

# 四川建筑职业技术学院德阳校区消防 系统维修项目

## 比 选 报 告

四川·德阳

2024年7月20日



## 一、比选活动基本情况介绍

### 1、比选项目基本情况

四川建筑职业技术学院德阳校区消防系统维修项目

2、经有关部门批准，四川建筑职业技术学院德阳校区消防系统维修项目进行国内比选方式采购，本次比选委托德阳市嘉信投标代理有限公司代理。

3、比选公告于 2024 年 7 月 16 日在中国政府采购网发布。

4、发放比选文件时间为：2024 年 7 月 17 日-7 月 18 日

## 二、评审方法

本项目比选方法为：综合评分法

综合评分明细表

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	备注
1	报价 30%	30 分	满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=(评标基准价/最后磋商报价)×30%×100。	
2	维修服务措施 16%	16 分	根据各供应商所提供的维修措施与维修服务实施方案进行综合评价： 1、根据供应商提供的维修工作组织实施措施 ①维修工作组织的合理性；②维修工作组织的有效性；③维修工作组织办公安排详尽程度；④人员装备情况；进行综合评定。完全满足磋商文件要求且符合实际需求得 8 分，每缺少一项的扣 2 分，每有一项内容描述不完善或有缺陷的扣 1 分，扣完为止，不提供的不得分。 2、根据供应商对本项目所涉及的维修服务内容需求的响应程度①对消防维修项目内容的响应②对维修工作时间限定的保障③对所维修消防设施设备材料及配件的响应④维修服务总体进度计划；进行综合评定。完全满足磋商文件要求且符合实际需求得 8 分，每缺少一项的扣 2 分，每有一项内容描述不完善或有缺陷的扣 1 分，扣完为止，不提供的不得分。	



3	维修服务承诺及响应 16%	16 分	<p>根据供应商提供的维修服务承诺、响应时间、备件及资源，进行综合评比：</p> <p>1、根据供应商维修服务的方案 ①供应商维修服务承诺②维修响应时间③备件资源④突发故障应急处置保障措施；进行综合评定。完全满足磋商文件要求且符合实际需求得 8 分，每缺少一项的扣 2 分，每有一项内容描述不完善或有缺陷的扣 1 分，扣完为止，不提供的不得分。</p> <p>2、根据供应商对本项目维修服务部分①人员技术保障措施②服务时间进度保障③质保承诺④维修服务技术人员安排计划；进行综合评定。完全满足磋商文件要求且符合实际需求得 8 分，每缺少一项的扣 2 分，每有一项内容描述不完善或有缺陷的扣 1 分，扣完为止，不提供的不得分。</p>	
4	维修人员配备 16%	16 分	<p>根据供应商针对本项目拟投入的维修人员配备情况进行综合评定：</p> <p>（1）本项目负责人须同具备一级注册消防工程师、二级建造师（机电专业）和中级或以上工程师职称的，得 6 分；每缺少一项扣 2 分，扣完为止。本项共计 6 分。</p> <p>（2）本项目技术负责人具备高级工程师机电专业职称的，可得 4 分，不具备的不得分。本项共计 4 分。</p> <p>（3）本项目的维修技术人员具备中级及以上消防设施操作员证或同等级同效力的消防资格证书（政府消防救援机构认可）的每个持证人员可得 1 分，最多得 6 分；本项共计 6 分。</p> <p>注：提供证书或职称证明材料，提供聘用合同及社保缴纳复印件。</p>	
5	企业业绩 10%	10 分	<p>供应商 2021 年至今的项目业绩：供应商具有类似消防维修服务业绩的一个项目得 2 分，最多得 10 分；本项共计 10 分。</p> <p>注：1、以消防维修服务合同或相似协议为准； 2、提供合同或协议的复印件。</p>	
6	企业实力 12%	12 分	<p>（1）供应商具备机电贰级资质的，得 6 分，未提供不得分。（以上资质需要提供相关证明材料或证书）</p> <p>（2）供应商有效的消防 ISO 体系认证，有的得 3 分，没有不得分；本项共计 3 分。（需提供相关证书或在国家认证认可监督管理委员会查询截图）。</p> <p>（3）完全响应售后服务要求，指定专人承担一年售后跟踪服务，并保证 24 小时内对故障设备进行免费维修或更换的；指定专人 2 人或 2 人以上进行售后服务的可得 3 分，指定专人 1 人进行售后服务的可得 2 分，不指定专人，但承诺进行售后服务的可得 1 分，不响应售后服务的不得分；本项共计 3 分。</p>	

### 三、获取比选文件的比选申请人名单

获取比选文件的申请人名单	
序号	比选申请人名称
1	四川全宏机电设备有限公司
2	拓筑建设工程有限公司
3	炳森宏业集团有限公司
4	四川闽江消防工程有限公司

### 四、评审地点和评审委员会成员名单

（一）评审地点：四川省德阳市岷江西路一段 307 号德阳市嘉信投标代理有限公司开标室。

（二）成员名单。本比选项目成立了由 3 人组成的评审委员会负责本次采购项目的评标工作。

### 五、开标（比选）情况

（一）按照《比选文件》规定的时间，于 2024 年 7 月 20 日下午 14:30 分（北京时间），在德阳市嘉信投标代理有限公司开标室进行了比选。

（二）开标和投标截止时间为：2024 年 7 月 20 日下午 14:30 分（北京时间），共收到 四 家比选申请人的比选文件。

（三）开标大会由 李梦婕 主持 代小兰 进行现场监督。

（四）开标过程中 各供应商、监督 对响应文件的进行了检查，由 李梦婕 对开标规定进行了宣读。

（五）开标过程是否顺利（如不顺利，请陈述基本事实）

顺利！





## 六、有效比选申请人名单

(一) 有效比选人比选申请人名单	
序号	比选申请人名称
1	四川全宏机电设备有限责任公司
2	拓筑建设工程有限公司
3	炳森宏业集团有限公司
4	四川闽江消防工程有限公司

(二) 无效比选申请人名单	
比选申请人名称	原因
/	/

## 七、评审委员会授标建议

被推荐为中选候选人的比选申请人名单

候选人顺序	比选申请人名单	比选金额	总分 (得分)
第一候选人	四川全宏机电设备有限责任公司	183000.00元	95.1
第二候选人	炳森宏业集团有限公司	189000.00元	70.72
第三候选人	四川闽江消防工程有限公司	187150.00元	68.66

## 八、评审委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：无

比选小组成员：

彭 祥安 刘