

符合性审查汇总表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 审查类型  | 审查标准                         | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|-------|------------------------------|------------|-----------------|--------------|
| 9  | 符合性审查 | 投标有效期满足磋商文件要求                | 合格         | 合格              | 合格           |
| 10 | 符合性审查 | 投标范围满足磋商文件要求                 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 11 | 符合性审查 | 按照本前附表中“磋商保证金”要求交纳了磋商保证金     | 合格         | 合格              | 合格           |
| 12 | 符合性审查 | 按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的          | 合格         | 合格              | 合格           |
| 13 | 符合性审查 | 工期响应磋商文件的要求                  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 14 | 符合性审查 | 投标人的投标报价未超过采购人规定的采购预算及最高限价的  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 15 | 符合性审查 | 响应文件中没有不符合法律、法规和磋商文件其他实质性规定的 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 结论 |       |                              | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08

pwqz\_何晓波

pwqz\_阮智伟

pwqz\_邹军

何晓波

邹军

阮智伟

符合性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 审查标准                         | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------------------------------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 投标有效期满足磋商文件要求                | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 投标范围满足磋商文件要求                 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 按照本前附表中“磋商保证金”要求交纳了磋商保证金     | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的          | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 工期响应磋商文件的要求                  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 投标人的投标报价未超过采购人规定的采购预算及最高限价的  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 响应文件中没有不符合法律、法规和磋商文件其他实质性规定的 | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08  
pwqz\_何晓波

何晓波

评分明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 评分类型 | 评分项名称 | 评分标准  | 分值     | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------|-------|---|--------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 报价分  | 报价分   | 采用综合评分法的价格分统一采用“低价优先法计算”，即在满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他有效供应商的价格得分统一按公式计算:磋商报价得分=(磋商基准价÷最后磋商价格)×权值（如果某个投标人的最后报价明显低于其他投标人的最后报价或明显低于施工成本价，磋商小组认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评审现场在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其最后报价合理性的，磋商小组应当将 | 15.00  | 14.94      | 14.98           | 15.00        |
| 2  | 技术分  | 技术分   |   | 60.00  | 48.00      | 50.00           | 54.00        |
| 3  | 商务分  | 商务分   |   | 25.00  | 15.00      | 25.00           | 25.00        |
| 合计 |      |       |   | 100.00 | 77.94      | 89.98           | 94.00        |

日期：2024-11-08  
pwqz\_何晓波

何晓波

资格性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 资审标准  | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|---|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 具有独立承担民事责任的能力；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 法律、行政法规规定的其他条件。   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用湖南”网站（www.credithunan.gov.cn）查询供应商信用记录，并剔除列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 具备建设行政主管部门颁发的特种工程（结构补强）资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 8  | 项目负责人为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有行政主管部门核发的B类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文件规定，即项目负责人1人   | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08

pwqz\_何晓波

何晓波

# 评分汇总表

项目编号: E4201000184046058001  
项目名称: 郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 排名 | 投标人             | 总得分    | 平均得分  | 评委    |       |       |
|----|-----------------|--------|-------|-------|-------|-------|
|    |                 |        |       | 何晓波   | 邹军    | 阮智伟   |
| 1  | 湖南荆湘化学灌浆有限公司    | 277.00 | 92.33 | 94.00 | 88.00 | 95.00 |
| 2  | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 250.94 | 83.65 | 89.98 | 82.98 | 77.98 |
| 3  | 湖南全锦建设有限公司      | 226.82 | 75.61 | 77.94 | 73.94 | 74.94 |

日期: 2024-11-08  
pwqz\_何晓波                      pwqz\_阮智伟                      pwqz\_邹军

何晓波

邹军

阮智伟

# 评标报告

项目编号：E4201000184046058001

计划函号：

项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工

程

包段名称：

代理机构：湖南德添项目管理有限公司

采购人：郴州市苏仙区飞天山镇人民政府

2024 年 11 月 08 日

项目概况

|                   |   |             |                         |
|-------------------|---|-------------|-------------------------|
| 项目名称              | 郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程                          |             |                         |
| 开标日期              | 2024 年 11 月 08 日 09 时 30 分                  |             |                         |
| 投标人名单             | 共有 4 家供应商报名<br>共有 3 家供应商递交响应文件<br>详见《开标一览表》 |             |                         |
| 评标委员会<br><br>成员名单 | 组长  | 何晓波         |                         |
|                   | 评标委员会成员                                     | 何晓波、阮智伟、邹军  |                         |
| 评标日期              | 2024 年 11 月 08 日 09 时 30 分                  |             |                         |
| 何晓波<br>评标方法、程序及标准 | 综合评分法<br>详见本项目竞争性磋商文件                       |             |                         |
| 招标文件<br><br>编制负责人 | 湖南德添项目管理<br>有限公司                            | 开、评标<br>负责人 | 阮智伟<br>湖南德添项目管理<br>有限公司 |

评标情况

依据本项目竞争性磋商文件的要求，评标委员会对各供应商的响应文件进行了资格性审查和符合性审查。

1、初步评审（详见资格性审查汇总表、符合性审查汇总表）

（1）不符合资格性、符合性审查的供应商名单及不符合项如下（如有）：

（2）到最终报价截止时间共有 3 家供应商递交报价文件，各供应商的最终报价如下：

| 序号 | 名称              | 报价           | 扣除后报价         |
|----|-----------------|--------------|---------------|
| 1  | 湖南荆湘化学灌浆有限公司    | 199.85 万元    | 187.859 万元    |
| 2  | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 200.16364 万元 | 188.153822 万元 |
| 3  | 湖南全锦建设有限公司      | 200.6888 万元  | 188.647472 万元 |

2、详细评审（详见评分明细表、评分汇总表）

各供应商的综合得分如下：

| 序号 | 名称              | 得分    |
|----|-----------------|-------|
| 1  | 湖南荆湘化学灌浆有限公司    | 92.33 |
| 2  | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 83.65 |
| 3  | 湖南全锦建设有限公司      | 75.61 |

邵平元 邵平元 邵平元



## 中标（成交）候选人信息

根据评标委员会对各供应商的详细评审，按照综合得分从高到低的顺序排名，评审小组推荐前三名为中标（成交）候选人，名单如下：

第一中标（成交）候选人：湖南荆湘化学灌浆有限公司，报价：199.85万元

第二中标（成交）候选人：湖南省井洋土木工程技术有限公司，报价：200.16364万元

第三中标（成交）候选人：湖南全锦建设有限公司，报价：200.6888万元

pwqz\_何晓波

pwqz\_阮智伟

pwqz\_邹军

何晓波

邹军 阮智伟

评标专家签到表

项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

项目编号：E4201000184046058001

| 姓名  | 身份证号               | 联系电话               |
|-----|--------------------|--------------------|
| 何晓波 | 432801197207151011 | 432801197207151011 |
| 邹军  | 431003198101291916 | 431003198101291916 |
| 阮智伟 | 43100219930424101X | 43100219930424101X |

日期：2024-11-08

pwqz\_何晓波

pwqz\_阮智伟

pwqz\_邹军

何晓波

邹军

阮智伟

符合性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 审查标准                         | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------------------------------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 投标有效期满足磋商文件要求                | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 投标范围满足磋商文件要求                 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 按照本前附表中“磋商保证金”要求交纳了磋商保证金     | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的          | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 工期响应磋商文件的要求                  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 投标人的投标报价未超过采购人规定的采购预算及最高限价的  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 响应文件中没有不符合法律、法规和磋商文件其他实质性规定的 | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08  
pwqz\_阮智伟

阮智伟

评分明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 评分类型 | 评分项名称 | 评分标准  | 分值     | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------|-------|---|--------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 报价分  | 报价分   | 采用综合评分法的价格分统一采用“低价优先法计算”，即在满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他有效供应商的价格得分统一按公式计算:磋商报价得分=(磋商基准价÷最后磋商价格)×权值（如果某个投标人的最后报价明显低于其他投标人的最后报价或明显低于施工成本价，磋商小组认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评审现场在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其最后报价合理性的，磋商小组应当将 | 15.00  | 14.94      | 14.98           | 15.00        |
| 2  | 技术分  | 技术分   |   | 60.00  | 45.00      | 38.00           | 55.00        |
| 3  | 商务分  | 商务分   |   | 25.00  | 15.00      | 25.00           | 25.00        |
| 合计 |      |       |   | 100.00 | 74.94      | 77.98           | 95.00        |

日期：2024-11-08  
pwqz\_阮智伟

阮智伟

资格性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 资审标准   | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|--|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 具有独立承担民事责任的能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 法律、行政法规规定的其他条件。  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用湖南”网站（www.credithunan.gov.cn）查询供应商信用记录，并作为资格审查条件之一。 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 具备建设行政主管部门颁发的特种工程（结构补强）资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 8  | 项目负责人为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有行政主管部门核发的B类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文件规定，即项目负责人1人                                | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08

pwqz\_阮智伟

阮智伟

资格性审查汇总表

项目编号: E4201000184046058001  
项目名称: 郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 审查项   | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|---|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 具有独立承担民事责任的能力;  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 法律、行政法规规定的其他条件。   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、“信用湖南”网站 (www.credithunan.gov | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 具备建设行政主管部门颁发的特种工程（结构补强）资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 8  | 项目负责人为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有行政主管部门核发的B类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文件规定，即项目负责人1人         | 合格         | 合格              | 合格           |
| 结论 |   | 合格         | 合格              | 合格           |

日期: 2024-11-08

pwqz\_何晓波

pwqz\_阮智伟

pwqz\_邹军

何晓波

邹军 阮智伟

符合性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 审查标准                         | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------------------------------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 投标有效期满足磋商文件要求                | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 投标范围满足磋商文件要求                 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 按照本前附表中“磋商保证金”要求交纳了磋商保证金     | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的          | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 工期响应磋商文件的要求                  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 投标人的投标报价未超过采购人规定的采购预算及最高限价的  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 响应文件中没有不符合法律、法规和磋商文件其他实质性规定的 | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08  
pwqz\_邹军

邹军

评分明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 评分类型 | 评分项名称 | 评分标准  | 分值     | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|------|-------|---|--------|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 报价分  | 报价分   | 采用综合评分法的价格分统一采用“低价优先法计算”，即在满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他有效供应商的价格得分统一按公式计算:磋商报价得分=(磋商基准价÷最后磋商价格)×权值（如果某个投标人的最后报价明显低于其他投标人的最后报价或明显低于施工成本价，磋商小组认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评审现场在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其最后报价合理性的，磋商小组应当将 | 15.00  | 14.94      | 14.98           | 15.00        |
| 2  | 技术分  | 技术分   |   | 60.00  | 44.00      | 43.00           | 48.00        |
| 3  | 商务分  | 商务分   |   | 25.00  | 15.00      | 25.00           | 25.00        |
| 合计 |      |       |   | 100.00 | 73.94      | 82.98           | 88.00        |

日期：2024-11-08  
pwqz\_邹军

邹军



资格性审查明细表

项目编号：E4201000184046058001  
项目名称：郴州市苏仙区云湘小区安全隐患治理工程

| 序号 | 资审标准   | 湖南全锦建设有限公司 | 湖南省井洋土木工程技术有限公司 | 湖南荆湘化学灌浆有限公司 |
|----|--|------------|-----------------|--------------|
| 1  | 具有独立承担民事责任的能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 2  | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 3  | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 4  | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 5  | 法律、行政法规规定的其他条件。  | 合格         | 合格              | 合格           |
| 6  | 采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用湖南”网站（www.credithunan.gov.cn）查询供应商信用记录，并作为资格审查条件之一。 | 合格         | 合格              | 合格           |
| 7  | 具备建设行政主管部门颁发的特种工程（结构补强）资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；   | 合格         | 合格              | 合格           |
| 8  | 项目负责人为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有行政主管部门核发的B类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文件规定，即项目负责人1人                                | 合格         | 合格              | 合格           |

日期：2024-11-08

pwqz\_邹军

邹军