

# 长兴岛街道“村改居”风险评估项目

## 竞争性磋商文件

项目编号：DFZW23-095

招 标 人：大连长兴岛经济技术开发区长兴岛街道办事处

招标代理人：大连大丰工程造价咨询有限公司

日 期：2023 年 6 月

# 目 录

竞争性磋商公告 .....	2
第一章 供应商须知及前附表 .....	5
第二章 合同条款及合同格式 .....	19
第三章 项目需求及服务要求 .....	30
第四章 响应文件格式 .....	33
附件 1：评 标 方 法 .....	53
附件 2：基本评分标准 .....	56

# 竞争性磋商公告

## 项目概况

长兴岛街道“村改居”风险评估项目的潜在供应商应在大连大丰工程造价咨询有限公司获取采购文件，并于2023年06月20日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：DFZW23-095

项目名称：长兴岛街道“村改居”风险评估项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：22.6万元

采购内容：

采购内容包括长兴岛街道5个社区的社会稳定风险评估报告编制工作（详见磋商文件）。

服务及项目完成时间：自合同签订之日起30日历日内完成。

本项目（不）接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。
3. 本项目的特定资格要求：

（一）中华人民共和国境内合法注册的供应商。

注：截至磋商会议评审时间前，经“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、“信用中国(辽宁)”网站(www.xyln.net)、“信用中国(大连)”网站(www.credit.dl.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)查询,被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的不得参加本采购项目。

### 三、获取采购文件

时间:2023年06月07日至2023年06月14日,每天上午08:30至11:30,下午13:00至16:30(北京时间)

地点:大连大丰工程造价咨询有限公司(地址:大连市沙河口区西南路556-6、7号)

方式:凡有意参加投标者,根据下列方式报名并获取招标文件:携带下列材料到大连大丰工程造价咨询有限公司(地址:大连市沙河口区西南路556-6、7号)获取磋商文件。营业执照副本、税务登记证副本(三证合一企业提供营业执照副本即可)、组织机构代码证副本(三证合一企业提供营业执照副本即可)、法定代表人授权委托书原件,以上证件复印件加盖公章。

### 四、响应文件提交

截止时间:2023年06月20日09点30分(北京时间)

地点:大连长兴岛经济区公共资源交易中心三楼开标室(地点变更至管委会大楼西侧原规划展示馆南楼)

### 五、开启

时间:2023年06月20日09点30分(北京时间)

地点:大连长兴岛经济区公共资源交易中心三楼开标室(地点变更至管委会大楼西侧原规划展示馆南楼)。

## 七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 八、其他补充事宜

无。

九、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

名 称：大连长兴岛经济技术开发区长兴岛街道办事处

### 2. 采购代理机构信息

名 称：大连大丰工程造价咨询有限公司

地 址：大连市沙河口区西南路 556-6、7

联系方式：0411-83620189

### 3. 项目联系方式

项目联系人：王学涛、尹华章

电 话：0411-83620189

## 第一章 供应商须知及前附表

## 供应商须知前附表

序号	内容
1	项目名称：长兴岛街道“村改居”风险评估项目 项目编号：DFZW23-095 采购内容：长兴岛街道“村改居”风险评估项目（详见磋商文件）
2	采购人名称：大连长兴岛经济技术开发区长兴岛街道办事处
3	资金来源：财政资金 预算金额：22.6 万元。
4	磋商保证金的金额：不收取
5	磋商文件售价（人民币）：300 元。
6	1 套正本，3 套副本，正、副本需封装在同一密封袋内。 电子文件 3 份（光盘或 U 盘）
7	投标文件递交截止日期及时间：2023 年 06 月 20 日 09:30 时（北京时间）；递交 响应文件地点：大连长兴岛经济区公共资源交易中心三楼开标室（地点变更至管委会大楼西侧原规划展示馆南楼） 磋商地点：大连长兴岛经济区公共资源交易中心三楼评标室（地点变更至管委会大楼西侧原规划展示馆南楼）。 注：1.本项目采购方式为竞争性磋商，分两轮报价，第一轮报价为响应文件中的 响应报价，第二轮报价需在规定时间内现场报价，以第二轮报价为准，第二轮报价为最后磋商报价。第二轮报价不得高于第一轮报价。
8	供应商的资格要求： 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无 3.本项目的特定资格要求：（一）中华人民共和国境内合法注册的供应商。 注：截至磋商会议评审时间前，经“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）、 “信用中国（辽宁）”网站（ <a href="http://www.xyln.net">www.xyln.net</a> ）、“信用中国（大连）”网站 （ <a href="http://www.credit.dl.cn">www.credit.dl.cn</a> ）、“中国政府采购网”网站（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）查询，被 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行 为记录名单的不得参加本采购项目。

9	磋商有效期：自提交响应文件截止之日起 90 个日历日。																				
10	服务及项目完成时间：自合同签订之日起 30 日历日内完成。 服务地点：采购人指定地点。																				
11	履约保证金：不采用																				
12	<p>采购代理服务费：</p> <p>招标代理服务费由中标单位支付，中标单位在领取中标通知书时须向大连大丰工程造价咨询有限公司缴纳代理服务费，采购代理服务费按照服务类收取。</p> <table><tr><th>服务类型 费率 中选金额（万元）</th><th>货物采购</th><th>服务采购</th><th>工程采购</th></tr><tr><td>100 以下</td><td>1.5%</td><td>1.5%</td><td>1.0%</td></tr><tr><td>100—500</td><td>1.1%</td><td>0.8%</td><td>0.7%</td></tr><tr><td>500—1000</td><td>0.8%</td><td>0.45%</td><td>0.55%</td></tr><tr><td>1000—5000</td><td>0.5%</td><td>0.25%</td><td>0.35%</td></tr></table>	服务类型 费率 中选金额（万元）	货物采购	服务采购	工程采购	100 以下	1.5%	1.5%	1.0%	100—500	1.1%	0.8%	0.7%	500—1000	0.8%	0.45%	0.55%	1000—5000	0.5%	0.25%	0.35%
服务类型 费率 中选金额（万元）	货物采购	服务采购	工程采购																		
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%																		
100—500	1.1%	0.8%	0.7%																		
500—1000	0.8%	0.45%	0.55%																		
1000—5000	0.5%	0.25%	0.35%																		
13	<p>响应报价：（1）供应商报价是投标范围内全部服务工作内容的价格体现。投标报价应充分考虑投标范围内全部工作内容的费用、后续服务费用、不可预见风险等费用。供应商应充分估算任务所需的人力、物力、财力投入，充分考虑可能的市场风险以及企业所需缴纳的各种税费，以及为实现合同的目的所涉及的机构、人员、利润、税金、政策性文件规定、不可预见风险、责任、供应商为自己的雇员、财产等所做的人身和财产保险费用，以及第三方责任险和参与投标所发生费用等所有费用。同时包含招标采购文件未列出，但供应商认为完成本项目必须列支的有关费用；</p> <p>（2）供应商应依据采购人提供的采购文件，结合企业自身情况最后确定报价，任何有选择的报价将不予接受。</p> <p>（3）报价表中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。供应商在报价时应充分考虑本次采购的各种风险（包括漏项风险），在合同执行期间成交价不再实行政策性调整和变动</p> <p>（4）收费依据：参考《上海市重点建设项目社会稳定风险评估咨询服务收费暂行标准》，本项目行业调整系数 1.0，社会稳定风险敏感程度调整系数 0.8，</p>																				



	区域范围调整系数 1.2。
14	<p>付款方式：</p> <p>项目无预付款，评估项目完成，并在政法委完成备案后，报有关部门审核完成且资金到位后 15 日内，采购人一次性支付至结算审定值的 100%。</p> <p>注：采购人支付中标单位的合同价款为财政资金，财政资金的支付必须履行向政府有关部门报批，审批程序，待相关报批、审批程序履行完毕后，采购人方可按合同约定向中标单位支付合同价款。因以上原因导致付款延误，非采购人责任，采购人毋需承担滞纳金和违约责任。中标单位不得以未收到合同价款为由拒绝提供服务。</p>
12	磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格性、符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，要求在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组将其作为无效报价处理。
13	<p>★有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；</li> <li>2、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；</li> <li>3、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；</li> <li>4、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；</li> <li>5、不同投标人的投标文件互相混装；</li> <li>6、不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。</li> </ol>

## 供应商须知

### 一、适用定义

本文件中所用下列名词的含义在此予以确定。

- (一) “采购人”系指大连长兴岛经济技术开发区长兴岛街道办事处。
- (二) “供应商”系指能够满足本次采购条件的供货商。
- (三) “采购代理机构”系指大连大丰工程造价咨询有限公司。
- (四) “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

### 二、项目概述

本次采购项目按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的有关规定，进行竞争性磋商采购。

- (一) 采购人名称：详见供应商须知前附表；
- (二) 采购内容：详见供应商须知前附表；
- (三) 付款方式：详见供应商须知前附表；
- (四) 资金来源：详见供应商须知前附表。

### 三、供应商的资格条件

- (一) 资格要求：详见供应商须知前附表；
- (二) 其它要求：

1. 供应商只有在法律和财务上独立，并且与采购人没有隶属关系才可以参与本项目的磋商。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
3. 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

- (三) 供应商有下列情形之一的不能参加本次磋商：

1. 因重大经济问题正在接受国家有关部门审查的；
2. 正在被其他企业兼并（或收购）或因重大经济纠纷正在进行诉讼或仲裁的；
3. 因腐败和欺诈行为而被有关部门处理的。

#### 四、促进中小企业发展

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，符合条件的中小企业，享受政府采购扶持政策。

1. 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

①在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

②在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

③在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。

2. 中小企业：符合国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知中小企业划分标准规定的企业。中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

3. 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，小微企业报价给予 10%（工程项目为 5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 5%作为其价格分。

4. 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。《中小企业声明函》应当随中标、成交结果同时公开。

5. 投标人提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

6. 依据大财采【2021】891号文件要求，专门面向中小企业的采购项目或者采购包

不再执行价格评审优惠的扶持政策。

## 五、支持监狱企业发展

根据财政部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）规定，符合条件的监狱企业，享受政府采购扶持政策。

1. 享受政府采购支持的监狱企业，应当同时符合以下条件：

监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2. 供应商响应服务是监狱企业承接的，其产品报价给予一定比例的扣除，其产品报价给予6%的扣除，用扣除后的价格参与响应报价计算。

## 六、扶持残疾人福利性单位发展

根据财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定，符合条件的残疾人福利性单位，享受政府采购扶持政策。

1. 享受政府采购扶持政策的残疾人福利性单位，应当同时符合以下条件：

①安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

②依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

③为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

④通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

⑤提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

⑥提供本企业的残疾人福利性单位声明函。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或

者服务协议的雇员人数。

2. 对于符合条件的福利性单位报价给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参与响应报价计算。

注：（1）同时属于中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位的，其享受的价格扣除比例取小微企业扣除率、监狱企业扣除比例、残疾人福利性单位扣除率中的较大值。

（2）监狱企业、残疾人福利性单位签订的政府采购合同，履约保证金支付比例为合同金额的 5%。

## 七、关于质疑的说明

1. 供应商认为磋商文件、采购过程、成交结果使得自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商在法定质疑期内须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，重复针对同一采购程序环节提出的质疑将不予受理。

（1）接收质疑函的方式：质疑函原件书面送达采购代理机构，如采用邮寄的方式寄送质疑函以采购代理机构签收函件时间为准。

（2）联系人及电话：王学涛，0411-83620189

（3）通信地址：大连市沙河口区西南路 556-6、7

2. 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。未按要求签署的质疑函采购代理机构不予受理。

3. 如有未尽事宜，按照《政府采购供应商质疑答复与投诉处理办法》（财政部 94 号令）执行。

## 八、磋商文件组成

磋商文件由竞争性磋商公告、供应商须知及前附表、合同条款及合同格式、项目需

求及服务要求、响应文件格式共五部分组成。

## 九、响应文件组成

响应文件及供应商与采购人之间与采购有关的来往函件和文件均使用中文。本次参加竞争性磋商的供应商需对该项目报价，并且做出分项报价细目清单及服务方案等响应文件，以进行本次采购的磋商。响应文件必须按如下顺序装订：

- (1) 响应书
- (2) 报价表；
- (3) 相关资格证明文件；
- (4) 服务工作方案；
- (5) 内部质量控制制度；
- (6) 项目负责人简历；
- (7) 企业业绩；
- (8) 拟投入本项目人员情况；
- (9) 拟投入本项目设备情况；
- (10) 涉及磋商文件的其他证明文件；
- (11) 供应商需说明的其他问题。

## 十、货币

本次采购报价采用人民币报价。

## 十一、报价

(一) 供应商的响应文件中只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受；

(二) 报价表中标明的报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。供应商在报价时应充分考虑本次招标的各种风险（包括漏项风险），在合同执行期间报价不再实行政策性调整和变动。以可调整的报价提交的投标将作为非实质性响应投标而予以拒绝；

(三) 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格性、符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，要求在磋商现场合理的时间提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组将其作为无效报价处理。

## 十二、响应文件的真实性

供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求提供响应文件，保证所

提供的全部资料的真实性，并保证其响应文件对磋商文件做出实质性响应，否则，其响应文件可能被拒绝。

### 十三、磋商保证金（不采用）

（一）供应商应按供应商须知前附表的要求提交磋商保证金，并作为其磋商的一部分。

（二）磋商保证金是为了保护采购人免遭因供应商的行为而蒙受损失，采购人在因供应商的行为致使其利益受到严重损害时可从供应商的磋商保证金中得到补偿。

（三）在磋商时，对于未能按要求提交磋商保证金的供应商，将被视为非响应性磋商予以拒绝。

（四）未成交供应商的保证金在成交通知书发出后 3 个工作日内退还，成交供应商的保证金在采购合同签订后 3 个工作日内退还。

（五）供应商有下列行为之一的，磋商保证金将被不予退还：

1. 弄虚作假或与其他供应商串通骗取成交；
2. 磋商有效期内撤回其响应文件；
3. 因成交供应商过错被废除授标；
4. 成交供应商未按要求签订合同；
5. 法律法规规定其他损害采购人利益的情形。

### 十四、磋商文件的澄清或修改

磋商文件从发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不少于 10 日。提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当在提交首次响应文件截止之日 5 日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

### 十五、磋商的时间地点及合格的磋商代表

（一）供应商应按磋商文件供应商须知前附表中的要求按时到达指定磋商地点；

（二）供应商的磋商代表必须是法定代表人或其授权代表（与法定代表人授权委托书姓名一致）；

（三）供应商应在规定的时间内将响应文件递交给采购代理机构。

## 十六、竞争性磋商小组的组成

（一）本次项目采购依法组建竞争性磋商小组；

（二）磋商小组由采购人代表和随机抽取的评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3；

（三）与供应商有利害关系的人不得进入竞争性磋商小组；

（四）采购人、采购代理机构应当采取必要措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。除采购人代表、评审现场组织人员外，采购人的其他工作人员以及与磋商工作无关的人员不得进入磋商现场。有关人员对评审情况及在磋商过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

## 十七、磋商程序

（一）资格性和符合性审查

若发现下列情况之一的，供应商的响应报价将被拒绝：

资格性审查：

1. 非中华人民共和国境内合法注册的供应商。
2. 信用承诺书不符合要求的。
3. 信用记录不符合要求情况的。
4. 重大违法记录查询不符合要求的。

符合性审查：

1. 磋商文件未按规定填写，内容不完整或字迹不清楚；
  2. 磋商文件未按规定签字、盖章；磋商文件没有法定代表人授权书；
  3. 有多个响应报价的；
  4. 供应商的响应文件有实质上不响应磋商文件要求的；
  5. 发现供应商提供虚假材料的；
  6. 投标报价高于上限的；
  7. 服务期限不满足磋商文件要求；
  8. 发现有磋商文件规定的其它响应文件无效情形的；
  9. 发现有不响应法律法规和磋商文件中规定的其它实质性要求
- 只有通过上述审查的供应商方有资格进入磋商程序。

（二）澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商



对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当在提交首次响应文件截止之日 5 日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

### （三）比较与评价

1. 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会；

2. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明；

3. 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

4. 在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息；

5. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

（四）磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商

为2家的，可以推荐2名成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标（服务方案）优劣顺序推荐。

## 十八、磋商过程的保密及其他要求

（一）凡与审查、澄清、评估和比较的有关资料以及推荐意见等，竞争性磋商小组及参加磋商会议的工作人员均不得向供应商及与磋商无关的其他人透露；

（二）在评审过程中，如果供应商试图在磋商文件的审查、澄清、比较及授予合同方面向磋商小组施加任何影响，其磋商响应文件将被拒绝；

（三）磋商响应文件是磋商工作的重要依据。磋商响应文件必须满足磋商文件的各项实质性要求：包括磋商响应文件的有效性、完整性和与磋商文件的一致性。如果供应商的磋商响应文件不满足上述要求，磋商小组有权拒绝供应商的磋商响应文件。经磋商小组评审，供应商递交的磋商响应文件属于无效磋商响应文件的，无资格进入下轮磋商。

## 十九、成交通知书

（一）采购代理机构将在成交供应商确定后2个工作日内，在《大连市政府采购网》公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

（二）成交通知书对采购人和成交供应商具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交的，应当依法承担法律责任。

（三）成交通知书将是合同的一个组成部分。

## 二十、合同的签订

（一）成交供应商在收到成交通知书后应当按有关规定与采购人按磋商文件、调整内容、响应文件及磋商过程中的有关澄清、承诺及最终报价等磋商过程中形成的有效文件确定的事项签订书面合同。磋商文件、成交供应商的响应文件及评审过程中有关澄清、承诺等文件均为该书面合同的有效组成部分。

（二）如果成交供应商无正当理由未在规定时间内签订合同，其磋商保证金将不予退还，并承担相关法律责任。

（三）中标或者成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

## 二十一、履约保证金（不采用）

（一）成交供应商在收到成交通知书后与采购人签订合同，并在合同签订之前或同时按供应商须知前附表规定的金额向采购人提供履约保证金。

(二) 履约保证金可以是成交供应商开户行出具的汇票或支票,也可以是采购人认可的担保公司出具的履约保函。

(三) 如果成交供应商未能履行合同并给采购人造成损失,履约保证金将不予返还并上缴财政。

## 二十二、磋商有效期,

磋商有效期为自提交响应文件截止之日起 90 个日历日。

## 二十三、采购代理服务费率

(一) 成交供应商在领取“成交通知书”时,须向大连大丰工程造价咨询有限公司缴纳代理服务费。

(二) 代理服务收费标准:

本次招标代理服务费按服务招标标准收取,中标额 100 万以下的按 1.5% 计取,(100-500) 万元按 0.8% 计取。

注: 招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

中标服务费汇款信息:

账户名称: 大连大丰工程造价咨询有限公司

开户行: 中行大连市数码广场支行

账号: 307756326606

## 二十四、其他注意事项

(一) 供应商被视为充分熟悉本磋商采购项目的技术要求及与履行合同有关的一切情况;

(二) 供应商应遵守我国与政府采购相关的法律、法规及规章条例,不得违反;

(三) 供应商应承担参加磋商所有费用,不论磋商结果如何,采购人及采购代理机构无义务和责任承担这些费用;

(四) 供应商应详细阅读磋商文件的全部内容。不按磋商文件的要求提供的报价和资料,可能导致响应文件被拒绝。

## 第二章 合同条款及合同格式

## 技术咨询合同

项目名称：

委托方（采购人）：

受托方（供应商）：

签订时间： 年      月      日

签定地点：

有效期限： 一年

中华人民共和国科学技术部印制

# 技术咨询合同

委托方（采购人）：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电 话：传 真：

电子信箱：

受托方（供应商）：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电 话：传 真：

电子信箱：

本合同采购人委托供应商就长兴岛街道“村改居”风险评估项目进行技术咨询，并支付咨询报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

## 第一条 供应商进行技术咨询的内容、要求和方式：

1. 咨询内容：
2. 咨询要求：

3. 咨询方式:

4. 服务期限: 一年(在采购人落实下一年度财政预算的前提下,且本项目内容及服务要求不变,双方协商同意,经财政批准后,可依据本次招标结果所签订的合同最多可续签二年,但须一年一签)

**第二条** 供应商应当按照下列进度要求进行本合同项目的技术咨询工作:

服务期内,在接到任务后,按照采购人要求时间完成。

**第三条** 为保证供应商有效进行技术咨询工作,采购人应当向供应商提供下列协作事项:

1. 提供技术资料: 无

2. 提供工作条件:

(1) 协调相关单位;

3. 其它: 无

采购人提供上述协作事项的时间及方式: 按采购人要求。

**第四条** 采购人向供应商支付技术咨询报酬及支付方式为:

1. 技术咨询报酬收费标准为:

3. 技术咨询报酬由采购人 支付供应商。

具体支付方式和时间如下:

项目无预付款,评估项目完成,并在政法委完成备案后,报有关部门审核完成且资金到位后 15 日内,采购人一次性支付至结算审定值的 100%。

注:采购人支付中标单位的合同价款为财政资金,财政资金的支付必须履行向政府有关部门报批,审批程序,待相关报批、审批程序履行完毕后,采购人方可按合同约定向中标单位支付合同价款。因以上原因导致付款延误,非采购人责任,采购人毋需承担滞纳金和违约责任。中标单位不得以未收到合同价款为由拒绝提供服务。

供应商开户银行名称、地址和帐号为:

开户银行:

地址:

帐号:

**第五条** 双方确定因履行本合同应遵守的权利和义务如下:

采购人的权利和义务

## 1. 采购人的权利

1.1 根据供应商投标文件中有关内容，有权对供应商的服务情况进行检查。

1.2 有权对服务进行监督和检查，对所发现的和采购人反映的有关供应商的违约行为进行调查和处理。



1.3 因供应商违反协议规定给采购人造成损失时，及/或因供应商原因引起采购人或给第三方造成损害，采购人有权直接要求供应商赔偿全部及/或任何相关的经济损失，供应商承诺将不予推卸地、及时地、直接地承担全部及/或任何的损失的赔偿责任，包括第三方的相关的全部及/或任何损失的赔偿责任。

1.4 受理采购人对供应商违反本协议规定行为的情况反映。如反映情况属实，通知供应商及时纠正，并按有关规定给予处理。

1.5 采购人对迟延支付合同款项不承担任何责任，任何情况下，供应商若主张或要求其合同价款相关的民事权利均只能直接针对采购人主张或要求。

## 供应商的权利和义务

### 1. 供应商的权利

1.1 依约收取相关合同价款。

1.2 有权拒绝采购人提出的除供应商承诺及本合同约定以外的其他要求。

1.3 有权对采购人在项目任务过程中的不正当要求和违规行为进行质疑和投诉，并要求采购人协助处理或依法主张其合法权利。

### 2. 供应商的义务

2.1 严格执行国家的法律、法规，守法经营，按章办事，自觉维护采购人及采购人的利益。

2.2 接受采购人的检查、监督，严格履行服务承诺，做到诚实、守信。

2.3 加强内部管理，提高服务质量，按照协议的有关规定开展实施项目设计任务，保证不发生质量和安全问题。

2.4 在协议期内或者协议终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本项目、本协议业务活动有关的保密资料。

2.5 遵循诚实信用原则，杜绝不正当竞争行为。

2.6 建立定点档案制度。将有关本项目的材料整理归档，妥善保管，以备查用。

2.7 建立填报制度。每次在与采购人签订合同后三日内，向采购人提供合同原件一份。

2.8 供应商承担项目任务，应派具有相应资格证书的项目负责人。

2.9 供应商的定点项目经办人为办理相关业务手续的唯一被授权人。如需更换经办人，应向采购人提出书面申请。

2.10 供应商承接任务时，应在投标时填报的项目负责人名单中选择拟派的项目负责人。

2.11 供应商必须遵守国家及采购人对中介机构管理的有关规定。

## **第六条 违约责任**

1. 供应商若有下列情形之一的，采购人有权取消其定点资格，解除本合同；情节严重的，经报主管部门依法处理；

1.1 采用不正当竞争手段谋取项目任务的；

1.2 供应商以高于投标报价的价格承担任务的；

1.3 供应商所承担的任务，质量达不到合同约定的质量标准的，或者供应商未按照采购人指定的时间提交工作成果的；

1.4 在本协议有效期内，无正当理由拒绝承接采购人业务的；

1.5 拒绝接受监督、检查的；

1.6 不如实反映情况，提供虚假材料被采购人、采购人或第三方发现的；

1.7 出现重大责任事故；

1.8 本协议有效期内，并非严重而仅属于一般的违约行为累积达到三次的；

1.9 本协议有效期内，被行业主管部门责令停业或取消资质的；

1.10 向采购人提供回扣的；

1.11 任一项目采购人对供应商的履约情况评价为“较差”的（评价内容为控制质量的检测与保证措施，进度计划及保证措施，项目负责人到位情况，项目负责人业务水平，技术负责人到位情况，技术负责人业务水平，现场机构人员配套情况，与采购单位等配合情况，定点供应商对定点采购程序的熟悉程度和后续服务情况等）；

1.12 其他违反法律、法规和协议规定的行为。

2. 对供应商履行协议情况，采购人有权在主管部门制定的信息发布媒体上公

布。

3. 监督管理：采购人负责对供应商履行协议情况进行考评。考评结果将作为供应商参加下一期定点采购活动的参考依据之一。

**第七条** 双方确定，按以下标准和方式对供应商提交的技术咨询工作成果进行验收：

1. 供应商提交技术咨询工作成果的形式：

2. 技术咨询工作成果的验收标准：按国家有关规范、标准和招标文件、响应文件、合同等要求。

3. 验收的时间和地点：采购人指定。

**第八条** 保密条款

1. 任何一方对其获知的本协议涉及的所有有形、无形的信息及资料（包括但不限于甲乙双方的往来书面文字文件、电子邮件及信息、软盘资料等）中另一方的商业秘密或国家秘密负有保密义务。

2. 除非法律、法规另有规定或得到本协议之另一方的书面许可，任何一方不得向第三方泄露前款规定的商业秘密或国家秘密。保密期限自任何一方获知该商业秘密或国家秘密之日起至本条规定的秘密成为公众信息之日止。

**第九条** 双方确定，采购人按照供应商符合本合同约定标准和方式完成的技术咨询工作成果做出决策并予以实施所造成的损失，按以下第2种方式处理：

1. 供应商不承担责任。

2. 供应商承担全部责任。

**第十条** 双方确定：

1. 在本合同的有效期内，采购人利用供应商提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归采购人所有。

2. 在本合同的有效期内，供应商利用供应商提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归双方所有，采购人有权免费使用。

**第十一条** 双方确定，在本合同有效期内，采购人指定为采购人项目联系人，供应商指定 为供应商项目联系人。项目联系人承担以下责任：

1. 供应商联系人应及时向采购人通报咨询工作的进程，并向采购人提出有关协作事宜；

2. 采购人有权向供应商了解咨询工作进展情况；

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

**第十二条** 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

1. 发生不可抗力：

1.1 协议任一方由于受诸如战争、骚乱、瘟疫、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事件的影响而不能执行协议时，履行协议的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事件是指甲乙双方在缔结协议时所不能预见的，且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

1.2 遭受不可抗力一方应在不可抗力事故发生后尽快以书面形式通知对方，并于事故发生后 14 天内将有关部门出具的证明文件、详细情况报告以及不可抗力对履行协议影响程度的说明用特快专递或挂号信寄给对方。

1.3 发生不可抗力时，任何一方均不对因不可抗力无法履行或延迟履行本协议义务而使另一方蒙受损失承担责任，但遭受不可抗力一方有责尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响。遭受不可抗力的一方对因未尽本项义务而造成的损失承担赔偿责任。

1.4 一旦不可抗力事故的影响持续 60 天以上，甲乙双方通过友好协商，在合理的时间内达成进一步履行协议或终止协议的协议。

**第十三条** 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第2种方式处理：

1. 提交大连仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

**第十四条** 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词的技术术语，其定义和解释如下：

1. 按国家颁布的有关规范、大纲定义和解释；

2. 如有争议，由双方协商解决；

**第十五条** 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方确定后，为本合同的组成部分：

1. 本协议条款；

2. 招标文件澄清及招标文件；

3. 响应文件澄清及响应文件；

4. 成交通知书；

5. 形成协议的其他有关文件。

**第十六条** 双方约定本合同其他相关事项为：对于本协议的未尽事宜，需进行修改、补充或完善的，双方必须就所修改的内容签订书面的协议修改书，作为本协议的补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。

### **第十七条**

1. 合同经双方法定代表人或被授权人签字并加盖单位公章后生效，遇不可抗力影响工作进行时，工作顺延，双方均不承担责任。

2. 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

3. 本合同文本一式五份（采购人、采购代理机构及沙河口区政府采购管理办公室各执一份，供应商二份），具有同等法律效力，合同签订后七个工作日内送达沙河口区政府采购管理办公室确认备案。

采购人（盖章）：

供应商（盖章）：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

被授权人：

被授权人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

### 第三章项目需求及服务要求

## 采购需求

### 1、项目名称

项目名称：长兴岛街道“村改居”风险评估项目

### 2、项目概况

本项目涉及长兴岛街道 5 个社区的社会稳定风险评估报告编制工作，具体如下：

（1）长岭社区：管辖范围东至镇山路，南至长兴路、新港小学北侧、冲浪路连线，西至远眺路、中科院小区西侧规划路连线，北至滨海路。以长岭新座、龙泉家园、海景花园、世耀回迁小区、中科院小区 5 个小区为核心，建筑户数 8947 户，实际入住居民 4290 户。

（2）新港社区：管辖范围东至镇山路，南至长兴路，西至西苑街，北至长岭路、新港小学西侧、冲浪路连线。以新港小区、新港假日小区、荡底街商业区为核心，建筑户数 6026 户，实际入住居民 4967 户。

（3）世耀社区：管辖范围东至镇山路，南至将军路，西至龙口路，北至长兴路。以安居小区、桃房小区、新湾花园、金港湖畔、美邻家园、民兴花园 6 个小区为核心，建筑户数 3700 户，实际入住居民 2763 户。

（4）沙包社区：管辖范围东至西房路、长兴路、新顺路连线，南至明珠路，西至北海路，北至星岛路。以铭岛仕家和汇益华庭 2 个小区为核心，建筑户数 3052 户，实际入住居民 2114 户。

（5）广福社区：管辖范围东至海上郡东侧规划路，南至广福路，西至福源里小区西侧规划路，北至景杭路。以广福小区、福源里、海



上郡、海天七村 4 个小区为核心，建筑户数 3546 户，实际入住居民 2105 户。

### 3、招标范围

（1）对本项目进行社会稳定风险评估，根据实际情况可以采取公示、问卷调查、实地走访和召开座谈会、听证会等多种方式听取各方面意见，收集有关基础资料及现场资料，并根据《大连市重大行政决策社会稳定风险评估办法》（大连市人民政府令 第 156 号）及当地管理部门的具体要求开展项目的社会稳定风险评估工作，对该项目产生的社会风险作出评价，分析判断并确定风险等级，编制本项目社会稳定风险评估报告，满足当地政法委报批需要。

（2）评估报告的主要内容为项目建设实施的合法性、合理性、可行性、可控性，可能引发的社会稳定风险，各方面意见及其采纳情况，风险评估结论和对策建议，风险防范和化解措施以及应急处置预案等。

（3）负责社会稳定风险评估报告备案前的修改、评审工作，直到最终完成评估报告备案。

### 4、成果提交

- （1）提供招标人社会稳定风险评估报告书两份及报告电子版；
- （2）提供当地政法委社会稳定风险评估报告书一份；
- （3）提供招标人社会稳定风险评估报告备案表一份。

## 第四章响应文件格式

## 一、响应书

致：（采购人、采购代理机构）

根据贵方（项目名称、包号）（项目编号），供应商代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）提交下述文件。

完全理解磋商文件的内容，决定参与本项目，据此我方承诺如下：

1. 我方承诺，我方完全具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件以及本项目磋商文件规定的供应商须满足的特定条件。
2. 所附投标价格表中规定的应提交和交付的投标报价为人民币金额数，（同时用文字和数字表示。）
3. 我方已仔细研究并完全理解了全部磋商文件（包括修改文件、附件等相关资料）规定的内容，并承诺在发生争议时，不会对磋商文件存在误解、不明为由，向采购人及采购代理机构行使任何法律上的抗辩权。
4. 本投标有效期为自开标日起90个日历日。
5. 服务期限：                                。
6. 我方承诺响应文件及所有提供的一切数据或资料均真实、准确、合法、有效。由于我方提供的资料不实而导致中标结果无效，给其他供应商及采购人造成的全部损失，我方同意无条件予以赔偿。
7. 我方响应文件、你方的成交通知书、磋商文件将成为约束双方的合同文件组成部分，若磋商文件存在要求，而响应文件没有拒绝亦没有涉及的情形下，我方接受磋商文件的有关约束，并同意将磋商文件对供应商的要求作为供应商合同义务的组成部分。
8. 我方将严格遵守政府采购法律、法规等法律规范性文件的规定，若存在违法违规等行为，将承担相应的法律责任。

供应商代表签字：

供应商名称：

供应商公章：

日期

注：1、本格式文件内容不得擅自删改。

2、供应商代表签字，必须是亲笔签名。

3、供应商公章必须是经公安部门备案的印章。

4、不得使用其他印章或电子制版签名。

注：本文件应按规定签署，否则响应文件无效。

## 二、报价表

（格式自拟）

(一) 残疾人福利性单位报价说明表格式 (如有)

残疾人福利性单位产品报价说明表

序号	项目名称	型号/规格	制造厂名称	数量 单位	数量	单价	残疾人福利性 单位
							合计
1							
2							
3							
...							
总计							

说明：1. 本表仅为非联合体供应商填报；

2. 本表用于对残疾人福利性单位产品报价给予一定比例扣除（详见供应商须知）；

3. 填入本表的残疾人福利性单位须提供“残疾人福利性单位声明函”；

4. 未填报本表或未提供“残疾人福利性单位声明函”的，评审时不对残疾人福利性单位产品报价给予一定比例扣除。

供应商：\_\_\_\_（填写供应商名称并加盖公章）

法定代表人或其授权代表人：\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：年月日

(二) 监狱企业报价说明表格式 (如有)

监狱企业产品报价说明表

序号	项目名称	型号/规格	制造厂名称	数量 单位	数量	单价	监狱企业
							合计
1							
2							
3							
...							
总计							

说明: 1. 本表仅为非联合体供应商填报;

2. 本表用于监狱企业产品报价给予一定比例扣除 (详见供应商须知);

3. 填入本表的监狱企业须提供“省级以上监狱管理局、戒毒管理局 (含新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件”;

4. 未填报本表或未提供“省级以上监狱管理局、戒毒管理局 (含新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件”的, 评审时不对监狱企业性单位产品报价给予一定比例扣除。

供应商:                     (填写供应商名称并加盖公章)

法定代表人或其授权代表人:                     (签字或盖章)

日期: 年月日

### 三、相关资格证明文件

- (一) 法人或者其他组织的营业执照等主体证明文件复印件或自然人的身份证明复印件（自然人身份证明仅限在自然人作为投标主体时使用）

## （二）信用承诺书

致：（采购单位、采购代理机构）

我单位在参与（项目名称：\_\_\_\_\_；项目编号：\_\_\_\_\_）的政府采购活动中, 自愿做出承诺：根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等规定及采购文件资格要求, 我单位符合以下条件：

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
3. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中无重大违法记录。

若我单位以上承诺不实, 自愿承担提供虚假材料的法律责任。

承诺供应商(公章)：

单位负责人或授权代表(签字)：

日 期：

**注：本文件应按规定签署，否则响应文件无效。**



### （三）法定代表人授权书

兹授权(委托代理人姓名)(身份证号)为我方委托代理人，参加政府（项目名称、包号）（项目编号）的投标活动，并以本公司名义处理一切与此次投标有关的事宜。在此次投标过程中，本公司将承担该代理人行为的全部法律后果和法律责任。

本授权书有效期与本公司响应文件中标注的投标有效期相同，自签章之日起生效。

法定代表人签字或盖章：

被授权人签字：

供应商公章：

- 注：1、法定代表人和被授权人签字，必须是亲笔签名。
- 2、法定代表人盖章和供应商公章，必须是经公安部门备案的印章。
- 3、不得使用其他印章或电子制版签名。
- 4、本文件应按规定签署，否则响应文件无效。

#### （四）中小企业声明函（服务）

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司(联合体)参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（**其他未列明行业**）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东的大企业情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

#### （五）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 （招标人名称） 单位的        项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

(六) 提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件

未提供“由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件”的，评标时不对监狱企业产品报价给予一定比例扣除

## 四、服务工作方案

(格式自拟)

## 五、内部质量控制制度

（格式自拟）

## 六、项目负责人简历

姓 名		年 龄	
性 别		技术职称	
毕业时间		毕业学院及专业	
拟任职务		为申请人服务时间	
经 历			
年- 年	参加过的工程项目名称（类型和金额）	该项目中任职	

后附：身份证、职称证、注册证等证明材料（需加盖公章）

## 七、企业业绩

### 业绩一览表（2020 年 1 月至今类似业绩）

[illegible]

注：1、将合同或中标通知书复印件（需加盖公章）附后；

2、上述材料必须真实可信，如有弄虚作假，一旦被发现将废除其投标资格，并报请政府

采购管理部门

严肃处理，追究有关单位和人员的责任。



## 八、拟投入本项目人员情况

(格式自拟)

## 九、拟投入本项目设备情况

（格式自拟）



## 十、涉及磋商文件的其他证明文件

### （一）其他证明文件

需提供企业信誉证明材料：

1、三体系认证证书复印件（质量、安全、职业健康）

...

注：以上证明材料复印件需加盖公章。

## 十一、供应商需说明的其他问题

## 附件 1：评 标 方 法

评标方法：本项目采用综合评分法进行评标：

## 资格性评审表

序号	审查内容	供应商			
1	中华人民共和国境内合法注册的供应商。				
2	信用记录符合要求情况。				
3	重大违法记录查询情况。				
4	供应商信用承诺书声明情况。				
审查结论					
备注：（有不符合项的，需在此处详细写明理由）  审查人签字：  审查人单位：					

注：1、货物和服务招标项目的资格审查由采购人或代理机构进行，至少两人。其他政府采购项目由评委会或谈判小组进行审查。

2、审查情况或结论合格打√，不合格打×，不合格原因请在备注栏内注明。

3、《资格性审查表》是资格性评审的依据，不得对《资格性审查表》以外的内容进行资格审查。

## 符合性审查表

序号	审查内容	供应商				
1	响应文件按规定填写，内容完整或字迹清楚。					
2	响应文件按规定签字、盖章；响应文件有法定代表人授权书。					
3	只有一个响应报价。					
4	供应商的响应文件没有实质上不响应磋商文件要求。					
5	未发现供应商提供虚假材料。					
6	投标报价不高于上限。					
7	服务期限满足磋商文件要求。					
8	未发现有磋商文件规定的其它响应文件无效情形。					
9	未发现有不响应法律法规和磋商文件中规定的其它实质性要求。					
审查结论						
备注：						
评委签字：						

注：1、合格项打√，不合格项打×，不合格原因请在备注栏内注明。

2、《符合性审查表》是符合性评审的依据，《符合性审查表》未列明的，不得作为符合性评审中认定投标（报价）文件无效的依据（属于法律法规规定的响应文件无效的情形除外）。



## 附件 2：基本评分标准

名称	评价因素	分值	评分标准
价格部分	响应报价	10	<p>供应商报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 10</p> <p>注解：</p> <p>1、评标基准价为满足磋商文件要求且投标报价最低的投标报价；</p> <p>2、供应商报价为投标函中投标报价。</p>
技术部分	服务工作方案	30	<p>评标委员会依据供应商所提供的针对本项目的服务工作方案进行综合评定，方案科学、合理、方案很完善、针对性强，有保障措施，完全满足项目需求的得 21-30 分；方案比较科学、合理、方案比较完善、针对性比较强，基本满足项目需求的得 11~20 分；方案一般，无法满足项目需求的 1~10 分，未提供得 0 分。</p>
	内部质量控制制度	20	<p>评标委员会依据供应商所提供的内部质量控制制度进行综合评定，内部质量控制制度科学、合理，综合实力强大的得 14-20 分；内部质量控制制度比较科学、合理、综合实力较为强大的得 7-13 分；内部质量控制制度一般的 1-6 分，未提供得 0 分。</p>
	项目工作时间进度计划说明	20	<p>根据供应商对本项目工作时间进度计划的安排及说明的科学、合理、有效、紧密程度及采购人服务要求等情况进行综合评分。</p> <p>1、优秀标准：工作时间进度计划的安排及说明的科学、合理、有效、紧密程度合理，完全满足采购人需求甚至更优于采购人的需求得 14-20 分；</p> <p>2、良好标准：工作时间进度计划的安排及说明的科学、合理、有效、紧密程度合理，满足采购人的需求得 7-13 分；</p> <p>3、一般标准：工作时间进度计划的安排及说明的科学、合理、有效、紧密程度合理，基本满足采购人的需求得 1-6 分。</p> <p>注：此项未提供不得分。</p>
商务部分	拟投入本项目人员情况	10	<p>项目组成员中每有一个社会稳定风险评估师证书加 1 分，满分 5 分；每有一个中级及以上职称加 1 分；满分 5 分。</p> <p>1、项目负责人不包含在内，同一人员同时具有社会稳定风险评估师证书和职称证书可重复计算得分。</p> <p>2、须提供身份证、社会稳定风险评估师证书、职称证</p>

			等相关证明资料，复印件加盖公章。
	企业业绩	10	2020 年 1 月至今完成咨询、调查、风险评估等相关报告。每提供一份加 2 分，满分 10 分。（需提供合同或中标通知书复印件，时间以合同或者中标通知书签署时间为准）。

注：1、保留小数点后两位（按四舍五入原则）

2、获得最高评估分的供应商将被推荐为合格的中标候选人。

3、如果供应商综合得分相同，按下列顺序排列以确定将被推荐为合格的中标候选人：

（1）投标价低的；

（2）技术部分得分高的；

4、供应商加分项相应产品投标报价之和以评标委员会复核结果为准。

5、供应商在投标时须提供与以上评分因素相关的材料。如果发现有弄虚作假的，将取消其投标资格。

6、保密要求

从开标时起到中标公告发布时止，有关响应文件的审查、澄清、评估和比较以及有关授予合同的意向的一切情况都不得透露给供应商或与上述评审工作无关的人员。