

大连理工大学综合教学一号楼综合改造项目更正文件（1）  
（项目编号：DUTBXC-2025087）

各供应商：  
青岛习远咨询有限公司会同大连理工大学，就有关问题进行澄清说明，内容如下：

一、回答供应商问题：

1、结构：二层增加梁、板中序号 4 平板 模板，清单描述不对。

5	011702016005	平板 模板	1. 混凝土强度等级：C30 2. 混凝土搅拌、水平运输、浇筑、养护 3. 具体做法详见设计图纸及相关规范 4. 为完成此项目的所有施工工序由投标单位自行考虑报价	100m2	0.281
---	--------------	-------	--	-------	-------

回复：修改清单项目特征，详见修订后的清单。

2、结构：楼板开洞中序号 6 平板 模板，清单描述不对。

6	011702016006	平板 模板	1. 混凝土强度等级：C30 2. 混凝土搅拌、水平运输、浇筑、养护 3. 具体做法详见设计图纸及相关规范 4. 为完成此项目的所有施工工序由投标单位自行考虑报价	100m2	0.3429
---	--------------	-------	--	-------	--------

回复：修改清单项目特征，详见修订后的清单。

3、结构：设备基础序号 8 植筋 三级钢筋直径 12mm，单位为 t，清单不对。

24	8	010515012007	植筋 三级钢筋直径 12mm	1. 梁植筋，直径12mm 2. 含钻孔、清孔、注浆、植筋等一切费用 3. 具体做法详见设计图纸及相关规范 4. 为完成此项目的所有施工工序由投标单位自行考虑报价	t	0.4658
----	---	--------------	----------------	--	---	--------

回复：结构工程：设备基层序号 8 清单修改（包含项目编码、单位、工程量），详见修订后的清单。

4、建筑：玻璃幕墙得框体是利旧还是更换, 图纸为利旧，清单为框体更换，是否正确？

4	011209002001	玻璃幕墙	1. 更换断桥铝合金框料双玻中空玻璃（6+12A+6中空单银Low-E玻璃） 2. 幕墙开启扇的玻璃和框都需要换新 3. 具体做法详见设计图纸及相关规范 4. 为完成此项目的所有施工工序由投标单位自行考虑报价	100m2	7.38668
---	--------------	------	---	-------	---------

回复：玻璃幕墙主框体利旧，玻璃及开启扇窗框换新。

5、建筑：原墙面理石材质是什么？

		虑报价		4. 为完成此项目的所有施	
3	15	011204001001	理石墙面破损修 复	1. 理石墙面破损修复 2. 具体做法详见设计图纸 及相关规范 3. 为完成此项目的所有施 工工序由投标单位自行考	100m2 2.671662

回复：原墙面理石为米黄色理石。

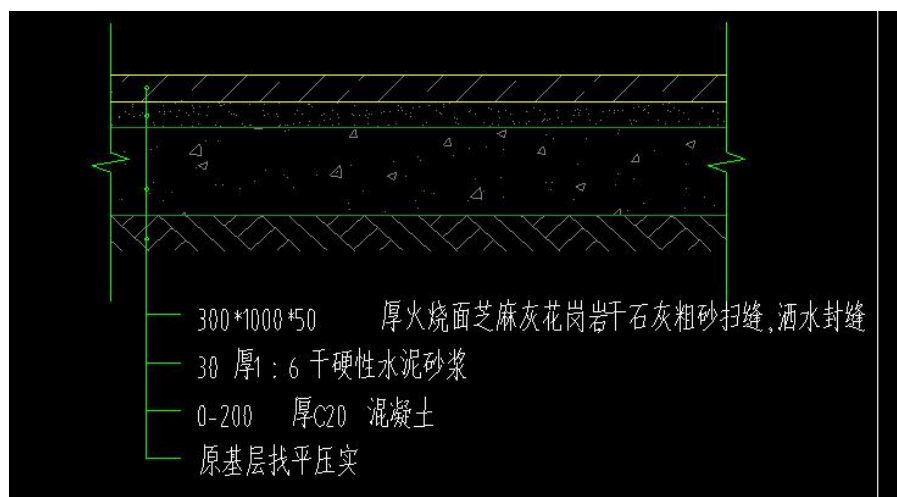
6、建筑：原墙裙理石材质是什么？

	16	011204001012	理石墙面	1. 理石墙裙新建（按原始 理石墙裙施工） 2. 具体做法详见设计图纸 及相关规范 3. 为完成此项目的所有施 工工序由投标单位自行考 虑报价	100m2 0.61872
--	----	--------------	------	---	---------------

回复：原墙裙为米黄色理石、青灰色理石。

7、环境修缮：花岗岩石材修缮清单中石材厚度为 30mm，图纸为 50mm，清单是否正确，清单中基层混凝土工程量不对？

3	040204002046	300*600*30厚火 烧面芝麻灰花岗 岩	1. 300*600*30厚火烧面芝 麻灰花岗岩，干石灰粗砂 扫缝，洒水封缝 2. 30厚1：6干硬性水泥砂 浆	100m2	2
---	--------------	------------------------------	--	-------	---



回复：石材厚度以图纸为准；另增加一种石材规为 600\*600\*50 厚。600\*600\*50 厚占比 90%，300\*1000\*50 厚占比 10%。清单已调整，详见修订后的清单。

8、电气：射灯规格型号参数不详，请明确

4	144	030412004160	射灯	1. 名称：射灯 2. 满足图纸及技术要求	套
---	-----	--------------	----	--------------------------	---

回复：参照原有现状灯具照度及瓦数。

9、电气：灯管规格型号参数不详，请明确

146	030412005022	灯管	1. 名称：灯管 2. 规格：1200mm 3. 满足图纸及技术要求	套
-----	--------------	----	--	---

回复：50×1200mm，22W，详见修订后的清单。

10、水暖通风：实验室洗手盆材质规格型号参数不详，请明确

03100400300 7	项	实验室洗手盆	1. 名称：实验室洗手盆 2. 配手动式单阀水嘴 3. 包含一切附件 4. 满足招标文件及设计图纸全部要求 5. 为完成此项目的所有施工工序由投标单位自行考虑报价	1
------------------	---	--------	---	---

回复：洗手盆材质为陶瓷，尺寸 700x550mm，详见修订后的清单。

11、招标文件中十、主材设备技术中 10.1 一般要求中 22 条，请指明所需要保护设备的位置、如何保护、如何恢复等问题。

回复：需保护设备在弱电机房内，施工过程中由成交供应商自行考虑保护方式，施工结束后自行联系联通公司予以恢复，供应商结合现场踏勘情况，在报价中综合考虑。

12、招标文件中十、主材设备技术中 10.1 一般要求中 23 条，走廊天棚内有大量需要保护的设施，工程量巨大，施工无法保证原有管线是否能完好无损，请建设单位明确保护对象明确工程量以便于投标企业更好的完成任务。

回复：天棚内所有管线设备全部保留利旧使用，供应商在报价中综合考虑。

13、阶梯教室天花布置与现状不一致，原有管线利旧无法实现，现场如何施工。

回复：灯具换新，管线利旧，若施工时现场无法利旧，设计出具变更。

14、清单给排水消防水工程中 29 项目中，无线远传水表是什么类型的表。

回复：修改图纸中水表的描述，改为有线水表，详见水施-01 第 2.2.1-6) 条。清单已调整，详见修订后的清单。

15、排水系统 14 项“冲水箱式”该种蹲便器是否属于强制节能产品。

回复：属于。

16、施工过程中电梯是否可以运货物。

回复：施工过程中不可以使用楼内电梯运货物。

17、土建：清单分部“屋面-1 上人屋面”中，其分部下无清单

B1	—	屋面工程
B2	—	屋-1 上人屋面

回复：分部下无清单，详见修订后的清单。

18、土建：清单分部“屋面-3 不上人屋面”中，其分部下无清单

B2	屋-3 不上人屋面
----	-----------

回复：分部下无清单，详见修订后的清单。

19、清单分部“外墙-2 真石漆外墙”中，其分部下无清单

B2	外墙-2 真石漆外墙
----	------------

回复：分部下无清单，详见修订后的清单。

20、清单分部“外墙-4 真石漆外墙”中，其分部下无清单

B2	外墙-4 真石漆外墙
----	------------

回复：分部下无清单，详见修订后的清单。

21、清单分部“外墙-5 真石漆外墙（有保温）”中，其分部下无清单

B2	外墙-5 真石漆外墙(有保温)
----	-----------------

回复：分部下无清单，详见修订后的清单。

22、单位工程招标清单中，该单位工程名称为“环境修缮工程”，而咨询公司汇总表单位工程名称体现的是“景观工程”，即：单位工程名称不匹配

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：环境修缮工程

标段：大连理工大学综合教学一号楼改造项目

第 1 页 共 4 页

大连理工大学综合教学一号楼综合改造项目 汇总表			
序号	名称	金额（元）	备注
1	结构工程		
2	建筑与装饰工程		
3	电气工程		
4	弱电工程		
5	消防电工程		
6	电气外线工程		
7	给排水、消防水工程		
8	暖通工程		
9	景观工程		
10	暂列金额	1,200,000.00	

回复：修改汇总表，详见修订后的清单。

23、工程量清单编制说明：第四条“编制说明”中第15条约定：本项目热源系统专业工程暂估价为400,000.00元，由专业单位进行深化设计，结算时按实调整；上述此部分费用

包含在单位工程“给排水、消防水工程”的专业工程暂估价中。

招标文件关于这部分费用，有注明在附件 11 列表内，但招标文件中并无到附件 11。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

**回复：**磋商文件中合同条款及格式 专用合同条款 10.7 暂估价 暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。**调整为** 10.7 暂估价 暂估价材料和工程设备的明细详见附件 7：《暂估价一览表》。《暂估价一览表》格式详见本文附件 1。

二、采购人对磋商文件的更正说明

1、磋商文件中磋商响应函件格式 十八、政府强制采购产品认证证书复印件或法定信息发布平台信息截图 格式 2.9：

第 7、8 项调整为：

序号	响应产品名称	产 品 属性	产品品目	认证证书编号	工程量清单对应项
1	洗脸盆水龙头	强 制 节能	A060806 水嘴		给排水、消防水工程- 排水系统-12
2	实验室洗手盆 水龙头	强 制 节能	A060806 水嘴		给排水、消防水工程- 排水系统-18
3	拖布池龙头	强 制 节能	A060806 水嘴		给排水、消防水工程- 排水系统-13
4	洗手池水龙头	强 制 节能	A060806 水嘴		给排水、消防水工程- 排水系统-17
5	蹲式大便器	强 制 节能	A06080502 蹲便器		给排水、消防水工程- 排水系统-14、15
6	壁挂式小便器	强 制 节能	A06080503 小便器		给排水、消防水工程- 排水系统-16
7	多联式空调机 组	强制 节能	A0205230501 多联式空调 (热泵) 机组 (制冷量> 14KW)		暖通工程-空调风系统 1--16
8	分体式空调室 内机及室外机	强 制 节能	A020618020301 房间空气 调节器		暖通工程-空调风系统 -17

三、清单：本次更正后的清单详见“大连理工大学综合教学一号楼改造项目-清单  
2025.5.13”

四、图纸：本次更正仅替换给排水图纸，替换后的给排水图纸“详见 03 给排水图纸”

五、磋商响应文件提交时间变更为：2025 年 5 月 20 日 9：00-9：30。

磋商时间变更为：2025 年 5 月 20 日 9：30。

磋商响应文件提交地点及磋商地点不变。

附件 1:

附件 7:

专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
1	热源系统		400000 元
小计: 400000 元			

采购人: 大连理工大学

联系人: 张老师、丛老师 联系电话: 0411-84706319

采购代理机构: 青岛习远咨询有限公司

联系人: 孙福贵 联系电话: 0411-39557296、15140690765

邮箱: 1261881028@qq.com

日期: 2025 年 5 月 14 日

大连理工大学综合教学一号楼综合改造项目

(项目编号: DUTBXC-2025087)

更正文件 (1) 确认函

大连理工大学、青岛习远咨询有限公司:

关于你方 2025 年 5 月 14 日发出的“大连理工大学综合教学一号楼综合改造项目更正文件 (1)” 共 6 页, 我方已收到并无任何异议, 现回执予以确认!

投标单位名称 (公章):

法定代表人或授权委托代理人 (签字):