

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境
管理支队2023年度机关房屋及附属设施维维护项目

竞争性磋商文件

项 目 编 号：ZJ-RKZ-2023021

采 购 人： 日喀则边境管理支队

采购代理机构： 致君项目管理有限公司

日期：二〇二三年七月

目 录

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境管理支队2023年度机关房屋及附属设施维修项目的采购公告	1
---	---

第一章 供应商须知	4
一 供应商须知表	4
二 总则	10
三 竞争性磋商文件	13
四 响应文件的编制	14
五 响应文件的递交	17
六 磋商及评审	18
七 确定成交	24
第二章 响应文件内容及格式	27
第三章 服务需求	59
第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容	92
第五章 评审办法	93
一、评审方法	93
二、评审原则及程序	93
三、确定成交供应商	95
附件1：资格审查表	96
附件2：符合性审查表	97
附件3：评分细则	99
第六章 政府采购合同条款及格式	105

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境管理支队2023年度机关房屋及附属设施维修项目的采购公告

项目概况

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境管理支队2023年度机关房屋及附属设施维修项目 采购项目的潜在供应商应在 致君项目管理有限公司（西藏自治区日喀则市桑珠孜区黑龙江南路白玛林小区16栋6号）或邮箱1947987965@qq.com 获取竞争性磋商文件，并于2023年07月31日15时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：ZJ-RKZ-2023021
2. 项目名称：中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境管理支队2023年度机关房屋及附属设施维修项目；
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 预算金额：1800600.00元；
5. 最高限价（如有）：/；
6. 采购需求：对支队办公楼、宿舍楼、设备及附属设施、取暖设备、给排水系统、弱电系统等进行全面维护检修，具体服务要求详见磋商文件；
7. 合同履行期限：自合同签订之日起一年。
8. 本项目不接受联合体。

二、供应商的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小型企业采购
 - 2.1. 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
 - 2.2. 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号；
 - 2.3. 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
 - 2.4. 《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
 - 2.5. 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的不视为中小企

业。残疾人企业及监狱企业均视同为中小企业。

3. 本项目的特定资格要求：具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质的独立法人资格，须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

三、获取竞争性磋商文件

3.1、时间：2023年07月19日至2023年07月25日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午10:30至13:00，下午15:30至18:30（北京时间，法定节假日除外）；

3.2、地点：西藏自治区日喀则市桑珠孜区黑龙江南路白玛林小区16栋6号；

3.3、方式：现场获取或者发至邮箱1947987965@qq.com。邮箱获取流程：将项目名称、公司名称、购买人姓名、购买人联系电话、报名表发送至邮箱1947987965@qq.com；代理公司将对原邮箱回复相关后续操作；有相关报名获取文件问题可致电18240809234/0892-8904315进行咨询；

3.4、售价：400.00元。

四、响应文件提交

截止时间：2023年07月31日15时30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日）

地点：日喀则市公共资源交易中心

五、开启

时间：2023年07月31日15时30分（北京时间）

地点：日喀则市公共资源交易中心

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

本招标公告在《中国政府采购网》上发布。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：日喀则边境管理支队

地址：日喀则市桑珠孜区朗热路

联系方式：0892-8803690

2. 采购代理机构信息

名称：致君项目管理有限公司

地址： 西藏自治区日喀则市桑珠孜区黑龙江南路白玛林小区16栋6号

联系方式：18240809234/0892-8904315

3. 项目联系方式

项目联系人：黄先生

电 话：18240809234/0892-8904315

第一章 供应商须知

一 供应商须知表

条款号	项 目	内 容
1.1	采购人	<p>名称：日喀则边境管理支队</p> <p>地址：日喀则市桑珠孜区朗热路</p> <p>联系人：张先生</p> <p>电话： 0892-8803690</p>
1.2	采购代理机构	<p>名称：致君项目管理有限公司</p> <p>地址：西藏自治区日喀则市桑珠孜区黑龙江南路白玛林小区16栋6号</p> <p>联系人：黄先生</p> <p>电话：18240809234</p>
1.3.4	合格供应商还要满足的其它资格条件	<p>合格供应商资质要求：</p> <p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2. 本项目不接受联合体投标；</p> <p>3. 具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质的独立法人资格，须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；</p> <p>5. 在中国裁判文书网 (https://wenshu.court.gov.cn/) 查询行贿犯罪信息截图，供应商及其现任法定代表人、主要负责人没有行贿犯罪记录；供应商在中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，或在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，以及未存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录；</p> <p>6. 未处于被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内；</p> <p>7. 不属于国家相关法律法规规定的其他禁止参加磋商的情形；</p>
1.3.5	是否为专门面向中小企业采购	<p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p><input type="checkbox"/>否</p>
1.3.6	是否有政府强制采购的节能产品	<p><input type="checkbox"/>有，具体产品为_____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>没有</p>

1.4	是否允许联合体参加 政府采购活动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
1.4.8	联合体的其他资格要求	无
2.2	项目预算金额、最高 限价	预算金额：1800600.00元； 最高限价（如有）：1800600.00元； 注：此次报价超过此限价属于无效报价。
4	计量单位	<input checked="" type="checkbox"/> 中华人民共和国法定计量单位 <input type="checkbox"/> 其他：_____
6.1	现场考察、磋商前答 疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，时 间：_____ 地 点：_____ 联系人：_____ 电 话：_____ <input type="checkbox"/> 组织，竞争性磋商文件提供期限截止后以书面形式通知。
11.3	样品或演示	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要提供样品 <input type="checkbox"/> 需要提供样品 1、递交样品的截止时间：__年__月__日__时（北京时间） 递交样品地点：_____ 递交样品联系人：_____ 递交样品联系电话：_____ 2、样品制作的标准和要求： 3、随样品提交相关检测报告要求： （包含是否要求提供、检测机构要求、检测内容等） 4、样品的封存及退回：成交供应商的样品将由采购人进行保管、封存，并作为履约验收的参考。未成交的供应商提供的样品，应当由采购人进行保管、封存，成交结果公告之日起七个工作日后，由未成交供应商自行领回或经未成交供应商同意后自行处理。 <input checked="" type="checkbox"/> 不需要提供演示 <input type="checkbox"/> 需要提供演示 1、演示时间：_____ 演示地点：_____

		<p>演示顺序：_____</p> <p>2、演示要求：_____（内容、设备等要求）</p>
12.1	响应报价货币要求	<p><input checked="" type="checkbox"/>所有响应文件中均按<u>下浮率</u>进行报价。</p> <p><input type="checkbox"/>其它：_____</p>
13.1	磋商保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>不要求</p> <p><input type="checkbox"/>要求</p> <p>1、磋商保证金金额：/元（大写：/）</p> <p>2、磋商保证金到账时间：<u>递交响应文件截止时间前一天18时30分前</u></p> <p>3、磋商保证金缴纳方式：<input type="checkbox"/>银行保函或保险保单 <input type="checkbox"/>支票</p> <p>备注：</p> <p>1）、本项目执行《关于进一步减轻企业负担推动保函代替现金形式保证金有关事宜的通知》（藏市函【2021】4号）文件，磋商保证金采取银行保函或保单保函方式提交。（针对本项目出具，银行保函认可西藏本地中国银行、中国建设银行、中国工商银行、中国农业银行、西藏银行开具的保函，保单保函只认可西藏本地中国平安、中国太平洋、中国人寿、中国人保、大地保险公司西藏分公司、大家财产保险有限责任公司六家保险公司开具的保单）。</p> <p>2）、磋商保证金递交截止时间：<u>递交响应文件截止时间前一天18时30分前</u>。</p> <p>3）、银行保函或保单保函须备注：项目名称+项目编号。</p> <p>4）、供应商应当将银行保函或保单保函凭证的复印件放入报价一览表及响应文件中，开标时提供原件交由招标代理机构保管。</p> <p>3、保函的格式以保函出具机构格式为准，保函的内容至少应包括磋商保证金金额、项目名称、招标编号、保函的有效期限（不短于响应有效期）、担保的内容（即：发生竞争性磋商文件规定的不予退还磋商保证金或供应商应承担责任的，由保函出具机构向招标代理机构足额支付磋商保证金）等；</p> <p>4、进藏企业在藏设立分支机构的，其磋商保证金的银行保函或保</p>

		单保函需由总公司授权后方可由分公司代办。
15.1	响应有效期	<u>90</u> 日历日（自投标截止之日起）
16.1	响应文件份数	正本 <u>1</u> 份, 副本 <u>3</u> 份, 资格审查文件 <u>1</u> 份, 电子文档 <u>3</u> 份, 报价一览表 <u>1</u> 份
17.1	响应文件的封装要求	<p>响应文件正本, 副本, 电子文档, 资格审查文件, 报价一览表单独密封。</p> <p>注:</p> <p>1. 报价一览表包括: 响应函、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、磋商保证金 (如有)、报价一览表、营业执照、资质证书 (如有)、许可证 (如有) 及中小企业声明函 (如有);</p> <p>2. 电子文档3份采用U盘制作并单独密封 (每份电子文档包括已盖章整体正本响应文件PDF版本和word版本, 报价一览表, 资格审查文件)。</p>
18.1	递交响应文件截止时间、地点:	详见采购公告, 以采购公告规定时间、地点为准。
20.1	磋商会议时间、地点:	详见采购公告, 以采购公告规定时间、地点为准。
21.2	磋商小组组成	磋商小组由采购人代表 <u>0</u> 人, 评审专家 <u>3</u> 人组成, 共 <u>3</u> 人。(其中经济专家1人, 技术专家2人)
24.1	样品的评审办法以及评审标准 演示的评审办法及评审标准	<p><input type="checkbox"/> 样品:</p> <p>1、样品评审办法: _____</p> <p>2、样品评审标准: _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 不需要样品</p> <p><input type="checkbox"/> 演示:</p> <p>1、演示评审办法: _____</p> <p>2、演示评审标准: _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 不需要演示</p>
29.2	评审办法	综合评分法
31.2	推荐成交候选供应商的数量	<u>3</u>
33	确定成交供应商的方式	<p>成交供应商数量: <u>3</u></p> <p><input type="checkbox"/> 采购人委托磋商小组直接确定成交供应商</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 采购人确定成交供应商</p>

37.1	履约保证金	<p><input type="checkbox"/>本项目不收取履约保证金</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本项目收取履约保证金</p> <p>履约保证金金额：50000.00元（大写：伍万元整）；</p> <p>履约保证金递交时：在合同签订前乙方以转方式缴纳至甲方指定账户（或提供履约保函）</p> <p>履约保证金递交方式：<input checked="" type="checkbox"/>银行保函或保单保函 <input checked="" type="checkbox"/>电汇</p> <p>账户信息：</p> <p>开 户 名：日喀则边境管理支队</p> <p>开 户 行：中国农业银行日喀则上海中路支行</p> <p>账 号：25680001040034352</p> <p>履约保证金退还时间及规定：在合同生效期乙方按合同要求如约完成服务保障工作，合同期满后30个工作日内甲方无息全额一次性退付（还）履约保证金（或履约保函），如乙方违约的，甲方有权在保证金范围内扣除。</p>
38	采购代理服务费	<p><input type="checkbox"/>本项目不收取采购代理服务费</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本项目收取采购代理服务费</p> <p>本项目采购代理服务费由<u>中标人或成交人</u>向采购代理机构予以支付。</p> <p>支付标准：采购代理服务费以预算金额作为收费的计算基数，收取标准为百分之一点五；</p> <p>支付形式：现金或转账</p> <p>支付时间：获取成交通知书一次性支付</p> <p>支付金额：27000.00元</p>
41.3	质疑	<p>一、供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构提出质疑。</p> <p>1、接收质疑函的方式：接收加盖单位公章的书面质疑函</p> <p>联系单位：<u>致君项目管理有限公司</u></p> <p>联 系 人：<u>黄先生</u></p> <p>联系电话：<u>18240809234</u></p> <p>2、质疑函的内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。</p> <p>二、供应商应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出</p>

		质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收。（采购程序环节分为：采购公告、竞争性磋商文件、采购过程、成交结果）
补充内容：		
42	付款方式	<p>1.1签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准，结算价=固定单价*数量*（1-下浮率%）），乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金。</p> <p>1.2拨付最后一批工程款前，经审计审核确定结算价拨付余下工程款（多退少补）。乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金，质量保修期（质量保修期1年）满后一次性退付所有累计质量保证金。</p>
43	封套封装要求	<p>封套上应注明“商务技术响应文件正本”、“商务技术响应文件副本”、“电子文档”、“报价一览表”、“资格性响应文件”字样</p> <p>____（项目名称）__响应文件</p> <p>项目编号：</p> <p>招标人名称：</p> <p>招标人地址：</p> <p>供应商名称(加盖单位公章)：</p> <p>供应商地址：</p> <p>法定代表人或授权委托人签字：</p> <p style="text-align: right;">在 年 月 日 时 分前不得开启</p>

注：表格中“☑”项或“■”项为被选中项。

二 总则

1. 采购人、采购代理机构及供应商

1.1 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。
本项目采购人见供应商须知表1.1条。

1.2 采购代理机构：是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构，本项目的采购代理机构见供应商须知表1.2条。

1.3 供应商：是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、非法人组织或者自然人。本项目的供应商及其响应服务须满足以下条件：

1.3.1 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的本国供应商。

1.3.2 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定，遵守本项目采购人本级和上级财政部门关于政府采购的有关规定。

1.3.3 以采购代理机构认可的方式获得了本项目的竞争性磋商文件。

1.3.4 符合供应商须知表1.3.4条中规定的其他要求。

1.3.5 若供应商须知表1.3.5条中写明专门面向中小企业采购的，如供应商为非中小企业且所响应产品为非中小企业产品，其响应文件将被认定为**无效响应**。

1.3.6 若供应商须知表1.3.6款中写明采购服务所伴随的货物为财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的品目清单中属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，如供应商所响应伴随的货物不具备依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，其响应文件将被认定为**无效响应**。

1.4 如供应商须知表1.4条中允许联合体参加采购活动的，对联合体规定如下：

1.4.1 两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份参加采购活动。

1.4.2联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

1.4.3采购人根据采购项目对供应商的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

1.4.4联合体各方应签订共同参加采购活动协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。

1.4.5大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加采购活动，共同参加采购活动协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同参加采购活动协议响应总金额的比例。

1.4.6联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照较低的资质等级确定联合体的资质等级。

1.4.7以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目采购活动，否则相关响应文件将被认定为**无效响应**。

（1）两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动。

（2）联合体成交的，联合体各方应共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

1.4.8对联合体参加采购活动的其他资格要求见供应商须知表1.4.8条。

1.5单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，其相关响应将被认定为**无效响应**。

1.6为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动，否则其响应文件将被认定为**无效响应**。

1.7供应商在磋商过程中不得向采购人提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其将被认定为**无效响应**。

2. 资金来源

2.1本项目的采购人已获得足以支付本次磋商后所签订的合同项下的资金（包括财政性资金和本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金）。

2.2项目预算金额和分项或分包最高限价见供应商须知表2.2条。

2.3供应商报价超过竞争性磋商文件规定的预算金额或者分项、分包最高限价的，其响应文件将被认定为**无效响应**。

3. 语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

4. 计量单位

除供应商须知表4条中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

5. 磋商费用

不论磋商的结果如何，供应商应承担所有与本次政府采购活动有关的费用。

6. 现场考察、磋商前答疑会

6.1供应商须知表6.1条规定组织现场考察或磋商前答疑会的，采购人按供应商须知表6.1条规定的时间、地点组织供应商现场考察或磋商前答疑会，或者在领取竞争性磋商文件期限截止后以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。

6.2由于未参加现场考察或磋商前答疑而导致对项目实际情况不了解，影响技术文件编制、响应报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担相应后果。

6.3现场考察及磋商前答疑会所发生的费用及一切责任由供应商自行承担。

7. 适用法律

本项目的采购人、采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》及本项目本级和上级财政部门关于政府采购有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

三 竞争性磋商文件

8. 竞争性磋商文件构成

8.1竞争性磋商文件共六章，内容如下：

采购公告

第一章 供应商须知

第二章 响应文件内容及格式

第三章 服务需求

第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容

第五章 评审办法

第六章 政府采购合同条款及格式

8.2供应商应认真阅读竞争性磋商文件所有的事项、格式、条款等。如供应商没有按照竞争性磋商文件要求提交资料，或者响应文件没有对竞争性磋商文件做出实质性响应，可能导致其响应文件被认定为**无效响应**。

9. 竞争性磋商文件的澄清与修改

9.1采购人、采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应当在递交首次响应文件截止时间至少3个工作日前，在原公告发布媒体上发布变更公告，以书面形式通知所有接收竞争性磋商文件的供应商，不足3个工作日的，应当顺延首次递交响应文件截止时间。

9.2澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，对所有竞争性磋商文件的收受人具有约束力。供应商在收到上述通知后，应及时向采购代理机构回函确认。

四 响应文件的编制

10. 响应范围

10.1项目有分包的，供应商可对竞争性磋商文件其中某一个分包或几个分包进行响应。

10.2供应商应当对所响应分包竞争性磋商文件中“服务需求”所列的所有服务内容进行响应，如仅响应分包中某一部分内容，其该包响应文件将被认定为无效响应。

10.3无论竞争性磋商文件第三章服务需求中是否要求，供应商所响应的服务均应符合国家强制性标准。

11. 响应文件构成

11.1供应商应完整地按竞争性磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件。响应文件应包括资格性响应文件、商务技术响应文件及报价要求响应文件、最后报价文件（按磋商小组的要求提供最后报价）。三部分。具体详见第二章 响应文件内容及格式。

11.2供应商应按竞争性磋商文件提供的格式编写响应文件。竞争性磋商文件提供标准格式的按标准格式填列，未提供标准格式的可自行拟定。

11.3样品或演示要求详见供应商须知表11.3条。

12. 响应报价

12.1所有响应均按供应商须知表12.1条中要求货币进行报价。供应商的响应报价应遵守《中华人民共和国价格法》。同时，根据《中华人民共和国政府采购法》第三条的规定，为保证公平竞争，如有服务主体部分的赠与行为，其响应文件将被认定为无效响应。

12.2供应商应按竞争性磋商文件要求在相关表格中标明响应服务及伴随货物的单价和总价，并由法定代表人（非法人组织的负责人）或其委托代理人签署。

12.3供应商提交的最后报价（二次报价），在合同履行过程中是固定不变

的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的响应，其响应文件将被认定为无效响应。

12.4 每种服务只能有一个响应报价。采购人不接受具有附加条件的报价。

12.5 除非竞争性磋商文件另有规定，报价原则上精确到小数点后两位。

13. 磋商保证金

13.1 供应商应提交供应商须知表13.1条中规定的磋商保证金，并作为其响应文件的一部分。

13.2 磋商保证金缴纳人、竞争性磋商文件领取人、提交响应文件登记人和供应商必须为同一组织机构或联合体内不同成员单位，否则将视同未按竞争性磋商文件规定交纳保证金。

13.3 供应商存在下列情形的，磋商保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 成交后除因不可抗力或者竞争性磋商文件认可的情形以外，不按本须知第36条的规定与采购人签订合同的；
- (4) 成交后不按本须知第37条的规定提交履约保证金的；
- (5) 成交后不按本须知第38条的规定缴纳采购代理服务费的；
- (6) 竞争性磋商文件规定的其他保证金不予退还情形或存在其他违法违规行为的。

13.4 联合体参加采购活动的，可以由联合体中的一方或者共同提交磋商保证金。以一方名义提交磋商保证金的，对联合体各方均具有约束力。

13.5 磋商保证金的退还

13.5.1 成交供应商应在与采购人签订合同之日起5个工作日内，及时联系保证金收受机构办理磋商保证金退还手续。

13.5.2 未成交供应商的保证金将在成交通知书发出之日暨成交结果公告公布之日起5个工作日内无息退还。供应商应及时联系保证金收受机构办理退

还磋商保证金手续。

13.5.3 供应商在递交响应文件截止时间前撤回已提交的响应文件的，供应商应自采购人或者采购代理机构收到供应商书面撤回通知之日起5个工作日内，及时联系保证金收受机构办理磋商保证金退还手续。

13.5.4 政府采购担保函不予退回。

13.6 因供应商自身原因导致无法及时退还的，采购人或采购代理机构将不承担相应责任。

14. 证明响应标的的合格性和符合竞争性磋商文件规定的技术文件

14. 供应商应提交证明文件，证明其响应内容符合竞争性磋商文件规定。该证明文件是响应文件的一部分。

14.2 上款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据。

15. 响应有效期

15.1 响应应在供应商须知表15.1条中规定的响应有效期内保持有效。响应有效期不满足要求的响应，其响应文件将被认定为无效响应。

15.2 在特殊情况下，采购人或采购代理机构可根据实际情况，在原响应有效期截止之前，要求供应商延长响应的有效期。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应，且本须知中有关磋商保证金的要求须在延长的有效期内继续有效。供应商可以拒绝延长响应有效期的要求，其磋商保证金将及时无息退还。上述要求和答复都应以书面形式提交。

16. 响应文件的签署及规定

16.1 供应商应按供应商须知表16.1款中的规定，准备和递交响应文件正本、副本和电子文档。

16.2 每份响应文件封皮须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

16.3 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商的法定代表人（非法人组织负责人）或经其正式委托代理人按竞争性磋商文件规定在响应

文件上签字或盖章，并加盖单位印章。委托代理人须持有书面的“法定代表人（非法人组织负责人）授权委托书”，并将其附在响应文件中。如对响应文件进行了修改，则应由供应商的法定代表人（非法人组织负责人）或其委托代理人在每一修改处签字。响应文件的副本可采用正本的复印件。

五 响应文件的递交

17. 响应文件的密封和标记

17.1 供应商应将响应文件密封，将正本，所有的副本，电子文档，报价一览表，资格性审查文件单独密封密封。

17.2 所有包装封皮上均应：

- （1）注明项目名称、项目编号、供应商名称。
- （2）加盖供应商单位公章。

17.3 如果供应商未按上述要求密封，其响应文件将被**拒绝接收**。

18. 递交响应文件截止

18.1 供应商应在供应商须知表18.1条中规定的截止时间前，将响应文件递交到供应商须知表18.1条中规定的地点。

18.2 采购人和采购代理机构有权按本须知的规定，延迟递交响应文件截止时间。在此情况下，采购人、采购代理机构和供应商受递交响应文件截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

19. 响应文件的接收、修改与撤回

19.1 在递交响应文件截止时间后送达的响应文件，采购人和采购代理机构将**拒绝接收**。

19.2 递交响应文件以后，如果供应商要进行修改或撤回响应文件，须提出书面申请并在提交响应文件截止时间前送达磋商地点，供应商对响应文件的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记。采购人和采购代理机构将予以接收，并视为响应文件的组成部分，否则，修改后的响应文件或撤回行为无效。

19.3在提交响应文件截止时间之后，除需提交最后报价外，供应商不得对其响应文件做任何修改；

19.4采购人和采购代理机构对所接收并进行磋商的响应文件概不退回。

六 磋商及评审

20. 磋商会议

20.1采购人和采购代理机构将按供应商须知表20.1条中规定的时间和地点组织磋商会议，并邀请所有供应商代表参加。

供应商不足3家的，不得继续磋商。

20.2由供应商或其推选的代表检查响应文件的密封情况，确认无误后进行记录。

20.3供应商代表对磋商会议过程有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。

21. 组建磋商小组

21.1按照《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》有关规定依法组建磋商小组，负责本项目评审工作。

21.2磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成。达到公开招标数额的项目，磋商小组应该由5人以上单数组成。本项目磋商小组组成详见供应商须知表21.2条。

22. 资格审查

22.1磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件中规定的内容，对供应商的资格（提交的资格证明材料）进行审查。未通过资格审查的供应商不能进入下一阶段评审；通过资格审查的供应商不足3家的，不得进入下一阶段评审，但本须知22.2条规定的情形除外。

22.2采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中通过资格审查的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

22.3 采购人或采购代理机构将在递交响应文件截止时间前一个工作日至资格审查结束前的期间内查询供应商的信用记录。供应商存在不良信用记录的，其响应将被认定为**无效响应**。

22.3.1 不良信用记录指：供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，或在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录。

以联合体形式参加政府采购活动的，联合体任何成员存在以上不良信用记录的，联合体响应文件将被认定为**无效响应**。

22.3.2 查询及记录方式：采购代理机构经办人将查询网页打印并存档备查。供应商不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。

在本竞争性磋商文件规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。

供应商在自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查依据。

23. 符合性审查

23.1 符合性审查是指依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性和完整性对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求做出响应。供应商应按照第二章《响应文件内容及格式》中的相应要求，提交符合性证明材料。未通过符合性审查的供应商不能进入下一阶段评审，其响应将被认定为**无效响应**；通过符合性审查的供应商数量不足3家的，不得作进一步的比较和评价，本须知第23.2条规定的情形除外。

23.2 采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中通过符合性审查的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

24. 样品及演示

24.1 供应商须知表11.3条中要求供应商提供样品或演示的，按照供应商须知表24.1条中样品或演示的评审办法以及评审标准进行评审。

24.2 采购活动结束后，对于未成交供应商提供的样品，应当及时退还或者经未成交供应商同意后自行处理；对于成交供应商提供的样品，应当按竞争性磋商文件规定进行保管、封存，并作为履约验收的参考。具体内容见供应商须知表11.3条。

25. 响应文件的澄清

25.1 在磋商期间，磋商小组可以书面要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。供应商的澄清、说明或补正应在磋商小组规定的时间（半小时）内以书面方式进行，并不得超出响应文件范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商拒不进行澄清、说明、补正的，或者不能在规定时间内作出书面澄清、说明、补正的，其响应文件将被作为**无效响应处理**。

25.1.1 供应商的澄清、说明或者补正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

25.1.2 供应商的澄清、说明或补正将作为响应文件的一部分。

25.2 响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应文件将被认定为无效响应。

25.3磋商小组认为供应商的最后报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间（半小时）内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。提交证明材料的合理时间按第五章 评审办法规定执行。

26. 磋商

26.1磋商小组将集中根据竞争性磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应竞争性磋商文件要求的供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

26.2在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况，**经采购人代表确认后**变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条例等实质性内容。

26.3对竞争性磋商文件作出实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组将以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

26.4供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

27. 最后报价（二次报价）

27.1磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内（10分钟）内提交最后报价，且提交最后报价的供应商不少于3家，本须知第27.2条规定的情形除外。

27.2采用竞争性磋商方式开展采购的“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”，或符合23.2规定的情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

27.3最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

27.4已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，退出磋商不视为撤回响应文件，退出磋商不影响退出磋商的供应商对已经递交的响应文件承担法律、法规和竞争性磋商文件中规定的相应责任。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的保证金。

28. 响应无效

28.1 在比较与评价之前，根据本须知的规定，磋商小组将审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。

实质性要求是指竞争性磋商文件中带有号标识内容（包括本级及其下级编号中所有内容）等文字说明的要求。

对竞争性磋商文件的实质性要求进行响应是指与竞争性磋商文件中带有号标识内容的文字说明、条款、条件和规格等要求相符。

如果响应文件没有对竞争性磋商文件的实质性要求进行响应，将作为**无效响应**处理，供应商不得再对响应文件进行任何修正从而使其响应成为实质上响应。

磋商小组决定是否实质性响应只根据竞争性磋商文件要求、响应文件内容及财政主管部门指定媒体发布的相关信息。

28.2如发现下列情况之一的，其响应文件将被认定为无效响应：

- （1）未按竞争性磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- （2）未按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章的；
- （3）供应商的报价超过了竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- （4）不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求的；
- （5）不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的实质性要求的。
- （6）磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响履约的，且供应商未按照规定证明其报价合理性的；

(7) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(8) 属于法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他无效响应情形的。

29. 比较与评价

29.1 经符合性审查合格的响应文件，磋商小组将根据竞争性磋商文件第五章确定的评审办法，对其技术部分和商务部分作进一步的比较和评价。

29.2 评审严格按照竞争性磋商文件的要求和条件进行。按照供应商须知表 29.2 条规定的综合评分法进行评审，详细评审标准见竞争性磋商文件第五章评审方法。

综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

29.3 根据《财政部 工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，在满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《中小企业声明函》等相关材料或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，其最后报价扣除10-20%后参与评审。具体详见第五章 评审办法。

29.4 依据财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的品目清单和国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书实施政府优先采购。具体优先采购办法详见第五章 评审办法。

30. 终止本次磋商

出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构应当终止本次竞争性磋商。

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除本须知27.2条规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或

者报价未超过采购预算或最高限价的供应商不足3家的。

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

31. 成交候选供应商的推荐原则及标准

31.1除第34条规定外，磋商结束后，除了算数修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不对供应商的响应价格进行任何调整。评审结果按照得分由高至低的顺序排序。具体处理办法详见 第五章 评审方法。

31.2磋商小组将按供应商须知表31.2条中规定的数量推荐成交候选供应商。

31.3因推荐成交候选供应商名单产生其他问题，由磋商小组集体研究处理。

32. 保密原则

32.1评审将在严格保密的情况下进行。

32.2有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

七 确定成交

33. 确定成交供应商

采购人在收到评审报告5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，根据质量和服务均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求且综合得分最高的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。本项目成交供应商确定方式详见供应商须知表33条。

34. 采购任务取消

因重大变故采购任务取消时，采购人有权拒绝任何供应商成交，且对受影响的供应商不承担任何责任。

35. 成交通知书

35.1采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定之日起2个工作日内，在中国政府采购网及其地方分网媒体上公告成交结果，同时向成交供应商

发出成交通知书。

35.2成交通知书是合同的组成部分。

36. 签订合同

36.1成交供应商应当自发出成交通知书之日起 30 日内，按照竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

36.2除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

36.3竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对竞争性磋商文件确定的事项和成交供应商响应文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

36.4成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

37. 履约保证金

37.1成交供应商应按照供应商须知表37.1条规定向采购人缴纳履约保证金。

37.2如果成交供应商没有按照上述履约保证金的规定执行，将视为拒绝签订合同并放弃成交资格，成交供应商的磋商保证金将不予退还。在此情况下，采购人可确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

38. 采购代理服务费

成交供应商须按照供应商须知表38条规定，向采购代理机构支付采购代理

服务费。

39. 廉洁自律规定

39.1 采购代理机构工作人员不得以不正当手段获取政府采购代理业务，不得与采购人、供应商恶意串通操纵政府采购活动。

39.2 采购代理机构工作人员不得接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等。

40. 人员回避

供应商认为采购人及其相关人员有法律法规所列与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。

41. 质疑与接收

41.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》和《政府采购质疑和投诉办法》的有关规定，依法向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

41.2 质疑供应商应按照财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以纸质形式提出质疑，针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，质疑供应商将依法承担不利后果。

41.3 采购代理机构质疑函接收部门、联系电话和通讯地址，见供应商须知表41.3条。

42. 履约验收

本项目采购人及其委托的采购代理机构将严格按照政府采购相关法律法规以及《西藏自治区本级政府采购验收管理暂行办法》（藏材采办[2005]6号）的要求进行验收。

第二章 响应文件内容及格式

重要提示：

- 1、供应商提供的证明材料，除需要供应商填报或有特殊说明外，均须按要求提供。
- 2、供应商在编制响应文件时，对于给定格式的文件内容，必须按照给定的标准格式进行填报；对于没有给定标准格式的文件内容，可以由供应商自行设计。
- 3、响应文件应用中文书写。响应文件中所附或所引用的材料不是中文时，应附中文译本，并加盖单位公章（自然人参与政府采购活动的，无需加盖单位公章，需要签字）。
- 4、“资格性响应文件”所列内容即为采购项目的资格审查条件，有一项不符合要求，不能进入下一阶段评审。
- 5、“商务技术响应文件及报价要求响应文件”所列内容即为采购项目的符合性审查条件，有一项不符合要求，不能进入下一阶段评审。
- 6、“其他材料”为供应商就竞争性磋商文件要求的以及供应商认为需要提供的相应材料。
- 7、不得删除原有的磋商文件格式，否则作无效标处理。

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境
管理支队2023年度机关房屋及附属设施维维护项目

资格性响应文件

项 目 编 号：

供应商名称（单位盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：

供应商声明函

采购人/采购代理机构：

我方全面研究了XXX采购项目（项目编号：）的磋商文件，决定参加贵单位组织的本项目的磋商。我方郑重承诺：

一、我方自愿按照磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，**最后报价以最后报价明细表（详见附件）的为准。**

二、如果我方成为本项目的成交供应商，我方将严格履行合同规定的责任和义务，否则将承担由此产生的一切责任。

三、我方已知晓全部磋商文件的内容，包括修改文件（如有）以及全部相关资料和有关附件，并对上述文件均无异议。

四、响应文件有效期为从提交首次自投标截止之日起90日历日。

五、我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与本项目有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

六、我单位联系方式：

地 址：

传 真：

邮政编码：

供应商名称：

日 期： 年 月 日

营业执照

法定代表人身份证明书

姓名：_____，性别：_____，出生日期：_____，现任职务：_____，
系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

(※法定代表人身份证正、反面复印件※)

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日期：_____

法定代表人授权委托书

单位名称：_____

法定代表人姓名：_____ 身份证号码：_____

住所地：_____

授权委托人姓名：_____ 身份证号码：_____

工作单位：_____

住址：_____ 电话：_____

现委托_____就（项目编号、项目名称）投标中，以我单位名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年____月____日签字或盖章生效，无转委托，特此声明。

（※授权委托人身份证正、反面复印件※）

供应商名称（加盖单位公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

详细通讯地址：_____ 邮政编码：_____

传 真：_____ 电 话：_____

日 期：_____

供应商声明

致：采购人/采购代理机构

我单位作为XXX采购项目（项目编号： ）的供应商，在此郑重声明：

一、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中（说明：填写“没有”或“有”）重大违法记录。

二、我单位（说明：填写“具有”或“不具有”）良好的商业信誉。

三、与我单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商：（说明：填写“无”或“（一）供应商名称1；（二）供应商名称2；（三）……”）。

四、在行贿犯罪信息查询期限内，我单位及我单位现任法定代表人、主要负责人（说明：填写“没有”或“有”）行贿犯罪记录。

五、我单位（说明：填写“未列入”或“被列入”）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

我单位（说明：填写“未列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

六、我单位（说明：填写“未处于”或“处于”）被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内。

七、我单位（说明：填写“具有”或“不具有”）健全的财务会计制度。

八、我单位（说明：填写“有”或“无”）依法缴纳社会保障资金的良好记录。

九、我单位（说明：填写“有”或“无”）依法缴纳税收的良好记录。

特此声明。

供应商名称：

日 期： 年 月 日

说明：

1. 对声明中第一条的说明：如供应商在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的，应填写“有”，供应商响应文件将被认定为无效；

2. 对声明中第三条的说明：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3. 对声明中第四条的说明：在行贿犯罪信息查询期限内，供应商根据中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询结果，如果供应商及其现任法定代表人、主要负责人有行贿犯罪记录的，供应商应填写“有”，供应商响应文件将被认定为无效；

4. 对声明中第五条的说明：供应商如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，应填写“被列入”，供应商响应文件将被认定为无效；供应商如被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，应填写“被列入”，供应商响应文件将被认定为无效；

5. 对声明中第六条的说明：如供应商处于被行政部门禁止参加政府采购活动期限内的，该声明填“处于”，供应商响应文件将被认定为无效；

6. 对声明中第七条的说明：供应商不具有健全的财务会计制度的，应填写“不具有”，供应商响应文件将被认定为无效；

7. 对声明中第八条的说明：如供应商无依法缴纳社会保障资金的良好记录的，应填写“无”，供应商响应文件将被认定为无效。

8. 对声明中第九条的说明：如供应商无依法缴纳税收的良好记录的，应填写“无”，供应商响应文件将被认定为无效。

9. 由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的供应商属于监狱企业的证明文件复印件（说明：提供了《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》的不需提供）。

参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法 记录的书面声明

致： （采购人）

在本项目提交响应文件截止时间前，我单位参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的重大违法记录；通过“信用中国”（网站：www.creditchina.gov.cn/）、“中国政府采购网”（网站：www.ccgp.gov.cn）等渠道查询，我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；我单位未处于被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内。

如发现我单位提供的声明函不实时，我单位将按照《政府采购法》有关提供虚假材料的规定，接受处罚。

特此声明。

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

具有良好信誉承诺

（格式自拟）

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力声明函

（提供声明函）

具有健全的财务会计制度

供应商提供2020年度或2021年或2022年度经第三方审计财务报表或财务报告（提供经会计师事务所或审计师事务所审计的审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表等）；也可以提供财务会计制度；新成立公司提供银行出具的资信证明；

依法缴纳社会保障资金的良好记录

依法缴纳社会保障资金的良好记录：磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳税收的缴款凭据复印件（注：依法免税的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；

依法缴纳税收的良好记录

依法缴纳税收的良好记录：磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳社会保障资金的缴款凭据复印件（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；

不接受联合体承诺

（格式自拟）

供应商关联单位的说明

说明：供应商应当如实披露与本单位存在下列关联关系的单位名称：

（1）与供应商单位法定代表人为同一人的其他单位；

（2）与供应商存在直接控股、管理关系的其他单位。

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，其相关响应将被认定为无效响应。

（4）为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动，否则其响应文件将被认定为无效响应。

注：若无此情形，写“无”即可

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

**本项目参加政府采购活动的供应商在前三年内不得具有
行贿犯罪记录的承诺**

致：采购人

依据《关于在政府采购活动中全面开展行贿犯罪档案查询的通知》，我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年中我司及其现任法定代表人、主要负责人不具有行贿犯罪记录。

本公司对上述承诺内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

后附：中国裁判文书网截图（提供公司和法人和授权委托人（如有）行贿受贿截图）

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加XXX采购项目（项目编号：）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下。

XXX（标的名称），属于XXX（竞争性磋商文件中明确的所属行业）；承接企业为XXX（企业名称），从业人员 XX 人，营业收入为 XX 万元，资产总额为 XX 万元，属于XXXX（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：

日期：年月日

说明：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业声明函

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为_____（请填写：监狱企业）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注：符合条件的监狱企业请提供本函，不符合的不提供本函）

供应商名称(加盖单位公章):_____

日期:_____

注：依据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定。供应商为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则评审委员会将不予认定为监狱企业。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动，提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：供应商为非残疾人福利性单位的，无需填写此声明函。

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日 期：_____

企业助廉守法承诺书

企业公司名称	(盖章)	企业公司法人				注册地址	
承诺人姓名 (法定代表人或 授权委托人)		性 别		民 族		住址	
项目名称							
项目主管单位或 业主							
承 诺 内 容	<p style="text-align: center;">本人代表企业（公司、个人）在生产经营性活动中做出以下郑重承诺：</p> <p>一、严格遵守国家法律法规规定和企业（公司、个人）有关连接从业的各项规章制度，做到遵纪守法、诚实守信、行为规范、廉洁从业；</p> <p>二、坚决抵制商业贿赂，不向国家公职人员行贿、赠送礼金礼品，不利用各种关系谋求不正当利益；</p> <p>三、如违反承诺，自觉接受行业主管部门或单位的处罚，同意被行业主管部门或单位列入“黑名单”。</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">承 诺 人 签 字：</p> <p style="text-align: center;">承诺人身份证号：</p> <p style="text-align: center;">承 诺 时 间：</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">公司名称：（签章）</p>						

备注：此表必须作为响应文件的一部分，否则作废标处理。

供应商参加招标活动保密承诺书

致：____（采购人或采购代理机构）：

我单位参与____（项目名称），____（项目编号）已经（或将要）知悉采购人关于招标项目及保密要求。根据《中华人民共和国保守国家秘密法》等有关保密制度规定，知悉应当承担的保密义务和法律责任，承诺如下：

一、严格遵守国家的保密法律法规和规章制度，履行保密义务。

二、主动采取加密措施对委托项目所涉及的内容进行保护，防止不承担同等保密义务的任何第三者知悉及使用。

三、不向不承担同等保密义务的任何第三人披露招标人关于该项目的相关内容。

四、不允许（包括出借、赠与、出租、转让等行为）或协助不承担同等保密义务的任何第三人使用采购人关于该项目的相关内容。

五、负责项目的有关人员不得随意逗留采购人院内，不向外界泄露采购人的人员实力、地理位置及活动情况等相关安全保密内容。

六、负责项目的相关人员，不得利用相机、手机等电子设备对甲方场所进行拍照、摄影等活动，不记录留存涉及招标方与项目无关的其他信息。

七、未经采购人审查批准，不擅自在互联网、通讯媒体等发表涉及项目相关内容或资讯。违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受国家规定作出的相关处罚。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

供应商诚信情况的承诺

致：____（采购人或采购代理机构）____

本单位郑重承诺，我单位无以下不良信用记录情形：

1. 被人民法院列入失信被执行人；
2. 被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；
3. 被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
4. 不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件；
5. 受军队和地方招标办禁止投标的处罚期限未满的情形；
6. 近一年在军队内工程信誉不良的情形。

我单位已就上述不良信用行为按照竞争性磋商文件中供应商须知前附表规定进行了查询。我单位承诺：合同签订前，若我单位具有不良信用记录情形或经查实上述承诺的内容事项存在虚假，贵方可取消我单位成交资格或者不授予合同，所有责任由我单位自行承担。同时，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

中华人民共和国西藏出入境边防检查总站日喀则边境
管理支队2023年度机关房屋及附属设施维维护项目

商务技术响应文件

项 目 编 号：

供应商名称（单位盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：

响应函

(采购人或采购代理机构)：

根据贵方 XX项目（项目编号） 项目的采购公告, 签字代表 （姓名、职务） 经正式授权并代表供应商 （名称、地址） 提交下述文件正本 份、副本 份及电子文档 份, 我方愿意以下浮率为: % (以百分比下浮率报价)。

据此，签字代表宣布同意如下：

- (1) 本项目响应总价详见报价一览表。
- (2) 本响应有效期为自递交响应文件截止之日起90日历日。
- (3) 已详细审查全部竞争性磋商文件，包括所有补充通知（如果有的话）。
- (4) 在规定的磋商时间后，遵守竞争性磋商文件中有关保证金的规定。
- (5) 我方不是为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，我方不是采购代理机构的附属机构。
- (6) 在领取成交通知书的同时按竞争性磋商文件规定的形式，向采购代理机构一次性支付采购代理服务费用（适用于成交供应商支付采购代理服务费情形）。
- (7) 按照贵方要求，提供与其响应有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的响应。
- (8) 按照竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。
- (9) 我方承诺响应文件中的证明材料真实、合法、有效。

与本项目有关的一切往来通讯请寄

地 址: _____ 传 真: _____

电 话: _____ 电子邮件: _____

法定代表人（非法人组织负责人）或其授权委托人（签字或盖章）：

供应商名称（加盖单位公章）：

供应商开户银行（全称）：

供应商银行帐号:

日期:

法定代表人身份证明书

姓名：_____，性别：_____，出生日期：_____，现任职务：_____，
系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

(※法定代表人身份证正、反面复印件※)

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日期：_____

法定代表人授权委托书

单位名称：_____

法定代表人姓名：_____ 身份证号码：_____

住所地：_____

授权委托人姓名：_____ 身份证号码：_____

工作单位：_____

住址：_____ 电话：_____

现委托_____就（项目编号、项目名称）投标中，以我单位名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年____月____日签字或盖章生效，无转委托，特此声明。

（※授权委托人身份证正、反面复印件※）

供应商名称（加盖单位公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

详细通讯地址：_____ 邮政编码：_____

传 真：_____ 电 话：_____

日 期：_____

磋商保证金

致：____（采购代理机构名称）

我方参加（项目名称）投标，根据竞争性磋商文件要求，我方现递交磋商保证金（大写）元（¥ 元）人民币。

磋商保证金的保证内容是：

1. 如果我方在交纳了磋商保证金以后放弃投标；
2. 如果我方在竞争性磋商文件中规定的响应有效期内撤回响应文件；
3. 如果我方接到招标人签发的中标通知书后，在竞争性磋商文件规定的时间内未能或拒绝

提交履约保证金或签署合同；

4. 违反招标投标相关法律、法规和规定。
5. 违反上述保证内容的，你方有权没收我方的磋商保证金。
6. 当我方落标时，可在成交人与招标人签订合同后5天内向你方退领磋商保证金。

（本项目不要求递交磋商保证金）

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日期：_____

开标一览表

项目名称:

项目编号:

报价单位 (%)

服务名称	下浮率 (%)	磋商保证金	合同履约期限	履约地点	备注
	下浮率 %	/			
备注	所有响应报价以百分数为单位，在给定的固定单价清单基础上进行下浮率报价。 报价区间为:0-100%				

注:

1、此表中，响应总价应和服务价格明细表的总价相一致。

2、供应商应按磋商小组要求，在规定时间内提交最后报价（现场填报）。

3、报价一览表包括：响应函、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、磋商保证金（如有）、报价一览表、营业执照、资质证书（如有）、许可证（如有）及中小企业声明函（如有）等单独密封在信封内，标明“报价一览表”字样，以备唱标之用；不得与其他响应文件一同封装。否则将视为不合格响应文件。

4、固定单价合同，最终结算金额按实际发生量为准，签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准，结算价=固定单价*数量*（1-下浮率%））；固定单价包含税金、材料费、人工费、交通运输费、临塔措施费、安全文明施工费、员工保险及工具使用费。

供应商(加盖单位公章): _____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章): _____

日期: _____

报价明细格式自拟：

服务需求响应表

项目名称:				
项目编号:				
竞争性磋商文件要求	响应文件 响应内容	偏离 程度	偏离 说明	证明 资料
其它	采购单位未提供需求而供应商认为需说明及补充的内容在此填列			

填表说明:

1. “响应文件响应内容”一栏由供应商填写。
2. “偏离程度”一栏根据“响应文件响应内容”与竞争性磋商文件第三章服务需求（一）服务要求逐项对照的结果填写。偏离必须用 “正偏离、负偏离或无偏离” 三个名称中的一种进行标注。
3. “偏离说明”一栏由供应商对偏离的情况做详细说明。

供应商(加盖单位公章): _____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章): _____

日 期: _____

商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件的商务条款	响应文件响应内容	偏离程度	偏离说明
1	履约期限：自合同签订之日起一年			
2	履约地点：日喀则边境管理支队			
3	付款方式：1.1签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准，结算价=固定单价*数量*（1-下浮率%）），乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金。 1.2拨付最后一批工程款前，经审计审核确定结算价拨付余下工程款（多退少补）。乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金，质量保修期（质量保修期1年）满后一次性退付所有累计质量保证金。			
	其它：采购单位未提供需求而供应商认为需说明及补充的内容在此填列			

填表说明：1. “响应文件响应内容”一栏由供应商填写。

2. “偏离程度”一栏根据“响应文件响应内容”与竞争性磋商文件逐项对照的结果填写。偏离必须用“正偏离、负偏离或无偏离”三个名称中的一种进行标注。

3. “偏离说明”一栏由供应商对偏离的情况做详细说明。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

供应商基本情况表

项目名称：_____

采购编号：_____

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其他	高级职称		
营业执照号				中级职称		
注册资金				初级职称		
开户银行						
账号						
经营范围						
备注						

注：“供应商基本情况表”应附供应商营业执照、资质证书等材料的复印件。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

响应类似项目业绩一览表

(本附件所列表格仅供参考使用, 请根据项目特点设计、编制此表)

年份	服务名称	服务内容	合同总价	使用单位名称	使用单位联系人及电话	备注
20 年						
20 年						
20 年						

注:

- (1) 供应商须提供相应的证明文件(供应商需提供中标/成交通知书或合同复印件)。
- (2) 正在执行的类似业绩需标明执行状态, 供应商需在备注栏填写合同执行的状态。

供应商名称(加盖单位公章): _____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章): _____

日期: _____

专业技术服务团队

(格式自拟, 需提供人员相关证件)

供应商名称(加盖单位公章): _____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章): _____

日期: _____

技术部分

技术部分以第五章 评分标准为准

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

其他资料

供应商认为有必要提供的材料

(内容格式自拟)

供应商名称(加盖单位公章): _____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章): _____

日期: _____

资格性审查文件

供应商声明函

采购人/采购代理机构：

我方全面研究了XXX采购项目（项目编号：）的磋商文件，决定参加贵单位组织的本项目的磋商。我方郑重承诺：

一、我方自愿按照磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，**最后报价以最后报价明细表（详见附件）的为准。**

二、如果我方成为本项目的成交供应商，我方将严格履行合同规定的责任和义务，否则将承担由此产生的一切责任。

三、我方已知晓全部磋商文件的内容，包括修改文件（如有）以及全部相关资料和有关附件，并对上述文件均无异议。

四、响应文件有效期为从提交首次自投标截止之日起90日历日。

五、我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与本项目有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

六、我单位联系方式：

地 址：

传 真：

邮政编码：

供应商名称：

日 期： 年 月 日

营业执照

法定代表人身份证明书

姓名：_____，性别：_____，出生日期：_____，现任职务：_____，
系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

(※法定代表人身份证正、反面复印件※)

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日期：_____

法定代表人授权委托书

单位名称：_____

法定代表人姓名：_____ 身份证号码：_____

住所地：_____

授权委托人姓名：_____ 身份证号码：_____

工作单位：_____

住址：_____ 电话：_____

现委托_____就（项目编号、项目名称）投标中，以我单位名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年____月____日签字或盖章生效，无转委托，特此声明。

（※授权委托人身份证正、反面复印件※）

供应商名称（加盖单位公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

详细通讯地址：_____ 邮政编码：_____

传 真：_____ 电 话：_____

日 期：_____

供应商声明

致：采购人/采购代理机构

我单位作为XXX采购项目（项目编号： ）的供应商，在此郑重声明：

一、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中（说明：填写“没有”或“有”）重大违法记录。

二、我单位（说明：填写“具有”或“不具有”）良好的商业信誉。

三、与我单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商：（说明：填写“无”或“（一）供应商名称1；（二）供应商名称2；（三）……”）。

四、在行贿犯罪信息查询期限内，我单位及我单位现任法定代表人、主要负责人（说明：填写“没有”或“有”）行贿犯罪记录。

五、我单位（说明：填写“未列入”或“被列入”）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

我单位（说明：填写“未列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

六、我单位（说明：填写“未处于”或“处于”）被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内。

七、我单位（说明：填写“具有”或“不具有”）健全的财务会计制度。

八、我单位（说明：填写“有”或“无”）依法缴纳社会保障资金的良好记录。

九、我单位（说明：填写“有”或“无”）依法缴纳税收的良好记录。

特此声明。

供应商名称：

日 期： 年 月 日

说明：

1. 对声明中第一条的说明：如供应商在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的，应填写“有”，供应商响应文件将被认定为无效；

2. 对声明中第三条的说明：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3. 对声明中第四条的说明：在行贿犯罪信息查询期限内，供应商根据中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询结果，如果供应商及其现任法定代表人、主要负责人有行贿犯罪记录的，供应商应填写“有”，供应商响应文件将被认定为无效；

4. 对声明中第五条的说明：供应商如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，应填写“被列入”，供应商响应文件将被认定为无效；供应商如被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，应填写“被列入”，供应商响应文件将被认定为无效；

5. 对声明中第六条的说明：如供应商处于被行政部门禁止参加政府采购活动期限内的，该声明填“处于”，供应商响应文件将被认定为无效；

6. 对声明中第七条的说明：供应商不具有健全的财务会计制度的，应填写“不具有”，供应商响应文件将被认定为无效；

7. 对声明中第八条的说明：如供应商无依法缴纳社会保障资金的良好记录的，应填写“无”，供应商响应文件将被认定为无效。

8. 对声明中第九条的说明：如供应商无依法缴纳税收的良好记录的，应填写“无”，供应商响应文件将被认定为无效。

9. 由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的供应商属于监狱企业的证明文件复印件（说明：提供了《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》的不需提供）。

参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法 记录的书面声明

致： （采购人）

在本项目提交响应文件截止时间前，我单位参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的重大违法记录；通过“信用中国”（网站：www.creditchina.gov.cn/）、“中国政府采购网”（网站：www.ccgp.gov.cn）等渠道查询，我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；我单位未处于被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内。

如发现我单位提供的声明函不实时，我单位将按照《政府采购法》有关提供虚假材料的规定，接受处罚。

特此声明。

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

具有良好信誉承诺

(格式自拟)

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力声明函

(提供声明函)

具有健全的财务会计制度

供应商提供2020年度或2021年或2022年度经第三方审计财务报表或财务报告（提供经会计师事务所或审计师事务所审计的审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表等）；也可以提供财务会计制度；新成立公司提供银行出具的资信证明；

依法缴纳社会保障资金的良好记录

依法缴纳社会保障资金的良好记录：磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳税收的缴款凭据复印件（注：依法免税的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；

依法缴纳税收的良好记录

依法缴纳税收的良好记录：磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳社会保障资金的缴款凭据复印件（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；

不接受联合体承诺

(格式自拟)

供应商关联单位的说明

说明：供应商应当如实披露与本单位存在下列关联关系的单位名称：

（1）与供应商单位法定代表人为同一人的其他单位；

（2）与供应商存在直接控股、管理关系的其他单位。

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，其相关响应将被认定为无效响应。

（4）为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动，否则其响应文件将被认定为无效响应。

注：若无此情形，写“无”即可

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

本项目参加政府采购活动的供应商在前三年内不得具有 行贿犯罪记录的承诺

致：采购人

依据《关于在政府采购活动中全面开展行贿犯罪档案查询的通知》，我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年中我司及其现任法定代表人、主要负责人不具有行贿犯罪记录。

本公司对上述承诺内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

后附：中国裁判文书网截图（提供公司和法人和授权委托人（如有）行贿受贿截图）

供应商名称(加盖单位公章):_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章):_____

日期:_____

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加XXX采购项目（项目编号：）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下。

XXX（标的名称），属于XXX（竞争性磋商文件中明确的所属行业）；承接企业为XXX（企业名称），从业人员 XX 人，营业收入为 XX 万元，资产总额为 XX 万元，属于XXXX（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：

日期：年月日

说明：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业声明函

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为_____（请填写：监狱企业）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注：符合条件的监狱企业请提供本函，不符合的不提供本函）

供应商名称(加盖单位公章):_____

日期:_____

注：依据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定。供应商为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则评审委员会将不予认定为监狱企业。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动，提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：供应商为非残疾人福利性单位的，无需填写此声明函。

供应商名称（加盖单位公章）：_____

日 期：_____

企业助廉守法承诺书

企业公司名称	(盖章)	企业公司法人				注册地址	
承诺人姓名 (法定代表人或 授权委托人)		性 别		民 族		住址	
项目名称							
项目主管单位或 业主							
承 诺 内 容	<p>本人代表企业（公司、个人）在生产经营性活动中做出以下郑重承诺：</p> <p>四、严格遵守国家法律法规规定和企业（公司、个人）有关连接从业的各项规章制度，做到遵纪守法、诚实守信、行为规范、廉洁从业；</p> <p>五、坚决抵制商业贿赂，不向国家公职人员行贿、赠送礼金礼品，不利用各种关系谋求不正当利益；</p> <p>六、如违反承诺，自觉接受行业主管部门或单位的处罚，同意被行业主管部门或单位列入“黑名单”。</p> <p style="text-align: center;">承 诺 人 签 字：</p> <p style="text-align: center;">承诺人身份证号：</p> <p style="text-align: center;">承 诺 时 间：</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">公司名称：（签章）</p>						

备注：此表必须作为响应文件的一部分，否则作废标处理。

供应商参加招标活动保密承诺书

致：____（采购人或采购代理机构）：

我单位参与____（项目名称），____（项目编号）已经（或将要）知悉采购人关于招标项目及保密要求。根据《中华人民共和国保守国家秘密法》等有关保密制度规定，知悉应当承担的保密义务和法律责任，承诺如下：

一、严格遵守国家的保密法律法规和规章制度，履行保密义务。

二、主动采取加密措施对委托项目所涉及的内容进行保护，防止不承担同等保密义务的任何第三者知悉及使用。

三、不向不承担同等保密义务的任何第三人披露招标人关于该项目的相关内容。

四、不允许（包括出借、赠与、出租、转让等行为）或协助不承担同等保密义务的任何第三人使用采购人关于该项目的相关内容。

五、负责项目的有关人员不得随意逗留采购人院内，不向外界泄露采购人的人员实力、地理位置及活动情况等相关安全保密内容。

六、负责项目的相关人员，不得利用相机、手机等电子设备对甲方场所进行拍照、摄影等活动，不记录留存涉及招标方与项目无关的其他信息。

七、未经采购人审查批准，不擅自在互联网、通讯媒体等发表涉及项目相关内容或资讯。违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受国家规定作出的相关处罚。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

供应商诚信情况的承诺

致：____（采购人或采购代理机构）____

本单位郑重承诺，我单位无以下不良信用记录情形：

1. 被人民法院列入失信被执行人；
2. 被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；
3. 被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
4. 不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件；
5. 受军队和地方招标网禁止投标的处罚期限未满的情形；
6. 近一年在军队内工程信誉不良的情形。

我单位已就上述不良信用行为按照竞争性磋商文件中供应商须知前附表规定进行了查询。我单位承诺：合同签订前，若我单位具有不良信用记录情形或经查实上述承诺的内容事项存在虚假，贵方可取消我单位成交资格或者不授予合同，所有责任由我单位自行承担。同时，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称(加盖单位公章)：_____

法定代表人或其授权委托人(签字或盖章)：_____

日期：_____

第三章 服务需求

采购人应对服务提出详细的内容、标准及相关要求。

本部分一般应包含但不限于如下主要内容：

（一）服务要求

一、项目概况

为保障支队营区办公、住宿房屋及取暖、水电、消防设备等配套附属设施设备保持正常运行，进一步提高支队机关服务保障水平，营造安全、舒适的办公环境、生活氛围，有力推支队各项工作高效有序开展。支队警务保障中心计划开展2023年度支队房屋及附属设施设备维修（护）工作，拟通过集中采购选取一家定点维修机构，采取实报实销的结算方式，对支队办公楼、住宿楼、设备及附属设施、取暖设备、给排水系统、强弱电系统等进行全面维护检修。。

二、采购标的需实现的功能或者目标

1. 采购标的需实现的功能

解决机关基层住宿楼、设备及附属设施、取暖设备、给排水系统、强弱电系统等出现的问题。

2. 采购标的需实现的目标

提升警保中心自身服务水平，解决民警日常生活困难。

三、采购标的的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点

1. 项目实施的地点：日喀则边境管理支队

2. 采购项目交付或者实施的时间要求

3. 项目交付时间：自合同签订之日起一年。

四、采购标的需满足的服务要求

1. 售后服务标准要求

质量保证期要求不低于 1 年。质量保证期从验收合格后开始计算。

2. 服务及验收

乙方在施工中要严格按照行业标准及本合同约定进行施工，并随时接受甲方监督，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合同双方签字确认。

五、采购标的需满足的技术指标或者服务标准内容

服务内容：支队办公楼、住宿楼、设备及附属设施、取暖设备、制氧站净化水设备、

给排水系统、强弱电系统等进行全面维护检修。

服务标准：乙方在施工中要严格按照行业标准及本合同约定进行施工，并随时接受甲方监督，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合同双方签字确认。

（二）商务要求

一、履约期限：自合同签订之日起一年。

二、履约地点：西藏自治区日喀则市桑珠孜区朗热路（日喀则边境管理支队院内）

三、付款方式：

1. 工程款

1.1 签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准， $\text{结算价} = \text{固定单价} * \text{数量} * (1 - \text{下浮率}\%)$ ），乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金。

1.2 拨付最后一批工程款前，经审计审核确定结算价拨付余下工程款（多退少补）。乙方在拨款前将当批工程款3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金，质量保修期（质量保修期1年）满后一次性退付所有累计质量保证金。

2. 履约保证金：履约保证5万元整，在合同签订前乙方以转方式缴纳至甲方指定账户（或提供履约保函），在合同生效期乙方按合同要求如约完成服务保障工作，合同期满后30个工作日内甲方无息全额一次性退付（还）履约保证金（或履约保函），如乙方违约的，甲方有权在保证金范围内扣除。

四、质量要求：工程质量符合合格标准。

五、验收标准：

1、按国家有关规定以及甲方竞争性磋商文件的质量要求和技术指标、乙方的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收；甲乙双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在招标与响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。

2、如质量验收合格，双方签署质量验收报告。

3、《验收单》的签署不使甲方丧失因质量、数量、规格、交付期限等问题而向乙方索赔和求偿的权利，乙方仍对质量缺陷或瑕疵负有的保证责任。

4、乙方维修后，甲方无故不进行验收工作并已使用货物的，视同验收合格。

六、清单

项 目 名 称：日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修项目

单位：元

序号	项目名称	单位	工程量	单方造价	
一	建筑安装工程				
【一】	室内墙面及顶棚工程				
1	裂缝维修	m	1	55.35	1. 部位：砼墙体与砌块墙体或轻质隔墙交接处裂缝修补； 2. 做法：1. 沿裂缝两侧各剔除20cm宽腻子层； 2. 沿裂缝两侧各剔除10cm宽抹灰层及砼层，深度15-20mm； 3. 刷界面剂，挂钢丝网； 4. 抹聚合物砂浆，厚约15mm，养护； 5. 挂400mm宽玻纤网格布； 6. 刮腻子，打磨平整；
2	结构裂缝注浆维修	m	1	203.56	1. 部位：规范允许范围内结构裂缝注浆维修； 2. 做法：1. 基层处理； 2. 打孔并粘胶嘴； 3. 灌注环氧树脂；
3	墙面修补	m2	1	48.53	1. 部位：墙面（顶棚）修补； 2. 做法：1. 铲除原墙面（顶棚）涂料或壁纸面层及腻子层； 2. 水泥砂浆修补、找平；
4	壁纸粘贴	m2	1	92.26	1. 名称：壁纸粘贴； 2. 其他：含墙纸粉及壁纸；
5	墙体砌筑	m3	1	860.35	1. 名称：墙体砌筑； 2. 其他：含砌块、砂、及双面水泥砂浆抹灰等； 3. 注：室外墙体参照此单价；
6	内墙面砖	m2	1	155.23	1. 名称：内墙面砖； 2. 其他：含粘接层及面砖；
7	吊顶维修	m2	1	135.68	1. 名称：吊顶维修； 2. 做法：更换0.6铝扣板、石膏板、木质天花板、PVC板等； 3. 其他：含主材、辅材等全部材料；
8	墙面瓷砖更换	m2	1	175.23	1. 名称：墙面瓷砖更换； 2. 其他：含主材、辅材等全部材料；
9	轻钢龙骨石膏板隔墙	m2	1	248.36	1. 名称：轻钢龙骨石膏板隔墙； 2. 其他：含主材、辅材等全部材料；

10	20 厚白色微晶石供应(大理石)	m2	1	262.35	1. 名称: 20厚白色微晶石供应(大理石); 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
【二】 室内地面工程					
1	室内地面维修	m2	1	95.83	1. 名称: 室内地面维修 2. 做法: 1. 拆除原地面 (含砼垫层拆除), 垃圾清运; 2. 2.0cm厚水泥砂浆地面, 找平、铁板赶光
2	楼地面瓷砖更换	m2	1	202.34	1. 名称: 楼地面瓷砖更换; 2. 做法: 1. 拆除原瓷砖楼地面, 垃圾清运; 2. 重做地砖楼地面; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
3	楼地面石材更换	m2	1	285.36	1. 名称: 楼地面石材更换; 2. 做法: 1. 拆除原石材楼地面, 垃圾清运; 2. 重做石材楼地面; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
4	水泥、瓷砖踢脚线更换	m	1	35.64	1. 名称: 水泥、瓷砖踢脚线更换; 2. 做法: 1. 拆除原水泥、瓷砖踢脚线, 垃圾清运; 2. 重做水泥、瓷砖踢脚线; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
5	木踢脚更换	m	1	48.26	1. 名称: 木踢脚更换; 2. 做法: 1. 拆除原木踢脚, 垃圾清运; 2. 重做木踢脚; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
6	木地板更换	m2	1	252.36	1. 名称: 木地板更换; 2. 做法: 1. 拆除原木地板, 垃圾清运; 2. 重做木地板; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
7	回填土夯实	m2	1	39.19	1. 名称: 回填土夯实;
8	地面垫层 C20 砼施工	m3	1	616.28	1. 名称: 地面垫层C20砼施工;
9	地面垫层 C15 砼施工	m3	1	586.82	1. 名称: 地面垫层C15砼施工;
10	静电地板更换	m2	1	356.35	1. 名称: 防静电地板更换; 2. 做法: 1. 拆除原防静电地板, 垃圾清运; 2. 重做防静电地板; 3. 其他: 含主材、辅材等全部材料;

【三】	门窗工程				
1	户内门划伤维修	樘	1	131.86	1. 名称：户内门划伤维修； 2. 做法：1. 拆除整樘门； 2. 重喷面漆； 3. 重新安装；
2	门套划伤维修	套	1	105.23	1. 名称：门套划伤维修； 2. 做法：1. 门套全部重喷面漆；
3	窗套划伤维修	套	1	153.82	1. 名称：窗套划伤维修； 2. 做法：1. 窗套全部重喷面漆；
4	入户门缝隙调整	樘	1	74.99	1. 名称：入户门缝隙调整；
5	入户门密封条更换	m	1	20.99	1. 名称：入户门密封条更换； 2. 材质：三元乙丙橡胶密封条；
6	窗户密封条更换	m	1	20.99	1. 名称：窗户密封条更换； 2. 材质：三元乙丙橡胶密封条；
7	固定纱窗塑料窗纱更换	m ²	1	45.36	1. 名称：固定纱窗塑料窗纱更换；
8	固定纱窗钢窗纱更换	m ²	1	92.83	1. 名称：固定纱窗钢窗纱更换；
9	窗台板	m ²	1	262.35	1. 名称：窗台板； 2. 材质：大理石、微晶石、人造石； 3. 其他：含主材、辅材等全部材料；
10	窗边打玻璃胶	m	1	25.00	1. 名称：窗边打玻璃胶；
11	窗边打耐候胶	m	1	25.00	1. 名称：窗边打耐候胶；
12	窗滑轨更换	套	1	126.00	1. 名称：窗滑轨更换；
13	窗把手更换	个	1	115.83	1. 名称：窗把手更换；
14	门锁更换	个	1	150.86	1. 名称：门锁更换；
15	门碰更换	个	1	26.00	1. 名称：门碰更换；

16	地插销更换	个	1	28.00	1. 名称：地插销更换；
17	锁扣更换	个	1	26.00	1. 名称：锁扣更换；
18	窗玻璃更换	m2	1	356.84	1. 名称：窗玻璃更换 2. 材质：6+9/12+6中空玻璃 3. 其他：含原玻璃拆除及垃圾清运
19	通廊铝合金栏杆	m	1	415.36	1. 名称：通廊铝合金栏杆 2. 其他：含主材、辅材等全部材料
20	铝合金活动纱窗	m2	1	186.00	1. 名称：铝合金活动纱窗 2. 其他：含主材、辅材等全部材料
21	铝合金活动纱门	m2	1	223.65	1. 名称：铝合金活动纱门 2. 其他：含主材、辅材等全部材料
22	窗户更换	m2	1	623.65	1. 名称：窗户更换 2. 其他：含原窗户拆除及垃圾清运
23	木门更换	m2	1	653.00	1. 名称：木门更换 2. 其他：含原木门拆除及垃圾清运
24	防盗门更换	m2	1	702.15	1. 名称：防盗门更换 2. 其他：含原防盗门拆除及垃圾清运
25	塑钢窗更换	m2	1	435.82	1. 名称：塑钢窗更换 2. 其他：含原塑钢窗拆除及垃圾清运
【四】	室内厨卫间维修				
1	橱柜更换	m	1	305.86	1. 名称：橱柜更换 2. 其他：含原橱柜拆除及垃圾清运
2	浴霸灯更换	个	1	350.23	1. 名称：浴霸更换 2. 其他：含原浴霸拆除及垃圾清运
3	花洒配件拆除安装 含配件	个	1	562.38	1. 名称：花洒更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原花洒拆除及垃圾清运
4	卫生间玻璃隔断	m2	1	595.26	1. 名称：卫生间玻璃隔断
5	延时阀更换	个	1	95	1. 名称：延时阀更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原延时阀拆除及垃圾清运
6	蹲便器	个	1	753.26	1. 名称：蹲便器更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原蹲便器拆除及垃圾清运

7	马桶安	个	1	1152.36	1. 名称：马桶更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原马桶拆除及垃圾清运
8	台盆	个	1	350.24	1. 名称：台盆更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原台盆拆除及垃圾清运
9	柱盆	个	1	386.23	1. 名称：柱盆更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原柱盆拆除及垃圾清运
10	水箱	个	1	135	1. 名称：水箱更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原水箱拆除及垃圾清运
11	花洒	个	1	562.38	1. 名称：花洒更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原花洒拆除及垃圾清运
12	混合阀	个	1	350	1. 名称：混合阀更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原混合阀拆除及垃圾清运
13	菜盆龙头	个	1	252	1. 名称：菜盆龙头更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原菜盆龙头拆除及垃圾清运
14	面盆龙头	个	1	173	1. 名称：面盆龙头更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原面盆龙头拆除及垃圾清运
15	面盆、菜盆排水管	根	1	85.36	1. 名称：面盆、菜盆排水管更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原面盆、菜盆排水管拆除及垃圾清运
16	大理石洗漱台	m	1	820	1. 名称：大理石洗漱台更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原大理石洗漱台拆除及垃圾清运
17	马桶软管	根	1	60	1. 名称：马桶软管更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原马桶软管拆除及垃圾清运
18	DN15-25 PPR 管	m	1	45.86	1. 名称：DN15-25 PPR管更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原DN15-25 PPR管拆除及垃圾清运
19	DN32-40 PPR 管	m	1	52.13	1. 名称：DN32-40 PPR管更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原DN32-40 PPR管拆除及垃圾清运
20	DN50-75UPVC 排水管	m	1	44.36	1. 名称：DN50-75UPVC排水管更换（含主材、辅材等全部材料及闭水试验） 2. 其他：含原DN50-75UPVC排水管拆除及垃圾清运
21	DN50-150UPVC 排水管	m	1	62.18	1. 名称：DN50-150UPVC排水管更换（含主材、辅材等全部材料及闭水试验） 2. 其他：含原DN50-150UPVC排水管拆除及垃圾清运

22	DN50-150 柔性铸铁排水管	m	1	175.26	1. 名称: DN50-150柔性铸铁排水管更换(含主材、辅材等全部材料及闭水试验) 2. 其他: 含原DN50-150柔性铸铁排水管拆除及垃圾清运
23	铝塑管	m	1	68.32	1. 名称: 铝塑管更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原铝塑管拆除及垃圾清运
24	打压试验	次	1	202.51	1名称: 打压试验
25	通球试验	次	1	35.26	1名称: 通球试验
26	管道疏通	次	1	386.24	1名称: 管道疏通
27	铸铁地漏	个	1	85.26	1. 名称: 铸铁地漏更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原铸铁地漏拆除及垃圾清运
28	PVC 地漏	个	1	76.34	1. 名称: PVC地漏更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原PVC地漏拆除及垃圾清运
29	不锈钢地漏	个	1	118.62	1. 名称: 不锈钢地漏更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原不锈钢地漏拆除及垃圾清运
30	烟道逆止阀	个	1	125.64	1. 名称: 烟道逆止阀更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原烟道逆止阀拆除及垃圾清运
31	烟道逆止阀	个	1	125.64	1. 名称: 烟道逆止阀更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原烟道逆止阀拆除及垃圾清运
32	厨卫墙砖/地砖更换, 含主材、辅材等全部材料	m2	1	175.23	1. 名称: 厨卫墙砖更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原厨卫墙砖拆除及垃圾清运
		m2	1	202.34	1. 名称: 厨卫地砖更换(含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原厨卫地砖拆除及垃圾清运
33	单组分环保聚氨酯防水 2.0 厚防水层	m2	1	68.13	1. 名称: 单组分环保聚氨酯防水2.0厚防水层
34	单组分环保聚氨酯防水 1.5 厚防水层	m2	1	55.26	1. 名称: 单组分环保聚氨酯防水1.5厚防水层
35	JS 防水涂料 1.5 厚	m2	1	43.36	1. 名称: JS防水涂料1.5厚
36	JS 防水涂料 2.0 厚	m2	1	55.28	1. 名称: JS防水涂料2.0厚
37	水泥砂浆找平修补	m2	1	25	1. 名称: 水泥砂浆找平修补

38	20 厚水泥砂浆防水保护层	m ²	1	40	1. 名称: 20厚水泥砂浆防水保护层
39	3mm 镜面	m ²	1	205.84	1. 名称: 3mm镜面更换 (含主材、辅材等全部材料) 2. 其他: 含原镜面拆除及垃圾清运
【五】	电气工程维修				
1	不分材质墙上剔凿线槽及线槽抹灰找平恢复	m	1	82.34	1. 名称: 穿管所需墙面开槽及恢复;
2	阻燃 PVC ϕ 15 线管敷设	m	1	11.38	1. 名称: 阻燃PVC阻燃PVC ϕ 15线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
3	阻燃 PVC ϕ 20 线管敷设	m	1	12.28	1. 名称: 阻燃PVC阻燃PVC ϕ 20线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
4	阻燃 PVC ϕ 25 线管敷设	m	1	14.06	1. 名称: 阻燃PVC阻燃PVC ϕ 25线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
5	JDG ϕ 15 电线管敷设	m	1	14.57	1. 名称: JDG ϕ 15电线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
6	JDG ϕ 20 电线管敷设	m	1	16.02	1. 名称: JDG ϕ 20电线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
7	JDG ϕ 25 电线管敷设	m	1	19.48	1. 名称: JDG ϕ 25电线管敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
8	BV2.5 线	m	1	4.5	1. 名称: BV2.5mm ² 电线敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
9	BV4.0 线	m	1	5.8	1. 名称: BV4.0mm ² 电线敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
10	BV6.0 线	m	1	7.6	1. 名称: BV6.0mm ² 电线敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
11	4 芯电话线	m	1	11.36	1. 名称: 4芯电话线敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
12	超 5 类网线	m	1	10.23	1. 名称: 超5类网线敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
13	有线电视同轴电缆	m	1	10.8	1. 名称: 有线电视同轴电缆敷设; 2. 其他: 含主材、辅材等全部材料;
14	插座更换	个	1	44.56	1. 名称: 插座更换 (含主材、辅材等全部材料); 2. 其他: 含原插座拆除及垃圾清运;

15	开关更换	个	1	42	1. 名称: 开关更换 (含主材、辅材等全部材料); 2. 其他: 含原开关拆除及垃圾清运;
16	灯泡更换	个	1	55	1. 名称: 灯泡更换 (含主材、辅材等全部材料); 2. 其他: 含原灯泡拆除及垃圾清运;
17	空气开关更换	个	1	235.67	1. 名称: 空气开关更换 (含主材、辅材等全部材料); 2. 其他: 含原空气开关拆除及垃圾清运;
18	平顶灯 (80cm*80cm) 更换	个	1	198	1. 名称: 平顶灯 (80cm*80cm) 更换 (含主材、辅材等全部材料); 2. 其他: 含原平顶灯拆除及垃圾清运;
【六】	露台、屋面的维修				
1	露台屋面墙地砖的 铺装	m2	1	175.23	1. 名称: 露天屋面墙砖更换; 2. 其他: 1. 含主材、辅材等全部材料; 2. 含原墙砖拆除及垃圾清运
		m2	1	202.34	1. 名称: 露天屋面地砖更换; 2. 其他: 1. 含主材、辅材等全部材料; 2. 含原地砖拆除及垃圾清运
2	20 厚地面水泥砂浆 找平层	m2	1	40	1. 名称: 20厚地面水泥砂浆找平层
3	屋面防水维修	m2	1	105.82	1. 名称: 屋面防水维修 2. 做法: SBS防水涂膜, 两布三涂, 厚度不小于3mm 3. 其他: 1. 含主材、辅材等全部材料 2. 含原防水层拆除及垃圾清运
4	排气孔安装	个	1	52.34	1. 名称: 排气孔安装
5	原有防水收口剔凿	m	1	24.63	2. 名称: 原有防水收口剔槽
【七】	室外墙面维修				
1	拆除原外墙装饰	m2	1	75.38	1. 名称: 拆除原外墙装饰 2. 其他: 含涂料、腻子层、抹灰层、保温层拆除及垃圾清运
2	外墙瓷砖、石材面 层更换, 含主材、 辅材等全部材料	m2	1	185.36	1. 名称: 外墙瓷砖面层更换 2. 其他: 含原瓷砖拆除及垃圾清运
		m2	1	382.06	1. 名称: 外墙石材面层更换 2. 其他: 含原石材拆除及垃圾清运

3	恢复外墙装饰	m ²	1	212.63	1. 名称：恢复外墙装饰 2. 做法：含抹灰层、50mm厚聚苯板保温层、腻子层及面层 3. 其他：含主材、辅材等全部材料
【八】 维修外窗渗漏					
1	找漏点	m	1	104.65	1. 名称：找漏点及拆除恢复 2. 其他：含拆除面层、窗压条、扣槽、垃圾清运及拆除恢复
2	拆除清运：包括剔凿面层、基层、保温层等平均宽度15cm、深10cm、剔凿后基层清理、垃圾装袋、滑轮下地、工程清理等	m	0	0	已包含在找漏点中
3	窗口保护（打胶）	m	1	25	1. 名称：窗口保护（打胶）
4	宽6cm，深5cm堵漏灵塞缝施工	m	1	55.34	1. 名称：宽6cm，深5cm堵漏灵塞缝施工
5	刷JS防水涂料20cm宽三遍	m	1	32.65	1. 名称：刷JS防水涂料20cm宽三遍
6	淋水试验	次	1	55	1. 名称：淋水试验
【九】 I. 室外工程维修					
1	1.2米高栏杆，不分栏杆形状，除锈打磨	m	1	38.15	1. 名称：1.2m高栏杆除锈打磨（不分栏杆形状） 2. 其他：栏杆每增高1.0m，费用增加30元/m
2	1.2米高栏杆，不分栏杆形状，刷防锈漆一遍	m	1	63.22	1. 名称：1.2m高栏杆刷防锈漆1遍（不分栏杆形状） 2. 其他：栏杆每增高1.0m，费用增加50元/m
3	1.3米高栏杆，不分栏杆形状，刷油漆二遍	m	1	103.55	1. 名称：1.2m高栏杆刷油漆2遍（不分栏杆形状） 2. 其他：栏杆每增高1.0m，费用增加90元/m
4	室外钢栏杆更换，含主材、辅材等全部材料	m	1	145.23	1. 名称：室外栏杆更换 2. 其他：含原栏杆拆除及垃圾清运

5	人工挖土方	m ³	1	45.23	1. 名称：人工挖土方
6	人工填土方	m ³	1	39.19	1. 名称：人工填土方
7	用水泥砂浆铺装大理石、花岗岩铺装，含主材、辅材等全部材料	m ²	1	262.35	1. 名称：大理石、花岗岩铺装 2. 其他：含水泥砂浆粘接层等
8	水泥砖拆除恢复，含主材、辅材等全部材料	m ²	1	95.23	1. 名称：水泥砖更换 2. 其他：含原水泥砖拆除及垃圾清运
9	20 厚水泥砂浆保护层	m ²	1	40	1. 名称：20厚水泥砂浆保护层
10	浇筑路面混凝土 C25，随打随抹，凿除混凝土路面，并外弃渣土至消纳点（25mm 厚）	m ²	1	204.35	1. 名称：路面硬化（25cm厚C25混凝土硬化） 2. 其他：含拆除原混凝土路面及垃圾清运
11	室外 DN50-100 柔性铸铁排水管拆除安装含主材、辅材等全部材料（含排水管道闭水试验）	m	1	175.26	1. 名称：DN50-100柔性铸铁排水管更换（含主材、辅材等全部材料及闭水试验） 2. 其他：含原DN50-100柔性铸铁排水管拆除及垃圾清运
12	取暖、给排水、线路检查井，含井的主材、辅材等全部材料	m	1	162.35	1. 名称：取暖管、给排水管更换 2. 其他：含原取暖管、给排水管拆除及垃圾清运
		座	1	3825.63	1. 名称：检查井更换（含井内阀门及配套管件） 2. 其他：含原检查井拆除及垃圾清运
13	营区大门、车库的铁门脱落焊接	次	1	150	1. 名称：营区大门、车库的铁门脱落焊接
14	营区井盖更换	套	1	592.66	1. 名称：营区井盖更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原井盖拆除及垃圾清运
15	雨漏更换	套	1	202.35	1. 名称：营区雨漏更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原雨漏拆除及垃圾清运
16	消防栓更换	套	1	950.63	1. 名称：营区消防栓更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原消防栓拆除及垃圾清运
17	路沿石更换	m	1	150.35	1. 名称：营区路沿石更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原路沿石拆除及垃圾清运

18	营区路灯更换 H=6.0m	套	1	3215.66	1. 名称：营区路灯更换（含主材、辅材等全部材料），路灯H=6.0m 2. 其他：含原路灯拆除及垃圾清运
19	营区路灯太阳能板更换	个	1	782.35	1. 名称：营区路灯太阳能板更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原路灯太阳能板拆除及垃圾清运
20	营区路灯蓄电池更换	组	1	1250.33	1. 名称：营区路灯蓄电池更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原路灯蓄电池拆除及垃圾清运
21	18W 筒灯更换	个	1	186	1. 名称：营区18W筒灯更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原18W筒灯拆除及垃圾清运
22	灯带更换	m	1	28	1. 名称：营区灯带更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原灯带拆除及垃圾清运
23	电表箱更换	个	1	352.66	1. 名称：营区电表箱更换（含主材、辅材等全部材料） 2. 其他：含原电表箱拆除及垃圾清运
【十】	阳光棚渗漏维修				
1	玻璃更换	m ²	1	185.34	1. 名称：玻璃更换 2. 其他：含原玻璃拆除及垃圾清运
2	打耐候胶密封	m	1	25	1. 名称：打耐候胶密封
【十一】	其他维修				
1	管道保温层	m	1	20	1. 名称：管道保温层
2	加固用膨胀螺栓 Φ 8（J5-33）	个	1	20	1. 名称：加固用膨胀螺栓 Φ 8（J5-33）
3	加固用膨胀螺栓 Φ 14（J5-34）	个	1	30	1. 名称：加固用膨胀螺栓 Φ 14（J5-34）
4	钻孔 50-50mm	个	1	165.32	1. 名称：钻孔50-50mm 2. 其他：钻孔直径增加10mm费用增加50元
5	临时围挡 2 米高， 租期 3 个月	m	1	194.35	1. 名称：临时围挡2米高，租期3个月
6	双排钢管脚手架搭设、含安全网、脚手板完工后拆除外运	吨/天	1	74.99	1. 名称：双排钢管脚手架搭设、含安全网、脚手板完工后拆除外运

7	单排钢管脚手架搭设、含安全网、脚手板完工后拆除外运	吨/天	1	74.99	1. 名称：单排钢管脚手架搭设、含安全网、脚手板完工后拆除外运
8	厕所管道、下水道管道疏通，含主材、辅材等全部材料	次	1	386.24	1. 名称：厕所管道、下水道管道疏通，含主材、辅材等全部材料
9	办公桌椅维修不含材料费	次	1	26	1. 名称：办公桌椅维修 2. 其他：不含材料费
10	太阳能排气阀	个	1	262.35	1. 名称：太阳能排气阀
11	太阳能管更换	m	1	264.87	1. 名称：太阳能管更换 2. 其他：含原太阳能管拆除及垃圾清运
12	增压泵更换	个	1	1500	1. 名称：增压泵更换 2. 其他：含原增压泵拆除及垃圾清运
13	太阳能管清洁	根	1	30	1. 名称：太阳能管清洁
14	深水井水泵更换	次	1	7285.34	1. 名称：深水井水泵更换 2. 其他：含原深水井水泵拆除及垃圾清运
15	4kg 干粉灭火器	个	1	105	1. 名称：4kg干粉灭火器
16	LED300W 防爆灯安装	个	1	525.36	1. 名称：LED300W防爆灯
17	货架围栏布，帆布警察蓝加印警徽、含轨道挂钩、安装等	m ²	1	52.33	1. 名称：货架围栏布 2. 其他：含轨道挂钩
		个	1	50	1. 名称：帆布警察加印警徽
18	地面标线	m	1	8.05	1. 名称：地面标线（宽13cm，厚3mm）
19	环氧地坪	m ²	1	72.35	1. 名称：环氧地坪
20	钢结构龙骨搭建（100*100、100*50 2mm 厚）钢材间距不超过 600mm	m ²	1	165.34	1. 名称：钢结构龙骨搭建（100*100、100*50 2mm厚）钢材间距不超过600mm
21	大理石梯步安装（900*400*50）	块	1	235.82	1. 名称：大理石梯步

22	24mm 厚塑木地板铺设	m ²	1	295.62	1. 名称: 24mm厚塑木地板
23	油漆喷涂	m ²	1	55.04	1. 名称: 油漆喷涂
24	浇筑花池混凝土 C30, 随打随抹, (500mm 高, 250mm 厚)	m	1	365.14	1. 名称: C30混凝土花池 (高50cm宽25cm)
25	浇筑混凝土 C20 基础垫层	m ³	1	616.28	1. 名称: C20混凝土垫层
26	PE110 排水管拆除安装	m	1	85	1. 名称: PE110排水管更换 (含主材、辅材等全部材料及闭水试验) 2. 其他: 含原排水管拆除及垃圾清运
27	10 号螺纹钢	m	1	8.01	1. 名称: 10号螺纹钢
28	16 号螺纹钢	m	1	9.97	1. 名称: 16号螺纹钢
29	增压泵更换	台	1	1500	3w
30	50 不锈钢管道更换	m	1	120	1. 名称: 50不锈钢管道更换 2. 其他: 含原不锈钢管道拆除及垃圾清运
31	DN25-50 调压阀更换	个	1	60.09	1. 名称: DN25-50调压阀更换 2. 其他: 含原调压阀拆除及垃圾清运
32	水下彩灯更换	组	1	320	1. 名称: 水下彩灯更换 2. 其他: 含原彩灯拆除及垃圾清运
33	低压变压器更换	台	1	205.34	1. 名称: 低压变压器更换 2. 其他: 含原变压器拆除及垃圾清运
34	喷泉喷头更换	个	1	65	1. 名称: 喷泉喷头更换 2. 其他: 含原喷头拆除及垃圾清运
【十二】	覆盖类				
1	彩条布覆盖	m ²	1	8.01	1. 名称: 彩条布覆盖
2	塑料布覆盖	m ²	1	8.01	1. 名称: 塑料布覆盖
3	五合板覆盖	m ²	1	13.08	1. 名称: 五合板覆盖

4	大芯板覆盖	m2	1	14.99	1. 名称: 大芯板覆盖
【十三】	取暖维修				
1	压力试验	户/次	1	280	1. 名称: 压力试验 2. 做法: 每路管道分别注水, 一端装压力表和三通阀, 一端连接压力试验水泵, 排空, 观察24小时, 初始压力0.6Mpa, 压降不能大于0.01Mpa, 否则考虑泄漏
2	地面切割找漏	户/次	1	800.06	1. 名称: 地面切割找漏 2. 做法: 室内地板下隐蔽管道找漏, 重复压力试验
3	管道漏点修复	点	1	150	1. 名称: 管道漏点修复 2. 做法: 室内地板下隐蔽管道的修复, 压力试验
4	地面修复	m2	1	202.34	1. 名称: 地面修复 2. 其他: 不足一平方按一平方计算, 瓷砖数量每处 ≥ 4 块修补按2平方计算
5	全屋重做地暖管道	m2	1	599.5	1. 名称: 全屋重做地暖管道 2. 做法: 砸砖, 起地坪, 地面清理, 铺管, 找平, 贴砖, 踢脚线, 垃圾清运等综合考虑。
6	地暖管路清洗	路	1	800	1. 名称: 地暖管路清洗 2. 做法: 以分集水器下端进出口为一路计算, 含机具人工药水, 管路拆卸安装。
7	分集水器	路	1	330	1. 名称: 分集水器 2. 做法: 含旧分集水器检查, 拆卸, 管路调整, 材料人工
8	分集水器角阀	个	1	120.11	1. 名称: 分集水器角阀 2. 做法: 含旧分集水器检查, 拆卸, 管路调整, 材料人工
9	分集水器排气阀	个	1	120.04	1. 名称: 分集水器排气阀 2. 做法: 含旧分集水器检查, 拆卸, 管路调整, 材料人工
10	分集水器阀门	个	1	150.56	1. 名称: 分集水器阀门 2. 做法: 含旧分集水器检查, 拆卸, 管路调整, 材料人工
11	DN150 聚氨酯发泡保温管	米	1	345.26	1. 名称: DN150聚氨酯发泡保温管 2. 做法: 含无缝钢管、聚氨酯保温管、聚乙烯套管
12	DN100 聚氨酯发泡保温管	米	1	292.35	1. 名称: DN100聚氨酯发泡保温管 2. 做法: 含钢管、聚氨酯保温管、聚乙烯套管
13	DN80 聚氨酯发泡保温管	米	1	255.62	1. 名称: DN80聚氨酯发泡保温管 2. 做法: 含钢管、聚氨酯保温管、聚乙烯套管
14	DN70 聚氨酯发泡保温管	米	1	198.64	1. 名称: DN70聚氨酯发泡保温管 2. 做法: 含钢管、聚氨酯保温管、聚乙烯套管

15	DN32 聚氨酯发泡保温管	米	1	90.26	1. 名称: DN32聚氨酯发泡保温管 2. 做法: 含钢管、聚氨酯保温管、聚乙烯套管
16	开挖和回填	路	1	335.62	1. 名称: 开挖和回填 2. 做法: 开挖, 垃圾清运, 回填, 路面恢复, 其它管线避让综合考虑
17	DN150 阀门	个	1	1450	1. 名称: DN150阀门 2. 做法: 旧阀门拆卸, 新阀门安装, 管路间距调整, 法兰制作, 保温
18	DN100 阀门	个	1	1040	1. 名称: DN100阀门 2. 做法: 旧阀门拆卸, 新阀门安装, 管路间距调整, 法兰制作, 保温
19	DN80 阀门	个	1	650	1. 名称: DN80阀门 2. 做法: 旧阀门拆卸, 新阀门安装, 管路间距调整, 法兰制作, 保温
20	DN65 阀门	个	1	460	1. 名称: DN65阀门 2. 做法: 旧阀门拆卸, 新阀门安装, 管路间距调整, 法兰制作, 保温
21	管井的制作	个	1	3825.63	1. 名称: 管井的制作 2. 做法: 管路避让恢复, 垃圾清运, 井盖, 砌筑

第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容

磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容（不得变动竞争性磋商文件中的其他内容）：

1、技术要求

.....

2、服务要求

.....

3、合同草案条款

.....

注：采购人不同意竞争性磋商文件在磋商过程中有任何变动的，直接写无，实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

第五章 评审办法

本项目将按照竞争性磋商文件第一章供应商须知中“六 磋商及评审”、“七 确定成交”及本章的规定评审。

一、评审方法

本项目采用____综合评分法____进行评审。

二、评审原则及程序

（一）评审原则

磋商小组应当按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性磋商文件规定的评审程序、评审办法和评审标准进行独立评审。竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

（二）评审程序

1、资格审查

详见供应商须知22条。资格审查表详见本章附件1。

2、符合性审查

2.1详见供应商须知23条。符合性审查表详见本章附件2。

3、样品及演示

3.1供应商须知表11.3条中要求供应商提供样品或演示的，按照供应商须知表24.1条中确定的评审方法以及评审标准进行评审。

4、磋商

详见供应商须知26条。

5、最后报价

详见供应商须知27条。

6、比较及评价

6.1磋商小组对通过资格审查、符合性审查的响应文件进行比较和评价。

6.2在磋商期间，对响应文件的澄清按供应商须知25条内容执行。

6.3磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查的供应商报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，磋商小组应当要求其在评审现场合理的时间（接到通知后0.5小时）内提供书面说明，并提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其响应作为**无效响应处理**。

供应商的书面说明材料包含服务本身成本、人工费用、运输、税收等，以及最后报价不会影响服务质量或诚信履约能力的说明等。

供应商的书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，由其法定代表人（非法人单位负责人或自然人本人）或者其授权代表签字确认。

供应商提供书面说明后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报

告、与其他供应商比较情况等就供应商的书面说明进行审查评价。供应商如有下列情况的，磋商小组应当将其响应文件作为无效处理：

- （1）拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明；
- （2）书面说明不能证明其报价合理性的；
- （3）未在规定时间内递交有效书面说明书的。

7、需落实的政府采购政策性规定：

7.1对于中小微企业的相关规定

7.1.1对于非专门面向中小企业的项目，在满足价格扣除条件且在响应文件中按要求提交了《中小企业声明函》、《制造商企业（单位）类型声明函》（采购人采购的服务有伴随货物时，供应商所投货物为其它企业生产时须提供此声明函，仅作为价格扣除条件）的，对最后报价给予价格扣除，用扣除后的价格参与评审。最后报价扣除比例如下：

（1）非联合体投标

小型和微型企业相应产品、服务最后报价的10%（10-20%）

（2）联合体投标

大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动的，联合体报价协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体报价协议合同总金额30%以上的，最后报价扣除4%（4-6%）。

联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业，按第本款（1）条规定享受扶持政策。组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

7.1.2监狱企业视同小型、微型企业，在满足价格扣除条件且在响应文件中按要求提交了省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，对其最后报价按本章5.1.1条款的比例予以扣除，用扣除后的价格参与评审。

7.1.3残疾人福利性单位视同小型、微型企业，在满足价格扣除条件且在响应文件中提供了《残疾人福利性单位声明函》的，对其最后报价按本章5.1.1条款的比例予以扣除，用扣除后的价格参与评审。

7.1.4残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

7.2对于节能产品、环境标志产品的相关规定”

（1）采购人采购的服务有伴随货物的，如伴随的货物属于节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。供应商应能够提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，方可对获得证书的产品优先推荐。

评审时，对清单中产品给予相应的加分。（详见评分细则）

（2）供应商应同时提供品目清单网络截图，并以明确标注所报产品信息和位置的方式，用以方便评审。

（3）认证机构和获证产品信息发布媒体：详见中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）建立的与认证结果信息发布平台的链接。

8、响应无效

详见供应商须知28条。

9、推荐成标候选供应商的原则

详见第一章供应商须知第31条，具体处理办法如下：

得分相同的，按扣除后的最后报价由低到高顺序排序；

按前款不能区分的，按最后报价由低至高顺序排序；

按前款不能区分的，按技术指标优劣排序；

其他情况，由磋商小组投票处理。

三、确定成交供应商

磋商小组根据全体磋商小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告，并向采购人提交书面评审报告。

采购人按照评审报告确定的成交候选供应商名单按顺序确定成交供应商，或由采购人委托磋商小组按照第一章 供应商须知表33条中规定的方式确定成交供应商。

附件1：资格审查表

资格审查表

资格性审查项		通过条件
1	供应商应具有独立承担民事责任的能力	营业执照（正本或副本）或法人登记证（正本或副本）或其他能够证明供应商具有独立承担民事责任能力的相关证明材料复印件【注：（1）营业执照或法人登记证或其他证明材料载明有期限的，应在有效期内；（2）在中华人民共和国境内注册。】。
2	书 面 声 明 材 料	1、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录
		1. 供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明材料【提供声明函】
		2、具有良好的商业信誉的证明材料
		供应商具有良好的商业信誉的书面声明材料。【提供商业信誉承诺】
		3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一项目的政府采购活动
		负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商未同时参加本项目书面声明材料。【提供书面声明材料】
		4、行贿犯罪记录
		在行贿犯罪信息查询期限内，供应商及其现任法定代表人、主要负责人没有行贿犯罪记录的书面声明材料。【提供书面声明材料】
		5、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单
		供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明材料。【提供书面声明材料】
		6、未处于被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内
		供应商未处于被行政部门禁止参与政府采购活动的期限内。【提供书面声明材料】
		7、具有健全的财务会计制度的证明材料
		供应商提供2020年度或2021年或2022年度经第三方审计财务报表或财务报告（提供经会计师事务所或审计师事务所审计的审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表等）；也可以提供财务会计制度；新成立公司提供银行出具的资信证明；

	8、缴纳社会保障资金的证明材料	磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳税收的缴款凭据复印件（注：依法免税的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；
	9、缴纳税收的证明材料	磋商会议时间前六个月内任一个月的依法缴纳社会保障资金的缴款凭据复印件（注：依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关证明材料，包括相关法规要求原文及加盖公章的情况说明）；
3	法定代表人身份证明书	1. 按给定格式填写；2. 按规定签章
4	法定代表人授权委托书（如适用）	1. 按给定格式填写；2. 按规定签章
5	本项目为专门面向中小企业采购项目，服务全部由符合政策要求的中小企业承接（说明：监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）	专门面向中小企业采购项目： 1. 《中小企业声明函》中声明提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接； 2. 残疾人福利性单位视同为小型、微型企业，《残疾人福利性单位声明函》中声明供应商为符合条件的残疾人福利性单位，其参加本项目采购活动由本单位提供服务； 3. 监狱企业视同为小型、微型企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的供应商属于监狱企业的证明文件复印件。
6	本项目的特定资格要求	具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质的独立法人资格,须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

填表说明：1、每项内容审查合格，在表中填写“√”；不合格填写“×”

2、审查结论填写“通过”或“不通过”

审查人签字：

日 期

附件2：符合性审查表

符合性审查表

序号	审查项目	审查标准	供应商名称		
1	响应函	1. 按给定格式填写 2. 响应竞争性磋商文件实质性要求 3. 按规定签章			
2	报价一览表	1. 按给定格式填写 2. 响应竞争性磋商文件实质性要求 3. 按规定签章			
3	服务价格明细表	1. 按给定格式填写 2. 响应竞争性磋商文件实质性要求 3. 按规定签章			
4	服务需求响应表	1. 按给定格式填写 2. 响应竞争性磋商文件实质性要求 3. 按规定签章			
5	商务条款偏离表	1. 按给定格式填写 2. 响应竞争性磋商文件实质性要求 3. 按规定签章			
6	供应商关联单位 说明	无供应商须知1.5所述情形			
7	其他符合性证明 材料	响应竞争性磋商文件实质性要求			
8	响应报价	1. 响应竞争性磋商文件实质性要求 2. 无供应商须知28.2条所述情形			
	结论				

填表说明：1、每项内容审查合格，在表中填写“√”；不合格填写“×”

2、审查结论填写“通过”或“不通过”

审查人签字：

日 期：

附件3：评分细则

评分细则（综合评分法适用）

项目	分项名称	评分标准	满分	
价格部分	投标报价的计算	<p>价格分应当采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>其他投标单位的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*30%*100。 评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。</p> <p>（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>（2）根据财政部发布的《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，本项目对监狱企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>（3）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。本项目对残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除。</p> <p>残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位须在投标文件中提供残疾人福利性单位声明函，否则不予认可。《残疾人福利性单位声明函》会随成交结果同时公告，接受社会监督。</p> <p>注：以上政策不重复扣除</p>	30	30

技术部分	施工组织设计	<p>供应商针对本项目施工组织设计包括但不限于：①编制依据；②施工准备；③施工方案；④专项技术及安全防护；⑤档案管理等方案，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得5分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>1. 供应商提供的施工组织设计方案完全涵盖并优于上述方面，内容编制合理、全面，特别符合项目需求，具体详实且针对性强的得1分；</p> <p>2. 供应商提供的施工组织设计方案基本涵盖上述方面，内容编制较合理，较全面，基本能够保证项目正常实施得0.5分；</p> <p>3. 供应商提供的施工组织设计方案没有涵盖上述方面，内容编制简单可操作性差或未提供的不得分。</p>	6分	42分
	特点和难点分析	<p>根据实际情况分析及采取相应的对策措施进行评审：</p> <p>供应商针对本项目特点和难点分析包括但不限于：对关键施工技术、工艺提出了工程实施的特点、难点；</p> <p>②关键技术、工艺分析、应对措施等措施，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得2分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>1. 供应商提供的实际情况分析完全涵盖并优于上述方面，分析透彻、阐述清晰，内容编制全面，及所采取的对策措施达到高效施工的得1分；</p> <p>2. 供应商提供的实际情况分析基本涵盖上述方面，分析简单、阐述比较合理，内容编制简单，所采取的对策措施基本能够保证项目正常实施，得0.5分；</p> <p>3. 供应商提供的实际情况分析没有涵盖上述方面，分析内容不清晰、内容编制简单，应对措施不完善或供应商提供的实际情况分析与本项目无关或未提供不得分。</p>	3分	
	施工主要工序及质量保证方案	<p>供应商针对本项目施工主要工序及质量保证方案包括但不限于：①关键部位施工主要工序、施工工艺、施工方法；②质量控制、质量管理；③检查方案、检查</p>	4分	

		<p>依据、检查方法、检查内容等方案，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得3分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>1. 内容阐述清晰、全面，主要施工方法描述得当，且对本项目关键技术、工艺有明确深入表述的，得1分；</p> <p>2. 内容阐述合理，施工工艺描述完整的得0.5分；</p> <p>3. 内容阐述混乱不合理，施工方法描述简单或未提供的不得分。</p>		
	安全文明施工方案	<p>供应商针对本项目安全文明施工方案包括但不限于：</p> <p>①安全施工保证措施；②人员安全防护；③施工现场临时用电措施；④安全施工警示措施；⑤文明施工措施等方面内容，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得5分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>1. 供应商提供的安全施工方案完全涵盖并优于上述方面，内容编制清晰合理、完整，措施阐述合理、且针对性强的得1分；</p> <p>2. 供应商提供的安全施工方案基本涵盖上述方面，内容编制简单、措施阐述不够详细、针对性一般的得0.5分；</p> <p>3. 供应商提供的安全施工方案没有涵盖上述方面，内容编制简单、措施阐述不完善或未提供不得分。</p>	6分	
	施工进度计划	<p>供应商针对本项目施工进度计划包括但不限于：①针对本项目横道图或标明关键线路的网络进度计划；②工期保证措施；③进度管理；④工期节点计划；⑤雨季施工措施等方案，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得5分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>①供应商提供的施工进度计划完全涵盖并优于上述方面，项目完备，进度合理，工期明确，阐述清晰、合理，内容针对性强能够高效有序 引导施工开展的得1分；</p>	6分	

		<p>②供应商提供的施工进度计划基本涵盖上述方面，内容编制相对简单，阐述不够清晰、能够正常引导施工开展的得0.5分；</p> <p>③供应商提供的施工进度计划没有涵盖上述方面，内容编制不合理、工序搭配 逻辑关系，阐述不够清晰的或未提供的不得分。</p>		
	施工人员安排计划	<p>供应商针对本项目施工人员安排计划包括但不限于：</p> <p>①施工人员安排表计划及人员安排计划表；②备用人员计划及人员计划表等计划，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得2分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>①供应商提供的施工人员安排计划及备用人员安排计划，工种的安排和数量搭配合理，劳动力安排充沛，与施工进度计划呼应，满足本项目要求，能够保证施工高效有序开展，根据施工需要可随时加派人员的，得1分；</p> <p>②供应商提供的施工人员安排计划及备用人员安排计划，工种的安排和数量搭配可行，能够保证施工正常开展的，得0.5分；</p> <p>③供应商提供的施工人员安排计划及备用人员安排计划，工种的安排和数量搭配过于简单，存在项目实施进度缓慢的或劳动力安排计划不合理或未提供的不得分。</p>	3分	
	施工器械投入计划	<p>供应商针对本项目施工器械投入计划包括但不限于：</p> <p>①拟投入的施工器械；②设备投入计划等计划，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得2分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>①施工机械精良、种类齐全、投入数量充足，与施工进度计划呼应，完全满足施工要求，能够保证施工高效有序开展，得1分；</p> <p>②施工机械投入数量及搭配可行，基本具备正常施工的，得0.5分；</p>	3分	

		③施工机械投入计划过于简单，有可能存在影响进度的或施工机械投入计划不合理或未提供的不得分。		
	环境保护管理措施	<p>供应商针对本项目环境保护管理措施包括但不限于：</p> <p>①噪声防治；②扬尘防治；③大气污染防治；④固体废弃物污染防治等方面，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得4分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>①供应商提供的环境保护及污染防治方案完全涵盖并优于上述方面内容编制合理、全面，符合项目需求，具体详实且针对性强的得1分；</p> <p>②供应商提供的环境保护及污染防治方案基本涵盖上述方面，内容编制较合理，较全面，基本能够保证项目正常实施得0.5分；</p> <p>③供应商提供的环境保护及污染防治方案没有涵盖上述方面，内容编制简单可操作性差的或未提供的不得分。</p>	5分	
	应急处理措施、预案	<p>供应商针对本项目应急处理措施、预案包括但不限于：</p> <p>①综合应急预案；②专项应急预案；③现场处置方案；④应急管理机构及人员；⑤抵抗风险能力等方面，供应商每提供以上要素中的每一项的得1分，最高得5分；</p> <p>再由磋商小组进行横向比较</p> <p>①供应商提供的应急处理措施、预案完全涵盖并优于上述方面，内容编制合理、全面，符合项目需求，具体详实且针对性强、能够及时有效应对紧急情况的得1分；</p> <p>②供应商提供的应急处理措施、预案基本涵盖上述方面，内容编制较合理，较全面，基本能够应对紧急情况的得0.5分；</p> <p>③供应商提供的应急处理措施、预案没有涵盖上述方面，内容不合理、不能完全应对紧急情况的或未提供的不得分。</p>	6分	
商务部分	企业业绩	供应商需提供2020年1月1日至投标截止前一天类似施	6分	28分

		工业绩1个得2分，本项最高得6分。 注：业绩（需提供原件的扫描件）以中标通知书、施工合同、竣工验收报告或竣工备案证明为准。		
	项目经理资格	1. 项目经理具备建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师，且具备安全考核合格B证得2分； 2. 具有建筑类中级职称的得1分，高级职称的得2分； 本项最高得4分。	4分	
	技术负责人资格	技术负责人具备房屋建筑类中级职称的得2分；具备房屋建筑类高级职称的得3分；	3分	
	主要项目管理人员	针对本项目提供拟投入的人员：施工员、安全员、质量员、材料员、劳务员都具备岗位培训考核合格证书，配备齐全的得5分，每少一名人员扣0.6分，直到扣完为止。	5分	
其他	企业信用等级认证情况	政府投资、全部或者国有投资占主导或控股地位的房屋建筑和市政基础设施工程招投标中，信用得分在评分分中占10%，按照年度信用评价结果和动态管理评价得分情况的，其信用分按联合体中最低分认定。具体评标信用计分方法如下： （一）企业年度信用计分。评为A级的企业加6分、评为B级企业加4分、评为C级企业加2分，评为D级企业不加分（依据相关法律法规限制市场行为）。 （二）企业动态信用计分。按照《西藏自治区建筑市场各方主体和从业人员评分标准》，企业在我区建筑市场监管与诚信一体化平台上评定分值（最高分值150分）的4%计取得分。发生严重失信行为信用等级降为D及的，依据相关法律法规限制市场行为。以上两项得分合计不得超过10分。	10	
合 计	-	-	100分	

第六章 政府采购合同条款及格式

日喀则边境管理支队 2023 年度机关房屋及附属设施维修项目合同

甲方： 日喀则边境管理支队

乙方： _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修事项达成一致并签订合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修项目。

2. 工程地点： 日喀则边境管理支队机关院内及围墙。

3. 资金来源： 国家投资。

4. 工程承包范围：

办公楼、住宿房屋、取暖设备及应急仓库、屋面、给排水系统、强弱电系统及室内外附属设施等进行维修（护）。

5. 工程服务形式： 乙方包工、包料、包工期、包质量。

二、合同工期、价款及形式

1. 合同工期： 年 月 日至 年 月 日。

2. 合同形式为：固定单价合同，最终结算金额按实际发生量为准，签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准， $\text{结算价} = \text{固定单价} \times \text{数量} \times (1 - \text{下浮率}\%)$ ）；固定单价包含税金、材料费、人工费、交通运输费、临塔措施费、安全文明施工费、员工保险及工具使用费。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、合同标的

本合同只作为乙方获得合同期内入围日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修护服务资格，甲方不保证合同期内的服务次数及乙方在供应期所发生的业务额，乙方需考虑项目风险。

供应数量：以甲方用户每次提供的通知单为准。

五、合同文件

1. 语言文字和适用法律、法规

1.2 本合使用汉语。

1.3 需要明示的法律、法规、规章：本工程计算规则执行国家颁布的“建设工程工程量清单计价规范”及西藏自治区相关规定进行工程量计算。

2. 适用标准、规范

2.2 国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时；约定采用的标准应按较高标准执行，除非设计另有规定。

2.3 国内没有相应标准、规范时的约定(可另附) 以设计文件和产品说明书为准或以双方约定的技术标准为依据。

六、协议承诺

1. 甲方确定乙方为合同期内日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修护定点企业。乙方可以承接日喀则边境管理支队机关房屋及附属设施维修护项目相关服务。

2. 乙方应按甲方要求提供房屋及附属设施维修服务。如甲方有需求，乙方有义务免费提供相关咨询服务，并协助做好计划。

3. 乙方承接业务时，应及时与甲方确认维修计划。

4. 乙方须按要求完成维修及保证承诺落实相关措施。

七、业务流程

1. 甲方向乙方提交《日喀则边境管理支队机关维修通知单》，乙方进行核对后，经甲方确认后，方可开始施工。

2. 乙方完成通知单维修内容后，向甲方提出验收申请，通过甲方验收组验收合格并填写验收单，乙方开具等额正规发票，甲方按期办理结算手续。

八、工程质量监督及验收标准

1. 乙方在施工中要严格按照行业标准及本合同约定进行施工，并随时接受甲方监督，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合同双方签字确认。2. 按国家有关规定以及甲方采购文件的质量要求和技术指标、乙方的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收；甲乙双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在招标与响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。3. 如质量验收合格，双方签署质量验收报告。4. 《验收单》的签署不使甲方丧失因质量、数量、规格、交付期限等问题而向乙方索赔和求偿的权利，乙方仍对质量缺陷或瑕疵负有的保证责任。5. 乙方维修后，甲方无故不进行验收工作并已使用货物的，视同验收合格。

九、费用结算

1. 工程款

1.1 签订合同日起每个月根据维修内容支付承包人工程款（**实际维修量以使用单位及基建小组成员验收合格量为准，结算价=固定单价*数量*（1- 下浮率%）**），乙方在拨款前将当批工程款 3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金。

1.2 拨付最后一批工程款前，经审计审核确定结算价拨付余下工程款（多退少补）。乙方在拨款前将当批工程款 3%缴纳甲方指定账户作为质量保修金，质量保修期（质量保修期 1 年）满后一次性退付所有累计质量保证金。

2. 履约保证金：履约保证 5 万元整，在合同签订前乙方以转方式缴纳至甲方指定账户（或提供履约保函），在合同生效期乙方按合同要求如约完成服务保障工作，合同期满后 30 个工作日内甲方无息全额一次性退付（还）履约保证金（或履约保函），如乙方违约的，

甲方有权在保证金范围内扣除。

十、甲方的权利和义务

- 1.甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利。
- 2.组织相关人员进行验收，评定质量标准。
- 3.维修项目验收合格，按合同约定的时间支付工程款。
- 4.乙方维修过的部位所出现的工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

十一、乙方的权利和义务

- 1.按建筑规范进行施工管理，确保工程质量。
- 2.乙方在维修施工过程中应注意爱护甲方的财产、物品、不得损坏院内的建筑物及相关设施、设备。
- 3.抓好安全生产、严防事故发生，在维修过程中发生的安全事故由乙方负责。
- 4.在维修工程中，由于乙方原因导致甲方或第三方人身或财产损害的，乙方应当予以赔偿。甲方有权在应付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方或相关权利人有权向乙方追偿。
- 5.乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作。
- 6.项目负责人：_____联系电话_____

十二、违约责任：

- 1.乙方在接到甲方服务通知后，需按派工单上日期到达指定地点提供服务。否则，甲方有权要求乙方按 500 元/次支付违约金，同时甲方有权委托第三方提供维修服务，由此产生的费用由乙方承担。
- 2.在本合同履行期间，因乙方操作不当或未按照相关制度、标准进行服务，导致甲方或者第三方人、财、物受损的，由乙方负责处理并承担全部赔偿责任。因上述原因影响单位正常工作的，乙方按 500 元/天向甲方支付违约金并对甲方造成的经济损失承担赔偿责任。
- 3.本合同禁止乙方以各种形式进行转包、分包，否则，甲方有权解除合同，乙方应当返还全部已收款项，并向甲方支付合同总价款 30%的违约金，违约金不足以弥补损失的，按照实际损失赔付。
- 4.乙方在选任涉及履行本合同项目下工作的员工（包括但不限于正式员工、临时工、

实习生、兼职人员)时,应当谨慎,选取有资格、有能力的员工,甲方发现乙方员工无资格、无能力完成本合同任务时,可要求乙方限期进行更换,乙方限期未更换的,每逾期一日,乙方应当向甲方支付违约金 500 元;若因乙方或乙方员工的原因给甲方及其工作人员或第三人造成任何损失,应由乙方承担全部责任及经济赔偿。

5.乙方员工在履行本合同时受到人身损害、财产损失的,由乙方承担全部责任及经济赔偿,与甲方无关。

6.乙方履行合同过程中整体或其任何一部分侵犯第三方合法权益的,该侵权责任由乙方承担,同时,甲方有权解除合同,乙方应当返还全部已收款项,并向甲方支付合同总价款 30%的违约金,违约金不足以弥补损失的,按照实际损失赔付。

7.乙方存在其他违约行为的,甲方有权责令乙方进行改正,乙方应当向甲方支付合同总价款 10%的违约金,违约金不足以弥补损失的,按照实际损失赔付,且改正所需费用由乙方自行承担,若乙方未改正或改正后仍不符合要求的,甲方有权解除合同,乙方应当向甲方支付合同总价款 30%的违约金,违约金不足以弥补损失的,按照实际损失赔付。

十三、不可抗力

1.不可抗力指在本合同期间内发生的不可预见(或可预见,但其发生或后果不可避免)、非任何一方所能控制且使任何一方无法完全履行本合同的国家政策、法律、法规的限制、地震、台风、火灾、水灾、战争、罢工、暴动、黑客攻击或任何其它社会、政治动荡造成的灾难。

2 如果出现不可抗力,双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将中止履行。经另外一方确认的不可抗力影响时间,不计入合同执行时间,本合同执行时间相应顺延。

3.在发生不可抗力时,双方对各自控制下的设备、资料负有保管责任,对于未受不可抗力影响的并且可以继续履行的合同义务应继续履行。

十四、争议的解决

1.因本合同的解释、执行或与本合同有关事项而产生的争议,应首先由双方通过友好协商解决。

2.若协商或协调不成，甲乙双方一致同意将争议提交甲方所在地日喀则市有管辖权的法院诉讼。

十五、其他事项

- 1.本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力。
- 2.本合同的任何修改、补充、变更应经双方协商一致，并签署书面协议。
- 3.本合同的签署、效力、解释、执行、争议解决等有关事项均适用中华人民共和国法律。

十六、合同的终止

- 1.合同期满，双方未续签的；
- 2.乙方服务能力丧失，致使服务无法正常进行的；

十七、税费

此项目发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十八、其它

- 1.本合同所有附件及政府采购文件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
- 3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

十九、补充条款

合同内容如有未尽事宜，甲乙双方应共同协商解决，经协商补充的内容与本合同具有同等法律效力。

二十、合同生效

- 1.本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2.本合同一式陆份，甲乙双方各两份、代理机构及政府采购监督管理部门各执一份，具有同等法律效力。

甲 方：日喀则边境管理支队（盖章）

地 址：日喀则市桑珠孜区朗热路边境管理支队

法定代表人：

授权委托人：

户 名：日喀则边境管理支队

帐 号：25680001040034352

开 户 行：中国农业银行日喀则上海中路支行

邮政 编码：857000

电 话：0892-8803682

传 真：

乙 方：

地 址：

法定代表人：

授权委托人：

户 名：

帐 号：

开 户 行：

邮政 编码：

电 话：

年 月 日