

中国科学院广州生物医药与健康研究院 B 栋一楼及二楼化学实验室维修改造项目招标公告

广东省机电设备招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受中国科学院广州生物医药与健康研究院（以下简称“采购人”）的委托，就以下采购项目进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的供应商参加。有关事项如下：

一、项目简介

- 1.项目名称：B 栋一楼及二楼化学实验室维修改造项目
- 2.项目编号：M4400000707524116
- 3.项目类别：工程类
- 4.最高限价（采购预算）：人民币 3025000.00 元。
- 5.资金来源：自筹资金、已落实。

二、项目内容：

园区 B 栋一楼及二楼修缮面积共 1265m²。实验室修缮主要内容为更换环境空气处理系统、更新电气线路、更换灯具、地板翻新、墙体翻新、更换室内废气排风装置、更换门窗以及天花翻新等修缮工作，达到提升研究院科研条件、改善科研人员工作环境以及消除用电安全隐患目标。

工程内容：（1）拆除工程：拆除原有通风橱及管道，拆除多联机及管道，拆除多联机外机，拆除试剂柜及管道；（2）设备更新：新装通风柜，新装 PP 风管，变频中央空调室内机(四面出风天井式)，变频中央空调室外机，排风试剂柜(防爆型)，吊顶热回收式新风换气机，镀锌钢板风管，风口百叶，手动风量调节阀，电动比例调节阀，冷媒铜管Φ12.7，冷媒铜管Φ9.52，PVC-U 冷凝水管，帆布软接，管道及设备支架；（3）建筑装饰工程：墙面翻新修缮，50mm 厚手工玻镁彩钢板吊顶，R50 铝合金内圆弧线，一楼走廊地砖更换，走廊翻新，玻璃隔断，成品高隔断配套门（单扇），钢制门更换，600×600mm 铝扣板吊顶，天花油漆喷涂，空调外机混凝土基础，垃圾清运；（4）电气工程：LED 吸顶洁净灯 1200×200mm，LED 嵌入式面板灯 600×600mm，配电柜更换开关，电缆 3*185mm²+2*95mm²，漏保开关 25A 3P，电力电缆，漏保开关，网线，桥架，配电线缆拆除等。详细工程内容见相关图纸、工程量清单及采购人需求。

工程地点：广州市萝岗区开源大道 190 号。

工期：60 个日历天。

三、供应商资格要求

1. 供应商具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件，提供下列材料：

(1) 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证）副本复印件。

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供响应承诺函）

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供响应承诺函）

(4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供响应承诺函）

(5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录。【重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）】（提供响应承诺函）

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。本项目所属行业：建筑业。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。）

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。

(3) 供应商应具备承接本工程所需的建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质。

(4) 拟担任本工程项目负责人为建筑工程二级（或以上）注册建造师，并持有安全生产考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

(5) 专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管

理人员安全生产考核合格证书（C3类），且与项目负责人不为同一人。

(6)本项目不接受联合体报价。

四、磋商登记及获取磋商文件的时间、方式

1.登记及获取磋商文件时间：2024年7月3日至2024年7月10日17:30（北京时间，下同）。

2.登记及获取磋商文件方式：

本项目只接受网上登记并获取磋商文件。潜在供应商须登录广东省机电设备招标有限公司广咨电子招投标交易平台（www.gzebid.cn）进行网上登记和获取磋商文件。（说明：有关网上登记及磋商文件发票等事宜，可咨询电话：400-9030-870，QQ：3151435402。）

磋商文件售价：人民币500元，售后不退。

3.纸质磋商文件的提供：供应商按规定获取电子版磋商文件后，可在规定的获取磋商文件时间段内到采购代理机构现场（广州市环市中路316号金鹰大厦10楼1030室）领取纸质磋商文件。

4.未在规定时间内进行投标登记的单位不具备投标资格。

五、递交响应文件时间、截止时间及磋商时间、磋商地点

1.递交响应文件时间：2024年7月15日14:00至14:30。

2.响应文件递交截止时间：2024年7月15日14:30。

3.磋商地点：广州市环市中路316号金鹰大厦10楼会议室

六、采购信息发布及结果公告网站

中国政府采购网、广咨电子招投标交易平台。

七、联系方式

1.采购人名称：中国科学院广州生物医药与健康研究院

地址：广东省广州市黄埔区开源大道190号

联系人：陈工

联系方式：020-32015326

电子邮箱：chen_bingzhao@gibh.ac.cn

2.采购代理机构名称：广东省机电设备招标有限公司

地址：广东省广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼1030

联系人：张工

联系方式：020-83544117

电子邮箱：A83544117@163.com