

合同书

合同编号：广美展【2024】51004

项目名称：第八届中国国际食品及配料博览会展区搭建及相关服务项目

甲方名称：农业农村部农业贸易促进中心

乙方名称：广州市美术有限公司

签署日期：2024 年 月 日

签署地点：北京市朝阳区



合同书

合同编号：广美展【2024】51004

合同编号：广美展【2024】51004

签订地点：北京市朝阳区

签订时间：2024年4月2日

采购人（甲方）：农业农村部农业贸易促进中心

中标供应商（乙方）：广州市美术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及第八届中国国际食品及配料博览会展区搭建及相关服务项目（项目编号：CNTEC2024B-08）的《招标文件》、乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的招标文件、投标文件、《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

一、项目基本情况

由农业农村部农业贸易促进中心（中国国际贸易促进委员会农业行业分会）主办的第八届中国国际食品及配料博览会（下称“食博会”）将于2024年4月12—14日在广东省东莞市举办，主要展示国内外农业食品及预制菜领域新产品、新技术和新成果，并举办行业研讨、供采对接等同期活动。

（一）项目名称：第八届中国国际食品及配料博览会展区搭建及相关服务项目

（二）项目地点：广东东莞·广东现代国际展览中心

（三）项目规模：预计55000 m²

（四）项目内容：包括对食博会场馆的整体设计、施工搭建、运行维护及撤展工作，和场馆周边氛围营造、安检设备架设。

（五）布展时间：共3天，2024年4月9日至2024年4月11日。

（六）展览时间：共3天，2024年4月12日至2024年4月14日。

(七) 撤展时间：共 1 天，2024 年 4 月 14 日下午闭馆后（以组委会现场公布时间为准）

二、完成期限

2024 年 4 月 11 日之前完成搭建、布展及内务清理工作，并验收合格。

三、服务内容与质量标准

1.55000 m²展会主场服务

2.标准展位的设计和搭建服务；

3.特装展位的设计和搭建服务

4.公共区域特装设计和搭建服务

5.乙方必须在协议规定的时间内完成制作部分和搭建部分，不得以任何理由拖延时间，若甲方追加项目或变更设计的，由双方另行书面协商解决。

6.最终效果图及施工图以甲方最终书面确认为准，甲方应在 2024 年 4 月 3 日前确认效图及工图，确认后不得随意更改变动，若在合理范围内，甲方需进行修改的，需提前与乙方进行协商，且需承担由此产生的额外费用，若因甲方修改效果图及施工图导致乙方延迟完成搭建工作的，由甲方承担延迟完成搭建的责任。

7.以安全、牢固、符合设计图纸为制作质量标准。

8.乙方各项工作，必须符合场馆规定；若不符合场馆规定造成的一切后果，由乙方自行承担。

9.乙方提供图纸如不符合展场要求的，由乙方负责修改至符合展场要求。

10.乙方需严格按照设计图纸施工制作，确保甲方在展会期间正常使用。

11.乙方应为展位搭建工人缴纳社保或购置人身意外保险，并附后证明文件。如非因甲方原因导致搭建人员的人身伤害等意外事故，由乙方负责一切赔偿责任及善后事宜。

12. 甲方指派对接人员（姓名：王军 联系电话：13910520775）中途验收进度质量，乙方指派项目经理（姓名：朱喆 联系电话：18929592020）到场积极配合，保证甲方监控工期进度。

四、服务费用及支付方式

(一) 本项目服务费用由以下组成：

序号	名称	单价（元）	数量（暂估）	备注
1	标准展位	900 元	500 个	最终展会结束后按照实

2	特装展位搭建	900 元	3500 平方米	际搭建数量计算总价，进行实际结算，但不得超出本项目采购预算总金额
3	公共氛围营造及设施搭建	700 元	1000 平方米	

（二）服务费支付方式：

合同生效并具备实施条件（可进场搭建），乙方须向甲方提供具有合法有效完整的完税发票等凭证进行支付结算，甲方收到上述发票之日起 10 个工作日内，支付¥900000 元（大写：人民币玖拾万元整）（含税：税率 6%）预付款；展会结束后，乙方须向甲方提供具有合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算，甲方收到上述发票之日起 10 个工作日内，支付至实际搭建总金额的 100%。若因乙方不及时给付发票导致付款的延迟，相应责任由乙方自行承担。

五、知识产权

1.本合同项下形成的工作成果及相关资料的所有权均归甲方享有。

2.甲方授权乙方以本合同约定的目的正确、合理地使用甲方所有的包括但不限于著作权、商标权、专利权等相关知识产权。未经甲方书面许可，乙方无权以任何方式在除本合同约定事项外使用该成果，（如使用该成果进行宣传或制作周边产品等）。否则由乙方承担全部责任。

3.乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会产生因侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方自行承担。因违反本条产生的一切纠纷，由乙方负责解决，并承担全部赔偿责任。本约定长期有效，不受本合同终止及效力约束。

六、无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

七、履约保证金

1.乙方在本合同签订前交纳人民币 30 万元作为本合同的履约保证金。

2.履约保证金作为违约金的一部分用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。

3.展会结束后，甲方应与结算款项一同将履约保证金全额退还乙方。

八、甲方的权利和义务

- 1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对于甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。
- 2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金；扣除后，乙方应在三日内相应补足。
- 3.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- 4.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
- 5.国家法律法规所规定由甲方承担的其他责任。

九、乙方的权利和义务

- 1.对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。
- 2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。
- 3.及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
- 4.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 5.接受甲方组织的政府采购履约验收工作。
- 6.国家法律法规所规定由乙方承担的其他责任。

十、违约责任

- 1.甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。
- 2.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。
- 3.服务期内，甲方按考评办法对乙方提供的服务进行考评，考评结果累计二次不达标的，甲方有权解除本合同，且有权按合同总额的 10%追究乙方违约责任。
- 4.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十一、不可抗力事件处理

- 1.甲乙双方由于不可抗力（包括但不限于自然现象、战争、罢工、火灾、疫情、政府行为等）发生而不能履行或不能完全履行本合同时，应及时向对方通报理由，并采取相应措施以减

少对方损失，在不可抗力事件结束后 14 日内，将相关部门开具的证明文件给予对方确认（同一不可抗力发生于双方所在区域的除外）。如合同的履行成为不必要或者不可能的，双方经协商，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2.因不可抗力致使甲方无法履行合同的，甲方应向乙方发送解除合同的通知，通知到达乙方后本合同自动解除，甲方不再承担任何违约责任。

十二、保密

未经对方书面同意，任何一方不得向社会公众或第三方通过任何途径方式出示、披露任何非公开的信息、资料、数据、项目成果等。若因一方泄漏而造成对方影响或损失，泄漏方应当向受损方承担违约责任及所造成的所有实际损失。本保密条款不随本合同的终止而终止。

十三、解决合同纠纷的方式

1.在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，如协商不成，任何一方均可提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

2.违约方应承担守约方包括但不限于实际损失及诉讼费、律师费、保全费、执行费、交通费、调查费等一切损失。

3.除争议事项或争议事项所涉及的条款外，双方应继续履行本合同项下的其他义务。

十三、合同生效及其他

1.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

2.合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。本合同一式七份，自双方签章之日起生效。甲方执三份，乙方执三份，政府采购代理机构执一份，具有同等法律效力。

3.双方均认可本合同提供的地址为法律文件可送达地址。

4.本合同签订、履行地：北京市朝阳区。

十四、附件

- 1、中标通知书
- 2、乙方营业执照复印件
- 3、乙方法定代表人身份证复印件
- 4、乙方《法定代表人证明书》

(以下无正文，为签署内容)

甲方：农业农村部农业贸易促进中心（盖章）

法定代表人（被授权人）：

地址：北京市朝阳区麦子店街 20 号楼 8 层

开户银行：农业银行北京市分行朝阳路北支行

账号：11 040 101 040 009 415

电话：010-59194471

传真：010-59194571

签约日期： 年 月 日

乙方：广州市美术有限公司（盖章）

法定代表人（被授权人）：

地址：广州市天河区水荫四横路 46 号

开户银行：中国工商银行广州市沙河支行

账号：3602002709000784429

电话：020-87047229-383

传真：020-87049507

签约日期： 年 月 日

中标通知书

第八届中国国际食品及配料博览会展区搭建及相关服务项目

招标编号：CNTEC2024B-08

广州市美术有限公司：

兹通知贵公司在上述项目投标中，经评标委员会评审确定中标。

序号	服务内容	中标金额（元）	备注
1	标准展位	900 元/个	中标金额 2,500.00 元为三项服务内容单价总和。最终展会结束后按照实际搭建数量计算总价，进行实际结算，不超出本项目采购预算总金额 450 万元。
2	特装展位	900 元/平米	
3	公共区域特装搭建	700 元/平米	
中标报价合计：人民币（大写） 贰仟伍佰元整， （小写）¥ 2,500.00 元。			

请贵公司接到中标通知书后 30 天内与农业农村部农业贸易促进中心完成签约工作。

特此通知。

招标代理机构：中国乡镇企业有限公司

2024 年 03 月 14 日



本中标通知书一式三份，中标单位、采购人、招标代理机构各存一份



营业执照

(副本)

编号: S0112019053487G(10-1)

统一社会信用代码

91440101190430633G



扫描二维码登录
国家企业信用
信息公示系统,
了解更多登记
备案、许可、
监管信息。

名称 广州市美术有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 伍文威
经营范围 房屋建筑业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <http://cri.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 叁仟玖佰万元(人民币)
成立日期 1982年05月20日
营业期限 1982年05月20日至 长期
住所 广州市天河区沙河顶水荫四横路46号



登记机关

2021 年 09 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

姓名 伍立威
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 12 月 9 日
住址 广州市天河区水荫四横路
46号202房
公民身份号码 441425197312092252

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2005.03.02-2025.03.02



法定代表人（负责人）身份证明书

单位名称：广州市美术有限公司

单位性质：国有企业

地址：广州市天河区沙河顶水荫四横路 46 号

成立时间：1982 年 5 月 20 日

经营期限：长期

姓名：伍立威 性别：男 年龄：51 职务：董事长

系广州市美术有限公司（单位名称）的法定代表人（负责人）。

特此证明。

单位名称（加盖公章）

身份证号码：441425197312092252

日期：2024 年 3 月 25 日

附：法定代表人（负责人）身份证复印件

仅供第八届国际食品配料博览会展区搭建及相关服务项目合同签署使用

姓名 伍立威

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 12 月 9 日

住址 广州市天河区水荫四横路 46 号 202 房

公民身份号码 441425197312092252

中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2005.03.02-2025.03.02

仅供第八届国际食品配料博览会展区搭建及相关服务项目合同签署使用