

# 国内招标 评标报告

项目名称：太平人寿深圳分公司龙华支公司职场装修工程采购项目  
（第二次）

招标编号：ZLJGC-2022-12-01

招标人：太平人寿保险有限公司深圳分公司

招标代理机构：深圳中联建工程项目管理有限公司

二〇二三年一月十二日

# 太平人寿深圳分公司龙华支公司职场装修工程采购项目 (第二次) 评标报告

(招标编号: ZLJGC-2022-12-01)

## 一、项目简介

深圳市中联建工程项目管理有限公司受招标人委托,就“太平人寿深圳分公司龙华支公司职场装修工程采购项目(第二次)”进行国内公开招标。

## 二、评标委员会

本项目依法组建评标委员会。五位专家分别为:韩杰、陈清清、蒋劼、劳瑞坤、周义全。

## 三、评标程序

### (一) 评标程序(综合评分法)

1. 审阅招标文件; 2. 资格性和符合性审查; 3. 商务技术评审、经济评审; 4. 综合得分。

### 1. 审阅招标文件:

评标委员会和招标代理机构首先对招标文件进行审查,重点审查招标文件中投标人须知中无效投标条款、采购项目技术和商务要求、资格性和符合性检查要求。评标方法和标准准则以及采购合同主要条款等规定要求,招标文件符合法律法规及相关规定要求,未发现违规性条款。

### 2. 资格性和符合性审查:

招标代理机构首先对所有投标单位的投标文件进行了资格性审查,其中,深圳市骏鹏润实业有限公司、深圳市星中恒建筑工程有限公司、深圳市中邑建设集团有限公司、深圳市科建建设集团有限公司、深圳市雕艺装饰设计工程有限公司,均满足招标文件要求,通过了资格性审查。废标单位 2 家:深圳深中孚建设工程有限公司、深圳市望华建设集团有限公司,废标原因:投标文件未提供承诺函,不符合招标文件第一章第六条第 5 点:本项目不接受联合体投标,不允许转包、分包。(由供应商在提供承诺函,格式自拟)。

### 3. 商务技术及价格评审综合得分:

评审委员会经过认真、仔细地审查各家投标单位的投标文件,对各家投标单位的商务技术及价格评审综合打分如下(详见综合得分表):

1) 深圳市科建建设集团有限公司, 92.49 分;

- 2) 深圳市中邑建设集团有限公司，92.04 分；
- 3) 深圳市骏鹏润实业有限公司，88.08 分；
- 4) 深圳市雕艺装饰设计工程有限公司，93.93 分；
- 5) 深圳市星中恒建筑工程有限公司，87.29 分。

#### **4. 评标结果及投标建议**

本次评标采用综合评分法，按照招标文件中规定的各项因素进行量化打分。通过评审，评标委员会根据综合总得分推选的中中标候选人如下：

- 1) 第一中标候选人：深圳市雕艺装饰设计工程有限公司，综合得分 ， 93.93 分；
- 2) 第二中标备选人：深圳市科建建设集团有限公司，综合得分， 92.49 分。