

更正函

四川众联晟采招标代理有限公司：

我单位委托你公司代理的项目名称：芦山县第二轮土地承包到期后再延长 30 年试点工作采购项目；项目编号：N5118262026000034。

更正事项如下：

一、原招标文件内容

第五章 评标办法 5.4.2. 评标细则及标准

评审内容分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观
详细评审	技术方案	1、投标人针对本项目提供的技术方案包含：①项目背景分析；②总体工作思路；③重点与难点分析；④技术实施方案；⑤数据融合衔接方案；⑥质量管控方案；⑦安全管理方案及应急预案；⑧档案规范化管理及保密管理方案等八个方面内容；根据投标人针对上述八个方面内容在投标文件中的响应情况进行综合评审：其中每有一方面内容无缺失、无不足的得 3 分，每有一方面内容存在不足的扣 1.5 分，每有一方面内容缺失的该方面内容不得分，本项最多得 24 分。注：存在不足是指：①项目背景分析存在缺少政策背景分析、项目现状分析相关内容或内容与本项目需求无关；②总体工作思路缺少项目技术路线、进度计划、工作流程、工作分工相关内容；③重点与难点分析缺少针对本项目实施的协助乡镇工作开展、网签系统培训指导、测绘调查相关内容或分析内容存在与本项目需求无关内容；④技术实施方案缺少资料收集、基础信息调查、全域航飞、外业测量、地籍调查、数据处理、审核公示、数据库建设、证书制作、合同网签相关内容；⑤数据融合衔接方案缺少数据汇交内容、纸质和电子成果格式、数据库质检内容及质检操作流程、数据成果融合、与不动产衔接相关内容；⑥质量管控方案、安全管理方案及应急预案、档案规范化管理及保密方案缺少服务团队职责分工、管理制度、保密措施、安全措施相关内容；⑦项目名称或实施地点与本项目不一致或仅有框架或标题无详尽的方案内容阐述；⑧涉及的规范或标准错误等。	24.0000	主观
	售后服务方案	1、投标人针对本项目提供的售后服务方案包含：①售后服务机构；②售后服务人员；③售后响应机制；④售后服务保障措施等四个方面内容；根据投标人针对上述四个方面内容在投标文件中的响应情况进行综合评审：其中每有一方面内容无缺失、	10.0000	主观

		无不足的得 2.5 分，每有一方面内容存在不足的扣 1.25 分，每有一方面内容缺失的该方面内容不得分，本项最多得 10 分。注：存在不足是指：①售后服务机构存在缺少组织机构、售后服务流程相关内容；②售后服务人员存在缺少人员配置清单及分工相关内容；③售后响应机制存在缺少响应时间、响应方式相关内容；④售后服务保障措施存在非专门针对本项目或套用其他项目方案；⑤项目名称或实施地点与本项目匹配或仅有框架或标题无详尽的方案内容阐述；⑥涉及的规范或标准错误。		
人员配置		1、拟派项目负责人（1人）：①具有测绘类中级职称得 2 分，具有测绘类副高级及以上职称的得 3 分；②具有注册测绘师资格证书得 1 分。③具有保密及成果档案管理培训合格证得 1 分。该小项最多得 5 分，未提供不得分。 2、拟派项目技术负责人（1人）：①具有测绘类专业中级职称的得 2 分；具有测绘类副高级及以上职称的得 3 分；②具有注册测绘师资格证书得 1 分；③具有保密及成果档案管理培训合格证得 1 分。该小项最多得 5 分，未提供不得分。 3、拟派数据库建设负责人（1人）：①具有计算机技术与软件专业技术资格中级证书得 2 分；具有计算机技术与软件专业技术资格高级证书得 3 分；②具有注册信息安全工程师（CISP）证书得 1 分；该小项最多得 4 分，未提供不得分。 4、质量管理负责人（1人）：①具有测绘类专业中级职称的得 1 分；具有测绘类副高级及以上职称的得 2 分；②具有注册测绘师资格证书得 1 分；③具有保密及成果档案管理培训合格证得 1 分。该小项最多得 4 分，未提供不得分。 5、项目组其他成员（不含以上人员）：本项满分 10 分。①具有测绘类专业中级及以上职称，每提供 1 人得 1 分；该小项满分 2 分。②具有计算机技术与软件专业技术资格中级及以上职称，每提供 1 人得 1 分；该小项满分 2 分。③具有《档案人员岗位培训证书》或档案类专业中级及以上职称，每提供 1 人得 1 分；该小项满分 2 分。④具有无人驾驶航空器系统操作手合格证或民用无人驾驶航空操作员执照，每提供 1 人得 1 分；该小项满分 2 分。⑤具有安全管理培训合格证或安全管理类职称或注册安全工程师证书，每提供 1 人得 1 分；该小项满分 2 分。注：以上人员不得重复；需提供人员有效期内身份证、职称证及其他相关证书、在职证明材料复印件加盖投标人公章。	28.0000	客观

	综合实 力	拟投入本项目的设备(需检定的设备须在检定有效期范围内)。 1、①测绘设备: 投标人拟投入本项目的设备中需有全站仪, 每提供 1 台得 2 分, 本项最多得 4 分; ②GNSS 接收机: 提供 10 台及以上得 2 分, 5-9 台得 1.5 分, 低于 5 台得 1 分, 不提供不得分, 本项最多得 2 分。 2、出图设备: 投标人拟投入本项目 A0 幅绘图仪每提供 1 台得 2 分, 本项最多得 4 分。 注: ①测绘设备需提供仪器设备检定有效期内的证书复印件并加盖公章; ②投标时仪器设备佐证材料可以以购买方式或租赁方式两种方式之一提供(购买方式的需提供对应设备购买发票; 租赁方式的需提供对应设备租赁合同和被租赁者购买设备的发票) 并加盖投标人公章。 3、投标人每提供符合要求的无人机航测系统(摄影系统单镜头像素达到 4000 万及以上) 1 套得 4 分, 本项最多得 4 分。 (1) 权属(二选一提供): ①自有: 提供购买发票; ②租赁: 提供租赁合同(覆盖项目周期)+所有权人授权使用证明; (2) 中国民用航空局无人机实名登记证明; (3) 无人机“第三者责任险保险单”凭证。 缺项提供不得分。	14.0000	客观
	履约经 验	投标人提供自 2023 年 1 月 1 日(含) 以来的业绩证明: 1、每提供 1 个正射影像(DOM) 航空摄影类项目得 2 分, 本项最多得 4 分; 2、每提供 1 个类似项目业绩(类似项目包含承包地确权或国土调查或自然资源确权调查类) 得 2 分, 本项最多得 8 分。 未提供证明材料或不符合要求的不得分。 注: 同时满足以下条件①提供合同影印件(提供项目合同关键页, 需体现合同签订时间、合同主要内容、合同金额以及签字盖章信息); ②合同以签订时间为准。	12.0000	客观
价格分	价格分	满足招标文件要求且报价最低的为评审基准价, 价格得分=(评审基准价/报价) × 12。	12.0000	客观

二、更正招标文件内容如下:

第五章 评标办法 5.4.2. 评标细则及标准

评审内容分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观
详细评审	技术方案	1、投标人针对本项目提供的技术方案包含: ①项目背景分析; ②总体工作思路; ③重点与难点分析; ④技术实施方案; ⑤数据融合衔接方案; ⑥质量管控方案; ⑦安全管理方案及应急预案; ⑧档案规范化管理及保密管理方案等八个方面内容; 根据投标人针对上述八个方面内容在投标	24.0000	主观

	文件中的响应情况进行综合评审：其中每有一方面内容无缺失、无不足的得 3 分，每有一方面内容存在不足的扣 1.5 分，每有一方面内容缺失的该方面内容不得分，本项最多得 24 分。注：存在不足是指：①项目背景分析存在缺少政策背景分析、项目现状分析相关内容或内容与本项目需求无关；②总体工作思路缺少项目技术路线、进度计划、工作流程、工作分工相关内容；③重点与难点分析缺少针对本项目实施的协助乡镇工作开展、网签系统培训指导、测绘调查相关内容或分析内容存在与本项目需求无关内容；④技术实施方案缺少资料收集、基础信息调查、全域航飞、外业测量、地籍调查、数据处理、审核公示、数据库建设、证书制作、合同网签相关内容；⑤数据融合衔接方案缺少数据汇交内容、纸质和电子成果格式、数据库质检内容及质检操作流程、数据成果融合、与不动产衔接相关内容；⑥质量管控方案、安全管理方案及应急预案、档案规范化管理及保密方案缺少服务团队职责分工、管理制度、保密措施、安全措施相关内容；⑦项目名称或实施地点与本项目不一致或仅有框架或标题无详尽的方案内容阐述；⑧涉及的规范或标准错误等。		
售后服务方案	1、投标人针对本项目提供的售后服务方案包含：①售后服务机构；②售后服务人员；③售后响应机制；④售后服务保障措施等四个方面内容；根据投标人针对上述四个方面内容在投标文件中的响应情况进行综合评审：其中每有一方面内容无缺失、无不足的得 3.5 分，每有一方面内容存在不足的扣 1.75 分，每有一方面内容缺失的该方面内容不得分，本项最多得 14 分。注：存在不足是指：①售后服务机构存在缺少组织机构、售后服务流程相关内容；②售后服务人员存在缺少人员配置清单及分工相关内容；③售后响应机制存在缺少响应时间、响应方式相关内容；④售后服务保障措施存在非专门针对本项目或套用其他项目方案；⑤项目名称或实施地点与本项目不一致或仅有框架或标题无详尽的方案内容阐述；⑥涉及的规范或标准错误。	14.0000	主观
人员配置	1、拟派项目负责人（1 人）：①具有测绘类中级职称得 2 分，具有测绘类副高级及以上职称的得 3 分；②具有注册测绘师资格证书得 2 分。该小项最多得 5 分，未提供不得分。2、拟派项目技术负责人（1 人）：①具有测绘类专业中级职称的得 2 分；具有测绘类副高级及以上职称的得 3 分；②具有注册测绘师资格证书得 2 分。该小项最多得 5 分，未提供不得分。3、拟派数据库建设负责人（1 人）：①具有计算机技术与软件专业技术资格中级证书得 2 分；具有计算机技术与软件专业技术资格高级证书得 3 分；②具有注册信息安全工程师（CISP）证书得 1 分；该小项最多得 4 分，未提供不得分。4、质量管理负责人	28.0000	客观

		(1人)：①具有测绘类专业中级职称的得1分；具有测绘类副高级及以上职称的得2分；②具有注册测绘师资格证书得2分。该小项最多得4分，未提供不得分。5、项目组其他成员（不含以上人员）：本项满分10分。①具有测绘类专业中级及以上职称，每提供1人得1分；该小项满分2分。②具有计算机技术与软件专业技术资格中级及以上职称，每提供1人得1分；该小项满分2分。③具有《档案人员岗位培训证书》或档案类专业中级及以上职称，每提供1人得1分；该小项满分2分。④具有无人驾驶航空器系统操作手合格证或民用无人驾驶航空操作员执照，每提供1人得1分；该小项满分2分。⑤具有安全管理培训合格证或安全管理类职称或注册安全工程师证书，每提供1人得1分；该小项满分2分。注：以上人员不得重复；需提供人员有效期内身份证、职称证及其他相关证书、在职证明材料复印件加盖投标人公章。		
	综合实力	拟投入本项目的设备(需检定的设备须在检定有效期范围内)。1、①测绘设备：投标人拟投入本项目的设备中需有全站仪，每提供1台得2分，本项最多得4分；②GNSS接收机：提供10台及以上得2分，5-9台得1.5分，低于5台得1分，不提供不得分，本项最多得2分。2、出图设备：投标人拟投入本项目A0幅绘图仪每提供1台得2分，本项最多得4分。注：①测绘设备需提供仪器设备检定有效期内的证书复印件并加盖公章；②投标时仪器设备佐证材料可以以购买方式或租赁方式方式两种方式之一提供（购买方式的需提供对应设备购买发票；租赁方式的需提供对应设备租赁合同和被租赁者购买设备的发票）并加盖投标人公章。3、投标人每提供符合要求的无人机航测系统（摄影系统单镜头像素达到4000万及以上）1套得4分，本项最多得4分。（1）权属（二选一提供）：①自有：提供购买发票；②租赁：提供租赁合同（覆盖项目周期）+所有权人授权使用证明；（2）中国民用航空局无人机实名登记证明；（3）无人机“第三者责任险保险单”凭证。缺项提供不得分。	14.0000	客观
	履约经验	1、投标人提供自2023年1月1日（含）以来的履约经验证明：每提供1个类似履约经验（类似项目包含承包地确权或国土调查或自然资源确权调查类）得2分，本项最多得8分。未提供证明材料或不符合要求的不得分。注：同时满足以下条件①提供合同影印件，（提供项目合同关键页，需体现合同签订时间、合同主要内容、合同金额以及签字盖章信息）；②合同以签订时间为准。	8.0000	客观
价格分	价格分	满足招标文件要求且报价最低的为评审基准价，价格得分=（评审基准价/报价）×12。	12.0000	客观

最终以更正后的招标文件为准，原开标时间 2026 年 7 月 6 日上午

10:00 延后至 2026 年 7 月 13 日上午 10: 30。

特此说明！

