管理机构发布的人工、材料、施工机械台班价格单价或价格涨落超过合同工程投标当月相应单价或价格的情况，且符合第 76.2款规定事件的，合同双方当事人应调整合同价款。

76.2调整价差条件及计算公式

由于非承发包人原因引起合同有效工期内可调整价差的人工、材料、施工机械台班当月信息价（下称“动态价”）波动幅度超过投标当月《东莞市工程造价信息》登载价格（下称“基准价”）的5%时，各计量周期内应计付的价格差额以该周期内计量支付完成的合同价款为计算基础，考虑风险系数，按如下公式调整（简称调差公式）：

$$\sum \Delta P_i = \sum P_i [A + B_1 \times (F_{i1}/T_{i1} + C_{i1}) + B_2 \times (F_{i2}/T_{i2} + C_{i2}) + \dots + B_n \times (F_{in}/T_{in} + C_{in}) - 1]$$

ΔP_i —第*i*期需调整的价格差额 P_i —调整前合同履行期间第*i*期应支付的完成合同价款（不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回，不含单列部分的安全防护、文明施工措施费及暂.定金额）

A—定值权重（即不调部分的权重）

B₁、B₂、...B_n—各可调子项的变值权重（即可调部分的权重）

F_{i1}、F_{i2}、...F_{in}—各可调子项的第*i*期完成计量现行价格

T_{i1}、T_{i2}、...T_{in}—各可调子项的投标当月价格

C_{i1}、C_{i2}、...C_{in}—风险系数

i—计量支付的期数

76.3各可调工料机子项确定（即可调整工料机范围）： 1、人工（含机械人工）； 2、水泥； 3、砂（含填方用细砂、中粗砂）； 4、石（含碎石、片石、石屑）； 5、砌块（含煤灰砖、加气砼砖）； 6、沥青； 7、沥青混凝土（含沥青混合料）； 8、商品混凝土（含各规格型号）； 9、管桩（含方桩）； 10、钢筋（含钢绞线）； 11、钢材（仅限除钢筋外的钢结构、钢管、钢板桩、型钢、不锈钢管和板）； 12、铜材（含铜管、铜芯电缆电线）； 13、机械用燃油（含汽油、柴油及重油）。

76.4各可调子项权重B₁、B₂、...B_n和定值权重 A的确定（权重百分比保留两位小数）：

（一）权重计算

1、可调子项权重的计算：某可调子项权重 =最高报价值中该可调因子项总造价÷最高报价值总造价（不含安全防护、文明施工措施等单列费及暂.定金额）确定。

举例、如：

B_{人工}=最高报价值中人工费÷最高报价值（不含安全防护、文明施工措施等单列费及暂.定金额）；... B_{...}=最高报价值中人工费÷最高报价值（不含安全防护、文明施工措施等单列费及暂.定金额）

2、定值权重（A）的计算定值权重（A）=1-∑可调子项总价/上述最高报价值

3、上述可调子项的权重与定值权重之和必须等于 1

（二）本工程各可调子项权重和定值权重分别为：

1、人工（ ）%；

2、水泥（ ）%；





- 3、砂(含填方用细砂、中粗砂) () %;
- 4、石(含碎石、片石、石屑) () %;
- 5、砌块(含煤灰砖、加气砼砖等) () %;
- 6、沥青 () %;
- 7、沥青混凝土(含沥青混合料) () %;
- 8、商品混凝土(含各规格型号) () %;
- 9、管桩(含方桩) () %;
- 10、钢筋(含钢绞线) () %;
- 11、钢材 () %;
- 12、铜材(含铜管、铜芯电缆电线) () %;
- 13、机械用燃油(含汽油、柴油及重油) () %;
- 14、定值权重 () %。

76.5各可调工料机子项价格 F_i 和 T_i 的确定

各可调工料机子项的第 i 期完成计量现行价格和投标当月价格应采用《东莞市建设工程造价信息》(简称“造价信息”)公布的相应材料价格,具体如下:

- 1、人工(含机械人工)执行行业主管部门发布的定额动态人工工资单价;
- 2、水泥采用“造价信息”发布的“转窑水泥 42.5(R)”价格;
- 3、砂(含填方用细砂、中粗砂)采用“造价信息”发布的“砂(中粗)”价格;
- 4、石(含碎石、片石、石屑)采用“造价信息”发布的“碎石(普通综合)”价格;
- 5、砖(含煤灰砖、加气砼砖)采用“造价信息”发布的“加气砼砖(综合)”价格;
- 6、沥青采用“造价信息”发布的“厂煮(商品)沥青”价格;
- 7、沥青混凝土(含各规格型号)采用“造价信息”发布的“改性沥青砼(中粒式) SBSAC-20I”价格;
- 8、商品混凝土(含各规格型号)采用“造价信息”发布的“泵送砼C25普通砼”价格;
- 9、管桩(含方桩)采用“造价信息”发布的“预制管桩 D400*95AB”价格;
- 10、钢筋(含钢绞线)采用“造价信息”发布的“钢筋 ϕ 10— ϕ 14螺纹”价格;
- 11、钢材(仅限除钢筋外的钢结构、钢管、钢板桩、型钢、不锈钢管和板)采用“造价信息”发布的“热轧厚钢板6.0~7.0厚”价格;
- 12、铜材(仅限铜管、铜芯电缆电线)采用“造价信息”发布的“铜材”价格;
- 13、机械用燃油(含汽油、柴油及重油)采用“造价信息”发布的“柴油”价格。

76.6风险系数 C_i 及价格指数 F_i/T_i 的确定

人工、材料、施工机械台班价格单价或价格涨落 5%内的各自承担风险,不扣不补。具体的风险系数 C_i 及价格指数 F_i/T_i 按如下原则确定:

- (一)当 $0.95 \leq F_i/T_i \leq 1.05$ 时, C_i 取值为0,同时 F_i/T_i 取值为 1。
- (二)当 $F_i/T_i > 1.05$ 时, C_i 取值为-0.05,同时 F_i/T_i 取值按实际结果计算。
- (三) $F_i/T_i < 0.95$ 时, C_i 取值为+0.5,同时 F_i/T_i 取值按实际结果计算。

76.7计算细则:

(一)调整前合同履行期间第 i 期应支付的完成合同价款 P_i 是指报送给发包人(财政部门)并由发包人、监理单位和施工单位确认的每期计量完成合同工程价款,不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。如最终期不进行计量支付时,由发包人确认该期完成工程造价。

(二)如工程计量不是按月计量的,以计量周期的月平均价为计算可调工料机子项的现行价格时点。如因征地拆迁或发包人原因造成施工中断的,按实际施工月确定完成工程造价。

(三) 提供结算资料时必须提供与工程完成进度相符的各期应支付的完成合同价款(即工程量报表), 提供的各期应支付的完成合同价款应与报送给发包人进度支付报表一致。如提供各期完成合同价款总和与合同价不一致时, 则按如下方法调整:

1、上报每期完成合同价款总和大于合同价时, 发包人应重新进行核实, 凡未进行核实或者核实后仍然大于合同价的, 则上报每期完成合同价款乘以相应的折减系数后才能作为价差调整的依据。折减系数 = 合同价 / 每期完成合同价款总和, 当工程有净减少变更工程的, 合同价应减去净减少工程的金额。

2、上报每期完成合同价款总和少于合同价时, 发包人应重新进行核实, 凡未进行核实或者核实后仍然少于合同价的, 则上报每期完成合同价款作为价差调整的依据。

(四) 工程实施过程中有发生变更时按如下原则调整价差:

1、变更工程合同没有适用单价需重新组价的, 应按投标当月计价时点计算并按报价浮动率下浮。

2、变更工程调差以单份审批变更单完成的变更金额计算, 可调工料机子项的现行价格时点为变更工程完成当月, 如变更工程施工超过 1 个月, 按月平均价计算现行价格。发包人和监理单位必须在变更签证单中注明该变更的施工起止时间。

3、当单份变更工程中有增加工程和减少工程的, 而且减少工程造价在进度计量时已从合同价扣减的, 增加工程的造价作为该份变更当期应支付的合同价款套用调差公式调整价差; 当单份变更工程中有增加工程和减少工程的, 而且减少工程造价在进度计量时没有从合同价扣减的, 则该份变更的当期应支付的合同价款为增加工程和减少工程相抵后的净增加工程造价。

4、工程施工过程中, 不属工程变更的费用索赔和代购材料价款不纳入每期应支付合同价款计算调差。

(五) 实际工期超出合同有效工期时, 按如下原则处理:

1、合同有效工期是指合同工期及非施工单位原因造成延误所补偿的工期之和, 即合同有效工期 = 合同工期天数 + 有效索赔工期天数, 从合同约定的开工日期或经监理单位批准的开工日期开始计算。

2、因施工单位原因造成工期延误, 实际工期大于合同有效工期的, 计算调差的每期应支付完成合同价款只计算至有效工期最后日当月。

3、合同有效工期外完成工程价款调差原则: 按有效工期最后日当月至实体工程完工当月的平均价格作为现行价格, 计算合同有效工期外完成工程价款价差, 如计算的价差为调增时, 不予计算; 如计算的价差为调减时, 应进行扣减。

(六) 调整价差的申报、审核

1、承包人于每月 5 日前, 将上月份调整价差计算资料(含电子文档)及相关依据报监理工程师审核;

2、监理工程师在 2 个工作日之内完成审核, 移交发包人审核;

3、财政审核结果作为调整价差支付依据。

(七) 按调差公式计算的“需调整价格差额”已包括了税金、规费等按系数计算的间接费用, 无需另行计算其他费用。

77、合同价款调整程序

77.2 款更改为: 出现合同价款调增事件后的 14 天内, 承包人应向造价工程师提交合同价款调增报告。并附上相关资料。如承包人在出现合同价款调增事件后的 14 天内未提交合同价款调增报告的, 则造价工程师可在报发包人批准后, 根据实际情况决定是否调整合同价款以及调整的金额。单项变更工程价款应当同时满足以下条件才能申请作为同期工程进度款支付:

(1) 已按规定的程序办理工程变更签证手续;

(2) 变更工程已按要求完成施工, 质量验收符合合同约定及工程质量验收规范, 工程量已核实;

78、支付事项

78.2 计算利息的利率

☐ 按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率。

☒ 其他为 不支付利息。

79、预付款

79.1 预付款的约定

☐ 没约定预付款的, 本条不适用。

■ 约定预付款的，预付款的金额为 合同金额的10%，其支付办法及低扣方式按本条有关规定。

79.2 预付款支付申请的约定：/

79.4 预付款低扣方式：

☐ 预付款按照期中应支付工程款的 %扣回，直到扣完为止。

■ 其他低扣方式：发包人在工程进度款支付至合同款的10%起开始抵扣预付款，按每次工程进度款以固定比例（即每完成合同价格的1%，扣回预付款的2.5%）分期从各期的支付证书中扣回，工程进度款支付至合同价款的50%时扣清全部预付款。

80、安全文明施工费

80.1 安全文明施工费的内容、范围和金额的约定

(1) 安全文明施工的内容及范围

☐ 按合同通用条款的规定，以现行广东省统一工程计价依据的规定为准。

■ 合同双方的其他要求：安全防护、文明施工措施的内容、范围详见广东省统一计价依据的规定、东建[2008]3号《关于建筑工程安全防护、文明施工措施管理规定》及东建价（2010）4号《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

(2) 安全文明施工措施费的总金额为 元。

80.2 安全文明施工费预付金额、支付办法和抵扣方式：

☐ 按合同通用条款的规定。

■ 其他：安全文明施工费于施工企业进场施工30个工作日内支付50%；按工程进度同期支付至80%；监督部门发出终止安全监督通知书，经监理单位核实无安全事故发生，建设单位审核后支付剩下的20%，不合格的不予支付。

81、进度款

81.1 约定支付期限和提交支付申请

本款更改为：

■ 以月为单位。

☐ 以季度为单位。

☐ 以形象进度为准，具体为：

81.2 签发期中支付证书

本款更改为：

造价工程师在收到上述资料后，应按第 62条的规定进行计量，并根据计量结果和合同约定对资料内容予以核实，在收到上述资料后的 28 天内报发包人确认后向发包人发出期中支付证书，同时抄送承包人。如果该支付期间应支付金额少于期中支付证书的最低限额（合同总价的 0.3%）时，造价工程师不必按本款开具任何支付证书，但应通知发包人和承包人。上述款额转期结算，直到累计应支付的款额达到专用条款约定的期中支付证书的最低限额为止。

81.3 进度款支付

(1) 工程完工时，工程进度款支付至合同价的80%。发包人收到承包人符合要求的工程款申请资料后，原则上30个工作日内支付。

(2) 工程款支付达合同价的80%时不再按进度付款，待工程竣工验收合格并经财审部门按规定审核结算后，承包人提交符合要求的请款资料后60个工作日内，付至结算价的97%，剩余3%工程款作为工程质量保证金。本合同其他条款约定的安全文明施工费支付进度与本条款付款期限存在冲突的，则优先适用本条款。

(3) 本工程中的变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，其中减少工程的工程款在支付工程进度款前先行扣

减；增加工程的工程款支付参照东府[2003]126号文件和东府办复[2013]461号文相关规定执行。上述所有调整合同价款中属增加工程部分的，均按初审金额的 50%（预结算初审单位为发包人，终审单位财审部门）与同期工程进度款支付，工程竣工验收合格并结算完毕后付至结算价的97%。

（4）关于单项工程设计变更的报审和审批具体按照相关文件执行。

（5）本工程中的变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款,其中减少工程的工程款在支付工程进度款前先行扣减;所有调整合同价款中属增加工程部分的，在工程竣工结算时支付。

（6）上述工程款（含增加工程款）的剩余部份在质量缺陷责任（贰年）期满，提交请款报告30个工作日内付清。

（7）为保证发包人按合同约定时限付款，每期项目款支付时，承包人应在接到发包人开票通知后10个工作日内向发包人提交相应金额的正式发票；如承包人未能按照约定提供相应金额的正式发票，可视为承包人自愿放弃该期项目款，由此产生的责任和损失由承包人自行承担。

（8）本项目合同条款中，支付项目费用所规定的工作日时限，均指发包人的审核天数，不含财政及其相关部门的审核天数。进度款支付如因承包人资料问题或莞城财政分局等政府部门审核进度问题而推迟支付时双方免责。

（9）发包人将本工程的工程进度款支付到承包人的企业基本账户（说明：承包人必须提交由中国人民银行出具的企业基本帐户“开户许可证”的证明），工程进度款支付前承包人必须提供给发包人合规的增值税专用发票，待发包人验证无误后方可付款。

本工程的企业基本账户如下：

开户名：

开户行：

帐 号：

（10）按东建[2006]7号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》、《关于调整我市建设工程动态工资的通知》（东建价[2016]6号）、《转发省人力资源社会保障厅等九部门<关于印发广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法>的通知》（东建市[2015]90号）、《东莞市建设工程工人工资支付分账管理实施细则》（东建市[2017]30号）、《东莞市建设领域工人工资保证金管理暂行办法》（东人发[2017]104号）的规定，本工程实行定额人工费专户支付工人工资制度及分账管理和建设领域工人工资保证金。如有新规定，以广东省或东莞市最新发布的规定为准。“工人工资支付专用账户”可以为临时账户、专用账户等中国人民银行规定的单位结算账户，其开立与使用应符合中国人民银行相关规定。

① 本工程合同总价已含的定额工日工资的总额为：人民币（大写） （¥ 元）。

② 承包人在建设项目开工前，在项目所在地商业银行设立工人工资支付专用账户，并在用工之日起15日内为每个工人办理工资个人账户，并建立劳动用工管理台账。

③ 工人工资专户的开户名必须包含工程名称，同时也应符合银行的有关规定，建议的开户名格式为“工程名称”、“工程名称+工人工资专户”、“承包人公司名称+工程名称”及“承包人公司名称+工程名称+工人工资专户”。若发生因银行对开户名的字数有限制等原因，导致银行无法开具包含完整工程名称的工人工资专户的情况时，承包人需及时和发包人沟通以确定工人工资专户的开户名。

本工程的工人工资支付专用账户如下：

户 名：

帐 号：

开户行：

④ 工程进度款的支付尚需按东府办复【2013】461号文的规定执行。

⑤ 工人工资支付及监管按东建[2006]7号文、东建价[2016]6号文、东建市[2015]90号文及东人发[2017]104号文的规定执行。

⑥ 每次申请支付工程款前，必须将当月的工人工资支付情况报表上报发包人，要求支付的工人工资款额不低于完成该工序应支付工资款额的90%，否则暂停支付工程款。

81.2期中付款的最低限额为 / 元。

81.7建设单位拨付工资款项方式为与工程进度款同期支付，且工资款不低于工程进度款的20%。

81.8工程在施工过程中存在增加工程项目（量）的，建设单位在支付工程进度款时，必须将增加工程项目（量）的工程款按约定与工程进度款同期支付。

每次付款前，承包人均应当先行提供相关税票和请款申请，否则付款时间发包人有权顺延，由此造成不能按时付款的责任由承包人自行承担。

承包人确认本合同列明的银行账户，发包人自行或指定任何第三方将合同款项支付至承包人指定的银行账户即完成合同款项的支付义务。如列明之承包人收款账户发生任何变更，承包人应自变更之日起立即书面通知发包人并经发包人书面回复确认，否则，因此而引起的相关后果均由承包人自行承担。

因本合同的发包人购买经费由政府拨款的，则约定的付款时间为发包人向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），发包人在前述规定时间内提出支付申请手续后即视为发包人已经按期支付，履行完毕付款义务，不视为发包人逾期付款。如因政策影响，拨款未能及时到位的，承包人不得以此为由而不履行本合同规定的义务，否则，发包人按承包人迟延履行扣罚。如果承包人怠于或者拒绝提供资料或者办理手续的，则因此产生的付款迟延的责任全部由承包人承担。

82、竣工结算

82.1 结算的程序和时限：

☐ 按合同通用条款的规定办理。

☒ 不按合同通用条款的规定；办理结算程序和时限为：

（1）工程竣工报告经发包人认可后三个月内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料。承包人提交的结算报告应由本单位的注册造价工程师编审，并加盖注册执业专用章。如承包人不具备编制结算报告能力，可委托有规定资质的工程造价咨询机构编制。

（2）承包人如未在规定时间内提供完整的工程竣工结算资料，经发包人书面催促后14天内仍未提供或书面明确答复的，发包人有权根据已有资料进行审查，所产生的法律责任由承包人负责。

（3）承包人对发包人出具的工程竣工结算审核书应在10天内给予确认或提出修改意见。逾期没有提出意见的，则视同认可，经业主核实后，可按工程竣工结算审核书所确定的金额支付工程竣工结算价款。

（4）承包人在工程竣工验收合格后14天内将竣工工程交付甲方。承包人如未在规定时间内提供完整的工程竣工结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人不要交付工程的，承包人承担保管责任。

（5）发包人、承包人双方对工程竣工结算价款发生争议时，按本合同第86条关于争议的约定处理。

（6）其他未尽事宜按《东莞市财政性资金基本建设投资评审管理暂行办法》（东府〔2002〕100号）、《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369号）、《关于进一步加快政府投资建设项目工程结算进度的实施意见》的通知（东府办〔2011〕153号）、《关于印发《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法》的通知》（东财〔2021〕20号）等相关规定执行。

84、质量保证金

84.2 质量保证金的金额及扣留

(1) 质量保证金的金额

☐ 按合同通用条款的规定，即按合同价款的3%。

☒ 其他为 工程价款结算总额3%。

(2) 质量保证金的扣留：

☐ 按合同通用条款的规定，从每次应支付给承包人的工程款（包括进度款和结算款）中扣留，扣留的比例为3%。

■ 其他方式：从每次应支付给承包人的工程款（包括进度款和结算款）中扣留，扣留的比例为3%。

84.3 质量保证金返还：

本款更改为：在专用条款约定的缺陷责任期（包括第59.2款延长的期限）终止，承包人提交最终清算支付申请后42天内，发包人将剩余的质量保修金（不计利息）一次返还给承包人。剩余质量保证金的返还，并不能免除承包人按照合同约定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

85、最终清算付款

85.1 最终结清申请报告

提交份数：4份

提交期限：缺陷责任期终止证书签发后20个工作日内

86、合同争议

86.4 争议调解或认定机构

■ 按合同通用条款的规定。

□ 不按合同通用条款的规定，合同双方认为：

86.6 双方同意选择下列一种方式解决争议：

□ 向 （仲裁机构）申请仲裁。

■ 向 甲方所在地 有管辖权的人民法院提起诉讼。

88、合同解除的支付

88.3 因承包人原因解除的支付

本款更改为：

根据第87.3款规定解除合同的，发包人暂停向承包人支付任何款额，监理工程师应在合同解除后的28天内核实合同解除时承包人已完成的全部工程款以及已运至现场的材料和工程设备货款，并扣除误期赔偿费（如有）和发包人已支付给承包人的各项款项，同时将结果通知承包人并抄报发包人。合同双方当事人应在收到核实结果后的28天内予以确认或提出意见，并按第82.4款或专用条款中关于结算的有关条款的规定办理结算工程款。如果发包人应扣除的款项超过了应支付的款项，则承包人应在合同解除后的56天内将其差额退还给发包人。

88.4 因发包人原因解除的支付

本款更改为：“根据第87.4款规定解除合同的，发包人除应按照第88.2款规定向承包人支付各项款项外，还应支付给承包人由于解除合同而引起的损失或损害的款额。该笔款项由承包人提出，经发包人审核确认，并在承包人确认审核结果的20天内签发支付证书，抄送承包人。承包人不确认审核结果并经双方协商不能达成一致的，按照第86条规定处理。”

91、保密要求

91.1 提供保密信息的期限：有需要提供保密信息时提供。

94、合同份数

94.1 提供合同文本

□ 按合同通用条款的规定，由发包人提供。

■ 不按合同通用条款的规定，提供方式为：由承包人提供。

94.2 正本一式八份，发包人叁份、承包人两份、行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理各持一份。

96、其他条款

96.1 合同履约期间，出现增加工程项目（量）的，合同双方应及时办理现场签证，经合同双方确认的增加工程价款，作为追加合同价款。

合同履约期间，出现减少工程项目（量）的，合同双方应及时办理现场签证，经合同双方确认的减少工程价款，作为核减合同价款，与工程进度款同期核减支付。

96.2 合同中未尽事项按招标文件相关条款执行。

96.3 工程量清单报价表存在算术计算错误及严重不平衡报价的，按修正算术计算错误及严重不平衡报价之后，双方共同确认的调整后的工程量清单报价表执行。

96.4 由于从2016年5月1日起，实施“营改增”政策，本次招标及施工过程中，凡与“营改增”相关文件有冲突，以最新文件相关约定执行。

96.5 本工程执行《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建市函〔2018〕898号），凡与“税改”相关文件有冲突的，以最新文件相关约定执行。

96.7 承包人在施工过程中要注意对渠道及周边环境的保护，如有损坏，承包人必须将其修复完好。

96.8 承包人应在建设项目施工建设前，应根据《关于印发《东莞市建设领域工人工资保证金管理暂行办法》的通知》（东人发〔2017〕104号）规定缴存用于保障工程建设项目工人工资的专项资金。建设领域工人工资保证金的缴纳比例、缴纳方式、和保证金的管理严格按照《关于印发《东莞市建设领域工人工资保证金管理暂行办法》的通知》（东人发〔2017〕104号）规定执行。

96.9 补充条款：违约责任

（1）承包人不具备承包本工程资格的，发包人有权随时解除合同，承包人应当向发包人支付违约金为合同总价10%，违约金不足以赔偿发包人损失的，承包人应当补足。

（2）承包人将工程转包或未经发包人同意擅自分包的，发包人有权随时解除合同，承包人应当向发包人支付违约金为合同总价10%，违约金不足以赔偿发包人损失的，承包人应当补足。

（3）承包人拒绝维修、不按约定期限派人维修、在合理期限内没有维修好的，均属违约，承包人应当立即更正或采取补救措施，每次向发包人支付合同总价1%的违约金；如承包人拒绝维修、不按约定期限派人维修、在合理期限内没有维修好的达三次以上，发包人有权聘请第三方进行维修，因此产生的费用由承包人承担。

（4）承包人迟延履行合同的，每迟延一日，应向发包人支付合同总价1%的违约金，迟延超过15日的，发包人有权解除合同，承包人应当向发包人支付违约金为合同总价20%，违约金不足以赔偿发包人损失的，承包人应当补足。在发包人行使合同解除权之前，迟延履行违约金应持续累计。

（5）除本合同另有约定外，承包人轻微违约的，承包人应当立即更正或采取补救措施，且每次应向发包人支付合同价1%的违约金。除本合同另有约定外，承包人重大违约（即根本违约）或违反国家法律、行政法规、规章规定的，发包人有权随时解除合同，承包人应当向发包人支付违约金为合同总价10%，违约金不足以赔偿发包人损失的，承包人应当补足。

（6）涉及工程量变更的，必须经发包人确认为有效。经监理人确认但未经发包人确认的，为无效。

（7）如本合同不同条款对承包人相同违约情形有规定不同违约责任的，承包人违约责任需累加适用。

（8）承包人负责工程施工过程中的安全责任，如本合同履行过程造成人身或财产损害等事故的，均由承包人自行承担相应的经济、法律责任，与发包人无关。如发包人在前述情形中实际承担了责任的，承包人同意无条件赔偿发包人的一切损失（包括但不限于发包人已赔偿的费用、诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费等所有费用）

（9）发包人付款特别约定（如本合同其他条款与本款规定相冲突的，以本款规定为准）：如发包人支付的本合同款项系由政府财政拨款的，则本合同规定的发包人付款时间为发包人向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），发包人在前述规定时间内提出支付申请手续后即视为发包人已经按期支付，履行完毕支付义务，不视为发包人逾期付款。如因政策影响，拨款未能及时到位的，承包人不得以此为由而不履行本合同规定的义务，否则，发包人按承包人迟延履行扣罚。如果承包人怠于或者拒绝提供资料或者办理手续的，则因此产生的付款迟延的责任全部由承包人承担。

（10）如承包人支付之违约金未能弥补发包人因其违约所遭受的损失（包括但不限于为本合同履行而发生的支出、诉讼费/仲裁费、财产保全费、财产保全担保费、公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、查询费、律师费、差旅费、调查取证费、财务费用、向第三人支付的赔偿款/违约金/费用、向政府部门支付的罚款等），则发包人仍有权向承包人进行追偿。

(11) 发包人没有行使其权利或没有就违约方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对其权利的放弃或对追究另一方违约责任权利的放弃。发包人放弃针对违约方的某种权利，或放弃追究违约方的某种责任，不应视为对其他权利或追究其他责任的放弃。

96.10 合同附件

- (1) 附“工程质量保修书”1份。
- (2) 附“廉政合同”1份。
- (3) 附“中标通知书”1份。
- (4) 附“招标文件”1份、补充通知（如有）。
- (5) 附“投标文件”1份（含调整后的“工程量清单综合单价报价表”）（如有）。
- (6) 附“严重不平衡报价项目变更增减部分工程结算单价调整表”1份（如有）。
- (7) 附“履约银行保函”1份。
- (8) 附基本帐户银行出具的“开户许可证”1份。
- (9) 附银行出具的工人工资专户开户资料。



第四部分 附件

工程质量保修书

发包人：（全称）

承包人：（全称）

为保证（工程名称）在合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定，经协商一致，订立本质量保修书。

1. 质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热、供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定其他项目。具体质量保修范围，合同双方当事人约定如下：

1.

2.

3.

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从合同工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

1. 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年；

3. 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年；

4. 供热、供冷系统工程为 个采暖期、供冷期 2 年；

5. 装饰装修工程为 2 年；

6. 其他项目 本工程为 2 年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到发包人通知后的7天内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可

自行或委托第三方保修，费用由承包人承担。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的质量和安全。凡出现质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，经设计人提出保修方案后，承包人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修等费用，由责任方承担。

5. 质量保证金

质量保证金的约定、支付和使用与本合同第二部分《通用条款》第84条赋予的规定一致。

6. 其他

6.1 合同双方当事人约定的其他质量保修事项： /

6.2 本质量保修书，由合同双方在承包人在向发包人提交竣工验收申请报告时签署，作为本合同的附件。

6.3 本质量保修书，自合同双方当事人签署之日起生效，至质量保修期满后失效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

联系电话：

联系电话：

年 月 日

年 月 日

廉 政 合 同

发包人：（全称）

承包人：（全称）

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第87条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和



工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第1条和第2条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第1条和第3条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人1～3年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为（工程名称）工程施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式 捌 份，每份合同各附 壹 份。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

联系电话：

联系电话：

上级部门：（公章）

上级部门：（公章）

年 月 日

年 月 日

第六章 响应文件格式与要求

供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的相关文件，并作为其响应文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如供应商是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如供应商是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如供应商是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如供应商是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明。

4.供应商参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明函。

5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)进行查询；

（2）查询截止时点：提交响应文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商作无效响应处理。

6. 按照磋商文件要求，供应商应当提交的资格、资信证明文件。

响应文件封面

(项目名称)

响应文件封面

(正本/副本)



采购计划编号：**441900005-2024-00562**

采购项目编号：**441900005-2024-00562**

所响应采购包：第 包

(供应商名称)

年 月 日

响应文件目录

- 一、响应承诺函
- 二、首轮报价表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、响应保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、承诺函
- 十一、中小企业声明函
- 十二、监狱企业
- 十三、残疾人福利性单位声明函
- 十四、联合体共同响应协议书
- 十五、供应商业绩情况表
- 十六、技术和服务要求响应表
- 十七、商务条件响应表
- 十八、履约进度计划表
- 十九、各类证明材料
- 二十、采购代理服务费用支付承诺书
- 二十一、需要采购人提供的附加条件
- 二十二、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十三、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十四、附件
- 二十五、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证



格式一：

响应承诺函

致：东莞市莞城招标投标服务所

你方组织的“东莞市林科所地块电网改造工程”项目的竞争性磋商[采购项目编号为：441900005-2024-00562]，我方愿参与响应。

我方确认收到贵方提供的“东莞市林科所地块电网改造工程”项目的磋商文件的全部内容。

我方在参与响应前已详细研究了磋商文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此磋商文件没有倾向性，也不存在排斥潜在供应商的内容，我方同意磋商文件的相关条款，放弃对磋商文件提出误解和质疑的一切权力。

(供应商名称)作为供应商正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本响应的一切事宜。

我方已完全明白磋商文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按磋商文件提供的全部货物（工程、服务）与相关服务的磋商总价详见《首轮报价表》。

（二）本响应文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天。如成交，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至响应截止日有效，如有在响应有效期内失效的，我方承诺在成交后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开启日之后，响应有效期之内撤回响应或成交后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还响应保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低磋商价或任何贵方可能收到的响应。

（六）我方如果成交，将保证履行磋商文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的供应商，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方磋商报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为成交供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

（十）我方与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十三）我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

（十四）我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，磋商小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十五）我方对在本函及响应文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十六）所有与本磋商有关的函件请发往下列地址：

地 址： _____， 邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____， 电子邮箱： _____

代表姓名： _____， 职 务： _____

法定代表人或授权委托人（签字）： _____

加盖公章： _____

日 期： _____



格式二：

首轮报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成首轮报价表，若在响应文件中出现非系统生成的首轮报价表，且与投标客户端生成的首轮报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）



采购项目编号：
项目名称：
响应供应商名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	响应报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

供应商签章： _____
日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在响应文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）



采购项目编号：
项目名称：
响应供应商名称：
采购包：

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价	数量	总价
1									

供应商签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：

- 1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；
- 2.“节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖供应商公章）

供应商名称（盖章）：_____

日 期：_____

格式五：

（供应商可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

法定代表人证明书

_____ 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限： _____

附：代表人性别： _____ 年龄： _____ 身份证号码： _____

注册号码： _____ 企业类型： _____

经营范围： _____

供应商名称（盖章）： _____

地 址： _____

法定代表人（签字或盖章）： _____

职 务： _____

日 期： _____



格式六：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司响应授权的分公司，可以提供响应分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：东莞市莞城招投标服务所

本授权书声明：_____是注册于（国家或地区）的（供应商名称）的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就“东莞市林科所地块电网改造工程”项目采购[采购项目编号为441900005-2024-00562]的响应和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

供应商（盖章）：_____

地 址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职 务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职 务：_____

日 期：_____



格式七:

响应保证金

响应文件要求递交响应保证金的，供应商应在此提供保证金的凭证的复印件。



格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料



格式九：

资格性审查要求的其他资质证明文件

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力



格式十：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：东莞市莞城工程建设中心

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（二）三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日



格式十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。在实际操作中，供应商希望获得中小企业扶持政策支持的，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。



中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。



格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。



格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同响应协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个供应商的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若成交，联合体各方共同与（采购人）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责响应和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

3.如果本联合体成交，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。

4.如成交，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就成交项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获成交资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式____份，随响应文件装订____份，送采购人____份，联合体成员各一份；副本一式____份，联合体成员各执____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，.....公司全称：____（盖章）____，

____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。



格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

响应供应商业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					



根据上述业绩情况，按磋商文件要求附销售或服务合同复印件。

格式十六：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	磋商文件规定的技术和服务要求	响应文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								



说明：

- 1.“磋商文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则**响应无效**。
- 2.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。
- 3.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	磋商文件规定的商务条件	响应文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明：

- 1.“磋商文件规定的商务条件”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。
- 2.供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则响应无效。
- 3.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。
- 4.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 5.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签订合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	



格式十九：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

- 1.磋商文件要求提供的其他资料。
- 2.供应商认为需提供的其他资料。



格式二十：

（若采购人支付代理服务费，则无需出具此承诺书）

代理服务费缴纳承诺函

致：东莞市莞城招投标服务所

我单位参加贵公司组织的东莞市林科所地块电网改造工程（采购项目编号：441900005-2024-00562），作出如下承诺：

- 1、完全响应磋商文件中要求的条款，若提供虚假资料将作为无效响应处理，并接受相关部门的处罚。
- 2、我单位若被选为成交供应商，承诺按照规定缴纳代理服务费。代理服务费包括组织专家对审查供应商资格、答疑、组织磋商、评审、确定成交供应商，以及提供采购前期咨询、协调合同的签订等服务，按_____支付。
- 3、如我公司被选为成交供应商，在成交结果公示后3日内向采购代理机构指定账户缴付代理服务费。

特此承诺！

供应商法定名称（公章）： _____
供应商法定地址： _____
供应商授权代表（签字或盖章）： _____
电 话： _____
传 真： _____
承诺日期： _____



格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	供应商需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：供应商完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为供应商同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为响应无效。



格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于响应文件格式的组成部分。

询问函

东莞市莞城招标投标服务所

我单位已登记并准备参与“东莞市林科所地块电网改造工程”项目（采购项目编号：441900005-2024-00562）的响应活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、_____（事项一）
- （1）_____（问题或条款内容）
- （2）_____（说明疑问或无法理解原因）
- （3）_____（建议）
- 二、_____（事项二）

...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人：（公章）

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

日 期：_____



质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

磋商文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)：_____ 公章：_____

日期：_____

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 质疑供应商若对项目的某一采购包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。

4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。



投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：_____

地 址：_____ 邮编：_____

法定代表人/主要负责人：_____

联系电话：_____

授权代表：_____ 联系电话：_____

地 址：_____ 邮编：_____

被投诉人1：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

被投诉人2：_____

.....

相关供应商：

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

代理机构名称：_____

磋商文件公告:是/否 公告期限：

采购结果公告:是/否 公告期限：

三、质疑基本情况

投诉人于 ____年__月__日,向_____提出质疑，质疑事项为：

采购人/代理机构于____年__月__日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

投诉事项2

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：_____

签字(签章)：_____公章_____

日期：_____

投诉书制作说明：

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。



2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7.投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。



格式二十三：

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。



格式二十四：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函



编号：□

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标（响应）担保函的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标（响应）保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保函自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的90天内。

三、承担保证责任的程序

1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____

联系人：_____联系电话：_____

____年__月__日



格式二十五：

政府采购履约担保函

编号：



(采购人)：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的_____%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期限内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

- (一)索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；
- (二)索赔通知文件必须同时附有：
 - 1.一项书面声明，声明索赔款项并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；
 - 2.证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。
- (三)索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效；被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

- 八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 (一)种方式解决：
- (一)向我方所在地的人民法院起诉。
 - (二)提交 此栏空白 仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

- 九、本保函适用中华人民共和国法律。
- 十、其他条款：
- 1.本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。
 - 2.所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。
- 十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____ (盖章)

联系地址：_____

联系电话：_____

开立日期：__年__月__日

采购合同履约保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履约保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履约保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥： 元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年__月__日__时起至____年__月__日__时止，共计__天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____（盖章）

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日