

广东省政府采购

公开招标文件

采购计划编号：**440001-2026-13120**

采购项目编号：**M4400000707537009**

项目名称：广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目

采购人：广东省第二人民医院

采购代理机构：广东省机电设备招标有限公司

第一章 投标邀请

广东省机电设备招标有限公司受广东省第二人民医院的委托，采用公开招标方式组织采购广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称：广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目
采购计划编号：440001-2026-13120
采购项目编号：M4400000707537009
采购方式：公开招标
预算金额：7,980,000.00元

2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目):
采购包预算金额：7,980,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	是否允许进口产品
1-1	空调维修和保养服务	广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务	1.00(项)	详见第二章	否

本采购包涉及本国产品清单

序号	品目名称	采购标的	产品名称
不涉及			

本采购包不接受联合体投标
合同分包：不允许合同分包
合同履行期限：合同签订之日起三年，合同一年一签。（合同期内如中标人考核结果不符合采购人要求，或严重违反采购管理规则制度的，采购人书面函告中标人，自函告之日起服务合同将自动终止）

二.投标人的资格要求

1.投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如投标人为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2026年至今任意1个月缴纳税收凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明；提供2026年至今任意1个月缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2025年度财务状况报告或2026年至今任意1个月的财务状况报告复印件，或银行出具的资信证明材料复印件。

4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力: 按投标(响应)文件格式填报设备及专业技术能力情况或提供书面声明(声明格式自拟)。

5) 参加采购活动前3年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 参照投标函相关承诺格式内容。重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库〔2022〕3号文, “较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款, 法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的, 从其规定)

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

采购包1(广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目): 本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3.本项目特定的资格要求:

采购包1(广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目):

1) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以资格审查人员于投标(响应)截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>)查询结果为准, 如相关失信记录已失效, 供应商需提供相关证明资料。

2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参与本项目投标(响应)。投标(报价)函相关承诺要求内容。

三.获取招标文件

时间: 详见招标公告及其变更公告(如有)

地点: 详见招标公告及其变更公告(如有)

获取方式: 在线获取。供应商应从广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上广东政府采购智慧云平台(以下简称“云平台”)的政府采购供应商入口进行免费注册后, 登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件(未按上述方式获取招标文件的供应商, 其投标资格将被视为无效)。

售价: 免费

四.提交投标文件截止时间、开标时间和地点:

提交投标文件截止时间和开标时间: 详见招标公告及其变更公告(如有)

(自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 不得少于20日)

地点: 详见招标公告及其变更公告(如有)

五.公告期限、发布公告的媒介:

1、公告期限: 自本公告发布之日起不得少于5个工作日。

2、发布公告的媒介: 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>);

六.本项目联系方式:

1.采购人信息

名称: 广东省第二人民医院

地址: 广州市海珠区新港中路466号

联系方式: 020-89169101

2.采购代理机构信息

名称: 广东省机电设备招标有限公司

地址： 广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦9楼

联系方式： 020-83602919

3.项目联系方式

项目联系人： 李敏珊

电话： 020-83602919

4.技术支持联系方式

云平台联系方式： 020-88696588

开标评标服务专线： 020-88696599

采购代理机构： 广东省机电设备招标有限公司

第二章 采购需求

一、项目概况：

（一）投标人须对本项目的采购标的进行整体投标，任何只对本项目采购标的其中一部分内容、数量进行的投标都被视为无效投标。

（二）采购需求中标注“★”号条款为实质性条款，必须逐条进行响应，有任何一条负偏离的，将导致无效投标。

（三）采购需求中标注“▲”号条款为重要技术条款，但不作为无效投标条款。

（四）本项目项目属性：服务类。

（五）服务范围：为采购人提供琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务。

（六）服务要求：提供的服务须满足采购需求的要求、响应/投标文件中的相关承诺及合同约定要求。

（七）服务时间（履行期限）：合同签订之日起三年，合同一年一签。（合同期内如中标人考核结果不符合采购人要求，或严重违反采购人管理规则制度的，采购人书面函告中标人，自函告之日起服务合同将自动终止）

（八）服务标准：符合采购需求规定的国家标准和行业规范及医院相关要求。

（九）价格分说明

本项目价格共分为两部分：“维保服务总报价”及“滤网耗材和常用维修配件折扣率报价”，其中投标人在“广东政府采购智慧云平台”系统中“开标一览表”填报维保服务总报价，在投标文件中提供“报价明细表”，格式详见下文。

投标报价	报价1得分 (10.0分)	（一）“维保服务总报价”评审： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。【注：满足招标文件要求且“XXXX”报价最低的为评标基准价。如：投标报价XXXX 20%为报价最低，评标基准价为20%，得满分】。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
	报价2得分 (10.0分)	“滤网耗材和常用维修配件折扣率报价”评审： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。【注：满足招标文件要求且“XXXX”报价最低的为评标基准价。如：投标报价XXXX 20%为报价最低，评标基准价为20%，得满分】。

（十）报价明细表格式：（投标人须将以下报价明细表放入投标文件中）

序号	报价内容	报价
1	维保服务总报价	大写：_____元 小写：¥_____
2	滤网耗材和常用维修配件折扣率报价	折扣率：_____%

一、项目基本情况

广东省第二人民医院琶洲院区拟将洁净层流空调系统及中央空调管网清洗项目委外外包维保。项目包括（但不限于）琶洲院区手术室、供应室、ICU、NICU、生殖医学实验室、动物实验室、P3实验室、负压病房、核医学科、血液科层流病房等洁净层流空调系统滤网耗材更换、设备日常维护保养，以及中央空调风口、管网系统清洗消毒、中央空调主机开机运行值班等项目外包服务，其中洁净层流手术室，除医疗设备外，全部机电设备纳入维保范畴。要求投标人必须提供不少于7人24小时驻场服务。本项目拟招标年限为三年，合同一年一签。服务标准为符合采购需求规定的国家标准和行业规范及医院相关要求。合同期内如中标人考核结果不符采购人要求，或严重违反采购人管理规则制度的，采购人书面函告中标人，自函告之日起服务合同将自动终止。

二、采购清单

序号	采购内容	采购数量	采购预算 (人民币 元)	合同履行期限
1	广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务	1项	7,980,000.00	合同签订之日起三年，合同一年一签（合同期内如中标人考核结果不符采购人要求，或严重违反采购人管理规则制度的，采购人书面函告中标人，自函告之日起服务合同将自动终止）

三、附件

附件1：机组设备清单（包括但不限于）

附表一：洁净系统机组设备清单

1、三楼供应室空调机组

序号	地点	品牌	名称	型号	制热量KW	制冷量KW	数量	单位
1	三楼供应室	德国韦氏空调	组合式恒温恒湿机组301	KZG.40090	18.04	40.27	1	台
2		德国韦氏空调	组合式恒温恒湿机组302	KZG.40315	28.32	60.05	1	台
3		德国韦氏空调	组合式新风机组301—302	ACS050		12	1	台
4			电控系统				2	项
5			冷凝排水系统				1	项

2、四楼手术室空调机组

序号	地点	品牌	名称	型号	制热量KW	制冷量KW	数量	单位
1	四楼 手术室	德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组11号手术室	KZG.40063	6.04	8.12	1	台
2		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组12号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
3		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组13号手术室	KZG.40063	8.02	12.12	1	台
4		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组14号手术室	KZG.40063	6.04	8.12	1	台
5		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组15号手术室	KZG.40063	6.04	8.12	1	台
6		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组16号手术室	KZG.40+++040	6.04	8.08	1	台
7		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组407辅房、 过道	KZG.40050	28.61	76.32	1	台
8		德国韦氏空 调	组合式新风机组	ACS050		24	1	套
9			电控系统				9	项
10			冷凝排水系统				1	项

3、五楼手术室空调机组

序号	地点	品牌	名称	型号	制热量KW	制冷量KW	数量	单位
1	五楼 手术室	德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组1号手术室	KZG.40315	8.23	12.37	1	台
2		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组2号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
3		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组3号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
4		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组4号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
5		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组5号手术室	KZG.40315	8.23	12.37	1	台
6		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组6号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
7		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组7号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
8		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组8号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
9		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组9号手术室	KZG.40040	6.04	8.08	1	台
10		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组10号手术室	KZG.40063	6.04	8.12	1	台
11		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组洁净过道	KZG.40063	28.61	61.04	1	台
12		德国韦氏空 调	组合式恒温恒湿 机组污物过道	KZG.40125	14.09	30.53	1	台
13		德国韦氏空 调	组合式新风机组 1到5号手术室	ACS050		12	1	台
14		德国韦氏空 调	组合式新风机组 6到10号手术室	ACS050		12	1	台
15		德国韦氏空 调	组合式新风机组 511~512过道	ACS050		24	1	套
16			电控系统				15	项
17			冷凝排水系统				1	项

4、六楼ICU空调机组

序号	地点	品牌	名称	型号	制热量KW	制冷量KW	数量	单位
1	六楼ICU	德国韦氏 空调	组合式恒温恒湿机 组601大厅	KZG.40400	35.23	73.18	1	台
2		德国韦氏 空调	组合式恒温恒湿机 组602负压病房	KZG.40040	8.06	17.06	1	台
3		德国韦氏 空调	组合式新风机组	ACS050		12	1	台
4			电控系统				2	项
5			冷凝排水系统				1	项

附表二：制冷空调系统机组设备清单

序号	地点	品牌	名称	型号	参数	数量	单位
1	3号楼屋面	开利主机	螺杆式风冷热泵机组	30XQ430	制冷量:143.9KW; 额定电流（制冷 / 制 热）228A; 制冷工质 : HFC-134a	4	台
2		广一水泵	GDD型低噪声管道泵	GDD100—32	电机功率: 15KW	5	台
3			空调补充水箱		1.5T不锈钢水箱	1	台
4			主配电柜			2	台
5			控制箱			1	台
6	三楼 供应室	申菱	盘管机			22	台
7			吊式新风理机			1	台
8			离心式排风机			3	台
9			空调控制器			22	台
10	四楼 手术室	申菱	盘管机			9	台
11		赛洁	空调控制器			9	台
12	五楼 手术室	申菱	盘管机			6	台
13			空调控制器			6	台
14	六楼ICU	申菱	盘管机			42	台
15			吊式新风处理机			2	台
16			离心式排风机			2	台
17			空调控制器			42	台
18	NICU	开利主机	涡旋式风冷热泵机组	30RQ060	额定功率(制冷 / 制热)20.3KW / 19.1KW 制冷剂量A / B / C17.5Kg	2	台
19		雅士空调	吊顶式空调器AHU-601、 603			2	台
20		雅士空调	吊顶式空调器AHU-602、 604			2	台
21		松下	吊顶离心式排风机	FV-16CGIC		1	台

22		松下	吊顶离心式排风机	FV-12NSIC		2	台
23		松下	吊顶离心式排风机	FV-16CGIC		3	台
24	NICU		风冷式热泵机组 空气加热器(冷却器)	LSQRF110		1	台
25		申菱	盘管机			8	台
26		广一水泵	水泵	GD50-30	电机功率 3KW	2	台
27		格力	挂式1P空调机			3	台
28		海洁尔	空调PLC控制箱			4	台
29		海洁尔	空调控制面板			4	台
30		海洁尔	空调控制器			8	台
31			水泵控制箱			1	台

附表三：P3实验室、负压病房、血液科洁净层流及空调系统设备清单

序号	地点	品牌	名称	型号	数量	单位
1	1楼P3实验室	TICA(天加)	组合风柜AHU5386	TAC0812CVW	1	台
2		TICA(天加)	风冷热水机组	TCA401XH	1	台
3			排风机	DT14	2	台
4			管道泵	YE3-112M-2	2	台
5			补水箱		1	项
6			主配电柜		1	套
7			控制箱		1	套
8	5号楼1楼负压病房	TICA(天加)	组合风柜AHU-01	TAC0610CHX-4.00	1	台
9			组合风柜AHU-02	TAC1015CVX	1	台
10			组合风柜AHU-03	TAC0813CVX	1	台
11			组合风柜AHU-04	TAC0610CHX	1	台
12			组合风柜AHU-05	TAC0711CHX	1	台
13			组合风柜AHU-06	TAC0711CHX	1	台
14			通风机	MTK9-7-S41-CB	2	台
15				DT-10	1	台
16			风冷室外机组	TSA75JR	1	台
17			风冷室外机组	TSA250JR	1	台
18			风冷室外机组	TSA150JR	1	台
19			风冷室外机组	TSA75JR	1	台
20			风冷室外机组	TSA125JR	1	台
21			风冷室外机组	TSA125JR	1	台
22			冷凝排水系统		1	项
23			电控系统		7	项
24			组合风柜AHU-151	HMDZ030-24HJ/F	1	台
25			组合风柜AHU-152	HMDZ012-7.5HJ/F	1	台
26			组合风柜141	HMDZ040-24HJ/F	1	台
27			组合风柜142	HMDZ040-24HJ/F	1	台

28	1号楼14楼血液科	恒美达	组合风柜143	HMDZ040-24HJ/F	1	台
29			组合风柜144	HMDZ040-24HJ/F	1	台
30			组合风柜145	HMDZ040-24HJ/F	1	台
31			风冷室外机组	5P	2	台
32			风冷室外机组	5P	1	台
33			风冷室外机组	5P	2	台
34			风冷室外机组	5P	2	台
35			风冷室外机组	5P	2	台
36			风冷室外机组	5P	2	台
37			风冷室外机组	5P	2	台
38			电控系统		7	项
39			冷凝排水系统		1	项
40			排风系统		2	台

附表四：介入科洁净层流及空调系统机组设备清单

序号	地点	品牌	编号	名称	型号	参数	数量	单位
1	三号楼、 一楼	天加		风冷冷水机组	TCA301CCA		1	台
2		羊城		GD型管道泵	GD50-17		2	台
3				主配电柜			1	套
4				控制箱			1	套
5		天加		盘管机			20	台
6	三号楼、 二楼			离心式排风机			3	台
7				空调控制器			20	套
8				排水系统			1	套
9				控制箱			1	套
10	一楼	雅士	AHU -20 3	组合式空调机组	AAHM 3.2H-6 B	电机功率：31KW 风量：3200CMH/余压：7 50Pa 冷量：25KW/热量：12K W	1	台
11		雅士	AHU -20 2	组合式空调机组	AAHM 12.5H-8B	电机功率：99.8KW 风量：10000CMH/余压： 750Pa 冷量：90KW/热量：36K W	1	台
12		雅士	AHU -20 1	组合式空调机组	AAHM 14.5H-6B	电机功率：91.2KW 风量：12500CMH/余压： 750Pa 冷量：75KW/热量：45K W	1	台

13		雅士	AHU -20 3	PLC恒温恒湿控制 柜	AEU 3-D4.0	380V/3P/50Hz	1	台
14		雅士	AHU -20 2	PLC恒温恒湿控制 柜	AEU 7.5-D4.0	380V/3P/50Hz	1	台
15		雅士	AHU -20 1	PLC恒温恒湿控制 柜	AEU 11-T4.0	380V/3P/50Hz	1	台
16		卡乐	AEH-1	电极加湿器	AEH 834-CL	380V/3P/50Hz 8kg/h	1	台
17		卡乐	AEH-2	电极加湿器	AEH 834-CL	380V/3P/50Hz 8kg/h	1	台
18		卡乐	AEH-3	电极加湿器	AEH 8B4-CL	380V/3P/50Hz 25kg/h	1	台
19	三楼	雅士	ACS	风冷冷凝机组	ACS 120/D2-A	380V/3P/50Hz/30KW 制冷剂P410A/6.5kg*2*3	3	台
20	一楼	雅士	ACS	风冷冷凝机组	ACS 100/D2-A	380V/3P/50Hz/25KW 制冷剂P410A/7.0kg*2*2	2	台
21		雅士	ACS	单元式空调器机组	ACS 050R-P	380V/3P/50Hz/25KW 制冷剂P410A/3500g*4	4	台
22	二楼	AULE	AULE -1	二联情报通板	AULE 02T-01		2	套

附表五：生殖中心洁净层流及空调系统机组设备清单

序号	地点	品牌	名称	参数	数量	单位
1	手术室	天加	组合式空气处理机组	型号: TBC1117BVH电机功率: 19.65KW设备编号: A HU-1电加热功率: 38KW加湿量: 20KW风量: 13000 m³/h	1	台
2		北京 宜众源	电热式加湿器	型号BHR-01-20-M电源: 380V/50HZ功率: 15WK加湿量: 20KG/H	1	台
3	主培养室	天加	组合式空气处理机组	型号: TMC1217BHH电机功率: 12.95设备编号: AH U-1电加热功率: 32KW加湿量: 25KW风量: 14500m³/h	1	台
4		北京 思探得	电热式加湿器	型号: SRC3-30K电源: 380V/50HZ功率: 22.5WK加湿量: 30KG/H	1	台
5	值班室	天加	组合式空气处理机组	型号: TBC1013BVH2电机功率: 19.65KW设备编号: AHU-2电加热功率: 20KW加湿量: 12KW风量: 6000 m³/h	1	台
6		北京 宜众源	电热式加湿器	型号: BHR-01-12-M电源: 380V/50HZ功率: 9WK加湿量: 12KG/H	1	台
7	小培养室	天加	组合式空气处理机组	型号: TAC1013BHH电机功率: 5.5KW设备编号: JKS -3电加热功率: 24KW加湿量: 20KW风量: 8500m³/h	1	台
8		北京 宜众源	电热式加湿器	型号: RHR-01-20-M电源: 380V/50HZ功率: 15WK加湿量: 20KG/H	1	台
9		天加	温湿度控制柜	型号: jks3电源: 380V/50HZ功率: 44.5WK	3	台
10	室外机	天加	风冷管道式空调机组	型号:TSA150N电源:380V/50HZ制冷量: 40000w	1	台
11		天加	风冷管道式空调机组	型号:PSA250N电源:380V/50HZ制冷量: 62000w	1	台
12		天加	风冷管道式空调机组	型号:TSA125J电源:380V/50HZ制冷量: 30000w	3	台
13		北京 思探得	加湿器	型号: SRC3-20-K电源: 380V/50HZ功率: 15KW加湿量: 20KG/H	1	台
14		天加	风柜	型号: TBC1117BVH电功率: 7.5KW电源: 380V/3 N-50HZ电加热功率: 42 (1: 2: 4) KW加湿量: 20KG风量: 13000M³/H	1	台
15			风冷直膨式空调机组外机	型号: T5AX062C电源: 380V/3N/50HZ制冷量: 62KW	1	台
16			控制柜	型号: HTGGGZ201413GBLTT25L电源: 380V/3N/50HZ功率: 65KW	1	台

附表六：高级医学中心手术室洁净层流及空调系统机组设备清单

序号	编号	名称	数量	单位	备注
1	AHU-301	组合式恒温恒湿机组1号手术室	1	台	千级
2	AHU-302	组合式恒温恒湿机组2号手术室	1	台	万级
3	AHU-303	组合式恒温恒湿机组3号手术室	1	台	千级
4	AHU-304	组合式恒温恒湿机组4号手术室	1	台	千机
5	AHU-305	组合式恒温恒湿机组5号手术室	1	台	万级
6	AHU-306	组合式恒温恒湿机组走廊及辅房	1	台	十万级
7	AHU-307	组合式恒温恒湿机组6号手术室	1	台	千级
8	AHU-308	组合式恒温恒湿机组7号手术室	1	台	千级
10	PAU-301	组合式新风机组	1	台	
11		电控系统	8	套	
12		冷凝排水系统	8	套	
13		水泵控制箱	2	套	
14		盘管机	7	套	
15		加湿器	8	套	
16		回风网清洗	52	个	
17		螺杆式风冷热	3	套	
18		排风系统	8	套	

附表七：动物实验室中心洁净层流及空调系统机组设备清单

序号	品牌	编号	名称	型号	参数	数量	单位
1	雅士	20AHU-1	洁净空气调节机组（冷水型）	AAHM5.2H2-10B	风量：5000CMH、 余压：700pa/冷量： 85.0KW 热量：30.0/15.0KW 加湿量：33.0kg/h 电机功率：4.0KW*2	1	台
2	雅士	20AHU-2	洁净空气调节机组（冷水型）	AAHM4.2H2-10B	风量：4000CMH 余压：700pa冷量：6 8.0KW 热量：30.0/15.0KW 加湿量：25.0kg/h 电机功率：3.0KW*2	1	台
3	雅士	20AHU-3	洁净空气调节机组（冷水型）	AAHM2.6H2-10B	风量：2500CMH 余压：700pa冷量：4 3.0KW 热量：20.0/10.0KW 加湿量：15.0kg/h 电机功率：3.0KW*2	1	台

4	雅士	20AHU-4	洁净空气调节机组（冷水型）	AAHM7.0H2-10B	风量：5500CMH 余压：300pa 冷量：95.0KW 热量：30.0/20.0KW 加湿量：33.0kg/h 电机功率：4.0KW*2	1	台
5	雅士	20PF-1	组合式空调机组	AAHM4.2N-A	风量：4000CMH 余压：350pa 加湿量：--kg/h 电机功率：2.2KW*2	1	台
6	雅士	20PF-2	组合式空调机组	AAHM3.2N-A	风量：3000CMH 余压：350pa 加湿量：--kg/h 电机功率：2.2KW*2	1	台
7	雅士	20PF-3	组合式空调机组	AAHM2.6N-A	风量：2500CMH 余压：350pa 加湿量：--kg/h 电机功率：1.5KW*2	1	台
8	雅士	20PF-4	组合式空调机组	AAHM5.2N-A	风量：5000CMH 余压：350pa 加湿量：--kg/h 电机功率：3.0KW*2	1	台
9	雅士	1#	风冷式冷水（热泵）机	AAFMR-100VZ	制冷量：100wk， 制热量：105kw，制 冷功率：31kw，制热 功率32wk，制冷剂； R410a/6.3kg*3	1	台
10	雅士	2#，3#	风冷式冷水（热泵）机	AAFMR-66VZII	制冷量：66wk，制 热量：70kw，制冷功 率：19.8kw，制热功 率19.5wk，制冷剂； R410a	2	台
11	雅士	4#	风冷式冷水（热泵）机	AAFMRH-65VSZ/B	制冷量：65wk，制 热量：70kw，制冷功 率：21kw，制热功率 19.5wk，制冷剂；R 410a	1	台
12	奥凌	20AHU-1	PLC恒温恒湿控制柜	AULEHV-TH20-F-4.0		1	台
13	奥凌	20AHU-2	PLC恒温恒湿控制柜	AULEHV-TH20-F-3.0		1	台

14	奥凌	20AHU-3	PLC恒温恒湿控制柜	AULEHV-TH20-F-3 .0		1	台
15	奥凌	20AHU-4	PLC恒温恒湿控制柜	AULEHV-TH20-F-4 .0		1	台
16	奥凌	PAU-1/2	PLC恒温控制柜	HULEHV-T20-D-2. 2/2.2		1	台
17	奥凌	1#	水泵柜	AULESP-D-5.5*3	额定电压：380v/3P/ 50HZ,额定电流：50 A	1	台
18	奥凌	2#	水泵柜	AULESP-D-5.5*2	额定电压：380v/3P/ 50HZ,额定电流：40 A	1	台
19	HANOER		比例电动三通阀DN5 0	HNEBQ-350MA16 SY/T		3	套
20	HANOER		比例电动三通阀DN4 0	HNEBQ-340MA16 SY/T		4	套
21	HANOER		比例电动三通阀DN3 2	HNEBQ-332MA16 SY/T		1	套
22	AULE		二联情报面板	AULE-02T-01		9	套
23	戴尔		中央监控电脑	21寸		1	台
24	卡乐		电极加湿器	AEH1534-CL	电源：380/3P/50HZ ， 电流：15A,加湿量 ： 15kg/h	1	台
25	卡乐		电极加湿器	AEH2564-CL	电源：380/3P/50HZ ， 电流：35A,加湿量 ： 33kg/h	1	台
26	卡乐		电极加湿器	AEH3364-CL)	电源：380/3P/50HZ ， 电流：35A,加湿量 ： 33kg/h	2	台
27			主模块线控包	模块机，DF4FS-EV 8-YSA		2	台
28		PF-2	排风机	2N-A		1	台
29		PF-3	排风机	6N-A		1	台
30		PF-1	排风机	2N-A		1	台
31		PF-4	排风机	2N-A		1	台
32			风管清洗			4150	平方
33	AULE	AULE 02T-01	二联情报通板	AULE-1		13	套

34		模块机 DF 4FS EV8 YSA	主模块线孔色			4	台
35	戴尔		电脑主机主控机			1	套
36			回风过滤网			13	个

附表八：核医学科洁净层流及空调系统机组设备清单

序号	编号	名称	参数	数量	单位	备注
1	AHU-B2-01	组合式恒温恒湿机组	风量：2500m ³ /h 加湿量：8kg/h 制冷量：36.6kw 转速：1328rpm 静压：900 帕	1	套	
2	AHU-B2-01	组合式恒温恒湿机组	风量：9200m ³ /h， 制冷量：106.76kw， 加湿量：21kg/h 转速：2883rpm， 静压：900 帕	1	套	
3	XF- B1-1	吊顶式新风机	风量：1200m ³ /h Q冷/Q热=14/8.9KW N冷/N热=0.3kW 静压：185 帕	1	套	
4	XF- B1-2	吊顶式新风机	风量：1200m ³ /h Q冷/Q热=14/8.9KW N冷/N热=0.3kW 静压：185 帕	1	套	
5	K-1-2(6HP)	室外主机	制冷剂:环保冷族 d气管=φ15。 9 d液管=φ9.5220 v/50 H Z	1	套	
6	K-1-1(6HP)	室外主机	制冷剂:环保冷族 d 气管=φ15。 9 d 液管=φ9.5 220 v/50 HZ	1	套	
7	PF-B1-1~2	高效低噪声离心风	风量：500m ³ /h H=350Pa N=0.25 KW n=1380rpm	1	套	

8	PF-B1-3	高效低噪声离心风	风量: 1000m ³ /h H=350Pa N=0.25 KW n=1380rpm	1	套	
9	PF-B1-4	高效低噪声离心风	风量: 3500m ³ /h H=500Pa N=1.1KW n=690rpm	1	套	
10	PF-B1-5	高效低噪声离心风	风量: 1400m ³ /h H=450Pa N=0.55 KW n=1450rpm	1	套	
11	B2新风机组	B2全新风空气处理机组	风量: 4000M ³ /H 制冷/制热量: 45/27.8kw 静压: 500 帕 功率: 1.57kw、380V	1	套	
12	B2新风机组	B2全新风空气处理机组	风量: 4000M ³ /H 制冷/制热量: 45/27.8kw 静压: 500 帕 功率: 1.57kw、380V	1	套	
13	PF-B2-01	低噪音管道式离心风机	风量:3500m ³ /h 全压:370Pa 转速:900r/min 功率:09KW:380V	1	套	
14	PF-B2-02	低噪音管道式离心风机	风量:500m ³ /h, 全压:150Pa 转速:900r/min, 功率:0.09KW:220V	1	套	
15	PF-B2-03	低噪音管道式离心风机	风量:7000/4800m ³ /h 转速: 1275/850r/min 全压:700/300Pa, 平时高速运行,气体灭火后低速运行	1	套	
16	P(F)-RF-01	低噪音柜式离心排风机	风量:7500m ³ /h, 全压:887Pa, 转速: 2800r/min, 功率:4KW:380V	1	套	

17	PP活性炭废气吸附净化装置	处理风量 10000立方一小时 长宽高2.2*1.5*1.5米，填2.2立方蜂窝炭，进出口1000*400 MM，箱体厚10MM	佰镀	3	套	采用国产一级A板，具有抗老化，防紫外线，防辐射的功能。要求一个季度换一次活性炭。
18	天加风冷冷水机组	TCA401YHG	制冷量：130wk，制热量：140kw，制冷功率：39kw，制热功率42wk，制冷剂：R410a	2	台	
19	GD型管道泵	YE3-132S2-2V1	功率7.5KW	2	台	
20	主配电柜			1	套	
21	控制箱			1	套	

附表九：手术室室内设备数量清单（包括但不限于）

科室	天花灯	观片灯	无影灯	物品柜	药品柜	麻醉柜	空调面板
10号楼手术室1	8	1	0	1	1	1	1
10号楼手术室2	8	1	0	1	1	1	1
10号楼手术室3	8	1	0	1	1	1	1
10号楼手术室5	8	1	1	1	1	1	1
10号楼手术室6	10	1	2	1	1	1	1
10号楼手术室7	8	1	2	1	1	1	1
10号楼手术室8	10	1	2	1	1	1	1
10号楼手术室9	10	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室1	10	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室2	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室3	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室4	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室5	10	1	2	1	1	1	1

3号楼手术室6	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室7	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室8	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室9	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室10	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室11	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室12	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室13	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室14	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室15	8	1	2	1	1	1	1
3号楼手术室16	8	1	2	1	1	1	1
介入科手术室1	12	1	1	1	1	1	1
介入科手术室2	9	1	1	1	1	1	1
介入科手术室3	12	1	1	1	1	1	1
介入科手术室4	9	1	2	1	1	1	1
总计	244	28	46	28	28	28	28

附件2：滤网耗材清单（数量包括但不限于清单内容；所标单价为最高限价）

附表一：手术室、ICU、NICU、供应室洁净层流系统过滤器清单

序号	使用科室	材料名称	规格（mm）	数量	单位	备注	单价 （元）
1	三楼供应室	初效过滤G4	592*592*25	33	个		78.85
2		初效过滤G4	290*592*25	39	个		77.9
3		初效过滤G4	592*592*95	9	个		96.9
4		初效过滤G4	290*592*95	9	个		85.5
5		V型中效过滤器F9	592*592*292	23	个		292.6
6		V型中效过滤器F9	290*592*292	27	个		263.15
7		袋式中效过滤器F8	592*592*534	7	个		124.45
8		袋式中效过滤器F8	290*592*534	7	个		114.95
9		V型亚高效过滤器H10	592*592*292	3	个		431.3

10		V型亚高效过滤器H10	290*592*292	3	个		382.85
11		高效过滤器H13	484*484*220	23	个	每年检查	655.5
12		高效过滤器H13	320*320*220	7	个	1 次, 当 阻力达到 运行初阻 力 2 倍时 宜更换	587.1
13	四楼手术室	初效过滤G4	592*592*95	27	个		104.5
14		初效过滤G4	289*597*23	57	个		85.5
15		初效过滤G4	592*592*23	93	个		85.5
16		袋式中效过滤器F8	592*592*534	19	个		85.5
17		V型中效过滤器F9	287*592*292	39	个		319.2
18		V型中效过滤器F9	592*592*292	63	个		359.1
19		回风中效过滤器F5	385*265*69	27	个	铝框	96.9
20		排风中效过滤器F5	290*290*96	9	个	铝框	85.5
21		V型亚高效过滤器H10	592*592*292	7	个		431.3
22		高效过滤器H13	484*484*220	21	个	每年检查	655.5
23		高效过滤器H13	320*320*220	27	个	1 次, 当	587.1
24		高效过滤器H13	305*610*292	27	个	阻力达到 运行初阻 力 2 倍时 宜更换	670.7
25	五楼手术室	初效过滤G4	290*590*96	39	个		78.85
26		初效过滤G4	590*590*96	21	个		83.6
27		初效过滤G4	290*290*96	21	个		77.9
28		初效过滤G4	289*597*23	21	个		70.3
29		初效过滤G4	592*592*23	141	个		78.85
30		初效过滤G4	289*592*23	69	个		77.9
31		初效过滤G4	597*597*23	27	个		85.5
32		袋式中效过滤器F8	592*287*534	27	个		96.9
33		袋式中效过滤器F8	592*592*534	15	个		85.5
34		V型中效过滤器F9	287*592*292	63	个		319.2
35		V型中效过滤器F9	592*592*292	111	个		359.1
36		回风中效过滤器F5	385*265*69	35	个		77.9
37		回风中效过滤器F5	785*265*69	19	个		85.5
38		排风中效过滤器F5	290*290*96	13	个	铝框	77.9
39		V型亚高效过滤器H10	592*287*292	9	个		382.85
40		V型亚高效过滤器H10	592*592*292	6	个		431.3

41		V型高效过滤器	305*610*292	54	个	每年检查	547.2
42		高效过滤器H13	484*484*220	17	个	1 次, 当	655.5
43		高效过滤器H13	320*320*220	25	个	阻力达到 运行初阻 力 2 倍时 宜更换	587.1
44	六楼ICU	初效过滤G4	290*592*95	9	个		77.9
45		初效过滤G4	592*592*95	9	个		85.5
46		初效过滤G4	290*592*25	21	个		85.5
47		初效过滤G4	592*592*25	45	个	铝框	85.5
48		袋式中效过滤器F8	290*592*534	7	个		85.5
49		袋式中效过滤器F8	592*592*534	7	个		85.5
50		V型中效过滤器F9	592*592*292	31	个		301.15
51		V型中效过滤器F9	290*592*292	15	个		252.7
52		亚高效过滤器H10	592*592*292	3	个		431.3
53		亚高效过滤器H10	290*592*292	3	个		382.85
54		高效过滤器H13	484*484*220	5	个	每年检查 1 次, 当 阻力达到 运行初阻 力 2 倍时 宜更换	655.5
55	NICU	初效过滤G4	290*592*96	11	个		77.9
56		袋式中效过滤器F8	592*287*534	11	个	不属于层 流一年更 换一次	85.5
57		回风中效过滤器F5	585*265*69	3	个		85.5
58		回风中效过滤器F5	785*265*69	5	个		85.5

附表二：P3实验室洁净层流系统过滤器清单

序号	材料名称	规格（mm）	数量	单位	备注	单价 （元）
1	初效过滤器G4	493*595*45	1	个		85.5
	初效过滤器G4	290*595*45	2	个		77.9
2	袋式中效过滤器 F7(6个袋)	490*592*36 0	1	个		77.9
	袋式中效过滤器 F7(6个袋)	287*592*36 0	2	个		77.9
3	高效过滤器G14	485*485*90	2	个	每年检 查 1 次，当 阻力达 到运行 初阻力 2 倍时 宜更换	622.25
	高效过滤器G14	490*490*90 （液）	2	个		622.25
	高效过滤器G14	320*320*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	390*190*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	610*610*90	2	个		1018.4
	高效过滤器G14	490*490*90 （液）	2	个		587.1
	高效过滤器G14	320*320*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	390*190*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	485*485*90	2	个		622.25
	高效过滤器G14	390*290*90	2	个		587.1
	高效过滤器G14	485*485*90	2	个		655.5
	高效过滤器G14	490*390*90	1	个		655.5
	高效过滤器G14	320*320*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	390*190*90	1	个		587.1
	高效过滤器G14	320*320*90	1	个		547.2
	高效过滤器G14	390*290*90	1	个		622.25

附表三:血液科层流病房洁净层流系统过滤器清单

序号	名称	规格 (mm)	数量	单位	备注	单价 (元)
1	初效过滤器	395*595*25	7	个		77.9
2	初效过滤器	595*595*25	6	个		77.9
3	袋式中效过滤器	595*595*500	6	个		104.5
4	袋式中效过滤器	395*595*500	7	个		96.9
5	高效过滤器	484*484*70	16	个	每年检查 1 次, 当阻力达到运行初阻力 2 倍时宜更换	551
6	高效过滤器	305*305*70	4	个		547.2
7	高效过滤器	610*305*292	16	个		655.5

附表四:感染科洁净层流系统过滤器清单

序号	材料名称	规格 (mm)	数量	单位	备注	单价 (元)
1	初效过滤器	290*595*46	22	个		77.9
	初效过滤器	490*595*46	1	个		85.5
2	袋式中效过滤器	287*592*381	22	个		85.5
	袋式中效过滤器	490*590*381	1	个		104.5
3	高效过滤器	484*484*220	17	个	每年检查 1 次, 当阻力达到运行初阻力 2 倍时宜更换	655.5
	高效过滤器	320*320*220	34	个		587.1
4	中效过滤器	200*300*46	2	个		104.5
	中效过滤器	400*300*46	16	个		96.9
	中效过滤器	700*300*46	4	个		86.45
	中效过滤器	500*300*46	11	个		110.2
	中效过滤器	300*300*46	14	个		101.65
	中效过滤器	800*300*46	1	个		546.25
	中效过滤器	400*400*46	3	个		489.25

附表五: 高级医学中心手术室过滤器清单

序号	名称	规格 (m)	数量	单位	备注	单价 (元)
1	初效过滤器	395*595*25	12	个		77.9
	初效过滤器	595*595*25	8	个		96.9
	初效过滤器	800*300*46	13	个		103.55
	初效过滤器	490*595*46	18	个		96.9

2	中效过滤器	200*300 *46	8	个	每年检查 1 次 ，当阻力达到运 行初阻力 2 倍 时宜更换	91.2
	中效过滤器	400*300 *46	19	个		89.3
	中效过滤器	700*300 *46	15	个		110.2
	中效过滤器	500*300 *46	6	个		104.5
	中效过滤器	300*300 *46	3	个		85.5
3	高效过滤器	450*450 *59	5	个		547.2
	高效过滤器	700*700 *59	3	个		670.7
	高效过滤器	600*600 *59	3	个		655.5
	高效过滤器	484*484 *70	32	个		551
	高效过滤器	305*305 *70	18	个		587.1
	高效过滤器	610*305 *292	21	个		670.7

附表六：生殖中心初中高效过滤器清单

序号	地点	材料名称	规格（mm ）	数 量	单 位	备 注	单价（元 ）
1	1号系统（取 卵移植室）	初效板式 过滤器	595*493*4 6-铝框	4	个	每一个月更换一 次	85.5
		初效板式 过滤器	290*493*4 6-铝框	2	个		77.9
2	2号系统（大 培养室）	初效板式 过滤器	290*595*4 6-铝框	1	个		91.2
		初效板式 过滤器	290*493*4 6-铝框	1	个		85.5
		初效板式 过滤器	595*493*4 6-铝框	2	个		77.9
		初效板式 过滤器	595*595*4 6-铝框	2	个		77.9
3	3号系统（小 培养室）	初效板式 过滤器	290*595*4 6-铝框	2	个		77.9
		初效板式 过滤器	595*595*4 6-铝框	2	个		91.2

4	4号值班机组	初效板式 过滤器	595*595*4 6-铝框	2	个		91.2
		初效板式 过滤器	290*595*4 6-铝框	2	个		77.9
5	1号系统（取 卵移植室）	中效袋式 过滤器	592*492*3 81-铝框*6P	4	个	每两个月更换一 次。	104.5
		中效袋式 过滤器	287*492*3 81-铝框*3P	2	个		96.9
6	2号系统（大 培养室）	中效袋式 过滤器	287*592*3 81-铝框*3P	1	个		104.5
		中效袋式 过滤器	287*492*3 81-铝框*3P	1	个		104.5
		中效袋式 过滤器	592*492*3 81-铝框*6P	2	个		96.9
		中效袋式 过滤器	592*592*3 81-铝框*6P	2	个		96.9
7	3号系统（小 培养室）	中效袋式 过滤器	287*592*3 81-铝框*3P	2	个		96.9
		中效袋式 过滤器	592*592*3 81-铝框*6P	2	个		104.5
9	1号系统（取 卵移植室）	高效过滤 器	484×484× 90-铝框	8	个		587.1
		高效过滤 器	630×630× 90-铝框	9	个		834.1
10	2号系统（大 培养室）	高效过滤 器	320×320× 90-铝框	1	个		547.2
		高效过滤 器	945×630× 90-铝框	8	个		930.05
11	3号系统（小 培养室）	高效过滤 器	320×320× 90-铝框	1	个	每年更换一次。	547.2
		高效过滤 器	484×484× 90-铝框	2	个		655.5
		高效过滤 器	630×630× 90-铝框	2	个		834.1
		高效过滤 器	945×630× 90-铝框	4	个		930.05
12	1号楼6楼	初效过滤 器G4	490*490*4 6	2	个		80.75
13	1号楼6楼	初效过滤 器G4	595*490*4 6	2	个		85.5

14	10号楼19楼	初效过滤器G4	493*595*46	4	个		85.5
15	10号楼19楼	初效过滤器G4	290*493*46	2	个		77.9
16	10号楼20楼 实验室	初效过滤器G4	290*595*46	3	个		70.3
17	1号楼6楼	中效过滤器	490*490*381*5	2	个		96.9
18	1号楼6楼	中效过滤器	490*592*381*6	2	个		102.6
19	10号楼19楼	中效过滤器	592*490*381	4	个		104.5
20	10号楼19楼	中效过滤器	287*490*381	2	个		96.9
21	10号楼20楼 实验室	中效过滤器	287*592*381	3	个		96.9
22	1号楼6楼	高效过滤器	320*320*90	6	个	每年检查 1 次 ，当阻力达到运行初阻力 2 倍 时宜更换	547.2
23	1号楼6楼	高效过滤器	484*484*90	4	个		587.1
24	1号楼6楼	高效过滤器	630*630*90	3	个		694.45
25	10号楼19楼	高效过滤器	320*320*90	1	个		547.2
26	10号楼19楼	高效过滤器	630*630*90	7	个		694.45
27	10号楼19楼	高效过滤器	484*484*90	7	个		587.1
28	10号楼20楼 实验室	高效过滤器	484*484*90	3	个		587.1
29	10号楼20楼 实验室	高效过滤器	320*320*90	1	个		547.2
30	10号楼20楼 实验室	高效过滤器	630*630*90	2	个		694.45

附表七：介入科初中高效过滤器清单

序号	地点	材料名称	规格（mm）	数量	单位	备注	单价（元）
1	1号机组	初效折叠过滤器 G4	593*490* 46	4	个		85.5
2		初效折叠过滤器 G4	593*288* 46	2	个		77.9
3	2号机组	初效折叠过滤器 G4	595*595* 46	4	个		91.2
4	3号机组	初效折叠过滤器 G4	593*593* 46	1	个		104.5
5	1号机组	F7袋式中效过 滤器	593*490* 381*6*21	4	个		104.5
6		F7袋式中效过 滤器	593*288* 381*6*21	2	个		96.9
7	2号机组	F7袋式中效过 滤器	595*595* 381*6*21	4	个		104.5
8	3号机组	F7袋式中效过 滤器	593*593* 381*6*21	1	个		104.5
9	复合手 术室	回风口中效过滤 器F7	780*285* 50	1	个		124.45
10	复合手 术室	回风口中效过滤 器F7	835*285* 50	8	个		130.15
11	复合手 术室	回风口中效过滤 器F7	853*285* 50	1	个		110.2
12	普通手 术室	回风箱G4过滤 器	550*300* 45	12	个		96.9
13		高效过滤器H14	988*676* 69	4	个	每年 检查 1次，当 阻力达到 运行初阻 力2倍时 宜更换	1173.25
14		高效过滤器H14	863*366* 69	4	个		830.3
15		高效过滤器H14	956*676* 69	2	个		973.75
16		高效过滤器H14	696*366* 69	2	个		779
17		高效送风口过滤 器H14	484*484* 90	27	个		587.1

附表八：动物实验室初中高效过滤器清单

序号	材料名称	规格（mm）	数量	单位	备注	单价（元）
1	初效过滤器	595*595*46	2	个	初效过滤器每月更换一次，中效过滤器每两个月更换一次	104.5
2	初效过滤器	290*595*46	2	个		96.9
3	中效过滤器	592*592*534	1	个		104.5
4	中效过滤器	287*592*534	1	个		96.9
5	初效过滤器	595*595*46	2	个		110.2
6	初效过滤器	290*595*46	2	个		96.9
7	中效过滤器	592*592*534	1	个		110.2
8	中效过滤器	287*592*534	1	个		104.5
9	初效过滤器	595*595*46	2	个		104.5
10	中效过滤器	592*490*534	1	个		104.5
11	初效过滤器	595*595*46	2	个		110.2
12	初效过滤器	595*290*46	2	个		96.9
13	中效过滤器	592*592*534	1	个		110.2
14	中效过滤器	592*287*534	1	个		96.9
15	中效过滤器	287*592*534	1	个		96.9
16	中效过滤器	592*592*534	6	个		110.2
17	化学过滤段密褶式	TANH36-N4G1	10	个		21090
18	中效过滤器	592*490*534	3	个		110.2
19	化学过滤段密褶式	TANH36-N4G1	4	个		9348
20	中效过滤器	592*592*534	3	个		110.2
21	化学过滤段密褶式	TANH36-N4G1	6	个		14022
22	高效过滤器	305*305*69H13	11	个	每年更换一次	546.25
23	高效过滤器	610*610*69H13	5	个		694.45
24	高效过滤器	915*610*69H13	5	个		874

附表九：核医学科初中高效过滤器清单

序号	材料名称	规格（mm）	数量	单位	备注	单价（元）
1	初效过滤器	592*592*25	4	个	G4	78.85
2	初效过滤器	290*592*25	4	个	G4	77.9
3	中效过滤器	592*592*534	4	个	F8	110.2
4	中效过滤器	287*592*534	4	个	F8	96.9
5	高效过滤器	320*320*96 H13	12	个	每年检查 1 次，当阻力达到运行初阻力 2 倍时宜更换	547.2
6	高效过滤器	484*484*96 H13	10	个		592.8

附件3：中央空调清洗消毒与主机房值班设备清单（包括但不限于）

附表1.中央空调管网系统清洗消毒面积、数量清单

(1) 1、2#楼中央空调系统管网面积及风机盘管数量清单				
序号	设备名称	服务内容	单位	数量
1	风管盘管	清洗、消毒	台	1142
2	风柜系统	清洗、消毒	台	50
3	风管	清洗、消毒	M2	13560
(2) 3#楼中央空调系统管网面积及风机盘管数量清单				
序号	设备名称	服务内容	单位	数量
1	风机盘管	清洗、消毒	台	452
2	风柜系统	清洗、消毒	台	34
3	风管	清洗、消毒	M2	14762
(3) 发热门诊中央空调系统管网及风机盘管数量清单				
序号	设备名称	服务内容	单位	数量
1	风机盘管	清洗、消毒	台	222
2	风柜系统	清洗、消毒	台	8
3	风管	清洗、消毒	M2	1445

附表2.中央空调主机运行值班设备清单

(1) 中央空调主机房设备清单

序号	设备名称	品牌	参数	单位	数量
1	离心式冷水（热泵）机组	美的	制冷量：1406wk， 制冷功率：215.8kw， 制冷剂：R134a， 制冷剂充注量：380kg	台	1
2	水冷螺杆式冷水机组	特灵	制冷量：1436.3wk， 制冷功率：257.8kw， 制冷剂：R134a ， 制冷剂充注量：310.5kg	台	3
3	水冷螺杆式冷水机组	特灵	制冷量：1480wk， 制冷功率：248.9kw， 制冷剂：R134a， 制冷剂充注量：317.5kg	台	2
4	冷却水泵	佛山信源电机	型号：YE3-225S-4， 功率37KW， 转速：1480	台	4
5	冷冻水泵	安徽皖南电机	型号YE4-225E-4,功率：37KW， 转速：1490	台	4
6	冷却水泵	苏州东元电机	型号：225S， 功率37KW， 转速：1475	台	3
7	冷冻水泵	苏州东元电机	型号：225S功率：37KW， 转速：1475	台	3

附件4：常用维修配件清单（数量包括但不限于清单内容；所标单价为最高限价）

配件清单

序号	材料名称	品牌	型号	单位	单价（元）
1	压缩机	日立	503DH-83C2	台	3800
2	压缩机	松下	C-SB453H8A	台	4427
3	压缩机	大金	JT300D-TY1L	台	8550
4	热泵压缩机	谷轮	5P	台	4940

5	热泵压缩机	谷轮	10P	台	7790
6	水泵	广一	GD32-20	台	3420
7	水泵	广一	GD40-15	台	5130
8	水泵	广一	GD40-20	台	5567
9	水泵	广一	GD40-30	台	6080
10	水泵	广一	GD50-8	台	3990
11	水泵	广一	GD50-17	台	5700
12	水泵	羊城	GD50-17	台	5658.2
13	变频电机		YXVF-100L2-4	台	3918.75
14	电机		YSK110-16-4	台	498.75
15	温控器	约克	APC-TMS2000	个	883.5
16	铜闸阀		DN20	个	570
17	电动二通阀		DN20	个	983.25
18	加湿桶		8KG/H	个	712.5
19	加湿桶		45KG/H	个	1567.5
20	加湿器主板		45KG/H	块	3420
21	温湿度传感器	siemens	QFM1660	个	1232.63
22	电子膨胀阀	日本华鹭	EPF-24D87	台	1032.65
23	四通阀	日本华鹭	STF-0408	台	1016.74
24	温湿度传感器	西门子	QFM2160/9160	个	1824/1681.5
25	PLC		含编写程序	个	20306.25
26	变压器		24V	个	1710
27	盘管电机		含风轮	套	1603.13
28	加湿桶6KG		含电极	个	641.25
29	加湿桶8KG		含电极	个	712.5
30	加湿桶15KG		含电极	个	855
31	加湿桶30KG		含电极	个	1496.25
32	加湿桶40KG		含电极	个	1567.5
33	电动水流开关	西门子		个	1539
34	压差开关			个	759.55
35	电加热（管式）		45KW	根	8550
36	加湿器控制主板			块	3420
37	新风机室外机电机		3-5P	个	759.5
38	新风机室外机压缩机			套	8550
39	四通阀		5P	个	829.35
40	CPU扩展模块		含程序	个	8835
41	电加热（管式）		65KW	根	12255
42	空调手操器	西门子	TD400	个	1389.38
43	电机皮带			条	475
44	冷冻专用油		PP23BZ110005C	桶	1816.4

45	油过滤器		00PPG000012800	个	767.36
46	干燥过滤器			个	502.31
47	制冷剂		134A	瓶	592.8
48	油位开关			个	812.25
49	供油电磁阀			个	3184.9
50	油箱加热器			组	833.63
51	蒸发器通炮			项	5728.5
52	克垢清洗剂			瓶	475
53	PLC控制器	恒美达	HMDZ040-24HJ/F	个	6911.25
54	变频器		GD200A-004G/4KW	台	5486.25
55	压缩机		503DH-83C2	台	2850
56	变频电机		YXVF-100L2-4	台	3918.75
57	电机		YSX110-16-4	个	498.75
58	温控器	约克		个	712.5

采购包1（广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目）

1.主要商务要求

标的提供的时间	合同签订之日起三年，合同一年一签。（合同期内如中标人考核结果不符采购人要求，或严重违反采购人管理规则制度的，采购人书面函告中标人，自函告之日起服务合同将自动终止）
标的提供的地点	广东省第二人民医院琶洲院区。
付款方式	1期：支付比例100%,按三年维保计划招标报价，中标后合同一年一签，年度合同价格为三年总价的平均价。按年度合同总价，维保费在每季度完成季度（3个月）维保结束后支付1次(合同年度总金额的25%)。每次按合同支付款项前，中标人应向采购人提供与支付金额相符的有效发票，且收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。 如项目发生合同融资，采购人需将合同款项支付到合同约定收款账户
验收要求	1期：采购人收到供应商项目验收建议之日起7日内按照合同的约定对履约情况进行验收，对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收标准及要求：中标人必须按照以下管理规范对采购人的设备进行滤网更换及维保，并达到相关规范要求。1、洁净层流必须符合：WS/T368-2025《医院空气净化管理规范》、GB50333《医院洁净手术部建筑技术规范》。2、中央空调管网清洗消毒必须符合：GB19210-2003《空调通风系统清洗规范》、《公共场所集中空调通风系统卫生规范》（卫生部，2023）。3、更换滤网及清洗维保完成后需提供检测报告，由采购人委托第三方具有检测资质机构进行年度检测（即每年一次），检测费由中标人支付。如检测不合格或不达标，需立即重新返工，直至检测合格为止，产生的相关费用全部由中标人承担。

履约保证金	交纳比例：5% 缴费渠道：电子保函（保险）、支票（本票、汇票）、其他 账号：/ 户名：/ 开户行：/ 支票提交方式：/ 汇票、本票提交方式：/ 说明：1、提交说明：（1）时间：中标人在合同签订后10日内向采购人提交履约保证金（金额为合同总金额的5%）；（2）方式：银行出具的不可撤销、见索即付、有效期限至少覆盖本项目服务期限的履约保函等非现金保证金形式。2、退还说明：（1）时间、方式和条件：待项目所约定服务内容完成后，采购人无息退还履约保证金。（2）中标人违反合同及其附件约定的任何义务，采购人有权在履约保证金中直接扣除中标人应向采购人支付的违约金或损失赔偿额，如有不足的，中标人应对超过的部分予以补足。（3）中标人不按合同规定提交履约保证金，视为中标人违约，采购人有权单方面解除合同且不须承担任何违约责任。 履约保证金可以以履约保函（保险）形式提供，目前"广东政府采购智慧云平台金融服务中心(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)"已实现电子履约保函（保险）在线办理功能，有意愿供应商可自行办理提供。
其他	报价要求，1.投标人应一次性对本项目的洁净层流空调系统和中央空调系统按采购人要求进行全面完善的维修保养服务工作，并按国家相关规范要求定期进行滤网耗材更换，对项目进行整体报价。2.滤网耗材、常用维修配件、中央空调风管清洗报价要求：（1）考虑有可能因采购人原因增加更换滤网耗材频次及更换配件，为结算有依据，所有滤网耗材、常用维修配件、中央空调风管清洗单价三个项目，投标人需单独报价。（2）★附件所标单价为最高限价。其中滤网耗材和常用维修配件分别以附件2及附件4中的最高限价为基准价，采用统一折扣率报价，$0\% < \text{投标折扣率报价} \leq 95\%$，且是固定唯一值的；结算价=该内容最高限价*中标折扣率报价。（若因采购人原因需额外支付费用时，作为参考价格）3.投标人所报总价包含：①洁净层流及空调系统承包期所有的责任、滤网耗材及零部件的费用、维修更换人工费等（设备达到使用年限、整套设备更换、整体改造除外）；②中央空调系统承包期内所有的责任，滤网耗材及300元以下零部件的费用（300元以上配件，由采购人核准后按实结算）。③应向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税等全部税费、运输、保险、安装、伴随服务、标准附件价、备品备件及专用工具价(如有)、以及履行合同所需的费用、所有风险、责任等其他一切隐含及不可预见的费用。

2.技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 (元)	分项预算总价 (元)	所属行业	技术要求
1	空调维修和保养服务	广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务	项	1.00	7,980,000.00	7,980,000.00	其他未列明行业	详见附件一

附表一：广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	一、本项目维护保养相关标准与要求 投标人必须按照以下管理规范对采购人的设备进行维保、清洗，验收标准必须符合以下规范及国家法律法规要求。 (1)国标：GB19210-2003《空调通风系统清洗规范》 (2)《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS 10013-2023 (3)国标：GB50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》执行 (4)国标：《一般通风用空气过滤器检测标准》ISO16890标准 (5)《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013标准 (6)《生物安全实验室建筑技术规范》GB50346-2011； (7)《高效空气过滤器》GB/T13554-2020； (8)《空气过滤器》GB/T 14295-2019； (9)《医院空气净化管理规范》WS/T368-2025 (10)《手术部（室）医院感染控制标准》WS/T855-2025 (11)《实验动物环境及设施》GB 14925-2023
		二、服务及技术要求 （一）维修保养服务要求： ★1.长期派驻不少于7名维保技术人员提供24小时驻场服务，负责对本项目各楼宇洁净层流恒温恒湿空调及与各空调系统相关联的设备进行全系统的维修保养工作。持证上岗，派驻人员须持有效期内的《特种作业操作证》（准操项目：电工作业）或《特种作业操作证》（准操项目：制冷与空调作业），提供日常维护、保养及设备更换，以确保系统处于最佳工作状态。为维保项目内的设备提供日常的维护保养（如工作人员休假等，中标人必须另派同等技术工程人员进驻，做好交接班才能离开），各系统有故障，立即响应。依据相关标准，保证以上服务区域的净化系统达到使用标准，净化指标符合国家的规范要求。（提供承诺函，格式自拟） ▲2.每年需负责螺杆机组的防爆阀的委托检测工作，需委托具有检测资质的第三方单位进行检测，该费用由投标人在投标报价中综合考虑。安全阀年检：根据《压力容器安全技术监察规程》规定，安全附件应实行定期检验制度。安全阀需每年定时送至广州市特种承压设备检测研究院进行检验，并提供安全检验报告。安全附件检测费用由中标人支付承担；因需配合中央空调主机安全阀定期年检。 ★3.驻场维保团队需设置项目经理1人，负责对接甲方管理部门工作要求开展项目整体运营

组织管理、团队人员督导管理、工作计划、质量与安全管理等。

★4.投标人须承诺合同履行期间，除驻场维保团队服务人员外，投标人须为本项目配备技术保障团队提供技术支持，技术保障团队人员具有制冷工、维修电工、电焊工、装配钳工相关特种作业操作证书，其中技术保障团队人员中专业维护保养工不少于5人，负责洁净区域空调系统维护保养兼滤网设备消毒清洗等工作，专业维护保养工须持有效期内的《特种作业操作证》（准操项目：电工作业）或《特种作业操作证》（准操项目：制冷与空调作业）。依据相关标准，保证以上服务区域的净化系统达到使用标准，净化指标符合国家的规范要求。（提供承诺函，格式自拟）。

5.所配置的维保技术人员是经过专业培训，，并熟悉洁净空调系统设备运行情况、设备操作流程和要点，掌握设备运行基本原理，具备熟练处理紧急故障的经验和能力。

▲6.上述驻场服务人员至少具有两年及以上洁净恒温恒湿空调全系统工作经验。投标人驻场维保人员每天实行上班打卡制度，采购人不定期进行人数抽查。若抽查发现驻场人员不足7人，每发现少一人，按每人每次500元标准处罚，采购人直接从维保费用中扣除。若发现不足7人次数十次以上，年度考核结果直接为不满意，则不再续签合同。（提供承诺函，格式自拟）

7.采购人每季度、年度由职能部门、使用科室对中标人服务工作进行考核，考核结果分非常满意、满意、不满意。若考核结果为不满意，扣除当月维保费用的1%。年度考核不满意，则不再续签合同。

8.投标人每天24小时负责对洁净层流恒温恒湿空调全系统、送排风机、水泵、变频器、加湿器、电器控制柜及其它控制系统、风机盘管、管道（水、冷源、热源、送排风）、管道式排气扇带止回阀、膨胀水箱等设备设施的巡查、维修与保养工作。

9.投标人每月要对每台机组的运行情况向采购人空调管理部门、使用科室反映及征询两次以上，填表由双方人员签名确认，投标人有义务向采购人提出维保整改建议，以供采购人参考，对采购人管理部门及使用科室提出的维保整改意见，投标人必须回复并限期整改，此表作为支付该月保养费的依据之一。投标人对所保养的空调相关电气设备及控制系统运行情况（特别是楼顶配电室和各机房内空气开关等）进行日常检查巡视，发现故障必须先处理故障并登记，再进行保养，每次巡检及保养均应有采购人管理人员现场签认作为该月结算依据之二。此二项签证最后还需由采购人人员签名生效。

10.投标人驻场人员必须服从采购人管理部门相关人员的指派和临时工作安排。征询各空调运行情况，并对所保养的空调定期和不定期进行检查巡修。如发现故障空调或接使用科室报故障后，机组发生故障的时间、原因必须告知采购人管理部门人员，然后马上进行维修处理并登记，其次再进行其它保养，每次巡检及保养均应有采购人人员现场签认方可作为结算依据。

11.投标人需每月底前向采购人提交下月派驻采购人维保人员正常工作的安排表（每月内人员保持稳定不得随意更换）及联系电话，便于联络。

12.在维修过程中，由于投标人人员维修不当，造成维修部件及其他相关设备或部件的损坏，投标人按全额赔偿并在最短的时间内免费进行修复。

13.在维修中，投标人提供更换的零配件、设备及材料，采购人有权了解其性能、技术参数，对参数不明确或不符合设备系统技术要求的，采购人有权拒绝使用。投标人向采购人提供常用零配件、型号规格参数，并注明市场价格清单。

14.空调发生故障，在正常情况下投标人未能按工程质量标准和维修保养基本要求完成，采购人有权扣罚该台故障空调当月的维保费50%，超过24小时修复扣罚该台故障空调当月的维保费，还需全力修复并继续维保，超过48小时仍未修复采购人有权单方终止合同，视中标人违约并向采购人支付合同总价30%的违约金，并赔偿采购人因该台设备维修保养超时所造成的损失，因

采购人或不可抗力原因除外。

15.如合同期满已到，因检测不合格而需整改，该整改至合格为止，因整改原因造成合同超期由中标人承担合同超期的一切维修保养费，按合同条款承担维修保养工作，采购人不支付合同超期的任何费用。

16.由于中标人原因造成空调故障导致发生的事故及人员伤亡，其事故责任和损失包括一切不可预见责任及损失均由中标人承担，并赔偿采购人因此造成的一切损失。

17.如中标人不按采购人规定的时间修复故障，采购人另请第三方公司进行修复，其费用由中标人支付，中标人承担的费用是第三方公司出具（发票）维修费用的三倍。

18.如中标人未能切实执行合同，采购人有权单方面终止合同。中标人须返还采购人已支付的维修保养费中未保养的部分并向采购人支付合同总价30%的违约金，并赔偿采购人因此遭受的损失。

19.采购人提供设备间给中标人维修人员摆放应急配件与工具柜，配件柜锁匙由中标人自行保管。

20.在维修保养合同期内，中标人对空调设备的维修保养项目与要求逐项检查、及时维修或更换，保证采购人空调的安全与正常运行，做好维修保养记录以备查漏，并做好机房的环境卫生。

21.每次保养完毕，需由采购人使用科室负责人、空调班长在保养人员的“空调维修保养报告”书上签名认可。如验收结果不满意，中标人有责任及时重新进行检查保养及调整，直到采购人满意签名认可为止，如保养人员没有按规定的时间和项目进行保养，或违反采购人的有关制度，采购人可责令其限期改正，因保养不善造成采购人的损失由中标人负责赔偿，按合同相应条款规定执行。

22.投标人派驻采购人的维修保养人员必须服从采购人人员的指派，遵守采购人的规章制度，不得损坏及盗取采购人及他人的财物，一经发现，除赔偿采购人经济损失外，并追究相关的经济责任或法律责任。

23.本项目要求投标人在质量保证、环境影响、安全生产、标准化经营管理上做好内控管理，应具备对生产经营全过程管控的能力以及管理的规范性，要求投标人的企业管理体系方面应完善、规范，具备相应的体系认证证书。

24.本项目要求投标人对本项目合同履行期间的质量与安全进行管控，提供具体的质量监管方案，明确具体质量控制节点，结合本项目实际工作内容配备监管管理规程。

25.项目经理作为本项目服务现场安全第一责任人，要求项目经理具有维修电工一级/高级技师或以上的职业技能等级证书，具有8年或以上同类项目管理经验。

26.投标人本项目拟投入的驻点维保人员须具有制冷空调系统安装维修能力，具备制冷空调系统安装维修工职业技能等级证书，且应有2年或以上空调或制冷设备维修相关的工作经验。

（二）项目维修保养标准

1.空气处理机组、新风机组应定期检查，保持清洁。

2.新风机组初效滤网须每周清洁一次；初效过滤器须 ≤ 2 月或（阻力高于额定初阻力 50Pa）更换一次；中效过滤器须每周检查，中效过滤器 ≤ 4 个月或（阻力高于额定初阻力 60Pa）更换一次；亚高效过滤器须每年更换。发现污染和堵塞及时更换。

3.末端亚高效或高效过滤器宜每年检查 1 次，当阻力达到运行初阻力 2 倍时宜更换；负压隔离病房排风装置中的高效过滤器更换时应先消毒，并做好防护。

4.排风口、回风口过滤器（网）应根据污染情况定期清洗消毒，如遇污染，及时清洗消毒。

5.定期检查回风口过滤网，须每周清洁一次，每年更换一次。如遇特殊污染，及时更换，并

用消毒剂擦拭回风口内表面。

6.定期检查回风口过滤器须每3个月更换一次，发现污染和堵塞及时更换。

7.高效过滤器送风系统每6个月检查一次。

8.设专门维护管理人员，遵循设备的使用说明进行保养与维护；并制定运行手册，有检查和记录。

9.房间之间设置的微压差计应定期检查校正并记录。

（三）维修保养技术要求

1.系统发生紧急故障，采购人立即通知中标人后必须按前所述的要求到达现场处理并以最快的速度修复排除故障并登记。

2.维修中采购人有权了解更换部件、材料及其厂家、性能、技术参数等，选择质优价廉的产品。

3.空调各系统电器每月检测一次，发现问题书面记录，迅速进行维修，使设备达到完好的运行状态。各独立供冷主机、水泵每周必须检查一次，发现问题及时处理。

4.高效过滤器送风系统每6个月检查一次。

5.电子控制屏系统每月检查一次，检查保养启动电路，检修及更换风柜液晶温控器。

6.空调设备PLC自动控制系统、冷热源控制系统每月详细检查一次。

7.加湿器系统每月检查2次，清洗加湿桶发现异常及时处理，包含加固薄弱的箱体、封严箱板间的缝隙、处理箱体、框架和基础的生锈。

8.送风机、排风机系统每月检查一次，检查压力并清洁送排风系统各部位。

9.空调设备内外保洁，每周清洗新风粗效过滤器及设备外部除尘清洁，每月清洁新回风混合段内腔卫生，每季度清洗换热翅片、清理并冲洗接水盘，保证排水口畅通，如接水盘生锈及时除锈并涂防锈油漆。每年度清洗水系统Y型过滤器，更换损坏失效、严重锈蚀的压力表、温度计、软管接头等管道部件。

10.每季度对设备各部位轴承加油一次（免维护轴承除外）、每周检查皮带松紧并调节，每半年对电器电路系统除尘一次，包含检测电机性能、绝缘情况、运转的平稳度、噪音、轴承磨损润滑状况，发现问题及时处理或维修更换，检查比例积分阀动作并每季度上润滑油。

11.上述的每次检查必须提供检查报告并由采购人管理部门签名为准。中标人进驻人员在实际工作中应经常地检测空气质量、压力、温度、湿度等数据并随时调整。

▲12.系统发生紧急故障，维保人员接到报修故障后，必须在10分钟内到达故障现场进行维修处理使设备恢复正常运行。修复时限：当维保人员接到报修后，小修1小时内解决，中修5小时内解决，大修1天内解决；如遇特殊情况，立即向需求科室及监管科室负责人说明情况，及时提出解决方案。

1）小修项目指调整电源插座及插头、各功能调整、更换排水管、更换电器部件等；

2）中修项目指检漏、补漏、线路板维修、更换风机电机等；

3）大修项目指更换压缩机、蒸发器、冷凝器。

▲13.每次维保检测工作单，需交采购人有关负责人员签名确认后才生效。

14.每季度进行一次洁净区洁净度检测并提供经检测合格报告交给采购人，采购人人员现场监督，并出具检测报告，内容包括风速/风量、噪音、温度、相对湿度、压差、空气悬浮粒子、换气次数，并按国家规范进行室内各项指标作出处理。

▲15.维保服务区域每年的年度或本合同期满前一个月需定期安排具有国家认可资质的第三方检测机构检测一次，检测标准需按GB50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》、《医院空气净化管理规范》WS/T368-2025、《手术部（室）医院感染控制标准》WS/T855-2025

2

、《实验动物环境及设施》GB 14925-2023等标准，对各万级及以上的手术室或洁净区域进行一次年度检测，检测项目包括细菌浓度、温度、相对湿度、噪音、照度、压差、换气次数、空气洁净度等指标。由中标人负责办理检测委托业务并承担检测费用，并保证检测合格，提供检测合格证明报告；如检测不合格，由中标人提出整改、检修、清洗方案并执行，直至完全达到国家标准，相应的整改费用和重新检测费由中标人承担。

▲16.投标人重点设备完备（风量罩、风速仪、照度计、噪声计、差压计、数字温湿度计、尘埃粒子计数器、臭氧检测仪、空气负离子检测仪、空气质量检测仪）齐全。（需同时提供下列证明材料：①如设备为自有的，投标人提供购买上述重点检测设备发票相关证明材料扫描件加盖投标人公章；如设备为租赁的，投标人提供设备图片及有效的设备租赁协议，如租赁期末覆盖本项目合同履行服务期，还须提供承诺函，承诺服务期内保证设备投入使用；②提供上述设备具有经CNAS认证的第三方检测机构出具的有效的检定或校准证书复印件并加盖投标人公章；如设备名称不一致但功能相同或相似的，投标人须提供说明。）

17.投标人建立各间洁净房的使用档案（如：故障情况、维修内容、检测数据、更换各种设备配件等）的实际使用情况，及早向采购人提出需更换过滤器、维修、检测等项目的工作准备。建立填写设备维修保养记录卡，每项每次维修保养工作完成后提交工作报告并按类别、日期顺序建立整理完整的维修保养档案。

18.定期对各机房、设备周边等范围进行清洁卫生，保持设备机身及周边的整洁干净。定期对控制系统电柜进行清扫吸尘。

19.各楼宇洁净层流设备及恒温恒湿空调维修保养计划表：

（1）洁净层流系统总要求

序号	维修保养项目	维修保养内容	维保时间要求
1	提供洁净区洁净度检测报告	激光尘埃粒子检测仪检测手术室静压差、温湿度噪音等达到国家标准。	每季一次
2	合同内全部设备	例行巡查、检查所有设备的运行情况，发现问题书面记录，安排维修。	每天（工作日）进行一次
3	新风机粗效过滤器	清洗	每周一次
4	层流机粗效过滤器	清洗	每周一次
5	新风机、层流机初、中、高效过滤器	更换	高效过滤器：每三年一次。 中效过滤器：≤4个月更换一次或(阻力高于额定初阻力 60Pa)。 初效过滤器：≤2个月更换一次或（阻力高于额定初阻力 50Pa）。
6	手术室高效过滤器送风	拆下送风机纱网，检查高效过滤器有无异常情况，对高效静压箱内进行卫生清洁。	每半年一次

	系统		
7	电子控制屏系统	检查：供电电压、检查各电子板各项指标数据是否正常，紧固全部接电端子。	每月一次
8	空调设备PLC可编程自动控制系统	检查各项数据及执行功能是否正常紧固电气接电端子，尤其检查各交流接触器、中间继电器的工作情况。	每月一次
9	空调设备冷热源控制系统	检查冷热供水管道及自动控制比例积分水阀及执行器工作状态，检查表冷器及冷凝水排水状况。	每个月一次
10	加湿器系统	检查加湿器供水、供电电器状况、清洗可拆卸的加湿桶，发现异常及时处理。	每月二次
11	空调送风风机	检查送风风机电机工作状态，检查风机部分送风时的平稳状况，检查新风回风混合段，风阀执行器，检查初中效污损状况，风机轴承每三个月加油一次。	每月一次
12	空调送风压力感应设备	检查各压力感应设备的参数，并根据送风状况调整压力感应器的数据。	每三个月一次
13	手术室内各回风口过滤器	清洁、清洗	每周一次
14	空调设备内外部保洁	清洗初效过滤网，清洁风柜中各功能段内腔，尤其是新风机及新风回风混合段内腔的清洁，设备外部除尘清洁。	每周一次
15	排风系统	检查排风电机，排风风机各个部件工作状态，清洁排风口的积尘，检查排风滤网状况及更换排风过滤器。	每月一次
16	独立供冷室外冷凝器	清洗	每两个月一次

(2) 空调用制冷系统

时间	项目	内容
2次/天	巡检制冷机组	记录运行电压、三相电流、平均电流值
		记录冷却水、冷冻水进出水温度
		检查冷媒压力、温度
		记录油温，油压，油压差
		电机温度
		风冷冷水机组水侧吸气压力、风侧排气压力，压差
		风冷冷水机组水侧、空气侧接近温度
		检查各管道接口及阀门有无漏水
		检查运转是否有异常振动或异味
		搞好卫生，建立设备巡查记录，做好每次巡查工作记录
	巡检水泵	检查运转是否有异常振动或异味
		检查轴封处和水管接口是否漏水
		记录进出水压力
		检查水泵润滑油，视情况补加润滑油

		搞好卫生，建立设备巡查记录，做好每次巡查工作记录
1次/季度	制冷机组	检查紧固电源线，信号线接线端子
		检查制冷机组外机保温是否完好，不完整则修补
		检查喇叭口连接处有无漏氟痕迹，并紧固喇叭口
1次/半年	制冷机组	运用检测仪对机组进行检漏，找出泄漏并进行补漏处理
		对缺少制冷剂的机组进行补充
		检查制冷循环系统，确认处于正常平衡状态
	水系统	清洗全部水箱、水管，并重新注水
		检查管道Y格网，如发现堵塞则及时清理
		检查、清洁各楼层水管主阀门，视情况加注润滑油
		检查水管各压力表、温度表，如有锈蚀及时更换
1次/年	制冷机组	检查润滑油系统，清洁油腔，更换机油、油滤
		检查油路，必要时更换油过滤芯、过滤器
		检查铜管腐蚀情况，并清洁、通炮
		必要时拆卸端盖，更换密封垫
		检查冷凝器、蒸发器的运行状况，根据运行记录参数分析热交换效果，进行水质处理
		检查干燥过滤器，必要时进行更换
		清理机组外观并做好防腐处理以及修理脱落的保温层
		检查各电机的绝缘情况；检查机组各电磁阀运行情况及线圈的绝缘情况
	水泵及管道	电机润滑油的检查，视情况添加
		机械密封的检查或更换；电机对地绝缘和相间阻值检测
		检查与调整联轴器的同轴度与轴向间隙
		连接螺栓与地脚螺栓的检查与紧固
		检查水管管道的震动情况及管道支架的牢固完整情况
		对运行中的管道表面及管道支架进行防锈翻新处理

(3) 空气处理系统

时间	项目	内容
2次/1天	净化空调机组	每日2次巡查机组运行状态、送回风温湿度，并做记录
1次/周	空气处理系统	检查机组内部卫生情况；保持空气处理机组内卫生，并定期清洁、消毒
		机组及箱门、壁板密封性检查，发现漏风异常须及时处理
		冷、热水盘管检查保养
		检查轴承有无磨损及润滑油泄露、轴承锁定螺栓及其他螺栓的松紧度
		检查机组皮带松动情况及张力，电机绝缘是否达标
		风管、风口风速测定，发现异常及时调节阀门；房间压差测定，保证合理的压差梯度
		检查各控制面板显示是否正常，发现异常及时排除
		检查医用气体终端、废气排放泵
		清洗回、排风口过滤网，新风口过滤网
		检查新风、回风、排风机组中效过滤器，有破损或污染，及时更换
1次/月	空气处理系统	检查加湿系统，清洗加湿桶，更换清洗过滤装置
		检查电磁阀，清洗空气处理机的接水盘
		测定新风量、空气处理后环境温度，视情况调整风阀
		检查电机运转是否正常，检查、清理各接线端子及控制面板
		检查压差计、温度计是否正常工作，有异常及时处理
		每2个月更换一次新风机组初效过滤器
1次/季度	空气处理系统	清洗新风、回风机组热交换器，检查风柜气密性，视情况更换密封圈等
		检查电机以及传动皮带运行状况，如发现异常及时处理
		检查机组压力表、温度表等是否正常工作
		检查风管保温是否完好，如有破损及时补充
		清洁各风柜环境卫生
		洁净区洁净度、压差、温湿度检测,做出书面报告，不合格的及时处理
		更换新风机组中效过滤器
1次/年	空气处理系统	紧固电机机座，调整或更换传动皮带，润滑轴承等转动装置
		加固薄弱的箱体，封严箱板间缝隙，处理箱体、框架等的生锈
		检查电机绝缘情况及各接线端子、线路是否存在老化现象，及时处理
		更换新风机组亚高效过滤器
		更换回风、排风机组中效过滤器
		末端亚高效或高效过滤器宜每年检查1次，当阻力达到运行初阻力2倍时宜更换
		每年定期由具有资质的第三方检测一次，并出具检验报告，且必须达到国家标准。如未达到则继续整改直至达到标准

	3	三、中央空调管网系统清洗消毒数量及要求 （一）数量（见附件） （二）具体要求： 1.风管、风机盘管、风柜的清洗及消毒需符合：国标：GB19210-2003《空调通风系统清洗规范》；《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS 10013-2023。 2.风管、风机盘管、风柜清洗消毒，所使用的设备和清洗方式必须在不对病区（房间）清场的情况下进行，用符合国家卫生规定的专用消毒液消毒灭菌、除异味。清洗作业期间必须做好工作区域的围蔽防护和安全措施。 3.投标人必须严格按国家颁布的清洗操作规范以及清洗程序进行服务，并在正式清洗前2天向采购人递交详细的清洗消毒组织计划与方案，以获批准。 4.送、排风柜清洗：包括防火阀、静压箱、叶轮、电机、凝水盘、蜗壳、皮带轮、换热器、表冷器、回风过滤器、机组内外壁；风机盘管清洗消毒：包括凝水盘、叶轮、电机、蜗壳、回风箱、回风百叶、过滤网，同时检查电机、轴承、温控开关、电磁阀、排气扇等，如有损坏，由采购人提供材料，投标人负责更换；风管清洗消毒：整个服务包括风管清洗出入口的开启与密闭复原，风管内粉尘的吸除、清洗、消毒、净化、清理现场。 5.开口的风管按规定密封复原，重新封闭复原并向采购人提供各处开口位置的简图，以便下次使用，场地、天花、各部位的复原。 6.清除的粉尘、污物及废物垃圾，当天清离现场并打扫现场，场地范围拖洗干净，整洁无污点。及时把粉尘、污物及废物运离医院，运至政府规定的地点作无害化处理。 7.清洁消毒施工完成后，在各栋大楼内每层选取不少于3个取样点，按《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS 10013-2023、国标：GB19210-2003《空调通风系统清洗规范》及国家有关规定规范标准要求对风管内的粉尘卫生质量检测。由采购人方委托、由投标人方负责向有检测资质的第三方申请办理检测，证明清洗后符合上述标准的合格检测报告交给采购人，若检测不合格则重新清洁消毒至检测合格为止，一切手续及检测费用由投标人方承担。
	4	四、中央空调主机开机运行值班要求 1.根据医院开机时间要求，24小时值班，定期巡视设备，至少每小时巡视一次，确保机组高效、可靠运行。 2.每小时巡查主机、根据医院要求抄表记录进出水温度、压力、运行效率、电流、电压、用电量等参数，发现异常立即上报并处理。 3.检查压缩机运行声音正常，油位和制冷剂液位、运行参数正常。 4.检查制冷剂、蒸发器、冷凝器运行温度、压力是否正常。” 5.检查水系统设备运行正常。 6.检查润滑系统与回油系统是否正常。 7.根据不同时间段、不同气温的运行数据,分析机组运行是否正常,是否运行效率为最高状态，适时进行调整运行参数。 8.检查控制柜、电气接触点无积尘、污物，电气、自控系统动作正常。 9.检查基础减振装置及进出水口软接头的减振效果良好。
说明		打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。 打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，不作为无效投标条款。

第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

请注意：供应商需在投标文件截止时间前，将加密投标文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致投标无效。

一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指广东省机电设备招标有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任评标委员会成员。

2.采购人：本项目是指广东省第二人民医院，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.投标人：是指在云平台项目采购系统完成本项目投标登记并提交电子投标文件的供应商。

4.“评标委员会”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定中标供应商或者推荐中标候选人的临时组织。

5.“中标供应商”是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应，经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的或评标委员会受采购人委托直接确认的投标人。

6.招标文件：是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子投标文件时，同时生成的同一版本的备用投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得中华人民共和国工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求

1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开标方式	远程电子开标
3	评标方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评标办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
9	投标保证金	不收取投标（响应）保证金 投标保证金有效期:与投标有效期一致。 投标保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理投标（响应）担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳投标保证金。
10	投标文件要求	一、电子投标文件（必须提供）： （1）加密的电子投标文件 1 份（需在递交投标文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。 （2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘) 0 份，加密的电子投标文件与非加密的电子投标文件必须完全一致。 非加密电子版投标文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子投标文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版投标文件。 二、纸质投标文件（代理机构自行选择）：（3）纸质投标文件正本0份，纸质投标文件副本0份。纸质投标文件应与电子投标文件一致（递交的纸质文件需密封完好，注明“正本”和“副本”字样，正本和副本分别封装。如果正本与副本不符，应以正本为准。）。纸质投标文件使用情形：当项目采购系统出现故障，无法使用电子投标文件评标时，代理机构可根据云平台发布的通知指引，根据实际情况使用纸质投标文件评标。 在电子投标文件能正常使用的情况下，不得因供应商未提交纸质投标文件而认定供应商投标无效。
11	中标候选供应商推荐家数	采购包1： 2家
12	中标供应商数量	采购包1： 1家
13	有效供应商家数	采购包1： 3家 此人数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。
14	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无： -
15	中标供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。

16	代理服务费	收取。 采购机构代理服务收费标准：按照采购代理委托协议规定，以中标总金额作为采购代理服务费的计算基数。
17	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
18	其他	
19	开标解密时长	30分钟 说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包1：非专门面向中小企业

三、说明

1.总则

采购人、采购代理机构及投标人进行的本次采购活动适用《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2.适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4.投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5.以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目（采购包）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（采购包）投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目投标，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与共同投标协议书签署方一致。对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7.关于中小微企业投标

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8.纪律与保密事项

8.1 投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2 在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

8.3 在确定中标供应商之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

8.4 获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

8.5 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

8.6 采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

8.7 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9.语言文字以及度量衡单位

9.1 除招标文件另有规定外，投标文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2除非招标文件的技术规格中另有规定，投标人在投标文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1招标文件规定组织踏勘现场的，采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

10.2投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

四、招标文件的澄清和修改

1.采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少15日前发出；不足15日的，代理机构顺延提交投标文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为招标文件的组成部分，对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子招标文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

4.投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

五、投标要求

1. 投标登记

投标人应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

2. 投标文件的制作

2.1投标文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。由于本项目采用电子化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排投标文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2投标人应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密投标文件，成功加密后将生成指定格式的电子投标文件和电子备用投标文件。所有投标文件不能进行压缩处理。关于电子投标报价（如有报价）说明如下：

(1)投标人应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“开标一览表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2)投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作电子投标文件。

2.4投标人不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.7投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

2.9投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3.投标文件的提交

3.1在投标文件提交截止时间前，投标人须将电子投标文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得投标回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件，已上传投标文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

- （1）至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传的。
- （2）投标文件未按投标格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。
- （3）投标文件损坏或格式不正确的。

4.投标文件的修改、撤回与撤销

4.1在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

5.投标文件的解密

到达开标时间后，投标人需携带并使用制作该投标文件的同一数字证书参加开标解密，投标人须在采购代理机构规定的时间内完成投标文件解密，投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密投标文件，将作无效投标处理。

6.投标保证金

6.1投标保证金的缴纳

投标人在提交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广东省机电设备招标有限公司代收。具体操作要求详见广东省机电设备招标有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询广东省机电设备招标有限公司；请各投标人在投标文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至广东省机电设备招标有限公司，到账情况以开标时广东省机电设备招标有限公司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标担保函、投标保证保险函等形式提交投标保证金的，投标担保函或投标保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与投标文件一同递交。

投标人可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心”(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>)，申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开标或评标现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

6.2投标保证金的退还：

- （1）投标人在投标截止时间前放弃投标的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还。
- （2）未中标的投标人投标保证金，自中标通知书发出之日起5个工作日内退还。
- （3）中标供应商的投标保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还。

备注：但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）提供虚假材料谋取中标、成交的；

- (2) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤销其投标；
- (3) 中标后，无正当理由放弃中标资格；
- (4) 中标后，无正当理由不与采购人签订合同；
- (5) 法律法规和招标文件规定的其他情形。

7. 投标有效期

7.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2 出现特殊情况需延长投标有效期的，采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人可以拒绝延长有效期，但其投标将会被视为无效，拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，投标有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函，未获得有效保函的投标人其投标将会被视为无效。

8. 样品（演示）

8.1 招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

8.2 投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3 采购结果公告发布后，中标供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9. 除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：

- 9.1 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；
- 9.2 不符合招标文件中规定的资格要求；
- 9.3 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5 有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

六、开标、评标和定标

1. 开标

1.1 开标程序

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、解密情况，投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标分为现场电子开标和远程电子开标两种。

采用现场电子开标的：投标人的法定代表人或其委托代理人应当按照本招标公告载明的时间和地点前往参加开标，并携带编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子投标文件的U盘前往开标现场。

采用远程电子开标的：投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标。在投标截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开标时，投标人应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子投标文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密投标文件，将作无效投标处理。（采用远程电子开标的，各投标人在参加开标以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开标过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子投标文件通道。系统将对上传的备用

电子投标文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效投标。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子投标文件的上传，投标将被拒绝，作无效投标处理。

1.2 开标异议

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

1.3 投标截止时间后，投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得开标。同时，本次采购活动结束。

1.4 开标时出现下列情况的，视为投标无效处理：

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因投标人自身原因，未在规定时间内完成电子投标文件解密的；
- （3）如需使用备用电子投标文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子投标文件或提供的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2. 评审（详见第四章）

3. 定标

3.1 中标公告：

中标供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上以公告的形式发布中标结果，中标公告的公告期限为 1 个工作日。中标公告同时作为采购代理机构通知除中标供应商外的其他投标人没有中标的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2 中标通知书：

中标通知书在发布中标公告时，在云平台同步发送至中标供应商。中标供应商可在云平台自行下载打印《中标通知书》，《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标供应商不得放弃中标。中标供应商放弃中标的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3 终止公告：

项目废标后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上发布终止公告，终止公告的公告期限为1个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1. 询问

投标人对政府采购活动事项（招标文件、采购过程和中标结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2. 质疑

2.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- (1)对招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；
- (2)对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- (3)对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- (1)质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- (2)质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(3)认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源;

(4)提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的,应当由本人签字;质疑供应商为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

2.4以联合体形式参加政府采购活动的,其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则,提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源,证据来源必须合法,采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方,请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者,将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6质疑联系方式如下:

质疑联系人:李工

电话:020-83602919

传真:/

邮箱:gzzfcgsb@163.com

地址:广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦9楼926室

邮编:510000

3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的,可以在答复期满后15个工作日内,按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称:广东省财政厅政府采购监管处

地址:广州市越秀区北京路376号北裙楼313室

电话:020-83340570

邮编:510030

八、合同签订和履行

1.合同签订

1.1采购人应当自《中标通知书》发出之日起三十日内,按照招标文件和中标供应商投标文件的约定,与中标供应商签订合同。所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。超过30天尚未完成政府采购合同签订的政府采购项目,采购人应当登录广东省政府采购网,填报未能依法签订政府采购合同的具体原因、整改措施和预计签订合同时间等信息。

1.2采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件,且不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3合同条款中应规定,乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内,将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内,登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版,如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同,也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2.合同的履行

2.1政府采购合同订立后,合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。

2.2政府采购合同履行中,采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以

与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的**10%**。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起**2**个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

第四章 评标

一、评标要求

1.评标方法

采购包1(广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目): 综合评分法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。(最低报价不是中标的唯一依据。)

2.评标原则

2.1评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以招标文件和投标文件为评标的基本依据,并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2具体评标事项由评标委员会负责,并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的,不得评标。

3.评标委员会

3.1评标委员会由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为5人及以上单数,其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评标应遵守下列评标纪律:

(1) 评标情况不得私自外泄,有关信息由广东省机电设备招标有限公司统一对外发布。

(2) 对广东省机电设备招标有限公司或投标人提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受投标供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系,则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照招标文件规定进行评标,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

※对违反评标纪律的评委,将取消其评委资格,对评标工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4.有下列情形之一的,视为投标人串通投标,其投标无效;

4.1不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

4.2不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

4.3不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;

4.4不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

4.5不同投标人的投标文件相互混装;

4.6不同投标人的投标保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出;

4.7投标人上传的电子投标文件加盖该项目的其他投标人的电子印章的。

说明:在评标过程中发现投标人有上述情形的,评标委员会应当认定其投标无效。同时,项目评审时被认定为串通投标的投标人不得参加该合同项下的采购活动。

5.投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

6.定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准,对投标文件进行评审。评标结束后,对投标人的评审名次进行排序,确定中标供应商或者推荐中标候选人。

7.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- （1）投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。
- （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效投标处理。
- （5）若投标客户端上传的电子报价数据与电子投标文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2.对符合本国产品标准的产品给予价格扣除

依照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）及《财政部关于贯彻落实<国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知>的意见》（财库〔2025〕30号）等相关规定。

（1）**本国产品标准的适用范围。**本国产品标准适用于货物，包括政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物。适用本国产品标准的货物具体是指《政府采购品目分类目录》中的货物类产品，但不包括其中的房屋和构筑物，文物和陈列品，图书和档案，特种动植物，农林牧渔业产品，矿与矿物，电力、城市燃气、蒸汽和热水、水，食品、饮料和烟草原料，无形资产。

（2）**准确界定产品在中国境内生产。**本国产品应当在中国境内生产，即在中华人民共和国关境内实现从原材料、组件到产品的属性改变。从具体情形看，在国内保税区、综合保税区等海关特殊监管区域生产的产品，属于在中国境内生产的产品；对医疗器械产品，取得药品监督管理部门授予的准字号医疗器械注册证的，属于在中国境内生产的产品；其他产品，根据实际情况判断是否在中国境内生产。

（3）**对本国产品的支持政策。**政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

（4）**认真审查有关证明文件。**采购人应当在采购文件中明确对供应商所出具的《关于符合本国产品标准的声明函》（以下简称《声明函》）的完整性、准确性进行审查的要求，评审中发现《声明函》内容含义不明确、同类事项与投标（响应）文件表述不一致或者有明显文字错误等情况的，应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。经澄清、说明或者补正的《声明函》仍然不符合《通知》规定要求的，供应商提供的相关产品视为不符合本国产品标准。

3.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

4.价格扣除相关要求

采购包1（广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	服务由小微企业承接	10%	服务由小微企业承接，即提供服务的人员为小微企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予价格扣除C1，即：评标价=投标报价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的投标人应填写《中小企业声明函》；监狱企业须投标人提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

（3）投标（响应）供应商统一在一份《中小企业声明函》中说明联合体各方的中小微情况：包括联合体各方均为小型、微型企业的，及中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且共同投标协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的。

三、评审程序

1.资格性审查、符合性审查和异常低价审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

异常低价审查。政府采购评审中出现采购文件明确的异常低价情形，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序。

评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用

等。

被启动异常低价审查的供应商，如果不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，应当将其作为无效投标（响应）处理。

通过异常低价审查的不足3家，不得进入详细评审。

资格性审查、符合性审查、异常低价审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查、异常低价审查的投标人按无效投标处理。

对各投标人进行资格审查、符合性审查、异常低价审查过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足3家的，不得评标。

表一资格性审查表：

采购包1（广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如投标人为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供2026年至今任意1个月缴纳税收凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明；提供2026年至今任意1个月缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供2025年度财务状况报告或2026年至今任意1个月的财务状况报告复印件，或银行出具的资信证明材料复印件。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况或提供书面声明（声明格式自拟）。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）及中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn/ ）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。
7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。
8	落实政府采购政策需满足的资格要求	本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

表二符合性审查表：

采购包1（广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	按照招标文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字或盖个人名章（或签字人有法定代表人有效授权书）的；	按照招标文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字或盖个人名章（或签字人有法定代表人有效授权书）的；
2	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期满足招标文件要求的；	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期满足招标文件要求的；
3	投标报价要求1	总投标报价未超过本项目预算总价的；
4	投标报价要求2	投标文件未出现选择性报价或有附加条件报价的情形；
5	投标文件完全满足对招标文件的实质性条款（即标注★号条款）无负偏离的；	投标文件完全满足对招标文件的实质性条款（即标注★号条款）无负偏离的；
6	投标文件没有采购人不能接受的附加条件的；	投标文件没有采购人不能接受的附加条件的；
7	投标文件没有招标文件中规定的其他无效投标条款的；	投标文件没有招标文件中规定的其他无效投标条款的；
8	没有法律、法规规定的其他无效情形。	没有法律、法规规定的其他无效情形。

2.投标文件澄清

2.1对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当在评审过程中发起在线澄清，要求投标人针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开标环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

投标人需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因投标人联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3.详细评审

采购包1(广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目):

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分20.0分 技术部分60.0分 报价得分20.0分	
	对采购需求中标注“▲”参数的响应程度 (12.0分)	根据投标人对招标文件“第二部分采购需求”中重要技术参数（带▲号，共6项）响应情况进行评审，每满足1项▲号条款得2分，满分12分。注：如采购需求中有明确要求提供证明材料的，则以采购需求要求的为准；如采购需求中无明确要求证明材料的，则以投标人投标文件中的《技术和服务要求响应表》中的偏离情况填写内容为准，未填写的或不响应的视为负偏离。

技术部分	整体维保服务方案1 (1.0分)	根据整体维保服务方案（内容包括①管网系统清洗消毒方案、②日常设备维保服务计划及巡检方案③维保服务标准及实施、④委外检测工作计划等）进行评审，每具有1项内容得0.25分，满分为1分。
	整体维保服务方案2 (4.0分)	根据投标人提供的整体维保服务方案具体内容进一步评审： 1.投标人针对本项目制定的整体维保方案内容全面，涉及项目服务全面，服务流程清晰、实施性强，完全满足且优于采购需求的，得4分； 2.投标人针对本项目制定的整体维保方案内容思路较为全面，涉及项目重点技术、服务论述比较全面，服务流程较清晰、实施性较强，完全满足采购需求的，得2分； 3.投标人针对本项目制定的整体维保方案内容不够全面，涉及项目服务不够全面，服务流程不够清晰、有一定的实施性，部分满足采购需求的，得1分； 4.无或其他情况不得分。
	应急管理方案及措施1 (1.0分)	根据应急管理方案及措施（内容包括①维修应急响应预案、②维修应急响应措施、③应急人员组织、④应急响应制度等）进行评审，每具有1项内容得0.25分，满分为1分。
	应急管理方案及措施2 (4.0分)	根据投标人提供的应急管理方案及措施具体内容进一步评审： 1.维修应急、突发事件的响应措施到位，应急预案适用范围全面且可操作性高，能提出合理化建议，有助于消除隐患，完全满足且优于采购需求的，得4分； 2.维修应急、突发事件的响应措施一般，预案可操作，能提出较合理化建议方案,完全满足采购需求的，得2分； 3.维修应急、突发事件的响应措施较笼统，预案有不详尽的部分，能提出部分合理化建议方案的，部分满足采购需求的，得1分； 4.无或其他情况不得分。
	驻场服务人员的培训方案1 (1.0分)	根据驻场服务人员的培训方案（内容包括①设备操作流程培训体系、培训内容及培训资料、②安全技术交底培训及安全培训、③防护工具配备情况、④人员管理方案等）进行评审，每具有1项内容得0.25分，满分为1分。
	驻场服务人员的培训方案2 (4.0分)	根据投标人提供的驻场服务人员的培训方案具体内容进一步评审： 1.方案内容完整、表达清晰、科学合理、可操作性强的，完全满足或优于采购需求的，得4分； 2.方案内容完整，有可操作性，完全满足采购需求的，得2分； 3.方案内容有缺项，不完全满足采购需求的，得1分； 4.无或其他情况不得分。
	质量监管方案 1 (1.0分)	根据质量监管方案（内容包括①监管人员安排、②监管方式、③质量缺陷处理措施、④监管管理规程和规范等）进行评审，每具有1项内容得0.25分，满分为1分。
	质量监管方案 2 (4.0分)	根据投标人提供的质量监管方案具体内容进一步评审： 1.投标人针对本项目制定的质量监管方案内容全面，涉及项目服务全面，标准化管理流程清晰、实施性强，完全满足且优于采购需求的，得4分； 2.投标人针对本项目制定的质量监管方案内容思路较为全面，涉及项目重点技术、论述比较全面，标准化管理流程较清晰、实施性较强，完全满足采购需求的，得2分； 3.投标人针对本项目制定的质量监管方案内容不够全面，涉及项目服务不够全面，标准化管理流程不够清晰、缺乏有效的质量管控措施，部分满足采购需求的，得1分； 4.无或其他情况不得分。

针对本项目的滤网耗材选用情况 (4.0分)	根据投标人提供的滤网耗材品种情况及供货来源进行评审： 每提供1个生产厂家的滤网耗材品种，得0.5分，本项最高得4分。 注：需提供不同生产厂家的滤网耗材品种的供货协议。
针对本项目的空调维修配件选用情况 (4.0分)	根据投标人针对采购需求中“附件4常用维修配件清单”提供的维修配件品种、供货来源、质量管理等内容进行评审： 1.维修配件品种完全覆盖项目采购需求，供货渠道多元化且稳定可靠，建立完善的质量追溯管理体系，得4分； 2.维修配件品种未覆盖项目采购需求，供货渠道稳定，实施标准化质量管理，得2分； 3.维修配件品种有限，具备基本供货能力，有简易管理措施，得1分。 4.其他或未提供不得分。 注：需提供维修配件备用品种清单及供货来源管理质量措施方案。
维保人员技能证书 (10.0分)	根据拟投入的驻点维保人员的制冷空调系统安装维修工职业技能等级进行评审： （一）项目经理（限一人） 具有维修电工一级/高级技师或以上的职业技能等级证书，得4分，具有维修电工二级/技师或以下的职业技能等级证书，得2分。本小项最高得4分。 （二）驻点维保人员（除项目经理） 每有一人具有三级/高级工或以上职业技能等级的，得2分； 每有一人具有四级/中级工职业技能等级的，得1分； 每有一人具有五级/初级工职业技能等级的，得0.5分； 本小项累计最高得6分，本小项最多以6人累计计算得分。 注：须提供上述人员的职业技能等级证书复印件及技能人才评价证书全国联网查询系统上的查询截图（网址以 http://zscx.osta.org.cn/ 为准，若证书数据不能在上述系统中查询，须出示相应证书颁发机构的盖章说明材料）和在本公司任职的外部证明材料（加盖政府有关部门印章的在本项目投标截止日之前六个月以内的任意一个月《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等）复印件，同一人不得重复计分。拟派上述人员未经采购人同意，不得更换。
维保人员实务经验 (10.0分)	根据上述拟投入的驻点维保人员实务经验进行评审： （一）项目经理（限一人） 具有8年以上（含8年）空调或制冷设备维修相关工作经验的，得4分； 具有4年（含）-8年（不含）空调或制冷设备维修相关工作经验的，得2分； 具有3年（含）-4年（不含）空调或制冷设备维修相关工作经验的，得1分； 具有2年（含）-3年（不含）空调或制冷设备维修相关工作经验的，得0.5分； 本小项最高得4分。 （二）驻点维保人员（除项目经理） 具有4年以上（含4年）空调或制冷设备维修相关工作经验的，每提供1人得2分； 具有3年（含）-4年（不含）空调或制冷设备维修相关工作经验的，每有1人得1分； 具有2年（含）-3年（不含）空调或制冷设备维修相关工作经验的，每有1人得0.5分； 本小项累计最高得6分，本小项最多以6人累计计算得分。 注：需提供人员在本公司任职的外部证明材料（加盖政府有关部门印章的在本项目投标截止日之前六个月以内的任意一个月《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等）复印件，以及特种作业操作证（准操项目：制冷与空调作业）复印件，实务经验以特种作业操作证的初领日期为准，证件时间不清晰不得分。无或其他不得分。

商务部分	同类项目业绩情况 (10.0分)	投标人提供2023年01月01日至今（以合同签订时间为准）承接过同类项目业绩（同类项目业绩指：①制冷设备、空调设备的安装、维修、维护（保养）；②建筑物空调设备、通风设备系统安装服务；③净化系统、医疗洁净系统设备的销售、安装、维修、维护（保养）服务）注：业绩同时具备中标通知书（或中标公告）和合同复印件，同一客户或同一项目不可重复计分，提供合同关键页（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称、合同清单/合同概况、签订日期的关键页、签订合同双方的落款盖章）复印件。未按要求提供或证明材料不清晰无法辨认的不得分，以合同签订时间为准。每提供一个得1分，最高得10分。注：须提供合同关键页（关键页须能体现合同标的物、客户名称、合同双方盖章等信息）复印件并加盖投标人公章，同一客户多个合同不重复算分，未按要求提供不得分。
	客户评价 (6.0分)	投标人提供上述同类项目业绩的用户书面满意度评价或意见反馈情况：评价情况至少须为正面评价（业主书面优秀、满意或相当之类的正面评价），每个得2分；本项最高得6分。注：①须与投标人上述提供的2023年1月1日至今的同类项目业绩的用户单位一致；②用户满意度评价须经用户单位盖章，评价情况至少须为满意、优秀或类似好评的方可计分。同一用户单位提供多份用户评价的仅对一个用户评价计分。
	企业综合实力 (4.0分)	1.具有有效的质量管理体系认证，得2分；2.具有有效的环境管理体系认证，得2分。注：①本项最高得4分；②须提供国家认可的认证机构颁发的有效期内的认证证书复印件；认证证书信息须可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。打印认证证书网站公布的链接信息资料（网址以http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page网站公布为准），资料证书状态须显示“有效”。公开信息中无法查询或与公开信息不一致的，投标人必须提供发证机构出具的证明函，如投标人为新成立企业且成立时间不足三个月导致其未达到以上证书申请条件的，可提供情况说明或证明材料并加盖投标人公章的，可得对应分值。
异常低价审查	异常低价审查	根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价$\leq$全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值$\times 50\%$。（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价$\leq$通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价$\times 50\%$。（3）投标（响应）报价低于最高限价45%的，即投标（响应）报价$\leq$最高限价$\times 45\%$。（4）其他评审委员会认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的情形。评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。

投标报价	投标报价得分 (20.0分)	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
------	----------------	--

4.汇总、排序

采购包1:

评标结果按评审后总得分由高到低顺序排列。总得分相同的按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，由评委会采取随机抽取的方式确定。排名第一的投标供应商为第一中标候选人，排名第二的投标供应商为第二中标候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人）。

5.中标价的确定

除了按第四章第一点第7条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

6.其他无效投标的情形:

(1)评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。

(2)投标文件提供虚假材料的。

(3)投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

(4)投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

(5)投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6)法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

(本部分内容如与《第二部分 采购需求》不一致的，以《第二部分 采购需求》为

准)
合 同 书

项目编号：

项目名称：

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订，但不得偏离实质性条款。

甲 方（采购人）：

电 话：

传 真：

住 所：

乙 方（中标人）：

电 话：

传 真： 住 所：

根据（项目名称）（项目编号：（项目编号））的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、采购标的、数量

序号	采购标的	数量
1		
2		

二、合同金额

合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）。

三、服务内容

（一）维修保养服务要求：

1.长期派驻不少于7名维保技术人员提供24小时驻场服务，负责对本项目各楼宇洁净层流恒温恒湿空调及与各空调系统相关联的设备进行全系统的维修保养工作。持证上岗，派驻人员须持有效期内的《特种作业操作证》（准操项目：电工作业）或《特种作业操作证》（准操项目：制冷与空调作业），提供日常维护、保养及设备更换，以确保系统处于最佳工作状态。为维保项目内的设备提供日常的维护保养（如工作人员休假等，乙方必须另派同等技术工程人员进驻，做好交接班才能离开），各系统有故障，立即响应。依据相关标准，保证以上服务区域的净化系统达到使用标准，净化指标符合国家的规范要求。

2.每年需负责螺杆机组的防爆阀的委托检测工作，需委托具有检测资质的第三方单位进行检测，该费用由乙方在投标报价中综合考虑。安全阀年检：根据《压力容器安全技术监察规程》规定，安全附件应实行定期检验制度。安全阀需每年定时送至广州市特种承压设备检测研究院进行检验，并提供安全检验报告。安全附件检测费用由乙方支付承担；因需配合中央空调主机安全阀定期年检。

3.驻场维保团队需设置项目经理1人，负责对接甲方管理部门工作要求开展项目整体运营组织管理、团队人员督导管理、工作计划、质量与安全管理等。

4.乙方须承诺合同履行期间，除驻场维保团队服务人员外，乙方须为本项目配备技术保障团队提供技术支持，技术保障团队人员具有制冷工、维修电工、电焊工、装配钳工相关特种作业操作证书，其中技术保障团队人员中专业维护保养工不少于5人，负责洁净区域空调系统维护保养兼滤网设备消毒清洗等工作，专业维护保养工须持有效期内的《特种作业操作证》（准操项目：电工作业）或《特种作业操作证》（准操项目：制冷与空调作业）。依据相关标准，保证以上服务区域的净化系统达到使用标准，净化指标符合国家的规范要求。

5.所配置的维保技术人员是经过专业培训，，并熟悉洁净空调系统设备运行情况、设备操作流程和要点，掌握设备运行基本原理，具备熟练处理紧急故障的经验和能力。

6.上述驻场服务人员至少具有两年及以上洁净恒温恒湿空调全系统工作经验。乙方驻场维保人员每天实行上班打卡制度，甲方不定期进行人数抽查。若抽查发现驻场人员不足7人，每发现少一人，按每人每次500元标准处罚，甲方直接从维保费用中扣除。若发现不足7人次数十次以上，年度考核结果直接为不满意，则不再续签合同。

7.甲方每季度、年度由职能部门、使用科室对乙方服务工作进行考核，考核结果分非常满意、满意、不满意。若考核结果为不满意，扣除当月维保费用的1%。年度考核不满意，则不再续签合同。

8.乙方每天24小时负责对洁净层流恒温恒湿空调全系统、送排风机、水泵、变频器、加湿器、电器控制柜及其它控制系统、风机盘管、管道（水、冷源、热源、送排风）、管道式排气扇带止回阀、膨胀水箱等设备设施的巡查、维修与保养工作。

9.乙方每月要对每台机组的运行情况向甲方空调管理部门、使用科室反映及征询两次以上，填表由双方人员签名确认，乙方有义务向甲方提出维保整改建议，以供甲方参考，对甲方管理部门及使用科室提出的维保整改意见，乙方必须回复并限期整改，此表作为支付该月保养费的依据之一。乙方对所保养的空调相关电气设备及控制系统运行情况（特别是楼顶配电室和各机房内空气开关等）进行日常检查巡视，发现故障必须先处理故障并登记，再进行保养，每次巡检及保养均应有甲方管理人员现场签认作为该月结算依据之二。此二项签证最后还需由甲方人员签名生效。

10.乙方驻场人员必须服从甲方管理部门相关人员的指派和临时工作安排。征询各空调运行情况，并对所保养的空调定期和不定期进行检查巡修。如发现故障空调或接使用科室报故障后，机组发生故障的时间、原因必须告知甲方管理部门人员，然后马上进行维修处理并登记，其次再进行其它保养，每次巡检及保养均应有甲方人员现场签认可作为结算依据。

11.乙方需每月底前向甲方提交下月派驻甲方维保人员正常工作的安排表（每月内人员保持稳定不得随意更换）及联系电话，便于联络。

12.在维修过程中，由于乙方人员维修不当，造成维修部件及其他相关设备或部件的损坏，乙方按全额赔偿并在最短的时间内免费进行修复。

13.在维修中，乙方提供更换的零配件、设备及材料，甲方有权了解其性能、技术参数，对参数不明确或不符合设备系统技术要求的，甲方有权拒绝使用。乙方向甲方提供常用零配件、型号规格参数，并注明市场价格清单。

14.空调发生故障，在正常情况下乙方未能按工程质量和维修保养基本要求完成，甲方有权扣罚该台故障空调当月的维保费50%，超过24小时修复扣罚该台故障空调当月的维保费，还需全力修复并继续维保，超过48小时仍未修复甲方有权单方终止合同，视乙方违约并向甲方支付合同总价30%的违约金，并赔偿甲方因该台设备维修保养超时所造成的损失，因甲方或不可抗力原因除外。

15.如合同期满已到，因检测不合格而需整改，该整改至合格为止，因整改原因造成合同超期由乙方承担合同超期的一切维修保养费，按合同条款承担维修保养工作，甲方不支付合同超期的任何费用。

16.由于乙方原因造成空调故障导致发生的事故及人员伤亡，其事故责任和损失包括一切不可预见责任及损失均由乙方承担，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

17.如乙方不按甲方规定的时间修复故障，甲方另请第三方公司进行修复，其费用由乙方支付，乙方承担的费用是第三方公司出具（发票）维修费用的三倍。

18.如乙方未能切实执行合同，甲方有权单方面终止合同。乙方须返还甲方已支付的维修保养费中未保养的部分并向甲方支付合同总价30%的违约金，并赔偿甲方因此遭受的损失。

19.甲方提供设备间给乙方维修人员摆放应急配件与工具柜，配件柜锁匙由乙方自行保管。

20.在维修保养合同期内，乙方对空调设备的维修保养项目与要求逐项检查、及时维修或更换，保证甲方空调的安全与正常运行，做好维修保养记录以备查漏，并做好机房的环境卫生。

21.每次保养完毕，需由甲方使用科室负责人、空调班长在保养人员的“空调维修保养报告书上签名认可。如验收结果不满意，乙方有责任及时重新进行检查保养及调整，直到甲方满意签名认可为止，如保养人员没有按规定的时间和项目进行保养，或违反甲方的有关制度，甲方可责令其限期改正，因保养不善造成甲方的损失由乙方负责赔偿，按合同相应条款规定执行。

22.乙方派驻甲方的维修保养人员必须服从甲方人员的指派，遵守甲方的规章制度，不得损坏及盗取甲方及他人的财物，一经发现，除赔偿甲方经济损失外，并追究相关的经济责任或法律责任。

23.本项目要求乙方在质量保证、环境影响、安全生产、标准化经营管理上做好内控管理，应具备对生产经营全过程管控的能力以及管理的规范性，要求乙方的企业管理体系方面应完善、规范，具备相应的体系认证证书。

24.本项目要求乙方对本项目合同履行期间的质量与安全进行管控，提供具体的质量监管方案，明确具体质量控制节点，结合本项目实际工作内容配备监督管理规程。

25.项目经理作为本项目服务现场安全第一责任人，要求项目经理具有维修电工一级/高级技师或以上的职业技能等级证书，具有8年或以上同类项目管理经验。

26.乙方本项目拟投入的驻点维保人员须具有制冷空调系统安装维修能力，具备制冷空调系统安装维修工职业技能等级证书，且应有2年或以上空调或制冷设备维修相关的工作经验。

（二）项目维修保养标准

- 1.空气处理机组、新风机组应定期检查，保持清洁。
- 2.新风机组初效滤网须每周清洁一次；初效过滤器须 ≤ 2 月或（阻力高于额定初阻力 50Pa）更换一次；中效过滤器须每周检查，中效过滤器 ≤ 4 个月或(阻力高于额定初阻力 60Pa)更换一次；亚高效过滤器须每年更换。发现污染和堵塞及时更换。
- 3.末端亚高效或高效过滤器宜每年检查 1 次，当阻力达到运行初阻力 2 倍时宜更换；负压隔离病房排风装置中的高效过滤器更换时应先消毒，并做好防护。
- 4.排风口、回风口过滤器（网）应根据污染情况定期清洗消毒，如遇污染，及时清洗消毒。
- 5.定期检查回风口过滤网，须每周清洁一次，每年更换一次。如遇特殊污染，及时更换，并用消毒剂擦拭回风口内表面。
- 6.定期检查回风口过滤器须每3个月更换一次，发现污染和堵塞及时更换。
- 7.高效过滤器送风系统每6个月检查一次。
- 8.设专门维护管理人员，遵循设备的使用说明进行保养与维护；并制定运行手册，有检查和记录。
- 9.房间之间设置的微压差计应定期检查校正并记录。

（三）维修保养技术要求

- 1.系统发生紧急故障，甲方立即通知乙方后必须按前所述的要求到达现场处理并以最快速度修复排除故障并登记。
- 2.维修中甲方有权了解更换部件、材料及其厂家、性能、技术参数等，选择质优价廉的产品。
- 3.空调各系统电器每月检测一次，发现问题书面记录，迅速进行维修，使设备达到完好的运行状态。各独立供冷主机、水泵每周必须检查一次，发现问题及时处理。
- 4.高效过滤器送风系统每6个月检查一次。
- 5.电子控制屏系统每月检查一次，检查保养启动电路，检修及更换风柜液晶温控器。
- 6.空调设备PLC自动控制系统、冷热源控制系统每月详细检查一次。
- 7.加湿器系统每月检查2次，清洗加湿桶发现异常及时处理，包含加固薄弱的箱体、封严箱体间的缝隙、处理箱体、框架和基础的生锈。
- 8.送风机、排风机系统每月检查一次，检查压力并清洁送排风系统各部位。
- 9.空调设备内外保洁，每周清洗新风粗效过滤器及设备外部除尘清洁，每月清洁新风回风混合段内腔卫生，每季度清洗换热翅片、清理并冲洗接水盘，保证排水口畅通，如接水盘生锈及时除锈并涂防锈油漆。每年度清洗水系统Y型过滤器，更换损坏失效、严重锈蚀的压力表、温度计、软管接头等管道部件。
- 10.每季度对设备各部位轴承加油一次（免维护轴承除外）、每周检查皮带松紧并调节，每半年对电器电路系统除尘一次，包含检测电机性能、绝缘情况、运转的平稳度、噪音、轴承磨损润滑状况，发现问题及时处理或维修更换，检查比例积分阀动作并每季度上润滑油。
- 11.上述的每次检查必须提供检查报告并由甲方管理部门签名为准。乙方进驻人员在实际工作中应经常地检测空气质量、压力、温度、湿度等数据并随时调整。
- 12.系统发生紧急故障，维保人员接到报修故障后，必须在10分钟内到达故障现场进行维修处理使设备恢复正常运行。修复时限：当维保人员接到报修后，小修1小时内解决，中修5小时内解决，大修1天内解决；如遇特殊情况，立即向需求科室及监管科室负责人说明情况，及时提出解决方案。
 - 1）小修项目指调整电源插座及插头、各功能调整、更换排水管、更换电器部件等；
 - 2）中修项目指检漏、补漏、线路板维修、更换风机电机等；
 - 3）大修项目指更换压缩机、蒸发器、冷凝器。
- 13.每次维保检测工作单，需交甲方有关负责人员签名确认后才生效。
- 14.每季度进行一次洁净区洁净度检测并提供经检测合格报告交给甲方，甲方人员现场监督，并出具检测报告，内容包括风速/风量、噪音、温度、相对湿度、压差、空气悬浮粒子、换气次数，并按国家规范进行室内各项指标作出处理。
- 15.维保服务区域每年的年度或本合同期满前一个月需定期安排具有国家认可资质的第三方检测机构检测一次，检测标准需按GB50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》、《医院空气净化管理规范》WS/T368-2025、《手术部（室）医院感染控制标准》WS/T855-2025、《实验动物环境及设施》GB 14925-2023等标准，对各万级及以上的手术室或洁净区域进行一次年度检测，检

测项目包括细菌浓度、温度、相对湿度、噪音、照度、压差、换气次数、空气洁净度等指标。由乙方负责办理检测委托业务并承担检测费用，并保证检测合格，提供检测合格证明报告；如检测不合格，由乙方提出整改、检修、清洗方案并执行，直至完全达到国家标准，相应的整改费用和重新检测费由乙方承担。

16.乙方重点设备完备（风量罩、风速仪、照度计、噪声计、差压计、数字温湿度计、尘埃粒子计数器、臭氧检测仪、空气负离子检测仪、空气质量检测仪）齐全。

17.乙方建立各间洁净房的使用档案（如：故障情况、维修内容、检测数据、更换各种设备配件等）的实际使用情况，及早向甲方提出需更换过滤器、维修、检测等项目的工作准备。建立填写设备维修保养记录卡，每项每次维修保养工作完成后提交工作报告并按类别、日期顺序建立整理完整的维修保养档案。

18.定期对各机房、设备周边等范围进行清洁卫生，保持设备机身及周边的整洁干净。定期对控制系统电柜进行清扫吸尘。

19.各楼宇洁净层流设备及恒温恒湿空调维修保养计划表：

（1）洁净层流系统总要求

序号	维修保养项目	维修保养内容	维保时间要求
1	提供洁净区洁净度检测报告	激光尘埃粒子检测仪检测手术室静压差、温湿度噪音等达到国家标准。	每季一次
2	合同内全部设备	例行巡查、检查所有设备的运行情况，发现问题书面记录，安排维修。	每天（工作日）进行一次
3	新风机粗效过滤器	清洗	每周一次
4	层流机粗效过滤器	清洗	每周一次
5	新风机、层流机初、中、高效过滤器	更换	高效过滤器：每三年一次。 中效过滤器：≤4个月更换一次或(阻力高于额定初阻力 60Pa)。 初效过滤器：≤2个月更换一次或（阻力高于额定初阻力 50Pa）。
6	手术室高效过滤器送风系统	拆下送风机纱网，检查高效过滤器有无异常情况，对高效静压箱内进行卫生清洁。	每半年一次
7	电子控制屏系统	检查：供电电压、检查各电子板各项指标数据是否正常，紧固全部接电端子。	每月一次
8	空调设备PLC可编程自动控制系统	检查各项数据及执行功能是否正常紧固电气接电端子，尤其检查各交流接触器、中间继电器的工作情况。	每月一次
9	空调设备冷热源控制系统	检查冷热供水管道及自动控制比例积分水阀及执行器工作状况，检查表冷器及冷凝水排水状况。	每个月一次
10	加湿器系统	检查加湿器供水、供电电器状况、清洗可拆卸的加湿桶，发现异常及时处理。	每月二次

1 1	空调送风风机	检查送风风机电机工作状况，检查风机部分送风时的平稳状况，检查新风回风混合段，风阀执行器，检查初中效污损状况，风机轴承每三个月加油一次。	每月一次
1 2	空调送风压力感应设备	检查各压力感应设备的参数，并根据送风状况调整压力感应器的数据。	每三个月一次
1 3	手术室内各回风口过滤器	清洁、清洗	每周一次
1 4	空调设备内外部保洁	清洗初效过滤网，清洁风柜中各功能段内腔，尤其是新风机及新风回风混合段内腔的清洁，设备外部除尘清洁。	每周一次
1 5	排风系统	检查排风电机，排风风机各个部件工作状况，清洁排风口的积尘，检查排风滤网状况及更换排风过滤器。	每月一次
1 6	独立供冷室外冷凝器	清洗	每两个月一次

（2）空调用制冷系统

时间	项目	内容
2次/天	巡检制冷机组	记录运行电压、三相电流、平均电流值
		记录冷却水、冷冻水进出水温度
		检查冷媒压力、温度
		记录油温，油压，油压差
		电机温度
		风冷冷水机组水侧吸气压力、风侧排气压力，压差
		风冷冷水机组水侧、空气侧接近温度
		检查各管道接口及阀门有无漏水
		检查运转是否有异常振动或异味
		搞好卫生，建立设备巡查记录，做好每次巡查工作记录
	巡检水泵	检查运转是否有异常振动或异味
		检查轴封处和水管接口是否漏水
		记录进出水压力
		检查水泵润滑油，视情况补加润滑油
		搞好卫生，建立设备巡查记录，做好每次巡查工作记录
1次/季度	制冷机组	检查紧固电源线，信号线接线端子
		检查制冷机组外机保温是否完好，不完整则修补
		检查喇叭口连接处有无漏氟痕迹，并紧固喇叭口
1次/半年	制冷机组	运用检测仪对机组进行检漏，找出泄漏并进行补漏处理
		对缺少制冷剂的机组进行补充
		检查制冷循环系统，确认处于正常平衡状态
	水系统	清洗全部水箱、水管，并重新注水
		检查管道Y格网，如发现堵塞则及时清理
		检查、清洁各楼层水管主阀门，视情况加注润滑油
		检查水管各压力表、温度表，如有锈蚀及时更换
1次/年	制冷机组	检查润滑油系统，清洁油腔，更换机油、油滤
		检查油路，必要时更换油过滤芯、过滤器
		检查铜管腐蚀情况，并清洁、通炮
		必要时拆卸端盖，更换密封垫
		检查冷凝器、蒸发器的运行状况，根据运行记录参数分析热交换效果，进行水质处理
		检查干燥过滤器，必要时进行更换
		清理机组外观并做好防腐处理以及修理脱落的保温层
		检查各电机的绝缘情况；检查机组各电磁阀运行情况及线圈的绝缘情况
	水泵及管道	电机润滑油的检查，视情况添加
		机械密封的检查或更换；电机对地绝缘和相间阻值检测
		检查与调整联轴器的同轴度与轴向间隙
		连接螺栓与地脚螺栓的检查与紧固
		检查水管管道的震动情况及管道支架的牢固完整情况
		对运行中的管道表面及管道支架进行防锈翻新处理

（3）空气处理系统

时间	项目	内容
2次/1天	净化空调机组	每日2次巡查机组运行状态、送回风温湿度，并做记录
1次/周	空气处理系统	检查机组内部卫生情况；保持空气处理机组内卫生，并定期清洁、消毒
		机组及箱门、壁板密封性检查，发现漏风异常须及时处理
		冷、热水盘管检查保养
		检查轴承有无磨损及润滑油泄露、轴承锁定螺栓及其他螺栓的松紧度
		检查机组皮带松动情况及张力，电机绝缘是否达标
		风管、风口风速测定，发现异常及时调节阀门；房间压差测定，保证合理的压差梯度
		检查各控制面板显示是否正常，发现异常及时排除
		检查医用气体终端、废气排放泵
		清洗回、排风口过滤网，新风口过滤网
		检查新风、回风、排风机组中效过滤器，有破损或污染，及时更换
1次/月	空气处理系统	检查加湿系统，清洗加湿桶，更换清洗过滤装置
		检查电磁阀，清洗空气处理机的接水盘
		测定新风量、空气处理后环境温度，视情况调整风阀
		检查电机运转是否正常，检查、清理各接线端子及控制面板
		检查压差计、温度计是否正常工作，有异常及时处理
		每2个月更换一次新风机组初效过滤器
1次/季度	空气处理系统	清洗新风、回风机组热交换器，检查风柜气密性，视情况更换密封圈等
		检查电机以及传动皮带运行状况，如发现异常及时处理
		检查机组压力表、温度表等是否正常工作
		检查风管保温是否完好，如有破损及时补充
		清洁各风柜环境卫生
		洁净区洁净度、压差、温湿度检测,做出书面报告，不合格的及时处理
		更换新风机组中效过滤器
1次/年	空气处理系统	紧固电机机座，调整或更换传动皮带，润滑轴承等转动装置
		加固薄弱的箱体，封严箱体间缝隙，处理箱体、框架等的生锈
		检查电机绝缘情况及各接线端子、线路是否存在老化现象，及时处理
		更换新风机组亚高效过滤器
		更换回风、排风机组中效过滤器
		末端亚高效或高效过滤器宜每年检查1次，当阻力达到运行初阻力2倍时宜更换
		每年定期由具有资质的第三方检测一次，并出具检验报告，且必须达到国家标准。如未达到则继续整改直至达到标准

四、甲方乙方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

（二）乙方的权利和义务

五、采购项目交付（实施）的时间（期限）和地点（范围）：详见本招标文件采购需求

六、付款方式：详见本招标文件采购需求

七、验收要求：

甲方收到供应商项目验收建议之日起7日内按照合同的约定对履约情况进行验收，对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收标准及要求：乙方必须按照以下管理规范对甲方的设备进行滤网更换及维保，并达到相关规范要求。

1、洁净层流必须符合：**WS/T368-2025**《医院空气净化管理规范》、**GB50333**《医院洁净手术部建筑技术规范》。

2、中央空调管网清洗消毒必须符合：**GB19210-2003**《空调通风系统清洗规范》、《公共场所集中空调通风系统卫生规范》（卫生部，2023）。

3、更换滤网及清洗维保完成后需提供检测报告，由甲方委托第三方具有检测资质机构进行年度检测（即每年一次），检测费由乙方支付。如检测不合格或不达标，需立即重新返工，直至检测合格为止，产生的相关费用全部由乙方承担。

八、知识产权归属

乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

九、保密

(一)项目实施过程中至乙方正式向甲方交付技术文档资料时止，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、源代码、技术文档等资料保密，否则，由于乙方过错导致的上述资料泄密的，乙方必须承担一切责任。项目完成后，甲、乙双方均有责任对本项目的技术保密承担责任。

(二)未经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

(三)除了合同本身之外，上款所列举的任何物件均是甲方的财产。如果甲方有要求，乙方在完成合同后应将这些物件及全部复制件还给甲方。

十、违约责任与赔偿损失

(一)乙方提供的服务不符合采购文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。

(二)乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价**0.2%**的数额向甲方支付违约金；逾期**15**天以上（含**15**天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

(三)甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价**5%**的违约金。甲方逾期付款，则每日按“逾期金额×（合同订立时**1**年期贷款市场报价利率÷**365**天）”向乙方偿付违约金。

(四)其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十一、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后**1**日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十四、其它

(一)本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(二)在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

(三)如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

(四)乙方不得全部转让其应履行的合同项下的义务。招标文件允许分包的，除招标文件和投标文件已确定的合同分包外，乙方不得部分转让其应履行的合同项下的义务。

十五、合同生效

(一)合同自甲乙双方代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

(二)合同壹式份，其中甲乙双方各执份，采购代理机构执壹份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表：

代表：

签定地点：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

开户名称：

银行账号：

开 户 行：

第六章 投标文件格式与要求

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如投标人是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如投标人是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如投标人是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如投标人是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明。

4.投标人参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明函。

5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）进行查询；

（2）查询截止时点：提交投标文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效投标处理。

6. 按照招标文件要求，投标人应当提交的资格、资信证明文件。

投标文件封面

（项目名称）

投标文件封面

（正本 / 副本）

采购计划编号：440001-2026-13120

采购项目编号：M4400000707537009

所投采购包：第 包

（投标人名称）

年 月 日

投标文件目录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、关于符合本国产品标准的声明函等有关证明文件
- 六、法定代表人证明书
- 七、法定代表人授权书
- 八、投标保证金
- 九、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 十、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十一、承诺函
- 十二、中小企业声明函
- 十三、监狱企业
- 十四、残疾人福利性单位声明函
- 十五、联合体共同投标协议书
- 十六、投标人业绩情况表
- 十七、技术和服务要求响应表
- 十八、商务条件响应表
- 十九、履约进度计划表
- 二十、各类证明材料
- 二十一、采购代理服务费支付承诺书
- 二十二、需要采购人提供的附加条件
- 二十三、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十四、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十五、政府采购投标（响应）担保函
- 二十六、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证

格式一：

投标函

致：广东省机电设备招标有限公司

你方组织的“广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目”项目的招标[采购项目编号为：M4400000707537009]，我方愿参与投标。

(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方确认收到贵方提供的“广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目”项目的招标文件的全部内容。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

(一) 按招标文件提供全部标的投标总价详见《开标一览表》。

(二) 本投标文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起**90**日历天。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件直至采购合同终止日有效。

(三) 我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤销投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。

(四) 我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

(五) 我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

(六) 我方如果中标，将保证履行招标（采购）文件及其澄清、修改文件（如果有）以及投标（响应）文件中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《合同书》中的全部任务。

(七) 我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

(八) 我方投标报价已包含应向知识产权所有人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的标的时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

(九) 我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为中标人，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

(十) 我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

(十一) 投标人未存在《政府采购法实施条例》第十八条第二款规定的情形：

(1) 对于除整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务以外的采购项目:即未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；

(2) 对于整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的项目:即未成为本项目除前期整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务以外的其它采购活动中标商(或成交商)；

(3) 对于设计施工一体化的项目:即未为本项目提供规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

(十二) 我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

(十三) 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，声明如下：

(1) 我方参加本项目政府采购活动前**3**年内在经营活动中没有以下违法记录：因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满；因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(2) 我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

(十四) 如我方中标，将保证投标文件所提供的材料（包括需要年审、继续教育等完成后才能执业的行政许可、人员证书等情形），如果有效期未能覆盖项目（包组）合同履行期的，将提前按规定办理延期手续，确保合同顺利履行。

(十五) 我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十六) 以上内容如有虚假或与事实不符的, 评标委员会可将我方做无效投标处理, 我方愿意承担相应的法律责任。

(十七) 所有与本招标有关的函件请发往下列地址:

地 址: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____ 电子邮箱: _____

代表姓名: _____ 职 务: _____

投标人法定代表人 (或法定代表人授权代表) 签字或盖章: _____

投标人名称 (盖章): _____

日期: 年 月 日

格式二：

开标一览表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表，且与投标客户端生成的开标一览表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	投标报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

采购包：

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1									

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；
2.“节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖投标人公章）

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式五：关于符合本国产品标准的声明函等有关证明文件（如适用）

注：

1. 供应商提供本国产品应符合《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号），在投标文件中出具《关于符合本国产品标准的声明函》或财政部会同有关部门规定的有关证明文件；当采购项目或者采购包中含有多种产品的，供应商还应当提供《关于本国产品比例的承诺函》（见下附件3，格式内容仅供参考）
2. 供应商提供虚假《声明函》、虚假证明文件谋取中标、成交的，依照政府采购法律法规规定追究相应责任。

附件1

中国境内生产的组件成本核算基本规则

产品在中国境内生产的组件成本，一般按照其二级组件的相关成本进行核算。按照产品的一级组件进行成本核算能够满足中国境内生产的组件成本判定需求的，可以按照一级组件的相关成本进行核算。

1. 产品的一级组件是指直接组成产品的组件。产品的二级组件是指直接组成产品一级组件的组件。一级组件不可分解的，视同二级组件。

2. 二级组件在中国境内生产的，其全部成本计入中国境内生产的组件成本；二级组件不在中国境内生产的，其成本不计入中国境内生产的组件成本。

3. 产品总成本和组件成本以相关会计核算数据、采购合同、进货记录等为基础进行计算。

4. 需要对成本核算规则予以进一步明确的其他有关事项，由财政部会同有关部门另行规定。

附件2

关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

- 1. （产品名称1），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称1）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）。（产品名称1）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称1）的（关键工序）在中国境内完成。
- 2. （产品名称2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称2）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）。（产品名称2）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称2）的（关键工序）在中国境内完成。
- 3.

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）： _____
日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

注：

- 1. 产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。
- 2. 生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。
- 3. 该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填，下同。
- 4. 该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填，下同。
- 5. 该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填，下同。

附件3（当采购项目或者采购包中含有多种产品的，供应商还应当提供本承诺函，格式内容仅供参考）

关于本国产品比例的承诺函（如适用）

本公司（单位）郑重承诺，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的符合本国产品标准的产品成本之和占提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上。

本公司（单位）对上述承诺内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件4

本国产品标准有关证明材料（如适用）

1. 供应商认为需提供其他资料。
2. 财政部会同有关部门规定的有关证明文件。

格式六：

（投标人可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：_____

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

投标人名称（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式七:

法定代表人授权书格式

(对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人授权书)

法定代表人授权书

致: 广东省机电设备招标有限公司

本授权书声明: _____是注册于 _____(国家或地区)的 _____(投标人名称)的法定代表人, 现任 _____职务, 有效证件号码: _____。现授权 _____(姓名、职务) 作为我公司的全权代理人, 就“广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目”项目采购[采购项目编号为M4400000707537009]的投标和合同执行, 以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于 _____年 _____月 _____日签字生效, 特此声明。

投标人(盖章): _____

地址: _____

法定代表人(签字或盖章): _____

职务: _____

被授权人(签字或盖章): _____

职务: _____

日期: 年 月 日

格式八：

投标保证金

采购文件要求递交投标保证金的，投标人应在此提供保证金的凭证的复印件。

格式九：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

格式十：

资格性审查要求的其他资质证明文件

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

格式十一：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：广东省第二人民医院

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

1.

2.

3.

.....

（二）三角号条款

1.

2.

3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

1.

2.

3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

2：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。在实际操作中，投标人希望获得中小企业扶持政策支持，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：投标人应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与（采购人）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

- 1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。
- 2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。
- 3.如果本联合体中标，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。
- 4.如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；
- 5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式____份，随投标文件装订____份，送采购人____份，联合体成员各一份；副本一式____份，联合体成员各执____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，.....公司全称：____（盖章）____，
____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

格式十六：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

格式十七：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	采购文件规定的技术和 服务要求	投标文件响应的 具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位 置	备 注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								

说明：

- 1.“采购文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
2. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。
3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明：

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。
2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。
4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
5. “备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十九：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签订合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

格式二十：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

- 1.招标文件要求提供的其他资料。
- 2.投标人认为需提供其他资料。

格式二十一：

采购代理服务费支付承诺书

致：广东省机电设备招标有限公司

如果我方在贵采购代理机构组织的广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目招标中获中标（采购项目编号：**M4400000707537009**），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应广东省机电设备招标有限公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定名称（公章）：_____

投标人法定地址：_____

投标人授权代表（签字或盖章）：_____

电 话：_____

传 真：_____

承诺日期：_____

格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	投标人需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：投标人完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为投标人同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为投标无效。

格式二十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为投标人提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

询问函

广东省机电设备招标有限公司

我单位已登记并准备参与“广东省第二人民医院琶洲院区洁净层流空调系统维保及中央空调管网清洗服务采购项目”项目（采购项目编号：**M4400000707537009**）的投标活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、_____（事项一）
- (1) _____（问题或条款内容）
- (2) _____（说明疑问或无法理解原因）
- (3) _____（建议）
- 二、_____（事项二）
- ...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

地址/邮编：_____

电话/传真：_____

日期： 年 月 日

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：_____ 邮编：_____

联系：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

采购文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项2：_____

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

签字(签章)：_____ 公章：_____

日期： 年 月 日

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体采购包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：_____

地 址：_____ 邮编：_____

法定代表人/主要负责人：_____

联系电话：_____

授权代表：_____ 联系电话：_____

地 址：_____ 邮编：_____

被投诉人1：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

被投诉人2：_____

.....

相关供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

代理机构名称：_____

采购文件公告：是/否 公告期限：_____

采购结果公告：是/否 公告期限：_____

三、质疑基本情况

投诉人于____年____月____日,向提出质疑, 质疑事项为：_____

采购人/代理机构于____年____月____日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

投诉事项2：_____

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：_____

签字(签章)：_____ 公章_____

日期：____年____月____日

投诉书制作说明：

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按照要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7.投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

格式二十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

格式二十五：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函

编号：【 】号

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标保险凭证的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保险的方式向你方提供如下投标保证保险凭证：

一、保险责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保险责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保险责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保险凭证自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的90天内。

三、承担保证责任的程序

1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

- 1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。
- 2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。
- 3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____

联系人：_____

联系电话：_____

____年__月__日

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的__%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知文件必须同时附有：

1.一项书面声明，声明索赔款项并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2.证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。

（三）索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效；被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第（一）种方式解决：

（一）向我方所在地的人民法院起诉。

（二）提交 此栏空白 仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1.本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。

2.所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。

十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____（盖章）

联系地址：_____

联系电话：_____

开立日期：__年__月__日

采购合同履行保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履行保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履行保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥： 元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年____月____日____时起至____年____月____日____时止，共计____天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____ (盖章)

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日