

# 西藏自治区逐步把永久基本农田建成 高标准农田实施方案编制采购

项目编号：CQXK-XZZB-20240012

## 合同书

采购单位（甲方）：西藏自治区农业农村厅

供 应 商（乙方）：四川省农业科学院遥感与数字农业研究所（成都  
农业遥感分中心）

签订地点：西藏拉萨

签订时间：2024 年 5 月 30 日



根据《中华人民共和国民法典》国家有关法律规定及乙方《投标文件》之承诺，经甲（采购方）、乙（中标方）双方协商一致，就乙方承担甲方的“西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案编制服务采购”（以下简称本项目）事宜，达成以下合同条款：

## **第一条 授权许可**

乙方许可甲方使用乙方登记科技成果“四川及西南区农业生产遥感动态监测关键技术研发与集成应用”（成果证书编号：0002108）、“四川及西南区耕地资源遥感精准监测关键技术与应用”（登记成果证书编号：0000474），用于西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案编制服务。乙方主要应用遥感监测、摄影测量、地理信息系统、遥感影像识别、GPS 卫星差分定位等技术，并派遣相关科技人员为甲方提供相应的技术服务。

## **第二条 服务范围、要求及标准**

### **一、服务范围**

西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案编制服务。

### **二、服务要求**

高质量完成西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案编制工作。结合“三区三线”划定成果、水资源保障条件、高标准农田建设规划及上图入库成果等，全面摸清本地区已划定的永久基本农田底数，全面核实已划定的永久基本农田与已建的高标准农田的套合比对情况，全面分析永久基本农田现状，系统整理有关调研资料；综合考虑本地耕地资源、水资源、永久基本农田划定情况、粮食产能保障及单产提升需求等因素，科学规划布局高标准农田建设。根

据本地区自然资源禀赋、农业生产特征及生产主要障碍因素，分区分类、因地制宜确定建设重点和治理方向，明确不同地形地貌、旱地水田不同区域农田建设主攻方向、建设标准、投资标准，完善农田基础设施。合理采取田、土、水、路、林、电、技、管等方面的具体建设内容，统筹谋划整区域推进、土壤改良等示范建设的思路举措，高效推进方案编制工作。

### 三、服务标准

按照国家和行业相关标准提供服务。

### 第三条 需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或其他标准、规范

《农田建设项目建设管理办法》（中华人民共和国农业农村部令 2019 年第 4 号）

《高标准农田建设通则》（GB/T 30600—2022）

《全国高标准农田建设规划（2021—2030 年）》

《全国逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案》（待印发）

《高标准农田建设项目竣工验收办法》（农建发〔2021〕5 号）

《农业农村部办公厅关于切实加强高标准农田建设项目管理进一步提升建设成效的意见》（农办建〔2022〕3 号）

《耕地建设与利用资金管理办法》（财农〔2023〕12 号）

《高标准农田建设评价激励实施办法》（农建发〔2022〕2 号）

《农业农村部关于推进高标准农田改造提升的指导意见》（农建发〔2022〕5 号）

《农业农村部办公厅关于开展高标准农田建设工程质量专项整治百日行动的通知》（农办建〔2023〕2 号）



《西藏自治区人民政府办公厅关于切实加强高标准农田建设增强粮食生产能力的实施意见》（藏政发〔2020〕24号）

《西藏自治区农田建设项目竣工验收指导意见》的通知（藏农厅发〔2020〕70号）

《农业农村部办公厅关于做好逐步把永久基本农田全部建成高标准农田方案编制有关工作的通知》

《西藏自治区高标准农田建设规划（2021—2030年）》

其他如有国家标准按照国家相关标准，如无国家标准，有行业标准则按照行业相关标准，如无行业标准，按照本项目采购需求。

#### **第四条 服务要求**

##### **一、服务内容**

本项目服务内容由采购人审定验收，验收应对服务内容是否合格提出明确意见。若验收不合格，成交人负责无条件整改至符合验收标准。本项目费用为乙方完成本合同义务的全部费用，包括但不限于机票、差旅费、人工费、调研费、绘图费、材料费、税费等其他费用。除上述费用外，乙方不得以任何理由要求甲方另行支付其他费用。

##### **二、服务标准**

于2024年11月份完成方案编制相关工作，报自治区农业农村厅审核。成果需符合国家和自治区要求。结合“三区三线”划定成果、水资源保障条件、高标准农田建设规划及上图入库成果等，全面摸清本地区已划定的永久基本农田底数，全面分析永久基本农田现状，全面核实已划定的永久基本农田与已建的高标准农田的套合比对情况。对标党中央部署的逐步把永久基本农田建成高标准农田的目标任务，

加快新一轮高标准农田建设规划实施，统筹安排各年度新建和改造提升任务，确保按时限把永久基本农田建成高标准农田。

### 三、质量要求

编制的西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案及题为“分区域分类型高标准农田建设成本分析研究”的政策制度研究成果（包括但不限于方案文本、编制说明，相关图件、图表等附件），最终需通过自治区农业农村厅、自治区人民政府审议通过，上报农业农村部相关部门备案，正式印发实施。

### 第五条 商务要求

#### 一、履约时间

1、服务期限自合同签订之日起至 2024 年 11 月 30 日止。甲方若提前终止合同，应提前工作日书面通知乙方，经双方友好协商一致，可终止合同，则以具体终止时间计算服务期限。

2、除非依本合同有其他约定，本合同期限届满，双方需要续约，则甲乙双方得在合同届满前工作日进行协商，经协商一致，另行签署书面服务合同。若协商未成，合同则届时终止。

3、本合同提前解除或本合同期满终止，甲方按照本合同约定的费用标准及结算方式，据实结算乙方费用。

二、履约地点：西藏自治区拉萨市城关区林聚路 29 号。

三、验收办法：项目验收须达到国家、自治区及行业相关验收标准，并落实《西藏自治区政府采购履约验收管理办法》相关要求，执行相关验收程序。

#### 四、付款方式：

##### 1、合同经费



本项目合同总价款为 435000.00 元(大写：肆拾叁万伍仟元整)。

## 2、付款方式

第一笔工作经费拨付在签订合同后 10 个工作日内，形成方案编制计划，甲方向乙方支付合同总价款的 30%，即人民币 130500.00 元(大写：壹拾叁万零伍佰元整)。

第二笔工作经费拨付：乙方形成《西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案（初稿）》，经甲方初审通过后的 10 个工作日内，支付合同总价款的 60%，即人民币 261000.00 元（大写：贰拾陆万壹仟元整）。

第三笔工作经费拨付：乙方提交方案编制终稿，经甲方组织验收后，且乙方提交本合同约定的全部成果文件终稿，甲方支付合同总价款的 10%，即人民币 43500.00 元（大写：肆万叁仟伍佰元整）。

3、乙方必须按照国家有关法律法规的规定如实向甲方开具并提供增值税发票。如乙方未能提供增值税发票或提供的增值税发票不符合规定，则甲方有权拒付本合同费用。

4、本合同费用按银行转账方式支付。

5、双方委托银行代付代收有关费用的，甲方银行费用由甲方负担，而甲方银行以外发生的银行费用均由乙方负担。因乙方提供的银行账号不准确导致付款有误，甲方不承担责任。如乙方银行账号变更，应至少在付款日前【5】日以书面形式通知甲方，由于乙方变更银行账号通知不及时造成的损失由乙方自行承担。

6、乙方账户信息：

开户行：【农行四川成都静居寺支行】

开户名：【四川省农业科学院遥感与数字农业研究所（成都农业遥感分中心）】

帐 号：【2283 4901 0400 0048 72】

## 第六条 双方的权利与义务

### 一、甲方的权利和义务

1、甲方应按照本合同约定价格、支付时间以及支付方式向乙方支付有关费用。

2、甲方有权根据业务的发展需要，要求乙方重新分配、调整业务对接的相关人员。

3、甲方有权根据业务工作需要，要求乙方与甲方相关业务系统对接，并提供必要的服务工作。

4、甲方有权根据业务工作需要，要求乙方对项目实施进行调整优化。

5、甲方有权根据行业标准、项目内容和投标书承诺等对乙方的服务质量进行监督和绩效考核，并根据合同约定按时结算服务费用。

6、甲方根据方案编制的需要，在本合同签订后【30】个工作日内，向乙方免费提供所需文件资料和信息反馈。

### 二、乙方权利和义务

1、乙方按照招标文件第三章技术规范书项目需求所载明的内容向采购人提供西藏自治区逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案编制的相关服务。

2、乙方按照投标文件所载明的项目负责人及项目成员向采购单位进行派驻对接等工作，未经采购人同意不得随意更换。



3、乙方应保持工作环境美观整洁，井然有序。不随意堆放物品，不乱扔纸屑或杂物。不得将食物带入工作区内，禁止在工作区内吸烟。

对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

4、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

5、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

6、乙方应按本合同规定的进度完成研究工作并提交成果。成果的质量符合本合同规定的技术要求。

### **第七条 合同的终止和解除**

本合同若与国家政策法规相抵触而导致部分条款无效的，应根据国家政策法规规定适当变更本合同，保证双方合同的继续进行，且无效条款不影响其余条款继续生效；若与国家政策法规相抵触而导致合同全部无效的，双方应本着善意原则协商解决未尽事宜并解除合同。

发生如下情况之一时，一方可以单方解除本合同：

一、合同的一方破产或被解散或被撤销的；或丧失清偿债务的能力，或无法执行法院的判决。

二、一方违反本合同，并且在收到对方要求其改正或补救的书面通知后7个工作日内没有采取补救措施的。

三、一方严重违反本合同致使另一方利益遭受重大损失的。

四、一方未履行本合同条款，导致合同不能履行或不能完全履行或履行成为不必要的。

五、发生不可抗力情形持续超过三个月以上，并经双方协商仍无法解决的。

六、法律法规或本合同规定的其它情况。

## **第八条 保密条款**

一、有关本合同及其有关项目的内容、技术、流程、模式、文件、资料、报表，以及乙方进行服务过程中获得的电话录音、信息、知识、产品、价格、服务等均被视为保密信息。双方应为获知的对方的保密信息保密。

二、只有为了履行本合同，因提供服务需要，才向相关方的工作人员公开有关的文件和资料。在未取得另一方的书面同意的情况下，任何一方不得公开、复印、复制，或以任何其它方式让他人、公司、企业或实体所获得。

三、双方均保证各自的人员能严格执行保密协定，不对外公开、泄露任何保密信息，从而保证他方不因保密信息泄密而遭受经济损失及其它损害。

四、保密协议另行签订。

## **第九条 知识产权及客户资料的保护**

一、双方保留各自的产品及相关资料的知识产权，包括但不限于专利、商标、版权及专有技术等。

二、双方不得自行或与第三方共同使用另一方的商标等知识产权作为独资、参股、合伙或其它公司或组织的名称或其它商业用途，双方不可将另一方的商标用于合同规定外的其它用途，包括但不限于转让、出租、出售、交换、赠与。

三、本合同存续期间以及双方合作关系终止后，乙方不得将甲方的客户资料泄露予任何第三方或用作本合同约定之外的其他用途。双



方终止合作后，乙方应当将客户资料和相关信息返还给甲方，乙方不得保存任何备份。

## **第十条 不可抗力**

一、“不可抗力”是指合同签署时不能预见其发生和后果也是不能避免或克服的，在合同签订日期后出现的妨碍任何一方履约或部分履约的一切事件，该等事件包括地震、台风、战争、政府或公众机构的禁止或类似行动。

二、如果发生不可抗力事件，一方在合同项下受上述事件影响的义务在不可抗力引起的延误期内可以中止履行，并应自动延长，延长的时间与该中止期相同，无须为此支付任何违约金或赔偿。

三、宣称不可抗力的一方应迅速书面通知另一方上述不可抗力的发生及其持续时间。宣称不可抗力的一方还应尽一切合理努力终止该不可抗力。

四、发生不可抗力事件时，双方应立即互相协商以寻找一个公平的解决方法并尽一切合理的努力尽量减轻该不可抗力所造成的损失。

## **第十一条 权利归属及侵权处理**

一、乙方根据本合同所完成的技术服务文件的知识产权（包括但不限于知识库）归甲方所有；未经甲方书面同意，乙方不得擅自用于本合同以外目的，否则应承担相应违约责任并赔偿甲方损失。

二、乙方保证技术服务成果不存在任何权利瑕疵。如有任何第三方就乙方向甲方的技术服务成果主张权利，认为标的服务侵权或涉嫌违法的，乙方应主动或经甲方通知后积极介入解决，并承担甲方因第三方主张权利而产生的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、执行费等与诉讼相关的一切费用）和全部损失（包括但不限于甲方向



第三方支付赔偿金、补偿金，甲方被用户追责产生的款项）的全额赔偿责任。

## **第十二条 违约责任及赔偿**

一、甲方逾期付款的，乙方有权暂停全部工作，逾期【30】天以上经乙方书面催告仍不支付的，乙方有权解除本合同，甲方应按乙方已完成工作量支付费用，并承担合同标的额 10%的违约金以及乙方因主张权利而产生的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全保险费、执行费等与诉讼相关的一切费用）。

二、乙方逾期提交符合约定的成果超过【30】天以上经甲方书面催告仍未提交的，或乙方的成果未通过验收且未在约定期限内整改、修订完成的，或经整改三次以上(含三次)仍未能通过验收的，则构成甲方的合同目的不能实现，甲方有权解除本合同。

三、因乙方违约或侵权导致甲方解除、终止本合同的，甲方无须向乙方支付任何款项，乙方已经收取的款项应于 10 个工作日内全额向甲方退还，并按本合同标的额的 10%向甲方支付违约金，并承担甲方为此而产生的诉讼费、律师费等诉讼支出。

四、除本合同另有约定外，如一方违约给对方造成损失的，应向守约方支付违约金，标准为本合同标的额的 10%，如违约金不足以弥补实际损失的，应以实际损失额赔偿守约方。

## **第十三条 争议的解决**

若在本合同执行过程中，甲乙双方发生纠纷，双方及时协商解决。协商不成时，任何一方可向甲方住所地人民法院起诉，届时违约方需承担守约方因解决争议而产生的包括但不限于诉讼费、律师费、鉴定费、保全费、诉讼保险费等全部费用。

#### 第十四条 附则

一、本合同未尽事宜双方协商解决，经双方协商一致可另行签订书面补充协议。经双方确认并签字盖章后补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

二、在执行本合同过程中，如甲乙双方商定对本合同进行修改或补充，由甲乙双方授权代表签订补充合同，并将作为本合同不可分割的组成部分。

三、补充合同及合同附件与本合同具有同等法律效力。补充合同与本合同内容不一致，以补充合同为准。

四、本合同自甲乙双方签字并盖章之日起生效，一式捌份，甲方保存肆份，乙方保存叁份，招标代理机保存壹份，均具有同等法律效力。

(此页无正文)

甲方:	西藏自治区农业农村厅 (公章)		
法定代表人:	张海波		
项目负责人:	巴桑次旦		
单位地址:	拉萨市城关区林聚路 29 号		
电话:	13889026898	邮编:	850000
法定代表人 (或委托人) (签章) 2024 年 5 月 30 日 林本			
乙方:	四川省农业科学院遥感与数字农业研究所 (成都农业遥感分中心) (公章)		
法定代表人:	付成平		
项目负责人:	李源洪		
单位地址:	成都市静居寺路 20 号附 102 号		
电话:	028-84781124	邮编:	610010
法定代表人 (或委托人) (签章) 2024 年 5 月 30 日 付成平			
见证方 (采购代理机构):	重庆信科设计有限公司		
法定代表:	毛业进		
见证人:	刘雪健 (2)		
单位地址:	拉萨市柳梧新区国际总部城 5 楼 2 楼重庆信科设计有限公司		
电话:	15123929662		
时间:	2024 年 5 月 30 日		