

# 广州市真光中学附属培真小学保安和物业管理服务项目

## （二次）询比公告

为更好地择优选取 广州市真光中学附属培真小学保安和物业管理服务项目（二次） 的服务单位，现 广州市真光中学附属培真小学 进行公开询比，在报名并符合资质要求的企业内择优选取服务单位。

### 一. 项目概况

1.1 询比项目名称：广州市真光中学附属培真小学保安和物业管理服务项目（二次）

1.2 询比项目编号：RSZB-20240902

1.3 项目预算金额：987360元

1.4 项目标的

包组号	采购内容	数量	最高限价
1	保安管理服务	1项	人民币526560元
2	物业管理服务	1项	人民币460800元

1.5 中选单位必须对项目所投项目范围内进行整体履约服务，不允许仅对其  
中部分服务内容进行选择。

1.6 项目要求：本项目可兼投兼中，报价供应商应对本项目以包组为单位进行整体响应，即对包组内的全部内容进行整体响应，不得分拆，否则视为无效报价。

1.7 中选单位数量：每个包组选取 1 家。

### 二. 报价人资格要求（适用于所有包组）

（1）报价人具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级登记管理机关颁发的单位法人证书，按国家法律经营；

（2）未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；不处于“中国政府采购网”中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的禁止参加政府采购活动期间。（询比时提供相关证明材料）

（3）本次询比不接受联合体形式的报价。

(4) 报价供应商须是广东省政府采购智慧云平台电子卖场注册成功的供应商；

(5) 持有省级公安机关核发的《保安服务许可证》；分公司报价的，必须由具有法人资格的总公司授权，并持有市级公安局核发的《保安服务公司设立分公司备案证明》。（适用于包组1）

### 三. 询比文件的获取、报价文件的递交时间和递交地点

3.1 凡有意参加报价者，请于2024年9月18日至2024年9月23日，通过邮箱 ruishengzb@163.com，获取询比文件。询比文件每份500元。

#### 3.2 询比公告发布时间

发布询比公告开始日期（含本日）为：2024年9月18日；

发布询比公告截止日期（含本日）为：2024年9月23日；

3.3 报价文件递交截止时间及地点：2024年9月24日14时30分，地点：广东省广州市越秀区东风中路501.503.505.507号东建大厦西部10层05、07号。逾期送达的或未送达指定地点的报价文件，询比单位不予受理。

备注：

1. 获取招标文件方式：①线上领购：报价人登陆广东瑞升招标代理咨询有限公司（<http://www.gdruisheng.cn>）下载《投标登记表》，填写相关信息并加盖报价人公章后扫描发至询比代理单位邮箱（E-mail: ruishengzb@163.com），经询比代理单位工作人员确认后办理相关手续。②领购招标文件账户信息（询比代理单位只接受以报价人名义的汇款，不接受个人的汇款及其它款项）：

(1) 开户银行名称：中国建设银行股份有限公司广州建设路支行

(2) 单位名称：广东瑞升招标代理咨询有限公司

(3) 账号：44050147090400001125

四. 询比单位不承担报价人参加本次报价活动所发生的任何费用。询比单位因故取消或中止询比活动，报价人无条件服从，因报价活动产生的费用报价人自行负责。

五. 询比单位将在中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）和广东瑞升招标代理咨询有限公司网站（<http://www.gdruisheng.cn/>）上发布中选结果，中选公示期为 1 天。

六. 广东瑞升招标代理咨询有限公司对公告及询比文件有最终解释权。

七. 联系方式：

询比单位：广州市真光中学附属培真小学

地 址：广州市荔湾区白鹤洞平西一巷4号

联 系 人：邱老师

联系电话：020-81657570

询比代理单位：广东瑞升招标代理咨询有限公司

地 址：广东省广州市越秀区东风中路501. 503. 505. 507号东建大厦西部10  
层05、07号

联 系 人：马先生

联系电话：020-83520927

询比单位：广州市真光中学附属培真小学

询比代理单位：广东瑞升招标代理咨询有限公司

2024年9月18日