

1、营业执照副本、资质证书、安全生产许可证、开户许可证



统一社会信用代码
91411600MA45JP1T45

营业执照
(副本) (1-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称
一凡建设发展有限公司

类型
有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人
吴超

经营范围
许可项目：建设工程施工，住宅室内装饰装修，非煤矿山矿产资源开采，城市建筑垃圾处置（清运），建筑智能化系统设计，建筑劳务分包，文物保护工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：体育场地设施工程施工，建筑材料销售，轻质建筑材料销售，环境保护专用设备销售，体育用品及器材零售，礼品花卉销售，环保咨询服务，土壤污染治理与修复服务，固体废物治理，环境卫生公共设施安装服务，建筑工程机械与设备租赁，工程造价咨询业务，招投标代理服务，安全技术防范系统设计施工服务，物业管理，园林绿化工程施工，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，非金属矿及制品销售，金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本
陆仟万圆整

成立日期
2018年08月01日

住所
河南省南阳市卧龙区英庄镇文化服务中心

登记机关
南阳市市场监督管理局卧龙分局

2025年02月28日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 一凡建设发展有限公司
详细地址: 河南省南阳市卧龙区英庄镇文化服务中心
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91411600MA45JP1T45
注册资本: 6000万元人民币
证书编号: D341207654
法定代表人: 吴超
经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
有效期至: 2029年04月02日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
防水防腐保温工程专业承包贰级
钢结构工程专业承包贰级
建筑装饰装修工程专业承包贰级
建筑幕墙工程专业承包贰级
城市及道路照明工程专业承包贰级
环保工程专业承包贰级



发证机关:

2024 年 6 月 4 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 22888056



统一社会信用代码：91411600MA45JP1T45



安全生产许可证

编号：（豫）JZ安许证字[2019]001100

企业名称：	一凡建设发展有限公司
法定代表人：	吴超
单位地址：	河南省南阳市卧龙区英庄镇文化服务中心
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）
许可范围：	建筑施工
有效期：	2025 年 09 月 17 日 至 2028 年 09 月 17 日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 09 月 17 日

基本存款账户信息

账户名称：一凡建设发展有限公司

账户号码：16720101040018884

开户银行：中国农业银行股份有限公司南阳直属支行

法定代表人：
(单位负责人) 吴超

基本存款账户编号：J5130007628305

2025 年 03 月 05 日

2、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证



中华人民共和国

税收完税证明

提取文字

更多

No. 341135260600000792

填发日期: 2026 年 6 月 12 日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341136260600034270	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-05-01 至 2026-05-31	2026-06-12	74.53	
341136260600034270	教育费附加	增值税教育费附加	2026-05-01 至 2026-05-31	2026-06-12	111.79	
341136260600034270	城市维护建设税	市区	2026-05-01 至 2026-05-31	2026-06-12	260.85	
341136260600034270	增值税	建筑服务	2026-05-01 至 2026-05-31	2026-06-12	7,452.93	
金额合计	(大写)人民币柒仟玖佰元零壹角					¥7900.10
国家税务总局南阳市卧龙区税务局 (盖章) 征税专用章		填 票 人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局			

安 善 保 管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国

税收完税证明

提取文字

更多

No. 341135260600000790

填发日期: 2026 年 6 月 12 日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341136260600034270	印花税	经济合同	2026-06-04 至 2026-06-04	2026-06-12	118.90	
金额合计	(大写)人民币壹佰壹拾捌元玖角					¥118.90
国家税务总局南阳市卧龙区税务局 (盖章) 征税专用章		填 票 人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局			

安 善 保 管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 34113526060000791

填发日期: 2026 年 6 月 12 日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136260600034270	印花税	经济合同	2026-06-04 至 2026-06-04	2026-06-12	51.98
金额合计	(大写)人民币伍拾壹元玖角捌分				¥51.98
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

征税专用章

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341135260700047369

填发日期: 2026 年 7 月 10 日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136260700067584	地方教育附加	增值税地方教育附加	2026-06-01 至 2026-06-30	2026-07-10	175.93
341136260700067584	教育费附加	增值税教育费附加	2026-06-01 至 2026-06-30	2026-07-10	263.89
341136260700067584	城市维护建设税	市区	2026-06-01 至 2026-06-30	2026-07-10	615.74
341136260700067584	增值税	建筑服务	2026-06-01 至 2026-06-30	2026-07-10	17,592.75
金额合计	(大写)人民币壹万捌仟陆佰肆拾捌元叁角壹分				¥18648.31
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

征税专用章

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341135260700047368

填发日期: 2026年 7月 10日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136260700067584	印花税	经济合同	2026-07-10至 2026-07-10	2026-07-10	95.16
金额合计	(大写)人民币玖拾伍元壹角陆分				¥95.16
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

征税专用章

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341135260700047367

填发日期: 2026年 7月 10日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136260700067584	印花税	经济合同	2026-07-10至 2026-07-10	2026-07-10	480.73
金额合计	(大写)人民币肆佰捌拾元零柒角叁分				¥480.73
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

征税专用章

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260500550382

填发日期: 2026年 5月 18日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45	纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
441136260500552973	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	7,355.52
441136260500552973	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	3,677.76
441136260500552973	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	321.84
441136260500552973	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	137.88
441136260500552973	工伤保险费	工伤保险	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	202.32
金额合计	(大写) 壹万壹仟陆佰玖拾伍元叁角贰分				¥11,695.32
		填票人 单位社保费管理客户端	一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 411303620602 社保经办机构: 南阳市社会保险局		

第 1 次打印

妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260500050374

填发日期: 2026年 5月 18日

税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45	纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
441136260500552974	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	3,256.40
441136260500552974	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2026-05-01至2026-05-31	2026-05-18	766.20
金额合计	(大写) 肆仟零贰拾贰元陆角				¥4,022.60
		填票人 单位社保费管理客户端	一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 411303552050 社保经办机构: 南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印

妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260600300375

填发日期: 2026年 6月 12日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136260600352381	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	3,256.40	
441136260600352381	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	766.20	
金额合计	(大写) 肆仟零贰拾贰元陆角					¥4,022.60
		填票人 单位社保费管理客户端		一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 4113035520504 社保经办机构: 南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260600250405

填发日期: 2026年 6月 12日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136260600352382	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	7,355.52	
441136260600352382	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	3,677.76	
441136260600352382	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	321.84	
441136260600352382	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	137.88	
441136260600352382	工伤保险费	工伤保险	2026-06-01至2026-06-30	2026-06-12	202.32	
金额合计	(大写) 壹万壹仟陆佰玖拾伍元叁角贰分					¥11,695.32
		填票人 单位社保费管理客户端		一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 411303620602 社保经办机构: 南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260700100589

填发日期: 2026年 7月 10日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136260700151765	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	6,742.56	
441136260700151765	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	3,371.28	
441136260700151765	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	295.02	
441136260700151765	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	126.39	
441136260700151765	工伤保险费	工伤保险	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	185.46	
金额合计	(大写) 壹万零柒佰贰拾元零柒角壹分					¥10,720.71
		填票人 单位社保费管理客户端		一般申报 正税自行申报。主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 411303620602 社保经办机构: 南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135260700300647

填发日期: 2026年 7月 10日 税务机关: 国家税务总局南阳市卧龙区税务局

纳税人识别号	91411600MA45JP1T45		纳税人名称	一凡建设发展有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136260700151766	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	2,930.76	
441136260700151766	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2026-07-01至2026-07-31	2026-07-10	689.58	
金额合计	(大写) 叁仟陆佰贰拾元零叁角肆分					¥3,620.34
		填票人 单位社保费管理客户端		一般申报 正税自行申报。主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局, 社保编码: 411303552050 社保经办机构: 南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印 妥善保存

3、审计或财务报告

2025 年财务审计报告

一凡建设发展有限公司

2025 年度审计报告

豫誉临君审字【2026】第 160 号



河南誉临君会计师事务所（普通合伙）

中国·郑州

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：豫26AYFLDWH



审 计 报 告

豫誉临君审字【2026】第 160 号

一凡建设发展有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的一凡建设发展有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表，2025 年度的利润及利润分配表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附件： 1、资产负债表
2、利润及利润分配表
3、现金流量表
4、所有者权益变动表
5、财务报表附注

河南誉临君会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2026 年 04 月 27 日





资产负债表

编制单位：安泰发展股份有限公司
2025年12月31日

行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：			流动负债：			
货币资金	1,898,903.59	2,190,169.51	短期借款	68		1,300,000.00
短期投资			应付票据	69		
应收票据			应付账款	70	245,600.00	7,023,068.84
应收账款			预收账款	71		
应收利息			应付工资	72		
应付账款	40,335,419.50	43,900,529.02	应付福利费	73		
其他应付款	398,119.62	435,930.58	应付股利	74		
预付账款			应交税金	75	20,467.40	-195,036.23
应收补贴款			其他应付款	80		
存货			其他应付款	81	72,100.00	
待摊费用			预提费用	82		
一年内到期的长期债券投资			预计负债	83		
其他流动资产			一年内到期的长期负债	86		
			其他流动负债	90		
流动资产合计	42,632,442.71	46,526,629.11	流动负债合计	100	338,167.40	8,133,030.81
长期投资：			长期负债：			
长期股权投资			长期借款	101		
长期债权投资			应付债券	102		
长期投资合计			长期应付款	103		
固定资产：			专项应付款	106		
固定资产原价	3,844,555.33	3,865,350.91	其他长期负债	108		
减：累计折旧	1,952,101.92	2,588,698.30	长期负债合计	110		
固定资产净值	1,892,453.41	1,276,652.61	递延税项：			
减：固定资产减值准备			递延税款项目	111		
固定资产净额	1,892,453.41	1,276,652.61	负债总计	114	338,167.40	8,133,030.81
工程物资			少数股东权益			
在建工程						
固定资产清理			所有者权益（或股东权益）：			
固定资产合计	1,892,453.41	1,276,652.61	实收资本（或股本）	115	10,000,000.00	5,000,000.00
无形资产及其他资产：			减：已归还投资	116		
无形资产			实收资本（或股本）净额	117	10,000,000.00	5,000,000.00
长期待摊费用			资本公积	118		
其他长期资产			盈余公积	119		
无形资产及其他资产合计			其中：法定公益金	120		
递延税项：			未分配利润	121	34,186,728.72	34,670,251.11
递延税款项目			所有者权益（或股东权益）合计	122	44,186,728.72	39,670,251.11
资产总计	44,524,896.12	47,803,281.72	负债和所有者权益（或股东权益）总计	135	44,524,896.12	47,803,281.72

制表人：孙芳

财务负责人：李国梅

吴超





利润及利润分配表

企02表
单位：元

编制单位：一凡建设发展有限公司

2025年度

项 目	行次	本年累计数	上年同期数
一、主营业务收入	1	43,116,406.29	40,319,139.05
减：主营业务成本	2	39,851,125.08	36,625,348.94
主营业务税金及附加	3	67,791.39	91,355.51
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	4	3,197,489.82	3,602,434.60
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	5		
减：销售费用	6		
管理费用	7	2,473,613.52	3,714,994.15
财务费用	8	221,572.90	8,521.67
加：投资收益（损失以“-”号填列）	9		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	10	502,303.40	-121,081.22
加：补贴收入	11		
营业外收入	12	69,120.90	251,391.96
减：营业外支出	13	533.66	8,892.97
四、利润总额（亏损以“-”号填列）	14	570,890.64	121,417.77
减：所得税	15	33,666.74	107,747.61
少数股东权益	16		
五、净利润（亏损以“-”号填列）	17	537,223.90	13,670.16
加：年初未分配利润	18	34,186,728.72	34,173,058.56
其他转入	19	-53,701.51	
六、可供分配的利润	20	34,670,251.11	34,186,728.72
减：提取法定盈余公积	21		
提取法定公益金	22		
提取职工奖励及福利基金	23		
提取储备基金	24		
提取企业发展基金	25		
利润归还投资	26		
七、可供投资者分配的利润	27	34,670,251.11	34,186,728.72
减：应付优先股股利	28		
提取任意盈余公积	29		
应付普通股股利	30		
转作资本（或股本）的普通股股利	31		
八、未分配利润	32	34,670,251.11	34,186,728.72

补充资料：

项 目	行次	本年累计数	上年同期数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	1		
2、自然灾害发生的损失	2		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	3		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	4		
5、债务重组损失	5		
6、其他	6		

企业负责人：吴建

财务负责人：李国楠

制表人：张彬



现金流量表

会企01表
单位：元

编制单位：二六建设发展有限公司	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	45,156,429.59	1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	57	537,223.90
销售商品、提供劳务收到的现金	3	-	净利润	58	-
收到的税费返还	8	-	加：计提的资产减值准备	59	636,596.38
收到的其他与经营活动有关的现金	9	45,156,429.59	固定资产折旧	60	-
现金流入小计	10	38,249,304.50	无形资产摊销	61	-
购买商品、接受劳务支付的现金	12	1,762,566.49	长期待摊费用摊销	64	-
支付给职工以及为职工支付的现金	13	101,458.13	待摊费用减少（减：增加）	65	-
支付的各项税费	18	1,031,048.97	预提费用增加（减：减少）	66	-
支付的其他与经营活动有关的现金	20	41,144,368.09	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	67	-
现金流出小计	21	4,012,061.50	固定资产报废损失	68	-
经营活动产生的现金流量净额	22	-	财务费用	69	-
二、投资活动产生的现金流量：	23	-	投资损失（减：收益）	70	-
收回投资所收到的现金	25	-	递延所得税资产（减：负债）	71	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	28	-	存货的减少（减：增加）	72	-10,112,238.60
收到的其他与投资活动有关的现金	29	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	73	6,404,803.21
现金流入小计	30	20,795.58	经营性应付项目的增加（减：减少）	74	8,455,010.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	31	-	其他	75	4,012,061.50
投资所支付的现金	35	-	经营活动产生的现金流量净额		
支付的其他与投资活动有关的现金	36	20,795.58			
现金流出小计	37	-20,795.58	2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
投资活动产生的现金流量净额	38	-45,000,000.00	债务转为资本	76	
三、筹资活动产生的现金流量：	40	1,300,000.00	一年内到期的可转换公司债券	77	
吸收投资所收到的现金	43	-	融资租入固定资产	78	
收到的其他与筹资活动有关的现金	44	-3,700,000.00			
现金流入小计	45	-			
偿还债务所支付的现金	46	-	3. 现金及现金等价物净增加情况：		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	52	-	现金的期末余额	79	2,100,169.51
支付的其他与筹资活动有关的现金	53	-	减：现金的期初余额	80	1,898,903.59
现金流出小计	54	-3,700,000.00	加：现金等价物的期末余额	81	
筹资活动产生的现金流量净额	55	291,265.92	减：现金等价物的期初余额	82	
四、汇率变动对现金的影响	56		现金及现金等价物净增加额	83	291,265.92

制表人：李国栋

财务负责人：李国栋

所有者权益变动表

单位：元

2023年度

	本年数				
	股本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	34,186,728.72
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	34,186,728.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-5,000,000.00	-	-	-	483,522.39
（一）净利润					537,223.90
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他股东权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他					
上述（一）和（二）小计	-5,000,000.00	-	-	-	537,223.90
（三）股东投入和减少股本	-5,000,000.00	-	-	-	-5,000,000.00
1.股东投入股本	-5,000,000.00	-	-	-	-5,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额					
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					53,701.51
2.对股东的分配					-
3.其他					-
（五）股东权益内部结转					
1.资本公积转增股本					
2.盈余公积转增股本					
3.盈余公积补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	5,000,000.00	-	-	-	34,670,251.11

制表人：王世强

财务经理：王世强



一凡建设发展有限公司

二零二五年度财务报表附注

(单位：人民币元)

一、公司简介

一凡建设发展有限公司（以下简称“本公司”）系经南阳市市场监督管理局卧龙分局批准，于 2018 年 08 月 01 日成立。统一社会信用代码：91411600MA45JP1T45。注册资本：6000 万元。

法定代表人：吴超。

公司经营范围：许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；城市建筑垃圾处置（清运）；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；文物保护工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：体育场地设施工程施工；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；环境保护专用设备销售；体育用品及器材零售；礼品花卉销售；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；固体废物治理；环境卫生公共设施安装服务；建筑工程机械与设备租赁；工程造价咨询业务；招投标代理服务；安全技术防范系统设计施工服务；物业管理；园林绿化工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非金属矿及制品销售；金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

公司注册地址：河南省南阳市卧龙区英庄镇文化服务中心。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业



会计准则和《企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况及 2025 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

（1）本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

（2）存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗



品于领用时采用一次性摊销法核算。

(3) 存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

(1) 固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之中的较高者确定。

7、无形资产

(1) 无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

(2) 无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。



8、收入确认原则

(1) 销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- a、公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- b、公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- c、收入的金额能够可靠地计量；
- d、相关的经济利益很可能流入公司；
- e、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

(3) 提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入，在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该项劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2025 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	按照国家法定税率计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。



教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴。

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2025 年 01 月 01 日，“期末”指 2025 年 12 月 31 日，“本期”指 2025 年度。

1. 货币资金

项 目	年初账面余额	期末账面余额
货币资金	1,898,903.59	2,190,169.51
合 计	1,898,903.59	2,190,169.51

2. 应收账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收账款	40,335,419.50	43,900,529.02
合 计	40,335,419.50	43,900,529.02

3. 其他应收款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应收款	398,119.62	435,930.58
合 计	398,119.62	435,930.58

4. 固定资产

项 目	年初账面余额	期末账面余额
固定资产原值	3,844,555.33	3,865,350.91
累计折旧	1,952,101.92	2,588,698.30
固定资产净值	1,892,453.41	1,276,652.61

5. 短期借款



项 目	年初账面余额	期末账面余额
短期借款		1,300,000.00
合 计		1,300,000.00

6. 应付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应付账款	245,600.00	7,028,066.84
合 计	245,600.00	7,028,066.84

7. 应交税金

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应交税金	20,467.40	-195,036.23
合 计	20,467.40	-195,036.23

8. 其他应付款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应付款	72,100.00	
合 计	72,100.00	

9. 实收资本

项 目	年初账面余额	期末账面余额
实收资本	10,000,000.00	5,000,000.00
合 计	10,000,000.00	5,000,000.00

10. 未分配利润

项 目	本期金额
本年年初余额	34,186,728.72
本期增加额	483,522.39
其中：本年净利润转入	537,223.90
其他转入	-53,701.51



本年年末余额	34,670,251.11
--------	---------------

11. 主营业务收入

项 目	本期发生额
主营业务收入	43,116,406.29
合 计	43,116,406.29

12. 主营业务成本

项 目	本期发生额
主营业务成本	39,851,125.08
合 计	39,851,125.08

13. 税金及附加

项 目	本期发生额
税金及附加	67,791.39
合 计	67,791.39

14. 管理费用

项 目	本期发生额
管理费用	2,473,613.52
合 计	2,473,613.52

15. 财务费用

项 目	本期发生额
财务费用	221,572.90
合 计	221,572.90

16. 营业外收入

项 目	本期发生额
营业外收入	69,120.90



合 计	69,120.90
-----	-----------

17. 营业外支出

项 目	本期发生额
营业外支出	533.66
合 计	533.66

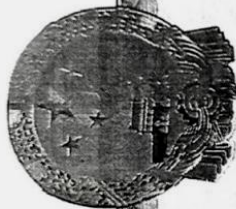
18. 所得税费用

项 目	本期发生额
所得税费用	33,666.74
合 计	33,666.74

八、或有事项的说明

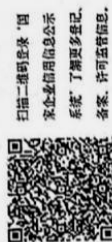
本公司无应披露的或有事项。





营业执照

统一社会信用代码
91410296MA9FP5FQ54



名称 河南普临君会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 蔡明琅

经营范围 审计业务；审查企业会计报表，出具审计报告、验证企业资本；出具验资报告、办理企业合并、分离、清算事宜中的审计业务；出具有关的报告、其他审计业务；会计咨询业务；会计服务业务；税务服务；财务咨询；资产评估；社会经济咨询服务；企业管理。

出资额 壹佰万圆整

成立日期 2020年09月09日

主要经营场所 河南省郑州市郑东新区心怡路356号19层07号



2025年10月1日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





会计师事务所 执业证书

名称：河南誉临君会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：蔡明珉
主任会计师：
经营场所：河南省郑州市郑东新区心怡路356号19层07号



组织形式：普通合伙企业
执业证书编号：410200019
批准执业文号：豫财会〔2021〕3号
批准执业日期：2021年2月5日



说明

- 1 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：河南省财政厅
行政审批专用章

2025年11月11日



中华人民共和国财政部制





姓名 蔡明晖
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1981-07-18
 Date of birth
 工作单位 四川华文会计师事务所有限
 Working unit
 身份证号码
 Identity card No. 51203019810718002X



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格，继续有效一年
 This certificate is valid for another year after
 this renewal

证书编号
 No. of Certificate 610100180005
 批准注册协会
 Authorized Institute of CPAs
 四川省注册会计师协会
 Sichuan Provincial Institute of CPAs
 发证日期
 Date of Issuance 2018年06月28日





姓名 袁宇红
Full name 女
性别 女
Sex
出生日期 1971-05-04
Date of birth
工作单位 重庆优源会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 510202197105042625
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



袁宇红 500100750001



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



供查证书有效性



重庆市注册会计师协会制



附：财务会计制度

一、总则

1、依据《中华人民共和国会计法》、《企业会计准则》制定本制度；

2、为规范公司日常财务行为，发挥财务在公司经营管理和提高经济效益中的作用，便于公司各部门及员工对公司财务部工作进行有效地监督，同时进一步完善公司财务管理制度，维护公司及员工相关的合法权益，制定本制度：

财务管理细则

一、总原则

1、公司财务实行“计划”为特征的总经理负责制：属已经总经理审批的计划内的支付，由相关事业部总经理的书面授权，财务负责人监核即可办理；属计划外的，务必有公司总经理的书面授权。

2、严格执行《会计法》和相关的财务会计制度，理解财政、税务、审计等部门的检查、监督，保证会计资料合法、真实、及时、准确、完整。

二、财务工作岗位职责

(一)财务经理职责

1、对岗位设置、人员配备、核算组织程序等提出方案。同时负责选拔、培训和考核财会人员。

2、贯彻国家财税政策、法规，并结合公司具体状况建立规范的财务模式，指导建立健全相关财务核算制度同时负责对公司内部财务管理制度的执行状况进行检查和考核。

3、进行成本费用预测、计划、控制、核算、分析和考核，监督各部门降低消耗、节约费用提高经济效益。

4、其他相关工作。

(二)财务主管职责

1、负责管理公司的日常财务工作。

2、负责对本部门内部的机构设置、人员配备、选调聘用、晋升辞退等提出方案和意见。

3、负责对木部门财务人员的管理、教育、培训和考核。

4、负责公司会计核算和财务管理制度的制定，推行会计电算化管理方式等。

5、严格执行国家财经法规和公司各项制度，加强财务管理。

6、参与公司各项资本经营活动的预测、计划、核算、分析决策和管理，做好对本部门工作的指导、监督、检查。

7、组织指导编制财务收支计划、财务预决算，并监督贯彻执行；协助财务经理对成本费用进行控制、分析及考核。

8、负责监管财务历史资料、文件、凭证、报表的整理、收集和立卷归档工作，并按规定手续报请销毁。

9、参与价格及工资、奖金、福利政策的制定。

10、完成领导交办的其他工作。

(三) 会计职责

1、按照国家会计制度的规定记账、复帐、报账，做到手续完备、数字准确、账目清楚、处理及时：

2、发票开具和审核，各项业务款项发生、回收的监督，业务报表的整理、审核、汇总，业务合同执行状况的监督、保管及统计报表的填报：

3、会计业务的核算，财务制度的监督，会计档案的保存和管理工作；

4、完成部门主管或相关领导交办的其他工作。

(四) 出纳职责

1、建立健全现金出纳各种账册，严格审核现金收付凭证。

2、严格执行现金管理制度，不得坐支现金，不得白条抵库。

3、对每一天发生的银行和现金收支业务作到日清月结，及时核对，保证帐实相符。

三、会计岗位职责

1、贯彻执行国家颁布的有关财务制度、严格按照《会计法》进行记账、算账、报账，规定，严格财经纪律，做到手续完备、资料真实、数据准确、账目清晰。

2、负责编制公司年度财务计划：编制月、季、年度会计报表及有关说明，每月10日前向公司领导及时、真实、准确地报送会计报表，完整地反映财务状况，并按季度进行财务分析。

3、负责会计核算，个性对应收、应付等往来账要及时清算和催收；定期对固定资产、低值易耗等财产物品进行盘点，做到账帐相符，账实相符，发现不符，务必查明状况及时报。

4、负责公司的资产管理和各项财产的登记、核对、抽查与调拨，按规定计算折旧费用，确保资产的资金来源。

5、妥善保管会计凭证、会计账本、会计报表等档案资料，

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

我方在此承诺：我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

我方保证上述信息的真实和准确，若承诺不实，所造成的一切后果由我方自行承担。

特此承诺。

供应商（公章）： 一凡建设发展有限公司

2026 年 10 月 29 日

5、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明

吴超（法定代表人或其授权代表）代表一凡建设发展有限公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：一凡建设发展有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：_____

日期：2026 年 10 月 29 日