



第七章 投标分项报价表（实质性格式）

采购编号/包号：BGPC-G26221/1 项目名称：北京奥运博物馆 2026 年度物业管理服务外包项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	员工工资（含社保）及福利	4554600.00	1 项	4554600.00	员工的工资、社会保险等福利待遇（附表 1）
2	服装费	27000.00	1 项	27000.00	每人 2 套，每套 180 元
3	日常行政办公费用	389.66	1 项	389.66	办公经费（附表 2）
4	食宿	198000.00	1 项	198000.00	每人每月 220 元
5	房屋及设备设施维护	45000.00	1 项	45000.00	
6	维修工具及耗材费	7116.00	1 项	7116.00	拟投入本项目的维修工具及耗材费（附表 3）
7	会议服务用品费	2800.00	1 项	2800.00	会议服务用品
8	企业利润	193396.23	1 项	193396.23	按 4%计提
9	法定税金	301698.11	1 项	301698.11	按 6%计提
总价（元）				5330000.00	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，





指拥有制造商 51% 以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京赛文斯塔物业管理有限公司

日期：2026 年 07 月 13 日

