

第一章 公开招标公告

项目概况

昆明市退役军人就业创业专属园区运营招标项目的潜在投标人应在云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）网上获取招标文件，并于2023年10月13日9点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：（鼎）招文第（2023）-064号
2. 项目名称：昆明市退役军人就业创业专属园区运营
3. 预算金额：725万元/年
4. 最高限价：725万元/年
5. 采购需求：组建专职管理团队，负责昆明市退役军人就业创业园项目的招商运营、日常管理、活动组织、退役军人就业创业服务、军创企业服务等统筹管理工作。
6. 合同履行期限：服务周期为三年，服务合同一年一签。一年期满经考评合格的进行续签。如有政策调整，失去合同履行条件，采购人有权提出终止合同履行。
7. 本项目不接受联合体。

二、投标人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
 - 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 1.3 具有履行合同所需的设备和专业技术能力；
 - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - （1）本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。
 - （2）本项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政

府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）等。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人必须提供“参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”（重大违法记录是指：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

（2）申请人开标前未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（以在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的信用记录为准）；未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（以在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的信用记录为准）（开标前由采购代理机构查询）；

（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供2023年1月至今任意1个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明（成立未满3个月的提供成立以来的税收和社保资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的报价投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

（4）投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2021年度或2022年度任意一年度投标人或总公司经会计师事务所审计的财务状况报告（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表），未经审计的公司可提供2021年度或2022年度任意一公司内部自行编制的财务报表【成立不足3年的则提供成立至今的经会计师事务所审计的财务状况报告（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表）或公司内部自行编制的财务报表】。若为2023年1月以后新成立公司，提供银行开具的资信证明文件或资金证明文件。

（5）法定代表人（负责人）或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加本项目的投标。

三、获取招标文件

2.1 凡有意参加投标者，请于2023-9-22 00:00:00至2023-9-28 23:59:59（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”），凭企业数字

证书（CA）在网上获取电子采购文件及其它采购资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）的要求，在云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）完成注册，审核通过后办理企业数字证书（CA），便可获取采购文件，此为获取采购文件的唯一途径。

2.2 采购人及采购代理机构不提供邮购采购文件服务。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标截止时间：2023 年 10 月 13 日 9 时 30 分（北京时间）。

2. 网上递交：网上递交云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”），供应商须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

3. 其他（开标规定等）：

本项目可以选择现场开标和网上开标两种方式：

（1）网上开标方式：在投标文件递交截止时间前 1 小时内供应商便可进行网上签到，未在规定的投标文件递交截止时间前完成签到的，视为未准时在线参加开标，将无法进行网上解密。根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认等相关操作。若供应商未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见《昆明市公共资源交易中心关于优化远程网上开标流程的通知》附件 1“昆明市公共资源交易在线远程解密及网上开标操作流程—供应商(1)”，请供应商仔细阅读以保证开标顺利进行。

（2）现场开标方式：供应商须携带加密文件的企业数字证书（CA）在投标截止时间前到达开标地点昆明市公共资源交易中心（具体开标室详见当日电子屏幕），并配合现场工作人员完成解密、投标文件导入、开标一览表确认等相关操作。若供应商逾期到达开标地点或投标文件无法解密、导入，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以现场提出异议，由代理机构给予对应的回复。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

- 1、本次招标公告在中国政府采购网、云南省政府采购网、云南省公共资源交易平台（网址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）（我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。
- 2、无论招标结果如何，采购人和代理机构不承担投标人准备投标文件和递交投标文件以及参加本次招标活动所发生的任何成本或费用。

七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：昆明市退役军人事务局

地址：昆明市呈贡区行政中心一号楼

联系方式：白璞 0871-64731445

2. 采购代理机构信息

名称：云南鼎鑫项目管理咨询有限公司

地址：云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 14 楼

联系方式：张皓天、陈婷 13577165809

3. 监督部门联系方式

昆明市财政局监督电话：0871-63544951

4. 技术支持

北京筑龙信息技术有限责任公司

咨询服务电话：010-86483801