

福贡县综合救援队营房改造项目竞争性谈判公告

项目概况

福贡县综合救援队营房改造项目的潜在施工企业应在云南行行工程项目管理有限公司获取谈判文件，并于 2024 年 8 月 20 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HXGSGC2024019

项目名称：福贡县综合救援队营房改造项目

采购方式：☒竞争性谈判 ☐竞争性磋商 ☐询价

采购预算：¥402895.84 元

最高限价：¥402895.84 元

采购需求：1. 外部建筑改造：（1）墙面拆字翻新：首先需要对救援队的外部墙面进行全面检查，根据现有状况进行拆字、修补或重新粉刷，确保墙面整洁、无破损。（2）修建停车场：按照消防车辆数量和使用需求，在救援队院坝内修建 18m 消防车库，有 6 个消防车位（10m×3m）。（3）增设标识：按照综合救援队伍建设要求，在救援队营房外墙显眼位置增设明显的综合救援队伍标牌。

2. 内部设施改造：（1）重新规划库室：根据救援的实际需求和功能划分，重新规划内部空间布局，确保各个区域的功能明确、流线顺畅。对一楼器材库、值班室、卫生间改造，二楼食堂改造，三楼会议室、过道、卫生间改造，楼顶进行规划改造。（2）更新会议系统：对会议室会议系统进行更新完善，实现实时调度、召开会议，如应急云视讯系统、电视等。（3）规范内务设置：增设储物柜、货架等储物设施，用于存放消防器材、装备和个人物品，确保物品有序摆放、方便取用。补充规范个人被装，确保队伍正规统一。

（4）水电改造：结合目前水电情况，对下水管进行疏通，对电路进行规范铺设，确保满足队员日常生活需要。具体内容详见招标工程量清单及施工图纸。

质量标准：符合现行的相关质量标准和技术规范，一次性验收合格。

工期要求：90 日历天（具体开工、竣工时间与采购人签订合同为准）。

本项目（否）接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.1 具有独立承担民事责任的能力：在国内注册的独立法人、其他组织等（提供统一信用代码证等有效证件扫描件）；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2022 年至今任意一季度的财务报告（原件扫描

件)或审计报告,若为新成立公司,提供银行开具的资信证明文件或资金证明文件;

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

1.4 申请人须提供依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:提供 2022 年 01 月至今任意 1 个月的税收纳凭证,若为免税或新成立的企业提供税务机关出具的相关说明材料;提供 2022 年 01 月至今任意 1 个月企业为职工缴纳的社保凭证,若为新成立的企业提供相关单位证明材料);

1.5 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:本项目不属于专门面向中小企业采购项目。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 申请人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,并取得安全生产许可证(有效期内)。

3.2 申请人拟派的项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师,并具备有效的安全生产考核合格证书且未担任其他在建工程的项目经理。

2.3 申请人应信誉良好,无处于被责令停业,谈判资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态;在(2021 年 1 月 1 日起至今)没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录。

三、获取谈判文件

时间:2024 年 8 月 14 日至 2024 年 8 月 16 日(北京时间)。

地点:云南行行工程项目管理有限公司。

方式:(1)现场获取磋商文件携带以下资料。①企业营业执照副本彩色复印件;②法定代表人身份证明书原件和法定代表人身份证彩色复印件;③法定代表人授权委托书原件和其身份证彩色复印件(法定代表人报名的不用提供该项资料)。

(2)邮件获取磋商文件,将企业营业执照副本扫描件、法定代表人身份证明书扫描件、法定代表人身份证扫描件发送至云南行行工程项目管理有限公司邮箱 2141410038@qq.com。

售价:¥400.00 元/份,售后不退。

四、申请文件提交

截止时间:2024 年 8 月 20 日 15 时 00 分(北京时间)。

地点:云南行行工程项目管理有限公司。

五、开启

时间:2024 年 8 月 20 日 15 时 00 分(北京时间);

地点:云南行行工程项目管理有限公司。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日（即：2024 年 8 月 14 日至 2024 年 8 月 16 日）。

七、其他补充事宜

1. 谈判保证金及缴纳方式：

1.1 保证金额：¥4000.00 元（大写：人民币肆仟元整）。

1.2 缴纳方式：供应商以支票、汇票、本票、保函、银行转账或电汇等非现金形式交纳，缴纳保证金时应备注项目名称，按规定交纳后，携带缴纳凭证到云南行行工程项目管理有限公司兑换收据。

开户名称：云南行行工程项目管理有限公司

开 户 行：中国工商银行股份有限公司保山祥和支行

账 号：2510020809200027079

1.3 谈判保证金缴纳截止时间：2024 年 8 月 20 日 15 时 00 分（北京时间），逾期提交者、未到帐的均视同未提交保证金，不得参加本项目开评标。

2. 公告发布媒介：

本项目的采购公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）及云南行行工程项目管理有限公司官网（<http://www.ynhangxing.com/>）上发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采 购 人：福贡县林业和草原局

地 址：怒江傈僳族自治州福贡县军民路 1 号

电 话：13308862630

2. 采购代理机构信息

名 称：云南行行工程项目管理有限公司

地 址：福贡县上帕镇润福社区 B7-04 号（商铺）

联系方式：18187542990

3. 项目联系方式

项目联系人：冒先生、赵兴益、尹世斌、张绍蕊

电 话：13308862630、18187542990