

## 6、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第三章“用户需求书”中的相关工程量清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第三章“用户需求书”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

后附





海口市丰南中学宿舍改造及  
校门口排水和运动区域建设 工程

---

投标总价

投 标 人：海南贵文建筑工程有限公司

(单位盖章)



2023 年 7 月 30 日

封—3



# 投 标 总 价

招 标 人： 海口市丰南中学

工 程 名 称： 海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

投标总价（小写）： 361,047.63

（大写）： 叁拾陆万壹仟零肆拾柒元陆角叁分

投 标 人： 海南贵文建筑工程有限公司



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： 王祖全

(签字或盖章)

编 制 人： 王祖全



(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年 7 月 30 日

扉—3



# 编制说明

## 一、工程概况

1、工程名称：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

2、建设地点：海口市丰南中学

## 二、编制范围

1、本工程内容包含：土建工程、安装工程、校门口排水及运动区域。

## 三、工程量清单编制依据

1、海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目及招标方提供的相关资料；

2、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017）》《海南省安装工程综合定额（2017）》《海南省市政工程综合定额（2017）》；

3、工程税率按照[建办标函[2019]193号]文件执行，按照按9%计算；

4、人工费调整按照琼建规[2022]3号文件执行；

5、主要材料价格按海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》海口市地区2023年5月材料价格计取，个别材料价格信息价缺项参照厂商报价或市场询价计取；

6、与本工程相关的标准图集、规范、技术资料；

7、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。





#### 四、有关计算说明：

1、本工程投标报价根据建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式；

2、本说明未详尽事项，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

#### 五、编制结果：

1、海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目汇总表。





# 

</

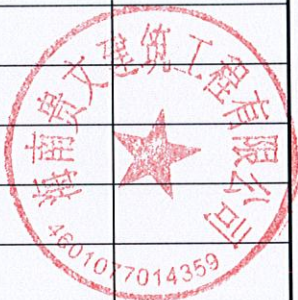


# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：单项工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	校门口排水和运动区域	191234.12		2738.1	3689.42
2	土建工程	151865.02		4013.38	2609.96
3	安装工程	17948.49		88.35	164.73
合计		361047.63		6839.83	6464.11



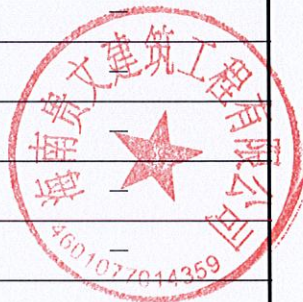


## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 校门口排水和运动区域

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	165828.88	
1.1	拆除工程	22002.72	
1.2	新建球场	110206.57	
1.3	管网工程	33619.59	
二	措施项目费	5925.85	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	5925.85	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	2738.1	
2.2	其中：临时设施费	2284.93	
2.3	其中：雨季施工增加费	746.78	
2.4	其中：夜间施工增加费	156.04	
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费	3689.42	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	3689.42	—
五	税金	15789.97	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		191,234.12	





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称：校门口排水和运动区域

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					165828.88	
		拆除工程					22002.72	
1	090603001001	钢筋混凝土二次破碎	1. 破碎方式：履带式液压岩石破碎机 2. 破碎块度：18cm厚	m3	85.16	26.39	2247.37	
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余土	m3	54.61	27.6	1507.24	
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：楼地面装饰铲除 面砖、陶瓷块料 2. 饰面材料种类：白瓷片 200*300	m2	80.2	5.69	456.34	
4	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：2m以内	m3	12.16	41.85	508.9	
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：余土 2. 运距：5km	m3	151.93	27.6	4193.27	
6	060302008001	大型设备场外运输	1. 设备类型：履带式挖掘机 2. 设备规格型号：1m3以内	台	1	13089.6	13089.6	
		新建球场					110206.57	
7	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位：路床	m2	614.21	2.43	1492.53	
8	040202011001	碎石	1. 石料规格：详见图纸 2. 厚度：12cm	m2	614.21	30.92	18991.37	
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：水泥混凝土（抗折4.5MP） 2. 厚度：15cm 3. 塑料膜养护	m2	614.21	107.14	65806.46	
10	040308004002	涂料	1. 材料品种：丙烯酸涂料 2. 部位：混凝土面	m2	360	23.71	8535.6	
11	040308004001	涂料	1. 材料品种：反光材料（玻璃珠） 2. 部位：横道线	m2	4.25	141.18	600.02	
12	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：2m以内	m3	1.6	65.49	104.78	
13	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：独立基础 2. 混凝土强度等级：预拌混凝土C30	m3	1.02	620.98	633.4	
14	041102002001	基础模板	1. 构件类型：独立基础模板	m2	10.24	62.07	635.6	
15	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：镀锌钢管柱、DN110*5.0	t	0.601	10455.99	6284.05	
本页小计							125086.53	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 校门口排水和运动区域

标段: 海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 运输距离: 5km					
16	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格: 镀锌钢管檩条、DN75*5.0 2. 运输距离: 5km	t	0.725	9824.5	7122.76	
		管网工程					33619.59	
17	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 塑料排水管PVC-DN300 4. 连接形式: 粘接 5. 管道闭水试验	m	95	244.14	23193.3	
18	010507006001	雨水检查井	1. 部位: 雨水检查井 2. 混凝土强度等级: 预拌混凝土C15	座	3	1385.94	4157.82	
19	040504009001	雨水口	1. 名称: 雨水篦子 2. 规格: 50*60 3. 混凝土强度等级: 预拌混凝土C15	座	6	837.84	5027.04	
20	04B001	防坠网	1. 名称: 防坠网	座	6	116.7	700.2	
21	021001001001	脚手架	1. 工程名称: 脚手架 2. 建筑结构形式: 钢管井字架 3. 高度: 2m以内	座	3	180.41	541.23	
		措施项目						
本页小计							40742.35	
合 计							165828.88	



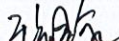
# 总价措施项目清单与计价表


标段：海口市丰南中学宿舍  
改造及校门口排水和运动区  
域建设项目

工程名称：校门口排水和运动区域

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			2006.28			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	1.8	2006.28			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	601.88			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	129.94			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 建质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			2284.93			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1 千万元以内部分)	2.05	2284.93			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设(5 千万元~1亿元以内 部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1 亿元以上部分)	0.41				

编制人(造价人员): 

复核人(造价工程师): 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍  
改造及校门口排水和运动区  
域建设项目

工程名称：校门口排水和运动区域

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差	0.14	156.04			
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差	0.67	746.78			
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机10 00元/月、 每两台枪机 800元/月计 算，工程结 算时，按实 际费用计算
合 计					5925.85			

编制人（造价人员）：[Signature]

复核人（造价工程师）：[Signature]

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称:校门口排水和运动区域

第 1 页 共 1 页

[illegible]



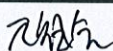
# 规费、税金项目计价表


标段：海口市丰南中学宿舍改造  
及校门口排水和运动区域建设项  
目

工程名称：校门口排水和运动区域

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		3689.42
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	3689.42
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	15789.97
合计					19479.39

编制人（造价人员）： 

复核人（造价工程师）： 

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。





## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					129895.05	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 门代号及洞口尺寸:M11000*2600mm 2. 门框、扇材质:木门	樘	32	33.18	1061.76	
2	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:300mm 2. 栏杆、栏板种类:金属栏杆	m2	234.12	26.24	6143.31	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:10km内	m3	17.68	89.79	1587.49	
4	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:M11000*2600mm 2. 门框、扇材质:钢制甲级门	m2	83.2	775.37	64510.78	
5	011204003001	块料墙面	1. 名称:块料面层修补陶瓷块料 2. 面层材料品种、规格、颜色:白瓷片 200*300	m2	14.4	128.79	1854.58	
6	040308005001	油漆	1. 材料品种:油漆涂刷修补乳胶漆 2. 部位:墙面	m2	15.36	31.29	480.61	
7	040309001001	金属栏杆	1. 栏杆材质:不锈钢栏杆	m	145	277.81	40282.45	
8	011503001001	金属扶手	1. 栏杆材质:不锈钢栏杆(单价*系数0.3)	m	176.24	79.29	13974.07	
		措施项目						
本页小计							129895.05	
合 计							129895.05	



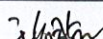
# 总价措施项目清单与计价表

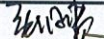
标段：海口市丰南中学宿舍  
改造及校门口排水和运动区  
域建设项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费			3007.84			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3	3007.84			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	902.35			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	103.19			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以请参照琼 建质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费			2055.36			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05	2055.36			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14	140.37			

编制人(造价人员): 

复核人(造价工程师): 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍  
改造及校门口排水和运动区  
域建设项目

工程名称：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.61	611.59			
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机10 00元/月、 每两台枪机 800元/月计 算，工程结 算时，按实 际费用计算
合 计					6820.7			

编制人（造价人员）：张永发

复核人（造价工程师）：张永发

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

标段: 海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



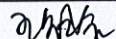
# 规费、税金项目计价表

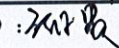
标段：海口市丰南中学宿舍改造  
及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		2609.96
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	2609.96
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	12539.31
合计					15149.27

编制人(造价人员)： 

复核人(造价工程师)： 

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。





## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 总价措施项目清单与计价表

标段：海口市丰南中学宿舍  
改造及校门口排水和运动区  
域建设项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85	58.58			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30	17.57			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68	12.2			默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75	177.74			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76	7.61			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06	30.64			



编制人(造价人员): *zhaoh*

复核人(造价工程师): *zhaoh*

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 总价措施项目清单与计价表


标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称: 安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合    计					304.34			

编制人(造价人员): 王相方

复核人(造价工程师) 

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市丰南中学宿舍改造及校门口排水和运动区域建设项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 规费、税金项目计价表

标段：海口市丰南中学宿舍改造  
及校门口排水和运动区域建设项  
目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		164.73
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+分 部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF +DJCS DEJSRGF)*0.7	23.5	164.73
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	1481.99
合计					1646.72

编制人（造价人员）： *amh*

复核人（造价工程师）： *张明*

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。