



内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地 观测设施道路改造

招标文件

项目编号：NMGYDZB-2025-024

采 购 人：内蒙古自治区地震局

代理机构：内蒙古亿达招标代理有限公司

日 期：二〇二五年二月

目 录

第一章 招标公告	2
第二章 投标须知	5
(一) 投标须知前附表	5
(二) 投标须知	10
第三章 投标人资格证明文件要求	23
第四章 采购合同格式样本	24
第五章 评标标准	28
附表 1	31
第六章 工程量清单及图纸	33
第七章 投标文件主要条款及格式样本	34
格式一：投标书	36
格式二：法定代表人身份证明	38
格式三：法定代表人授权书	39
格式四：开标一览表	40
格式五：投标保证金	41
格式六：投标人资格证明文件	42
格式七：已标价工程量清单	44
格式八、施工组织设计	45
格式九：拟派主要人员汇总表	51
格式十：投标人业绩	52
格式十一：中小企业声明函	53
格式十二：监狱企业证明文件	54
格式十三：残疾人福利性单位声明函	55
格式十四：投标人廉洁自律承诺书	56
第七章：招标内容及技术要求	57

第一章 招标公告

内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造

招标公告

内蒙古亿达招标代理有限公司受内蒙古自治区地震局委托，对内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造进行公开招标。欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

一、项目概述

1. 项目名称与编号

项目名称：内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造

项目编号：NMGYDZB-2025-024

招标内容：具体详见招标文件

标包划分：本项目划分为一个标包

预算金额：631876.00 元

二、投标人资格要求

投标人须具备以下资格要求：

1. 投标人须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上或公路工程施工总承包叁级（含）以上或市政公用工程叁级（含）以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。

3. 投标人拟派项目经理须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的经理。

4. 依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）文件，投标人报名时对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事

人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为不符合《政府采购法》第二十二条第五项规定，拒绝其参与政府采购活动。信用记录查询渠道：“信用中国”网站：www.creditchina.gov.cn、中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn；

5. 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

符合上述条件的投标人可在 2025 年 02 月 25 日至 2025 年 03 月 03 日，每个工作日上午 9:00—12:00 时，下午 2:30—5:00 时将加盖公章的资料扫描成一个 PDF 格式文件发送至 nmgyszbd1@163.com，邮件以项目名称+公司简称命名。资料审核通过后邮箱通知，确认后 24 小时内向符合条件的投标人发送招标文件。

获取招标文件时，投标人须提供以下材料：

1. 法定代表人授权委托书及被授权人身份证；
2. 营业执照副本；
3. 企业资质证书及安全生产许可证；
4. 项目经理建造师证书；
5. 投标人具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函；
6. 投标人依法缴纳税收和社会保障资金承诺书；
7. 投标人参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
8. 投标人信息登记表，能体现投标人全称、联系人、联系电话、邮箱等信息。（格式自拟）

注： 投标资格最终根据投标人投标文件中的资格审查资料作出的结论为准。

四、招标文件售价

本次招标文件售价为 500 元人民币。

五、递交投标文件截止时间、开标时间及地点

1. 递交投标（响应）文件截止时间：2025 年 03 月 18 日 上午 9:30（北京时间）
投标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区 102 号底商会议室
2. 开标时间：2025 年 03 月 18 日 上午 9:30（北京时间）
开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区 102 号底商会议室

六、联系方式

采购单位名称：内蒙古自治区地震局

地址：内蒙古呼和浩特市哲里木路 80 号

联系人：段老师

联系电话：0471-6524227

代理机构名称：内蒙古亿达招标代理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区 102 号底商

邮箱：nmgydzbd1@163.com

联系人：刘娜

联系电话：0471-6306699

第二章 投标须知

(一) 投标须知前附表

序号	项目名称	具体信息或数据
1	采购人	采购单位名称：内蒙古自治区地震局 地址：内蒙古呼和浩特市哲里木路 80 号 联系人：段老师 联系电话：0471-6524227
2	采购代理机构	名称：内蒙古亿达招标代理有限公司 地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区 13 号楼四区 102 号底商 联系人：刘娜 电话：0471-6306699 邮箱：nmgydzbd1@163.com
3	采购项目名称	内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造
4	采购项目编号	NMGYDZB-2025-024
5	采购方式	公开招标
6	采购内容	内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造，详见第七章招标内容及技术要求
7	预算金额	631876.00 元
8	资金来源	地方资金
9	投标人资格要求	投标人须具备以下资格要求： 1. 投标人须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即： (1) 具有独立承担民事责任的能力； (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

		<p>(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>(6) 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上或公路工程施工总承包叁级（含）以上或市政公用工程叁级（含）以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。</p> <p>3. 投标人拟派项目经理须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的经理。</p> <p>4. 依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）文件，投标人报名时对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为不符合《政府采购法》第二十二条第五项规定，拒绝其参与政府采购活动。信用记录查询渠道：“信用中国”网站：www.creditchina.gov.cn、中国政府采购网www.ccgp.gov.cn；</p> <p>5. 本项目不接受联合体投标。</p>
10	计划工期及 施工地点	<p>计划工期：40 日历天</p> <p>施工地点：内蒙古自治区地震局指定地点</p>
11	质保期	参照《建筑工程质量管理条例》，具体内容合同中约定
12	工程质量要求	工程质量符合国家施工验收规范，使用的所有材料必须是经过检验的合格产品，达到合格标准，并通过验收。
13	投标保证金	<p>1、提交形式：采用支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。</p> <p>提交时间：投标文件递交截止时间前</p> <p>金 额：壹万贰仟元整（¥：12000.00元）</p> <p>开户行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特新城支行</p> <p>开户名称：内蒙古亿达招标代理有限公司</p> <p>账号：05520301040002183</p>

		<p>行号：103191050013</p> <p>2、投标人可以以投标担保函的形式交纳投标保证金。</p> <p>采用银行保函方式递交的，应在规定的递交时间内将银行保函原件递交给招标代理机构，将保函扫描件附于响应文件中。银行保函必须是投标人基本账户开户行出具的无条件、见索即付保函，保函有效期不得低于投标有效期，否则做否决投标处理。</p> <p>3、采用保险保函及专业担保公司保函方式递交的，应在规定的递交时间内将保函原件递交给招标代理机构，将采购人认可的保函扫描件附于响应文件中。保函有效期不得低于投标有效期，否则做否决投标处理。</p> <p>注：（1）递交保证金时一定要核对保证金账号，否则造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（2）采用保函方式递交的，请于工作日的上午 9：00-11：30，下午 14：30-17：00 现场递交，其他时间不予接收。</p> <p>（3）未按以上要求办理的投标比选保证金视为无效，响应文件将被拒绝，其投标无效。后果由投标人自行承担。</p> <p>3、其他要求：</p> <p>（1）投标人的投标保证金必须由本公司基本账户转出，统一采取银行转账、电汇或网上银行方式缴纳，不得以现金和其他形式交纳，不得以分公司、办事处或其他机构的名义缴纳；投标人未在规定时间内足额缴纳到帐的，其响应文件不予受理；投标人转账或电汇时必须详细注明项目名称。由于投标人提供虚假、空头、无效票据以及所提交的保证金未及时到帐或数额不足而造成的后果，由投标人自行负责。</p> <p>（2）退还程序：中标通知书发出之日起 5 个工作日内，向未中标单位退还投标保证金，采购人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向中标人退还投标保证金。</p>
14	投标人提出问题的截止时间	在投标截止时间的 10 日前以书面形式向采购人或采购代理机构提出。
15	投标有效期	自投标截止时间起 90 天(日历天)。
16	投标报价	投标报价为人民币一次性报价，单位为元。

17	评标方法	本次评标采用综合评分法，详见第五章。
18	投标截止时间和投标文件递交地点	投标截止时间：2025年03月18日 9时30分（北京时间） 投标文件递交地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区13号楼四区102号底商会议室
19	开标时间和地点	开标时间：2025年03月18日 9时30分（北京时间） 开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区滨河路水岸小镇四区13号楼四区102号底商会议室
20	是否退还投标文件	不退还
21	是否允许递交备选投标方案	不接受
22	是否接受联合体投标	不接受
23	分包、转包	不允许
24	投标文件份数	纸质文本一式伍份，其中正本壹份，副本肆份，Word格式电子版投标文件两份（U盘里包括投标报价等完整的投标文件，出现问题投标人自行承担）。 注： 1. 投标文件电子版2份单独密封递交。 2. 为了便于唱标，请各投标人将开标一览表单独密封递交。（同时投标文件中必须附有开标一览表） 3. 投标文件的正本应单独密封，所有副本合包密封，不密封的投标文件无效。封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，并在封套的封口处加盖投标人单位公章。
25	装订要求	投标文件均应统一采用A4纸编制，图表可除外，但也应按A4纸张大小装订。投标文件应编目录和页码，必须胶装成册，不得松动、掉页，各种用活页夹或文件夹、塑料方便式书脊插入式或打孔式装订的投标文件将被拒绝。
26	投标文件签字和盖章要求	按招标文件的要求加盖投标人单位公章和法定代表人（或委托代理人）签字。

27	封套上写明	(项目名称) 投标文件 项目编号: _____ 投标人名称: _____ 在____年____月____日____时____分前不得开启
28	评标委员会的组建	评标委员会由采购人代表和评审专家组成, 成员人数为五人以上单数。其中, 评审专家不少于成员总数的三分之二。评审专家从专家库中随机抽取。
29	是否授权评标委员会确定中标人	是, 授权评标委员会直接确定中标人
30	履约保证金	1. 中标人需在合同签订后三天内向采购人支付履约保证金, 金额为中标金额的 10%, 验收合格 10 日内无息退回。 2. 若中标人未能履行其合同规定的任何义务, 采购人有权扣罚履约保证金。
31	质量保证金	合同总价的 3%, 在验收通过后缴纳到甲方指定账户。
32	验收要求	按照行业相关规定和采购人要求验收
33	踏勘现场	合同签订后, 并且在中标人向采购人支付履约保证金后 3 个工作日内组织踏勘。
34	付款方式	签订合同后 5 日内支付预付款 30%, 路基工程完成支付 40%, 全部工程验收通过且缴纳质量保证金后 5 日内支付剩余 30%。
35	开标程序	1. 宣布开标人、唱标人、记录人等有关人员姓名; 2. 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称; 3. 宣布开标纪律、评标原则、定标办法; 4. 检查投标文件密封情况; 5. 开标顺序: 按照递交投标文件先后顺序; 6. 按照宣布的开标顺序当众开标, 公布投标人名称、投标报价及其他内容, 并记录在案; 7. 参加开标会议的相关人员在开标记录上签字确认; 8. 开标结束。
36	公告、公示	有关本项目的招标公告、更正公告、中标(成交)公示等政府采购信息在中国政府采购网(https://www.ccp.gov.cn/)上发布。

37	代理费用收取标准	向中标人收取。采购机构代理服务收费标准：参照内工建协（2022）34号文件标准计算后按折扣80%计取（即代理报酬=标准计价×折扣）
38	采购文件所属行业	建筑业

(二) 投标须知

一、说明

本招标文件参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购货物服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）及国家和自治区有关法律法规、规章制度编制。

1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

1.2 本招标文件的解释权为组织本次采购活动的采购代理机构。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位和团体组织。本项目招标文件的采购人特指内蒙古自治区地震局。

2.2 “采购代理机构”是指政府集中采购机构和依法经认定资格的其他采购代理机构。本招标文件的采购代理机构特指内蒙古亿达招标代理有限公司。

2.3 “投标人”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 投标人是指参加政府采购项目投标活动的投标人。

2.5 “中标人”是指经评标委员会评审，授予合同的投标人。

2.6 合格的货物和服务

2.6.1 “货物”是指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。提供的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并符合采购合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

2.6.2 “服务”是指除货物、工程以外的其他政府采购对象，包括投标人须承担的运输、安装、技术支持、培训以及其他类似附加服务的义务。投标人应保证，采购人在中华人民共和国使用该服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。

3. 项目基本情况：内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造，详见第七章。

4. 计划工期、地点、付款及投标费用

4.1 计划工期：见投标须知前附表。

4.2 施工地点：见投标须知前附表。

4.3 付款方式：

4.3.1 资金支付方式：单位自行支付

4.3.2 具体付款时间、条件、比例：见须知前附表

4.4 投标费用

4.4.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.4.2 本次采购活动参照国家和自治区有关收费标准，具体收费方式详见投标须知前附表。

二、招标文件

5. 招标文件的构成

5.1 招标文件由下列文件组成

(1) 招标公告

(2) 投标须知

(3) 投标人资格证明文件要求

(4) 合同格式样本

(5) 评标标准

(6) 投标文件主要条款及格式样本

(7) 招标内容及技术要求

(8) 在采购过程中由采购人或采购代理机构发出的修正和补充文件等

(9) 采购人或采购代理机构要求投标人提供的其它材料

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规格、参数及要求等，如果投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件做出实质性响应，其风险应由投标人自行承担，并根据有关政策和条款规定，其投标有可能被拒绝，或被认定为无效投标。

6. 招标文件的澄清

6.1 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应以书面形式在投标截止时间 10 日以前通知采购代理机构或采购人，采购代理机构将组织采购人对投标人所要求澄清的内容均以书面形式予以答复。必要时，采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面的形式发给每个购买招标文件的潜在投标人。

6.2 投标人在规定的时间内未对招标文件澄清或提出疑问的，采购代理机构将视其为同意。

7. 招标文件的修改

7.1 采购人或采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或采购代理机构应当在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，应当顺延提交投标文件的截止时间。

7.2 修改后的内容是招标文件的组成部分，并对潜在投标人具有约束力。潜在投标人在收到书面通知后，应立即以书面形式回复确认，未回复的视为已确认。

三、投标文件的编制

8. 投标的语言及计量单位

8.1 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构或采购人就有关投标的所有来往函电均应使用简体中文。投标人提交的文件资料可以用另一种语言，但相应内容应附有简体中文翻译本，在解释时以简体中文翻译本为准。若投标文件中仅提供外文资料视为无效资料。

8.2 除招标文件另有规定外，投标文件均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9. 投标文件的构成

9.1 投标人编制的投标文件应包括但不限于下列内容：

- (1) 投标书
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 法定代表人授权书（如法定代表人投标时，则无需提供）
- (4) 开标一览表
- (5) 投标人资格、资信证明文件
- (6) 已标价工程量清单
- (7) 施工组织设计
- (8) 拟派主要人员汇总表
- (9) 投标人业绩
- (10) 投标人认为需提供的相关资料
- (11) 采购人或采购代理机构要求投标提供的其他材料

10. 投标文件的编制

10.1 投标人应当对投标文件进行装订,对未经装订的投标文件可能发生的文件散落或缺损,由此产生的后果其责任由投标人承担。

10.2 投标人应完整地填写招标文件中提供的投标书、开标一览表等内容,并按招标文件要求提供的内容编制投标文件。

10.3 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠,并接受采购人或采购代理机构对其中任何资料进一步核实的要求。

10.4 如果因为投标人投标文件填报的内容不详,没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据,或未按招标文件规定格式填写,内容不全或关键字迹模糊、无法辨认,由此造成的后果,其责任由投标人承担。

10.5 投标文件用纸外形尺寸应统一为A4纸规格。

11. 投标报价

11.1 投标人所提供的货物或服务均以人民币报价。

11.2 投标人应按照招标文件规定的施工内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按《已标价工程量清单》和《开标一览表》确定的格式报出分项价格和总价。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容,否则,在评标时不予核减。投标总价中也不得缺漏招标文件所要求的内容,否则,其投标将被视为无效投标。

11.3 《已标价工程量清单》填写时应响应下列要求:

11.3.1 对于报价免费的项目应标明“免费”;

11.3.2 投标人所报投标总价中应包括成本费、人员工资(含社保、福利等)、服务费及税金等完成本项目所需的一切费用。(无论任何理由,采购人不再另行支付成交价以外的任何费用)

12. 备选方案

12.1 只允许投标人有一个方案,否则将被视为无效投标。

13. 联合体投标

13.1 本项目不接受联合体投标。

14. 投标人资格证明文件

具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
企业资质	投标人须具备建筑工程施工总承包叁级(含)以上或公路工程施工总承包叁级(含)以上或市政公用工程叁级(含)以上资质,且

	具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。
项目经理	须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的项目经理。
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料或出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明函格式自拟）。
参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
信用记录	资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2. 其他有利于投标的投标人资格证明文件。

15. 投标技术文件

- (1) 施工组织设计
- (2) 其他承诺
- (3) 投标人认为需要提供的证明文件及资料

16. 投标保证金

16.1 投标人应在投标须知前附表规定的提交时间前，提交投标须知前附表规定的投标保证金。

16.2 投标保证金提交形式：见投标须知前附表；提交投标保证金时间：见投标须知前附表。投标保证金有效期同投标有效期。

16.3 未中标的投标人，其投标保证金在中标通知书发出后五个工作日内退还。

16.4 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订采购合同后五个工作日内退

还。

16.5 有下列情形之一的，投标保证金将被没收：

16.5.1 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

16.5.2 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，或未经采购人同意，将中标项目分包给他人的。

17. 投标有效期

17.1 投标有效期见投标须知前附表。投标人投标有效期不足的投标将被视为无效投标。

17.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购代理机构或采购人可要求投标人延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝采购代理机构或采购人的这种要求，其投标保证金将不会被没收，但其投标在原投标有效期满后将不再有效。同意延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标文件，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知有关投标保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

18. 投标文件的数量和签署

18.1 投标人应编制纸质投标文件正本壹份，副本数量及其他要求见投标须知前附表。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本内容不符，以正本为准。

18.2 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的授权代表签字。授权代表要以书面形式出具证明，其《法定代表人授权书》应附在投标文件中。

18.3 投标文件中的任何行间重要的插字、涂改和增减，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在其修改处签字或加盖投标单位公章有效。

四、投标文件的递交

19. 投标文件的密封和标记

19.1 为方便开标时唱标，投标人应将《开标一览表》一份单独密封提交，并标明“开标一览表”字样。投标人应将投标文件正本单独密封，所有副本合包密封，并标明“正本”、“副本”字样。电子版投标文件应单独密封递交，并标明“电子版”

字样。

19.2 投标文件的封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

19.3 如果未按要求加写密封和标记，采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

20. 投标截止时间

20.1 投标人应在不迟于招标公告规定的截止日期和时间将投标文件递交至采购代理机构。

21. 迟交的投标文件

21.1 采购代理机构将拒绝接收在规定的截止期后送达的任何投标文件。

22. 投标文件的补充、修改或撤回

22.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或撤回，并书面通知采购人或采购代理机构。补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。在投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

22.2 从投标截止时间至投标人在投标文件中确定的投标有效期期满，投标人不得撤回其投标文件。

22.3 投标人所提交的投标文件在评标结束后，无论中标与否都不退还。

五、开标与评审

23. 开标

23.1 采购人或者采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织开标。投标人代表及有关人员参加开标会议，并签到以证明其出席。

23.2 开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封，对投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他主要内容进行公开唱标，并作开标记录，开标记录由参加开标的各投标人代表和相关人员签字确认。未宣读的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他主要内容，评标时不予承认。

24. 评标委员会的组成和评标方法

24.1 评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数为五人以上单数。其中，评审专家不少于成员总数的三分之二。

24.2 评标委员会将按照招标文件规定的评审方法和评审标准进行评审，评标委员会对投标文件的评审分为商务评议、技术评议和价格评议。

24.3 本次评审采用综合评分法，具体见“评审方法、步骤及标准”。

25. 投标文件的初审

25.1 初审分为资格性审查和符合性审查。

25.2 资格性审查。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明文件进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。

25.3 符合性审查。依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度，包括投标有效期、投标文件的份数、签署、盖章及装订、分项报价、委托代表投标时法定代表人授权书及招标文件中规定的其他无效投标条款进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

25.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本投标须知关于投标文件的澄清、说明或者补正的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

25.5 在详细评审之前，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标文件应该是与招标文件要求的关键条款、条件和规格相符没有重大偏离的投标文件。评标时只根据投标文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但投标文件有不真实内容的除外。

25.6 实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其投标文件成为实质上响应的投标。

如发现下列情形之一的，其投标将被视为无效：

- （1）投标报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- （2）资格证明文件未提供或不符合招标文件要求的；
- （3）投标文件份数、密封、签署、盖章和装订不符合招标文件规定的；
- （4）委托代理人投标的，未按招标文件要求提供有效法定代表人授权书的；法定代表人投标的，未按招标文件要求提供有效法定代表人身份证明的；
- （5）投标文件中无投标有效期或投标有效期不足的；
- （6）计划工期未满足招标文件要求的；

- (7) 有不良经济纠纷记录和违法行为的；
- (8) 投标文件法定代表人盖章未签字的；
- (9) 投标人相互串通投标的；
- (10) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (11) 投标人未按招标文件要求提交投标文件的；
- (12) 投标文件技术规格中的响应与事实不符或虚假投标的；
- (13) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形的。

26. 投标文件的澄清

26.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容。评标委员会应当以书面形式要求投标人作必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

26.2 投标人的澄清文件是其投标文件的组成部分。

27. 投标的评价

27.1 评标委员会将按照本招标文件的规定，只对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行评审和比较。

28. 中标

28.1 评标委员会按照招标文件确定的评审方法、步骤、标准，对投标文件进行评审，提出书面评审报告，按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人名单，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

28.2 采购人授权评标委员会确定中标人。

28.3 中标人无正当理由不得放弃中标。中标人拒绝与采购人签订合同的，可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

28.4 中标人确定后，采购代理机构将在投标须知前附表规定的媒体上发布中标结果公告，同时向中标人发出《中标通知书》。《中标通知书》是合同的组成部分，对中标人和采购人具有同等法律效力。

28.5 在评审期间，投标人不得非法干预、影响评审过程。

六、质疑及投诉

29. 如果投标人认为招标文件、采购过程、中标结果使自己的权益收到损害的，可依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》等相关规定，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。

30. 投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，质疑函由法定代表人或其授权代表签字，并加盖公章，按照本招标文件中载明的联系人、联系电话和通讯地址等信息送达。

七、废标与重新招标

31. 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

31.1 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；

31.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

31.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

31.4 因重大变故，采购任务取消的。

32. 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后投标人不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足 3 家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

32.1 招标文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人、采购代理机构改正后依法重新招标；

八、合同

33. 签订合同

33.1 中标人应在《中标通知书》收到之日起 30 天内与采购人签订采购合同。

33.2 采购人应按招标文件要求和中标人的投标文件承诺订立书面合同，但不得超出招标文件和中标人的投标文件的范围，也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

九、评审纪律和注意事项

34. 评审工作为保密评审，涉及评审工作的所有人员、投标人代表进入评审现场，须关闭一切通讯工具，不得随意走动。

35. 在评审过程中严格执行《中华人民共和国政府采购法》及国家、自治区关于政府采购的规定。

36. 涉及评审工作的所有人员不得以任何形式与投标人进行旨在影响评审结果的

私下接触，不得接受投标人的任何信息、暗示、馈赠，不得参加投标人以任何方式组织的宴请、娱乐等活动。有需投标人澄清的问题必须采用集体询标的办法进行。

37. 对每个投标人的商业秘密和报价，涉及评审工作的所有人员给予保密，不得泄露给其他投标人。评审开始之后，直至授予投标人合同止，有关审查、澄清、评价和比较投标的资料及授标意向等要严格保密，涉及评审工作的所有人员不得向投标人和其他人员透露。

38. 投标人不得干扰评审工作，如果有企图对评审施加影响的行为，将会导致投标被拒绝。

39. 评审必须坚持公平公正、实事求是的原则，杜绝不客观的提议。集中精力，采用集中办公方式。

40. 涉及评审工作的人员若有违规行为，按照有关程序处理，并取消参加评审有关工作的资格。

十、适用法律

41. 采购人、采购代理机构及投标人的一切采购活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

十一、落实政府采购政策

42. 节约能源、保护环境

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

43. 促进中小企业发展

43.1 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

43.2 《政府采购促进中小企业发展管理办法》所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

43.3 在政府采购活动中，投标人提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享

受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

(1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

43.4 依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《关于政府采购支持 监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于 促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体	3%	工程由小微企业承建，即工程施工单位为小微企业时，给予价格扣除 C1，即：评标价=投标报价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

43.5 投标人属于中小企业的，应提供《中小企业声明函》；属于监狱企业的，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；属于残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。投标人应当按照《中小企业声明函》《残疾人福利性单位声明函》规定格式提供（格式附后，不可修改），未按规定提供的，不得享受相关中小企业扶持政策。投标人应当对提供材料的真实性负责，若有虚假，将追究其法律责任。

第三章 投标人资格证明文件要求

一、投标人资格证明文件

具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
企业资质	投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上或公路工程施工总承包叁级（含）以上或市政公用工程叁级（含）以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。
项目经理	须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的经理。
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料或出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明函格式自拟）。
参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
信用记录	资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

注：资格证明文件必须真实可靠、不得伪造，投标文件中资格证明文件须加盖投

标人单位公章。

第四章 采购合同格式样本

政府采购合同（工程类合同参考文本）

合同编号：

甲方：***（填写采购单位名称）

地址：***（填写详细地址）

乙方：***（填写中标、成交供应商名称

地址：***（填写详细地址）

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及_____项目（填写项目名称）_____填写政府采购项目编号）的成交结果、磋商（谈判）文件、响应文件等文件的相关内容，甲乙双方经平等协商，就如下合同条款达成一致意见。

一、工程项目的的基本情况

（一）根据磋商（谈判）文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的工程项目及设施设备（如有）、服务（如有）基本情况如下：_____

（二）工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容，乙方提供的材料及设备名称、规格型号、品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容，见合同附件一工程清单

二、工程建设计划及相应的工期要求。

注：如工程建设分阶段，应详细列明各阶段工程建设内容及工期要求。

三、工程质量要求

（一）乙方建设工程应同时满足：

1. 符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求；
2. 符合甲方磋商（谈判）文件对工程的质量要求；
3. 符合乙方在响应文件中或磋商、谈判过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据

（二）乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商（谈判）文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

(一)甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下：_____

注：根据项目具体情况填写。

(二)如乙方未通过甲方组织的各阶段验收，甲方有权要求乙方在限定期限内整改，如整改不合格，甲方有权追究乙方违约责任，解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下，本合同总金额为_____元（小写）_____（大写）。

六、付款时间及条件

(一)付款时间：_____

(二)付款条件：_____

(三)乙方账户信息

乙方名称：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

八、质量保证及售后服务

磋商（谈判）文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商（谈判）文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的的规定，如乙方在响应文件及磋商（谈判）过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额_____的_____承担违约责任。延期达到_____日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照国家合同总金额的承担违约责任。延期达到_____日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失。

（四）乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额_____%的违约金。违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额_____%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力条款因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在_____天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式_____解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁。

（二）向_____人民法院起诉。

十二、合同保存合同文本一式____份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构、_____各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1. 工程清单（双方应盖章确认）
2. 乙方出具的报价单（函）
3. 成交结果公告及成交通知书
4. 甲方磋商（谈判）文件
5. 乙方响应文件
6. 甲乙双方商定的其他文件十四、双方约定的其他事宜。

十五、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

注：双方可根据实际内容修改

第五章 评标标准

1 评标方法

评标方法采用综合评分法，满分 100 分。即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审，评标委员会根据投标人得分高低依次排序，将前三名做为中标候选人推荐给采购人。

2 评标标准

2.1 投标文件初审

初审分为资格性审查和符合性审查。

2.1.1 资格性审查

具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
企业资质	投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上或公路工程施工总承包叁级（含）以上或市政公用工程叁级（含）以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。
项目经理	须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的经理。
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料或出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明函格式自拟）。
参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

信用记录	资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
------	---

2.1.2 符合性审查

保证金缴纳情况	按要求进行投标、进行保证金缴纳。（审查汇款凭证）
投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投响应文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响。
主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行盖章。
技术部分实质性内容	1. 明确所投标的工程量； 2. 投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。
其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

2.2 投标文件详细评审

2.2.1 按招标文件中规定的评标方法和标准，对初审合格的投标文件进行报价、商务和技术评估，综合比较与评价。综合评分的主要因素是：价格、服务、业绩及对招标文件的响应程度，以及相应的比重或者权值等。

2.2.2 评标时，评标委员会各成员应当独立对每个有效投标人的投标文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每次评分因素的得分。

2.2.3 分值构成

价格部分：55分，技术部分：32分，商务部分13分。

2.2.4 评分标准

详见评标办法前附表。

3 开标

采购人或者采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织开标。投标人代表及有关人员参加开标会议，并签到以证明其出席。

开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购人或者采

购代理机构工作人员当众拆封，对投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他主要内容进行公开唱标，并作开标记录，开标记录由参加开标的各投标人代表和有关人员签字确认。未宣读的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他主要内容，评标时不予承认。

唱标结束后，所有投标报价均超过政府采购预算，采购人不能支付的，应当废标。采购人调整政府采购预算或者调整采购需求后，重新组织招标。

4 评标

评标委员会应当采用集中办公、封闭评标的方式进行评标。

评标前，采购人或采购代理机构应向评标委员会成员印发和宣布评标纪律和评审工作规则，评标委员会成员遵照执行并签署《评审专家承诺书》，同时推选评标委员会组长。评标委员会成员对与自己有利害关系的评标项目应当主动提出回避。

评标委员会成员对所有合格投标文件独立进行评审并签字，必要时需标明评审理由。

评标采用综合评分法的，价格分值由采购代理机构根据公式计算，其结果由评标委员会所有成员签字确认。

采购代理机构工作人员负责复核、统计评标委员会成员的评审情况，评标委员会成员未按评标办法和评标标准进行评审，发现评审意见有失公正时，提请该评标委员会成员修改评审意见，并形成书面意见备查。

评标委员会根据评标标准和全体评标专家签字的原始评标记录和统计结果，对投标人的评审名次进行排序，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。推荐中标候选人，编写评标报告。

开标和评标过程由采购人或采购代理机构负责记录，并存档备查。

5 定标

采购代理机构在评标结束，确定中标人后 2 个工作日内将评标报告送达采购人。

附表 1

序号	评审项目	分值	评分标准
1	评标原则		1、评标委员会根据投标文件进行综合评审。 2、评标委员会按投标人得分高低依次排序将前三名作为中标候选人推荐给采购人，中标单位由采购人依法确定。如果出现两个（含两个）以上投标人得分相同的情况，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。
一	报价部分	55 分	
1	评审入围范围		1. 本次招标采购预算金额：631876.00元。 2. 投标报价不超出采购预算金额的均为有效投标报价。 3. 最低报价不是中标的唯一依据。
2	评标基准价		评标基准价是指满足采购文件要求的所有有效报价的最低报价。
3	投标报价得分		投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100
二	商务部分	13 分	
1	业绩	10 分	投标企业近三年（2022 年 1 月 1 日至投标截止日）所完成的同类或类似业绩（提供合同，时间以合同签订日期为准），每一项得 2 分，最高得 10 分。
2	项目部管理人员	3 分	拟派项目管理班子人员结构合理、专业配备齐全，技术负责人、施工员、质检员、安全员、造价员、资料员证件提供齐全得 3 分，缺一人不得分。
三	技术部分	32 分	
1	施工组织设计	0-2 分	施工组织设计编制内容：施工组织设计编制内容详尽、方案可行、措施全面合理，最高得 2 分。
2		0-5 分	施工方案与技术措施：根据工程特点、难点编制专项施工方案，施工方案有具体内容 0-2.5 分，技术措施合理，有针对性，能指导施工 0-2.5 分，本项最多得 5 分。
3		0-5 分	质量管理体系与措施：有完善的质量管理保证体系，各分项、分部、质量保证措施全面、合理、可行、到位得 0-2.5 分，各检验、验收

		等质量保证措施全面、合理、可行、到位得 0-2.5 分，本项最高得 5 分。
4	0-4 分	质量通病与难点控制措施:质量目标明确，针对本项目质量通病问题及施工难点制定切实可行的预控措施，最高得 4 分。
5	0-4 分	施工进度计划与措施:施工进度计划合理有序、工期保证措施得力、能有效指导施工，满足工程要求,最高得 4 分。
6	0-4 分	安全生产目标与控制措施:安全生产目标明确，针对本项目提出切实可行的安全控制措施，要求措施合理、详细、可操作性强，最高得 4 分。
7	0-2 分	现场安全文明施工:现场安全文明施工措施全面合理可行，符合安全文明施工要求，最高得 2 分。
8	0-2 分	成品保护措施:对原有主体建筑保护、管道线路设施设备保护措施完整具体合理，最高得 2 分。
9	0-2 分	资源配置:劳动力和施工机械配置科学合理，最高得 2 分。
10	0-2 分	施工现场平面布置图:施工现场平面布置图合理，符合安全生产、文明施工要求，最高得 2 分。

第六章 工程量清单及图纸

详见附件

第七章 投标文件主要条款及格式样本

(项目名称)

投标文件

(正本/副本)

采购项目编号： NMGYDZB-2025-024

投标人名称： _____

投标人地址： _____

日期： ____年____月____日

目 录

注：投标人需自行编制目录及页码。

格式一：投标书

投标书

内蒙古亿达招标代理有限公司：

依据贵方内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造（文件编号NMGYDZB-2025-024）的招标文件，我方正式授权_____（姓名）代表_____（投标人名称）_____（地址）提交下述文件正本壹份，副本____份，电子版____份。

一、投标书

二、法定代表人身份证明

三、法定代表人授权书

四、开标一览表

五、投标人资格、资信证明文件

六、已标价工程量清单

七、施工组织设计

八、拟派主要人员汇总表

九、投标人业绩

十、其他

十一、招标文件“投标须知”要求投标人提交的全部文件。

据此函，我方签字人兹宣布同意如下内容：

1. 我方投标总价为：_____元。
2. 根据招标文件的规定，投标人承担合同执行的责任和义务。
3. 投标人已详细审核全部招标文件，包括更正、修改、澄清文件、参考资料及有关附件，对上述资料内容无异议。
4. 本项目投标有效期为自投标截止时间起_____日历天。
5. 同意提供按照贵方可能另外要求的与其投标有关的任何数据或资料。
6. 如果我方的投标文件被接受，我方将履行招标文件中的每一项要求和我方投标文件中的承诺。
7. 我方理解，最低报价不是中标的唯一条件，你们有选择中标人的权利。
8. 我方愿按《中华人民共和国政府采购法》履行自己的全部责任。
9. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八款规定的任何一种情形。

10. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

投标人信息表

公司名称		法人代表	
通讯地址		邮 编	
联 系 人		手 机	
电 话		传 真	
收款单位		开户银行	
帐 号		邮箱地址	

注：请投标人认真填写银行信息，并要求与转账或电汇银行凭据的相关信息一致，
为此，我方郑重声明以上诸项说明，并负法律责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

格式二：法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特 此 证 明

法定代表人身份证扫描件 (国徽面)	法定代表人身份证扫描件 (人像面)
----------------------	----------------------

格式三：法定代表人授权书

法定代表人授权书

（采购人或采购代理机构名称）：

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现授权我单位_____（姓名）为参加贵单位组织的_____（项目名称）
招标活动（项目编号：_____）的委托代理人，全权代表我单位处理在该项目
活动中的投标、签订合同、履行合同、验收等一切事宜。我单位对委托代理人签署内
容负全部责任。

本授权书于签字盖章后生效，授权期限从_____年_____月_____日至项目结束。

委托代理人无转委权，特此授权。

法定代表人身份证扫描件 （国徽面）	法定代表人身份证扫描件 （人像面）
委托代理人身份证扫描件 （国徽面）	委托代理人身份证扫描件 （人像面）

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

年 月 日

格式四：开标一览表

开标一览表

项目名称：

项目编号：

序号	内容	投标总价（元）	
1	投标总价	大写：_____	小写：_____
2	计划工期		
3	施工地点		

- 注：1. 此表须单独密封提交作为唱标时用，同时为正、副本中不可缺少的内容。
2. 以上实质性内容缺一不可，格式结构和签署要求必须相同，否则视为投标无效。
3. 此表中，投标总价应和已标价工程量清单中的总价相一致。
4. 所有价格均用人民币表示，单位为元，小数点后最多保留两位。

投标人名称（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

格式五：投标保证金

投标保证金

致：____（采购人或采购代理机构名称）____

我方按招标文件投标须知的规定，已于____年____月____日采用_____的方式向_____机构递交了_____项目金额为人民币_____（¥：_____）的投标保证金。请予以核实。

附保证金汇款凭据或收款单位出具的收据复印件

供应商名称（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

格式六：投标人资格证明文件

投标人资格证明文件

具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
企业资质	投标人须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上或公路工程施工总承包叁级（含）以上或市政公用工程叁级（含）以上资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证。
项目经理	须具备二级及以上市政公用工程专业建造师证书资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设项目的经理。
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料或出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明函格式自拟）。
参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
信用记录	资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

注：资格证明文件必须真实可靠、不得伪造，投标文件中资格证明文件须加盖投标人单位公章。

二、投标人资信证明文件

1. 投标人在本项目招标公告发布时间后投标截止时间前通过“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)网站查询渠道查询的未被列入“经营异常名录”或“严重违法失信”的网页截图。

2. 其他有利于投标的投标人资信证明文件。

注：资信证明文件应保证真实可靠，不得伪造，对于被列入严重违法失信企业名单、被列入失信被执行人、行贿记录的投标人，其投标将被视为无效。

格式七：已标价工程量清单

已标价工程量清单

格式八、施工组织设计

施工组织设计

施工组织设计包括但不限于下列内容：

- 1、施工方案与技术措施
- 2、质量管理体系与措施
- 3、质量通病与难点控制措施
- 4、施工进度计划与措施
- 5、安全生产目标与控制措施
- 6、现场安全文明施工
- 7、成品保护措施
- 8、资源配置
- 9、施工现场平面布置图
- 10、图表及格式要求：

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图或进度表

附表五 施工总平面图

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按询价文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用横道图表示。

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

格式九：拟派主要人员汇总表

拟派主要人员汇总表

项目名称：

项目编号：

序号	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
1							
2							
3							
...							

投标人名称（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

格式十：投标人业绩

投标人业绩

序号	项目	用户	合同金额	合同签订日期

注：投标人提供业绩时提供合同。

格式十一：中小企业声明函

中小企业声明函（格式）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（请填写：中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（请填写：中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年数据的新成立企业可不填报。

2. 中型、小型、微型企业请在投标文件中附此函。

3. 供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料”的情形，依照有关规定追究相应责任。

注：以上格式文件由投标人根据需要选用

格式十二：监狱企业证明文件

提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：以上格式文件由投标人根据需要选用

格式十三：残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：以上格式文件由投标人根据需要选用

格式十四：投标人廉洁自律承诺书

投标人廉洁自律承诺书

为确保项目廉洁，本公司承诺严格规范采购活动及合同履行，从源头上预防和遏制违纪违法问题的发生，特承诺如下：

一、遵守法律法规。不得为获取不正当利益而损害国家、集体和相关方利益，不得违反招标与采购、工程建设管理等方面的法律法规；在与甲方业务往来合作过程中，严格遵守国家法律法规及行业自律规定，坚持公平、公正、公开、诚实信用的原则，绝不做损害甲方合法权益的事；

二、确保公平竞争。不与其他投标人相互串标，不采取任何不法手段排挤其他投标人参与公平竞争和损害甲方利益，不以弄虚作假的方式参加投标；

三、杜绝利益输送。在与甲方合作期间，不得以任何理由向甲方人员及其亲属行贿，包括但不限于回扣、红包、礼品礼金、购物卡、有价证券；免费提供高消费宴请、健身、娱乐活动；报销应由对方或对方相关人员支付的费用；提供或者接受任何可能影响公正招标、合同履行、履约验收以及质保服务等利益；

四、配合纪律监督。积极配合甲方信访调查、检查、调研等工作，及时提供相关资料；若有甲方人员提出不正当要求或有其它违纪违法问题，及时向甲方反映。

承诺人（公章）：

日期：

第七章：招标内容及技术要求

一、工程概况

1. 项目名称：内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造
2. 项目概况：内蒙古自治区巨灾防范工程实验基地观测设施道路改造，建设院落道路约 391 米，路宽 4 米，共约 1580.6 平方米。
4. 工程质量：工程质量符合国家施工验收规范，使用的所有材料必须是经过检验的合格产品，达到合格标准，并通过验收。
5. 计划工期：40 日历天

二、施工技术要求及标准

根据设计文件要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及内蒙古自治区或行业的工程建设标准、规范的要求。在施工过程中，如国家有新法规规范颁布，应以新颁布的法规规范为准。工程技术规范、标准由投标人自行获取。本工程执行下列有关技术标准、规范、规程但不限于以下技术标准、规程、规范。

- 1、设计文件及设计文件所采用的技术标准规范；
- 2、国家和行业现行施工及验收主要规程、规范、标准： 以下所给出的技术标准，规范不认为是最全面的，投标人应按国家、行业及自治区现行的有关工程建设标准、规范、规程及相关的法律、法规执行。

《工程测量规范》GB50026-2007

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001

《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33-2001

《建设工程施工现场供用电安全规范》GB50194-93

《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005

《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99

《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2004

《建设工程项目管理规范》GB/T50326-2006

《建设工程施工文件归档整理规范》GB/T50328-2001

《地基与基础工程施工及验收规范》(GBJ202-83)；

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》(GB50202-2002)；

《土方与爆破工程施工及验收规范》(GBJ201—83); 87

《土工试验方法标准》(GB/T50125-99);

《钢筋机械连接通用技术规程》(JGJ107-96);

《混凝土结构工程施工及验收规范》(GBJ50204-2002);

《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002);

《普通混凝土配合比设计技术规定》(JGJ55-2000);

《通用硅酸盐水泥国家标准》(GB 175-2007);

《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》(JGJ 52-2006);

《混凝土拌合用水标准》(JBJ63-89);

《混凝土外加剂》(GB8076-1997);

《砂浆、混凝土防水剂》(JC474-1999) (中华人民共和国建材行业标准);

《混凝土外加剂应用技术规范》(GB50119-2003);

《混凝土碱含量限制标准》(CECS53: 93);

《混凝土外加剂匀质性试验方法》(GB8077-87);

《用于水泥和混凝土中的粉煤灰》(GB1596-1991);

《粉煤灰在混凝土和建筑砂浆中应用技术规程》(JGJ28-86);

《普通混凝土拌合物性能试验方法》(GBJ80-85);

《混凝土质量控制标准》(GBJ50164-92);

《混凝土强度检验评定标准》(GBJ107-87);

《建筑机械使用安全操作规程》(JGJ33-86);

《钢结构工程施工及验收规范》(GB50205-95);

《建设工程施工现场供用电安全规范》(GB50194—93);

《建筑工程质量检验评定标准》(GBJ301—88);

《钢筋混凝土用热轧带肋钢筋》(GB1499—91);

《低碳热轧圆盘条》(GB701—91);

《钢筋混凝土用热轧光圆钢筋》(GB13013—91);

3、本项目合同文件中约定的任何供应商应予遵照执行的规范、规程和标准都指其最新版本。

4、材料、施工工艺和本工程都应依照相关规范、规程和标准的最新版本，或把最新版本的要求当作对供应商工作的最起码要求，而执行更高的标准。未在此列出的国

家及内蒙古其它现行规范、规程、标准、规定方法的技术标准和在合同履行过程中新颁布的此类文件均对本工程适用。

三、工程质量及验收约定

1、本工程验收将会同甲乙双方及相关作业管理部门，以施工图纸、设计说明、设计变更和国家（行业）制定以及双方约定验收标准及规范为质量评定和验收标准。

2、供应商所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。招标人或行管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测，不合格材料、设备不允许进场使用和安装。

3、验收标准：达到国家质量验评标准。

4、工程质量目标：符合国家验评标准。

5、工程技术规范清单（投标人应按国家、行业及自治区现行的有关工程建设标准、规范、规程及相关的法律、法规执行且自行获取）

6、其他要求

1) 工程材料：本工程承包范围内均由供应商负责的材料，必须采用正规大型厂家的合格产品；若有备选的多种产品，则择优选择。中标人采购的材料，必须由招标人组织中标单位、设计单位、监理单位共同参加，选择投标人和确定品种、规格、价格后，由中标人负责签订采购合同，货款由中标人直接支付给供货商，如有拖欠货款等特殊情况，招标人有权直接从中标人工程款中扣除支付。中标人采购的材料由中标人负责运输、装卸及保管。投标人采购的材料必须保证质量，并附有材质证明，进货厂家、质量证明及价格，必须经得监理工程师、招标人代表的书面认定，到货后还应提供合格证、化验单等有关质量文件；如果需要，投标人还须将材料样品送至有关检测部门检测，相关的检测费用由中标人承担。

2) 安全防护措施：投标人应按照国家 and 内蒙古自治区有关法律、法规制定安全防护措施。现场应有专职的安全员，制定切实可行的劳动保护、防火、照明、信号灯等有关安全方面的措施。

3) 水土保持与环保

(1) 投标人应按照国家 and 内蒙古自治区有关法律、法规及有关规定制定水土保持和环保方面的措施；

(2) 要求投标人在施工中不得扰民和造成环境污染，污水、垃圾、废渣应及时清理，做到当日垃圾，当日清理不得遗留。

四、招标人要求

1. 投标人应全面审核具体招标内容，对相关内容不清楚或疑问，必须事先向招标人提出，否则由此引起的返工损失、工期损失等由投标人自行承担。

2. 清理垃圾并外运：在施工过程中必须每天清理垃圾：在施工完毕后，必须将现场清扫干净，不能遗留垃圾。

3. 材料使用前须经招标人认可。一道工序完成后，必须经招标人认可后才能进行下道工序施工，否则招标人有权要求投标人返工，投标人每周需向招标人上报施工进度。

4. 在施工期间，供应商必须严格按照操作规范安全文明施工，在施工区域悬挂警示牌、拉警戒线，提示行人请勿靠近，在施工附近张贴温馨提示，通知施工日期、每日施工时间、施工期间注意安全等，必须采取必要防护措施，避免对施工人员和师生及楼体造成安全隐患，并对所造成的一切安全事故负责。