

空调维保项目（2026 年度采购）

采购代理合同

采购人：佛山市第一人民医院

招标采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

合同专用章
(22)

2026 年 4 月

项目委托代理协议

甲方（采购人）：佛山市第一人民医院

乙方（采购代理机构）：公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》和《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》等文件精神，甲方自愿将本单位（项目名称：空调维保项目（2026 年度采购））采购项目委托给乙方组织实施采购。乙方愿意接受甲方委托，按照采购的有关规定，在甲方委托范围内依法组织采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事项达成如下协议。

第一条 委托项目基本情况

1. 项目名称：空调维保项目（2026 年度采购）
2. 要求内容与需求：详见采购文件

第二条 委托招标代理期限

自双方签订委托协议生效之日起至甲方与成交供应商签订采购合同为止。

第三条 甲方委托乙方的具体事项

1. 编制、发售、解释采购文件；
2. 邀请有关部门现场监督；
3. 落实开标地点，主持开标活动，并做好开标记录；
4. 组织开标、评标工作；
5. 整理报告送采购人及有关部门；
6. 答复供应商的询问和质疑；
7. 采购活动有关文件报送备案及存档；
8. 法律法规规定的其他事项。

第四条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理采购过程中的有关事宜。

2. 甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书，包括详细的技术规格、参数及要求和服务内容等书面材料。
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认。
4. 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商的要求。
5. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督。
6. 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密。
7. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项招标采购制度。
8. 甲方应保存采购全过程资料（正本）。
9. 如果因为特殊原因，甲方有权终止项目。

第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。
2. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案。
3. 乙方应根据甲方要求编制采购文件，并报甲方确认。
4. 乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。
5. 乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家或者供应商意见。
6. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑。
7. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密。
8. 乙方可依法收取采购代理服务费用。
9. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项招标采购制度。
10. 按照规定向甲方提交本项目的应归档资料，做好采购项目档案保存工作。采购文件的保存期限为从采购结束之日起至少十五年。

第六条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在采购法和合同法许可范围内对委托协议内容做出变更，如作出变更的应当签订补充协议；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充协议或终止本协议。

第七条 有关费用

1. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。

2. 本项目代理服务费按照以下收费标准（见下表），按 ☐ 货物类 ☒ 服务类 ☐ 工程类 收费标准的 33 % 计取。最终以中标（成交）金额为基础，按差额定率累进法计算。

收费标准

中标（成交）金额（万元）	货物类	服务类	工程类
100 以下	1.50%	1.50%	1.00%
100-500	1.10%	0.80%	0.70%
500-1000	0.80%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.50%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.10%	0.20%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

3. 由乙方向中标（成交）供应商收取。中标（成交）供应商应在《代理服务费缴费通知》发出三个工作日内一次性将代理服务费存入采购代理机构（乙方）指定账户。

第八条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

第九条、其他

1. 本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。本协议一式四份，甲乙双方各执两份。
2. 其他未尽事宜由双方协商后解决。

甲方：（盖章）

代表签字：

2026 年 4 月 20 日

乙方：（盖章）

代表签字：

2026 年 4 月 20 日