

乐山市中医医院消防系统问题 整改项目

项目编号：SCXZH2024-013 号

竞争性谈判文件

中国 四川 乐山

采 购 人：乐山市中医医院

共同编制

代理机构：四川兴众和招标代理有限公司

二 0 二四年七月

目 录

第一章	谈判邀请	3
第二章	谈判须知	6
第三章	供应商资格证明材料	19
第四章	采购项目技术、服务及其他商务要求	20
第五章	响应文件格式	28
第六章	评审方法	63
第七章	采购合同（草案）	71

第一章 谈判邀请

四川兴众和招标代理有限公司受乐山市中医医院委托，拟对乐山市中医医院消防系统问题整改项目采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

- 1、项目编号：SCXZH2024-013 号
- 2、项目名称：乐山市中医医院消防系统问题整改项目
- 3、采购人：乐山市中医医院
- 4、采购代理机构：四川兴众和招标代理有限公司

二、资金情况

资金来源及金额：自有资金，共计 111946 元。

三、项目内容简介：

详见谈判文件第四章

四、供应商邀请方式

本项目谈判邀请在中国政府采购网上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备以下资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、参加采购活动前三年内供应商及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录；
- 7、供应商在“四川省消防技术服务机构管理平台”和国家“社会消防技术服务系统”均注册备案且服务类型必须包含“消防设施维护保养”。

本项目不接受联合体参与。

六、禁止参加本次采购活动的供应商

1. 参照《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，乐山市中医医院/四川兴众和招标代理有限公司将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单中的供应商报名参加本项目的采购活动。

2. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制谈判文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为谈判文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

七、谈判文件获取方式、时间、地点

本项目报名费用：人民币 200 元/份。

网上报名：供应商自 2024 年 7 月 19 日 09 时 00 分至 2024 年 7 月 23 日 17 时 00 分（北京时间，法定节假日除外）通过电子邮件形式报名。供应商报名时将报名费支付凭证截图、加盖供应商鲜章的介绍信和经办人身份证复印件一并发送至报名邮箱：3125437202@qq.com（报名资料递交以本邮箱收到报名邮件时间为准）。供应商报名信息经审核且符合本项目报名要求后，将按供应商介绍信中注明邮箱发出谈判文件。报名费支付时，须在微信中备注报名供应商名称，若备注内容超过 10 字的，可简写供应商名称。

报名费支付方式：



注：1) 谈判文件发出后供应商谈判资格不得进行转让。

2) 在本项目报名时，须提供介绍信和经办人身份证复印件。供应商为法人或者其他组织的，应出示加盖单位鲜章的介绍信和经办人身份证复印件。供应商为自然人的，只需提供介绍信和本人身份证明。

八、递交响应文件截止时间：2024 年 7 月 24 日 10 时 00 分（北京时间）。

九、谈判时间：2024 年 7 月 24 日 10 时 00 分（北京时间）。

注：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、谈判地点：四川兴众和招标代理有限公司

地 址：乐山市市中区百禄路 193 号。

十一、联系方式

采 购 人：乐山市中医医院

地 址：乐山市市中区柏杨中路 183 号

联 系 人：文老师 联系电话：0833-2482031

采购代理机构：四川兴众和招标代理有限公司

地址：乐山市市中区百禄路 193 号

联 系 人：田老师 联系电话：0833-2307388

2024 年 7 月 17 日

第二章 谈判须知

一、供应商须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	确定邀请谈判的供应商数量和方式	本次谈判邀请的供应商数量：至少 3 家。
2	采购预算 (实质性要求)	预算金额 111946 元。 超过采购预算的报价无效。
3	最高限价 (实质性要求)	超过最高限价的报价无效。
4	联合体	不允许
5	低于成本价 不正当竞争预防措施 (实质性要求)	<p>1. 在评审过程中，供应商报价低于采购预算50%或者低于其他有效供应商报价算术平均价40%，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，谈判小组应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，并提交相关证明材料。</p> <p>供应商的书面说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。</p> <p>2. 供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，由其法定代表人/主要负责人/本人或者其授权代表签字确认。</p> <p>3. 供应商提供书面说明后，谈判小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的或未在规定时间内递交有效书面说明书的，谈判小组应当将其响应文件作为无效处理。</p>
6	谈判情况公告	供应商资格审查情况、谈判情况、报价情况、谈判结果等在中国政府采购网上采购结果公告栏中予以公告。
7	谈判保证金	本项目不收取谈判保证金。



序号	应知事项	说明和要求
8	履约保证金	本项目不收取履约保证金。
9	谈判文件咨询	联系人：田老师 联系电话： 0833-2307388
10	谈判过程、结果工作咨询	联系人：田老师 联系电话： 0833-2307388
11	成交通知书领取	采购结果公告在中国政府采购网上发布后，请成交供应商凭有效身份证明证件到四川兴众和招标代理有限公司领取成交通知书。 联系人：田老师 联系电话：0833-2307388
12	供应商询问	根据委托代理协议约定，供应商询问由采购代理机构负责答复。 联系人：田老师 联系电话：0833-2307388
13	供应商质疑	根据委托代理协议约定，属于采购程序问题的，由采购代理机构负责解释；属于商务和技术问题的，由采购人负责解释；属于评审问题的，由评审委员会负责解释。同一事项不得反复质疑。 1. 代理机构联系方式 联 系 人：田老师 联系电话：0833-2307388 联系地址：乐山市市中区百禄路193号 2. 采购人联系方式 联 系 人：文老师 联系电话：0833-2482031 联系地址：乐山市市中区柏杨中路183号 3. 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。 4. 参与本项目的供应商应当认真阅读并充分理解本条款的内容，因供应商未按上述要求和国家相关规定进行质疑，由此而造成的供应商权利失效和其他各类损失，由供应商自行负责。 供应商没有依法进行质疑的事项，直接提起投诉的，不予受理。 注：供应商质疑不得超出谈判文件、谈判过程、谈判结果的范围。
14	供应商投诉	投诉受理单位：乐山市中医医院纪检监察部门。供应商的投诉以书面形式提交。 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向乐山市中医医院纪检监察部门提起投诉。 联 系 人：陈女士 联系电话：0833-2114480 联系地址：乐山市市中区柏杨中路183号 邮政编码：614000 注：供应商投诉事项不得超出已质疑事项的范围。
15	代理服务费用	代理费收取标准：按照成本加合理利润的原则，本项目代理服务费为3000元，由成交供应商领取成交通知书时向采购代理机构交纳。

二、总 则

1. 适用范围

- 1.1 本谈判文件仅适用于本次谈判所叙述的服务采购。
- 1.2 本谈判文件的解释权归采购人和采购代理机构所有。

2. 采购主体

- 2.1 本次谈判的采购人是乐山市中医医院。
- 2.2 本次谈判的采购代理机构是四川兴众和招标代理有限公司。

3. 合格供应商（实质性要求）

合格供应商应具备以下条件：

- 3.1 具备法律法规和本采购文件规定的资格条件；
- 3.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商；
- 3.3 按规定获取了谈判文件，属于实质性参加采购活动的供应商。

4. 谈判费用

供应商应自行承担参加谈判活动的全部费用。

5. 充分、公平竞争保障措施（实质性要求）

5.1 利害关系供应商处理。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的采购活动。采购项目实行资格预审的，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商可以参加资格预审，但只能由供应商确定其中一家符合条件的供应商参加后续的采购活动，否则，其响应文件作为无效处理。

5.2 利害关系授权代表处理。两家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中，委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其授权代表，否则，其响应文件作为无效处理。

5.3 前期参与供应商处理。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术

服务商务要求、评标因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

5.4 供应商实际控制人或者中高级管理人员，同时是采购代理机构工作人员，不得参与本项目采购活动。

5.5 同一母公司的两家以上的子公司只能组成联合体参加本项目同一合同项下的采购活动，不得以不同供应商身份同时参加本项目同一合同项下的采购活动。

5.6 供应商与采购代理机构存在关联关系，或者是采购代理机构的母公司或子公司，不得参加本项目采购活动。

5.7 回避。采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- (2) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 与供应商有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

本项目采购活动中需要依法回避的采购人员是指采购人内部负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购项目的负责人，以及采购代理机构负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购活动的负责人。本项目采购活动中需要依法回避的相关人员是指谈判小组成员。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

6. 联合体竞争性谈判

本项目不允许联合体参与。

7. 谈判保证金

本项目不收取谈判保证金。

8. 响应文件有效期（实质性要求）

本项目响应文件有效期为递交谈判响应文件截止之日起 60 天。供应商响应文件中必须载明响应文件有效期，响应文件中载明的响应文件有效期可以长于谈判文件规定的期限，但不得短于谈判文件规定的期限。否则，其响应文件将作为无效响应处理。

9. 知识产权（实质性要求）

9.1 供应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

9.2 除非谈判文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

9.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

9.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用及获取证明。

三、谈判文件

10. 谈判文件的构成（实质性要求）

10.1 谈判文件是供应商准备响应文件和参加谈判的依据，同时也是谈判的重要依据。谈判文件用以阐明谈判项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、谈判程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。

10.2 供应商应认真阅读和充分理解谈判文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商应详细阅读谈判文件的全部内容，按照谈判文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性和有效性，一经发现虚假行为的，将取消其参加谈判或成交资格，并承担相应的法律责任。

11. 谈判文件的澄清和修改

11.1 在递交响应文件截止时间前，采购人、采购代理机构可以对谈判文件进行澄清或者修改。

11.2 采购代理机构对已发出的谈判文件进行澄清或者修改，应当以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了谈判文件的供应商，同时在中国政府采购网上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构发布公告并书面通知供应商的时间，应当在提交首次响应文件截止之日起3个工作日前；不足上述时间的，应当顺延递交响应文件的截止时间。

11.3 供应商认为采购人/采购代理机构需要对谈判文件进行澄清或者修改的，可以在提交响应文件前以书面形式向采购人/采购代理机构提出申请，由采购人/采购代理机构决定是否采纳供应商的申请事项。

12. 答疑会和现场考察

本项目无答疑会和现场考察。

四、响应文件

13. 响应文件的组成（实质性要求）

供应商应按照谈判文件的规定和要求编制响应文件。供应商编写的响应文件应包括资格性响应文件和其他响应文件两部分，分册装订。

14. 响应文件的语言（实质性要求）

14.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购人、采购代理机构就有关报价的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面，否则，供应商的响应文件将作为无效处理。（说明：供应商的法定代表人为外籍人士的，法定代表人的签字和护照除外。）

14.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，供应商的响应文件将作为无效处理。

15 计量单位（实质性要求）

除谈判文件中另有规定外，本次采购项目所有合同项下的报价均采用国家法定的计量单位。

16. 报价货币（实质性要求）

本次谈判项目的报价货币为人民币，报价以谈判文件约定为准。

17. 响应文件格式

17.1 供应商应执行谈判文件第五章的规定要求。

17.2 对于没有格式要求的谈判文件由供应商自行编写。

18. 响应文件的编制和签署

18.1 资格性响应文件正本 1 份副本 2 份，并在其封面上清楚地标明资格性响应文件、采购项目名称、采购项目编号、包件号及名称（若有）、供应商名称以及“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

18.2 其他响应文件正本 1 份副本 2 份，并在其封面上清楚地标明其他响应文件、采购项目名称、采购项目编号、包件号及名称（若有）、供应商名称以及“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

18.3 响应文件正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并在规定签章处签字和盖章。响应文件副本可采用正本的复印件，电子文档采用 U 盘制作。

18.4 响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字并盖供应商公章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能被作为无效处理。

18.5 响应文件应由供应商法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表在响应文件要求的地方签字（或加盖私人印章），要求加盖公章的地方加盖单位公章，不得使用专用章（如经济合同章、响应专用章等）或下属单位印章代替。

18.6 响应文件正本和副本需要逐页编目编码。

18.7 响应文件正本和副本应当采用胶装方式装订成册，不得散装或者合页装订。

18.8 响应文件应根据谈判文件的要求制作，签署、盖章。（参照《四川省政府采购评审工作规程（修订）》规范）

18.9 响应文件统一用 A4 幅面纸印制，除另有规定外。

19. 响应文件的密封和标注（不属于本项目谈判小组评审范畴，由采购人、采购代理机构在接收响应文件时及时处理）

19.1 响应文件可以单独密封包装，也可以所有响应文件密封包装在一个密封袋内。

19.2 响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、采购项目编号、包件号及名称（若有）、供应商名称。

19.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。

19.4 未按以上要求进行密封和标注的响应文件，采购人、采购代理机构将拒收或者在时间允许的范围内，要求修改完善后接收。

20. 响应文件的递交

20.1 资格性响应文件和其他响应文件应于递交响应文件截止时间前送达指定地点，采购代理机构拒绝接收截止时间后送达的响应文件。

20.2 采购代理机构将向通过资格审查的供应商发出谈判邀请；告知未通过资格审查的供应商未通过的原因。

20.3 报价表在谈判后，谈判小组要求供应商进行最后报价时递交。

20.4 本次采购不接收邮寄的响应文件。

21. 响应文件的修改和撤回（补充、修改响应文件的密封和标注按照本章“19. 响应文件的密封和标注”规定处理）

21.1 供应商在提交响应文件后可对其响应文件进行修改或撤回，但该修改或撤回的书面通知须在递交截止时间之前送达采购代理机构，补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。且该通知需经正式授权的供应商代表签字方为有效。供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

21.2 供应商对响应文件修改的书面材料或撤回的通知应该按规定进行编

写、密封、标注和递送，并注明“修改响应文件”字样。

21.3 供应商不得在递交截止时间起至响应文件有效期期满前撤回其响应文件。

21.4 响应文件中报价如果出现下列不一致的，可按以下原则进行修改：

（一）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额文字存在错误的，应当先对大写金额的文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

（二）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，但单价或者单价汇总金额存在数字或者文字错误的，应当先对数字或者文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，修正单价。

同时出现两种以上不一致的，按照上述规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应文件作为无效处理。供应商确认采取书面且加盖单位公章或者供应商授权代表签字的方式。

21.5 供应商对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

五、评 审

22. 谈判小组的组建及其评审工作按照有关法律制度和本文件第六章的规定进行。

六、成交事项

23. 确定成交供应商

谈判小组推荐 3 家成交候选供应商，由采购人按顺序确定成交供应商。

23.1 采购代理机构自评审结束后 2 个工作日内将谈判报告及有关资料送交采购人确定成交供应商。

23.2 采购人收到谈判报告及有关资料后，将在 5 个工作日内按照谈判报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。成交候选供应商并列的，采购人自主采取公平、择优的方式选择成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商

且不提出异议的，视为确定谈判报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

23.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，应当不予确定其为成交供应商：

- (1) 发现成交候选供应商存在禁止参加本项目采购活动的违法行为的；
- (2) 成交候选供应商因不可抗力，不能继续参加采购活动；
- (3) 成交候选供应商无偿赠予或者低于成本价竞争；
- (4) 成交候选供应商提供虚假材料；
- (5) 成交候选供应商恶意串通。

成交候选供应商有本条情形之一的，采购人可以确定后一位成交候选供应商为成交供应商，依次类推。无法确定成交供应商的，应当重新组织采购。

24. 成交结果

24.1 采购人确定成交供应商后，将及时书面通知采购代理机构，发出成交通知书并发布成交结果公告。

24.2 成交供应商应当及时领取成交通知书。

25. 成交通知书

25.1 成交通知书为签订采购合同的依据之一，是合同的有效组成部分。

25.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人无正当理由改变成交结果，或者成交供应商无正当理由放弃成交的，将承担相应的法律责任。

25.3 成交供应商的响应文件作为无效响应文件处理或者有采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的，采购人/采购代理机构在取得有权主体的认定以后，有权宣布发出的成交通知书无效，并收回发出的成交通知书，依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

七、合同事项

26. 签订合同

26.1 成交供应商应在成交通知书发出之日起三十日内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成

交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

26.2 谈判文件、成交供应商的响应文件及双方确认的澄清文件等，均为有法律约束力的经济合同的组成部分。

26.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对谈判文件和成交供应商响应文件确定的事项进行修改。

26.4 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同，以此类推。

26.5 竞争性谈判文件、成交供应商提交的响应文件、谈判中的最后报价、成交供应商承诺书、成交通知书等均为有法律约束力的合同组成内容。

27. 合同分包

本项目不允许分包。

28. 合同转包

本采购项目严禁成交供应商将任何采购合同义务转包。本项目所称转包，是指成交供应商将采购合同义务转让给第三人，并退出现有采购合同当事人双方的权利义务关系，受让人（即第三人）成为采购合同的另一方当事人的行为。

成交供应商转包的，视同拒绝履行采购合同义务，将依法追究法律责任。

29. 补充合同

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十，该补充合同应当在原采购合同履行过程中，不得在原采购合同履行结束后，且采购货物、工程和服务的名称、价格、履约方式、验收标准等必须与原采购合同一致。

30. 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

31. 合同备案

采购人应当将采购合同副本自签订（双方当事人均已签字盖章）之日起七个工作日内交四川兴众和招标代理有限公司存档。

32. 履行合同

32.1 成交供应商与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

32.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》的有关规定进行处理。

33. 验收

按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、响应文件及承诺与合同约定标准进行验收；并由采购人、成交供应商、采购人消防维保单位组成验收小组，逐一进行技术性能检测和施工工艺的外观形式检查，验收合格后予以签字确认。

34. 资金支付

验收合格后，支付合同总金额的 50%，6 个月后，支付至合同总金额 80%，12 个月后，支付至合同总金额 100%。采购人接到合法有效的完税发票等票据凭证资料后 30 日内支付。

上述付款时限为采购人办理付款手续的时限，最终实际款项拨付以财政实际拨付的时间为准。

八、谈判纪律要求

35. 供应商不得具有的情形

供应商参加本项目谈判不得有下列情形：

- (1) 提供虚假材料谋取成交；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- (3) 与采购人、采购代理机构或其他供应商恶意串通；
- (4) 向采购人、采购代理机构、谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (5) 在谈判过程中与采购人、采购代理机构进行协商；
- (6) 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同；
- (7) 未按照谈判文件确定的事项签订采购合同；



- (8) 将采购合同转包或者违规分包；
- (9) 提供假冒伪劣产品；
- (10) 擅自变更、中止或者终止采购合同；
- (11) 拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- (12) 法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备（1）-（10）条情形之一的，同时将取消被确认为成交供应商的资格或者认定成交无效。

九、询问、质疑和投诉

36. 询问、质疑、投诉的接收和处理严格参照《政府采购质疑和投诉办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》和四川省的有关规定办理（详细规定请在四川政府采购网政策法规模块查询）。

十、其 他

37. 本谈判文件中所引相关法律制度规定，在此次采购活动中有变化的，按照变化后的相关法律制度规定执行。本章规定的内容条款，在本项目递交响应文件截止时间届满后，因相关法律制度规定的变化导致不符合相关法律制度规定的，直接按照变化后的相关法律制度规定执行，本谈判文件不再作调整。

第三章 供应商资格证明材料

资格审查评审依据下列材料顺序进行审查。响应供应商有一项未提供或提供材料无效的，资格审查将不通过。

1. 具有独立承担民事责任的能力；{注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明材料”；}

2. 法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件；

3. 法定代表人/单位负责人授权代理书原件及代理人身份证材料复印件；

（注：①法定代表人/单位负责人授权代理书原件需加盖公章；②如谈判文件均由供应商法定代表人/单位负责人签字的且法定代表人/单位负责人本人参与谈判的，则可不提供）；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（可提供承诺函）

5. 具备健全的财务会计制度的证明材料；{注：①可提供 2022 年以来任意一年经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中涉及的财务报表和报表附注），②供应商注册时间截至投标文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。③提供上述①、②存在困难的，须提供《具有健全的财务会计制度的承诺函》。}

6. 具备良好的商业信誉的证明材料；（可提供承诺函）

7. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（可提供承诺函）

8. 参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺函；

9. 参加采购活动前三年内供应商及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录的证明材料；（可提供承诺函）

10. 供应商在“四川省消防技术服务机构管理平台”和国家“社会消防技术服务系统”均注册备案且服务类型必须包含“消防设施维护保养”。

注：以上证明材料均需加盖供应商鲜章。

第四章 采购项目技术、服务及其他商务要求

一、项目概况

医院三区消防系统问题整改。

二、整改内容清单（实质性要求）

序号	项目名称	项目特征描述	单位	数量
	第二住院部 10 楼排烟管道上排烟防火阀执行机构损坏	1. 名称规格：防火阀执行机构		
1	防火阀执行机构	1. 名称规格：防火阀执行机构	个	1
2	调试至具有 280℃连锁停止风机功能的调试费	1. 调试费	系统	1
3	ZN-RVS-2×1.5(信号二总线 S)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型号规格：ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	100
4	紧定管 JDG16	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：JDG16 3. 配置形式：明敷	m	100
5	多叶排烟口 430*(330+200)含排烟防火阀	1. 名称：多叶排烟口 2. 型号规格：430*(330+200)	个	11
6	多叶排烟口 330*(430+200)	1. 名称：多叶排烟口 2. 型号规格：330*(430+200)	个	4
7	吊顶内拆除多叶排烟口(含排烟防火阀)	1. 名称：远控多页防火排烟口 2. 型号规格：500*850	个	15
8	防火控制装置调试	1. 名称 2. 类型	项	1
	广播系统			
9	消防电话分机 TN3100	1. 名称：电话 2. 规格、型号：TN3100 3. 安装方式：壁挂 4. 线制：总线制 5. 其它应满足规范及招标技术要求	部	3

10	吸顶扬声器	1. 名称功率：吸顶式扬声器 3W 2. 安装方式：吸顶	个	45
	门诊楼地下配电室			
11	编码单输入/单输出模块	1. 名称规格：单输入单输出模块	个	1
12	ZN-RVS-2×1.5（信号二总线S）	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型号规格：ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	40
13	紧定管 JDG16	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：JDG16 3. 配置形式：明敷	m	40
14	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格	套	1
15	防火阀执行机构	1. 名称规格：防火阀执行机构	个	1
16	电动对开多页调节阀 500*230	1. 名称：电动对开多页调节阀 2. 型号规格：250*800	个	1
17	电动对开多页调节阀 400*230	1. 名称：电动对开多页调节阀 2. 型号规格：250*800	个	1
18	风阀调试费	1. 调试费	系统	1
19	自动消防泄压阀(泄压) 400*800	1. 名称：自动消防泄压阀 2. 型号规格泄压面积—M2，洞口尺寸—400*800 3. 安装方式：嵌入	套	1
20	电气配线 ZV-BV-1.5	1. 名称：电气配线 2. 导线型号、材质、规格：N-BV-1.5 3. 敷设部位或线制：室内照明、动力线路，桥架、线管穿线综合考虑 4. 其它应满足规范及招标技术要求	m	140
21	六位一体按钮控制器	1. 名称 2. 型号 3. 规格 4. 接线端子材质、规格	个	1



	防火卷帘			
	门诊楼 5 楼电梯口防火卷帘控制器故障			
22	防火卷帘控制器(型号为：华麟 FJK-SF-HL002)。	1. 名称、型号：防火卷帘控制箱 2. 规格：综合 3. 安装方式：嵌(挂)墙	台	1
23	防火卷帘门控制装置调试	1. 名称：防火卷帘门 2. 类型	个	1
	应急照明系统(东区医院美容部 1 楼无 24V 电压输出)			
24	应急照明控制柜国康电子科技 GK-D 0.3KVA	1. 名称：A 型应急照明集中电源 2. 型 号 规 格 ：HZ-D-0.3KVA 3. 安装方式：挂墙明装	台	1
	稳压系统(第二住院部消火栓系统和喷淋系统无增稳压设施)			
25	屋顶消防水箱稳压设备(喷淋普消共用)WXB-18-1.5/1.5XBD2/1.5-32L Q=1.5L/s H=20m V=1.1Kw	1. 名称：消防增压稳压设备 2. 型号：WXB-18-1.5/1.5XBD2/1.5-32L 3. 规格： Q=1.5L/s H=20m N=1.1Kw 4. 安 装 详 国 标 图 集 17S205 5. 减振装置形式、数量：满足规范要求 6. 含二次灌浆、地脚螺栓灌浆、地脚螺栓等 7. 单机试运转要求：满足规范要求 8. 其它应满足规范及招标 技术要求	套	1
26	屋顶消防水箱稳压设备吊装	1. 名称 2. 型号 3. 质量 4. 跨距 5. 起重质量 6. 配线材质、规格、敷设方式 7. 单机试运转要求	项	1

27	稳压设备控制箱	1. 型号 2. 规格 3. 基础形式、材质、规格 4. 接线端子材质、规格 5. 端子板外部接线材质、规格 6. 安装方式	台	1
28	SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC20 3. 配置形式：明敷	m	35
29	电气配线 NH-BV-6.0	1. 名称：电气配线 2. 导线型号、材质、规格：NH-BV-6.0 3. 敷设部位或线制：室内照明、动力线路，桥架、线管穿线综合考虑 4. 其它应满足规范及招标技术要求	m	100
	乐山中医院信息科 2 台 气体主机联网到控制室			
30	配管 PVC16	1. 名称电气配管 2. 材质 PVC 3. 规格 16 4. 配置形式 5. 接地要求 6. 钢索材质、规格	III	100
31	SC15	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	17
32	ZN-RVVP-2×1.5	1. 名称；电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格 ：NH-RVVP-2*1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	170
33	混凝土路面破拆及恢复	1. 材质：水泥混凝土或沥青混凝土综合 2. 厚度：20cm 3. 满足相关部门消防验收及规范要求	项	1
34	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格 2. 气体试喷	点	1

	乐山市中医院康养中心整改工程量			
35	报警主机设置接地(含开孔, 配管配线)	1. 名称 2. 材质 3. 规格 4. 安装部位 5. 安装形式	项	1
36	图形显示装置 CRT 主板主机 型号天成 TCCRT-5017B	1. 规格 2. 安装方式	台	1
37	图形显示装置 CRT 调试	1. 点数线制	系统	1
38	消防电话分机	1. 名称: 电话 2. 规格、型号: TN3100 3. 安装方式: 壁挂 4. 线制: 总线制 5. 其它应满足规范及招标技术要求	部	1
39	编码单输入/单输出模块 (气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称规格: 单输入单输出模块	个	2
40	SC15(气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称: 电气配管 2. 材质规格: SC15 3. 配置形式: 明敷	III	25
41	ZN-RVS-2×1.5(气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管或线槽 3. 型号规格: ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位: 综合考虑	m	25
42	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格 2. 气体试喷	点	1
43	应急智能柜调试费(主机型号东君照明 DJ-C-2020)	1. 名称 2. 规格 DJ-C-2020	项	1
44	电气火灾监控主机控制板 (主机型号 JB-DH-TC5600)	1. 规格、线制 JB-DH-TC5600 2. 控制回路 3. 安装方式	台	1
45	电气火灾探测器	1. 名称规格: 电气火灾探测器	个	7
46	电气火灾监控器蓄电池	1. 名称 2. 型号 3. 容量(A·h、V·A·h) 4. 防震支架形式、材质 5. 充放电要求	个(组件)	2

47	SC15(电气火灾探测器配管)	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	162
48	ZV-RVS-2×1.5(电气火灾探测器配线)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格： ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	162
49	电气火灾系统调试	1. 名称 2. 型号 3. 电压等级(kV) 4. 类型	系统	1
50	医疗中心整改工程量			
51	喷淋控制柜维修	1. 名称：泵控柜 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
52	2#消火栓泵维修	1. 名称：泵控柜 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
53	巡检柜维修	1. 名称 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
54	高位水箱进水管漏水维修	1. 安装部位 2. 材质、规格 3. 连接形式 4. 钢管镀锌满足 GB/T 3091-2008 规范要求 5. 压力试验及冲洗满足《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008 规范要求 6. 管道标识在管道上以宽为 150mm 的色环标识，两个标识之间的最小距离应为 10m	项	1
55	SC15(增设防火阀关闭连锁停风机)	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	100
56	ZN-RVS-2×1.5(增设防火阀关闭连锁停风机)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格：	m	100

		ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑		
57	挡烟垂壁控制器(安麟智能科技 YCB-K-220-12-QL)	1. 名称 2. 型号 YCB-K-220-12-Q 3. 规格 4. 接线端子材质、规格	台	3
58	SC15(手动控制盒配管/根据现场需要可采用部分线槽代替)	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	12
59	ZN-RVS-2×1.5(手动控制盒配线)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格： ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	12
60	图形显示装置 CRT 调试	点数线制	系统	1
61	防 火 门 FHM 甲 1500x2100mm (5 樘)	1. 门代号及洞口尺寸 FHM 2. 门框或扇外围尺寸 1521 3. 门框、扇材质	m ²	15.75

三、服务要求（实质性要求）

1. 成交供应商须保证以上整改内容实施后符合消防法律法规及相应规范。
2. 成交供应商所有用于本项目的产品与医院现使用的泰和安主机和设备应保持型号一致或者能够保证兼容，所有设备、材料须经入场验收合格后方可投入使用。
3. 成交供应商须向采购人提供项目实施方案及施工突发情况下的应急方案，实施方案中必须有安全措施，经采购人审核批准后方可组织实施。成交供应商在为采购人提供消防安全隐患整改项目服务期间所有与之相关的安全责任由成交供应商自行承担，包括与之相关的一切纠纷由成交供应商处理并承当经济赔偿与法律责任，成交供应商须向采购人提供安全承诺书。
4. 施工时间 90 天内。
5. 如验收不合格要求半个月內整改完成，三次整改不合格将不再支付费用。

四、商务要求及合同主要条款（实质性要求）

1. 付款方式及时间：验收合格后，支付合同总金额的 50%，6 个月后，支付至合同总金额 80%，12 个月后，支付至合同总金额 100%。采购人接到合法有效的完税发票等票据凭证资料后 30 日内支付。

上述付款时限为采购人办理付款手续的时限，最终实际款项拨付以财政实际拨付的时间为准。

2. 完成时限：合同签订后 90 天内完成整改项目并交付采购人使用。

3. 验收标准：按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、响应文件及承诺与合同约定标准进行验收；并由采购人、成交供应商、采购人消防维保单位组成验收小组，逐一进行技术性能检测和施工工艺的外观形式检查，验收合格后予以签字确认。

4. 质保期限：项目验收合格后，质保期 2 年，质保期内，出现质量问题，供应商在 1 小时内响应，2 小时内提供解决方案，2 日内免费更换。

5. 成交供应商应为本项目提供专门的业务对接人员，负责产品的交付、验收和售后服务，定期进行采购人回访，及时处理采购人意见。

6. 签订合同前供应商须提供 2024 年 1 月 1 日以后任意一个月社保缴纳的证明材料（新公司成立不足一个月的无需提供）。

五、其他未尽事宜在双方签订合同时详细约定。

六、谈判过程中可能实质性变动的技术、服务要求以及合同条款，谈判小组在获取采购人代表确认的前提下，可以根据谈判情况实质性变动相关内容，谈判小组对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组会及时以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

第五章 响应文件格式

一、本章所制响应文件格式，除格式中明确将该格式作为实质性要求的，一律不具有强制性。

二、本章所制响应文件格式有关表格中的备注栏，由供应商根据自身响应情况作解释性说明，不作为必填项。

三、本章所制响应文件格式中需要填写的相关内容事项，可能会与本采购项目无关，在不改变响应文件原义、不影响本项目采购需求的情况下，供应商可以不予填写，但应当注明。

密封包装封面格式

谈判响应文件

（资格性响应文件）

（内含一正本二副本）

项目编号：_____

项目名称：_____

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

____年__月__日

谈判响应文件 (其他响应文件) (内含一正本二副本)

项目编号：_____

项目名称：_____

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

____年__月__日

谈判响应文件装订（胶装）封面格式

正本或副本

谈判响应文件 （资格性响应文件）

项目编号：_____

项目名称：_____

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

____年__月__日

正本或副本

谈判响应文件 (其他响应文件)

项目编号：_____

项目名称：_____

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

____年__月__日

谈判响应文件资格性响应文件正文格式

目录

（目录及页码由供应商自行据实编制）

一、法人、其他组织、自然人的营业执照或身份证明材料

根据供应商性质，提供供应商应当具有的营业执照、法人证书、其他组织证书（证件）、自然人身份证件等能够证明供应商有效身份的证明材料复印件

复印件并加盖供应商鲜章

二、税务登记证复印件

（已领取统一社会信用代码营业执照的企业、已领取统一社会信用代码的事业单位法人证书的事业单位不提供，自然人不提供）

组织机构代码证复印件

（已领取统一社会信用代码营业执照的企业、已领取统一社会信用代码的事业单位法人证书的事业单位不提供，自然人不提供）

三、法定代表身份证明书或法定代表人授权书

法定代表人身份证明书

（格式，法定代表人参与谈判时适用，自然人谈判参照适用）

四川兴众和招标代理有限公司：

供应商单位全称：_____

地址：_____

姓名：____， 性别：____， 年龄：____（周岁）， 职务：____系____（供
应商名称）____法定代表人。

特此证明。

法定代表人：_____（签字或加盖个人名章）

供应商名称：_____（盖章）

日 期：____年__月__日

附：法定代表人身份证明复印件并加盖鲜章

法定代表人授权书

（格式，授权代表人参与谈判时适用）

四川兴众和招标代理有限公司：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____”项目（项目编号：_____）谈判活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关谈判、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人：_____（签字或加盖个人名章）

授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

供应商名称：_____（盖章）

日 期：____年__月__日

附：法定代表人及授权代表身份证明复印件并加盖鲜章

其他组织形式的供应商参与谈判的，参照编制。

四、具有良好的社保缴纳记录的证明材料

四川兴众和招标代理有限公司：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：
我公司具有良好的社保缴纳记录。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

五、具有良好的纳税记录的证明材料

四川兴众和招标代理有限公司：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：
我单位具有良好的纳税记录。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

六、具有健全的财务会计制度的证明材料

供应商根据自身成立时间及组织形式等不同情况，提供下列可以证明供应商具有健全财务会计制度的材料之一即可：

①可提供 2022 年以来任意一年经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中涉及的财务报表和报表附注），

②供应商注册时间截至投标文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。

特别说明：提供上述①、②存在困难的，须提供《具有健全的财务会计制度的承诺函》，承诺函格式参照如下：

具有健全的财务会计制度的承诺函

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位在参加本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）竞标活动，我单位在此声明并承诺如下：

1. 我单位具有健全的财务会计制度；
2. 近三年内经营状况良好，正常运转。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：_____年____月____日

七、供应商具有良好的商业信誉承诺书

四川兴众和招标代理有限公司:

我单位承诺，在参加本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）谈判前三年，我单位具有良好商业信誉，不存在下列不能认定为具有良好的商业信誉的情形：

1、被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单且在有效期内；

2、在前三年采购合同履行过程中及其他经营活动履约过程中未依法履约被有关部门处罚（处理）的，

3、国家相关法律、法规、规范文件等规定的认定为不具有良好的商业信誉的其他情形。

若我单位虚假承诺，将自行承担由此带来的一切后果（如取消谈判响应、成交资格，法定时间内禁止参与采购活动等）。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

八、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位就本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）的谈判内容、设备和专业技术能力要求进行了认真的阅读和充分的理解。

我单位在此郑重承诺：我单位完全具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力，若因我单位在本项目所投入的设备和专业技术能力原因致使本项目合同履行造成的本项目采购人损失以及按国家采购法律、法规及合同条款规定的一切违约责任，我单位自愿全部承担。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

九、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位声明，在参加本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）谈判前三年内，在采购及谈判活动中及经营活动中无重大违法违规记录（含较大数额罚款）。若我单位虚假声明，将自行承担由此带来的一切后果（如取消谈判响应及成交资格、法定时间内禁止参与采购谈判等活动）。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十、供应商单位及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录的声明及承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位在参加本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）采购活动中，已认真阅读并认知了关于供应商单位及其现任法定代表人/主要负责人不得具有行贿犯罪记录方面的规定要求，在此我单位声明并承诺如下：

1、在参加本项目采购前三年内（单位注册不满三年的，按实计算），我单位及其现任法定代表人/主要负责人的行贿犯罪记录情况为：_____（填写“具有”或“不具有”）行贿犯罪记录；我单位的现任法定代表人/主要负责人姓名为：_____，身份证号：_____。

2、如我单位及现任法定代表人/主要负责人在规定期限内具有行贿犯罪记录，我单位承担如下：

- 1) 中标（成交）后未签订采购合同的，认定中标（成交）无效；
- 2) 按提供虚假材料谋取成交处理；
- 3) 谈判文件规定的其他应当承担的处理；
- 4) 相关法律法规规定的其他应当承担的相关处罚；

3、其他未尽事项按现行相关法律法规规定执行。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

注：本声明及承诺中的法定代表人/主要负责人，供应商在谈判响应时应当根据自身情况进行区分，供应商为法人单位的，此处为法定代表人；供应商为其他组织的（如分支机构等），此处为主要负责人；自然人谈判的，参照法定代表人编制。

十一、符合采购文件规定的资格、资质性及其他具有类似效力要求的相关证明材料

提供采购文件第一章供应商资格条件要求：供应商参加本次采购活动，应当在提交响应文件前具备下列条件“根据采购项目提出的特殊条件”中规定的资格、资质要求：

1. 供应商在“四川省消防技术服务机构管理平台”和国家“社会消防技术服务系统”均注册备案且服务类型必须包含“消防设施维护保养”。

谈判响应文件其他响应文件正文格式

目录

（目录及页码由供应商自行据实编制）

一、谈判响应函

四川兴众和招标代理有限公司：

我方全面研究了_____（项目名称）项目谈判文件（项目编号：_____），决定参加贵单位组织的本项目谈判活动。我方授权（姓名、职务）代表我方_____（供应商名称）全权处理本项目谈判响应的有关事宜。

1. 我方的报价（包括谈判过程中的各次报价）均是我方自愿按照谈判文件规定的各项要求完成该项目所需内容的全部价款。

2. 一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证按合同约定的时限完成项目，并交付本项目采购人验收、使用。

3. 我方同意按照谈判文件的要求，本项目的谈判有效期为：**60**日，谈判有效期从提交谈判响应文件的截止之日起算；

4. 我方为本项目提交“资格性响应文件”**一正本二副本**，用于评审委员会资格审查；“其他响应文件”**一正本二副本**，用于谈判及有效性、完整性和响应程度审查。

5. 我方完全接受并认可本项目谈判文件中的规定要求，如对谈判文件有异议，已经在谈判截止时间届满前法定时限内依法进行维权救济，不存在对谈判文件有异议的同时又参加谈判以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

6. 我方完全接受并认可本项目谈判文件中的规定要求，并通过我方的投标（响应）文件对谈判文件的规定要求做出了全面的积极响应，如因我方提供的响应没有完全到达或符合本项目谈判文件的规定要求，评审委员会、本项目采购人、四川兴众和招标代理有限公司、监督等单位或组织按国家法律法规及谈判文件的规定要求做出的认定、处置行为，我方完全同意。

7. 我方完全尊重并认可本项目谈判文件中规定并赋予本项目采购人“自主采取公平、择优的方式选择”的权利，对本项目采购人选择的结果完全认同并无异议。

8. 我方一旦成交，将按照采购文件中规定要求，在采购合同签订后 2 个工作日内将采购合同送至四川兴众和招标代理有限公司进行合同编号。

9. 我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与响应有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

10. 响应文件中提供的能够给予我单位带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

11. 如本项目评审中需要提供样品，则我公司提供的样品即为成交后将要提供的成交产品，我对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合本项目谈判文件要求导致未能成交的，我愿意承担相应不利后果。

12. 我方完全认可并同意本项目采购人或代理机构及监督部门对我方提交的谈判响应中的属于可以依法公开的内容向社会公布，包括：（1）被依法认定的不良行为记录；（2）成交后的供应商名称、地址和成交金额；（3）可以依法公开的其他内容；

13. 本供应商对上述内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

通讯地址：_____ 邮政编码：_____

联系电话：_____ 传 真：_____

日 期：__年__月__日

二、供应商基本情况表

供应商名称							
注册地址					邮政编码		
联系方式	联系人				电话		
	传真				网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话		
技术负责人	姓名		技术职称		电话		
成立时间			员工总人数：				
企业资质等级			其中	项目经理			
营业执照号				高级职称人员			
注册资金				中级职称人员			
开户银行				初级职称人员			
账号				技工			
经营范围							
备注							

供应商名称：_____（单位鲜章）
法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）
日期：____年__月__日

三、报价函

四川兴众和招标代理有限公司：

1. 我方全面研究了“_____XXX_____”项目谈判文件（项目编号：XXX_____），决定参加贵单位组织的本项目谈判采购。
2. 我方自愿按照谈判文件规定的各项要求向采购人提供所需货物和服务，
报价为：_____元。
3. 一旦我方成交，我方将严格履行采购合同规定的责任和义务。
4. 我方为本项目提交的响应文件正本 1 份，副本 2 份，用于谈判报价。
5. 我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与谈判报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。
6. 本次谈判，我方递交的响应文件有效期为采购文件规定起算之日起 60 天。

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

传 真：_____

日 期：_____年____月____日

五、项目要求响应及偏离表

序号	谈判文件中的要求	供应商应答	偏离/响应（若偏离，有何影响）	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
...				

提示：供应商应针对本项目第四章“整改内容清单”作逐项、确定式的响应描述。可用本表格式，也可自拟格式。

供应商名称：_____（单位鲜章）
法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）
日期：____年__月__日

六、商务要求响应及偏离表

序号	谈判文件中的要求	供应商应答	偏离/响应(若偏离, 有何影响)	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
...				

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

提示：可用本表格式，也可自拟格式。但应不少于本文件第四章中“服务要求”和“商务要求及合同主要条款”的内容，否则将可能作为无效响应。

七、供应商类似项目业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	备注

- 注：1、供应商以上类似业绩需提供证明材料（提供合同复印件或验收报告复印件）。
- 2、表格可以由供应商参照自身业绩情况自行增加行或减少行。
- 3、合同复印件及其他相关证明资料依次附于本页后。
- 4、如涉及业绩评定的，评审委员会以此表为评审认定依据。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

八、供应商本项目管理、技术、服务人员情况表

项目名称：_____

项目编号：_____

类别	职务	姓名	职称	常住地	资格证明（附复印件）			
					证书名称	级别	证号	专业
管 理 人 员								
技 术 人 员								
售 后 服 务 人 员								

注：1、表格可以由供应商参照自身情况自行扩展或调整。
2、如涉及对人员评定的，评审委员会以此表为评审认定依据。

供应商名称：_____（单位鲜章）
法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）
日期：____年__月__日

九、知识产权承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

作为本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）供应商，我单位在此郑重承诺：

1、我单位保证在本项目使用的任何产品（货物）和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权、货物产权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由我单位承担所有相关责任。

2、 本项目采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

3、 我单位如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，我单位将在谈判响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，我单位需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，本项目采购人享有永久使用权（含本项目采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

4、如采用我单位所不拥有的知识产权，则在谈判响应报价中已包括合法获取该知识产权的相关费用。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十、失信行为声明及承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

作为本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）供应商，我单位已认真阅读并正确认知本项目谈判文件中关于失信行为的相关政策、要求，我单位在此做如下声明和承诺：

1、截止本项目递交投标文件截止之日，我方不存在信用中国、中国政府采购、四川政府采购等网站（不限于此渠道）记录且处于有效期内属于本文件规定禁止参加本采购项目活动情形的失信行为。

2、截止本项目递交投标文件截止之日，我方不存在本文件规定允许参加本项目采购活动但须实行惩戒的情形。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十一、近三年内在经营活动中供应商不具有被采购单位列入黑名单或其他不良行为的承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位声明，在参加本项目“_____”（项目名称）项目（项目编号：_____）谈判近三年内，我公司不具有被采购单位列入黑名单或其他不良行为的情形。若我单位虚假承诺，将自行承担由此带来的一切后果（如取消谈判响应及成交资格、法定时间内禁止参与采购谈判等活动）。

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十二、本项目采购代理服务费用响应承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位参加“_____”项目（项目编号：_____）采购活动，我单位同意按本项目采购人与代理机构的约定及谈判文件规定，本项目采购代理服务费用由供应商在取得成交通知书同时向代理机构一次性支付，采购代理服务费用金额按本谈判文件供应商须知事项中注明为准，我单位对此事项已全面了解并认可。

同时，我单位承诺如下：

1、我单位在谈判前已作好了如若成交领取成交通知书的同时一次性交纳本项目采购代理服务费的资金准备，我单位将严格按照谈判文件规定交纳本项目的采购代理服务费；

2、如未按上述执行，造成我单位无法领取已发出的成交通知书，甚至逾期不领取成交通知书，被视为放弃成交的法律后果，由我单位的自行承担。

3、如未按上述执行，造成我单位本条认知响应承诺为虚假材料（承诺）的事实而由我单位应当承担的法律后果，我单位已清楚认知并认可；

特此承诺！

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十三、成交通知书事项认知及承诺书

四川兴众和招标代理有限公司：

我单位参加“_____”项目（项目编号：__）采购活动，我单位已认真阅读并正确理解谈判文件中规定关于成交通知书的发出、领取以下要求：

1、本项目成交通知书在本项目成交公告的同时发出（发出日期以成交通知书中的落款日期为准）；

2、成交公告中的成交人应在 2 个工作日内，凭有效身份证明证件到四川兴众和招标代理有限公司领取成交通知书，并同时一次性缴纳本项目的采购代理服务费。

3、成交人逾期不领取成交通知书的，视为放弃成交。

在此，我单位完全认知并认可上述事项要求，并郑重承诺：如若我单位在本项目成交，我单位将严格按照上述规定内容执行，如有违反，我单位自愿接受下列处理：

- 1、按提供虚假材料（承诺）谋取成交应当承担的法律后果；
- 2、本是文件已载明的应当由供应商承担的法律后果；
- 3、采购相关的法律法规规定应当承担的法规后果。

特此承诺！

供应商名称：_____（单位鲜章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或加盖个人名章）

日期：____年__月__日

十四、谈判文件要求的其他资料及证明材料或供应商认为必要的其他补充材料

（供应商根据谈判文件及本项目情况自拟格式）

注：1. 谈判文件中要求提供的其它文件、承诺或资料格式未作要求的供应商可自行拟定。

第六章 评审方法

1. 总则

1.1 参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购非招标采购方式管理办法》等法律制度，结合采购项目特点制定本谈判办法。

1.2 谈判工作由采购代理机构负责组织，具体谈判由采购代理机构依法组建的谈判小组负责。谈判小组由采购人代表和有关技术、经济、法律等方面的专家组成。

1.3 谈判工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的谈判程序和标准对待所有的供应商。

1.4 谈判小组按照谈判文件规定的谈判方法和标准进行谈判，并独立履行下列职责：

（一）熟悉和理解谈判文件，确定谈判文件内容是否违反国家有关强制性规定或者谈判文件存在歧义、重大缺陷；

（二）审查供应商响应文件是否满足谈判文件要求，并作出公正评价；

（三）根据需要要求供应商对谈判文件有关事项作出澄清、说明或者纠正；

（四）推荐成交供应商，或者受采购人委托确定成交供应商；

（五）起草评审报告并进行签署；

（六）向采购人、财政部门或者其他监督部门报告非法干预评审工作的行为；

（七）法律、法规和规章规定的其他职责。

1.5 （实质性要求）谈判过程独立、保密。供应商非法干预谈判过程的，其响应文件作为无效处理。

1.6 谈判小组评价响应文件，除谈判小组要求其澄清、说明或者纠正而提供的资料外，仅依据响应文件本身的内容，不寻求供应商提供其他外部证据。

2. 评审程序

2.1 熟悉和理解谈判文件和停止评审。

2.1.1 谈判小组正式评审前，应当对谈判文件进行熟悉和理解，内容主要

包括谈判文件中供应商资格条件要求、采购项目技术、服务和商务要求、评审方法和标准、采购政策要求以及采购合同主要条款等。

2.1.2 本谈判文件有下列情形之一的，谈判小组应当停止评审：

- (1) 谈判文件的规定存在歧义、重大缺陷的；
- (2) 谈判文件明显以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇的；
- (3) 采购项目属于国家规定的优先、强制采购范围，但是谈判文件未依法体现优先、强制采购相关规定的；
- (4) 谈判文件载明的成交原则不合法的；
- (5) 谈判文件有违反国家其他有关强制性规定的情形。

2.1.4 出现本条 2.1.2 规定应当停止评审情形的，谈判小组应当向采购人书面说明情况。除本条规定的情形外，谈判小组不得以任何方式和理由停止评审。

2.2 资格性审查。

本项目需要谈判小组进行资格性审查。

2.2.1 谈判小组应参照法律法规和谈判文件的规定，对响应文件是否按照规定要求提供资格性证明材料、是否属于禁止参加谈判的供应商等进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。

2.2.2 资格性审查结束后，谈判小组应当出具资格性审查报告，没有通过资格性审查的供应商，谈判小组应当在资格性审查报告中说明原因。

2.2.3 谈判小组应依据谈判文件规定的所有实质性要求，对符合资格的响应文件进行有效性、完整性和响应程度审查，以确定参加谈判的供应商名单。

2.2.4 采购代理机构宣布未通过资格性审查的供应商名单时，应当告知供应商未通过审查的原因。

2.3 通过资格性审查的供应商不足 3 家的，终止本次采购活动，并发布终止采购活动公告。

2.4 谈判。

2.4.1 谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行一轮或多轮谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。**谈判顺序按供应商签到顺序进行。**

谈判过程中，谈判小组可以根据谈判情况调整谈判轮次。

2.4.2 每轮谈判开始前，谈判小组应根据谈判文件的规定，并结合各供应商的响应文件拟定谈判内容。

2.4.3 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动谈判文件的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表书面确认。

2.4.4 对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

2.4.5 谈判过程中，谈判文件变动的，供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表签字或者加盖公章。谈判过程中，供应商根据谈判情况自行决定变更其响应文件的，谈判小组不得拒绝，并应当给予供应商必要的时间，但是供应商变更其响应文件，应当以有利于满足谈判文件要求为原则，不得变更为不利于满足谈判文件规定，否则，其响应文件作为无效处理。

2.4.6 谈判过程中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

2.4.7 谈判过程中，谈判小组发现或者知晓供应商存在违法、违纪行为的，谈判小组应当将该供应商淘汰，不允许其提交最后报价。

2.4.8 谈判完成后，谈判小组应出具谈判情况记录表，谈判情况记录表需包含谈判内容、谈判意见、实质性变动内容等。

2.5 最后报价。

2.5.1 谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。或谈判文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

2.5.2 谈判结束后，谈判小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内

内提交最后报价。两轮（若有）以上报价的，供应商在未提高响应文件中承诺的产品及其服务质量的情况下，其最后报价不得高于对该项目之前的报价，否则，谈判小组应当对其响应文件按无效处理，并书面告知供应商，说明理由。

2.5.3 供应商最后报价应当由法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表签字确认或加盖公章。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.5.4 最后报价中的算术错误将按以下方法修正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。如果小写、大写金额和单价、总价金额出现明显文字错误，应当按照澄清、说明或者更正程序先纠正错误后，再行修正，不得经过澄清、说明或者更正，直接将供应商响应文件作为无效处理。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

2.6 谈判小组复核。供应商最后报价结束后，谈判小组应当进行评审复核，对拟推荐为成交候选供应商的、报价最低的、供应商资格审查未通过的、供应商响应文件作无效处理的重点复核。

2.7 推荐成交候选供应商。谈判小组复核后，应当按照供应商的报价由低到高顺序推荐 3 家以上成交候选供应商，并编写谈判报告。供应商报价相同的，成交候选供应商并列，由采购人自主采取公平择优的方式选择成交供应商。

2.8 采购人/采购代理机构现场复核评审结果。

2.8.1 推荐成交候选供应商后，谈判小组拟出具谈判报告前，采购代理机构应当组织 2 名以上的本单位工作人员，在采购现场监督人员的监督之下，参照有关的法律制度和谈判文件对评审结果进行复核，出具复核报告，存在资格性审查认定错误的，采购代理机构应当根据情况书面建议谈判小组现场修改评审结果。由谈判小组自主决定是否采纳采购代理机构的书面建议，并承担独立评审责任。谈判小组采纳采购代理机构书面建议的，应当按照规定现场修改评审结果或者重新评审，并在谈判报告中详细记载有关事宜；不采纳采购代理机构书面建议的，应当书面说明理由。采购代理机构书面建议未被谈判小组采纳的，应当按照规定程序要求继续组织实施采购活动，不得擅自中止采购活动。

采购代理机构认为谈判小组评审结果不合法的，应当书面报告采购项目同级财政部门。

采购代理机构复核过程中，谈判小组成员不得离开评审现场。

2.8.2 有下列情形之一的，不得现场修改评审结果：

- (1) 谈判小组已经出具谈判报告并且离开评审现场的；
- (2) 采购代理机构现场复核时，复核工作人员数量不足的；
- (3) 采购代理机构现场复核时，没有采购监督人员现场监督的；
- (4) 采购代理机构现场复核内容超出规定范围的；
- (5) 采购代理机构未提供书面建议的。

2.9 编写谈判报告。谈判小组推荐成交候选供应商后，应向采购代理机构出具谈判报告。谈判报告应当包括以下主要内容：

- (1) 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况，以及参加采购活动的供应商名单；
- (2) 评审日期和地点，谈判小组、谈判小组成员名单；
- (3) 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件审查情况、谈判情况、报价情况等；
- (4) 推荐的成交候选人的名单及理由。

谈判报告应当由谈判小组全体人员签字认可。谈判小组成员对谈判报告有异议的，谈判小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对谈判报告有异议的谈判小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由谈判小组书面记录相关情况。谈判小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意谈判报告。

2.10 谈判异议处理规则。在谈判过程中，谈判小组成员对响应文件是否符合谈判文件规定存在争议的，应当以少数服从多数的原则处理，但不违背谈判文件规定。有不同意见的谈判小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者谈判文件规定的，应当在谈判报告中予以反映。

2.11 供应商澄清、说明

2.11.1 谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，

可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.11.2 谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表签字或者加盖公章。

2.12 终止谈判采购活动。

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

3. 谈判纪律及注意事项

3.1 谈判小组内部讨论的情况和意见必须保密，任何人不得以任何形式透露给供应商或与供应商有关的单位或个人。

3.2 在谈判过程中，供应商不得以任何形式对谈判小组成员进行旨在影响谈判结果的私下接触，否则将取消其参与谈判的资格。

3.3 对各供应商的商业秘密，谈判小组成员应予以保密，不得泄露给其他供应商。

3.4 谈判小组独立评判，推荐成交候选人，并写出书面报告。

3.5 谈判小组可根据需要对供应商进行实地考察。

4. 确定成交供应商

4.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认；

4.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

5. 成交通知书

5.1 成交通知书为签订采购合同的依据之一，是合同的有效组成部分。

5.2 采购人按符合采购需求的合格供应商确定成交供应商，确定成交供应商后 2 个工作日内，采购代理机构在中国政府采购网上公示成交结果，由采购代理机构按照相关法律法规向成交供应商发出成交通知书。

5.3 成交通知书将作为签订合同的依据。成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果或成交供应商无正当理由放弃成交项目的，应当依法承担相关责任。

5.4 采购人和采购代理机构不对成交或未成交原因作出解释，也不退还响应文件。

6. 谈判小组在采购活动中承担以下义务：

（一）遵守评审工作纪律；

（二）按照客观、公正、审慎的原则，根据谈判文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

（三）不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

（四）及时向财政部门报告评审过程中发现的采购人、采购代理机构向评审专家做倾向性、误导性的解释或者说明，以及供应商行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为；

（五）发现谈判文件内容违反国家有关强制性规定或者谈判文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

（六）及时向财政、监察等部门举报在评审过程中受到非法干预的情况；

（七）配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项；

（八）法律、法规和规章规定的其他义务。

7. 评审专家在采购活动中应当遵守以下工作纪律：

（一）不得参加与自己有《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条规定的利害关系的采购项目的评审活动。发现参加了与自己有利害关系的评审活动，须主动提出回避，退出评审；



（二）评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购代理机构统一保管；

（三）评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理；

（四）评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论，不得征询或者接受采购人的倾向性意见，不得明示或暗示供应商在澄清时表达与其响应文件原义不同的意见，不得以谈判文件没有规定的评审方法和标准作为评审的依据，不得修改或者细化评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得违规撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认；

（五）在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，不得向外界透露评审内容；

（六）评审现场服从采购代理机构工作人员的管理，接受现场监督人员的合法监督；

（七）遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购代理机构的请托。

第七章 采购合同（草案）

（本合同由采购人和供应商根据采购文件的要求和响应文件的响应科学合理签订）

合同编号：

签订地点：乐山市中医医院

签订时间： 年 月 日

采购人（甲方）： 乐山市中医医院

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》及乐山市中医医院消防系统问题整改项目《采购文件》、乙方的《响应文件》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的采购文件、响应文件等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

一、项目概况

- （一）项目名称：乐山市中医医院消防系统问题整改项目
- （二）项目地点：乐山市中医医院东区、西区、新区
- （三）服务项目范围和内容：详见合同附件整改内容清单。

二、完成时限

- （一）自合同签订之日起 90 日内完成整改。
- （二）在服务实施过程中，因以下原因造成不能按期完成服务的，经甲方确认后，工期相应顺延：
 - 1. 工作量变化；
 - 2. 非乙方原因停电造成的停工；
 - 3. 因不可抗力及其它原因；
 - 4. 因装修阻碍和不能及时拆除，而影响进度；
 - 5. 在合同履行过程中，因国家规范新的修编调整和国家行政机关新的管理措施导致工作量变更，造成工期的延误；
 - 6. 甲方代表同意顺延工期的其它情形。

- （三）非上述原因，不能按期完成服务，乙方承担违约责任。

三、合同总价

合同总价人民币¥：XX.XX 元（大写：XX 元整），该合同总价已包括完成本

项目实施和所需的劳务、管理、材料、机械设备、质检（自检）、安装、维护、缺陷修复、保险、利润等一切费用，以及保修期内保修服务与备用物件等等所有其他有关各项的含税费用。本合同履行期间合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。本服务项目采用包干形式，如果实际工作量超过采购文件、响应文件和合同约定工作量，甲方不再单独支付费用。

四、材料设备供应

履行本合同所需的设备、材料，由乙方在符合国家或行业标准的要求下确定品牌、组织采购，并提供产品质量合格证明书。如乙方提供了不符合质量要求的产品，或者使用假冒伪劣产品，乙方应承担经济赔偿和法律责任；乙方应提供与甲方现有消防设施同品牌（主机品牌：泰和安）设备、配件，或者保证兼容的设备、配件。

五、付款方式

（一）项目验收合格后，支付合同总金额的 50%，6 个月后，支付至合同总金额 80%，12 个月后，支付至合同总金额 100%。甲方接到乙方合法有效的完税发票等票据凭证资料后 30 日内支付。上述付款时限为甲方办理付款手续的时限，最终实际款项拨付以财政实际拨付的时间为准。

（二）标的物所有权自验收合格时起转移。整改部分保修期为 24 个月，自验收合格之日起计算，保修期内出现质量问题乙方须免费维修更换。

六、双方责任

（一）甲方的责任：

1. 履行合同期间乙方所需的水、电由甲方提供，并承担相关费用。

2. 甲方指定：邓棋天（电话：18142851214）为甲方现场代表，对本项目进度、质量进行监督，经乙方两次联系不按时到场检查、验收的，则视为甲方同意并予确认合格，协调解决现场工作中的有关问题。

3. 负责组织验收，按时支付合同款。验收移交之前，甲方不得提前使用。若提前使用后发生损坏的修理费用，由甲方承担。

（二）乙方的责任：

1. 严格按照规范及技术标准进行文明、安全施工，确保质量。

2. 质量等级要求：按消防规范施工，经验收达到合格，并办理设备移交手续。

3. 整改过程中对原有设备造成的损坏，由乙方负责维修或更换并承担相关费用。

4. 如因乙方原因造成验收不合格，致甲方不能按时使用，由乙方承担违约责任。

5. 在合同履行过程中因国家规范新的修编调整和国家行政机关新的管理措

施造成与整改内容不一致的，按新的要求由甲乙双方协商解决。

6. 做好项目档案资料和人员培训。项目完成后，向甲方提供一套完整的档案资料，并对相关人员进行培训。

7. 乙方在为甲方提供消防系统问题整改项目服务期间所有与之相关的安全责任由乙方自行承担，包括与之相关的一切纠纷由乙方处理并承当经济赔偿与法律责任。

七、验收与质保期限

（一）验收：本项目由甲方负责组织验收，甲方消防维保单位配合，乙方负责协助，并由甲方、乙方、甲方消防维保单位组成验收小组，逐一进行技术性能检测和工艺的外观形式检查，验收合格后予以签字确认。乙方须向甲方移交消防设施有关技术资料。

（二）验收时间：本项目完工，经调试，投入运行，完善资料，三方即行验收。

（三）质保期限：从甲乙双方验收合格之日起两年。

1. 质保期内，因设备材料质量和工艺质量问题实行“三包”；

2. 质保期内，在使用过程中非人为原因或非外力原因出现的设备本身质量问题，由乙方承担责任；

3. 质保期内，因甲方保管和使用不当造成设备损坏的不在保修之列，所致损失由甲方自负；

4. 质保期外，如甲方需要，再行长期提供及时、快捷、合理的有偿服务。

5. 质保期内，出现质量问题，乙方在 1 小时内响应，2 小时内提供解决方案，2 日内免费更换。

八、合同

本项目不得分包和转包。

九、违约责任

（一）甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

（二）由于乙方的原因，造成不能按期完成整改内容的，每延误一天，乙方按合同总价的 1%/天作为违约金支付给甲方，在最终支付合同款时进行扣除。

（三）因乙方的原因，造成质量问题或验收不合格的，乙方应当进行整改，直至合格时止，并向甲方支付本合同总价的 10% 的违约金，造成损失的，应赔偿全部损失。如因乙方工作人员在项目过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。



十、不可抗力事件处理

（一）在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

（二）不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

（三）不可抗力事件延续 100 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、解决合同纠纷的方式

（一）在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 100 天内不能达成协议时，应提交乐山仲裁委员会仲裁。

（二）仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。

（三）除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

（四）在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

十二、合同生效及其他

（一）合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

（二）本合同一式叁份，自双方签章之日起起效。甲方壹份，乙方壹份，采购代理机构壹份，具有同等法律效力。

（三）本合同所有附件构成本合同不可分割的有效组成部分，且与本合同享有同等法律效力。

附件：整改内容清单

甲方：乐山市中医医院（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

地址：乐山市市中区柏杨中路 183 号

地址：

开户银行：工商银行乐山市春华路支行

开户银行：

账号：2306382109024901140

账号：

电话：0833-2165287

电话：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

附件：

整改内容清单

序号	项目名称	项目特征描述	单位	数量
	第二住院部 10 楼排烟管道上排烟防火阀执行机构损坏	1. 名称规格：防火阀执行机构		
1	防火阀执行机构	1. 名称规格：防火阀执行机构	个	1
2	调试至具有 280℃ 连锁停止风机功能的调试费	1. 调试费	系统	1
3	ZN-RVS-2 × 1.5 (信号二总线 S)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型号规格：ZN-RVS-2 × 1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	100
4	紧定管 JDG16	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：JDG16 3. 配置形式：明敷	m	100
5	多叶排烟口 430* (330+200) 含排烟防火阀	1. 名称：多叶排烟口 2. 型号规格：430* (330+200)	个	11
6	多叶排烟口 330* (430+200)	1. 名称：多叶排烟口 2. 型号规格：330* (430+200)	个	4
7	吊顶内拆除多叶排烟口 (含排烟防火阀)	1. 名称：远控多页防火排烟口 2. 型号规格：500*850	个	15
8	防火控制装置调试	1. 名称 2. 类型	项	1
	广播系统			
9	消防电话分机 TN3100	1. 名称：电话 2. 规格、型号：TN3100 3. 安装方式：壁挂 4. 线制：总线制 5. 其它应满足规范及招标技术要求	部	3
10	吸顶扬声器	1. 名称功率：吸顶式扬声器 3W 2. 安装方式：吸顶	个	45



	门诊楼地下配电室			
11	编码单输入/单输出模块	1. 名称规格：单输入单输出模块	个	1
12	ZN-RVS-2×1.5（信号二总线S）	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型号规格：ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	40
13	紧定管 JDG16	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：JDG16 3. 配置形式：明敷	m	40
14	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格	套	1
15	防火阀执行机构	1. 名称规格：防火阀执行机构	个	1
16	电动对开多页调节阀 500*230	1. 名称：电动对开多页调节阀 2. 型号规格：250*800	个	1
17	电动对开多页调节阀 400*230	1. 名称：电动对开多页调节阀 2. 型号规格：250*800	个	1
18	风阀调试费	1. 调试费	系统	1
19	自动消防泄压阀(泄压) 400*800	1. 名称：自动消防泄压阀 2. 型号规格泄压面积——M2，洞口尺寸——400*800 3. 安装方式：嵌入	套	1
20	电气配线 ZV-BV-1.5	1. 名称：电气配线 2. 导线型号、材质、规格：N-BV-1.5 3. 敷设部位或线制：室内照明、动力线路，桥架、线管穿线综合考虑 4. 其它应满足规范及招标技术要求	m	140
21	六位一体按钮控制器	1. 名称 2. 型号 3. 规格 4. 接线端子材质、规格	个	1
	防火卷帘			



	门诊楼 5 楼电梯口防火卷帘控制器故障			
22	防火卷帘控制器(型号为：华麟 FJK-SF-HL002)。	1. 名称、型号：防火卷帘控制箱 2. 规格：综合 3. 安装方式：嵌(挂)墙	台	1
23	防火卷帘门控制装置调试	1. 名称：防火卷帘门 2. 类型	个	1
	应急照明系统(东区医院美容部 1 楼无 24V 电压输出)			
24	应急照明控制柜国康电子科技有限公司 GK-D 0.3KVA	1. 名称：A 型应急照明集中电源 2. 型 号 规 格 ：HZ-D-0.3KVA 3. 安装方式：挂墙明装	台	1
	稳压系统(第二住院部消火栓系统和喷淋系统无增稳压设施)			
25	屋顶消防水箱稳压设备(喷淋普消共用)WXB-18-1.5/1.5XBD2/1.5-32L Q=1.5L/s H=20m V=1.1Kw	1. 名称：消防增压稳压设备 2. 型号：WXB-18-1.5/1.5XBD2/1.5-32L 3. 规格： Q=1.5L/s H=20m N=1.1Kw 4. 安 装 详 国 标 图 集 17S205 5. 减振装置形式、数量：满足规范要求 6. 含二次灌浆、地脚螺栓灌浆、地脚螺栓等 7. 单机试运转要求：满足规范要求 8. 其它应满足规范及招标 技术要求	套	1
26	屋顶消防水箱稳压设备吊装	1. 名称 2. 型号 3. 质量 4. 跨距 5. 起重质量 6. 配线材质、规格、敷设方式 7. 单机试运转要求	项	1



27	稳压设备控制箱	1. 型号 2. 规格 3. 基础形式、材质、规格 4. 接线端子材质、规格 5. 端子板外部接线材质、规格 6. 安装方式	台	1
28	SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC20 3. 配置形式：明敷	m	35
29	电气配线 NH-BV-6.0	1. 名称：电气配线 2. 导线型号、材质、规格：NH-BV-6.0 3. 敷设部位或线制：室内照明、动力线路，桥架、线管穿线综合考虑 4. 其它应满足规范及招标技术要求	m	100
	乐山中医院信息科 2 台 气体主机联网到控制室			
30	配管 PVC16	1. 名称电气配管 2. 材质 PVC 3. 规格 16 4. 配置形式 5. 接地要求 6. 钢索材质、规格	III	100
31	SC15	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	17
32	ZN-RVVP-2×1.5	1. 名称；电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格 ：NH-RVVP-2*1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	170
33	混凝土路面破拆及恢复	1. 材质：水泥混凝土或沥青混凝土综合 2. 厚度：20cm 3. 满足相关部门消防验收及规范要求	项	1
34	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格 2. 气体试喷	点	1
	乐山市中医院康养中心整改 工程量			



35	报警主机设置接地(含开孔, 配管配线)	1. 名称 2. 材质 3. 规格 4. 安装部位 5. 安装形式	项	1
36	图形显示装置 CRT 主板主机 型号天成 TCCRT-5017B	1. 规格 2. 安装方式	台	1
37	图形显示装置 CRT 调试	1. 点数线制	系统	1
38	消防电话分机	1. 名称: 电话 2. 规格、型号: TN3100 3. 安装方式: 壁挂 4. 线制: 总线制 5. 其它应满足规范及招标技术要求	部	1
39	编码单输入/单输出模块 (气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称规格: 单输入单输出模块	个	2
40	SC15(气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称: 电气配管 2. 材质规格: SC15 3. 配置形式: 明敷	III	25
41	ZN-RVS-2×1.5(气体灭火系统增设联动防火阀功能/联动解除门禁功能)	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管或线槽 3. 型 号 规 格 : ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位: 综合考虑	m	25
42	气体灭火系统装置调试	1. 试验容器规格 2. 气体试喷	点	1
43	应急智能柜调试费(主机型号东君照明 DJ-C-2020)	1. 名称 2. 规格 DJ-C-2020	项	1
44	电气火灾监控主机控制板 (主机型号 JB-DH-TC5600)	1. 规 格 、 线 制 JB-DH-TC5600 2. 控制回路 3. 安装方式	台	1
45	电气火灾探测器	1. 名称规格: 电气火灾探测器	个	7
46	电气火灾监控器蓄电池	1. 名称 2. 型号 3. 容量(A·h、V·A·h) 4. 防震支架形式、材质 5. 充放电要求	个(组件)	2
47	SC15(电气火灾探测器配管)	1. 名称: 电气配管 2. 材质规格: SC15	m	162



		3. 配置形式：明敷		
48	ZV-RVS-2×1.5(电气火灾探测器配线)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格： ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	162
49	电气火灾系统调试	1. 名称 2. 型号 3. 电压等级(kV) 4. 类型	系统	1
50	医疗中心整改工程量			
51	喷淋控制柜维修	1. 名称：泵控柜 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
52	2#消火栓泵维修	1. 名称：泵控柜 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
53	巡检柜维修	1. 名称 2. 型号规格： 3. 安装方式：落地 4. 其它：维修至正常运行	台	1
54	高位水箱进水管漏水维修	1. 安装部位 2. 材质、规格 3. 连接形式 4. 钢管镀锌满足 GB/T 3091-2008 规范要求 5. 压力试验及冲洗满足《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008 规范要求 6. 管道标识在管道上以宽为 150mm 的色环标识，两个标识之间的最小距离应为 10m	项	1
55	SC15(增设防火阀关闭连锁停风机)	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	100
56	ZN-RVS-2×1.5(增设防火阀关闭连锁停风机)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型 号 规 格： ZN-RVS-2×1.5	m	100



		4. 配线部位：综合考虑		
57	挡烟垂壁控制器(安麟智能科技 YCB-K-220-12-QL)	1. 名称 2. 型号 YCB-K-220-12-Q 3. 规格 4. 接线端子材质、规格	台	3
58	SC15(手动控制盒配管/根据现场需要可采用部分线槽代替)	1. 名称：电气配管 2. 材质规格：SC15 3. 配置形式：明敷	m	12
59	ZN-RVS-2×1.5(手动控制盒配线)	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管或线槽 3. 型号规格： ZN-RVS-2×1.5 4. 配线部位：综合考虑	m	12
60	图形显示装置 CRT 调试	点数线制	系统	1
61	防火门 FHM 甲 1500x2100mm (5 樘)	1. 门代号及洞口尺寸 FHM 2. 门框或扇外围尺寸 1521 3. 门框、扇材质	m ²	15.75

安全生产承诺书

致：乐山市中医医院

承诺单位作为_____项目施工/安装/供货单位，为确保项目安全，现就项目安全生产工作作出如下承诺：

（一）认真贯彻落实《安全生产法》等相关法律法规和规范标准及行业安全生产管理规定，全面落实企业安全生产主体责任，坚决实行“三管三必须”，深入贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，做到不安全不生产，以安全保生产，杜绝安全生产方面“三违”行为。

（二）完善项目安全生产保障体系，建立健全项目全员安全生产责任制和安全生产管理措施，建立并落实项目安全风险分级管控和隐患排查治理并重预防工作机制。

（三）服从行政主管部门、安全监督机构和贵单位的监督管理，对相关部门在检查中发现的安全问题和隐患立即整改，及时消除安全隐患，严格安全生产管理，切实杜绝安全生产事故发生。

（四）配置配齐项目专职安全员，并对专职安全员职责落实情况进行严格监督考核，做到人员到位、责任到位、考校到位、工作落实到位。

（五）保证项目安全生产投入的有效实施，确保安全文明施工措施费的足额投入，按规定配备安全防护用品和劳动保护用品，做好施工/安装/供货现场安全防护

（六）加强对上下游单位安全管理，及时与上下游单位签订安全管理协议。

（七）组织危险源辨识和评估，编制危险源清单，制定并实施本项目重大危险源监控管理措施、危险性较大分部分项工程专项施工方案。

（八）严格落实项目负责人现场带班制度，认真履行工作职责，全面加强施

工/安装/供货现场安全文明施工管理，做到安全防护标准化、场容场貌秩序化、项目管理规范化。

（九）组织制定事故应急救援预案，严格按照预案储备应急救援物资，组建应急救援队伍，开展应急救援演练，提高应急救援能力。依法及时、如实报告生产安全事故，支付救助款项，配合事故调查组开展事故调查，妥善处理事故善后工作。

（十）制定并实施项目安全生产教育和培训计划，保证本项目从业人员具备必要的安全生产知识。项目负责人和专职安全生产管理人员持有有效安全生产考核合格证书，建筑施工特种作业人员持有有效特种作业人员操作资格证书。严禁未经安全教育的人员上岗作业。

（十一）本单位对施工/安装/供货安全负有全面的责任，任何第三方在施工/安装/供货现场发生伤亡事故的，除依法由第三责任人承担责任外，均由承诺人单位承担相应的责任。

（十二）承诺单位须为施工/安装/供货现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

（十三）承诺单位向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

承诺单位（盖章）：

承诺单位负责人（签字）：

年 月 日