

北京大学人民医院白塔寺院区供热并网项目一次线工程

施工招标公告

1. 招标条件

本工程北京大学人民医院白塔寺院区供热并网项目一次线工程已由/以/批准建设，招标人为北京大学人民医院，建设资金来自财政资金+自筹资金，项目出资比例为100%。工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点：北京市西城区阜成门内大街133号
- 2.1 本工程的建筑规模：总供暖面积20613.9平方米
- 2.2 本工程的计划工期：90日历天
- 2.3 招标范围：新建红线外热力一次管线和检查井等图纸和清单范围内的全部工作内容。
- 2.4 其他：/

3. 投标人资格要求

- 3.1 投标人须有经工商登记注册且按期年审的营业执照；
- 3.2 投标人须具有市政公用工程施工总承包资质三级及以上资质并合格有效，且具有公用管道安装（GB2）资质；
- 3.3 投标人须具有有效的安全生产许可证，外地进京企业需提供企业进京备案证明；
- 3.4 投标人拟派本项目的项目经理须具有市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本）；
- 3.5 投标人应提供近三年（2022年7月1日至投标文件递交截止日）具有已完成的单项合同金额200万元（含）以上市政公用工程（包含热力工程）或热力工程业绩不少于1个；
- 3.6 投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消或暂停，财产被接管、冻结，破产状态；
- 3.7 投标人在近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- 3.8 投标人必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业

道德；被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人，均无资格参加本项目的采购活动；

3.9 本项目最高投标限价2062967.21元，投标人的投标报价不得高于最高投标限价；

3.10 本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

4.2 其他要求_/_

5. 招标文件的获取

5.1 发售时间、地点及金额

5.1.1 发售时间：2025年7月30日-2025年8月6日，上午9:00-11:30，下午13:30-17:00

5.1.2 发售地点：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1802办公室，线下领购

5.1.3 招标文件费用：300元人民币，售后不退

5.1.4 招标文件费用汇款信息：

账户名称：中信国际招标有限公司

开户银行：中信银行北京三元桥支行

银行账号：8110701013102383606

5.2 线下领购招标文件方式

凡有意参加投标者，请于2025年7月30日-2025年8月6日，每日上午09时30分至11时30分，下午13时30分至17时00分（北京时间，下同），报名时应携带资料**营业执照副本、授权委托书、法定代表人被授权人身份证**（以上资料均须复印件加盖公章扫描）。文件费用为300元。

5.3 文件递交时间、地点

递交截止时间：2025年8月19日上午9:30:00（北京时间）。

递交地点：北京市西城区西直门外大街6号中仪大厦10层1007会议室。

5.4 招标代理机构项目经理、联系方式

联系人：黄硕、冯圣森、樊鑫硕、姬翔

电话：18813169909、010-87945198-650

E-mail: huangshuo@ck.citic.com

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台发布。

7. 联系方式

招 标 人： <u>北京大学人民医院</u>	招标代理机构： <u>中信国际招标有限公司</u>
地 址： <u>北京市西城区西直门南大街 11 号</u>	地 址： <u>北京市朝阳区东三环中路59号 楼18层1802室</u>
联 系 人： <u>/</u>	联 系 人： <u>黄硕、冯圣森、樊鑫硕、姬翔</u>
电 话： <u>/</u>	电 话： <u>18813169909、010- 84975198-650</u>
电子邮箱： <u>/</u>	电子邮箱： <u>huangshuo@ck.citic.com</u>