



项目编号：ZTC2022GC090

西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防  
站体训馆中央空调采购项目（二次）

竞争性磋商文件

陕西中金招标有限公司

二〇二三年七月

# 目 录

第一部分 竞争性磋商公告.....	1
第二部分 供应商须知.....	1
一、名词解释.....	6
二、磋商文件及要求.....	7
三、磋商要求.....	8
四、磋商报价要求.....	11
五、磋商响应文件的编写原则和要求.....	13
六、磋商响应文件的式样、签署和装订.....	14
七、磋商响应文件的密封和提交.....	15
八、磋商小组组成及职责.....	16
九、磋商会议.....	17
十、磋商评审程序及评审办法.....	17
十一、确定成交供应商.....	22
十二、质疑与投诉.....	22
十三、合同.....	24
十四、成交合同的履约验收.....	24
十五、成交服务费.....	24
第三部分 工程量清单.....	25
第四部分 合同主要条款及格式.....	25
第五部分 磋商响应文件格式.....	40

# 第一部分 竞争性磋商公告

西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次）

## 竞争性磋商公告

### 项目概况

西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次）采购项目的潜在供应商应在西安莲湖区高新二路新世纪大厦 5 层 526 室获取采购文件，并于 2023 年 8 月 1 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：ZTC2022GC090

项目名称：西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：59.621744 万元（人民币）

采购需求：详见竞争性磋商文件

合同履行期限：自合同签订起 30 天

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 合法注册的法人或其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
  - 3.2 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2022 年度财务报告或磋商前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证）；
  - 3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止至磋商时间前六个月任一月份的缴费凭据）；
  - 3.4 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

3.5 提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有严重违法记录的书面声明；

3.6 法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证明；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书；

3.7 符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）文件中信用查询的要求；

3.8 参加本项目的供应商应具备建设行政主管部门颁发合法有效的机电工程施工总承包三级及以上资质或具备建设行政主管部门颁发合法有效的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，以及合法有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力且无不良记录；

3.9 拟派项目经理具备建设行政主管部门颁发的机电工程专业二级及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程承诺；

3.10 提供磋商保证金缴纳凭证。

### 三、获取采购文件

时间：2023年7月21日至2023年7月27日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：西安莲湖区高新二路新世纪大厦5层526室

方式：在西安市莲湖区高新二路新世纪大厦5层526室持介绍信、经办人身份证原件或复印件获取竞争性磋商文件。请于2023年7月21日至2023年7月27日，每日上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时获取竞争性磋商文件。

售价：¥500.00元（人民币）

### 四、响应文件提交

截止时间：2023年8月1日14点30分（北京时间）

地点：西安莲湖区高新二路新世纪大厦5层504会议室

### 五、开启

时间：2023年8月1日14点30分（北京时间）

地点：西安莲湖区高新二路新世纪大厦 5 层 504 会议室

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜

/

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：西安市阎良区消防救援大队

地 址：西安市阎良区人民东路阎良客运站西侧约 40 米

联系方式：王老师、029-86867119

### 2. 采购代理机构信息

名 称：陕西中金招标有限公司

地 址：西安市莲湖区高新二路新世纪大厦 5 层 526 室

联系方式：赵小东、029-89527191

### 3. 项目联系方式

项目联系人：赵小东

电 话： 029-89527191

## 第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明和要求
1	采购人	名称:西安市阎良区消防救援大队 地址:西安市阎良区人民东路阎良客运站西侧约40米 联系人:王老师 电话:029-86867119
2	采购代理机构	名称:陕西中金招标有限公司 地址:西安市莲湖区高新二路新世纪大厦5层526室 联系人:赵小东 电话:029-89527191
3	采购项目名称	西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目(二次)
4	采购项目编号	ZTC2022GC090
5	资金来源	<input type="checkbox"/> 财政预算 <input checked="" type="checkbox"/> 单位自筹 <input type="checkbox"/> 财政预算和单位自筹
6	采购预算金额	本项目采购预算金额¥596217.44元。供应商磋商报价超出预算金额的,作为不实质性响应磋商文件,按无效响应文件处理
7	最高限价金额	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有,本项目最高限价金额¥596217.44元。供应商磋商报价超出最高限价金额的,作为不实质性响应磋商文件,按无效响应文件处理。
8	项目用途	体训馆配套设施
9	采购方式	竞争性磋商
10	采购内容及要求	详见第三部分
11	工期	自合同签订起30天
12	质保期	自采购人验收合格之日起二年
13	质量要求	合格
14	联合体磋商	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
15	磋商文件获取	发售时间发售地点:2023-7-21 09:00:00至2023-7-27 17:00:00(双休日及法定节假日除外)。 在西安市莲湖区高新二路新世纪大厦5层526室持介绍信、经办人身份证原件或复印件获取竞争性磋商文件。请于2023年7月21日至2023年7月27日,每日上午09:00时至12:00时,下午14:00时至17:00时获取竞争性磋商文件。
16	考察现场、磋商前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织,时间、地点另行书面通知
17	转包与分包履约	不得转包。
18	磋商文件澄清或修改时间、形式	时间:提交响应文件截止时间5日前 形式:书面和公告
19	构成磋商文件的其他文件	磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效组成部分
20	供应商对磋商文件提出质疑的时间、形式	时间:自供应商收到磋商文件之日起7个工作日内,超过期限的采购人或采购代理机构不再受理

序号	内容	说明和要求
		形式：书面形式
21	对供应商提出质疑答复时间、形式	时间：自收到供应商质疑函之日起7个工作日内 形式：书面形式
22	竞争性磋商公告	公告期限：3个工作日 公告媒介：中国政府采购网
23	成交结果公告	公告期限：1日 公告媒介：中国政府采购网
24	响应文件有效期	自磋商之日起90个日历日
25	是否允许递交多个备选磋商方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
26	磋商保证金	是否要求供应商提交磋商保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 要求 磋商保证金的金额：¥8,000.00； 磋商保证金的形式：磋商保证金的缴纳方式按照竞争性磋商文件的规定进行缴纳，供应商完成缴纳后务必完整保留交易凭证。采购代理机构不再开具收据。 均应从基本账户转出。 磋商保证金的收款单位： 户 名：陕西中金招标有限公司 开 户 行：齐商银行股份有限公司西安杏园路支行 银行账号：801116001421002339 磋商保证金递交截止时间：同磋商时间，逾期未交或逾期到账视为放弃磋商 <input type="checkbox"/> 不要求
27	响应文件份数	正本1份、副本_2_份和电子文件（光盘或者U盘）_1_份
28	响应文件签字或盖章要求	供应商必须按照磋商文件的规定和要求签字、盖章
29	响应文件是否分册装订	<input type="checkbox"/> 不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 需要，分册装订要求：一律采用A4纸装订成册（禁止使用活页），正本和副本分别装订，单独密封装袋，电子版放置正本密封袋中或单独密封。（正副本可一起密封或单独密封）
30	响应文件封面标注	响应文件正本和副本的封面上均应标明：采购项目名称、采购项目编号、包号（如有）、供应商名称、年月日；并分别在右上角标明“正本”和“副本”字样
31	密封袋应载明的信息	采购人名称： 采购项目名称： 响应文件 采购项目编号、包号（如有）： 供应商名称： 在 年 月 日 时 分前不得开启 “正本”或“副本”字样
32	提交响应文件截至时间	2023年8月1日14时30分
33	提交响应文件地点	西安莲湖区高新二路新世纪大厦5层504会议室
34	响应文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 退还，退还时间：
35	开启响应文件时间和地点	开启响应文件时间：同提交响应文件截至时间 开启响应文件地点：同提交响应文件地点
36	磋商小组的组建	由3人构成

序号	内容	说明和要求
37	磋商办法	详见第一部分第十二条
38	磋商小组推荐成交候选供应商的家数	3
39	是否授权磋商小组确定成交供应商	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
40	履约保证金	是否要求成交供应商提交履约保证金： <input type="checkbox"/> 要求： 履约保证金的金额：中标价格的5% 履约保证金的形式：可采取银行转账或履约担保方式提交 <input checked="" type="checkbox"/> 不要求
41	资格审查时是否核验证件	<input checked="" type="checkbox"/> 需要，核验要求： 提交响应文件时需要提供以下资质原件，未携带证书原件，或经审验后不合格，视为无效响应文件，不得进入后续磋商、评审： 法定代表人授权书及被授权人身份证或法定代表人身份证（法定代表人参加磋商） <input type="checkbox"/> 不需要
42	开启响应文件现场是否演示与陈述响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，演示与陈述响应文件的要求：
43	开启响应文件现场是否提供样品	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，样品要求：
44	信用查询	供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录，采购人、采购代理机构现场对供应商信用信息进行查询。 对被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购代理机构将拒绝其参与政府采购活动。处罚期限届满的除外。）

## 一、名词解释

(一) 采购人：西安市阎良区消防救援大队

(二) 监督机构：西安市阎良区消防救援大队相关部门

(三) 采购代理机构：陕西中金招标有限公司

(四) 供应商：响应磋商、参加磋商竞争的法人、其他组织或者自然人

(五) 货物是指本竞争性磋商文件中第五章所述所有货物。

(六) 服务是指人为满足竞争性磋商文件要求而提供的服务。

(七) 节能产品指财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的《节能产品品目清单》中的产品。

(八) 环境标志产品是指财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的《环境标志产品品目清单》中的产品。

(九) 进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财库〔2007〕119号)。

（十）中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

（十一）监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

（十二）残疾人福利性单位是指符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的单位。

（十三）签名是指手写签名或者加盖名章，盖章是指加盖单位印章。

（十四）较大数额罚款是指200万元以上罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。

## 二、磋商文件及要求

磋商文件以中文编制，磋商文件封面盖有“陕西中金招标有限公司”字样的圆形红章。磋商文件包括五部分，各供应商应根据磋商文件中所有内容及要求提交全部资料。

（一）磋商文件组成：磋商文件是根据本项目的特点和需求编制，包括以下内容：

1. 竞争性磋商公告
2. 供应商须知
3. 采购内容及要求
4. 拟签订的合同文本
5. 磋商响应文件格式

（二）采购人或采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交响应文件截止时间至少五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足五日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件截止时间。

（三）对采购活动事项有质疑的供应商，应自供应商收到磋商文件之日起7个

工作日内，按《中华人民共和国政府采购法》等法律法规的相关规定以书面形式提出；采购代理机构将自收到供应商质疑函之日起7个工作日内予以答复，涉及变更或修正内容在招标公告发布媒体上发布更正公告或书面形式通知获取竞争性磋商的供应商，且作为竞争性磋商文件的组成部分。供应商对文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容，各供应商应及时与采购代理机构联系，否则，视为认同磋商文件的所有条款。

（四）供应商必须从采购代理机构领取磋商文件，供应商自行转让或复制磋商文件视为无效。磋商文件仅作为本次磋商使用。供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购代理机构提出，以便补齐。

（五）对采购代理机构发出书面通知的确认

在采购活动中，采购代理机构按照有关规定对获取磋商文件的潜在供应商发出书面形式通知要求其确认的，潜在供应商应当在规定的时间内将确认情况原件送达采购代理机构或通过电子邮件以PDF格式文档回复至采购代理机构指定的邮箱地址。若潜在供应商未在规定的时间内进行确认的，视同对发出的书面通知已认可。

（六）参与采购活动各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等内容予以保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

（七）本次磋商项目不组织集中答疑。

（八）本次磋商项目不组织现场踏勘。

（九）本磋商文件的解释权归采购代理机构。

### 三、磋商要求

（一）磋商内容：本次磋商内容是西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次），各供应商应仔细阅读磋商文件中的所有事项、格式、条款和要求，对磋商文件的全部内容做实质性响应，提交相应资料。

（二）供应商资格条件审查

1. 基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商条件；

（1）合法注册的法人或其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

（2）财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的2022年度财务报告或磋商前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证）；

(3) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止至磋商时间前六个月任一月份的缴费凭据）；

(4) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

(5) 提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

## 2. 特定资格条件：

(1) 法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证明；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书；

(2) 符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）文件中信用查询的要求；

(3) 参加本项目的供应商应具备建设行政主管部门颁发合法有效的机电工程施工总承包三级及以上资质或具备建设行政主管部门颁发合法有效的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，以及合法有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力且无不良记录；

(4) 拟派项目经理具备建设行政主管部门颁发的机电工程专业二级及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程承诺。

(5) 提供磋商保证金缴纳凭证。

## 备注：

1、以上为供应商资格要求，各供应商在磋商响应文件中提供全部证明材料，开标后由采购代理机构协助采购人进行资格审查，资格证明文件无效或缺项其磋商响应文件无效。

2、分支机构参与投标时，须提供分支机构符合资格要求的证明文件。

3、依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应证明文件；事业单位法人可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明。

(三) 本次项目不接受联合体。

(四) 限制磋商要求

1. 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一项目或同一包的采购活动。

2. 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加同一项目的其他采购活动。

#### （五）磋商响应文件有效期

磋商响应文件有效期为自磋商之日起 90 个日历日，在有效期内磋商响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人完成评审、定标以及合同签订事项。成交供应商的磋商响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

#### （六）享受的政府采购政策

##### **绿色发展政策**

1、投标人所投产品，将依据《节能产品、环境标志产品品目清单》和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

2、投标人可以提供所投产品经国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。采购代理机构通过中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）对获证产品信息进行核对。

3、投标人所投产品属于下列情形之一的，属于优先采购的不再享受优先采购政策，或者属于强制采购的按无效投标文件处理：

- （1）不属于《节能产品、环境标志产品品目清单》中的产品；
- （2）未提供认证证书复印件或经核对认证证书存在信息有误的。

##### 4、中小企业发展政策

投标人所提供服务，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）的划分标准，都属于小微企业的，无论投标人本身是否属于中小企业，即可享受中小型企业发展扶持政策。

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）之规定，符合中小企业政策条件的投标人参加政府采购活动，应当提供《中小企业声明函》（见第七章投标文件格式），不提供的在评标时不享受价格扣除优惠政策。

依据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）之规定，监狱企业参加政府采购活动，视同小微企业。

投标人为监狱企业，全部由监狱企业服务的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的属于监狱企业的证明文件，未提供或出具证明文件的单位不符合相关要求的，不视为小微企业，在评标时不享受价格扣除优惠政策。

依据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）之规定，残疾人福利性单位参加政府采购活动，视同小微企业。

残疾人福利性单位属于小微企业的，不重复享受优惠政策。

投标人为残疾人福利性单位，全部由残疾人福利性单位服务的，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见第七章投标文件格式），未提供的不视为小微企业，在评标时不享受价格扣除优惠政策。

投标人以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业，联合体牵头方应当提供《中小企业声明函》，未提供的在评标时不享受价格扣除优惠政策。

投标人以联合体形式参加政府采购活动，联合体协议约定任意一方全部由小微企业制造，且合同份额占到合同总金额 30%以上的，联合体牵头方应提供《中小企业声明函》，未提供的在评标时不享受价格扣除优惠政策。

投标人以分包意向协议形式参加政府采购活动，投标人（大中型企业）向小微企业分包的意向协议约定小微企业服务合同份额占到合同总金额 30%以上的，应当提供《中小企业声明函》，未提供的在评标时不享受价格扣除优惠政策。

投标人提供的《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》存在明显错误的，评标委员会可以按照第四章第 1.3 条款的规定，要求投标人作出澄清；澄清后，符合小微企业条件的，投标人可以享受价格扣除优惠政策；否则，不享受价格扣除优惠政策。

享受中小企业扶持政策的投标人可以同时享受节能产品、环境标志产品优先采购政策。

#### **四、磋商报价要求**

（一）供应商应按照磋商文件中提供的格式完整、正确填写磋商响应函、第一次磋商报价表，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

（二）磋商报价指完成本次采购内容所需的全部费用，包括但不限于产品供应费、运输费（含保险费）、安装调试费、检测验收费、税金等完成本项目所需的全部费用。

（三）磋商最后报价，在采购内容无实质性变更下，不得高于首次磋商报价，各供应商分项报价中所有报价（与最终磋商报价比例一致）同比例下浮。

（四）凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自负。

（五）供应商不得以低于成本的报价参与磋商。当磋商小组认为，某潜在供应

商的报价或者部分分项报价存在明显不合理的低于成本的报价，有可能影响产品质量和不能诚信履约的，可要求该潜在供应商在规定期限内，提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料；否则，磋商小组认定该供应商以低于成本价竞价，其磋商响应文件作无效响应文件处理。

（六）最低报价不是成交的唯一依据，磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

## 五、磋商保证金

（一）为了确保磋商工作的顺利进行，各供应商磋商前须向采购代理机构递交：¥8,000.00 的磋商保证金，磋商保证金应在磋商截止时间前到账。

保证金缴纳信息：

收取保证金单位名称：陕西中金招标有限公司

开户行名称：齐商银行股份有限公司西安杏园路支行

账 号：801116001421002339

联系人：康 工 联系电话：029-89527191

（二）磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者担保机构出具的保函等非现金方式提交。以电汇、转账等形式缴纳保证金应从供应商公户转出，必须写明项目编号、项目名称（简称也可）和磋商保证金字样，便于财务部查询登记。以保函形式提交的必须为陕西省财政厅或西安市财政局（只针对西安市的项目）认定的具有开具投标保函资格的单位开具的保函。

（三）供应商应将保证金缴纳凭证（复印件加盖红色公章）装订在磋商响应文件（正、副本）中，凡磋商响应文件中未附保证金缴纳凭证的供应商，视为非响应性磋商，其磋商无效。

（四）未成交单位的磋商保证金，在成交通知书发出之日起五个工作日内退还；成交单位的磋商保证金在合同签订之日五个工作日内退还（需提供与采购人签订的合同复印件）。由供应商自身原因导致未及时退还的，由供应商自行负责。

（五）下列情况发生，保证金将不予退还：

1. 供应商在提交磋商响应文件截止时间后撤回磋商响应文件的；
2. 供应商在磋商响应文件中提供虚假材料的；
3. 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交单位不与采购人签订合同的；

4. 供应商相互串通参加磋商活动或者与采购人串通磋商的，向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标的，以他人名义参加磋商或者以其他方式弄虚作假骗取中标的；

5. 成交单位未能按规定交纳代理服务费的。

## 六、磋商响应文件的编写原则和要求

### （一）真实性原则

1. 供应商应保证所提供的磋商响应文件和所有资料的真实性、准确性和完整性。

2. 供应商在项目采购过程中提供不真实的材料，无论其材料是否重要，采购人均有权拒绝，并取消其磋商资格，供应商需承担相应的后果及法律责任。

### （二）语言文字

1. 供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往书面文件均须使用中文。磋商响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面，否则，供应商的磋商响应文件将作为无效文件处理。

2. 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，供应商的磋商响应文件将作为无效文件处理。必要时采购人可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。

### （三）计量单位

磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位(国际单位制和国家选定的其他计量单位)。否则，视为对磋商文件未作出实质性响应。

### （四）备选方案

本项目不接受备选磋商响应方案，磋商响应文件的报价只允许有一个报价，不接受有任何选择或具有附加条件的报价，否则，在评审时将其视为无效磋商响应文件。

### （五）转包与分包

1、本项目严禁采取转包方式履行合同。

2、本项目不允许分包，成交供应商在成交后不得将成交项目非主体、非关键性

工作交由他人完成, 否则, 视同拒绝履行本次采购合同业务, 将依法追究法律责任。

#### (六) 磋商响应文件的编写要求

1. 供应商必须按磋商文件的“第五部分 磋商响应文件格式”编写响应文件, 供应商不得对格式做任何修改。如有必要, 可以增加附页, 作为磋商响应文件的组成部分。

2. 供应商提交的磋商响应文件应包括但不限于下列内容:

(1) 按照磋商响应文件规定格式填写的响应函、第一次磋商报价表; 按要求格式出具的法人代表授权书。

(2) 按照磋商文件要求提交的资格证明文件。

(3) 供应商为本次采购活动编制的响应方案说明, 具有履行合同所必须的产品和专业技术能力, 配备了相应的商务和技术人员, 项目在组织实施、财务保证、货源供应、售后服务及技术支持等方面具体做法和保障措施。

(4) 按照磋商文件要求提交的商务响应情况说明。

(5) 供应商提供相应业绩, 证明其供应经验及能力。

(6) 磋商文件要求的其他内容。

### 七、磋商响应文件的式样、签署和装订

(一) 各供应商应参照磋商文件给定的样式, 准备磋商响应文件正本一份、副本二份, 磋商响应文件电子版(提供电子版内容必须与磋商响应文件纸质版正本中的内容一致, U 盘存储)一份, 响应文件的封面上应清楚地标记“正本”、“副本”字样。

(二) 磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色蓝(黑)墨水(汁)书写, 统一装订、编码, 在每一页的正下方清楚标明第几页、共几页等字样。因字迹不清、表达不准或不按给定的磋商文件格式编制的磋商响应文件, 所引起的不利后果由供应商自负。

(三) 磋商响应文件(正、副本)必须加盖供应商红色公章并按照磋商文件要求由法定代表人(授权代表人)签字或盖章, **磋商文件中凡是需要法定代表人签字或盖章之处, 非法人单位的负责人均参照执行。**

(四) 磋商响应文件的打印应清楚工整, 统一采用 A4 纸编制(如部分附表需要用其他规格的复印纸编写, 则应按 A4 复印纸折叠)。

（五）磋商响应文件除各供应商对错处做必要修改外，不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人或其授权人代表签字或盖章。

（六）磋商响应文件应牢固装订成册，不可插页抽页。牢固装订成册是指书脊涂有胶粘剂以保证磋商响应文件不至于散开或用简单办法不能将任何一页在没有任何损坏的情况下取出或插入。各种用活页夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订均不认为是牢固装订。

（七）磋商响应文件电子版与纸质正本磋商响应文件的内容应保持一致，具有同等法律效力，采用 PDF 格式，须将签字、盖章后的纸质版响应文件正本扫描后生成的 PDF 文件刻录入 U 盘存储。（为便于扫描，可在正本未装订、无骑缝章时扫描；递交的 U 盘应仅存储该文件；U 盘作为投标资料介质不予退还。）U 盘应具有项目名称和供应商名称标识。未按规定制作电子版文件或磋商现场电子版文件因自身原因导致无法读取的，按无效磋商响应文件处理。

（八）存储电子版响应文件时，必须确保计算机无病毒，无病毒的标准为：使用当前流行杀毒软件，并且是升级为最近 10 天内的病毒库检查无病毒。如若在打开电子版响应文件时，查出有病毒且导致数据损坏的，后果自负。

## 八、磋商响应文件的密封和提交

### （一）磋商响应文件密封

1. 供应商应将磋商响应文件的正本、电子版用封袋单独密封，副本可以用封袋一起密封或单独密封，且在外层包装上标明“正本”、“副本”、“电子版”字样。

2. 封套应加封条密封，在封线处加盖公章（骑缝章），标明项目编号、项目名称，供应商全称（公章）等内容。

### （二）磋商响应文件的递交

1. 供应商应在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间前将磋商响应文件密封送达磋商地点，递交并办理签收手续。

2. 如果磋商响应文件未按要求密封和加写标记，采购代理机构拒绝接收。

3. 在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间之后送达的磋商响应文件，为无效文件，采购代理机构拒绝接收。

4. 采购代理机构在磋商文件规定的磋商响应文件递交截止时间前，只负责磋商响应文件的接收、登记和组织工作，对其磋商响应文件的有效性不负任何责任。

5. 磋商响应文件递送后，在磋商截止期前，供应商可以补充、修改或撤回其磋商响应文件，并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应按磋商响应文件的要求签署、盖章，密封后，作为磋商响应文件的组成部分。

6. 磋商截止时间后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

7. 在磋商截止时间后到磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其磋商。

## 九、磋商小组组成及职责

### （一）磋商小组的组成

为确保磋商工作公平、公正，根据有关规定成立磋商小组。磋商小组由采购人代表及有关专家组成，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第十四条“磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。本项目磋商小组成员为3人，磋商小组成员在专家库中随机抽取。

### （二）磋商小组的职责

磋商小组成员应当遵守并履行下列义务：

1. 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责，审查磋商响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并做出评价；
2. 要求供应商对磋商响应文件有关事项作出解释或者澄清；
3. 按照竞争性磋商文件的要求和磋商办法进行评审，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任；
4. 对评审过程和结果以及供应商的商业秘密保密；
5. 编写磋商评审报告；
6. 配合采购代理机构答复供应商提出的质疑；
7. 配合相关部门的投诉处理工作；
8. 依据相关法律法规有关精神，有权对磋商过程中出现的一切问题做出处理决定。

### （三）磋商小组的职能：

1. 对已经通过资格性审查供应商的磋商响应文件进行符合性审查；
2. 与各供应商就磋商响应文件（含澄清、说明或补正的内容）中的磋商报价、

项目实施方案、同类业绩、商务响应等进行磋商；

3. 依据磋商文件并视磋商情况，确定进入最终评审的供应商；
4. 对合格供应商的磋商响应文件进行评审打分；
5. 排序推荐成交候选人；
6. 协商处理磋商过程中出现的其它相关问题。

（四）磋商小组有权对整个磋商过程中出现的一切问题，根据国家相关法律法规的精神，本着公开、公平、公正的原则，进行处理。

（五）竞争性磋商开始后，直到与成交的供应商签订合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较各供应商的有关资料及意见等内容，磋商小组均不得向供应商及与磋商无关的其他人透露。

## 十、磋商会议

（一）在磋商文件规定的时间和地点，由采购代理机构组织磋商工作，供应商须委派代表参加，签名报到以证明其出席。磋商整个过程接受监督机构的监督和管理。

（二）宣布主持人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（三）竞争性磋商会议进行时，由供应商或其推荐的代表与采购监督人共同检查磋商响应文件的密封情况，经检查无误后，签字确认。

（四）采购代理机构工作人员按照顺序，将各供应商首次响应文件的份数等内容公布，无异议后，由供应商法定代表人（或授权代表人）和监标人签字确认。

（五）磋商过程由采购代理机构指定专人记录。

（六）供应商未派代表参加会议的，视同认可开标结果。

## 十一、磋商评审程序及评审办法

（一）磋商响应文件的资格性审查：

开标会议结束后，采购代理机构协助采购人依据法律法规和磋商文件中规定的内容，对供应商提供的响应文件资格部分正本进行资格审查，（未通过资格审查的供应商不进入下一步评审）具体审查内容如下：

1. 提供的资格证明文件是否符合国家法律法规和竞争性磋商文件的要求，并且齐全、有效；

2. 是否列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法

失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的。

(二) 磋商小组对磋商响应文件符合性审查：

1. 磋商响应文件的完整性审查

(1) 磋商响应文件是否按照磋商文件要求的格式编写；

(2) 磋商响应文件内容是否有重大缺漏项。

2. 磋商响应文件的有效性审查

(1) 磋商响应文件的签署、加盖公章是否合格、有效；

(2) 提供的各种证明文件、数据、资料是否有效。

3. 对磋商文件的响应性审查

(1) 磋商报价是否超过最高限价或采购预算；

(2) 磋商有效期是否符合磋商文件的要求；

(3) 磋商响应文件响应内容是否符合国家法律法规，是否实质性响应了磋商文件要求的条款、条件和规格要求，并且提供了支持文件，没有重大偏离。对于重大偏离，在磋商后不得澄清、纠正及补充。

**符合性审查不合格的供应商，不得进入下一步评审。**

(三) 供应商存在下列情况之一的，磋商无效：

1. 供应商没有经过正常渠道领取磋商文件或供应商的名称与登记领取磋商文件单位的名称不符；

2. 不具备磋商文件中规定的资格要求的或提供的资格要求文件不符合磋商文件要求的；

3. 磋商响应文件未按磋商文件要求装订、签署、盖章的；

4. 磋商响应文件磋商有效期不符合磋商文件要求的；

5. 磋商响应文件递交份数不符合磋商文件要求的；

6. 磋商响应文件的合同主要条款不响应磋商文件合同主要条款，或响应的内容含有采购人不能接受的附加条件的；

7. 供应商串通参加磋商活动的，出现以下情形之一的：①不同供应商的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；②不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；③不同供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；④

不同供应商的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；⑤不同供应商的磋商响应文件相互混装；

8. 供应商出现多份报价，出现选择性报价的；

9. 磋商报价与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争；

10. 响应文件中出现漏项或产品数量与要求不符，出现重大负偏差；

11. 响应产品内容的技术指标达不到磋商文件要求，降低了产品档次或影响产品性能、功能；

12. 提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答，除按无效标处理外，还进行相应的处罚；

13. 报价超过磋商文件中规定的采购预算或最高限价的；

14. 第二次磋商报价高于第一次报价的。

15. 响应文件的关键内容字迹模糊无法辨认的。

16. 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形的。

（四）磋商响应文件的澄清、说明或者更正：

1. 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2. 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3. 报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）正本与副本不一致的，以正本为准；

（2）磋商时，磋商响应文件中第一次磋商报价表内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以磋商报价表为准；

（3）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（4）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以第一次磋商报价表的总报价为准，并修改单价；

（5）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其磋商响应文件按无效文件处理。

4. 磋商响应文件出现前后不一致的，按照下列规定修正：

(1) 正本与副本不一致的，以正本为准；

(2) 磋商响应文件对不同文字文本的解释发生异议的，以中文文本为准；

(3) 文字与图表不一致的，以文字为准；

(4) 磋商响应文件的文字叙述与制造厂商的产品样本/检测报告不符时，以产品样本/检测报告为准。

修正后的内容经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，磋商响应文件按无效文件处理。

(五) 磋商

磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

1. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2. 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

3. 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

(六) 最终报价

1. 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

2. 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

3. 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采

购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

4. 最后报价应按首次报价的格式内容填写，并由法定代表人（或授权代表人）签字。

### （七）比较与评价

1. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

2. 评审方法：采用综合评分法，即对响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

3. 小型和微型企业的磋商报价折扣幅度标准：

投标人为小微企业的，给予投标报价扣除 10 %（10%~20%）优惠政策。

投标人须知前附表规定接受联合体投标的，对于联合体协议中约定任意一方提供的服务全部由小微企业，且占采购合同总金额 30%~40%（不含）、40%~50%（不含）、50%~100%（不含）的，分别给予投标报价扣除 4%、5%、6%优惠政策。

投标人须知前附表规定允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的，对于分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%~40%（不含）、40%~50%（不含）、50%以上的，分别给予投标报价扣除 4%、5%、6%优惠政策。

### 3. 评审指标分值构成（总计100分）

评审因素	内 容	权值%
磋商报价	满足磋商文件要求且磋商价格最低的最后磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他磋商供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值*100% 符合磋商文件规定的小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位优惠条件的供应商，价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。	30
实施方案	各供应商应根据现场踏勘的情况编制周密的实施方案，包括配套设施安装方案、人员配置方案、进度保障措施及配套质量管理、安全管理等各项措施。 （20-30 分）：供应商针对本项目有完善的项目实施方案、进度保障措施和质量管理、安全管理措施，内容具体全面、可行性强，实施团队组织架构合理、人员分工明确，完全满足或优于招标文件要求。 （10-20 分）：供应商针对本项目有项目实施及服务实施方案、实施团队、进度保障措施和质量管理、安全管理措施，内容基本可行，组织架构较合理，能基本满足招标要求。	30

	(5-10分]: 有项目实施及服务实施方案, 但无针对性, 缺乏针对本项目特点的实施方案。 [0-5分]: 方案不清晰、不全面, 或无方案。	
	针对本项目编制具体、可行的文明施工措施, 施工现场文明施工保障措施与项目实施的质量、进度及协调管理措施到位, 安全文明设施齐全、施工作业符合安全文明要求。文明施工措施内容详尽完整得 5-10 分; 文明施工内容基本完整得 0-5 分。	10
商务部分	1、拟投入材料是否满足磋商文件要求、本项目实际要求、国家及行业相关质量规定(供应商根据拟投入的产品的供货渠道、来源的合法性提供相关证明材料)(0-10分)	10
	2、售后服务 10 分。针对本工程具体可行并符合国家相关保修规范的售后服务承诺。根据其相应程度得 0-10 分。	10
	3、供应商需提供近三年(2019年11月1日至今)同类项目业绩, 每提供一份得 2 分, 满分 10 分。注: 磋商响应文件中提供合同复印件加盖公章, 否则不作为评审依据。	10

评审时, 磋商小组根据以上内容进行综合比较, 自主打分, 分数四舍五入保留两位小数, 独立对每个供应商的磋商响应文件进行评价, 并汇总每个供应商的得分。

#### 4. 推荐成交候选供应商名单

磋商小组应当根据综合评分情况, 按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上(含 3 名)成交候选供应商, 并编写评审报告。

## 十二、确定成交供应商

(一) 采购代理机构应在评审结束后两个工作日内, 将评审报告送采购人确定成交供应商。

(二) 采购人在收到评审报告后五个工作日内, 从评审报告提出的成交候选人中按照排序由高到低的原则确定成交供应商, 也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

(三) 采购代理机构在接到采购人的“成交复函”确认文件后两个工作日内, 在指定媒体上公告成交结果, 同时向成交供应商发出成交通知书。

## 十三、质疑与投诉

### (一) 质疑

1. 供应商认为磋商文件、磋商过程或成交结果使自身的合法权益受到损害, 可以在法定期限内(对磋商文件提出质疑为获取采购文件之日起 7 个工作日内, 对磋商

过程提出质疑为各采购环节结束之日起7个工作日内,对成交结果提出质疑的为成交公告期限届满之日起7个工作日内),以书面形式向采购代理机构或采购人当面递交质疑。

(1) 提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料,质疑函应当包括以下主要内容:

①供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;②质疑项目的名称、编号;③具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;④事实依据;⑤必要的法律依据;⑥提出质疑的日期。

(2) 质疑函应当由法定代表人签字并加盖公章,公章不得以合同章或其他印章代替。

(3) 质疑人可以委托代理人办理质疑事项,代理人办理质疑事项时,除提交质疑函外,还应当提交法人授权委托书及代理人的有效身份证明,授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

(4) 有下列情形之一的,属于无效质疑:

- ①质疑人不是参与本次采购项目的供应商或潜在供应商;
- ②质疑人与质疑事项不存在利害关系的;
- ③未在法定期限内提出质疑的;
- ④质疑未以书面形式提出,或质疑函主要内容构成不完整的;
- ⑤质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的;
- ⑥以非法手段取得证据、材料的;
- ⑦质疑答复后,同一质疑人就同一事项再次提出质疑的;
- ⑧不符合法律、法规、规章和采购监管机构规定的其他条件的。

2. 符合要求的质疑,采购代理机构将予以受理并答复,具体联系方式如下:

联系人: 赵小东

联系电话: 029-89527191

地址: 西安市莲湖区高新二路新世纪大厦5层526室

3. 采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复,并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

(二) 投诉

1. 质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意,以及采购代理机构或采购人

未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向采购监管机构提出投诉。

2. 投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

## 十四、合同

（一）采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件和成交供应商磋商响应文件的约定洽谈合同条款，并签订合同。磋商文件及成交供应商的磋商响应文件均作为合同的组成部分。

（二）定标后，成交供应商无正当理由拖延或拒签合同，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

（三）成交供应商需在合同签订后两个工作日内，提供完整的合同扫描件发送至邮箱（137273510@qq.com）。

## 十五、成交合同的履约验收

采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》，采购人按照采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。

## 十六、成交服务费

（一）成交供应商在领取成交通知书前，须向采购代理机构支付成交服务费。

（二）成交代理服务费的计算方法：以成交金额为基数，参考《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格【2002】1980 号）及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）规定按标准收取，不足 6000 元的，按 6000 元计取。

（三）成交服务费可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

（四）成交供应商服务费交纳信息：

银行户名：陕西中金招标有限公司

开户行名称：西安银行股份有限公司雁塔支行

账 号：801011580000320897

联系人：康 工 联系电话：029-89527191

### 第三部分 工程量清单

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030901004002	室外机 [项目特征] 1. 形式:室外机 2. 制冷量: 180kw, 制热量: 200kw 3. 采用 R410A 冷媒 [工作内容] 1. 安装	台	2
2	010401004001	设备基础 [项目特征] 1. 室外机基础 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、 养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	项	1
3	030901005001	风机盘管 [项目特征] 1. 形式:高静压风管式室内机 2. 规格:制冷量:28kw 制热量:31kw 额定功率:1.2kw 噪音值:45-55db(A) 静压值:120pa [工作内容] 1. 安装	台	14
4	031204003001	控制器 [项目特征] 1. 名称:室内机控制器 [工作内容] 1. 安装	台	14
5	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格 :RVVP-5*0.75 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	70
6	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格 :RVVP-3*0.75 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	70
7	030903021001	静压箱制作安装 [项目特征] 1. 规格:1300*1300*400 [工作内容] 1. 制作、安装 2. 支架制作、安装 3. 除锈、刷油、 防腐	个	14

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
8	030903011002	铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1. 类型:球形喷口 2. 规格:D315 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	42
9	030903011001	铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:1000*450 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	14
10	030902001001	碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 周长或直径 :C=2200mm 4. 板材厚度:0.75 5. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用30mm厚难燃(B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温 [工作内容] 1. 风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2. 弯头导流叶片制作、安装 3. 过跨风管落地支架制作、安装 4. 风管检查孔制作 5. 温度、风量测定孔制作 6. 风管保温及保护层 7. 风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油	m <sup>2</sup>	15.4
11	030902008001	柔性软风管 [项目特征] 1. 材质:柔性风管 2. 规格:930*180 3. 保温套管设计要求:铝箔保温 [工作内容] 1. 安装 2. 风管接头安装	m	3.7
12	030902008002	柔性软风管 [项目特征] 1. 材质:柔性软风管 2. 规格:1174*272 [工作内容] 1. 安装 2. 风管接头安装	m <sup>2</sup>	4.47

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
13	030801001001	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷凝水 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:螺纹连接 6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:保温厚度为 15mm 难燃 B1 级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热 3. 水压及泄漏试验	m	113
14	030801001002	镀锌钢管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷凝水 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格:DN40 5. 连接形式:螺纹连接 6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:保温厚度为 15mm 难燃 B1 级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热 3. 水压及泄漏试验	m	46.04
15	030801010004	铜管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒 3. 材质:磷脱氧紫铜管 4. 规格:D12.7 5. 连接形式:焊接 6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用 20mm 厚难燃 (B1) 级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油	m	76.1

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
16	030801010005	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) 冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D15.88</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	6.61
17	030801010011	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D15.9</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	6.85
18	030801010006	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D19.05</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	94.66

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
19	030801010008	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室外</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D19.05</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温, 室外管道设置热镀锌钢板保护外壳</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	8.34
20	030801010002	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D22.2</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	76.1
21	030801010001	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D28.6</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	15

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
22	030801010003	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D31.8</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	15
23	030801010007	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D38.1</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	32
24	030801010009	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位 (室内、外) :室内</p> <p>2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、雨水) :冷媒</p> <p>3. 材质:磷脱氧紫铜管</p> <p>4. 规格:D41.3</p> <p>5. 连接形式:焊接</p> <p>6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温, 室外管道设置热镀锌钢板保护外壳</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油</p>	m	47.66

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
25	030801010010	铜管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外) :室外 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、 燃气、 雨水) :冷媒 3. 材质:磷脱氧紫铜管 4. 规格:D41.3 5. 连接形式:焊接 6. 除锈、刷油、 防腐、绝热及保护层设计要求:采用20mm厚难燃 (B1)级型柔性泡沫橡塑绝热材料保温 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、 不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、 除锈、刷油	m	8.34
26	CB014	分歧管 [项目特征] 1. 分歧管 SP-FQG-N03D [工作内容] 1. 安装	个	4
27	CB015	分歧管 [项目特征] 1. 分歧管 SP-FQG-N04D [工作内容] 1. 安装	个	4
28	CB018	分歧管 [项目特征] 1. 分歧管 SP-FQG-N05D [工作内容] 1. 安装	个	4
29	030507005001	设备支架制作、 安装 [项目特征] 1. 设备支架 [工作内容] 1. 制作、 安装 2. 除锈、 刷油	kg	750
30	030802001001	管道支架制作安装 [项目特征] 1. 形式:管道支吊架 [工作内容] 1. 制作、 安装 2. 除锈、 刷油	kg	246
31	CB002	套管 [项目特征] 1. 钢套管 DN50 [工作内容] 1. 制作、 安装	个	6

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
32	CB017	套管 [项目特征] 1. 钢套管 DN25 [工作内容] 1. 制作、安装	个	4
33	030904001001	通风工程检测、调试 [项目特征] 1. 系统:空调工程 [工作内容] 1. 管道漏光试验 2. 漏风试验 3. 通风管道风量测定 4. 风压测定 5. 温度测定 6. 各系统风口、 阀门调整	系统	1

## 第四部分 合同主要条款及格式

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

# 合同文本

### 一、交付条件：

（一）交付地点：采购人指定地点。

（二）交付期：自合同签订之日起30天内完成项目全部内容，并交付采购人验收合格。

### 二、合同价款

（一）合同总价包括：空调供应费、安装调试费和其他费用。

（二）合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

### 三、款项结算

（一）项目完成安装调试验收合格后，采购人支付供应商项目 100%货款。

（二）支付方式：银行转账。

（三）结算方式：验收合格后填写政府采购项目验收单（一式伍份），发票（按合同总价直开采购人），供应商持中标通知书、供货合同、正式发票、采购项目验收单，与采购人结算。

### 四、质量保证

（一）保证所供空调的设计、制造、产品性能、材料的选择和材料的检验及产品的测试等，均应按国内外通行的现行标准相应的技术规范，以及质量、安全、环保标准和要求执行，这些标准和技术规范应为合同签订日为止最新公布发行的标准和技术规范。

（二）保证所供空调进货渠道正规，无假货、水货或翻新货，并能按期交付。

（三）保证所供空调在装卸、运输和仓储过程中有足够的包装保护，防止空调受潮、锈蚀、遭受冲撞及其他不可预见的损坏。

(四) 中标供应商所供空调因侵权而产生的一切后果由中标供应商负责，采购人保留索赔权力。

## 五、包装和储运

(一) 空调及其备附件的包装应为出厂时的原包装，包装内应附有详细的装箱清单、出厂合格证明及其他相关资料。

(二) 运输由中标供应商负责，运杂费已包含在合同总价内，包括从空调供应地点运送至交付地点所含的运输费、装卸费、仓储费、保险费等。

(三) 运输方式由中标供应商自行选择，但必须保证按期交付。

(四) 空调及其备附件到达采购人指定地点后，中标供应商应按有关技术规程和采购人要求进行存放和保管。

## 六、安装、调试和验收

(一) 现场验收：空调及其备附件到达采购人指定地点后，采购人根据合同要求，在中标供应商和采购人相关负责人双方同时在场的情况下，进行外观验收，确认产地、规格、型号和数量。

(二) 安装调试：中标供应商应配合采购人的时限要求，负责在现场对空调进行安装、调试和试运行，直至验收合格。中标供应商应提供全部安装、调试过程中所需的材料、设施设备、人工等。试运行应当在采购人的监督下进行。

(三) 最终验收：空调安装调试和运行后，由中标供应商向采购人递交空调安装调试记录和竣工通知书，经采购人确认后，组织中标供应商进行系统验收（必要时采购人可委托具有相关资质的第三方检测机构/技术专家对空调进行系统验收，需要国家法定检验部门进行检验或验收的由中标供应商负责联系）。验收合格后，填写采购项目验收单（一式伍份）作为对空调的最终认可。

(四) 验收依据

- 1、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、澄清表（函）；
- 2、本合同及附件文本；
- 3、合同签订时国家及行业现行的标准和技术规范。

(五) 中标供应商应向采购人提交项目实施过程中的所有资料，以便采购人日后管理和维护。

## 七、售后服务

质保期：自采购人验收合格之日起二年。

### (一) 质保期内

1、凡正常使用中出现的故障，均由中标供应商负责提供免费检测维修、更换不合格的零部件直至整机（更换的零部件或整机应保证自更换之日起提供相同的质量保证期），若需返厂处理，中标供应商应承担相关费用。同时记录检修情况，并向采购人提供检修报告。

2、凡设备发生质量问题或出现其他故障，接到采购人通知后，服务响应时间不超过 1 小时，2 小时内派专业维修人员到达现场，4 小时内排除故障。排除故障的期限最长不得超过两个工作日，否则采购人有权指定第三方维修，维修费用由中标供应商承担。

3、免费提供每周 7×24 小时不间断的电话支持服务，解答用户在使用过程中遇到的问题，及时提出解决问题的建议和对策。

4、定期派专业维修人员到现场走访，给予检查维护。并向采购人提供巡检单（一式两份，由双方签字确认），内容包含但不限于巡检时间、巡检内容、巡检结果。

5、款项结清前，对所供空调进行一次全面检测、保养和维护。

### (二) 质保期满后

中标供应商应保证以合理的价格提供维护和保养服务，当发生故障时，中标供应商应按质保期内相同的服务标准进行维护处理。

### (三) 人员培训

提供空调的现场培训，使采购人操作、维护人员掌握操作使用、维护保养及其他必备知识。采购人要求派遣专业技术人员参与项目实施的，在项目整体实施及质保期内，随时向采购人技术人员讲解技术和实施方案。培训费用已包含在合同总价内。

## 八、技术与服务

### （一）技术资料

- 1、空调合格证；
- 2、空调技术参数；
- 3、空调使用维护说明书（中文）；
- 4、其它资料。

### （二）服务承诺

以竞争性磋商响应文件、澄清表（函）、合同和随空调的相关文件为准。

## 九、双方的权利义务

### （一）采购人的权利和义务

- 1、对本项目实施监管和指导。
- 2、供应商进场施工人员上岗前需经过采购人确认，采购人有权对人员提出调整要求，供应商需积极配合。

### （二）供应商的权利和义务

- 1、要求采购人为本合同标的的服务工作开展提供必要的资料和便利。
- 2、要求采购人按本合同约定支付合同款项。
- 3、供应商不得擅自将本合同委托事项转委托/转包/分包给第三方。

## 十、违约责任

（一）按《民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供空调或空调质量不能满足合同要求，采购人应当将供应商违约的情况以及拟采取的措施以书面形式报政府采购监管部门，根据政府采购监管部门的处理意见，采购人有权依据《民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求供应商承担违约责任。同时，政府采购监管部门有权依据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规对供应商的违法行为进行相应的处罚。

## 十一、争议解决方式

采购人和中标供应商在协议履行过程中发生纠纷，由其双方协商解决，协商不成的，依法向采购人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。诉讼期间，合同继续履行。

## 十二、合同生效及其他

- 1、本合同自签订之日起生效。
- 2、合同一式 4 份，采购人、中标供应商、各执 2 份。
- 3、如本合同有未尽事宜，以招标文件为准，招标文件未做要求的，由双方依法订立补充合同。

甲 方

乙 方

(盖章)

(盖章)

地址:

地址:

邮编:

邮编:

法定代表人:

法定代表人:

被授权代表:

被授权代表:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

日期:

日期:

## 施工安全协议书

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为加强施工现场的标准化、规范化、精细化管理，落实安全生产工作责任制，确保安全、文明施工、环保卫生等工作达到预期目标。经甲乙双方平等协商，自愿签订本安全协议，并共同遵守。

### 一、安全管理目标

- 1、杜绝大小事故的发生，安全隐患整改率必须达到 100%；
- 2、必须达到各项安全生产检查标准；
- 3、不发生重大安全伤亡事故。

### 二、双方责任

#### (一)甲方责任

负责对乙方在施工过程中的安全生产、文明施工、劳务使用等进行监督、协调、检查、处罚的权利。对违反项目管理制度的行为行使经济处罚和辞退的权利。

#### (二)乙方责任

- 1、严格执行安全技术交底。严格执行工序质量操作程序，确保当天工完场清，责任区材料堆放整齐、环境安全整洁。
- 2、严格执行项目部制定的各项安全生产、文明施工的规章制度。有权拒绝违章指挥，杜绝违章作业。不发生人身伤亡、机械、火灾事故。
- 3、因工违章受伤时，立即向甲方经理和乙方项目负责人报告，并接受甲方人员调查，24 小时后补报，不予受理。在工地以外，非甲方安排的作业，出现事故时，甲方不予受理。
- 4、乙方违反协议造成事故时，应对人员伤亡和财产损失负全部责任。

### 三、具体要求

- 1、遵守工作时间，有事请假，不得擅离工作岗位。
- 2、热爱本职工作，工作积极性高，奉公守法，能吃苦耐劳。
- 3、努力学习安全技术知识，熟悉各种安全技术措施，精通安全技术操作要求，熟悉项目部规章制度、管理标准。
- 4、坚决制止违章作业，按章办事。遇险情要停止作业，立即报告。
- 5、进入施工现场必须戴好安全帽，高空作业必须系好安全带，必须熟悉本工种的安全技术操作规程。

6、积极参加安全活动，认真执行安全交底。不违章作业，服从安全人员的指导。在安全生产方面做到互相帮助，互相监督。对新人要积极传授安全生产知识。维护一切安全设备和防护用具，不得擅自拆改任何安全技术设施。对不安全作业要积极提出意见，并有权拒绝违章指令。发生伤亡和未遂事故要保护现场并立即上报。

7、不得擅自开动他人使用的施工机械、机电设备。

8、认真执行成品保护措施，严禁损坏污染成品。

9、讲究卫生，严禁在施工现场随地大小便。

10、宿舍内要保持整洁、有序。生活区周围应保持卫生。污物和污水、生活垃圾要集中堆放及时清理。严禁使用电炉、电饭锅及所有电力加热器。禁止私拉乱接电源线路。

11、特种作业人员必须持证上岗，并严格遵守有关的安全技术操作规程。

12、遵守国家的法律、法规，不发生打架斗殴、赌博、流氓行为进入施工现场作业前，必须先把身份证复印件交安全部备案，并且接受安全教育，签订安全协议书，否则不得进入现场施工。

14、严格遵守施工定额，照合同办事，严禁在结算工资时无理取闹及乱投诉等现象。

四、对于下列情况之一的，甲方给予罚款或者令其停止上班，情节特别恶劣的清退出施工现场。

1、严重违反安全操作规程，事故隐患严重直接危及他人生命安全的。

2、违章违纪较多，经教育指出后不改者，造成事故或影响安全生产评比、达标的。

3、擅自动用他人使用的施工机械、电动设备而造成事故的。

4、违反劳动纪律、违章作业、野蛮施工及不遵守规章制度的。

五、本安全生产协议一式两份，各自双方签字后生效。

甲 方

乙 方

(盖章)

(盖章)

日期:

日期:

第五部分 磋商响应文件格式

正本/副本

项目编号：ZTC2022GC090

西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤  
消防站体训馆中央空调采购项目（二次）

## 磋商响应文件

供 应 商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 目 录

一、 磋商响应函 .....	页码
二、 第一次磋商报价表 .....	
三、 已标价的工程量清单 .....	
四、 商务偏离表 .....	
五、 实施方案 .....	
六、 供应商资格证明文件 .....	
七、 近年业绩的有关证明材料 .....	
八、 供应商承诺书 .....	
九、 落实政府采购政策需提供的相关材料及供应商认为有必要补充说明的事 项 .....	

## 一、磋商响应函

陕西中金招标有限公司：

我单位收到贵公司关于西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次）（项目编号：ZTC2022GC090）的磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次项目采购活动并磋商。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、愿意按照磋商文件中的一切要求，完成合同的责任和义务。

二、按磋商文件的规定，我公司的第一次磋商总报价为：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元），并对其后的磋商报价负法律责任。

三、我方提交的磋商响应文件正本\_\_份、副本\_\_份及电子版\_\_份，并保证磋商响应文件提供的数据和材料真实、准确。否则，愿承担相关的法律责任。

四、我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表达和资料。

五、我方愿意向贵方提供任何与本次磋商有关的数据、情况、样品和技术资料，若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

六、我方的磋商响应文件有效期为自磋商截止之日起\_\_\_\_个日历日，磋商后在规定的磋商有效期内撤回磋商，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

七、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的有关规定，保证在获得成交资格后：

（1）按照磋商文件确定的事项签订合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务；

（2）我方保证按规定和标准向贵方缴纳成交服务费；

（3）磋商响应文件有效期延长至合同履行完毕。

八、我方完全理解最低报价不是成交的唯一条件，并尊重磋商小组的评评审结论和成交结果。

九、一旦我方成交，我方同意与使用单位签订保密协议。

十、有关于本磋商响应文件的函电，请按下列地址联系。

供 应 商（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

邮 编： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、第一次磋商报价表

项目名称	西安市消防救援支队阎良大队航空六路特勤消防站体训馆中央空调采购项目（二次）
项目编号	ZTC2022GC090
磋商总报价 (元)	大写：  小写：
工期	
质量	
注： 1. 磋商总报价以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。 2. 除可填报项目外对本磋商报价表的任何修改将被视为非实质性响应磋商从而导致该投标被拒绝。	

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

### 三、已标价的工程量清单

注：格式自拟。

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

## 四、商务偏离表

供应商名称：

项目编号：

序号	文件条目号	采购商务要求	响应文件商务应答	偏离及其影响

说明：1. 本表只填写响应文件中与磋商文件正偏离与负偏离的内容，响应文件中商务响应与磋商文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表。

2. 供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其磋商或成交资格，并按有关规定进处罚。

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

## 五、实施方案

格式自定

(各供应商根据采购内容及评审办法，自主编写响应方案。)

## 六、供应商资格证明文件

1. 供应商合法注册的法人或其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
2. 法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；
3. 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2022 年度财务报告或磋商前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证）；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止至磋商时间前六个月任一月份的缴纳证明）；
5. 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；
6. 提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
7. 符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）文件中信用查询的要求；
8. 参加本项目的供应商应具备建设行政主管部门颁发合法有效的机电工程施工总承包三级及以上资质或具备建设行政主管部门颁发合法有效的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，以及合法有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力且无不良记录；
9. 拟派项目经理具备建设行政主管部门颁发的机电工程专业二级及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程承诺；
10. 提供磋商保证金缴纳凭证。

以上为供应商的资格要求，除注明原件外，各供应商在磋商响应文件中按要求提供证明资料加盖供应商红色公章。

附件 1：供应商基本情况表及其附件

供应商全称			
主要业务范围			
法定代表人姓名		职 务	
供应商地址		邮政编码	
电 话		传 真	
成 立 日 期		现 有 职 工 人 数	
资 质 等 级 证 书	等 级： 证书号：		
单位组织机构简介：			

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

附件 2:法定代表人身份证明/法定代表人授权书

(1) 法定代表人身份证明

供应商名称: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

注册地址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日; 经营期限: \_\_\_\_\_

经营范围: 主营: \_\_\_\_\_ ; 兼营: \_\_\_\_\_

姓名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_ 系 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件



法定代表人身份证

供 应 商 (公 章) : \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

## (2) 法定代表人授权书

（采购人名称）\_\_\_\_\_：

注册于\_\_\_\_\_（工商行政管理局名称）之\_\_\_\_\_（供应商全称）的法定代表人（姓名）授权\_\_\_\_\_（被授权人姓名）为我方合法委托代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、递交、撤回、修改（项目名称）（项目编号）（标段）磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人身份证复印件 (正反两面)	授权代表身份证复印件 (正反两面)
-----------------------	----------------------

说明：本授权有效期为磋商之日起不少于 90 天，仅限授权代表参加磋商时提供。

供 应 商（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

本授权有效期： 年 月 日至 年 月 日

### 附件3:财务状况报告

附件4:具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止至磋商时间前六个月任一月份的缴费凭据）

附件5:履行合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

\_\_\_\_\_(采购人名称)\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_(供应商名称)\_\_\_\_\_ 于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在中华人民共和国境内  
(详细注册地址)\_\_\_\_\_合法注册并经营, 公司主营业务  
为\_\_\_\_\_, 营业(生产经营)面积为\_\_\_\_\_, 现  
有员工数量为\_\_\_\_\_, 其中与履行本合同相关的专业技术人员有  
(\_\_\_\_\_专业能力、数量\_\_\_\_\_), 本公司郑重承诺, 具有履行本合  
同所必需的设备和专业技术能力。

供 应 商 (公 章): \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表 (签字或盖章): \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

附件 6：参加政府采购活动前三年内无重大违法记录的书面声明

\_\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_\_：

我方\_\_\_\_\_（供应商名称）郑重声明在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动没有重大违法记录。如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供 应 商（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 附件 7：信用查询

## 附件 8：资质证书

附件 9：项目人员配备情况表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	在本项目拟任职务

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

附件 10：拟投入本项目的主要人员简历表

姓 名		性 别		出生 日期	年 月 日
毕业院校及专业				毕业 时间	年 月 日
从事本专业时间					
执 业 注 册		职 称			
主 要 经 历					
时 间	参加过的类似项目名称及规模			该项目中任职	

注：供应商需随此表附上主要人员的证书等相关资料的复印件

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

### 七、近年业绩的有关证明材料

序号	合同签订时间	用户名称	项目名称	合同金额

说明：

1. 本表后附合同复印件，合同金额及合同签订时间以合同中体现的内容为准。
2. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商响应文件被拒绝。
3. 未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

## 八、供应商承诺书

### 供应商企业关系关联承诺书

一、供应商股东及股权证明(提供相关证明材料)。

二、供应商在本项目磋商中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

1. 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位：\_\_\_\_\_ (没有填无)。

我单位的上级管理单位 \_\_\_\_\_ (没有填无)。

2. 股权关系说明：

我单位控股的单位\_\_\_\_\_ (没有填无) 。

我单位\_\_\_\_\_ (没有填无)被\_\_\_\_\_ (控股单位全称) 单位控股。

3. 单位负责人：\_\_\_\_\_ (没有填无)。

三、我单位\_\_\_\_\_ (是或否) 为本采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

四、其他与本项目有关的利害关系说明。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供 应 商 (公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表 (签字或盖章)： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

## 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

一、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

二、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

三、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质证明文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

四、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。

五、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

六、不在提供货物和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

七、不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

八、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

九、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供 应 商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

九、落实政府采购政策需提供的相关材料及供应商认为有必要补充说明的事项

# 中小企业声明函

陕西中金招标有限公司：

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定，本公司(联合体)参加(采购人名称)的(项目名称)采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. (标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)；承接企业为(企业名称)，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

2. (标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)；承接企业为(企业名称)，从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

说明：

(1) 填报前请认真阅读《中小企业划型标准规定》(工信部联企业[2011]300号)《金融业企业划型标准规定》(银发〔2015〕309号)和《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)相关规定。

(2) 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。响应文件其他地方与《中小企业声明函》数据不一致的，以《中小企业声明函》为准。

(3) 供应商符合享受小微企业政府采购优惠政策条件的，必须填报服务商的全部数据，未按要求提供、填报的，不享受报价扣除优惠政策。

供应商以联合体磋商，且各方均为小微企业的，必须填报全部服务商的数据，未按要求提供、填报的，不享受报价扣除优惠政策。

以大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的供应商，只填写服务商为小微企业的数据，未按要求提供、填报的，不享受报价扣除优惠政策。

(4) 横线以下只做填报说明，响应文件可不要。

# 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位从业人员\_\_\_\_人，其中残疾人\_\_\_\_人，为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动由本单位提供服务。

.....

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

说明：

（1）填报前请认真阅读《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定。

（2）供应商属于残疾人福利性单位的，必须填报有关数据，未按要求提供的，不享受报价扣除优惠政策。

（3）横线以下只做填报说明，响应文件可不要。

## 监狱企业证明文件

说明:

(1) 填报前请认真阅读《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)的规定。

(2) 证明文件无格式要求,由出具监狱企业证明的单位自行拟定,出具证明的单位应符合“供应商须知”第3.4.2.3条款的规定。

(3) 供应商属于监狱企业的,未按上述要求提供的,不享受报价扣除优惠政策。

## “节能产品”、“环境标志产品”证明材料

说明：

1. 供应商提供的产品属于节能产品或环境标志产品的，应按供应商须知规定提供相关证明材料，并在《分项报价明细表》中填写相应的认证证书编号；
2. 供应商未按上述要求提供、填写的，评审时不予加分。