

第七章 用户需求

一、项目名称和项目编号

项目名称：2023 年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

项目编号：HNFGCG-2023-072

二、项目概况

2.1、项目建设地点：定安县新竹镇；建设内容及规模：本项目属于砂土路硬化工程，建设技术标准四级公路（Ⅱ类），设计速度 15km/h。路线包括 A~D 线共计 4 条道路，路线总长 283 米。

2.2、计划工期（合同履行期限）：30 日历天。

2.3、招标范围：施工总承包（具体以施工设计图和工程量清单为准）。

2.4、质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

2.5、招标控制价：338566.29 元。

2.6、资金来源：政府投资。

2.7、付款方式：

采用分期付款的方式，具体如下：

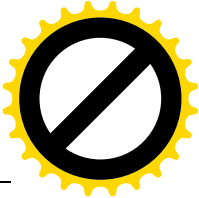
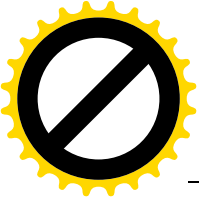
2.7.1 自合同签订生效之日起 7 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方一次性支付合同总金额的 30% 作为预付款。

2.7.2 项目正式开工后，乙方根据项目实际完成工作量提出进度款支付申请，经甲方确认后七个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付进度款，进度款总额不超过合同总金额的 80%。

2.7.3 待项目竣工验收后，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方拨付至总结算价的 97%。

2.7.4 结算价的 3% 作为质保金，项目竣工验收一年后，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方一次性支付结算价的 3%。

2.8、验收要求：按招标文件要求和国家行业标准进行验收。



三、工程量清单

编制说明

一、工程名称

2023 年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

二、工程概况

项目位于海南省定安县新竹镇，本项目属于砂土路硬化工程，建设技术标准四级公路（Ⅱ类），设计速度 15km/h。

三、工程量及工程造价编制范围

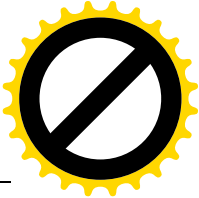
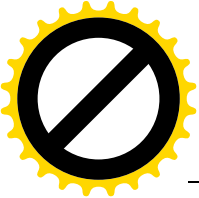
- 1、工程量依据设计施工图纸进行计算工程量；
- 2、编制范围：道路硬化、交通等。（具体详见清单内容）

四、工程量清单编制依据

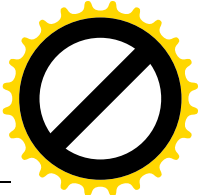
- 1、2023 年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目的设计施工图纸等资料。
- 2、中华人民共和国交通运输部颁布的《公路工程标准施工招标文件》（交公路发【2017】51 号）；
- 3、现行《公路工程工程量清单计量规范》；
- 4、交通部《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；
- 5、交通部《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；
- 6、交通部《公路工程基本建设项目概算预算编制办（JTG 3830-2018）；
- 7、海南省交通厅文件（琼交规财【2009】11 号）、（琼交运综【2011】259 号）、（琼交运综【2011】666 号）；
- 8、国家及海南地区相关规范、标准文件。

五、工程清单及投标报价说明

- 1、工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任；
- 2、图纸中所列的工程数量表及数量汇总表仅是提供资料，不是工程量清单的外延。当图纸与工程量清单所列数量不一致时，以工程量清单所列数量作为报价的依据；



- 3、投标人应在计日工单价表中填列计日工子目的基本单价或租价，该基本单价或租价适用于监理人指令的任何数量的计日工的结算与支付。计日工的劳务、材料和施工机械由招标人（或发包人）列出正常的估计数量，投标人报出单价，计算出计日工总额后列入工程量清单汇总表中并进入评标价；
- 4、工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价；
- 5、除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险；
- 6、工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付；
- 7、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中；
- 8、承包人用于本合同工程的各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中；
- 9、工程量清单中各项金额均以人民币（元）计算；
- 10、未尽事宜详见招标文件要求。



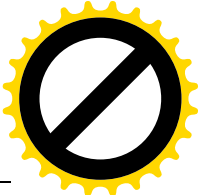
招标清单汇总表

合同段：2023年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

标表1

[illegible]

清单 第 1 页 共 1 页

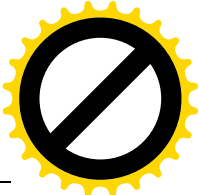


合同段：2023年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

标表2

[illegible]

清单 第 1 页 共 4 页



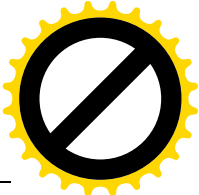
工程量清单表（招标）

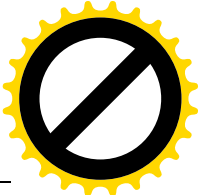
合同段：2023年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

标表2

[illegible]

清单 第 2 页 共 4 页





合同段：2023年新竹镇大株村委会“八大提升工程”道路硬化项目

标表2

清单 第 4 页 共 4 页