

政府采购需求调查表

调查组成员			
调查单位	湖南平江常胜建设发展有限公司		
调查组负责人	李小勇	联系电话	15673022299
调查组成员	梁润波、李松力、方连、李小勇		
调查方式	<input checked="" type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 论证 <input type="checkbox"/> 问卷 <input type="checkbox"/> 其它方式		
具体调查情况：			
<p>一、相关产业发展情况（是否符合需要引用国家标准、行业标准、地方标准的情形）： 组织相关人员对整体实施情况进行不定时检查，项目验收国家有强制性规定的，按国家规定执行。</p>			
<p>二、采购标的的市场技术或者服务水平： 切实加强园区文明创建工作，提高园区的环境卫生管理水平，确保园区内环境卫生工作高效有序进行。</p>			
<p>三、市场供给情况及供应情况： 根据工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部制定的《中小企业划型标准规定》的划分，本项目属于“其他城镇公共卫生服务”，市场上符合本项目要求的中小企业充足。</p>			
<p>四、价格情况、同类采购项目历史成交用户信息及成交情况（如有）： 2024年平江县伍市镇集镇街道道路清扫保洁服务和垃圾中转站管理及运输服务 成交价格：3237000.00元 2024年平江高新区产业园道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务 成交价格：1926300.00元</p>			
<p>五、可能涉及的质保期限、售后服务（运行维护、升级更新、备品备件、耗材）等后续采购情况：一招多年或连续性项目的情形等： 本项目质保期1年，供应商需提供1年相关服务。</p>			
六、其它相关情况：无			

供应商情况

面向市场主体开展需求调查时，选择的调研品牌及调查对象不少于3个，并应当具有代表性。

序号	调研品牌名称	供应商（代理商）名称	联系方式
1	/	平江富鑫物业管理有限公司	赵丹 18673048590
2	/	岳阳鑫富物业管理有限公司	杨冬 18673011866
3	/	平江富鑫物业管理有限公司	李林 15573091866
...			

调查小组成员名单

序号	姓名	职务/职称	签名
1	梁国波	业务发展部长	梁国波
2	李松才	财政监管	李松才
3	李连	红采	李连
4	李小明	毛平	李小明

备注：

1. 市场调查、需求调查按照《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）规定组织实施，符合第十一条“可以不再重复调查”情形的，可不开展调查。

2. 对于形式审查不符合要求时，须提供支撑材料作为补充，支撑材料不受形式限制，但要能证明进行了认真的市场调研、需求调查，并确保其真实、准确。

园区道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务项目预算清单

序号	岗 位	基本工资（月）	数量/人/台	12个月/1年	工具补贴+年终奖励（元）	保费（元/年）	年费用
1	主管	6000	1	12	4000	600	76600
2	现场巡查员	3800	2	12	1000	1200	93400
3	办公室文员	3000	2	12	1000	1200	74200
4	环卫工	2000	28	12	28000	16800	716800
5	扫路车驾驶员	6000	1	12	2000	600	74600
6	压缩车驾驶员	6000	2	12	4000	1200	149200
7	洒水车驾驶员	6000	1	12	2000	600	74600
8	随车员	6000	3	12	6000	1800	223800
9	扫路车油耗	8500	1	12	0	0	102000
10	扫路车车辆保险费	11000	1	1	0	0	11000
11	维修费用、保养费用	15000	1	1	0	0	15000
12	压缩车油耗	9500	2	12	0	0	228000
13	压缩车车辆保险费	12000	2	1	0	0	24000
14	维修费用、保养费用	15000	2	1	0	0	30000
15	油耗	8500	1	12	0	0	102000
16	车辆保险费	12000	1	1	0	0	12000
17	维修费用、保养费用	15000	1	1	0	0	15000
18	合计			贰佰零贰万贰仟贰佰元整			2022200

服务要求：1、道路保洁：园区范围内主、次道路（包括机动车道、非机动车道、人行道、绿化带）两侧可视范围的清扫和保洁，所属路段人行道垃圾箱内的清理以及突发事件，如道路污染和自然灾害，如台风冰雪时的及时清理，各种大小活动（包括迎接上级检查和重大接待活动等）及节假日的重点保洁等工作。2、道路冲洗：园区范围内道路的日常洒水降尘，确保每天两次以上，突发事件如道路污染必须及时冲洗干净，重大接待活动需确保道路干净整洁。3、环境综合整治：（1）主、次道路两边的乱搭乱摆、乱栽乱种；（2）视线范围内的乱堆乱放、乱贴乱挂；（3）红线范围内违规摆放广告牌、伸缩晴雨棚、赶集。

供应商名称（盖公章） 平江旭鑫物业管理有限公司

联系人及电话：李育根 13787980989

2024年12月13日

园区道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务项目

序号	项目	类型	岗 位	编制 (人)	基本工资 (月)	12个月工资合 计(年)	劳保用品、环卫工具、考 核奖励、维修、油耗(元/ 年)	保险(元/年)	年费用合计
1	道路清扫、 保洁、洒水 水降尘、 垃圾清运	管理人员	主管	1	5200	62400	4000	600	67000
2			现场巡查员	2	3600	86400	1000	600	88000
3			办公室文员	2	3000	72000	1000	600	73600
4		保洁员	环卫工	28	1800	604800	48000	62000	714800
5		驾驶员	扫路车	1	5500	66000	5000	600	71600
6			压缩车	2	6500	156000	5000	600	161600
7			洒水车	1	5500	66000	5000	600	71600
8		随车员		3	6000	216000	1000	1200	218200
9		1台扫路车、2 台压缩车	油耗(元/月)	3	8000		288000		288000
10			车辆保险费(元 /年)	3	15000			45000	45000
11			维修费用、保 养费用(元	2	20000		40000		40000
12			安全奖(元 /年)	2	4000		8000		8000
13		1台洒水车	油耗(元/月)	1	8000		96000		96000
14			车辆保险费(元 /年)	1	15000			15000	15000
15			维修费用、保 养费用(元	1	18000		18000		18000
16			安全奖(元 /年)	1	4000		4000		4000
合计	壹佰玖拾捌万零肆佰元整								1980400

单位名称: 岳阳鑫安物业管理有限公司

联系人: 杨冬 18673011866

日期: 2024年12月11日





园区道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务项目

询价单位：平江同富物业管理有限公司

序号	岗位	工资标准	数量	单位	数量	单位	小计
1	经理	6000	1	人	12	月	72000
2	文员	3000	2	人	12	月	72000
3	巡查员	4000	2	人	12	月	96000
4	随车员	6500	3	人	12	月	234000
5	驾驶员	6500	4	人	12	月	312000
6	油耗	8000	4	台	12	月	384000
7	车辆保险	15000	4	台	1	年	60000
8	车辆维修	12000	4	台	1	年	48000
9	环卫工	2000	28	人	12	月	672000
10	环卫工具补贴	500	35	人	1	年	17500
11	人员保险	800	39	人	1	年	31200
12	合计	壹佰玖拾玖万捌仟柒佰元整					1998700

联系人：李林 15573091866

日期：2024/12/10

园区道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务项目 采购需求

一、项目名称：园区道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务项目

二、预算金额

本项目预算金额为1979764.54元/年，建设资金来自单位自筹。

三、服务范围

1、道路保洁：园区范围内主、次道路（包括机动车道、非机动车道、人行道、绿化带）两侧可视范围的清扫和保洁，所属路段人行道垃圾箱内的清理以及突发事件，如道路污染和自然灾害，如台风冰雪时的及时清理，各种大小活动（包括迎接上级检查和重大接待活动等）及节假日的重点保洁等工作。

2、道路冲洗：园区范围内道路的每日洒水降尘，确保每天两次以上，突发事件如道路污染必须及时冲洗干净，重大接待活动需确保道路干净整洁。

3、环境综合整治：

- （1）主、次干道两边的乱搭乱摆、乱栽乱种；
- （2）视线范围内的乱堆乱放、乱贴乱挂；
- （3）红线范围内违规摆放广告牌、升缩晴雨棚、赶集。

四、服务标准

1、清扫保洁标准

1.1 班组人员安排自行制定。

1.2 作业时间：6:00-8:00 必须把全园区的卫生清理打扫完毕。8:00-17:00 为正常保洁时间。（实行8小时清扫保洁制）

1.3 清扫要求：①清扫时，应按人行道路面、树圈及周边、车行道路面、下水口的顺序进行全面清扫。②归拢的垃圾靠边打堆，及时收集，不漏收。清扫道路时不得将垃圾扫入窞井、花坛绿地。③清扫道路时须推扫，不得漏扫、甩扫，控制扬尘，避免妨碍行人。④保洁时，巡回走动，用小扫把、拣拾器等工具及时清除路面的垃圾。⑤发现有人随地乱扔垃圾，应及时进行劝阻。发现路面被严重污染时，应马上向管理部门汇报，并立即进行清理。⑥果皮箱垃圾清掏每日不少于2次，并巡回检查，发现垃圾满溢应及时清理，果皮箱清洗擦拭每日不少于1次。

1.4 质量要求：道路路面废弃物控制指标应符合环卫保洁规定。达到“六无六净见本色”的标准要求，（“六无”即无堆积杂物和暴露垃圾堆、无砖瓦土砂石、无烟蒂槟榔渣果皮纸屑等白色垃圾、无污泥积水灰渍、无人畜粪便痰涕、无卫生死角、无杂草；“六无”即路面净、树穴眼净、路沿石净、沟眼净、花坛周围净、路面墙角净、果皮桶净）；

1.5 承包单位要承诺以诚信为本，以服务为宗旨，承诺所承包的环卫作业均达到甲方的质量要求，各项临时作业及整改通知均按要求及时完成。

2、道路清扫标准

2.1 道路保洁质量要求达到路面整洁，排水口清洁，无残留污水，无残积沙土，道路沿线垃圾收集容器等公共设施无明显污迹，沿路可视范围内无乱张贴（乱涂写）、无白色垃圾等。

3、垃圾收集标准。

3.1 作业车辆必须在规定的时间内进行垃圾收集，对所有现作业区域内垃圾桶（箱）不得少收、漏收。

3.2 作业车辆必须严格遵守交通规则，按时办理车辆年审手续，限速作业，要有醒目标志，保持车容整洁。

3.3 作业车辆在收集途中应密闭运输，无漫溢、遗撒、滴漏现象，车内垃圾不得过夜。

五、服务计划安排

（一）实施计划：

清扫作业时间 6:00-8:00 必须把全园区的卫生清理打扫完毕。

保洁作业时间 8:00-17:00 (实行 8 小时清扫保洁制)

清运作业时间上午 6:00-9:00。

根据实际情况，将物业服务重点放在道路清扫、道路保洁、垃圾收集与清运、等方面。

1、道路清扫

（1）清扫时，应按人行道路面、树圈及周边、车行道路面、下水口的顺序进行全面清扫。

（2）扫拢的垃圾靠边打堆，及时收集，不漏收。清扫道路时不得将垃圾扫入窞井、花坛绿地。③清扫道路时须推扫，不得漏扫、甩扫，控制扬尘，避免妨碍行人。

（3）质量要求：道路路面废弃物控制指标应符合环卫保洁规定。达到“六无六净见本色”的标准要求，（“六无”即无堆积杂物和暴露垃圾堆、无砖瓦土砂石、无烟蒂槟榔渣果皮纸屑等白色垃圾、无污泥积水灰渍、无人畜粪便痰涕、无卫生死角、无杂草；“六无”即路面净、树穴眼净、路沿石净、沟眼净、花坛周围净、路面墙角净、果皮桶净）；

2、道路保洁

（1）保洁时，巡回走动，用小扫把、拣拾器等工具及时清除路面的垃圾。

（2）发现有人随地乱扔垃圾，应及时进行劝阻。发现路面被严重污染时，应马上向管理部门汇报，并立即进行清理。

（3）果皮箱垃圾清掏每日不少于 2 次，并巡回检查，发现垃圾满溢应及时清理，果皮箱清洗擦拭每日不少于 1 次。

（4）道路保洁质量要求达到路面整洁，排水口清洁，无残留污水，无残积沙土，道路沿线垃圾收集容器等公共设施无明显污迹，沿路可视范围内无乱张贴（乱涂写）、无白色垃圾等。

3、垃圾收集与清运

（1）作业车辆必须在规定的时间内进行垃圾收集，对所有企业、居民点等，垃圾桶（箱）不得少收、漏收。

（2）作业车辆必须严格遵守交通规则，按时办理车辆年审手续，限速作业，要有醒目标志，保持车容整洁。

(3) 作业车辆在收集途中应密闭运输，无漫溢、遗撒、滴漏现象，车内垃圾不得过夜。

(二) 管理措施：

1、建立保洁制度，按保洁工作程序作业。

2、加强业务培训，增强专业技能。

3、落实“三查”（保洁员自查、主管巡查、中心经理抽查），加强日常监督检查，确保保洁服务满意率达到 95%。

4、强化行为规范管理，服装统一、标志齐全、言行文明。

(三) 人员配备：

根据具体情况，拟配备如下：

1、经理 1 人。

2、办公室：2 人。

3、巡查人员（南、北园）：2 人。

4、卫生清扫人员：28 人。

5、运输部：驾驶员 4 人、随车员 3 人。

三、机械作业要求

1、垃圾清运车：

1.1 垃圾清运实行“定点定车定人，固定清运的原则，垃圾车每天早晨 6 时（冬季 7 时）开始清运，大约 9:00 结束，台式车根据实际运量进行清运，提早结束。

1.2 车辆必须做到密闭化，运输过程中不得扬撒、泄漏。要经常清洗车辆，检修车辆，保持整洁、卫生和完好状态。

1.3. 要保证安全操作清运，如有特殊情况发生，要及时停运，在第一时间告知主管领导另作处理，避免安全事故发生。

1.4 在清运过各程中，必须做到分类清运，生活垃圾，严禁和建筑垃圾、医疗垃圾及有毒有害、易燃易爆垃圾的混装清运。

1.5 每个垃圾点必须一天一清理（特殊天气及不可抗因素除外），不得有遗漏、抛洒和清运不干净的现象发生。

1.6 车厢内清运后不得有残留，车要每日清理一次。收车后，车辆要停放整齐，车体干净卫生，无异味。

1.7 必须爱护垃圾桶、垃圾箱、垃圾池等环卫设施，爱护清运车辆，不得野蛮清运，恶意损坏设施及车辆。

1.8 为保护清运人员的健康，清运人员在工作时要有必要的劳保用品。

1.9 清运工作人员违反上述规定者，将视情节轻重予以 20-50 元的经济处罚或待岗检查，情节严重者，予以辞退。

2、洒水车：

2.1 洒水车一天需在平江高新区的主干公路每天洒水四遍。上午 6:00 全园主干公路洒水一遍、上午

10:00 全园主干公路洒水一遍、下午 14:00 全园主干公路洒水一遍、下午 16:00 全园主干公路洒水一遍。

2.2 要保证安全操作洒水车,如有特殊情况发生,要及时停运,在第一时间告知主管领导另作处理,避免安全事故发生。

3. 清扫车:

3.1 出车准备

3.1.1 出车前,检查车辆,确保车容车貌整洁,各机件灵活有效。

3.1.2 车辆须配备小铁锹一把,铁钩一个(用于阻塞物的清理)。

3.1.3 空气滤芯保持环卫,避免作业扬尘。

3.1.4 在规定的作业路线上,作业车辆避让障碍物的前后距离,不得超出作业车身长度的 1.5 倍。如障碍物可排除或移动,驾驶员须下车清理,装入车厢后方可继续作业。严禁绕行和强行通过。

3.1.5 不得擅自“跳扫”、“甩段”。

3.1.6 非干式清扫车作业时须放水湿扫(冬季除外)。

3.1.7 对污染严重的路面,启用中扫或高扫档进行清扫作业。

3.1.8 按照车辆规定的时速(6~8 公里/小时)和副机转速(2000 转/小时左右)进行清扫作业,以确保作业效果。

3.1.9 清扫道路中间隔离带,车辆必须顺行。

3.1.10 作业完毕后按程序收起扫盘、吸嘴,驾驶员应下车查看吸嘴处有无遗漏垃圾,如有遗漏垃圾应清理干净后驶离作业现场。

3.1.11 清理车厢时,须先打开后门,再翻起车厢,同时对空气滤芯进行脉冲清灰,之后对车容车貌进行彻底整理,保持洁净。

3.2 保洁作业

3.2.1 准备好工具:大小扫帚各一把,大小铁锹各一把、保洁袋一个。

3.2.2 作业时,驾驶员和保洁员紧密配合,集中精力,各司其职,仔细瞭望和观察,及时发现道路上的垃圾杂物,及时清理干净。

3.2.3 保洁员须在保洁车辆的防护范围内进行作业。不得越道作业。

3.2.4 保洁作业要速度快、频率高,快拣快撤。

3.2.5 道路上的烟头,一定要用脚踩灭后再清理。

3.2.6 遇有清理不了的大件废弃物,及时通报上级。

3.2.7 保洁作业按线行驶,不准越线、跳线、下线。

3.2.8 作业完毕,将车内垃圾清理干净,保证车容整洁。

4. 安全标准

4.1 持有 B 证并受过专门培训的驾驶员方可驾驶.垃圾清运车.洒水车.清扫车。

4.2 作业时遵章行车,按规程操作,并点亮警示灯。

4.3 作业时须穿着有醒目警示标识的作业制服。

4.4 出车前，必须检查主副发动机、机油和散热器、冷却水是否符合要求，轮胎气压是否正常，扫盘、吸嘴及各部件连接是否牢固。预热启动后（夏天1次、冬天3-4次）观察水温、油压是否正常。如有异常须停车检查、修复或交换。

4.5 翻起车厢进行保养操作时，须用车撑杆支撑牢靠，严禁无保护支撑状态下在车厢下作业。

4.6 车厢翻起后，严禁移动车辆。

4.7 严禁未收吸盘进行倒车作业和急转弯。

4.8 副发动机熄火前应将发动机低速运转3~5分钟方可熄灭，严禁副发动机高速运转，突然熄火。

4.9 发动机未完全冷却，禁止用水直接冲洗发动机。

4.10 严禁用水直接冲洗电控元件或电器设备（清扫车左侧中部）。

4.11 时刻保持车辆配备的灭火器有效。

六、本项目的意义

切实加强园区文明创建工作，提高园区的环境卫生管理水平，确保园区内环境卫生工作高效有序进行。

七、服务期限

合同签订之日起1年。

八、考核标准

详见附表1。

注意：

- 1、对于上述项目要求，投标人应在投标文件中进行回应，作出承诺及说明。
- 2、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效投标处理。
- 3、在磋商过程中，磋商文件可能发生实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款，请在可能变动的条款旁予以文字注明，并将磋商文件可能变动的内容在磋商须知前附表中明确。

附表 1:

平江高新技术产业园区环境卫生考核登记表

序号	考核细则	处罚措施	日期				
1	未按规定时间落实“每日一普扫，全天候保洁”工作任务的	罚 500 元/次					
2	未按规定人数、时间上岗的、缺岗的	罚 200 元/人次					
3	缺岗超过 30 分钟的视为旷工	罚 200 元/人次					
4	擅自离岗、串岗、坐岗的，上岗时翻捡垃圾影响正常作业的	罚 200 元/人次					
5	未穿戴环卫标志服的	罚 200 元/人次					
6	工作不协调团结，出现扯皮，打架现象的	罚 200 元/次					
7	清扫丢段或清扫后仍不清洁的，泥沙沉积未及时清除	罚 200 元/处					
8	雨水口每月未按规定清畅淤塞的、污染严重的	罚 200 元/次					
9	未按规定放置生产工具、板车乱放未靠边停放或不整洁的	罚 200 元/次					
10	燃放鞭炮或抛撒冥纸，洒水冲后 1 小时内未及时清扫的	罚 200 元/次					
11	绿化带或边角、死角处发现垃圾未清捡的	罚 500 元/次					
12	垃圾箱、垃圾筒未按规定清掏有积存的	罚 200 元/只					
13	可视范围内出现垃圾的	罚 200 元/次					
14	未熄灭垃圾中的火种扔入板车内或入垃圾斗内造成生火、随意烧垃圾的	罚 500 元/次					
15	路面污染半个小时内未清理的	罚 200 元/次					
16	刁难和谩骂稽查人员，严重不服从的	罚 500 元/次					
17	媒体曝光、群众举报、企业投诉、领导批评	罚 300 元/项、次					
18	乱挂广告、横幅，乱张贴、乱涂乱写等经指出后未及时处理的	罚 200 元/次					

序号	考核细则	处罚措施	日期				
19	未按规定进行每日二次道路洒水降尘的	罚 500 元/次					
20	未及时冲洗突发污染道路的	罚 200 元/次					
21	未及时清运企业和居民点垃圾出现投诉的	罚 200 元/次					
扣除金额							
检查人员签字							
(承包单位)							

平江高新区产业园道路清洁、企业及居民区 环境卫生、垃圾清运服务预算汇总表

序号	工程名称	金额（元）	备注
1	道路清洁、企业及居民区环境卫生、垃圾清运服务人员	1104845.32	含人员医疗保险、养老保险、失业、工伤等费用
2	垃圾清运车辆服务	376537.88	
3	垃圾清运驾驶员、倒垃圾跟车人员服务	478779.69	含人员医疗保险、养老保险、失业、工伤等费用
4	不可预见费用	19601.63	暂按1%考虑日常维护及燃油调价等不确定因素
5	服务测算总价（小写）：	1979764.51	
6	服务测算总价（大写）：	壹佰玖拾柒万玖仟柒佰陆拾肆元伍角壹分	



道路清洁、企业及居民区环境卫生用人预算费

一、人员工资				
岗位	平江高新区产业园道路清洁、企业及居民区环境卫生服务			备注
	人员	标准(元/月)	金额(元)	
带班管理经理	1人	4900	58800	
办公室	2人	2900	69600	
巡查人员(南、北园)	2人	3600	86400	
卫生清扫人员	28人	1800	604800	详见附件:道路分段清扫人员安排测算明细
小计	33人		819600	
二、其它费用				
项目	平江高新区产业园道路清洁、企业及居民区环境卫生服务			备注
	人员	计算方法	金额(元)	
人员社保福利		22%	180312	医疗保险费8%、养老保险费12%,失业、工伤等2%
劳保费	33人		29040	
管理费		1.5%	14999	
税费		6%	60895	
小计			285245	
三、以上两项费用合计			1104845.32	

附件：

道路分段清扫人员安排预算明细

序号	清扫道路段	安排人员数 (人)	备注
1	京珠高速路口——管委会门口	1	
2	诚今电梯门口道路450米加居委会四组	1	
3	华文路	1	
4	伍市村一、二组加唐家河广场	2	
5	G536与迎宾路分叉口加丰泽路	1	
6	丰泽路口——新金刚右门	1	
7	管委会门口——云母产业园门口	1	
8	兴东路	1	
9	兴旺路延伸线——颜家铺平伍路口	1	
10	平伍路颜家铺西边出口——今麦郎门口	1	
11	颜家铺十字路口——大唐环保门口	1	
12	山润十字路口——云上小店	1	
13	山润十字路口——迎宾路与兴旺路（红绿灯）十字路口	1	
14	山润十字路口——前元门口	1	
15	普庆村居民点加普庆小学	1	
16	唐人街——同康医院	1	
17	前元门口——俏嘴巴加皇冠路	1	
18	平伍路入园路口（东边）——同康医院	1	
19	秀水双面街加养老院	1	
20	秀水单面街加宝归路	1	
21	唐人街路口——今麦郎门口	1	
22	兴旺路沿伸线十字路（岳峰门口）——迎宾路与兴旺路（红绿灯）	1	
23	迎宾广场	1	
24	方正达十字路——秀水十字路	1	
25	方正达十字路——银桥门口加吉成科技公司道路	1	
26	银桥门口——颜家铺路（新修）加晨耀机械东侧加居民点	1	
27	颜家铺路（新修）——云母产业园十字路口	1	
28	小计	28	

平江高新区产业园垃圾清运车辆服务预算费

一、车辆费测算					
车辆名称	平江高新区产业园垃圾清运车辆服务				备注
	车辆	型号	租赁费(元/月)	每年金额(元)	
压缩车	1台	12方		0	业主提供
洒水车	1台	25方		0	
垃圾车	1台	5方		0	
扫路车	1台	水箱6立方米, 垃圾箱10立方米。	2800	33600	车辆按平均年限法96月计提折旧月数; 该租赁费包含车辆折旧费, 购车资金利息, 资金回报率等测算
压缩车	1台	18方	3000	36000	
小计	5台			69600	
二、车辆使用燃油费测算					
车辆名称	平江高新区产业园垃圾清运车辆服务				备注
	车辆	每天需行驶	燃油费(元/公里)	每年金额(元)	
压缩车(18方)	1台	120公里	2.1	90720	按垃圾量、场地运距测算次数及里程
洒水车(25方)	1台	60公里	2.3	49680	按水量浇洒面积测算次数及里程
垃圾车(5方)	1台	30公里	1.4	15120	按垃圾量、场地运距测算次数及里程
扫路车(水箱6立方米, 垃圾箱10立方)	1台	60公里	2.1	45360	按扫路运行方式测算次数及里程
小计	5台			200880	
三、其它费用					
项目	平江高新区产业园垃圾清运车辆服务				备注
	车辆	按年测算	(元/年)	金额(元)	
车辆保险费	压缩车(18方)	年	20965元/年	20965	
	洒水车(25方)	年	15754元/年	15754	
	垃圾车(5方)	年	10564元/年	10564	
	扫路车(水箱6立方米, 垃圾箱10立方)	年	12799元/年	12799	
	压缩车(12方)	年	6855元/年	6855	
日常维护保养	5台	年	3000元/年	15000	润滑油费、轮胎费、车辆维修费
管理费			2%	5410	
税费			6%	18711	
小计				106058	
四、以上三项费用合计				376537.88	

垃圾清运驾驶员、倒垃圾跟车用人预算费

一、人员工资				
岗位	平江高新区产业园垃圾清运驾驶员、倒垃圾跟车人员服务			备注
	人员	标准（元/月）	每年金额（元）	
驾驶员	压缩车（18方）	6900	82800	
驾驶员	洒水车（25方）	4800	57600	
驾驶员	垃圾车（5方）	2600	31200	
驾驶员	扫路车（水箱6立方米，垃圾箱10立方米）	4800	57600	
洒水车跟车人员	1人	1800	21600	
倒垃圾跟车人员	2人	4300	103200	
小计	7人		354000	
二、其它费用				
项目	平江高新区产业园垃圾清运驾驶员、倒垃圾跟车人员服务			备注
	人员	计算方法	金额（元）	
人员社保福利		22%	77880	医疗保险费8%、养老保险费12%，失业、工伤等2%
办公费		2%	7080	
劳保费	7人		7040	
管理费		1.5%	6478	
税费		6%	26301	
小计			124780	
三、以上两项费用合计			478779.69	