

技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

3.1. 采购内容

采购包 1:

采购包预算金额 (元) : 1,286,780.00

采购包最高限价 (元) : 1,286,780.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	C23120700 空调维修和保养服务	中央空调、净化空调系统维保及维修服务	1.00 (批)	1,286,780.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

采购包 2:

采购包预算金额 (元) : 685,620.00

采购包最高限价 (元) : 685,620.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
----	--------	------	-----------	----------	------	----------	------------	--------------	--------------	----------------

									能产品	境标志产品
1	C23120800 电梯维修和保养服务	电梯维保及维修服务	1.00 (批)	685,620.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：

采购包 1： 否

采购包 2： 否

报价要求

采购包 1：

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	中央空调、净化空调系统维保及维修服务	1.00 (批)	1,286,780.00	总价	报价应是最终用户验收合格后的总价，包括人工、保险、代理、培训、税费等实施本次采购项目的费用。本项目采用单价报价，据实结算，付款条件和结算详见商务要求。投标人的任一单价报价超过对应单价最高限价的将作无效投标处理。合计总价超过最高限价总金额的将作无效投标处理。

采购包 2：

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	电梯维保及维修服务	1.00 (批)	685,620.00	总价	报价应是最终用户验收合格后的总价，包括人工、保险、代理、培训、税费等实施本次采购项目的费用。本项目采用单价报价，据实结算，付款条件和结算

					详见商务要求。投标人的任一单价报价超过对应单价最高限价的将作无效投标处理。合计总价超过最高限价总金额的将作无效投标处理。
--	--	--	--	--	--

★注：采购包涉及采购货物的，投标人响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包 2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包 2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，投标人不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包 2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，投标人应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效投标处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包 2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

不涉及

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包 2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包 1：

标的名称：中央空调、净化空调系统维保及维修服务

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标																																
1	★	技术要求	1.项目清单： 1.1 维保服务清单及最高限价： <table border="1"><thead><tr><th>序号</th><th>名称</th><th>规格型号</th><th>单位</th><th>数量</th><th>维保费单价最高限价（元/年/台）</th><th>备注</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="7">一、中央空调系统</td></tr><tr><td colspan="7">1 号楼</td></tr><tr><td>1</td><td>10kV 高压启动离</td><td>Q1=5626kW,</td><td>台</td><td>3</td><td>780</td><td></td></tr></tbody></table>					序号	名称	规格型号	单位	数量	维保费单价最高限价（元/年/台）	备注	一、中央空调系统							1 号楼							1	10kV 高压启动离	Q1=5626kW,	台	3	780	
序号	名称	规格型号	单位	数量	维保费单价最高限价（元/年/台）	备注																													
一、中央空调系统																																			
1 号楼																																			
1	10kV 高压启动离	Q1=5626kW,	台	3	780																														

		心式冷水机组 CH/D-B2-4、5、6	N=898KW, 10KV			0	
2		低氮型卧式燃气 型承压热水锅炉 WB/D-B1-3、4	Qr=5600kW, N=15KW, 380V	台	2	520 0	
3		超高效变频螺杆 机 CH-B3-1	1331kW, 1.6MPa	台	1	520 0	
4		立式管道泵(冷冻 水泵)	N=75KW, 380V	台	3	234 0	
5		立式管道泵(热水 循环泵)	N=30KW, 380V	台	3	117 0	
6		雾化式水处理器	处理流量: 2000-3000m ³ /h, DN600	台	1	650	
7		雾化式水处理器	处理流量: 450-700m ³ /h, DN300	台	1	520	
8		真空脱气机	最大处理水量: 6m ³ /h, N=3kW	台	1	325	
9		真空脱气机	最大处理水量: 4m ³ /h, N=1.1kW	台	1	325	
10		板式换热器 EX-B2-1、2	900kW, 1.6MPa	台	2	260 0	
11		板式换热器 EX-B3-1、2	1350kW, 1.6MPa	台	2	390 0	
12		板式换热器 EX-B3-3、4	2200kW, 1.6MPa	台	2	390 0	
13		板式换热器 EX-B3-5	900kW, 1.6MPa	台	1	260 0	
14		卧式离心泵 CHP-B2-1~2	37kW	台	2	104 0	
15		卧式离心泵 CHP-B3-1~2	55kW	台	2	162 5	
16		卧式离心泵 CHP-B3-3~5	55kW	台	3	162 5	
17		卧式离心泵 CHP-B3-6	37kW	台	1	104 0	
18		卧式离心泵 HP-B2-1~2	7.5kW	台	2	975	
19		卧式离心泵 HP-B3-1~2	15kW	台	2	104 0	
20		卧式离心泵 HP-B3-3~4	18.5kW	台	2	104 0	
21		卧式离心泵 HP-B3-5	7.5kW	台	1	975	

			22	全自动软水器 SW-RF7-1	WD-8B	台	1	104 0	
			23	全自动软水器 SW-RF-1	WD-10B	台	1	104 0	
			24	分集器	D=600mm, L=2780mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	650	
			25	集水器	D=600mm, L=2780mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	650	
			26	分集器	D=600mm, L=2980mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	650	
			27	集水器	D=600mm, L=2980mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	650	
			28	分集器	D=500mm, L=2430mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	520	
			29	集水器	D=500mm, L=2430mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	520	
			30	分集器	D=800mm, L=3800mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	975	
			31	集水器	D=800mm, L=3800mm, 材 质为 235B, 壁厚为 8mm, 1.6MPa	个	1	975	
			32	膨胀水箱	3#方形膨胀水箱, 公称容 积 1.0m ³ , 尺寸 1100x1100x1100 (长 X 宽 X 高, 单位: mm)	个	1	260	
			33	膨胀水箱	5#方形膨胀水箱, 公称容 积 2.0m ³ , 尺寸 1400x1400x1200 (长 X 宽 X 高, 单位: mm)	个	1	325	
			34	膨胀水箱	6#方形膨胀水箱, 公称容 积 2.0m ³ , 尺寸 1800x1200x1200 (长 X 宽 X 高, 单位: mm)	个	1	325	
			35	膨胀水箱	6#方形膨胀水箱, 公称容 积 2.0m ³ , 尺寸 1800x1200x1200 (长 X 宽 X 高, 单位: mm)	个	1	325	

			36	物化式综合水处理器	处理流量 160~300m ³ /h, 承压: 1.6MPa	个	2	520	
			37	物化式综合水处理器	处理流量 300~450m ³ /h, 承压: 1.6MPa	个	1	650	
			38	物化式综合水处理器	处理流量 80~160m ³ /h, 承压: 1.6MPa	个	1	520	
			39	真空脱气机	最大处理水量: 4T/h, 最大工作压力: 2.5MPa	个	4	325	
			40	冷却塔 P-8#-XJ-01	共 4 组, Q=300X4m ³ /h/组, N=7.5KWX4/组	台	3	390 0	
			41	冷却塔 P-L7-XJ-02	Q=350m ³ /h, N=7.5kW/台	台	1	390 0	
			42	循环冷却水泵 P-DL-XJ-01	Q=1150m ³ /h, H=45m, N=200KW	台	3	260 0	
			43	循环冷却水泵 P-B3-XJ-01	Q=300m ³ /h, H=45m, N=55KW	台	1	143 0	
			44	物化式综合水处理器 P-DL-XJ-02	DN500, 22000m ³ /h, 0.85kW	台	1	520	
			45	管刷在线清洗器	WD-350GS-1.6, PN=1.6Mpa	台	3	650	
			46	管刷在线清洗器	WD-250GS-1.6, PN=1.6Mpa	台	1	650	
			47	冷却水系统补水水泵	Q=300m ³ /h, H=45m, N=15KW	台	3	520	
			48	冷却水系统补水气压水罐	V=80L, PN=1.6MPa	台	1	390	
			49	组合式空调新风机组 0A-B1/4-1	3000m ³ /h, 1.5kW	台	1	520	
			50	组合式空调新风机组 0A-B1/8-1	4000m ³ /h, 2.2kW	台	1	520	
			51	组合式空调机组 AH-B1/7-1	12000m ³ /h, 5.5kW	台	1	780	
			52	组合式空调机组 AH-B1/10-1	12000m ³ /h, 5.5kW	台	1	780	
			53	组合式空调新风机组 0A-B1/ (6+7) -1	15000m ³ /h, 7.5kW	台	1	975	
			54	组合式空调机组 AH-B1/ (12+13) -1	10000m ³ /h, 5.5kW	台	1	650	
			55	组合式空调机组 0A-B1/ (11+12+13) -1	5000m ³ /h, 2.2kW	台	1	520	
			56	组合式空调机组	2000m ³ /h, 1.1kW	台	1	390	

			0A-B1/14-1				
		57	组合式空调新风机组 0A-1/1-1	2000m3/h, 1.1kW	台	1	195
		58	组合式空调新风机组 0A-1/(2+3)-1	4000m3/h, 2.2kW	台	1	520
		59	组合式空调机组 AH-1/3-1	10000m3/h, 5.5kW	台	1	650
		60	组合式空调机组 AH-1/3-2	3000m3/h, 1.5kW	台	1	520
		61	组合式空调新风机组 0A-1/5-1	18000m3/h, 11kW	台	1	975
		62	组合式空调机组 AH-1/5-1	18000m3/h, 11kW	台	1	975
		63	组合式空调机组 AH-1/5-2	28000m3/h, 15kW	台	1	975
		64	组合式空调机组 AH-1/ZT-1a	28000m3/h, 15kW	台	1	975
		65	组合式空调机组 AH-1/ZT-1b	4000m3/h, 2.2kW	台	1	975
		66	组合式空调新风机组 0A-(2+3)/3-1	12000m3/h, 5.5kW	台	1	975
		67	组合式空调机组 AH-2/4-1	28000m3/h, 15kW	台	1	975
		68	组合式空调机组 AH-2/ZT-1a	28000m3/h, 15kW	台	1	975
		69	组合式空调机组 AH-2/ZT-1b	28000m3/h, 15kW	台	1	975
		70	组合式空调机组 AH-3/2-1	1500m3/h, 0.55kW	台	1	975
		71	吊顶式空调新风机组 0A-3/2-1	1500m3/h, 0.55kW	台	1	975
		72	吊顶式空调新风机组 0A-3/2-2	2000m3/h, 1.1kW	台	1	975
		73	组合式空调机组 AH-3/ZT-1a	22000m3/h, 11kW	台	1	975
		74	组合式空调机组 AH-3/ZT-1b	22000m3/h, 11kW	台	1	975
		75	组合式空调新风机组 0A-5/3-1	5000m3/h, 2.2kW	台	1	975
		76	组合式空调新风机组 0A-6/4-4	12000m3/h, 5.5kW	台	1	975

			77	组合式空调新风机组 OA-6/4-3	12000m ³ /h, 5.5kW	台	1	975	
			78	吊顶式新风机组 OA-6/4-2	1500m ³ /h, 0.55kW	台	1	975	
			79	组合式空调新风机组 OA-6/4-1	2000m ³ /h, 1.1kW	台	1	975	
			80	组合式空调机组 AH-6/1-1	25000m ³ /h, 15kW	台	1	975	
			81	组合式空调新风机组 OA-7/3-1	3000m ³ /h, 1.5kW	台	1	975	
			82	组合式空调新风机组 OA-7/3-2	15000m ³ /h, 7.5kW	台	1	975	
			83	组合式空调新风机组 OA-7/3-3	5000m ³ /h, 2.2kW	台	1	975	
			84	组合式空调机组 AH-7/3-1	22000m ³ /h, 11kW	台	1	975	
			85	吊顶式新风机组 OA-7/2-1	1500m ³ /h, 0.55kW	台	1	975	
			86	吊顶式新风机组 OA-7/1a-1	1500m ³ /h, 0.55kW	台	1	975	
			87	组合式空调机组 AH-4/ZT-1~2	28000m ³ /h, 15kW	台	2	975	
			88	组合式空调机组 AH-5/5-1~2	20000m ³ /h, 11kW	台	2	117 0	
			89	组合式空调机组 AH-6/5-1	12000m ³ /h, 5.5kW	台	1	780	
			90	组合式空调新风机组 OA-8/(8-1)-1	7000m ³ /h, 3kW	台	1	650	
			91	组合式空调新风机组 OA-8/(8-1)-2	6000m ³ /h, 2.2kW	台	1	650	
			92	组合式空调新风机组 OA-8/(8-2)-1	10000m ³ /h, 4kW	台	1	650	
			93	组合式空调新风机组 OA-9/(9-1)-1	8000m ³ /h, 3kW	台	1	650	
			94	组合式空调新风机组 OA-9/(9-1)-2	10000m ³ /h, 4kW	台	1	650	
			95	组合式空调新风机组 OA-9/(9-2)-1	4000m ³ /h, 2.2kW	台	1	520	

			96	组合式空调新风机组 OA-10~19/(10~19-1)-1	10000m ³ /h, 4kW	台	10	650	
			97	组合式空调新风机组 OA-10~19/(10~19-2)-1	10000m ³ /h, 4kW	台	10	650	
			98	组合式空调新风机组 OA-20/(20-1)-1	4000m ³ /h, 2.2kW	台	1	520	
			99	组合式空调新风机组 OA-20/(20-2)-1	10000m ³ /h, 4kW	台	1	650	
			100	组合式空调新风机组(室外型) OA-RF-1	10000m ³ /h, 4kW	台	1	650	
			101	组合式空调新风机组(室外型) OA-RF-2	10000m ³ /h, 4kW	台	1	650	
			102	吊顶式空气处理机组	3000m ³ /h, 0.75kW	台	2	520	
			103	卧式数字化节能空调处理机组 EOA-1/1-1	EN050	台	1	650	
			104	数字化节能风机 EEA-1/1-1	ET40	台	1	520	
			105	卧式数字化节能空调处理机组 EOA-1/1-2	EN080	台	1	1040	
			106	数字化节能风机 EEA-1/1-2	ET90	台	1	1170	
			107	卧式数字化节能空调处理机组 EOA-1/2-1	EN030	台	1	390	
			108	数字化节能风机 EEA-1/2-1	ET20	台	1	260	
			109	卧式数字化节能空调处理机组 EOA-1/2-2	EN050	台	1	650	
			110	数字化节能风机 EEA-1/2-2	ET25	台	1	325	
			111	卧式数字化节能空调处理机组	EN040	台	1	520	

			EOA-1/5-1				
11	数字化节能风机	ET80		台	1	104	
2	EEA-1/5-1					0	
11	卧式数字化节能 空调处理机组	EN030		台	1	390	
3	EOA-1/5-2						
11	卧式数字化节能 空调处理机组	EN070		台	1	910	
4	EOA-1/4-1						
11	数字化节能风机	ET70		台	1	910	
5	EEA-1/4-1						
11	卧式数字化节能 空调处理机组	EN030		台	1	390	
6	EOA-2/1-1						
11	卧式数字化节能 空调处理机组	EN030		台	1	390	
7	EOA-2/1-2						
11	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
8	EEA-2/1-1						
11	卧式数字化节能 空调处理机组	EN050		台	1	650	
9	EOA-2/1-3						
12	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
0	EEA-2/1-2						
12	卧式数字化节能 空调处理机组	EN070		台	1	910	
1	EOA-(2+3)/1-1						
12	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
2	EEA-2/1-3						
12	卧式数字化节能 空调处理机组	EN050		台	1	650	
3	EOA-2/1-4						
12	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
4	EEA-2/1-4						
12	卧式数字化节能 空调处理机组	EN080		台	1	104	
5	EOA-2/2-1					0	
12	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
6	EEA-2/2-1						
12	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
7	EEA-2/2-2						
12	卧式数字化节能 空调处理机组	EN040		台	1	520	
8	EOA-2/3-1						

			12 9	数字化节能风机 EEA-2/3-1	ET25	台	1	325	
			13 0	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-2/3+4-1	EN020	台	1	260	
			13 1	数字化节能风机 EEA-2/4-1	ET25	台	1	325	
			13 2	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-2/4-2	EN040	台	1	520	
			13 3	数字化节能风机 EEA-2/4-2	ET50	台	1	650	
			13 4	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-2/4-3	EN060	台	1	780	
			13 5	数字化节能风机 EEA-2/3+4-2	ET70	台	1	910	
			13 6	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-3/1-1	EN020	台	1	260	
			13 7	数字化节能风机 EEA-3/1-1	ET15	台	1	260	
			13 8	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-3/1-2	EN60	台	1	780	
			13 9	数字化节能风机 EEA-3/1-2	ET70	台	1	910	
			14 0	数字化节能风机 EEA-3/1-3	ET25	台	1	325	
			14 1	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-3/2-1	EN030	台	1	390	
			14 2	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-3/2-2	EN040	台	1	520	
			14 3	数字化节能风机 EEA-3/2-1	ET60	台	1	780	
			14 4	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-3/3-1	EN025	台	1	325	
			14 5	数字化节能风机 EEA-3/3-1	ET25	台	1	325	
			14 6	卧式数字化节能 空调处理机组	EN50	台	1	325	

			EOA-3/3-2				
14	数字化节能风机	ET60		台	1	780	
7	EEA-3/3-2						
14	卧式数字化节能	EN070		台	1	910	
8	空调处理机组						
	EOA-3/4-1						
14	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
9	EEA-3/4-1						
15	卧式数字化节能	EN60		台	1	780	
0	空调处理机组						
	EOA-3/4-2						
15	数字化节能风机	ET50		台	1	650	
1	EEA-3/4-2						
15	卧式数字化节能	EN070		台	1	910	
2	空调处理机组						
	EOA-4/3-3						
15	数字化节能风机	ET90		台	1	117	
3	EEA-4/3-3					0	
15	卧式数字化节能	EN030		台	1	390	
4	空调处理机组						
	EOA-4/2-2						
15	卧式数字化节能	EN060		台	1	780	
5	空调处理机组						
	EOA-4/2-1						
15	数字化节能风机	ET100		台	1	975	
6	EEA-4/2-1						
15	卧式数字化节能	EN050		台	1	650	
7	空调处理机组						
	EOA-5/2-2						
15	数字化节能风机	ET60		台	1	780	
8	EEA-5/2-2						
15	卧式数字化节能	EN080		台	1	104	
9	空调处理机组					0	
	EOA-5/2-1						
16	数字化节能风机	ET80		台	1	104	
0	EEA-5/2-1					0	
16	卧式数字化节能	EN030		台	1	390	
1	空调处理机组						
	EOA-5/1-3						
16	卧式数字化节能	EN070		台	1	910	
2	空调处理机组						
	EOA-5/1-2						
16	数字化节能风机	ET100		台	1	975	
3	EEA-5/1-2						

164	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-5/1-1	EN020	台	1	260	
165	数字化节能风机 EEA-5/1-1	ET30	台	1	390	
166	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-5/4-4	EN040	台	1	520	
167	数字化节能风机 EEA-5/4-4	ET50	台	1	650	
168	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-5/4-3	EN040	台	1	520	
169	数字化节能风机 EEA-5/4-3	ET50	台	1	650	
170	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-5/4-2	EN040	台	1	520	
171	数字化节能风机 EEA-5/4-2	ET50	台	1	650	
172	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-5/4-1	EN030	台	1	390	
173	数字化节能风机 EEA-5/4-1	ET30	台	1	390	
174	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-6/4-2	EN040	台	1	520	
175	数字化节能风机 EEA-6/4-2	ET50	台	1	650	
176	卧式数字化节能 空调处理机组 EOA-6/4-1	EN040	台	1	520	
177	数字化节能风机 EEA-6/4-1	ET50	台	1	650	
178	分体空调	1P 制冷/加热	台	1	130	
179	分体空调	1P 单冷	台	1	130	
180	分体空调	1P 单冷	台	1	130	
181	分体空调	3P 单冷	台	3	130	
18	分体空调	3P 制冷/加热	台	1	130	

204	多联室机室内机 中静压风管式	V56H	台	14	65	
205	多联室机室内机 中静压风管式	V71H	台	6	65	
206	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V36	台	7	65	
207	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V45	台	10	65	
208	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V63	台	16	65	
209	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V71	台	16	65	
210	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V90	台	11	65	
211	多联室机室内机 四面出风嵌入式	V112	台	12	65	
212	风机盘管	/	台	2167	65	
3号楼						
1	特灵螺杆机组	RTHB300RMF00UNN3F200Q 0C	台	2	5200	
2	空调电路控制系统	空调控制柜	项	1	2600	
3	冷冻泵	30kW	台	4	1170	
4	冷却泵	18.5kW	台	2	1040	
5	热水循环泵	7.5kW	台	2	975	
6	阀门	各型号	台	50	98	
7	冷却水管道	各型号	套	1	4550	
8	冷冻水管道	各型号	套	1	4875	
9	冷却塔	各型号	台	4	1950	
10	风机盘管	各型号	台	459	65	
11	进出风口	各型号	个	459	3	
12	新风机柜	各型号	台	51	208	
13	容积式热交换器	R2015-037	台	1	325	
14	板式热交换器	/	台	1	325	
2号楼、全科基地及动力中心						
1	离心机组	CVHG780	台	2	780	

						0	
2	螺杆机组	RTWH350	台	1	520	0	
3	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC02-2P	套	335	65		
4	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC03-2P	套	111	65		
5	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC04-2P	套	130	65		
6	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC04-3P	套	6	65		
7	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC05-2P	套	64	65		
8	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC05-3P	套	44	65		
9	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC06-2P	套	53	65		
10	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC06-3P	套	531	65		
11	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC06-4P	套	24	65		
12	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC08-2P	套	4	65		
13	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC08-3P	套	74	65		
14	卧式暗装高静压 风机盘管	DCHC10-3P	套	7	65		
15	冷却塔	SRN-300L/DA	套	1	325	0	
16	冷却塔	SRN-600L/MA	套	2	390	0	
17	循环冷却水补水 箱	L8.0xW5.0xH1.5m	套	1	520		
18	循环冷却水补水 箱	L7.0xW6.0xH2.0m	套	2	520		
19	循环冷却水补水 泵	100GDL72-14×7	套	2	975		
20	螺杆机组冷却泵	30kW	台	2	117	0	
21	一级螺杆机组冷 冻泵	11kW	台	2	780		
22	离心机组冷却泵	75kW	台	2	156	0	

23	一级循环冷冻泵	30kW	台	2	1040	
24	二级冷冻循环泵	30kW	台	4	1040	
25	一级冷冻水补水 泵	15kW	台	2	1040	
26	二级冷冻水补水 泵	7.5kW	台	2	975	
27	螺杆热交换泵	3kW	台	2	780	
28	吊顶式新风处理 机组 OA/8-B1-5-1	LPCQ006	套	1	390	
29	柜式新风处理机 组 OA/03-3-1	LPCQ008	套	1	520	
30	柜式新风处理机 组 OA/03-3-2	LPCQ008	套	1	520	
31	柜式新风处理机 组 OA/03-3-3	LPCQ006	套	1	390	
32	柜式新风处理机 组 OA/03-3-4	LPCQ004	套	1	390	
33	吊顶式新风处理 机组 OA/8-2-1	LPCQ004	套	1	390	
34	柜式新风处理机 组 OA/03-3-5	LPCQ016	套	1	520	
35	柜式新风处理机 组 OA/8-2-2	LPCQ006	套	1	390	
36	柜式新风处理机 组 OA/03-3-6	LPCQ006	套	1	390	
37	柜式新风处理机 组 OA/03-3-7	LPCQ006	套	1	390	
38	柜式空调机组 AH/8-B1-1	LPCQ035	套	1	1040	
39	柜式空调机组 AH/8-2-1	LPCQ035	套	1	1040	
40	吊顶式新风处理 机组 OA/8-5-15-1	LWHA041	套	11	260	
41	吊顶式新风处理 机组 OA/8-5-15-2	LWHA050	套	11	260	
42	吊顶式新风处理 机组 OA/8-5-15-3	LWHA050	套	11	260	
43	吊顶式新风处理 机组 OA/8-16-1	LWHA030	套	1	260	
44	吊顶式新风处理 机组 OA/8-16-3	LWHA060	套	1	260	

45	吊顶式新风处理机组 OA/8-16-2	LWHA060	套	1	260	
46	柜式新风处理机组 OA/8-WD-1	LPCQ016	套	1	260	
47	柜式新风处理机组 OA/8-WD-2	LPCQ016	套	1	260	
48	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC02-2P	套	10	65	
49	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC03-2P	套	17	65	
50	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC04-2P	套	23	65	
51	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC05-2P	套	10	65	
52	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC06-2P	套	32	65	
53	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC06-3P	套	4	65	
54	卧式暗装高静压风机盘管	DCHC08-2P	套	17	65	
55	柜式新风处理机组 OA/8-4-1	LPCQ008	套	1	520	
56	柜式新风处理机组 OA/8-4-2	LPCQ004	套	1	520	
57	柜式新风处理机组 OA/8-4-3	LPCQ006	套	1	520	
58	柜式新风处理机组 OA/8-4-4	LPCQ008	套	1	520	
59	吊顶式新风处理机组 OA/8-4-5	LWHA030	套	1	390	
60	组合式新风处理机组 OA/8-4-6	LPCQ003	套	1	390	
61	柜式新风处理机组 OA/8-5-4	LPCQ004	套	1	390	
62	吊顶式新风处理机组 OA/8-5-5	LWHA020	套	1	390	
63	柜式新风处理机组 OA/8-5-6	LPCQ004	套	1	520	
64	涡旋式风冷热泵机组	CXAJ130×2+CXAL65	套	2	1690	
65	涡旋式风冷热泵机组	CXAL65	套	2	1690	
66	全调节稳压膨胀	YL-800	套	1	390	

	器					
67	全程水处理	DN200	套	1	520	
68	真空脱气机	WD-AI.0QTCIA	套	1	325	
69	卧式离心泵	ETB-080-065-315	套	2	1040	
70	电子空气净化器	AirFC-1100ET	台	2	390	
71	室外机 VR/8-B3-1-1	RAS-960FSXNQ	套	1	780	
72	室外机 VRx/8-B3-1-1	RAS-560FSN6Q	套	1	520	
73	室外机 VRx/8-B3-1-2	RAS-335FSN6Q	套	1	520	
74	室外机 VR/8-B3-2-1	RAS-630FSXNQ	套	1	520	
75	室外机 VRx/8-B3-2-1	RAS-560FSN6Q	套	1	520	
76	室外机 VR/8-B2-2-1	RAS-224FSN6Q	套	1	520	
77	室外机 VRx/8-B2-2-1	RAS-224FSN6Q	套	1	520	
78	室外机 VR/8-B1-1-1	RAS-630FSN6Q	套	1	520	
79	室外机 VR/8-B1-3-1	RAS-560FSXNQ	套	1	520	
80	室外机 VRx/8-B1-3-1	RAS-450FSN6Q	套	1	520	
81	室外机 VR/8-B1-4-1	RAS-560FSXNQ	套	1	520	
82	室外机 VRx/8-B1-4-1	RAS-335FSN6Q	套	1	520	
83	室外机 VR/8-B1-4-2	RAS-730FSXNQ	套	1	780	
84	室外机 VRx/8-B1-4-2	RAS-560FSXNQ	套	1	520	
85	室外机 VR/8-1-1	RAS-960FSXNQ	套	1	780	
86	室外机 VR/8-1-2	RAS-960FSXNQ	套	1	780	
87	室外机 VRx/8-1-1、2	RAS-560FSN6Q	套	1	520	
88	室外机 VR/8-1-3	RAS-224FSN6Q	套	1	520	
89	室外机 VR/8-WD-1	RAS-224FSN6Q	套	1	520	
90	室外机 VR/8-WD-2	RAS-224FSN6Q	套	1	520	
91	室外机 VR/8-1-4	RAS-450FSN6Q	套	1	520	
92	空调室内机	RCI-100FSKNQ	套	2	65	

			93	空调室内机	RPI-22FSN6QHC	套	3	65	
			94	空调室内机	RPI-45FSN6QHC	套	8	65	
			95	空调室内机	RPI-36FSN6QHC	套	1	65	
			96	空调室内机	RCI-45FSN6QHC	套	2	65	
			97	空调室内机	RCI-80FSKNQ	套	1	65	
			98	空调室内机	RPI-28FSN6QHC	套	6	65	
			99	空调室内机	RPI-50FSN6QHC	套	1	65	
			100	空调室内机	RCI-36FSKNQ	套	3	65	
			101	空调室内机	RCI-140FSKNQ	套	1	65	
			102	新风处理机组	RPI-560KFYN7QH/600	套	1	520	
			103	新风处理机组	RPI-335KFYN7Q/300	套	1	520	
			104	空调室内机	RPI-50FSN6QHC	套	4	65	
			105	空调室内机	RCI-56FSKNQ	套	2	65	
			106	空调室内机	RPI-56FSN6QHC	套	1	65	
			107	新风处理机组	RPI-560KFYN7QH/600	套	1	520	
			108	空调室内机	RPI-36FSN6QHC	套	6	65	
			109	空调室内机	RPI-140KFN6Q	套	1	65	
			110	空调室内机	RPI-125FSN6QHC	套	5	65	
			111	空调室内机	RPI-56FSN6QHC	套	9	65	
			112	空调室内机	RPI-28FSN6QHC	套	1	65	
			113	新风处理机组	RPI-450KFYN7QH/400	套	1	520	
			114	空调室内机	RPI-45FSN6QHC	套	5	65	
			115	空调室内机	RPI-22FSN6QHC	套	7	65	
			116	空调室内机	RPI-36FSN6QHC	套	9	65	
			117	新风处理机组	RPI-335KFYN7Q/300	套	1	390	

		11 8	空调室内机	RCI-63FSKNQ	套	3	65	
		11 9	空调室内机	RCI-45FSKNQ	套	2	65	
		12 0	空调室内机	RCI-84FSKNQ	套	2	65	
		12 1	空调室内机	RCI-63FSKNQ	套	1	65	
		12 2	新风处理机组	RPI-560KFYN7QH/500	套	1	520	
		12 3	空调室内机	RCI-28FSKNQ	套	10	65	
		12 4	空调室内机	RCI-140FSKNQ	套	4	65	
		12 5	空调室内机	RPI-36FSN6QHC	套	21	65	
		12 6	空调室内机	RCI-36FSKNQ	套	2	65	
		12 7	空调室内机	RPK-50FSNQS	套	1	65	
		12 8	空调室内机	RPK-63FSNQS	套	2	65	
		12 9	空调室内机	RPI-22FSN6QHC	套	7	65	
		13 0	新风处理机组	RPI-560KFYN7QH/500	套	2	520	
		13 1	空调室内机	RPI-71FSN6QHC	套	1	65	
		13 2	空调室内机	RPI-56FSN6QHC	套	1	65	
		13 3	空调室内机	RPI-56FSN6QHC	套	1	65	
		13 4	空调室内机	RPI-71FSN6QHC	套	1	65	
		13 5	空调室内机	RPI-100FSN6QHC	套	1	65	
		13 6	空调室内机	RPI-71FSN6QHC	套	1	65	
		13 7	分体空调	KF-24GW	套	4	130	
		13 8	分体空调	KF-26GW	套	2	130	
		13	分体空调	KF-32GW	套	5	130	

9						
140	分体空调	KF-35GW	套	4	130	
141	分体空调	KF-72GW	套	10	260	
142	分体空调	KF-120LW	套	11	325	
143	吊式除湿机	CFD 2.5D	套	2	1170	
144	恒温恒湿空调	TA-A-50-HU-V-T	套	1	975	
145	直接蒸发式全新风吊顶式空调器	MMCX180VR-PAA	套	1	520	
146	罐式热交换器	STG-L-6467	台	2	1040	
147	板式热交换器	AU15L1/93PN	台	2	1170	
148	热水循环泵	18.5kW	台	2	1040	
二、净化空调系统						
1. 一号楼						
1	组合式空调机组	PAU-3-01	台	1	390	
2	组合式空调机组	PAU-3-02	台	1	390	
3	管道式风机	P-03-01 (SKH 6.3B)	台	1	130	
4	管道式风机	P-03-02 (SKH 5.6B)	台	1	130	
5	卧式数字化节能空调处理机组	EOA-3/3-2	台	1	130	
6	数字化节能风机	EEA-3/3-2	台	1	130	
7	直流无刷卧式暗装风机盘管	02H3	台	7	130	
8	直流无刷卧式暗装风机盘管	02U3	台	1	130	
9	直流无刷卧式暗装风机盘管	03H3	台	4	130	
10	直流无刷卧式暗装风机盘管	03U3	台	1	130	
11	直流无刷卧式暗装风机盘管	04H3	台	2	130	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	06U3	台	5	130	
13	组合式空调机组	AHU-4-01	台	1	130	

14	组合式空调机组	PAU-4-01	台	1	130	
15	管道式风机	P-04-01 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
16	管道式风机	P-04-02 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
17	管道式风机	P-04-03 (SDKT 3#)	台	1	130	
18	管道式风机	P-04-04 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
19	管道式风机	P-04-05 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
20	管道式风机	P-04-06 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
21	管道式风机	P-04-07 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
22	管道式风机	P-04-08 (SDKT 2#)	台	1	130	
23	管道式风机	P-04-06 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
24	管道式风机	P-04-06 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
25	直流无刷卧式暗装风机盘管	02HA	台	7	130	
26	直流无刷卧式暗装风机盘管	03HA	台	1	130	
27	直流无刷卧式暗装风机盘管	04HA	台	1	130	
28	直流无刷卧式暗装风机盘管	05HA	台	5	130	
29	直流无刷卧式暗装风机盘管	06UA	台	7	130	
30	直流无刷卧式暗装风机盘管	08UA	台	35	130	
31	分体式空调(天花板嵌入式)	5P	台	1	130	
32	卧式数字化节能空调处理机组	EOA-5/1-1	台	1	130	
33	卧式数字化节能空调处理机组	EOA-5/1-2	台	1	130	
34	卧式数字化节能空调处理机组	EOA-5/1-3	台	1	130	
35	数字化节能风机	EEA-5/1-1	台	1	130	
36	数字化节能风机	EEA-5/1-2	台	1	130	
37	数字化节能风机	EEA-5/2-1	台	1	130	
38	直流无刷卧式暗装风机盘管	02H3	台	5	130	
39	直流无刷卧式暗装风机盘管	03H3	台	3	130	
40	直流无刷卧式暗装风机盘管	04H3	台	33	130	
41	直流无刷卧式暗装风机盘管	05H3	台	12	130	
42	直流无刷卧式暗装风机盘管	06H3	台	13	130	

			装风机盘管				
43	直流无刷卧式暗装风机盘管	06HA	台	1	130		
44	直流无刷卧式暗装风机盘管	06U3	台	4	130		
45	直流无刷卧式暗装风机盘管	03HA	台	8	130		
46	直流无刷卧式暗装风机盘管	04HA	台	4	130		
47	直流无刷卧式暗装风机盘管	05HA	台	17	130		
48	直流无刷卧式暗装风机盘管	06HA	台	5	130		
49	商用分体空调	5P	台	1	130		
50	组合式空调机组	PAU-6-02	台	1	130		
51	组合式空调机组	PAU-6-03	台	1	130		
52	管道式风机	P-6-22 (SDKT 2.8#)	台	1	130		
53	管道式风机	P-6-23 (SKT 3.15B)	台	1	130		
54	组合式空调机组	AHU-6-01	台	1	130		
55	组合式空调机组	AHU-6-02	台	1	130		
56	组合式空调机组	AHU-6-03	台	1	130		
57	组合式空调机组	AHU-6-04	台	1	130		
58	组合式空调机组	AHU-6-05	台	1	130		
59	组合式空调机组	AHU-6-06	台	1	130		
60	组合式空调机组	AHU-6-08	台	1	130		
61	组合式空调机组	AHU-6-09	台	1	130		
62	组合式空调机组	AHU-6-10	台	1	130		
63	组合式空调机组	AHU-6-11	台	1	130		
64	组合式空调机组	AHU-6-12	台	1	130		
65	组合式空调机组	AHU-6-13	台	1	130		
66	组合式空调机组	AHU-6-14	台	1	130		
67	组合式空调机组	AHU-6-15	台	1	130		
68	组合式空调机组	AHU-6-16	台	1	130		
69	组合式空调机组	PAU-6-01	台	1	130		
70	卧式数字化节能空气处理机组	EOA-6-01	台	1	130		
71	卧式数字化节能空气处理机组	EOA-6-03	台	1	130		
72	卧式数字化节能空气处理机组	EOA-6-04	台	1	130		
73	管道式风机	P-6-01 (YDL-50)	台	1	130		
74	管道式风机	P-6-02 (YDL-80)	台	1	130		
75	管道式风机	P-6-03 (YDL-80)	台	1	130		

			76	管道式风机	P-6-04 (YDL-80)	台	1	130	
			77	管道式风机	P-6-05 (YDL-80)	台	1	130	
			78	管道式风机	P-6-06 (YDL-80)	台	1	130	
			79	管道式风机	P-6-07 (YDL-80)	台	1	130	
			80	管道式风机	P-6-08 (YDL-80)	台	1	130	
			81	管道式风机	P-6-09 (YDL-50)	台	1	130	
			82	管道式风机	P-6-10 (YDL-50)	台	1	130	
			83	管道式风机	P-6-09 (YDL-50)	台	1	130	
			84	管道式风机	P-6-10 (YDL-50)	台	1	130	
			85	管道式风机	P-6-11 (YDL-50)	台	1	130	
			86	管道式风机	P-6-12 (YDL-50)	台	1	130	
			87	管道式风机	P-6-13 (YDL-50)	台	1	130	
			88	管道式风机	P-6-14 (YDL-50)	台	1	130	
			89	管道式风机	P-6-15 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
			90	管道式风机	P-6-16 (SKF 2.5#)	台	1	130	
			91	管道式风机	P-6-16' (SKF 2.5#)	台	1	130	
			92	中效 F7 风机箱	P-6-17 (SDKT 3#)	台	1	130	
			93	管道式风机	P-6-18 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
			94	管道式风机	P-6-19 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
			95	管道式风机	P-6-20 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
			96	管道式风机	P-6-21 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
			97	管道式风机	P-6-24 (YDL-80)	台	1	130	
			98	管道式风机	P-6-25 (YDL-80)	台	1	130	
			99	管道式风机	P-6-26 (YDL-50)	台	1	130	
			100	管道式风机	P-6-27 (YDL-50)	台	1	130	
			101	数字化节能风机	EP-6-01	台	1	130	
			102	数字化节能风机	EP-6-02	台	1	130	
			103	数字化节能风机	EP-6-03	台	1	130	
			104	直流无刷卧式暗装风机盘管	02HA	台	12	130	
			105	直流无刷卧式暗装风机盘管	03HA	台	25	130	
			106	直流无刷卧式暗装风机盘管	04HA	台	8	130	
			107	直流无刷卧式暗装风机盘管	05HA	台	25	130	
			108	直流无刷卧式暗装风机盘管	06HA	台	27	130	
			10	直流无刷卧式暗装风机盘管	08HA	台	1	130	

9	装风机盘管					
11	直流无刷卧式暗装风机盘管	08UA	台	21	130	
11	分体式空调(天花板嵌入式)	5P	台	5	130	
11	手术室层流送风罩	百级	台	6	130	
11	手术室层流送风罩	万级	台	8	130	
11	组合式空调机组	PAU-7-01	台	1	130	
11	管道式风机	P-7-01 (SKT 2.8B)	台	1	130	
11	管道式风机	P-7-02 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
11	管道式风机	P-7-03 (SDKT 2.8#)	台	1	130	
11	管道式风机	P-7-04 (SDKT 2.5#)	台	1	130	
11	管道式风机	P-7-05 (YDL-80)	台	1	130	
12	管道式风机	P-7-06 (YDL-80)	台	1	130	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	03HA	台	7	65	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	04HA	台	1	65	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	05HA	台	12	65	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	06HA	台	7	65	
12	直流无刷卧式暗装风机盘管	08UA	台	37	65	
12	分体式空调(天花板嵌入式)	5P	台	1	65	
12	分体式空调(天花板嵌入式)	3P	台	1	65	
2. 静脉配液中心						
空调系统						
1	散流器	180×180 (喉部尺寸)	台	4	7	非净化区送风口

2	散流器	280×280 (喉部尺寸)	台	10	7	
3	散流器	240×240 (喉部尺寸)	台	5	7	
4	可开单层百叶顶回风口 (带滤网)	600×200	台	1	10	审方间回风
5	可开单层百叶顶回风口 (带滤网)	500×200	台	3	10	示教室, 发放间, 清洗间回风
6	可开单层百叶顶回风口 (带滤网)	400×200	台	3	10	女更, 医生办, 更鞋区
7	可开单层百叶顶回风口 (带滤网)	1200×500	台	3	10	非净化区回排孔
8	可开单层百叶顶回风口 (带滤网)	350×350	台	11	10	非净化区排孔
9	可开侧壁式铝合金回风口	250×350	台	5	7	净化区回风口
10	可开侧壁式铝合金回风口	500×350	台	4	7	
11	可开侧壁式铝合金回风口	900×350	台	16	7	
12	防雨百叶风口	1500×900	台	1	7	新风口百叶
13	防雨百叶风口	1300×1100	台	2	7	排风口百叶
14	密闭对开多叶调节阀	120×120	台	7	33	排风管用
15	密闭对开多叶调节阀	250×200	台	28	33	洁净区, 非净化区回排用
16	密闭对开多叶调节阀	400×250	台	4	33	

			17	密闭对开多叶调节阀	200×160	台	20	33	
			18	密闭对开多叶调节阀	320×200	台	8	33	
			19	密闭对开多叶调节阀	500×320	台	1	33	洁净区,非净化区回排用
			20	密闭对开多叶调节阀	160×120	台	7	33	
			21	密闭对开多叶调节阀	500×250	台	1	33	
			22	密闭对开多叶调节阀	630×500	台	1	33	非净化区回风用
			23	密闭对开多叶调节阀	500×400	台	2	33	正压区和非净化区新风入口
			24	密闭对开多叶调节阀	700×500	台	1	33	正压区回风
			25	密闭对开多叶调节阀	800×500	台	1	33	负压区新风入口
			26	电动调节阀	200×160	台	4	7	抗生素间,清洗间
			27	电动调节阀	250×250	台	2	7	抗生素房间1#-2#排风
			28	电动调节阀	250×200	台	3	7	抗生素间回排风用
			29	电动调节阀	500×500	台	1	7	机房

							正压区回风口用
30	电动调节阀	500×400	台	2	7		机房正压区和非净化入口
31	电动调节阀	800×500	台	1	7		机房负压区新风入口用
32	电动二位密闭阀 (开关型)	320×250	台	3	7		屋顶排风用 WD17-19
33	电动二位密闭阀 (开关型)	250×250	台	4	7		屋顶和抗生素间排风用
34	止回阀	Φ 200	台	8	7		安全柜排风用
35	卫生型微孔板消声器	1300×1300×700	台	1	3		非净化区送风
36	卫生型微孔板消声器	800×500×2000	台	1	3		正压区送风
37	卫生型微孔板消声器	800×500×1500	台	1	3		非净化区送风
38	卫生型微孔板消声器	700×500×2000	台	1	3		正压区回风
39	卫生型微孔板消声器	630×500×2000	台	1	3		负压区送风
40	卫生型微孔板消	630×500×1500	台	1	3		非净

	声器					化区 回风 用
41	卫生型微孔板消 声器	500×320×1500	台	1	3	非净 化区 排风 用
42	卫生型微孔板消 声静压箱	2700×1600×1600	台	1	7	新风 口
43	防火调节阀	800×500	台	2	10	正压 区,非 净化 区送 风
44	防火调节阀	700×500	台	1	10	正压 区回 风
45	防火调节阀	630×500	台	2	10	负压 区送 风,新 风
46	防火调节阀	250×200	台	4	10	负压 区排 风管 用
47	防火调节阀	250×250	台	8	10	
48	定风量阀	200×160	台	2	10	负压 区排 风管 用
49	定风量阀	250×200	台	1	10	
50	对夹式蝶阀	DN65	台	5	7	空调 机房 供回 水用
51	动态压差平衡阀	DN65	台	1	7	
52	动态压差平衡阀	DN40	台	2	7	
53	Y型水过滤器	DN65	台	1	7	
54	Y型水过滤器	DN40	台	2	7	
55	放气阀	DN20	台	2	7	
56	压力表	0-1.6MPa	台	6	7	
57	温度计	0-100℃	台	6	7	
58	医用组合式空气 净化新风机组	11100m ³ /h, 650Pa	台	1	975	正压 区空

							调机组
59	医用组合式空气净化新风机组	8350m ³ /h, 550Pa	台	1	975		负压区空调机组
60	医用组合式空气净化新风机组	10000m ³ /h, 500Pa	台	1	975		非净化区空调机组
61	阴凉库专用空调	DFY25ZB	台	1	650		二级库专用空调
62	分体管道式排风机	200m ³ /h, 150Pa	台	1	130		污物间排风
63	初中效排风机箱	880m ³ /h, 250Pa	台	1	130		负压区一更, 二更, 清洗间排风
64	初中效排风机箱	810m ³ /h, 200Pa	台	1	130		正压区房间, 一更, 二更, 清洗间排风
65	排风过滤机组	3500m ³ /h, 250Pa	台	1	130		非净化区排风
66	排风过滤机组	2400m ³ /h, 1200Pa	台	2	130		负压区生物安全柜排风
67	排风过滤机组	1600m ³ /h, 1200Pa	台	1	130		危险间生物安全柜排风
68	初中效排风机箱	2400m ³ /h, 550Pa	台	2	130		负压

						区房 间排 风
69	初中效排风机箱	1600m ³ /h, 550Pa	台	1	130	危害 间房 间排 风
70	活性炭过滤箱	处理风量 2500m ³ /h	台	2	130	生物 安全 柜排 风用
71	活性炭过滤箱	处理风量 1600m ³ /h	台	1	130	
72	高效送风口	GB01 (484×484×220) (宽×高×深)	台	17	325	正压 区及 负压 区高 效送 风口 用
73	高效送风口	GB02 (320×320×220) (宽×高×深)	台	4	325	洁净 区一 更及 清洗 间, 缓 冲送 风用
74	高效送风口	GB03 (630×630×220) (宽×高×深)	台	5	325	负压 区房 间送 风
自动控制系统						
1	负压区控制柜	(0A/8-1-2 机组)	台	1	390	抗生 素仓 房间 送排 风自 动控 制
2	电动风阀执行器	GDB161.1E	个	5	130	
3	比例电动二通球阀 DN65	VAF-65+GBB	个	1	52	
4	变频器 5.5kW	ACS510	台	1	130	
5	变频器控制盘	ACS-CP-C	个	1	130	
6	屋顶排风控制柜	AULEHV-TH20-F-5.5	台	1	130	抗生

						素仓 屋面 排风 自动 控制
7	电动风阀执行器	GDB161.1E	个	9	52	
8	变频器 2.2KW	ACS510	台	2	130	
9	变频器 1.5kW	ACS510	台	1	130	
10	变频器 1.1kW	ACS510	台	3	130	
11	正压区控制柜	(AH/8-1-1 机组)	台	1	520	营养 舱房 间自 动控 制
12	电动风阀执行器	GDB161.1E	个	6	65	
13	比例电动二通球 阀 DN65	VAF-65+GBB	个	1	52	
14	变频器 5.5kW	ACS510	台	1	130	
15	非净化区控制柜	(OA/8-1-1 机组)	台	1	423	非净 化区 房间 自动 控制
16	电动风阀执行器	GDB131.1E	个	1	52	
17	比例电动二通球 阀 DN65	VAF-65+GBB	个	1	52	
19	手机远程控制箱	AULEHV-TH20.0	台	1	423	远程 通讯 用
21	21 寸触摸屏	工业触摸屏	台	1	390	静配 中心 集中 控制
3. 辅助生殖中心						
1	加湿桶	NBL2461B02	个	3	260	
2	风冷单元式空气 调节器 (室外机)	SKFZ-2791IRD6B3-COX19 8Z2213S	台	3	780	
3	风机盘管	/	台	20	65	
4	多联式空调机组 室外机	RFC800MXSLYN(E) (互联) (AA9AKA00200)	台	1	780	
5	风冷直膨式空调 机组 (新风外机)	TSAX025CR	台	1	780	
6	洁净空气调节机 组	FCAH0813A35HM	台	1	162	对应 的室
					5	

						内机和附属设备 (含BA控制系统)
7	组合式空调机组	FCAH0708A25HW	台	1	1170	
8	室外空调器	FADH05014N	台	1	780	
9	室外空调机组	FADH15024F	台	1	780	
4. 成都市临床检验中心						
楼宇自控系统						
1	BAS 服务器电脑	/	台	1	650	
2	BAS 工作站电脑	/	台	1	650	
3	针式打印机	/	台	1	130	
5	在线式 UPS 电源	/	台	1	390	
6	快速以太网交换机	/	台	1	325	
7	CP 网络控制器, 可带扩展	/	套	2	130	
8	网络控制器	/	套	7	228	
9	通用控制器	/	套	45	228	
10	多协议网络服务器	/	套	21	130	
11	多功能室内空气质量传感器	/	套	32	65	
12	风管温湿度传感器	/	支	23	65	
13	风管压力传感器	/	支	23	65	
14	房间微压差传感器	/	支	32	65	
15	发卡器	/	台	1	65	
16	空气压差开关 50~500Pa	/	支	43	65	
17	空气压差开关 100~1000Pa	/	支	32	65	
18	4 寸屏	/	台	32	65	
19	7 寸屏	/	台	9	65	
20	小型控制箱体及电源	/	台	1	130	
21	中型控制箱体及	/	台	2	130	

	电源					
22	大型控制箱体及电源	/	台	4	130	
23	加大型控制箱体及电源	/	台	9	130	
空调系统						
1	高静压风管式新风机 4000m ³ /h, 制冷量/制热量: 45kW/27.8kw	内机: GMV-NX450P/A(X4.0) 外机: GMV-450WM/X	台	1	520	
2	高静压风管式新风机 2000m ³ /h, 制冷量/制热量: 22kW/13.7kW	内机: GMV-NDX224P/A 外机: GMV-252WM/X	台	1	390	
3	风机盘管 SNJ-36T2(多联机室内机 SNJ-36T2)	GMV-NDR36PS/B	台	8	65	
4	风机盘管 SNJ-40T2(多联机室内机 SNJ-40T2)	GMV-NDR40PS/B	台	14	65	
5	风机盘管 SNJ-45T2(多联机室内机 SNJ-45T2)	GMV-NDR45PS/B	台	1	65	
6	驻电极净化装置	/	台	2	130	
7	驻电极净化装置	/	台	22	130	
8	四面出风嵌入式分体空调	2匹(天花机)	台	1	65	
9	四面出风嵌入式分体空调	5匹(天花机)	台	11	65	
10	环形出风嵌入式	GMV-NR28T/D	台	19	65	
11	环形出风嵌入式	GMV-NR36T/D	台	15	65	
12	环形出风嵌入式	GMV-NR45T/D	台	2	65	
13	环形出风嵌入式	GMV-NR56T/D	台	5	65	
14	环形出风嵌入式	GMV-NR71T/D	台	14	65	
15	环形出风嵌入式	GMV-NR80T/D	台	4	65	
16	环形出风嵌入式	GMV-NR90T/D	台	1	65	
17	全直流变频多联机室外机	GMV-335WM/X	台	1	520	
18	全直流变频多联机室外机	GMV-560WM/X	台	1	520	

19	全直流变频多联机室外机	GMV-615WM/X	台	2	520	
20	全直流变频多联机室外机	GMV-680WM/X	台	1	520	
21	全直流变频多联机室外机	GMV-280WM/X	台	1	520	
22	全直流变频多联机室外机	GMV-504WM/X	台	1	520	
23	风冷型恒温恒湿空调机组送风量22200 (m3/h) , 制冷量 77.8kW、(机房空调)	JKFD100QS2/NaB	台	3	1170	
24	直膨机组(含空调室外机)	WKFW220CRXVZ	台	2	520	
25	直膨机组(含空调室外机)	WKFW110CRXVZ	台	6	520	
26	直膨机组(含空调室外机)	WKFW150CRXVZ	台	2	520	
27	直膨机组(含空调室外机)	WKFW90CRXVZ	台	1	520	
28	1匹空调挂机	1匹空调挂机	台	2	130	
29	2匹空调挂机	2匹空调挂机	台	9	130	
30	3匹空调挂机	3匹空调挂机	台	2	130	
31	3匹空调柜机	3匹空调柜机	台	10	260	
32	高效排风机 2-JP-2,3-JP-2	/	套	2	130	
33	高效排风机 2-JP-3	/	套	1	130	
34	高效排风机 3-JP-3,2-JP-1,3-JP-4(接收),3-JP-1(准备),2-JP-4	/	套	5	130	
35	高效排风机 5-JP-4	/	套	1	130	
36	高效排风机 5-JP-1.5-JP-2,5-JP-3	/	套	3	130	
37	精密空调(室内) LY-CKA025 VKH	/	台	3	228	
38	精密空调(室外机) LY-CY0351	/	台	3	325	
三、热水系统						

			1	甲型浮动盘管半容积式水加热器	L-1400-3.5-10-1.0/1.6-H	台	2	130	1号楼
			2	甲型浮动盘管半容积式水加热器	L-1400-4.0-12-1.0/1.6-H	台	3	130	
			3	甲型浮动盘管半容积式水加热器	L-1600-5.0-16-1.0/1.6-H	台	2	130	
			4	甲型浮动盘管半容积式水加热器	L-1600-4.5-14-1.0/1.6-H	台	2	130	
			5	热水系统循环泵	TPE40-180/2-S	台	2	1040	
			6	热水系统循环泵	TPE50-180/2-S	台	2	1040	
			7	热水系统循环泵	TPE50-180/2-S	台	2	1040	
			8	热水系统循环泵	TPE32-180/2-S	台	2	1040	
			9	热水系统膨胀罐 (隔膜式)	G600(∅ 750xH1830mm)	台	1	130	
			10	热水系统膨胀罐 (隔膜式)	G1000(∅ 1000xH2000mm)	台	1	130	
			11	热水系统膨胀罐 (隔膜式)	G1000(∅ 1000xH2000mm)	台	1	130	
			12	热水系统膨胀罐 (隔膜式)	G1000(∅ 1000xH2000mm)	台	1	130	
			13	高区导流浮动盘管型半容积式水加热器	/	台	3	130	2号楼 (含全科基地)
			14	高区热水循环泵1 (病房)	/	台	2	1040	
			15	高区热水循环泵2 (医护)	/	台	2	1040	
			16	高区膨胀罐	/	座	1	130	
			17	中区导流浮动盘管型半容积式水加热器	/	台	3	130	
			18	中区热水循环泵1 (病房)	/	台	2	1040	
			19	中区热水循环泵2 (医护)	/	台	2	1040	
			20	中区膨胀罐	/	座	1	130	
			21	低区导流浮动盘管型半容积式水加热器	/	台	2	130	

22	低区热水循环泵 1 (医护)	/	台	2	104 0	3 号楼	
23	低区热水循环泵 2 (医护)	/	台	2	104 0		
24	低区膨胀罐	/	座	1	130		
25	中区预热罐	/	台	3	130		
26	3 号楼热水系统	/	套	1	520 0		
四、其他事项							
维保范围包含维保清单中设备配套的管道、开关、控制柜、控制系统等系统范围内设备。							
1.2 净化空调过滤器更换清单							
序号	材料名称	型号规格 (宽×高×厚)	单位	数量	更换次数 / 年	单价最高限价 (元 / 个 / 次)	备注
1.1 号楼净化空调							
1	初效 G4	595×595×46	个	4	4	90	PAU-3-01(三层检验科结核、无菌实验室)
	中效 F8	592×490×381	个	6	2	110	
	亚高效 H10	592×490×292	个	6	1	288	
2	初效 G4	595×595×46	个	4	4	90	PAU-3-02(三层检验科 PCR 实验室)
	中效 F8	592×490×381	个	6	2	110	
	亚高效 H10	592×490×292	个	6	1	288	
3	初效 G4	595×595×46	个	4	4	90	PAU-4-01(四层中心供应室)
4	初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-4-01(四层中心供应室)
	中效 F8	592×490×381	个	4	2	110	
	亚高效 H10	592×490×292	个	4	1	288	
5	初效 G4	490×595×46	个	1	4	90	PAU-6-02(六层病理科 PCR 实验室)
	初效	290×595×46	个	1	4	90	

				G4								
				中效 F8	490×592×381	个	1	2	110			
				中效 F8	290×592×381	个	1	2	110			
				亚高 效 H10	490×592×292	个	1	1	288			
				亚高 效 H10	290×592×292	个	1	1	234			
		6		初效 G4	490×490×46	个	4	4	90	PAU-6-03(六层 病理科 NGS 实 验室)		
				中效 F8	490×490×381	个	4	2	110			
				亚高 效 H10	490×490×292	个	4	1	288			
		7		初效 G4	490×490×46	个	9	4	90	PAU-6-01(六层 手术部)		
				中效 F8	490×490×381	个	9	4	110			
				亚高 效 H10	490×490×292	个	9	1	288			
		8		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-01(六层 手术部)		
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110			
		9		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-02(六层 手术部)		
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110			
		10		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-03(六层 手术部)		
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110			
		11		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-04(六层 手术部)		
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110			
		12		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-05(六层 手术部)		
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110			
		13		初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-06(六层 手术部)		

				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110	
			14	初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-07(六层 手术部)
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110	
			15	初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-08(六层 手术部)
				中效 F8	592×490×381	个	4	4	110	
			16	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-09(六层 手术部)
				初效 G4	595×290×46	个	1	4	90	
				中效 F8	592×592×381	个	1	4	110	
				中效 F8	592×287×381	个	1	4	110	
			17	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-10(六层 手术部)
				初效 G4	595×290×46	个	1	4	90	
				中效 F8	592×592×381	个	1	4	110	
				中效 F8	592×287×381	个	1	4	110	
			18	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-11(六层 手术部)
				初效 G4	595×290×46	个	1	4	90	
				中效 F8	592×592×381	个	1	4	110	
				中效 F8	592×287×381	个	1	4	110	
			19	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-12(六层 手术部)
				中效 F8	287×592×381	个	2	4	110	
				亚高 效 H10	287×592×292	个	2	1	234	
			20	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-13(六层 手术部)
				初效	595×290×46	个	1	4	90	

			G4						
			中效 F8	592×592×381	个	1	4	110	
			中效 F8	592×287×381	个	1	4	110	
		21	初效 G4	595×490×46	个	4	4	90	AHU-6-14(六层 手术部)
			中效 F8	592×490×381	个	4	4	110	
			亚高 效 H10	592×490×292	个	4	1	288	
		22	初效 G4	490×490×46	个	9	4	90	AHU-6-15(六层 手术部)
			中效 F8	490×490×381	个	9	4	110	
			亚高 效 H10	490×490×292	个	9	1	288	
		23	初效 G4	595×595×46	个	1	4	90	AHU-6-16(六层 手术部)
			初效 G4	595×490×46	个	1	4	90	
			中效 F8	592×592×381	个	1	4	110	
			中效 F8	592×490×381	个	1	4	110	
			亚高 效 H10	592×592×292	个	1	1	34	
			亚高 效 H10	592×490×292	个	1	1	288	
		24	初效 G4	490×490×46	个	9	4	90	PAU-7-01(七层 办公区)
		25	初效 G4	710×275×46	个	3	4	90	EOA-3/3-2(腔 镜手术室)
		26	初效 G4	500×422×46	个	1	4	90	EOA-5/1-1(五 层 ICU)
		27	初效 G4	455×280×46	个	6	4	90	EOA-5/1-2(五 层 ICU)
		28	初效 G4	500×320×46	个	2	4	90	EOA-5/1-3(五 层 ICU)
		29	初效 G4	705×280×46	个	6	4	90	EOA-6-1(六层 手术部)
		30	初效 G4	705×280×46	个	6	4	90	EOA-6-3(六层 手术部)

			31	初效 G4	500×422×46	个	1	4	90	EOA-6-4 (六层 手术部)
			32	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-03 百级层 流 (手术室 OR-03)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			33	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-04 百级层 流 (手术室 OR-04)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			34	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-05 百级层 流 (手术室 OR-05)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			35	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-06 百级层 流 (手术室 OR-06)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			36	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-07 百级层 流 (手术室 OR-07)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			37	高效 H14	587×811×69	个	8	1	334	OR-08 百级层 流 (手术室 OR-08)
				高效 H14	596×911×69	个	2	1	334	
			38	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-09 万级层 流 (手术室 OR-09)
			39	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-10 万级层 流 (手术室 OR-10)
			40	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-11 万级层 流 (手术室 OR-11)
			41	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-12 万级层 流 (手术室 OR-12)
			42	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-13 万级层 流 (手术室 OR-13)
			43	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-14 万级层 流 (手术室 OR-14)

			44	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-15 万级层流（手术室 OR-15）
			45	高效 H14	610×305×290	个	2	1	334	OR-16 万级层流（手术室 OR-16）
			46	高效 H13	380×380×90	个	6	1	120	HSG1、HSG2（结核、无菌实验室送风）
			47	高效 H13	530×530×90	个	7	1	234	HSG3、HSG4、HSG5（结核、无菌实验室送风）
			48	高效 H13	610×660×90	个	5	1	334	HSG6（结核、无菌实验室送风）
			49	高效 H13	380×380×90	个	14	1	120	HSG1、HSG2（PCR 实验室送风）
			50	高效 H13	530×530×90	个	6	1	234	HSG3、HSG4、HSG5（PCR 实验室送风）
			51	高效 H13	610×660×90	个	4	1	334	HSG6（PCR 实验室送风）
			52	高效 H13	380×380×90	个	7	1	120	HSG1、HSG2（NGS 实验室送风）
			53	高效 H13	530×530×90	个	9	1	234	HSG3、HSG4、HSG5（NGS 实验室送风）
			54	高效 H13	610×660×90	个	1	1	334	HSG6（NGS 实验室送风）
			55	高效 H13	380×380×90	个	8	1	120	HSG1、HSG2（PCR 实验室送风）
			56	高效 H13	530×530×90	个	1	1	234	HSG3、HSG4、HSG5（PCR 实验室送风）
			57	高效 H13	610×660×90	个	1	1	334	HSG6（PCR 实验室送风）
			58	高效 H13	380×380×90	个	15	1	120	HSG1、HSG2（六层手术室辅助用房）
			59	高效 H13	530×530×90	个	40	1	234	HSG3、HSG4、HSG5（六层手术室辅助用房）
			60	中效 F8	1100×280×200	个	68	4	110	手术室回风 MR/MRG（手术室 OR-03~OR-16）

61	高效 H13	340×1040×90	个	5	1	234	HE1（结核、无 菌实验室排风）
62	高效 H13	340×740×90	个	2	1	120	HE3（结核、无 菌实验室排风）
63	高效 H13	340×640×90	个	1	1	120	HE4（结核、无 菌实验室排风）
64	高效 H13	340×540×90	个	1	1	120	HE5（结核、无 菌实验室排风）
65	高效 H13	340×440×90	个	1	1	120	HE6（结核、无 菌实验室排风）
66	高效 H13	340×340×90	个	3	1	120	HE7（结核、无 菌实验室排风）
67	高效 H13	340×1040×90	个	4	1	234	HE1（PCR实验 室排风）
68	高效 H13	340×540×90	个	2	1	120	HE5（PCR实验 室排风）
69	高效 H13	340×440×90	个	3	1	120	HE6（PCR实验 室排风）
70	高效 H13	340×340×90	个	11	1	120	HE7（PCR实验 室排风）
71	高效 H13	340×1040×90	个	1	1	234	HE1（NGS实验 室排风）
72	高效 H13	340×640×90	个	2	1	120	HE4（NGS实验 室排风）
73	高效 H13	340×540×90	个	4	1	120	HE5（NGS实验 室排风）
74	高效 H13	340×440×90	个	2	1	120	HE6（NGS实验 室排风）
75	高效 H13	340×340×90	个	7	1	120	HE7（NGS实验 室排风）
76	高效 H13	340×1040×90	个	1	1	234	HE1（PCR实验 室排风）
77	高效 H13	340×440×90	个	2	1	120	HE6（PCR实验 室排风）
78	高效 H13	340×340×90	个	5	1	120	HE7（PCR实验 室排风）
2. 静脉配液中心							
1	初效 板式 过滤 器	493×595×46	个	4	4	90	非洁净控制区
2		290×595×46	个	3	4	90	营养仓
3		595×595×46	个	2	4	90	
4		290×290×46	个	1	4	90	抗生素仓
5		493×493×46	个	2	4	90	
6		493×595×46	个	2	4	90	

7	中效	592×490×381	个	4	2	110	非洁净控制区
8	袋式	287×287×381	个	1	2	110	营养仓
9	过滤	287×592×381	个	3	2	110	
10	器	592×592×381	个	2	2	110	抗生素仓
11		592×490×381	个	2	2	110	
12		490×490×381	个	2	2	110	
13	高效	GB01 (484×484×220)	个	17	1	234	
14	过滤	GB02 (320×320×220)	个	4	1	120	
15	器	GB03 (630×630×220)	个	5	1	120	
3. 辅助生殖中心							
1	初效	490×592×46	个	8	4	90	
2	板式						
	过滤器						
2	中效	490×592×381 5P	个	8	2	110	
3	高效					334	移植室、取卵室 各4个
	过滤器	1030×470×70	个	8	1		
4	高效					334	移植室、取卵室 各4个
	过滤器	690×640×70	个	8	1		
5	高效	320×320×95				120	GB01
	过滤器		个	8	1		
6	高效	484×484×95				234	GB02
	过滤器		个	6	1		
7	高效	910×550×95				334	GB04
	过滤器		个	6	1		
8	初效	285×590×46	个	4	4	90	
	板式						
	过滤器						
9	中效	285×590×381	个	4	2	110	
	袋式						
	过滤器						

10	高效 过滤 器	320×320×220	个	1	1	120	样本接收区
11		320×320×220	个	2	1	120	试剂准备区
12		320×320×220	个	1	1	120	样本提取区
13		482×482×220	个	2	1	120	
14		320×320×220	个	1	1	120	扩增一区
15		482×482×220	个	1	1	234	
16		320×320×220	个	2	1	120	扩增二区
17		482×482×220	个	2	1	234	
18		320×320×220	个	1	1	120	常规检验区
4. 成都市临床检验中心							
1	初效	490×490×46	个	4	4	90	2-JK-1
2	板式 过滤 器 G4	290×490×46	个	2	4	90	
3	中效	490×490×381	个	4	2	110	
4	袋式 过滤 器 F8	287×490×381	个	2	2	110	
5	初效	490×595×46	个	4	4	90	2-JK-2 (1)
6	板式 过滤 器 G4	595×595×46	个	2	4	90	
7	中效	490×592×381	个	4	2	110	
8	袋式 过滤 器 F8	592×592×381	个	2	2	110	
9	初效	490×490×46	个	4	4	90	2-JK-2 (2)
10	板式 过滤 器 G4	290×490×46	个	2	4	90	
11	中效	490×490×381	个	4	2	110	
12	袋式 过滤 器 F8	287×490×381	个	2	2	110	
13	初效	490×595×46	个	4	4	90	2-JK-3
14	板式 过滤 器 G4	595×595×46	个	2	4	90	
15	中效	490×592×381	个	4	2	110	
16	袋式 过滤 器 F8	592×592×381	个	2	2	110	
17	初效	490×490×46	个	4	4	90	2-JK-4
18	板式	290×490×46	个	2	4	90	

			过滤器 G4						
19	中效	490×490×381	个	4	2	110			
20	袋式 过滤器 F8	287×490×381	个	2	2	110			
21	初效	490×490×46	个	4	4	90	3-JK-1		
22	板式 过滤器 G4	290×490×46	个	2	4	90			
23	中效	490×490×381	个	4	2	110			
24	袋式 过滤器 F8	287×490×381	个	2	2	110			
25	初效	490×595×46	个	4	4	90	3-JK-2(1)		
26	板式 过滤器 G4	595×595×46	个	2	4	90			
27	中效	490×592×381	个	4	2	110			
28	袋式 过滤器 F8	592×592×381	个	2	2	110			
29	初效	490×490×46	个	4	4	90	3-JK-2(2)		
30	板式 过滤器 G4	290×490×46	个	2	4	90			
31	中效	490×490×381	个	4	2	110			
32	袋式 过滤器 F8	287×490×381	个	2	2	110			
33	初效	490×595×46	个	4	4	90	3-JK-3		
34	板式 过滤器 G4	595×595×46	个	2	4	90			
35	中效	490×592×381	个	4	2	110			
36	袋式 过滤器 F8	592×592×381	个	2	2	110			
37	初效	490×490×46	个	4	4	90	3-JK-4		
38	板式 过滤器 G4	290×490×46	个	2	4	90			
39	中效	490×490×381	个	4	2	110			
40	袋式	287×490×381	个	2	2	110			

			过滤器 F8					
41	初效	595×595×46	个	2	4	90	5-JK-1	
42	板式 过滤器 G4	290×595×46	个	2	4	90		
43	中效	592×287×381	个	2	2	110		
44	袋式 过滤器 F8	592×592×381	个	2	2	110		
45	高效	287×490×292	个	2	1	234	2-JP-1	
46	过滤器	592×490×292	个	4	1	288		
47	高效	592×592×292	个	6	1	288	2-JP-2	
48	过滤	592×490×292	个	3	1	288		
49	器	287×490×292	个	1	1	234		
50		287×592×292	个	2	1	234		
51	高效 过滤器	592×592×292	个	6	1	334	2-JP-3	
52	高效	287×490×292	个	2	1	234	2-JP-4	
53	过滤器	592×490×292	个	4	1	288		
54	高效	287×490×292	个	2	1	234	3-JP-1	
55	过滤器	592×490×292	个	4	1	288		
56	高效	592×490×292	个	3	1	334	3-JP-2	
57	过滤	592×592×292	个	6	1	334		
58	器	287×490×292	个	1	1	234		
59		287×592×292	个	2	1	234		
60	高效	592×490×292	个	4	1	288	3-JP-3	
61	过滤器	287×490×292	个	2	1	234		
62	高效	592×490×292	个	4	1	288	3-JP-4	
63	过滤器	287×490×292	个	2	1	234		
64	高效 过滤器	287×592×292	个	2	1	234	5-JP-1	
65	高效 过滤器	287×592×292	个	2	1	234	5-JP-2	
66	高效 过滤	287×592×292	个	2	1	234	5-JP-3	

			器						
67	高效 过滤 器	287×592×292	个	1	1	234	5-JP-4		
68	高效 过滤 器	490×592×292	个	1	1	288			
69	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	4-XF-1		
70	中效 过滤 器	450×490×381	个	1	2	110			
71	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	4-XF-2		
72	中效 过滤 器	450×490×381	个	1	2	110			
73	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	5-PF-1		
74	中效 过滤 器	450×493×381	个	1	2	110			
75	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	5-PF-2		
76	中效 过滤 器	450×493×381	个	1	2	110			
77	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	5-PF-3(普通库 房)		
78	中效 过滤 器	450×493×381	个	1	2	110			
79	初效 过滤 器	450×493×46	个	1	4	90	5-PF-4(细胞平 台)		
80	中效 过滤 器	450×493×381	个	1	2	110			
81	初效	450×493×46	个	1	4	90	5-PF-5(消洗		

			过滤器					间)	
		82	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		83	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-XF-1(成像平台)
		84	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		85	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-XF-2(成像平台)
		86	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		87	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-XF-3(蛋白纯化与制备区)
		88	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		89	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-XF-4(细胞平台)
		90	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		91	高效过滤器	287×592×292	个	2	1	234	5-GPF-1(蛋白组学平台)
		92	高效过滤器	287×592×292	个	2	1	234	5-GPF-2(代谢组学平台)
		93	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-SGPF-1
		94	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
		95	初效过滤器	450×493×46	个	1	4	90	5-SGPF-2

96	中效过滤器	450×490×381	个	1	2	110	
----	-------	-------------	---	---	---	-----	--

(二) 维保维修内容及标准

1. 空调机组系统

(1) 主机配电控制箱维护保养内容

序号	维护保养项目	维护保养标准
1	检查各电缆接头的紧固状况及故障处理	保证接头紧固
2	检查电缆接头是否发热及故障处理	保证接触电阻符合规范
3	检查各电气连线是否破损及故障处理	防漏电
4	检查各接触器的工作状态及故障处理	更换有问题部件
5	检查接地电阻情况及故障处理	防雷击
6	检查主机相序保护器是否正常、有无缺相	保护正常

(2) 压缩机、电机维护保养内容

序号	维护保养项目	维护保养标准
1	检测及紧固所有压缩机电机接线端子及故障处理	保证接线端子接触良好
2	检测电机线圈温度传感器电阻值	保证传感器工作正常
3	检测电机绕组绝缘值	保证设备使用安全
4	检查压缩机运转电流是否正常	确保压缩机正常运转
5	检查压缩机运转声音是否正常	确保压缩机正常运转
6	检查压缩机的工作电压是否正常	确保压缩机正常运转

(3) 压缩机润滑系统的维护保养内容

序号	维护保养项目	目的
1	检查压缩机油位、颜色是否正常	确保润滑油质正常
2	检查油槽油位是否正常	保证回油正常
3	检查压缩机油压、油温是否正常	保证油温、油压正常

		4	检查油位开关是否正常	保证油位检测正常
		(4) 保护系统和控制电路维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	检测校正低温传感器	保证传感器检测正常
		2	检测校正高低压开关	保证高、低压保护正常
		3	检测冷却水、冷冻水传感器	保证传感器检测正常
		4	检测冷却水、冷冻水水流开关	保证断水保护正常
		5	校正及调整主机设定参数	达到最佳工况
		6	检查主机空气开关是否正常	保证空气开关工作正常
		(5) 制冷剂、制冷管路维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	检查制冷系统制冷剂的高压、低压是否正常	保证压力正常
		2	检查制冷系统制冷剂有无泄漏	防漏
		3	检查制冷剂是否需要调整	保证正常工作压力
		4	检查制冷设备安全保护装置整定值	保证设备安全保护正常
		(6) 整机、冷凝器维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	检查主机运转时有没有不正常的声响、振动及高温	发现隐患并处理
		2	检查冷凝器进、出水温度	发现隐患并处理
		4	检查冷凝器进、出水压力	发现隐患并处理
		5	空载运行启动器（或在启动前），检查状态指示灯	确保指示灯正常
		(二) 循环水系统		
		(1) 水泵及阀门维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	检查机械各部位紧固螺钉的松紧度。	确保水泵正常运行

		2	检查水泵轴头渗水情况，根据实际情况及时处理	确保水泵正常运行
		3	检查是否有不正常的声响，振动及高温，检查机组各运动装置。	确保水泵正常运行
		4	检查是否有不正常的声响，振动及高温，检查机组各运动装置	确保水泵正常运行
		5	检查电机接地、绝缘状况。	防止漏电
		6	检查阀门的清洁和油漆的完好状态。	保证阀门美观
		7	检查止回阀、自动放气阀和各类电磁阀等工作是否正常。	确保阀门密闭性
		8	检查调节或启闭的阀门是否生锈咬死。	确保阀门密闭性
		9	检查冷冻水管路和热水管路上使用的阀门，保温层是否完好无损	防止发生冷热损失和出现结露滴水现象的。
		10	检查水泵是否漏气、软接有无松动及开裂现象	确保水泵正常运行
		(2) 循环水管道维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	冷冻系统加缓释阻垢剂	进行水质稳定处理，防止管道结垢
		2	冷却系统投加缓释阻垢剂	进行水质稳定处理，防止管道结垢
		3	定期清洗冷却塔托水盘并投加杀菌灭藻剂	保证冷却塔洁净度，防止冷却塔长藻
		(三) 末端设备		
		(1) 风机盘管维护保养内容		
		序号	维护保养项目	维护保养标准
		1	检查积水盘是否堵塞，如有异物需清洗	防止积水盘堵塞
		2	清洗空气过滤网，排除盘管内的空气	保证滤网干净
		3	检查风机是否转动灵活，如有阻滞现象，则应加注润滑油	保证盘管正常运转
		4	检查风机轴承是否有异常摩擦响声，如有则应更换轴承	保证轴承无异响

5	检查电容有无变形、鼓胀或开裂,如是则应更换同规格电容	防止漏电
6	检查各接线头是否牢固,是否有过热痕迹,如是则做相应整修	防止漏电
7	检查调节阀的开度	保证盘管正常运行
8	检查温度开关是否有损坏	保证部件正常
9	检查风机表面温度是否正常	防止风机故障
10	检查排水管是否堵塞	防止漏水
11	拧紧所有紧固件	保证盘管正常运行

(2) 新风机柜维护保养内容

序号	维护保养项目	维护保养标准
1	检查机组运转时是否有异响和振动	保证机组正常运行
2	检查翅片洁净度和机组出风情况	保证新风柜出风效果
3	检查轴承润滑情况	防止轴承磨损
4	检查皮带松动,检查皮带磨损情况,必要时调整或更换	防止压缩机转速下降影响制冷效果
5	检查空调区域温度及出风口温度是否正常	保证空调运行正常
6	检查各紧固螺栓是否有返松现象	防止脱落
7	清洗翅片及过滤网	保证滤网洁净度
8	清扫凝结水盘	防止冷凝水滴漏

(3) 进出风口维护保养内容

序号	维护保养项目	维护保养标准
1	检查风口螺丝是否拧紧	防止风口脱落
2	检查风口污染情况,视污染情况进行清洗	保证风口干净

(三) 项目维保服务要求

1. 供应商应当制定详细的维保方案和应急预案,保证医院中央空调、净化空调系统处于正常运行状态,并建立设备档案、定期检验和维

	<p>保记录，达到有关管理部门的要求。</p> <p>2.按照《公共场所集中空调通风系统卫生规范 WS10013-2023》《四川省公共场所卫生管理办法》《医院中央空调系统运行管理 WS 488-2016》《医院空气净化管理标准 WS/T368-2025》等相关文件要求，通过定期有效地维保，做到及时消除安全隐患，保障医院中央空调、净化空调系统设备设施的正常运转，确保各系统设备处于安全受控状态，避免医院遭受不必要的经济损失。</p> <p>3.负责对中央空调主机的维护保养，包括并不限于按照保养维护手册定期更换冷冻油、过滤器、加氟等，在每年供冷、供暖季前对中央空调系统进行全面维护保养及调试。</p> <p>4.每年对维保范围内中央空调末端进行四次清洗消毒工作，对中央空调主机及冷却塔进行两次清洗消毒工作。</p> <p>5.本项目如遇设备故障、管道破裂漏水等，供应商接到医院通知后应在 15 分钟内到场进行检查并处理故障。一般故障 2 小时内进行修复，重大故障供应商应于 24 小时内给予医院初步修理方案，方案应包含维修计划、维修完成时间及保障使用的临时措施等。</p> <p>6.供应商对维保、维修现场应进行有效管理，完工后对现场进行全面清理，做到工完、料清、场地净、消除一切安全隐患。</p> <p>7.日常维保备品备件规格、品质应与原设备匹配且为全新配件。</p> <p>8.净化空调系统服务要求</p> <p>按照《医院空气净化管理标准》WS/T368-2025、《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013 等相关规范要求对净化空调系统进行定期维保，保证 1 号楼、静脉配液中心、辅助生殖中心、成都市临床检验中心净化空调的正常使用及室内空气洁净度达标：</p> <p>（1）静脉配液中心</p> <p>1.1 维保单位须派专业维修人员定期对设备、设施开展日常定期检查、清洗、维修，完成设备的维护保养工作，并经科室、设备管理部门签字认可。</p> <p>1.2 净化机组初效、中效、高效设备定期检查，且负责定期对新风采集箱过滤器和机组初效、中效、高效过滤器进行更换，对送、排风口及过滤器进行清洗：</p> <p>1.2.1 初效过滤器每三个月进行一次更换。更换时应对新风采集箱和净化新风机组进行一次清洗和消毒。日常检查发现积尘现象严重的可缩短清洗或更换周期，但应提前向医院设备管理部门报备。</p> <p>1.2.2 中效过滤器每六个月进行一次更换。更换时应对新风采集箱和净化新风机组进行一次清洁卫生打扫。日常检查发现积尘现象严重的应缩短清洗或更换周期，但应提前向医院设备管理部门报备。</p> <p>1.2.3 高效过滤器每两年更换一次，根据实际使用情况，可缩短更换周期，但应提前向医院设备管理部门报备。</p> <p>1.2.4 净化区室内等洁净区域送、回、排风口及初效过滤器应每月清洗维护。</p> <p>1.2.5 新风机组、洁净走廊、污物通道新风采集口过滤器、风阀等应每月清洗一次。</p> <p>1.2.6 室内高效送风口送风罩应每月清洁一次。</p>
--	---

- 1.2.7 机组供水 Y 型过滤器、电动二通阀应每季度检查、清洗一次。
- 1.2.8 净化机组管道循环水应每年换水一次。
- 1.2.9 负责静脉配液中心设备调试，确保设备正常使用。
- 1.3 电加热器、隔离变压器及 IT 电源需常规（随时）巡查。
- 1.4 净化空调电力系统（各种配电箱、变频器、电气联锁控制箱）的常规检查，维修和保养。
- 1.5 设备连接管路及附属设施的常规检查，维修和保养。
- 1.6 静配中心等多功能操作及情报显示控制面板，清洁和洁净走廊机组远程控制开关的常规检查，维修和保养。
- 1.7 机组设备连接管道（冷冻供回水管道及冷凝水管道，采暖热水供回水管道，电极加湿器管道及冷凝水管道）及附属设施的日常检查，维修和保养。设备设施管路阀门等必须定期除锈，上漆保养，并定期清洁保持干净。
- 1.8 维保期间静脉配液中心洁净度需达到以下标准，如超过标准，供应商应及时处理并使指标恢复正常，一般不超过 2 小时，超过 2 小时未恢复，应向采购人说明情况，静脉配液中心洁净环境检测指标及标准（静态）如下：

洁净级别	一次更衣室	洗衣洁具间	二次更衣室	调配操作间
	D(100000) 级		C(10000) 级	
尘埃粒子	$\geq 0.5 \mu\text{m}/\text{m}^3$	$\geq 5 \mu\text{m}/\text{m}^3$	$\geq 0.5 \mu\text{m}/\text{m}^3$	$\geq 5 \mu\text{m}/\text{m}^3$
	≤ 3500000	≤ 20000	≤ 350000	≤ 2000
细菌测试	沉降菌		沉降菌	
	$\leq 10\text{cfu}/\text{皿} \cdot 0.5\text{h}$		$\leq 3/\text{cfu}/\text{皿} \cdot 0.5\text{h}$	
换气次数	≥ 15 次/小时		≥ 25 次/小时	
静压差	非洁净控制区 < 一次更衣室 < 二次更衣室 < 电解质类等普通输液和肠外营养液调配操作间 非洁净控制区 < 一次更衣室 < 二次更衣室 > 抗生素和危害药品调配操作间 (洁净区相邻区域压差 5~10Pa, 一次更衣室与非洁净控制区之间压差 $\geq 10\text{Pa}$)			
温度	18℃~26℃			
相对湿度	35%~75%			
环境噪音	$\leq 60\text{dB}$			
设备噪音	生物安全柜 $\leq 67\text{dB}$		水平层流洁净台 $\leq 65\text{dB}$	
工作区	$\geq 300 \text{Lx}$			

域亮度	
抗生素调配间排风量	根据抗生素间的设计规模确定

(2) 辅助生殖中心

辅助生殖中心主要功能房间包括：胚胎培养室、取卵室、胚胎移植室、冷冻室、精液处理室、冷冻储存间等，辅助功能房间包括：取精室、洁净通道、缓冲间、更衣室等，应符合下述要求：

2.1 洁净度要求：胚胎培养室应达到千级（整体6级），取卵室、移植室、冷冻室、精液处理室、冷冻储存间应为万级（整体5级），其余为十万级；

2.2 静压差要求：所有辅助功能房间应比临近普通房间保持至少5Pa的正压，取卵室、移植室、冷冻室、精液处理室、冷冻储存间比临近辅助功能房间保持至少5Pa的正压，胚胎培养室比临近的取卵室、移植室、冷冻室、精液处理室保持至少5Pa的正压。特别注明：胚胎培养室是整个试管婴儿体系的核心，压差和洁净度必须是第一级别。

2.3 温湿度要求：所有房间温度应控制在21-25℃，温度波动不宜过大，每日变化在0-2℃之间；湿度应在30-60%范围。

2.4 过滤器更换频率：进风口初效过滤器夏季应10-15天清洗或更换一次，冬季或重污染天气应7-10天清洗或更换一次；在保证初效过滤器及时更换的前提下，中效过滤器应三个月清洗或更换一次，冬季1-2个月清洗或更换一次；各功能房间高效过滤器每两年更换一次，同期清洗或更换各房间出风口过滤网。以上更换时需保存记录。

(3) 成都市临床检验中心

3.1 成都市临床检验中心的空气净化必须满足《公共场所集中空调通风系统卫生规范》第4条、第5.1条规定。

3.2 初效过滤器每三个月进行一次更换。更换时应对新风采集箱和净化新风机组进行一次清洗和消毒。日常检查发现积尘现象严重的可缩短清洗或更换周期，但应提前向采购人设备管理部门报备。

3.3 中效过滤器每六个月进行一次更换。更换时应对新风采集箱和净化新风机组进行一次清洁卫生打扫。日常检查发现积尘现象严重的应缩短清洗或更换周期，但应提前向采购人设备管理部门报备。

3.4 高效过滤器每两年更换一次，根据实际使用情况，可缩短更换周期，但应提前向采购人设备管理部门报备。

3.5 送、回、排风口及初效过滤器应每月清洗维护。

3.6 负责临床检验中心设备调试，确保设备正常使用。

3.7 暖通设备电力系统（各种配电箱、变频器、电气联锁控制箱）的常规检查，维修和保养。

3.8 设备连接管路及附属设施的常规检查，维修和保养。

3.9 机组设备连接管道（冷凝水管道）及附属设施的日常检查，维修和保养。设备设施管路阀门等必须定期除锈，上漆保养，并定期清洁保持干净。

(4) 其他要求

- 4.1 设备运行期间每周安排专人对设备巡检次数不低于 2 次，非运行期间每周巡检次数不低于 1 次，巡检后应做好相应记录。
- 4.2 按照维护计划进行日常维修保养及设备巡视，如遇设备故障、管道破裂漏水等 15 分钟内有专业维修人员应到达现场处理。
- 4.3 设备制冷剂除因人为原因造成的管路破裂等引起制冷剂不足外，在制冷剂压力不足设备制冷效果不佳时，供应商应及时添加，费用由供应商承担。
- 4.4 维保期间设备系统维修更换的备件由供应商提供（含机组大修、机组更换），备件费用应由供应商承担，更换的备件应为原厂设备，如不能更换原厂备件，应征得采购人同意后更换市场上能兼容设备的同类型设备。

注：机组大修指需要更换压缩机的维修。

(5) 过滤器更换

- 5.1 供应商应按照相关洁净规范对过滤器进行检查并定期清洁，如需更换过滤器，应对现场过滤器检查情况提前书面报告医院，经医院同意后按照过滤器的规格型号进行更换。
- 5.2 层流手术室过滤器清洗更换要求：
 - 5.1.1 初效过滤器每月清洗一次，如有异常加强清洗频次；
 - 5.1.2 中效过滤器每季度更换一次；
 - 5.1.3 亚高效过滤器每年更换一次，更换后检漏，并出具合格报告；
 - 5.1.4 高效过滤器每两年更换一次，更换后检漏，并出具合格报告；
 - 5.1.5 送风口每半年清洗一次；
 - 5.1.6 回风口过滤网每周清洗一次，每年更换一次；
 - 5.1.7 排风口的中效过滤器每年更换一次；
- 5.3 日间手术室过滤器清洗更换要求：
每月清洗风机盘管送、回风口，每半年清洗一次空调机组及滤网。
- 5.4 供应商应对过滤器更换前后数据进行记录，确保更换后室内工作区内洁净度和压力正常。
- 5.5 更换的过滤器，应提交产品质量合格证明（合格证）等设备质量证明，更换的过滤器产品质量必须满足使用要求。

9. 应急维修

- 9.1 蒸汽管道：查漏、焊补、阀门维修（中央空调系统、净化空调系统、热水系统），含管道更换。
- 9.2 管道漏水应急维修处理：1 号楼、2 号楼、全科基地、3 号楼、临检中心（含管井内空调水系统，冷、热水系统，管井外空调水系统、热水系统），含管道更换。
- 9.3 水泵维修：中央空调系统、净化空调系统、热水系统。
- 9.4 送、排风系统：风机、管道、阀门、控制柜等全套系统。

10. 设备检验

供应商负责中央空调、冷、热水系统所有压力容器、压力表、安全阀、指针式微压差表的送检及联系成都市特种设备检验检测研究院来院检验，对检验不合格的压力表、安全阀、指针式微压差表进行更换，检验及更换费用应由供应商承担。

		<p>11.人员要求： 项目驻点人员要求 24 小时不低于 4 个现场驻场人员，其中： 11.1 有 1 名人员具备国家应急管理部门颁发的特种作业操作证（焊接与热切割作业）。 11.2 有 2 名人员具备国家应急管理部门颁发的特种作业操作证（高处作业）。 11.3 有 2 名人员同时具备国家应急管理部门颁发的特种作业操作证（低压电工作业）和特种作业操作证（制冷与空调设备安装修理作业）。 注：佐证材料：提供人员清单、身份证复印件、相关证书复印件、本单位劳动关系证明材料。</p>
2	★ 商务要求	<p>1.服务期限：自合同签订之日起三年，合同一年一签。 2.服务地点：成都市青羊区青龙街 82 号、玉洁东街 3 号。 3.验收、交付标准和方法：3.1 按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22 号）、成都市财政局《关于印发〈成都市市级采购项目履约验收实施细则（试行）〉的通知》（成财采〔2026〕12 号）的要求组织验收。3.2 本项目采购文件的质量要求和技术指标、中标的投标文件及承诺与合同约定标准进行技术履约验收。 4.付款约定 4.1 维保费用：自合同自生效之日起，合同最高限价为 1286780.00 元，其中维保费最高限价：911738.00 元，过滤器更换费最高限价 275042.00 元，以实际维保设备数量、过滤器更换数量据实结算；维修费 100000.00 元，以实际维修情况据实结算。 4.2 维保付款方式： 供应商每完成半年维保服务后，由采购人依据实际维保空调数量和中标人所报单价，经采购人考核合格后，向供应商据实支付对应空调的维护保养费。如因医院空调报废、拆除、停止使用等情况，维保费用按月计费，不足一月按实际服务天数换算计费。 4.3 过滤器付款方式： 过滤器更换费由采购人依据实际更换量和过滤器更换清单（过滤器更换清单）和中标人所报单价，向供应商据实支付，每半年结算一次（与维保费同期支付）。 4.4 维修费付款方式： 维修费由采购人依据实际情况向供应商据实支付，每半年结算一次（与维保费同期支付）： (1) 供应商承担零配件单价 1500 元以内（含 1500 元）的维保和维修范围内零配件的更换费用。 (2) 如需更换 1500 元以上的配件，供应商须向采购人书面报告相关情况，经采购人审核同意后，方可开展工作，相关费用以按采购人流程确定的询价结果为基准，供应商按照市场询价结果的 85%向采购人提供。 (3) 配件价格按甲方流程确定的价格为准。</p>

4.5 采购人每次付款前，供应商应提供发票及维保报告等采购人需要的结算手续，否则采购人有权延迟付款，并不因此承担违约责任。具体考核细则详见下表：

成都市第三人民医院中央空调、净化空调系统维保与维修服务考核细则

项目	分值	考核细则	得分	备注
耗材更换	25	A、定期规范更换耗材，维保、资料记录完整、签字齐全（得满分） B、未按时规范更换耗材，维保、记录缺失、签字不全（一项扣5分），该项扣完为止 C、维保频次缺少或无维保记录（得0分）		
巡查巡检	15	A、定期规范巡查巡检、资料记录完整、签字齐全（得满分） B、未按时规范巡查巡检记录缺失、签字不全（一项扣3分），该项扣完为止 C、维保频次缺少或无维保记录（得0分）		
维修换件	15	A、按合同要求完成设备维修换件，记录完整，维修换件效果完全达到相关标准要求、科室满意签字（得满分） B、按合同要求维修、换件不及时，配件材料低于同质（必须重新更换）、记录不完整，维修保养效果未达到相关的要求（每一项未达标扣1分） C、超过5个维修换件项目不达标（得0分）		
应急响应	15	A、按要求时间到达并及时处理完成（得满分） B、按要求时间到达但因维保方人为因素不能按要求时间内处理完成（一次扣5分） C、超过要求时间到达现场（一次扣10分） D、未到达现场（得0分） 说明：一般故障当天解决，如涉及特殊零配件需要供货周期的，双方协商解决。		

		现场管理	8	现场管理有序分工明确，维修预防措施得当、与科室沟通好、修理现场卫生清理洁净(得满分) 现场维修沟通不好、清洁不好(一次扣2分) C、工作人员在巡查或检修过程中与医院科室工作人员发生争吵(一次扣4分) D、工作人员在巡查或检修过程中与医院科室工作人员发生纠纷并致使管理部门受到投诉(得0分)		
		维保效果	8	按照合同要求完成维修保养，未达到规范标准的每次扣4分，扣完为止。		
		安全责任	14	A、设备维修保养操作过程中，安全防护措施齐全、合理(得满分) B、设备维修保养操作过程中，安全防护措施不合理或缺失但未造成医院人员、设备、物资损失(一次扣1分) C、设备维修保养操作过程中，无安全防护措施或因安全防护措施不合理造成医院人员、设备、物资损失(得0分)，并全面承担安全责任。		
		考核执行： (1) 考核分数 ≥ 85 分为合格，全额支付本次服务费用； (2) $80 \leq$ 考核分数 < 85 分，延迟支付本次服务费用，待整改合格后扣除本次服务费用的10%后支付； (3) 考核分数 < 80 分，待整改合格后扣除本次服务费用的20%后支付，甲方有权解除合同。				
3	表1 (综合 评分 表	表1：履行本项目所需设备工具及备品备件表，按照招标人现场设备各类型号配置（注：服务要求响应表中无需响应，按综合评分表“服务质量”要求提供清单及承诺函）				
常备工具表						
		序号	名称	数量	单位	备注
		1	高压清洗机	2	套	
		2	冷凝器通炮机	2	套	

“ 服 务 质 量 ” 附 表)	3	吸尘器	2	台		
	4	黄油枪	3	把		
	5	铝合金人字梯	3	把		
	6	安全绳	4	套		
	7	安全帽	4	个		
	8	护目镜	4	个		
	9	线盘	1	个		
	常备备品备件表					
	1	管道压力表	10	只		
	2	感温头	10	只		
	3	流量表	10	只		
	4	制冷剂	4	瓶	R22、R410A	
	5	四通阀	5	个		
	6	膨胀阀	5	个		
	7	控制面板	10	个		
	8	二通阀	5	个		
	9	锡箔纸	10	卷		
	10	生料带	20	卷		
	11	电容器	10	个		
	12	过滤器	4	个		
	13	电缆电线	100	米		
	14	保温材料	3	件		
	15	清洗剂	3	件		
	16	消毒剂	3	件		
	17	油漆	2	桶		
	18	止回阀	3	台		

采购包 2:

标的名称: 电梯维保及维修服务

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1	★	技术要求	<p>一. 电梯维护服务要求</p> <p>1. 供应商积极配合医院完成电梯定期检验和自行检测, 并负责完成相关整改事项。电梯检验检测费用由医院支付, 租赁、运输鉴定设施、砝码所产生的费用由供应商支付。</p> <p>2. 派驻医院的维保人员应持市场监督管理局颁发的《中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证》, 项目代号为 T (种类: 电梯作业, 作业项目: 电梯修理)。</p> <p>3. 供应商需提供至少 2 个岗位维保人员驻点值守, 并提供驻点值守必备的物资 (如桌椅、高低床、货架</p>

			<p>等），人员驻点值守地点为：青龙街 82 号。以上人员能保证 24 小时轮班值守的能力，供应商须承诺维保人员在该单位驻点期间不得随意调动，不得外派其他单位进行电梯维修，但医院有权要求供应商更换玩忽职守或能力不足的维保人员。</p> <p>4. 在接到医院报修后，驻点维保人员到达本部（青龙街 82 号、署前街 9 号）现场的时间不应超过 10 分钟，到达市临检中心（玉洁东街 3 号）现场的时间不应超过 30 分钟，紧急情况（如电梯困人）在法规规定时间内进行安全处置。一般故障 8 小时内进行修复，重大故障供应商应于 24 小时内给予医院初步修理方案，特殊情况应及时联络电梯生产厂家技术支持，共同提出解决方案。</p> <p>5. 供应商在中标后需对所维修保养的 102 台电梯购买《电梯安全责任险》。推荐险种标准：累计赔偿限额≥ 2500 万元/台，每次事故赔偿限额≥ 1000 万元/台。每年合同签订时购买《电梯安全责任险》，时限为购买之日起一年，费用已包含在总价之中，医院不再另行支付。</p> <p>6. 电梯维护保养规则：按照《电梯维护保养规则（TSG T5002-2017）》执行。供应商应以汇编成册的形式，每季度向医院书面汇报保养、维修、主要安全部件的使用状况及易损件更换情况等，针对故障原因及保养发现的问题向医院提供合理建议。</p> <p>7. 增值服务：第一，凡遇医院有重大活动或重要任务时，供应商应提前对电梯进行安全检查，并无条件派遣驻点维保人员在现场提供全程监护服务。第二，根据医院电梯实际使用需求，对电梯停靠楼层进行修改。</p> <p>二. 电梯附属轿厢空调（23 台）维护服务要求</p> <p>1. 定期检查及保养：制冷设备每年 2 次清洗消毒保养（清洗包括：内机壳、内机接水盘污垢、过滤网、循环管、叶轮、排水管污垢清理等，并按相关规范要求要求进行消毒），每年 5 月份和 10 月份各清洗消毒保养一次，并记录在书面季度汇报中。</p> <p>2. 每季度功能检测检查：遥控器、显示器、控制开关、空调插头、空调插座、随行电缆、空开保护等是否正常。</p> <p>3. 日常报修故障的处理：接到日常报修后，及时处理故障，如漏水、滴水、排水管堵塞，不制冷、风量小、不出风、设备不工作等各项维修。供应商应当根据甲方空调品牌、型号，备好常用空调维修配件，包括控制板、接收器、温度传感器、遥控器、电容、风机、风扇、过滤网、铜网、制冷剂，以保证常见</p>
--	--	--	--

		<p>故障的及时修复。</p> <p>4. 每年换季（5月、10月）前对空调设备进行检查和试运行。检查冷凝管排水畅通，冷媒管、冷凝管保温完好，检查制冷设备的冷媒、压缩机油、过滤器，若影响空调设备正常运行时，及时处理。</p> <p>三. 驻点维保人员职责（至少2人）</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 电梯维保人员必须持证上岗。 2. 严格执行电梯安全管理制度和安全操作规程。 3. 应熟悉掌握所维保电梯设备的基本情况、安全装置、机械性能、电气原理等。 4. 按照规定要求，完成每日电梯巡视检查，按时对电梯设备进行定期维护保养，并认真填写相关记录。 5. 在对电梯进行维保作业期间，操作人员应做好施工场地的安全防护工作，设置警戒线，放置安全围栏。 6. 对电梯发生的故障等情况，及时维修并进行详细的记录。 7. 在电梯维保过程中不得随意拆除安全装置或改变其安全参数。 8. 在电梯维保过程中发生事故隐患及时告知电梯使用单位。 9. 爱护工具设备，加强管理，防止损坏和丢失。 10. 加强业务学习，不断提高维保技术水平和安全操作技能，具备及时发现和迅速排除故障的能力。
2	★ 商务要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务期限：自合同签订之日起三年，合同一年一签。 2. 服务地点：成都市青龙街82号、署前街9号、玉洁东街3号。 3. 验收、交付标准和方法：3.1 按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）、成都市财政局《关于印发〈成都市市级采购项目履约验收实施细则（试行）〉的通知》（成财采〔2026〕12号）的要求组织验收。3.2 本项目采购文件的质量要求和技术指标、中标的投标文件及承诺与合同约定标准进行技术履约验收。 4. 供应商每完成半年服务后，由采购人进行服务电梯量核算，根据实际维保电梯数量和中标人所报单价，经采购人考核合格后，向供应商支付服务费，具体考核细则如下： <ul style="list-style-type: none"> 每半年由采购人组织相关人员对供应商服务进行考核。若考核得分≥ 85分为合格，全额支付该次服务费用；若$70 \leq$考核得分< 85分的，由采购人下达问题整改通知函，待供应商整改完成后全额支付该次服务

费用；若考核得分<70分或连续2次考核得分<85分的，由采购人下达严重问题整改通知函，待供应商整改完成后扣除该次服务费用的10%后支付；若连续两次考核得分<70分的，视为供应商违约，采购人有权立即给供应商发书面函解除合同，供应商不得有任何异议。详见附件：考核标准。

附件：考核标准

考核项目	考核内容	考核方法	得分	备注
技术及管理考核 (10分)	人员技术要求 (10分)	派驻的驻点人员数量、资质满足合同要求，不得随意调动，不得外派其他单位进行电梯维修，出现违反规定的每次扣5分，扣完为止。		
服务效率 (60分)	服务响应及时率 (20分)	按照合同要求在响应时间内及时响应，响应时间超过合同要求的每次扣10分，扣完为止。		
	维修保养合格率 (30分)	按照合同要求完成电梯维修保养，未达到规范标准的每次扣10分，扣完为止。		
	服务资料完整率 (10分)	按照合同要求完成电梯巡检、维保、维修记录，并组织季度汇报材料，未达到要求的每次扣10分，扣完为止。		
服务满意度及投诉 (20分)	处理投诉 (10分)	接到使用科室有效投诉或反馈后应积极处理，消极推诿不处理的每发生一次，扣5分，扣完为止。		
	服务态度 (10分)	专业人员应保持良好的服务态度，文明用语、规范着装，能够耐心解答使用部门疑问。经部门反馈满意度差的每次扣2分，扣完为止。		
其他	因供应商未按合同服务要求在服			

(10分)	务过程造成影响工作的，每发生一起扣2分；因此引发事故纠纷或严重不良后果的，一次性扣10分，并且由供应商承担由此引发的一切后果与责任。		
加分项 (10分)	供应商应诚信守法经营，严格管理，在合同期内无不良记录。在此基础上，积极配合甲方的管理要求，在服务过程中提出合理化建议，被采购人采纳并实时后，经使用部门及归口管理部门认可，给予每项合理化建议措施2分，最高可加分10分。		
总分	满分 100 分		
评价结果	总 得 分 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		

4. 付款约定

4.1 本项目依据供应商维修保养的电梯按半年度据实结算，如因医院电梯报废、拆除、更换等情况，维修保养费用按月计费，不足一月按实际服务天数换算计费。

4.2 本项目电梯（含附属轿厢空调）的维修和零配件的更换均由供应商全额承担。供应商所更换的零配件必须是原装配件，重要部件必须提供厂家的证明文件，且更换下来的配件交由医院。服务期内，医院不再另行支付零配件维修更换费。

4.3 以下情形医院有权要求供应商无条件进行零配件更换（只换不修）：

（1）国家行政监管部门组织不定期检查提出的问题；

（2）电梯定期检验和自行检测提出的问题；

（3）医院委托第三方电梯检测单位进行电梯安全检查提出的问题；

（4）依据《电梯主要部件报废技术条件 GB/T31821-2015 》等国家相关文件的要求，检查提出的问题；

（5）临床医技满意度调查过程中提出的问题；

（6）电梯短时间（一周）内同一故障表象出现3次，相关零部件只换不修。

4.4 采购人每次付款前，供应商应提供发票及维保报告等采购人需要的结算手续，否则采购人有权延迟付款，并不因此承担违约责任。

5. 维保清单及单价最高限价

序	设备信息	出厂信	技	电	维保费
---	------	-----	---	---	-----

号			息	术参 数	梯位 置	单价最 高限价 (元/ 月/台)
	电 梯 品 牌	电 梯 型 号	制 造 日 期	层 站 数		
1	富 士 精 工	TKJW630/1.0-VF	2020.10	3 层 2 站	小 礼 堂	498.00
2	苏 迅	SSE330	2021.3	4 层 4 站	医 美 楼	498.00
3	速 捷	SJ-B	2015.9	3 层 3 站	急 诊	498.00
4	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
5	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
6	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
7	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
8	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00
9	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00
10	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
11	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
12	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00
13	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00
14	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
15	迅 达	9000	2023.3	/	1号 楼	498.00
16	迅	9000	2022.12	/	1号	498.00

						楼	
17	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00	
18	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00	
19	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00	
20	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00	
21	迅 达	9000	2022.12	/	1号 楼	498.00	
22	迅 达	9000	2022.11	/	1号 楼	498.00	
23	迅 达	9000	2022.11	/	1号 楼	498.00	
24	迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
25	迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
26	迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
27	迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
28	迅 达	Schindler 5500AP	2023.3	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
29	迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
30	迅 达	Schindler 5400	2023.3	23 层 23 站	1号 楼	632.00	
31	迅	Schindler 5400	2023.3	23	1号	632.00	

					达			层 23 站	楼	
					迅 达	Schindler 5400	2023.3	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5500AP	2023.3	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5500AP	2023.3	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5400	2023.5	23 层 23 站	1号 楼	632.00
					迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	9 层 9 站	1号 楼	543.00
					迅	Schindler	2023.6	4	1号	498.00

				达	5500AP		层 4 站	楼	
			43	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	7 层 7 站	1号 楼	498.00
			44	迅 达	Schindler 5500AP	2023.5	11 层 11 站	1号 楼	543.00
			45	迅 达	Schindler 5500AP	2023.5	10 层 10 站	1号 楼	543.00
			46	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	10 层 10 站	1号 楼	543.00
			47	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	10 层 10 站	1号 楼	543.00
			48	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	4 层 4 站	1号 楼	498.00
			49	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	9 层 9 站	1号 楼	543.00
			50	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	9 层 9 站	1号 楼	543.00
			51	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	8 层 2 站	1号 楼	543.00
			52	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6	8 层 2 站	1号 楼	543.00
			53	迅	Schindler	2023.6	4	1号	498.00

				达	5500AP			层 4 站	楼	
			54	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		3 层 3 站	1号 楼	498.00
			55	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			56	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		10 层 10 站	1号 楼	543.00
			57	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		7 层 7 站	1号 楼	498.00
			58	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			59	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		10 层 10 站	1号 楼	543.00
			60	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			61	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			62	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			63	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		3 层 3 站	1号 楼	498.00
			64	迅	Schindler	2023.6		5	1号	498.00

				达	5500AP			层 5 站	楼	
			65	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		4 层 4 站	1号 楼	498.00
			66	迅 达	Schindler 5500AP	2023.6		2 层 2 站	1号 楼	498.00
			67	蒂 森	TE-GL	2018.8		17 层 17 站	2号 楼	587.00
			68	蒂 森	TE-GL	2018.8		19 层 19 站	2号 楼	587.00
			69	蒂 森	TE-GL	2018.8		17 层 17 站	2号 楼	587.00
			70	蒂 森	TE-GL	2018.8		19 层 19 站	2号 楼	587.00
			71	蒂 森	TE-GL	2018.8		17 层 17 站	2号 楼	587.00
			72	蒂 森	TE-GL	2018.8		19 层 19 站	2号 楼	587.00
			73	蒂 森	TE-GL	2018.6		19 层 19 站	2号 楼	587.00
			74	蒂 森	TE-GL	2018.8		19 层 19 站	2号 楼	587.00
			75	蒂	TE-Evolution1	2018.6		2	2号	498.00

					森			层 2 站	楼	
			76	蒂 森	TE-Evolution1	2018.6	7 层 7 站	2号 楼		498.00
			77	蒂 森	TE-GL	2018.8	17 层 17 站	2号 楼		587.00
			78	蒂 森	TE-GL	2018.8	19 层 19 站	2号 楼		587.00
			79	蒂 森	TE-GL	2018.8	17 层 17 站	2号 楼		587.00
			80	蒂 森	TE-GL	2018.8	19 层 19 站	2号 楼		587.00
			81	蒂 森	TE-GL	2018.8	17 层 17 站	2号 楼		587.00
			82	蒂 森	TE-GL	2018.8	19 层 19 站	2号 楼		587.00
			83	蒂 森	TE-GL	2018.6	19 层 19 站	2号 楼		587.00
			84	蒂 森	TE-GL	2018.8	19 层 19 站	2号 楼		587.00
			85	蒂 森	TE-Evolution1	2018.7	4 层 4 站	全 科 基 地		543.00
			86	蒂	TE-Evolution1	2018.7	4	全		543.00

					森			层 4 站	科 基 地	
				87	蒂 森	TE-Evolution1	2018.7	5 层 5 站	全 科 基 地	543.00
				88	三 菱	GPS-III	2000.3	19 层 19 站	3号 楼	721.00
				89	三 菱	GPS-III	2000.3	18 层 18 站	3号 楼	721.00
				90	三 菱	GPS-III	2000.3	18 层 18 站	3号 楼	721.00
				91	三 菱	GPS-III	2000.3	18 层 18 站	3号 楼	721.00
				92	三 菱	GPS-III	2000.3	18 层 18 站	3号 楼	721.00
				93	华 凯	GWE	2022.3	8 层 8 站	3号 楼	498.00
				94	华 凯	GWE	2022.3	8 层 8 站	3号 楼	498.00
				95	蒂 森	TE-E	2004.12	9 层 9 站	4号 楼	676.00
				96	蒂 森	TE-E	2004.12	9 层 9 站	4号 楼	676.00
				97	蒂	TE-E	2004.12	9	4号	676.00

				森			层 9 站	楼	
			98	上海 三 菱	LEHY-III	2024.12	7 层 7 站	署 前 街9 号	543.00
			99	上海 三 菱	LEHY-L-S	2024.11	7 层 7 站	署 前 街9 号	543.00
			100	通 力	PT13/10-19	2007.9	6 层 6 站	市 临 检 中 心	632.00
			101	康 力	KLW	2022.5	6 层 6 站	市 临 检 中 心	632.00
			102	康 力	KLW	2022.5	3 层 3 站	市 临 检 中 心	498.00

3.3. 服务要求

3.3.1. 服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

采购包 2:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

3.3.2. 商务要求

采购包 1:

序	符	商务要求名称	商务要求内容
---	---	--------	--------

号	号 标 识		
1	★	服务期限	自合同签订之日起三年，合同一年一签。
2	★	服务地点	成都市青羊区青龙街82号、玉洁东街3号
3	★	验收、交付标准和 方法	1.按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）、成都市财政局《关于印发〈成都市市级采购项目履约验收实施细则（试行）〉的通知》（成财采〔2026〕12号）的要求组织验收。2.本项目采购文件的质量要求和技术指标、中标的投标文件及承诺与合同约定标准进行技术履约验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、详见商务要求，达到付款条件起10日内，据实结算说明为详见商务要求
6	★	违约责任与解 决争议的方法	1.如供应商未按合同的约定和采购人提出的合理要求履行维修保养义务，每发生一次违约情况，按合同总金额的5%向采购人支付违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。2.供应商违反本合同其他约定，应当按照合同总金额的5%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。3.项目驻场人员未到岗或人员资质不符合要求的，每发生一次，扣减500元，采购人可以从应付款项中扣除。4.因供应商从事维护保养工作造成的人身伤亡或设备损坏丢失的，由供应商承担全部责任，同时采购人有权要求无责任解除合同。5.维保人员必须服从采购人的现场管理，及时清理维保时产生的垃圾，否则，每发生一次，扣减500元，采购人可以从应付款项中扣除。6.供应商应提前一个月对联系相关单位对采购人应检压力容器和安全附件进行检验（检验费由采购人承担），若未及时进行检验工作，造成的一切后果由供应商承担。7.因维保质量问题导致医疗业务中断（如手术室空调故障、检验设备停机等），造成的安全及经济损失等一切后果由供应商承担。

采购包2:

序号	符 号 标 识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	自合同签订之日起三年，合同一年一签
2	★	服务地点	成都市青龙街82号、署前街9号、玉洁东街3号
3	★	验收、交付标 准和方法	1.按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）、成都市财政局《关于印发〈成都市市级采购项目履约验收实施细则（试行）〉的通知》（成财采〔2026〕12号）的要求组织验收。2.本项目采购文件的质量要求和技术指标、中标的投标文件及承诺与合同约定标准进行技术履约验

			收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、详见商务要求，达到付款条件起 10 日内，据实结算说明为详见商务要求
6	★	违约责任与解决争议的方法	1. 供应商未能按照合同要求履行维修保养义务及其它约定事项，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 2000 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 2. 在接到采购人电梯故障报修后，供应商未能在合同约定时间内到达故障现场，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 500 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 3. 电梯困人时，供应商在接到采购人通知后半小时未成功解救，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 1500 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。因电梯困人，造成被困人员索赔的，由供应商负责解决或赔偿。 4. 因供应商维修保养不到位导致同一故障短时间内（1 周内）连续出现 3 次，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 1500 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 5. 供应商未按采购人要求完成电梯巡检、维保、维修记录，或季度汇报材料不合格的，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 1000 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 6. 供应商违反采购人管理制度和规定，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 1500 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 7. 驻点人员不服从采购人的现场管理，未及时清理产生的垃圾或电梯机房的整体环境不佳，每发生一次，采购人有权从应付款项中优先扣除 200 元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，还应按实际损失足额弥补。 8. 供应商在维修保养过程中造成的人员伤亡或设备损坏丢失的，由供应商承担相应赔偿及法律责任，同时采购人有权无责任解除合同。 9. 因供应商维修保养不到位或未及时更换故障部件导致人员伤亡或设备损坏，由供应商承担相应赔偿及法律责任，同时采购人有权无责任解除合同。

3.4. 其他要求

采购包 1:

无

采购包 2:

无