

# 竞争性磋商文件

## （服务类）

采购项目名称：**2024年度消防维保服务采购项目(二次)**

采购项目编号：**N5115012024000454**

宜宾市第一人民医院

融汇项目管理有限公司共同编制

2024年12月12日

# 第一章 竞争性磋商邀请

融汇项目管理有限公司（以下简称“代理机构”）受 宜宾市第一人民医院 委托，拟对 2024年度消防维保服务采购项目（二次）采用竞争性磋商采购方式进行采购，兹邀请符合资格条件的供应商参加磋商，本项目为四川省宜宾市市本级政府采购项目，适用《中华人民共和国政府采购法》等法律制度规定。

## 1.1.采购项目编号： N5115012024000454

## 1.2.采购项目名称： 2024年度消防维保服务采购项目(二次)

## 1.3.磋商项目简介

为确保我院消防系统设施设备的正常平稳运行，拟采用竞争性磋商方式采购1名合格的供应商为宜宾市第一人民医院提供消防控制室值守及消防系统维保服务，服务期一年。本项目共1个包，采购预算为1,165,000.00元。

## 1.4.邀请供应商方式

本项目以发布公告的方式邀请供应商参加磋商。公告在四川政府采购网([www.ccgp-sichuan.gov.cn](http://www.ccgp-sichuan.gov.cn))发布。

## 1.5.供应商参加本次政府采购活动应具备的条件

根据《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，供应商应当具备下列条件：

一、需要满足的一般资格要求：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1：专门面向中小企业采购。

注：监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。

三、本项目的特定资格要求：

采购包1：

1、供应商应满足《消防技术服务机构从业条件》(应急[2019]88号)文件要求，并在“社会消防技术服务信息系统”及“四川消防服务机构管理平台”登记备案。（描述：供应商应满足《消防技术服务机构从业条件》(应急[2019]88号)文件要求，并提供“社会消防技术服务信息系统”及“四川消防服务机构管理平台”完成登记备案的网页截图。）

## 1.6.电子化采购相关事项

本项目实行电子化采购，使用的电子化交易系统为：四川省政府采购一体化平台的项目电子化交易系统（以下简称“交易系统”），登录地址：四川政府采购网（[www.ccgp-sichuan.gov.cn](http://www.ccgp-sichuan.gov.cn)）首页供应商用户登录入口。供应商应当按照以下要求，参与本次电子化采购活动。

一、供应商应当在四川政府采购网-办事指南查看四川省政府采购一体化平台（以下简称“采购平台”）操作规范，并严格按照操作规范要求进行系统操作。供应商参与本项目电子化采购活动的范围主要包括：获取磋商文件，编制、签章、加密并提交响应文件，参加开启、解密响应文件和电子评审，签订采购合同等。

二、供应商应当使用纳入全国公共资源交易平台（四川省）数字证书互认范围的数字证书和电子印章，参加本项目电子化采购活动；已按规定办理数字证书和电子印章的供应商，按照采购平台操作规范进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。未办理互认的数字证书和电子印章的供应商，可在四川省公共资源交易信息网-办事指南或者四川政府采购网-办事指南查询办理渠道。

供应商使用数字证书登录采购平台进行的一切系统操作和加盖电子印章确认的电子文书资料，均属于供应商真实意思表示，供应商对其系统操作行为和电子印章确认事项承担法律责任。

供应商应当加强数字证书和电子印章的日常校验和保管，确保在参加采购活动期间能够正常使用，严格授权管理，防止非授权操作。

三、供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

四、采购平台技术支持：

在线客服：通过四川政府采购网-在线客服进行咨询

400服务电话：4001600900

CA及签章服务：通过四川政府采购网-办事指南进行查询

### 1.7.磋商文件获取时间、方式及地址

一、磋商文件获取时间： 详见采购公告

二、采购人或者代理机构应当在磋商文件获取时间开始前，将本项目电子磋商文件上传至交易系统，向供应商免费提供。供应商通过交易系统获取磋商文件。供应商成功获取磋商文件后，将收到已获取磋商文件的回执单。未按规定获取磋商文件的供应商，不得参与本次采购活动，不得对磋商文件提起质疑。

注：获取的磋商文件由正文和附件组成，正文部分包括pdf、word两种格式版本，如内容有不一致的，以pdf格式内容为准。

### 1.8.提交响应文件截止时间及开启时间、方式、地点

一、提交响应文件截止时间及开启时间： 详见采购公告

二、提交响应文件方式、地点：供应商应当在提交响应文件截止时间前，通过交易系统提交响应文件。成功提交的，供应商将收到已提交响应文件的回执单。

三、本项目采取网上开启，采购人或者代理机构通过交易系统“开标/开启大厅”组织在线开启。

### 1.9.供应商信用融资

为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，根据《关于进一步提高政府采购透明度和采购效率相关事项的通知》（财办库〔2023〕243号）《四川省财政厅关于推进四川省政府采购供应商信用融资工作的通知》（川财采〔2018〕123号）规定，有融资需求的供应商可登录四川政府采购网—金融服务平台，选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭项目成交结果、成交通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。

### 1.10.联系方式

采购人： 宜宾市第一人民医院

地址： 宜宾市叙州区叙州大道普和东路16号

邮编： 644600

联系人： 王老师

联系电话： 0831-8288103

代理机构： 融汇项目管理有限公司

地址： 宜宾市翠屏区岷江新区华富戎州兴城3栋2层13号

邮编： 644000

联系人： 郭小琳

联系电话： 0831-7193268

## 第二章 供应商须知

### 2.1.供应商须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算及最高限价★	<p>本项目各包采购预算金额如下：</p> <p>采购包1：1,165,000.00元</p> <p>供应商报价不得超过磋商文件中规定的预算金额，采购人可以在采购预算内合理设定最高限价，供应商报价不得超过最高限价，最高限价详见第三章。</p>
2	评审方法	综合评分法(具体规则详见第五章)。
3	是否接受联合体★	<p>采购包1：不接受联合体</p> <p>如接受联合体，需符合以下要求：</p> <p>一、两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份参加采购活动。联合体应当确定其中一方为本次采购活动的牵头单位，代表联合体处理参加采购活动的一切事务。以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>二、参加联合体的供应商均应当具备政府采购法第二十二条规定的条件，并应当向采购人提交联合协议，载明联合体各方承担的工作和义务。联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。按照联合体分工承担不同工作的供应商，应当具备承担对应工作内容的特定资格条件。</p> <p>三、联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。</p>
4	是否为特殊性质项目	<p>政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）：否</p> <p>市场竞争不充分的科研项目：否</p> <p>需要扶持的科技成果转化项目：否</p>
5	投标（响应）保证金★	本项目不收取投标（响应）保证金。
6	履约保证金★	采购包1：不收取
7	响应有效期★	提交响应文件的截止之日起不少于 90 天。响应文件未明确响应有效期或者少于前述规定天数的，其响应文件按无效处理。
8	代理服务费★	<p>本项目收取代理服务费</p> <p>代理服务费用收取对象：成交供应商</p> <p>代理服务费收费标准：向成交供应商以现金或者转账方式定额收取人民币13056元。转账方式账号如下：收款单位：融汇项目管理有限公司宜宾分公司 开户行：中国建设银行股份有限公司宜宾江北支行 账号：5105 0172 5108 0000 0976</p>
9	采购结果公告	采购结果将在四川政府采购网予以公告。
10	是否组织潜在供应商现场考察	采购包1：否

11	是否召开采购前答疑会	否
12	特殊情况	<p>出现下列情形之一的，采购人或者代理机构应当中止电子化采购活动，并保留相关证明材料备查：</p> <p>一、交易系统发生故障（包括感染病毒、应用或数据库出错）而无法正常使用的；</p> <p>二、因组织场所停电、断网等原因，导致采购活动无法继续通过交易系统实施的；</p> <p>三、其他无法保证电子化交易的公平、公正和安全的情况。</p> <p>出现上述的情形，不影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构可以待上述情形消除后继续组织采购活动；影响或者可能影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构应当依法终止采购活动。</p> <p>注：</p> <p>1.平台系统故障认定以四川政府采购网发布的系统运维通知内容为准；</p> <p>2.故障处理详见第二章规定。</p>
13	报价/分值精确度	所有数据项默认最多可输入/展示至小数点后2位，超出小数点位的数值采用四舍五入的方式进行保留。
14	实质性要求	本磋商文件中“★”要求为实质性要求。供应商应当按照第五章评审程序中的符合性审查规定，在响应文件中进行实质性响应，否则作无效响应处理。
15	其他说明	本磋商文件所称的“以上”、“以下”、“内”、“以内”、“不少于”包括本数；所称的“不足”、“低于”、“超过”不包括本数。

## 2.2.总则

### 2.2.1.适用范围

- 一、本磋商文件仅适用于本次竞争性磋商采购项目。
- 二、本磋商文件由 宜宾市第一人民医院 和 融汇项目管理有限公司 负责解释。

### 2.2.2.有关定义

- 一、“采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次磋商的采购人是 宜宾市第一人民医院 。
- 二、“供应商”是指按照 采购公告 规定获取磋商文件，参加采购活动的法人、其他组织或者自然人。
- 三、“代理机构”是指集中采购机构和从事采购代理业务的社会中介机构。本项目的代理机构是 融汇项目管理有限公司 。
- 四、“网上开启”是指代理机构通过交易系统在线组织响应文件解密，供应商通过交易系统在线解密响应文件等活动。
- 五、“电子评审”是指磋商小组开展资格审查、符合性审查、磋商、比较与评价、推荐成交候选供应商、出具磋商报告等活动。

## 2.3.磋商文件

### 2.3.1.磋商文件的构成

磋商文件由采购人、代理机构编制，是项目采购活动开展的基本依据，主要包括以下内容：

- 一、竞争性磋商邀请；
- 二、供应商须知；
- 三、技术、服务及其他要求；
- 四、磋商过程中可实质性变动的内容；
- 五、评审办法；
- 六、响应文件格式；

七、拟签订采购合同文本。

### **2.3.2.磋商文件的澄清或者修改**

一、提交首次响应文件截止之日前，采购人或者代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

二、澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分，采购人或者代理机构将在四川政府采购网发布更正公告，并将更正后的磋商文件上传至交易系统。更正内容可能影响响应文件编制的，采购人或者代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，通过交易系统向已获取磋商文件的供应商发送更正信息；不足5日的，采购人或者代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

三、供应商根据更正公告、更正信息要求，下载更正后的磋商文件，进行响应文件编制。

## **2.4.响应文件**

### **2.4.1.响应文件的语言**

一、供应商提交的响应文件以及供应商与磋商小组在磋商过程中的所有来往书面文件原则上使用中文。响应文件中如附有外文资料，要对应翻译成中文并附在相关外文资料后面，未翻译的外文资料，磋商小组将视其为无效材料，但以下情形除外：

（一）供应商的法定代表人为外籍人士的，法定代表人的签字和护照；

（二）对于如生产厂家授权书、原厂技术证明资料及一些行业标准、国家标准、国际标准或者行业认证等需要以非中文表述且不宜翻译为中文的。

二、翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾，以中文为准。涉嫌提供虚假材料的按照相关法律法规处理。

三、如因未翻译而造成对供应商的不利后果，由供应商承担。

### **2.4.2.计量单位★**

除磋商文件中另有规定外，本项目均采用国家法定的计量单位。

### **2.4.3.响应货币★**

本项目均以人民币报价。

### **2.4.4.知识产权★**

一、供应商应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如存在前述情形，由供应商承担所有相关责任，并且赔偿由此给采购人带来的损失。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

二、供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

三、如使用供应商所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法使用该知识产权的相关费用。

### **2.4.5.响应报价★**

供应商的报价是其响应本项目要求的全部工作内容的价格体现或者结算标准，包括供应商完成本项目所需的一切费用。供应商对采购内容报价要求中的每一项报价内容只允许有一个报价，任何有选择或可调整的报价将不予接受。

按照磋商文件第五章评审办法规定进行价格修正的，修正后的报价经供应商加盖电子印章确认后产生约束力。未在规定时间内确认的，视同供应商不确认，作无效响应处理。

### **2.4.6.响应文件的编制、签章和加密★**

一、供应商应当按照磋商文件规定编制响应文件，磋商文件第六章对响应文件格式有要求的，按照格式要求编制响应文件，没有格式要求的，由供应商自行编写。

二、供应商通过四川政府采购网-下载专区下载投标（响应）客户端，使用投标（响应）客户端编制响应文件，完成响应文件编制、加盖电子印章和加密。

### **2.4.7.响应文件的提交★**

一、供应商应当在提交响应文件截止时间前，通过交易系统完成响应文件提交。成功提交响应文件的，将收到成功提交响

应文件的回执单。成功提交响应文件的供应商信息在提交响应文件截止时间前，将加密保存。

未按磋商文件和采购平台操作规范编制、确认、加密、盖章和提交的响应文件，将被拒绝接收。

二、在提交响应文件截止时间后，采购人或者代理机构不再接受供应商提交响应文件。供应商应充分考虑影响响应文件提交的各种因素，确保在提交响应文件截止时间前完成提交。

三、除提交响应文件的供应商外，其他任何单位和个人不得解密响应文件或者调整修改已提交响应文件的内容及提交状态。

#### **2.4.8.响应文件的补充、修改、撤回★**

提交响应文件截止时间前，成功提交响应文件的供应商，可以补充、修改或者撤回已提交的响应文件；进行补充、修改的，应当先行撤回已提交的响应文件，补充、修改后重新提交。

供应商响应文件撤回后，视为未提交过响应文件。

### **2.5.开启、评审和确定成交供应商**

#### **2.5.1.开启**

##### **2.5.1.1.开启程序**

提交响应文件截止时间后，通过交易系统“开标/开启大厅”网上开启解密响应文件。

##### **2.5.1.2.解密响应文件★**

提交响应文件截止时间后，成功提交响应文件的供应商符合磋商文件规定数量的，代理机构将启动响应文件解密程序，解密时间为 30 分钟；供应商应在规定的解密时间内，使用加密响应文件的数字证书进行响应文件解密。除因平台系统故障导致供应商未按时完成解密外，供应商未在规定的解密时间内完成解密的，按无效响应处理。

##### **2.5.1.3.有关要求**

成功提交或者成功解密响应文件的供应商不足3家的，采购人或者代理机构应当终止采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

#### **2.5.2.查询及使用信用记录**

开启结束后，采购人或者代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“中国政府采购网”网站（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）等渠道，查询供应商在提交响应文件截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信企业名单中的供应商参加本项目的采购活动。

组成联合体参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

#### **2.5.3.评审**

详见磋商文件第五章。

#### **2.5.4.成交通知书**

一、采购人或者磋商小组确认成交供应商后，代理机构在四川政府采购网发布成交结果公告、通过交易系统发出成交通知书，成交供应商通过交易系统获取成交通知书。

二、成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。如果出现政府采购法律法规、规章制度规定的成交无效情形的，将以公告形式宣布发出的成交通知书无效，并依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。成交供应商放弃成交项目视同拒绝签订合同，其中无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同的，将根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。



## 2.6.合同签订、备案、履行及验收

### 2.6.1.签订合同

一、采购人应在成交通知书发出之日起30日内与成交供应商签订书面合同，采购人因不可抗力原因迟延签订合同的，应当自不可抗力事由消除之日起7日内完成合同签订事宜。

二、采购人和成交供应商签订的书面合同不得对磋商文件确定的事项以及成交供应商的响应文件作实质性修改，采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

三、政府采购合同自采购人和成交供应商在书面合同上签章之日起生效。

四、成交供应商完全遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

### 2.6.2.政府采购合同公告、备案

政府采购合同签订之日起2个工作日内，采购人将政府采购合同在四川政府采购网予以公告；政府采购合同签订之日起7个工作日内，采购人将政府采购合同报项目同级财政部门备案。

政府采购合同的双方当事人不得擅自变更合同，依照政府采购法确需变更政府采购合同内容的，采购人应当自合同变更之日起2个工作日内在四川政府采购网发布政府采购合同变更公告，但涉及国家秘密、商业秘密的信息和其他依法不得公开的信息除外。

### 2.6.3.合同分包和转包★

#### 2.6.3.1.合同分包

本项目不允许合同分包。

#### 2.6.3.2.合同转包

一、严禁成交供应商将本项目合同转包。

二、成交供应商将合同转包的，将依法追究法律责任。

### 2.6.4.采购人增加合同标的的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。签订不超过三年履行期限政府采购合同的项目不适用前述规定。

### 2.6.5.履行合同

一、采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。

二、政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

### 2.6.6.履约验收方案

一、验收组织方式：

采购包1： 自行验收

二、是否邀请本项目的其他供应商：

采购包1： 否

三、是否邀请专家：

采购包1： 否

四、是否邀请服务对象：

采购包1： 否

五、是否邀请第三方检测机构：

采购包1： 否

六、履约验收程序：

采购包1： 一次性验收

七、履约验收时间：

采购包1：

1、 验收条件说明： 供应商提出验收申请之日起，达到验收条件起7日内，验收合同总金额的100.00%；

八、验收组织的其他事项：

采购包1： 无

九、技术履约验收内容：

采购包1： 采购人和供应商双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在采购文件与响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。

十、商务履约验收内容：

采购包1： 按响应文件响应商务内容验收。

十一、履约验收标准：

采购包1： 按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）有关规定以及采购人采购文件的质量要求和技术指标、供应商的响应文件及承诺约定标准进行验收。

十二、履约验收其他事项：

采购包1： 无

## **2.6.7.资金支付**

采购人将按照政府采购合同规定，及时向成交供应商支付采购资金。具体支付约定详见第三章。

## **2.7.纪律要求**

### **2.7.1.保密要求**

采购人、代理机构应当按照《中华人民共和国政府采购法》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律制度的规定组织开展竞争性磋商，并采取必要措施，保证评审在严格保密的情况下进行。

有关人员对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

### **2.7.2.供应商不得具有的情形**

供应商参加磋商不得有下列情形：

一、有下列情形之一的，视为供应商串通响应：

- （一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- （二）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （四）不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- （五）不同供应商的响应文件相互混装；
- （六）不同供应商的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出。

二、有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、代理机构及其工作人员依照《中华人民共和国政府采购法》第七十二条的规定追究法律责任：

- （一）供应商直接或者间接从采购人或者代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件；
- （二）供应商按照采购人或者代理机构的授意撤换、修改响应文件；
- （三）供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
- （四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- （五）供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- （六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；

（七）供应商与采购人或者代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

- 三、提供虚假材料谋取成交；
- 四、采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- 五、与采购人或者代理机构、其他供应商恶意串通；
- 六、向采购人或者代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- 七、成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- 八、未按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同；
- 九、将政府采购合同转包或者违规分包；
- 十、提供假冒伪劣产品；
- 十一、擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- 十二、拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- 十三、法律法规规定的其他禁止情形。

供应商有前述一至六条情形之一的，作无效响应处理。成交供应商有前述一至六条情形之一的，认定成交无效。此外，将按照规定追究供应商法律责任。属于恶意串通的，将根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款，对供应商处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

#### 2.7.3.采购人员及相关人员回避要求

政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- 一、参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；
- 二、参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；
- 三、参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- 四、与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- 五、与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向代理机构书面提出回避申请，并说明理由。代理机构应及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

#### 2.8.询问、质疑和投诉

一、询问、质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等规定办理。

二、供应商询问、质疑的答复主体：

根据委托代理协议约定，供应商对磋商文件中采购需求的询问、质疑由 宜宾市第一人民医院 负责答复；供应商对除采购需求外的磋商文件的询问、质疑由 融汇项目管理有限公司 负责答复；供应商对采购过程、采购结果的询问、质疑由 融汇项目管理有限公司 负责答复。供应商提出的询问或者质疑超出采购人对代理机构委托授权范围的，代理机构应当告知供应商向采购人提出。采购人、代理机构对答复主体存在争议的，由采购人负责答复。

答复主体：代理机构

联系人：郭小琳

联系电话：0831-7193268

地址：宜宾市翠屏区岷江新区华富戎州兴城3栋2层13号

邮编：644000

答复主体：采购人

联系人： 王老师

联系电话：0831-8288103

地址： 宜宾市叙州区叙州大道普和东路16号

邮编： 644600

三、供应商提出的询问，应当明确询问事项，如以书面形式提出的，应由供应商签字并加盖公章。

四、供应商认为磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商应知其权益受到损害之日，是指：

- （一）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；
- （二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （三）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

五、供应商通过书面形式线下向采购人或者代理机构提交质疑资料。

六、供应商提出质疑时应当准备的资料：

- （一）质疑函正本1份（政府采购供应商质疑函范本可在四川政府采购网下载专区下载）；
- （二）法定代表人或主要负责人授权委托书1份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；
- （三）法定代表人或主要负责人身份证复印件1份；
- （四）委托代理人身份证复印件1份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；
- （五）针对质疑事项必要的证明材料（针对磋商文件提出的质疑，需提交从交易系统获取的磋商文件回执单）。

注：根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，供应商质疑不得超出磋商文件、采购过程、采购结果的范围。

七、供应商对采购人或者代理机构的质疑答复不满意、采购人或者代理机构未在规定期限内作出答复的，供应商可以在答复期满后15个工作日内向同级财政部门提起投诉。（政府采购供应商投诉书范本可在四川政府采购网下载专区下载）

财政部门联系方式详见四川政府采购网-下载专区-政府采购供应商投诉书范本-政府采购供应商投诉书范本及受理投诉联系方式。

## 八、法律责任

采购人、代理机构有下列情形之一的，由财政部门责令限期改正；情节严重的，给予警告，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员，由其行政主管部门或者有关机关给予处分，并予通报：

- （一）拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函；
- （二）对质疑不予答复或者答复与事实明显不符，并不能作出合理说明；
- （三）拒绝配合财政部门处理投诉事宜。

供应商在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。供应商有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

- （一）捏造事实；
- （二）提供虚假材料；
- （三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，供应商无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

## 2.9.电子化采购特殊情形处理

代理机构应当制定电子化采购活动应急处置预案，根据《四川省政府采购项目电子化采购管理暂行办法》等规定，依法有效应对、处置电子化采购活动中出现影响采购活动顺利推进的各类特殊情况。

### 2.9.1.故障处理

平台系统故障是指因平台所部署的基础软硬件环境、网络环境或者平台功能应用出现异常，导致的平台访问失败、数据出

错或者规则失效等问题。

供应商在注册登录、获取采购文件、编制投标响应文件和投标响应、签订采购合同过程中，遇到影响业务操作的平台系统故障，应当暂停操作，通过采购平台4001600900电话或者在线客服进行反馈，对可能导致供应商无法在规定时间内完成响应的系统故障，供应商应同时告知代理机构；供应商和评审专家在电子化采购评审过程中，遇到系统故障的，向代理机构进行反馈，代理机构应及时进行核实，对影响采购活动开展的，应当暂停操作，并通过代理机构联络群或者开评标专线电话等渠道进行反馈。

平台运维单位负责平台系统故障的排查认定，对认定为平台系统故障的，通过四川政府采购网发布运维通知，明确故障类型、故障期间、影响范围、处理意见。故障排除后，采购人、代理机构应当依据运维通知内容评估对项目采购活动的影响情况，根据《四川省政府采购项目电子化采购管理暂行办法》第三十四条规定和应急处置预案进行处理，依法开展后续采购活动。如影响供应商获取采购文件、提交投标响应文件、解密投标响应文件或者评审中响应报价、澄清说明等的，采购人、代理机构、评审委员会应当在故障排除后，根据有关规定依次顺延相关截止时间，并由代理机构告知供应商。不得因平台系统故障免除平台用户应当承担的义务和法律责任。

对经核实排查认定不属于平台系统故障的，采购人、代理机构、供应商、评审委员会应按政府采购法律制度和平台操作要求开展后续操作。

供应商使用的网络环境、计算机终端及软件、数字证书、电子印章等设施设备出现的故障，不属于平台系统故障。供应商应当在使用平台前做好必要的准备和验证工作，并承担准备验证不充分产生的不利后果。

#### **2.9.2.其他特殊情形处理**

出现采购活动组织场所停电、断网等特殊情形，导致采购活动无法继续通过平台系统实施的，或者其他无法保证电子化交易公平、公正和安全的情形，采购人、代理机构应当根据《四川省政府采购项目电子化采购管理暂行办法》第三十四条规定和应急处置预案进行处理。如影响供应商获取采购文件、提交投标响应文件、解密投标响应文件或者评审中响应报价、澄清说明等的，采购人、代理机构、评审委员会应当在故障排除后，根据有关规定依次顺延相关截止时间，并由代理机构告知供应商。

#### **2.9.3.注意事项**

出现前述特殊情形影响采购活动正常开展的，属于供应商需要承担的风险。因故意行为造成平台系统故障或者组织场所停电、断网等影响电子化采购活动正常开展的，视为非法干预采购活动，将依法追究相关责任人责任，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。

### **2.10.样品评审**

采购包1：不需要样品评审

要求提供样品评审的项目，样品评审环节采取线下方式进行。

采购人或者代理机构应当在磋商文件中明确线下样品评审规则和方式，不得对供应商实行差别待遇或者歧视性待遇。样品评审应当全过程录音录像，形成书面评审记录上传至交易系统。

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包1：  
采购包预算金额（元）：1,165,000.00  
采购包最高限价（元）：1,036,631.90

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	消防设备 维修和保 养服务	2024年 度消防控 制室值守 及消防系 统维保服 务	1.00（项 ）	1,036,63 1.90	其他未列 明行业	否	否	否	否	否

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	计量单位	报价单位	最高限价	价款形式	报价说明
1	消防监控室值守人员	月/人	元	5,427.00	单价	注：1.含所需购买的 社会保险、管理 费和相关税费等 所有费用；2.全院2个 消防控制室，最低 人员配置需：12人 ，每个控制室每班 不低于2人。

2	全院消防维保服务	年	元	255,143.90	总价	（文星街院区45911.8元/年、西区院区179232.09元/年、文星街家属区15000.00元/年、南岸院区家属区15000元/年）。注：含驻场维保技术人员和项目负责人相关费用。
---	----------	---	---	------------	----	---

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1:

标的名称：2024年度消防控制室值守及消防系统维保服务

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标		
1		服务领域简述	<p>1、宜宾市第一人民医院文星街院区、西区院区、文星街家属区、南岸院区家属区（以下简称“全院”）</p> <p>2、文星街院区、文星街家属区位于翠屏区文星街65号，建筑面积约54023.8平方米；南岸院区家属区位于叙州区商贸路108号；西区院区位于叙州区外江路与府前路交叉口西北320米,建筑面积210900平方米。</p>		
			<p><b>1、控制室值守服务：</b>全院2个消防控制24小时值守，最低人员配置需12人负责院内消防控制室（全院共有2个），人员必须派具有消防设施操作员（四级/中级，消防设施监控操作）国家职业资格证书的人员24小时上班值守，每个控制室每班不低于2人。</p> <p><b>2、消防系统维保服务内容：</b>本采购项目必须有一名具有消防设施操作员（四级/中级，消防设施检测维修保养）国家职业资格证书的维保技术人员和一名国家一级注册消防工程师资格证书的项目负责人驻场；</p> <p>3、投标时，供应商为本项目拟配备人员团队须提供相应的资格证书复印件和身份证复印件，并单独承诺在签订合同后1个工作日内将相应证书原件交采购人查验的承诺函。（承诺函格式自拟）</p> <p>4、服务内容：</p> <table><tr><td>维保服务区域</td><td>服务内容</td></tr></table>	维保服务区域	服务内容
维保服务区域	服务内容				



2	★	服务内容 及人员要求	<table><tr><td>文星街院区</td><td>消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。</td></tr><tr><td>西区院区</td><td>消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）IG541气体灭火系统、自动跟踪射流灭火系统（消防水炮）、红外对射探测器、电气火灾探测系统、消防电源监控系统的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。</td></tr><tr><td>文星街家属区、南岸院区家属区</td><td>消火栓灭火系统（包括消防管道）、手提式干粉灭火器日常巡检签字等消防相关工作。</td></tr></table>	文星街院区	消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。	西区院区	消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）IG541气体灭火系统、自动跟踪射流灭火系统（消防水炮）、红外对射探测器、电气火灾探测系统、消防电源监控系统的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。	文星街家属区、南岸院区家属区	消火栓灭火系统（包括消防管道）、手提式干粉灭火器日常巡检签字等消防相关工作。
文星街院区	消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。								
西区院区	消防自动报警系统（其中包括消防报警主机、探头、模块、手报、声光、消防电话以及外围联动控制线路）IG541气体灭火系统、自动跟踪射流灭火系统（消防水炮）、红外对射探测器、电气火灾探测系统、消防电源监控系统的日常维护保养工作；微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、消防联动控制系统、七氟丙烷灭火系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、对讲系统、消防专用电、防火分隔设施、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉和二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。								
文星街家属区、南岸院区家属区	消火栓灭火系统（包括消防管道）、手提式干粉灭火器日常巡检签字等消防相关工作。								
			<p><b>5、服务区域及范围：</b></p> <p>（1）维保服务区域：文星街院区、西区院区、文星街家属区、南岸院区家属区。</p> <p>（2）维保服务范围：供应商负责下列消防设施的维修保养技术服务：微型消防站、火灾自动报警系统、消防供水系统、室内外消火栓灭火系统（包括消防管道）、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、疏散引导箱、防排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志、消防应急广播系统、消防专用电、防火分隔设施、消防电梯、细水雾灭火系统、防火卷帘、可燃气体探测系统、手提式干粉灭火器、二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器、扩音器、防火门、防火门配件（闭门器、拉手、顺序器）以及所有消火栓和灭火器的日常巡检签字等消防相关工作。</p> <p><b>1、消防控制室值守人员服务要求：</b></p> <p><b>1.1</b>严格实行每日24小时专人值班制度，每班不少于2人，并通过消防行业特有工种职业技能鉴定，持证上岗；发现值班人员擅离职守、睡觉、玩游戏等微与工作无关的事，发现一次从每月服务费中扣200元，累计3次类似情况，从服务费中扣2000元，连续两个月发生类似情况，采购人有权单方解除合同。</p> <p><b>1.2</b>熟悉消防控制室对各类消防设施联动控制的方式和显示要求，掌握消防控制室联动控制设备的状态识别和操作方法；</p>						

**1.3**正常工作状态下，不得将自动喷水灭火系统、防烟排烟系统和联动控制的防火卷帘等防火分隔设施设置在手动控制状态。

**1.4**对故障报警信号要及时确认，消防设施故障应及时排除，不能排除的要立即向采购人部门主管人员或消防安全管理人报告。

**1.5**若不按规范要求操作消防相关设施设备，导致采购人消防设施设备及其他因操作不当造成的相关损失，由供应商负责全部损失，另从当月服务费中扣**2000**元，构成违法行为的报执法机关处理，在年度服务期内发生**3**次类似情况，采购人有权单方解除合同。

**1.6**值班人员对火灾报警控制器进行日检查、接班、交班时，要如实填写《消防控制室值班记录表》。

**1.7**值班期间，每**2**小时记录一次消防控制室内消防设备的运行情况，及时记录消防控制室内消防设备的火警或故障情况。

**1.8**接到火灾报警信息后，要以最快方式确认，对确认属于误报的，要查找误报原因并填写《建筑消防设施故障维修记录表》，对确认火灾的，要立即将火灾报警联动控制开关转入自动状态（处于自动状态的除外），同时拨打“**119**”火警电话报警，并立即启动单位内部灭火和应急疏散预案，报告单位消防安全管理人。

**1.9**对火警信号要立即确认，火灾确认后应立即报警并向消防主管人员报告，随即启动灭火和应急疏散预案。

**1.10**若值班人员不按规定如实填写相关工作记录，发现一次从当月服务费中扣**50**元，在年度服务期内发生**3**次类似情况，扣款**100**元，以此类推，扣款无上限。

## **2、维保服务要求：**

**2.1**严格按照国家四川省宜宾市现行消防规范、规程，保证消防设施设备完好、系统运行正常，并确保能通过各级消防部门的检查验收。

**2.2**消防控制室值守人员必须持消防设施操作员（四级/中级，消防设施监控操作）国家职业资格证书上岗；驻场消防维保技术人员必须持消防设施操作员（四级/中级，消防设施检测维修保养）国家职业资格证书；项目负责人必须持有国家一级注册消防工程师证资质证书。

**2.3**根据现场实际情况要求，供应商及时增派具有消防专业资质的人员到现场，保证按时、保质完成工作目标。

**2.4**故障维修响应时间：一般故障**8**小时内解决；较大故障**24**小时内解决；重大故障**48**小时内解决，确实无法在规定时间内完成的，需出具书面报告，说明原因和方法，并妥善做足善后其他替代措施、方案，确保采购人的消防安全。

**2.5**手提式干粉灭火器、二氧化碳灭火器、过滤式消防自救呼吸器成批次（**10**个或**10**个以上）到达失效期，由采购人负责购买，**10**个以下（未含**10**个）到达失效期，由供应商负责购买及相关费用；其余单次更换或维修的所有设备，单个产品单价**2000**元（含**2000**元，标准按实时市场价计算）以下的由供应商出资购买安装，采购人不承担相应费用；单个产品单价**2000**元（不含**2000**元，标准按实时市场价计算）以上的，由采购人出资购买，供应商提供安装服务；或者供应商向采购人书面申请，双方协商同意后由供应商代为购买，并提供安装服务。新增或新改造的消防项目维保服务费用经双方协商后议定。

**2.6**维修保养过程中，供应商购买的消防配件或材料设备，应向采购人提供产品

3	★	服务要求	<p>合格证或检测报告和消防产品认证证书。</p> <p><b>2.7</b>供应商需保证医院消防系统原设计所有功能正常，若因供应商维保不到位或维保过失或发现问题未提出整改意见，造成任何安全事故，导致采购人或第三方人身或财产损失的，由供应商承担全部责任，包括但不限于经济责任；同时，根据事故大小，轻者扣除当月维保费用的<b>20%</b>,严重者扣除当月全部维保费用，非常严重扣除当月及余下的全部维保费用，其他原因造成事故的，由消防执法部门进行裁定，由责任方负责。</p> <p><b>2.8</b>故障应急维护：消防系统出现紧急情况，要求供应商技术员一小时之内赶到现场，进行应急处理或紧急维护，无法及时维修处理的应按紧急故障报修程序处理，必要时先由消防维保技术人员电话指导值班操作人员作应急处置，并在事后记录有关情况的全过程，由消防维保技术人员本人和消防控制室值班人员本人签字，每月汇总报送至采购人归口管理部门存档备查。</p> <p><b>2.9</b>月度维护保养：</p> <p>（1）对维保服务范围内的所有设施设备进行检查和测试；</p> <p>（2）启动消防水泵一次，检查水泵启停是否正常；</p> <p>（3）水源控制阀、报警阀组进行外观检查，确保系统处于无故障状态；</p> <p>（4）对系统所有的末端试水阀和报警阀旁的放水试验阀进行不少于一次放水试验，检查系统启动、报警功能及出水情况是否正常；</p> <p>（5）对全院维保服务范围内的设施设备的完好性进行详细检查（用水印相机拍照备查），并在灭火器和室内消火栓的卡片上填写检查情况和签名，每发现一次未按时（每月上旬）按要求（手写检查情况和签名）检查签名的扣除维保费<b>100元/处/次</b>，连续三月发现有未按时按要求检查签名的，采购人有权单方解除合同；</p> <p>（6）采购人在月度安全检查中发现有应急灯故障、疏散指示标志脱落、烟感脱落、防火门闭门器拉手脱落或松动、主机一般故障报警<b>24</b>小时内未维修恢复等情形出现，采购人有权扣除维保费<b>100元/处/次</b>，连续三月发现有三次类似情形，采购人有权单方解除合同；</p> <p>（7）供应商对以上月度维护保养后，将检查情况形成书面结论性文件，由维保技术人员、项目负责人签名并加盖执业印章，同时加盖消防技术服务机构公章，报送至采购人经验收复查合格后，存档备查。</p> <p><b>2.10</b>季度维护保养：</p> <p>（1）对消防水池、高位消防水箱等消防水源设施的水位进行一次检测，确保水位满足消防用水，并手动启动消防水泵运转一次；</p> <p>（2）对喷淋系统的喷头进行不少于一次外观检查，发现有不正常的喷头要及时更换，喷头上有异物的要及时清除；</p> <p>（3）对消防水泵接合器接口及附件进行不少于一次检查，保证接口完好、无渗漏、闷盖齐全；</p> <p>（4）对进水管上的控制阀门检查不少于一次，确保其处于全开启状态；</p> <p>（5）对室内消火栓进行水压测试一次；</p> <p>（6）供应商对以上季度维护保养后，将检查情况形成书面结论性文件由维保技</p>
---	---	------	--

		<p>术人员、项目负责人签名并加盖执业印章，同时加盖消防技术服务机构公章，报送至采购人经验收复查合格后，存档备查。</p> <p><b>2.11年度维护保养：</b></p> <p>（1）对室外消火栓进行水压测试并对外观进行刷漆保养；</p> <p>（2）对系统过滤器进行不少于一次排查，发现堵塞或损坏要及时检修；</p> <p>（3）对维保服务范围内的所有设施设备进行全面检查和测试，出具维护保养结论性书，对问题和隐患要提出书面的合理和实用性建议，由维保技术人员、项目负责人签名并加盖执业印章，同时加盖消防技术服务机构公章，报送至采购人经验收复查合格后，存档备查。</p> <p><b>2.12</b>供应商在检测、调试或维修保养消防系统过程中可能影响到采购人的日常生产办公的，须提前报请采购人批准后方可进行。</p> <p><b>2.13</b>配合采购人定期（每半年一次，全年两次）组织的消防演练，未按照采购人要求定期组织消防演练，一次扣除一个月维保服务费用。</p> <p><b>2.14</b>为了应对突发事件，快速反应，投标时，供应商承诺，为了应对突发事件，快速反应，成交后，在宜宾市区内设常驻的售后服务机构（包括固定的技术人员、设施设备和办公场所）。（投标时提供承诺函，格式自拟）</p> <p><b>2.15</b>每月不少于一次，派一名专业消防技术人员参加采购人安全委员会组织的安全检查，以及每次临时迎接上级部门的消防检查，未按照采购人通知要求参加，一次扣除一个月维保服务费用的<b>20%</b>。</p> <p><b>2.16</b>供应商每年不少于两次对全院各科室进行一次消防知识和技能培训（临床以科室为单位，行政后勤根据科室人数可以联合组织），具体培训方案接采购人通知执行。</p> <p><b>2.17</b>消防技术服务机构承接业务，应当与委托人签订消防技术服务合同，并明确项目负责人。项目负责人应当具备相应的注册消防工程师资格。消防技术服务机构不得转包、分包消防技术服务项目。</p> <p><b>2.18</b>供应商必须严格遵守《中华人民共和国消防法》、《消防安全责任制实施办法》、《社会消防技术服务管理规定》等法律法规建之规定，违反上述之规定的，视情节轻重从维保费中扣罚<b>500至5000元</b>，并承担相应造成的损失，构成违法行为的报执法机关处理。</p> <p><b>2.19</b>具体消防设施明细：全院手提式灭火器约<b>5731</b>具、室内外消火栓约<b>1379</b>个、微型消防站<b>3</b>个。</p> <p><b>3、质量保修范围和保修期：</b>合同期内正常维保服务的质保期至合同到期为止，若在维保服务期内更换的所有消防设施设备零配件，质保期根据行业规定或生产厂家为准。</p>
--	--	--

4	★	采购人、供应商双方的权利、责任和义务	<p><b>（一）采购人的权利、责任和义务</b></p> <p>1. 合同签订生效后采购人应向供应商提供消防系统设备设施使用说明书，编码表及编号图，便于供应商掌握该工程消防系统布置情况和开展维保工作，合同履行完毕后退回给采购人。</p> <p>2. 采购人不得将消防设施设备挪作它用，若因此造成损失，其责任由采购人负责。</p> <p>3.对供应商的检查记录，采购人指定专人负责签字。</p> <p><b>（二）供应商的权利、责任和义务</b></p> <p>1. 供应商必须具备有关部门认定的现代消防系统维修保养资格，承担采购人委托的消防系统的维保服务。</p> <p>2. 供应商在合同签定后将整个系统普查一次，并将普查结果以书面形式上报采购人。对普查中系统所存在的问题可由供应商进行修复，但产生的费用由采购人承担；也可由采购人或原维保单位处理完毕后，以书面形式移交并确认无误后供应商开始接手维保工作。</p> <p>3. 供应商应积极协助采购人建立自动消防系统有关管理制度，指导消防监控人员正确使用报警设备。</p> <p>4. 因供应商提供的服务不到位或者达不到合同要求而产生的损失，由供应商承担全部的经济和法律责任。</p> <p>5.如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，供应商对此均应承担全部的赔偿责任。</p>
5	★	合同价款及报价要求	<p><b>1、合同价款及最高限价：</b></p> <p><b>（1）消防监控室值守人员最高限价：5427元/月/人。</b>（注：1.含所需购买的社会保险、管理费和相关税费等所有费用；2.全院2个消防控制室，最低人员配置需：12人，每个控制室每班不低于2人，全年最高限价为：<b>781488.00元/年。</b>）</p> <p><b>（2）全院消防维保服务最高限价为：255143.9元/年。</b>（注：含驻场维保技术人员和项目负责人相关费用）（文星街院区<b>45911.8元/年</b>、西区院区<b>179232.09元/年</b>、文星街家属区<b>15000.00元/年</b>、南岸院区家属区<b>15000元/年</b>）</p> <p><b>2、全院消防控制室值守及消防维保服务，年度总预算为：1165000.00元/年，最高限价为：1036631.9元。</b></p> <p><b>3、报价要求：</b>消防监控室值守人员最高限价：<b>5427元/人/月</b>；全院消防维保服务最高限价为：<b>255143.9元/年</b>。供应商每轮报价须按报价明细表格式要求进行报价，未按照规定进行报价作废标处理。</p>

6		供应商为本项目提供的项目服务方案	<p><b>1、维护保养服务方案</b></p> <p>供应商根据本项目采购需求针对本项目制订的维护保养服务方案，内容包括但不限于：<b>①服务计划及目标；②内部管理制度及人员配置；③易损件储备及货源情况；④进度保证措施；⑤各维保系统的维保技术措施；⑥维保方法及标准；⑦日常及突发事件的配合协调措施；⑧响应承诺及应急处置方案。</b></p> <p><b>2、突出问题处理方案</b></p> <p>供应商针对本项目制订的突出问题处理方案，内容包括但不限于：<b>①火灾应急处置程序；②火灾隐患排查整改；③提升服务单位和员工的疏散能力；④应急救援演练方案；⑤消防设施故障排查。</b></p> <p><b>3、安全管理措施</b></p> <p>供应商根据本项目采购需求针对本项目制订的安全管理措施，内容包括但不限于：<b>①安全教育；②安全文明措施；③人员安全培训；④安全防护。</b></p>
---	--	------------------	--

### 3.3.服务要求

#### 3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

#### 3.3.2.商务要求

采购包1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	自合同签订之日起 <b>365</b> 日
2	★	服务地点	宜宾市第一人民医院（全院）
3	★	验收、交付标准和方法	按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）有关规定以及采购人采购文件的质量要求和技术指标、供应商的响应文件及承诺约定标准进行验收；采购人和供应商双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在采购文件与响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	<b>1、</b> 每次付款前供应商需向采购人开具付款相等金额的增值税票据，通过采购人付款流程后，达到付款条件起 <b>7</b> 日内，据实情况说明为 <b>1.消防控制室值守人员：</b> 按每月实际上岗人数结算（实际人数X每人每月费用=实际每月支付服务费）。 <b>2.消防维保服务费：</b> 每季度支付一次，每次付款前供应商需向采购人开具付款相等金额的增值税票据，通过采购人付款流程后 <b>7</b> 日内以转账方式支付给供应商对公账户。

6	★	违约责任与解决争议的方法	<p><b>1、违约责任</b>（1）若甲方未按照合同约定逾期向乙方支付货物费用，每逾期一天，按应支付金额的万分之一/天作为违约金支付给乙方，直至实际支付之日。（2）因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，应对乙方受到的损失予以赔偿或者补偿。（3）若乙方未按合同约定服务内容完成维护保养服务，甲方有权向乙方下达整改通知书，局部整改/整改不到位超过3次（含3次），甲方有权单方解除合同，由此造成的损失由乙方承担，同时乙方应向甲方支付合同总金额<b>30%</b>的违约金及退还甲方已支付的款项。</p> <p><b>2、解决争议的方法：</b>（1）在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在<b>30</b>天内不能达成协议时，应提交采购人所在地区仲裁委员会仲裁。（2）仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。</p> <p>（3）除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。（4）在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。</p>
---	---	--------------	--

**3.4.其他要求**

采购包1：  
无

## 第四章 磋商过程中可实质性变动的内容

磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动以下内容：

一、第三章“技术、服务及其他要求”中“3.2.技术要求”，“3.3.服务要求”：

磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动第三章“技术、服务及其他要求”，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

二、第七章“拟签订采购合同文本”：

磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动第七章“拟签订采购合同文本”，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

除以上内容外，磋商小组不得变动磋商文件中的其他内容。

在磋商过程中，磋商小组根据项目实际需要制定磋商内容，在获得采购人代表确认的前提下，可以根据磋商情况实质性变动相关内容。磋商小组对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商。



## 第五章 磋商办法

### 5.1.总则

一、根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《四川省政府采购评审工作规程（修订）》等法律制度规定，结合本采购项目特点制定本竞争性磋商评审办法。

二、评审工作由代理机构组织，具体评审事务由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家组成。

三、评审工作应遵循客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

四、本项目采取电子评审，通过交易系统完成评审工作。磋商小组成员、采购人、代理机构和供应商应当按照本磋商文件规定和交易系统操作要求开展或者参加评审活动。

五、评审过程中的书面材料往来均通过交易系统传递，需要供应商电子签章的，供应商应按规定加盖电子印章。磋商小组成员在签署磋商报告时，出现无法在线签章的特殊情况，可以线下签署后，由代理机构对原件扫描后以附件形式上传。

六、评审过程应当独立、保密，任何单位和个人不得非法干预评审活动。代理机构、采购人及其工作人员、采购人监督人员违法干预评审活动的，将依法追究其责任。

### 5.2.磋商小组

一、本项目磋商小组成员人数应为3人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。评审专家由代理机构采取随机方式在采购平台的评审专家库系统（以下简称“专家库系统”）抽取。技术复杂、专业性较强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。市场竞争不充分的科研项目，需要扶持的科技成果转化项目，以及情况特殊通过随机方式难以确定合适的评审专家的项目，经主管预算单位同意，可以自行选定评审专家。

二、磋商小组成员应当满足并适应电子化采购评审的工作需要，登录交易系统进入项目评审功能模块确认身份、签到、推荐磋商小组组长。采购人代表可以使用采购人代表专用签章确认评审意见。

三、磋商小组成员获取解密后的响应文件，开展评审活动。出现评审专家请假、回避等情况时，采购人或者代理机构按规定申请补充抽取评审专家。无法及时补充抽取的，采购人或者代理机构应当封存供应商响应文件，按规定重新组建磋商小组，解封响应文件后，开展评审活动。

四、磋商小组应当履行下列职责：

（一）熟悉和理解磋商文件；

（二）审查、评价供应商响应文件等是否满足磋商文件要求；

（三）对响应文件进行比较和评价；

（四）根据需要要求采购人、代理机构对磋商文件作出解释；根据需要要求供应商对响应文件有关事项作出澄清、说明或者更正；

（五）推荐成交候选供应商，或者受采购人委托确定成交供应商；

（六）起草资格审查报告、磋商报告并进行签署；

（七）向采购人、代理机构或者有关部门报告磋商中非法干预评审工作的行为；

（八）按规定告知供应商，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理；

（九）法律、法规和规章规定的其他职责。

### 5.3. 评审程序

#### 5.3.1.熟悉和理解磋商文件

磋商小组正式评审前，应当对磋商文件进行熟悉和理解，内容主要包括磋商文件中供应商资格条件要求、采购项目技术、

服务和商务要求、磋商办法和标准以及政府采购合同的内容等。

5.3.2.停止评审的情形

本磋商文件有下列情形之一的，磋商小组应当停止评审：

- 一、磋商文件的规定存在歧义、重大缺陷，导致评审工作无法进行的；
- 二、磋商文件明显以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇的；
- 三、采购项目属于国家规定的优先、强制采购范围，但是磋商文件未依法体现优先、强制采购相关规定的；
- 四、采购项目属于政府采购促进中小企业发展的范围，但是磋商文件未依法体现促进中小企业发展相关规定的；
- 五、磋商文件将供应商的资格条件列为评分因素的；
- 六、磋商文件载明的成交原则不合法的；
- 七、磋商文件有违反国家其他有关强制性规定的情形。

出现上述应当停止评审情形的，磋商小组应当通过交易系统向采购人、代理机构提交相关说明材料，说明停止评审的情形和具体理由。除上述情形外，磋商小组不得以任何方式和理由停止评审。

出现上述应当停止评审情形的，代理机构应当将停止评审的情形和具体原因通过交易系统告知参加采购活动的供应商，并在四川政府采购网公告。采购人、代理机构认为磋商小组不应当停止评审的，可以书面报告采购项目同级财政部门依法处理，并提供相关证明材料。

5.3.3.资格审查

网上开启完成后，由磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对成功解密的响应文件中供应商资格证明等进行审查并出具资格审查报告。资格审查标准及要求如下：

5.3.3.1.一般资格审查

采购包1：

序号	一般资格审查内容	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
1	具有独立承担民事责任的能力。	①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”复印件； ②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”复印件； ③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”复印件； ④供应商若为自然人：提供“身份证明材料”复印件。	响应文件封面 具有独立承担民事责任的能力证明材料
2	具有良好的商业信誉	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函

3	具有健全的财务会计制度。	①可提供近三年（任意一年）供应商经审计的完整有效的财务报告复印件；②也可提供近三年（任意一年）供应商内部的财务报表复印件（至少应包含资产负债表、现金流量表、利润表）；③也可提供距文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（复印件）；④供应商注册时间至文件递交截止日不足一年的，也可提供在市场监督管理部门备案的公司章程（复印件）；⑤非营利性单位或者社会团体或者其他机关事业单位以符合财务会计制度为准；⑥供应商为自然人时提供承诺函原件（格式自拟）。	具有健全财务会计制度的证明材料
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函
6	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函
7	不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动的行为。	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函
8	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	供应商需在使用投标(响应)客户端编制响应文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。	投标（响应）函

### 5.3.3.2.落实政府采购政策资格审查

采购包1:

序号	落实政府采购政策资格审查内容	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
1	本采购包属于专门面向中小企业采购。	提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）	中小企业声明函 残疾人福利性单位声明函 监狱企业的证明文件

### 5.3.3.3.特定资格审查

采购包1:

序号	特定资格审查内容	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
1	供应商应满足《消防技术服务机构从业条件》(应急[2019]88号)文件要求,并在“社会消防技术服务信息系统”及“四川消防服务机构管理平台”登记备案。	供应商应满足《消防技术服务机构从业条件》(应急[2019]88号)文件要求,并提供“社会消防技术服务信息系统”及“四川消防服务机构管理平台”完成登记备案的网页截图。	供应商应提交的相关证明材料

5.3.4.符合性审查

磋商小组依据本磋商文件的符合性审查要求,对符合资格要求供应商的响应文件有效性、完整性和响应程度进行审查。

在符合性审查过程中,如果出现磋商小组成员意见不一致的情况,按照少数服从多数的原则确定,但不得违反政府采购基本原则和磋商文件规定。

符合性审查标准见下表:

采购包1:

序号	符合性审查内容	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
1	需要供应商进行承诺的实质性要求。	无需供应商单独提供材料进行响应,只需供应商承诺严格遵守并执行的相关实质性要求。	投标(响应)函
2	其他不满足采购文件实质性要求的情形。	没有完全响应采购文件的商务要求;技术、服务应答内容没有完全响应采购文件的实质性要求的;未载明或者载明的采购项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与采购文件要求不一致,且采购采购单位无法接受的;不满足采购文件规定的其他实质性内容。	报价一览表 报价明细表 商务应答表 供应商应提交的相关证明材料 服务要求应答表
3	不正当竞争预防措施	在磋商过程中,磋商小组认为供应商报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,磋商小组应当要求其在合理的时间内通过项目电子化交易系统进行书面说明,必要时提交相关证明材料。供应商提交的书面说明,应当加盖供应商公章,在磋商小组要求的时间内通过项目电子化交易系统进行提交,否则视为不能证明其响应报价合理性。供应商不能证明其响应报价合理性的,磋商小组应当将其响应文件作为无效处理。(注:供应商报价低于最高限价50%或者低于其他有效供应商报价算术平均价40%的,磋商小组可以认为该供应商“报价明显低于其他实质性响应的供应商报价”。)	报价一览表

响应文件满足以上符合性审查要求的,则通过符合性审查;如有任意一项未满足符合性审查要求的,则按无效响应处理,并在磋商报告中载明未通过符合性审查的具体原因。

### 5.3.5.磋商

一、磋商小组按照磋商文件的规定与邀请参加磋商的供应商分别进行磋商，磋商顺序由磋商小组确定。

二、磋商小组所有成员集中与单一供应商对技术、服务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的磋商。

三、磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动第四章约定的内容，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

四、对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应通过交易系统，将变动情况通知本轮次所有参加磋商的供应商。磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况调整磋商轮次。

五、磋商过程中，供应商可以根据磋商情况变更其响应文件，并将变更内容以“供应商响应表”形式在线提交磋商小组。“供应商响应表”作为响应文件的一部分，应加盖供应商（法定名称）电子印章，否则无效。

六、经最终磋商后，供应商响应文件仍未实质性响应磋商文件的，磋商小组应当对其响应文件按无效处理，并通过交易系统告知供应商，说明理由。

七、磋商过程中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

八、磋商过程中，磋商小组发现或者知晓供应商存在违法行为的，应当在磋商报告中予以记录，并向项目同级财政部门报告，依法应将该供应商响应文件作无效处理的，应当作无效处理。

### 5.3.6.最后报价

采购包1：磋商结束后，磋商小组可以根据磋商情况要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。如本项目属于政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）/市场竞争不充分的科研项目/需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家。有效最后报价供应商家数不足本采购包约定最低有效家数的，本次采购活动终止，并发布终止公告。

一、磋商小组开启报价后，供应商应随时关注交易系统信息提醒，登录交易系统，通过“等候大厅”进行报价并签章后提交。

二、供应商在未提高响应文件中承诺的标准情况下，其最后报价不得高于对该项目之前的报价，否则，磋商小组将其响应文件作无效处理，并通过交易系统告知供应商，说明理由。

三、供应商未按磋商小组要求在规定时间内提交报价的，视为无效响应，由供应商自行承担不利后果。

四、最后报价提交后，供应商不得以任何理由撤回。

五、最后报价为有效报价应符合下列条件：

- （一）供应商所提供的最后报价是在规定的时间内提交。
- （二）供应商的最后报价应加盖供应商（法定名称）电子印章。
- （三）供应商的最后报价应符合磋商文件的要求。
- （四）最后报价唯一，且不高于最高限价。

六、最后报价出现下列情况的，除磋商文件另有规定外，按以下原则处理：

- （一）报价中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额出现文字错误，导致金额无法判断的除外；
- （二）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；
- （三）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的最后报价由供应商经交易系统加盖电子印章后产生约束力，供应商不确认的，作无效响应处理。

七、在评审过程中，供应商报价低于采购预算50% 或者低于其他有效供应商报价算术平均价40%，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组应当要求其在合理的时间内通过交易系统进行书面说明、提交相关证明材料，并加盖电子印章。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其响应文件作为无效响应处理。

### 5.3.7.解释、澄清、说明的有关问题

一、评审过程中，磋商小组认为磋商文件有关事项表述不明确或需要说明的，可以要求采购人或者代理机构书面解释。采购人或者代理机构的解释不得改变磋商文件的原义或者影响公平、公正。

二、对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正，并给予供应商必要的反馈时间。供应商应当书面进行澄清、说明或者更正，澄清、说明或者更正不影响响应文件的效力，有效的澄清、说明或者更正材料是响应文件的组成部分。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，不得影响供应商公平竞争。

三、代理机构宣布评审结束之前，供应商应通过交易系统随时关注评审消息提示，及时响应磋商小组发出的澄清、说明或者更正要求。供应商未能及时响应的，自行承担不利后果。

四、磋商小组应当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。供应商的响应文件可以要求澄清、说明或者更正的，不得未经澄清、说明或者更正而直接作无效响应处理。

#### **5.3.8.比较与评价**

由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，具体要求详见本章评审办法及标准部分。

#### **5.3.9.磋商小组复核**

评审结束后，磋商小组应当进行复核，特别要对拟推荐为成交候选供应商的、报价最低的、响应文件被认定为无效的进行重点复核。

#### **5.3.10.代理机构现场复核评审结果**

一、评分汇总结束后，磋商小组拟出具磋商报告前，代理机构应当组织2名以上的本单位工作人员，在采购现场监督人员的监督之下，依据有关的法律制度和磋商文件对评审结果进行复核，出具复核报告。存在下列情形之一的，代理机构应当根据情况书面建议磋商小组现场修改评审结果或者重新评审，由磋商小组自主决定是否采纳代理机构的书面建议，并承担独立评审责任：

- （一）资格审查认定错误的；
- （二）分值汇总计算错误的；
- （三）分项评分超出评分标准范围的；
- （四）客观评分不一致的。

二、磋商小组采纳代理机构书面建议的，应当按照规定现场通过交易系统修改评审结果或者重新评审，并在磋商报告中详细记载有关事宜；不采纳代理机构书面建议的，应当书面说明理由。代理机构书面建议未被磋商小组采纳的，应当按照规定程序要求继续组织实施采购活动，不得擅自中止采购活动。代理机构认为磋商小组评审结果不合法的，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理。

三、代理机构复核过程中，磋商小组成员不得离开评审现场。

四、除资格审查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者代理机构不得以任何理由组织重新评审。代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告项目同级财政部门。

#### **5.3.11.推荐成交候选供应商**

采购包1：确定3名成交候选供应商。

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写磋商报告。如本项目属于政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目或者需要扶持的科技成果转化项目，当提交最后报价的供应商为2家时，可以推荐2家成交候选供应商。

按供应商评审得分从高到低顺序排列。响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选供应商。评审得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。评审得分且最后报价相同的，按照

技术指标优劣（本项目的技术指标为： 服务内容及人员要求 ， 按照技术指标得分确定优劣）顺序排列；评审得分且最后报价且技术指标得分均相同的，按供应商提供的经评审认定有效的优先采购产品认证证书数量由多到少顺序排列；评审得分且最后报价且技术指标且提供的经评审认定有效的优先采购产品认证证书数量相同的并列。供应商响应的产品同时具有节能产品认证证书、环境标志产品认证证书的，按认定有效的节能产品认证证书、环境标志产品认证证书数量累计计算。成交候选供应商并列的，由磋商小组根据磋商文件规定的推荐成交候选供应商数量，在排名并列的成交候选供应商中，采取随机抽取的方式确定成交候选供应商排名顺序。

如本项目的采购包涉及核心产品的，在按供应商评审得分从高到低顺序排列环节前，对提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下响应的，按一家供应商计算（任意一个核心产品是相同品牌时视为提供相同品牌产品的供应商），评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取方式确定一名供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交候选供应商。

5.3.12.出具磋商报告

磋商小组推荐成交候选供应商后，应向代理机构出具磋商报告。磋商报告应当包括以下主要内容：

- 一、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况，以及参加采购活动的供应商名单；
- 二、磋商日期和地点，磋商小组成员名单；
- 三、参加报价的供应商名单及报价情况和未参加报价的供应商名单及原因；
- 四、变动磋商文件实质性内容的有关资料及记录；
- 五、供应商响应文件响应磋商文件实质性要求情况及供应商变动响应文件有关资料及记录；
- 六、磋商情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件磋商情况等；
- 七、推荐的成交候选供应商名单及理由。

磋商报告应当由磋商小组全体人员签字或加盖电子印章认可。磋商小组成员对磋商报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对磋商报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组记录相关情况。磋商小组成员拒绝在磋商报告上签字或加盖电子印章又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商报告。

5.3.13.评审争议处理规则

磋商小组在磋商过程中，对于资格审查、符合性审查、对响应文件作无效响应处理的及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则作出结论，但不得违反法律法规和磋商文件规定。对磋商报告有异议的，应当在磋商报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意磋商报告。持不同意见的磋商小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者磋商文件规定的，应当及时向采购人、代理机构书面反映。采购人、代理机构收到书面反映后，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理。

5.4.评审方法、细则及标准

5.4.1.评审方法

本次评审采用综合评分法。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.4.2.评审细则及标准

采购包1：

评审因素	评审标准
分值构成	详细评审70.00分 报价得分30.00分

评审因素 分类	评审内容	具体标准和要求	评审分值	客观/主 观	关联响应文件格式文 本
	维护保养服务方案	供应商根据本项目采购需求针对本项目制订的维护保养服务方案，内容包括但不限于：①服务计划及目标；②内部管理制度及人员配置；③易损件储备及货源情况；④进度保证措施；⑤各维保系统的维保技术措施；⑥维保方法及标准；⑦日常及突发事件的配合协调措施；⑧响应承诺及应急处置方案。根据供应商针对本项目拟定的维护保养服务方案进行综合评审，完整提供上述8条维护保养服务方案的得24分，每缺少一项内容扣3分，每有一处不完整或有缺陷或与项目不匹配的扣1.5分，扣完为止。无服务方案不得分。（内容不完整或有缺陷或与项目不匹配是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任何一种情形。）	24.00	主观	服务要求应答表 供应商应提交的相关证明材料



详细评审	突出问题处理方案	<p>供应商针对本项目制订的突出问题处理方案，包括但不限于：①火灾应急处置程序；②火灾隐患排查整改；③提升服务单位和员工的疏散能力；④应急救援演练方案；⑤消防设施故障排查。根据供应商针对本项目拟定的突出问题处理方案进行综合评审，完整提供上述5条突出问题处理方案的得15分，每缺少一项内容扣3分，每有一处不完整或有缺陷或与项目不匹配的扣1.5分，扣完为止。无处理方案不得分。（内容不完整或有缺陷或与项目不匹配是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任何一种情形。）</p>	15.00	主观	<p>服务要求应答表</p> <p>供应商应提交的相关证明材料</p>
	人员配置	<p>1.投标截止日期止，项目负责人具有消防设施维保管理经验得3分。（供应商须提供项目负责人维保管理经验证明材料） 2、供应商拟配备人员具有消防设施操作员（三级）及以上国家职业资格证书的，每提供一个得2分，最多得10分。（提供人员证书复印件）</p>	13.00	客观	<p>服务要求应答表</p> <p>供应商应提交的相关证明材料</p>
	履约能力	<p>供应商提供自2021年1月1日（含1日）以来的类似项目业绩，每提供1个得2分，不提供不得分，本项最多得10分。注：业绩证明材料以合同或中标（成交）通知书为准，合同时间以合同签订时间为准，并加盖供应商鲜章。</p>	10.00	客观	<p>供应商应提交的相关证明材料</p>

	安全管理措施	<p>供应商根据本项目采购需求针对本项目制订的安全管理措施，内容包括但不限于：①安全教育；②安全文明措施；③人员安全培训；④安全防护。</p> <p>根据供应商针对本项目拟定的安全管理措施进行综合评审，完整提供上述4条安全管理措施的得8分，每缺少一项内容扣2分，每有一处不完整或有缺陷或与项目不匹配的扣1分，扣完为止。无处理方案不得分。（内容不完整或有缺陷或与项目不匹配是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、不可能实现的情形等任意一种情形。）</p>	8.00	主观	<p>服务要求应答表</p> <p>供应商应提交的相关证明材料</p>
价格分	消防监控室值守人员	<p>1. 经磋商小组评审，通过资格和符合性审查，且响应报价最低的供应商的响应报价作为评审基准价。2. 响应报价得分=(评审基准价 / 响应报价) × 分值。评审价格=响应报价。经价格调整后的评审价格=响应报价 × (1-价格调整比例) 基准价=经价格调整后评审价格的最低值。</p>	15.00	客观	<p>报价一览表</p> <p>报价明细表</p>
	全院消防维保服务	<p>1. 经磋商小组评审，通过资格和符合性审查，且响应报价最低的供应商的响应报价作为评审基准价。2. 响应报价得分=(评审基准价 / 响应报价) × 分值。评审价格=响应报价。经价格调整后的评审价格=响应报价 × (1-价格调整比例) 基准价=经价格调整后评审价格的最低值。</p>	15.00	客观	<p>报价一览表</p> <p>报价明细表</p>

#### 价格扣除

采购包1:

序号	评审内容	适用情形	扣除比例 %（以“ <b>C1</b> ”表示）	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
无					

优先采购产品评审细则

采购包1:

序号	评审内容	具体标准和要求	关联响应文件格式文本
无			

5.5.终止采购活动

出现下列情形之一的，采购人或者代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 一、因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 二、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 三、除政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

5.6.确定成交供应商

- 一、评审结束后，代理机构在评审结束后2个工作日内将磋商报告送采购人。
- 二、采购人应当自收到磋商报告之日起5个工作日内，在磋商报告确定的成交候选供应商名单中按顺序确定1名成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定磋商报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。
- 三、采购人或者代理机构应当自成交供应商确定之日起 2 个工作日内，在四川政府采购网公告成交结果，磋商文件应当随成交结果同时公告。

5.7.磋商小组义务

磋商小组在政府采购活动中应当履行下列义务：

- 一、遵守评审工作纪律；
- 二、按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；
- 三、不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；
- 四、及时向监督管理部门报告评审过程中的违法违规情况，包括采购人、代理机构向评审专家作出倾向性、误导性的解释或者说明情况，供应商行贿、提供虚假材料或者串通情况，其他非法干预评审情况等；
- 五、发现磋商文件内容违反国家有关强制性规定或者存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并通过交易系统向代理机构书面说明情况，说明停止评审的情形和具体理由；
- 六、配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项；
- 七、法律、法规和规章规定的其他义务。

5.8.磋商小组成员工作纪律

磋商小组成员在政府采购活动中应当遵守下列工作纪律：

- 一、严格遵守政府采购法律制度关于磋商小组成员回避的规定。
- 二、评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由代理机构统一保管。
- 三、评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理。
- 四、评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化磋商文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得协商评分，不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。
- 五、在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等

事项外，不得向外界透露评审内容。

六、服从评审现场代理机构的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。

七、遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购人、代理机构的请托。

## 第六章 响应文件格式

采购包1:

分册名称: 投标响应文件分册

详见附件: 响应文件封面

详见附件: 投标(响应)函

详见附件: 中小企业声明函

详见附件: 残疾人福利性单位声明函

详见附件: 监狱企业的证明文件

详见附件: 供应商应提交的相关证明材料

详见附件: 报价一览表

详见附件: 具有健全财务会计制度的证明材料

详见附件: 报价明细表

详见附件: 服务要求应答表

详见附件: 商务应答表

详见附件: 具有独立承担民事责任的能力证明材料

# 政府采购合同

## （服务类）

政府采购合同编号：\_\_\_\_\_

履约地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：20\_\_年\_\_月\_\_日

采购人（甲方）：\_\_\_\_\_

采购人地址：\_\_\_\_\_

供应商(乙方)：\_\_\_\_\_

供应商地址：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》 《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规，以及\_\_\_\_\_采购项目的《磋商文件》，乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

## 一、标的信息

## 二、服务要求

## 三、合同定价方式、付款进度和支付方式

合同定价方式：

## 四、履约保证金

## 五、验收标准和方法

## 六、甲方的权利和义务

- 1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分XXX。
- 2.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
- 3.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

## 七、乙方的权利和义务

- 1.根据本合同的约定向甲方收取相关服务费用。
- 2.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 3.乙方承诺遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。
- 4.国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

## 八、违约责任

## 九、不可抗事件处理

- 1.在合同有效期内，任何一方因战争、洪灾、台风、地震等不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力事件影响期相同。
- 2.受阻一方应在不可抗事件发生后尽快用电话通知对方并于事故发生后XX天内将有关部门出具的证明文件等用特快专递

或挂号信寄给对方审阅确认。

3.不可抗事件延续XX天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十、解决合同纠纷的方式

十一、合同生效及其他

1.合同经双方法定代表人（或主要负责人）或授权委托代理人签字并加盖公章后生效。

2.政府采购合同履行中，甲方需追加与合同标的相同的货物的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。补充协议签订后，报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3.本合同一式3份，自双方签章之日起生效。甲方持有1份，乙方持有1份，同级财政部门备案1份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

乙方：(盖章)

法定代表人或主要负责人（授权代表）：

法定代表人或主要负责人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签订时间： 年 月 日

签订时间： 年 月 日