



# 灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地 外墙屋面改造项目二次

## 磋商文件

项目编号：ZZTH-PLLT2022113

招 标 人：灵台县人民检察院（盖章）

代理机构：甘肃中政天合招标有限公司（盖章）

# 目 录



第一章 招标公告 .....	1
第二章 投标人须知及前附表 .....	8
一、投标人须知前附表 .....	8
二、投标人须知 .....	14
三、《磋商文件》 .....	16
四、《磋商响应文件》的编制 .....	17
五、投标相关事项 .....	20
六、开标 .....	22
七、评标原则及评标办法 .....	23
八、定标原则 .....	30
九、中标及合同签订 .....	30
第三章 工程量清单 .....	37
第四章 合同条款及格式 .....	53
第五章 技术标准和要求 .....	60
第六章 磋商响应文件格式 .....	62
一、投标函及投标函附录 .....	62
二、开标一览表 .....	64
三、投标分项报价表 .....	65
四、法定代表人身份证明 .....	66
五、法定代表人授权委托书 .....	66
六、投标人资格声明 .....	67
七、参加投标活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函 .....	69
八、承诺书（格式自定） .....	70
九、近三年已完成或在执行类似项目一览表 .....	71
十、近年发生的诉讼及仲裁情况（格式自拟） .....	72
十一、施工组织设计或设计方案 .....	73
十二、项目管理机构组成表 .....	79
十三、其他资料 .....	80
十四、投标人企业类型声明函 .....	81

# 第一章 招标公告

## 灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造项目二次招标公告



### 项目概况

灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造项目二次的潜在供应商应在平凉市公共资源交易中心网站 (<http://www.plsggzyjy.cn/f>) 获取采购文件，并于 2022 年 11 月 28 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：ZZTH-PLLT2022113

项目名称：灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造项目二次

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1026693.23 元。高于预算金额为无效投标。

最高限价：1026693.23 元。高于预算金额为无效投标。

采购需求：灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造（具体内容详见磋商文件）

合同履行期限：合同签订之日起 60 日之内完工。

本项目不接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照具有统一社会信用代码的营业执照副本）。

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度经第三方审计的财务会计报告；若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提

供财务报表）。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供须提供 2022 年连续两个季度完税证明和 2022 年 1 月至今缴纳社会保险的凭证，享受免税政策的企业须提供免税证明）；

(5) 参加本次政府采购活动近三年（2019 年 10 月至今）内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

## 2. 需要落实的政府采购政策

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》-财库[2020]46 号、财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知-财库[2014]68 号、财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》-财库[2017]141 号规定、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》-财库[2022]19 号，本项目专门面向中小型企业采购，对价格不进行优惠扣除（残疾人福利性单位、监狱企业视同为小型企业）；

(2) 政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

## 3. 本项目的特定资格要求

(1) 提供法定代表人资格证明（法定代表人参与投标时提



供)；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 政府采购严重违法失信行为信息记录”中的相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（查询时间以公告发出时间至投标截止日当天在“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)），如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

(3) 投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 渠道查询无行贿犯罪结果（需显示查询时间，以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称及企业法人）。

(4) 供应商须具备建设行政部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有合格有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法。

人员要求：建造师 1 人：须具有建筑工程专业二级及以上建造师执业资格并持有安全生产考核 B 证；技术负责人 1 人，须具有工程类中级及以上职称；安全员 1 人，须具有有效的安全生产考核合格证书（C 证）；

(5) 本项目面对中小企业采购，需提供中小企业声明函（格

式详见磋商文件）。

注：投标人提交的所有资格证明文件及材料必须清晰、准确、真实有效，企业资格证明文件及相关证书必须上传原件扫描件并加盖公章。



### 三、获取磋商文件

获取时间：2022年11月16日至2022年11月22日，每天00时00分00秒至23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）。

地点：登录平凉市公共资源交易网（[www.plsggzyjy.cn](http://www.plsggzyjy.cn)）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取磋商文件。

方式：须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，注册成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890。

售价：0元。

### 四、提交磋商响应文件截止时间、开标时间和地点

1. 磋商响应文件递交截止时间（网上开标时间）为：2022年11月28日09点00分（北京时间，逾期不再受理）。

2. 投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（[www.gscame.com](http://www.gscame.com)）【下载中心】—【新版工具】-点击下载【投标工具】，制作磋商响应文件。

3. 投标人须在磋商响应文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。



4. 该项目开标方式为网上开标，本项目磋商文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网( [www.gscamce.com](http://www.gscamce.com) ) 【下载中心】- 【新版工具】- 点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作磋商响应文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子磋商响应文件(ZGTF-磋商响应文件) 上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的磋商响应文件是否损坏(下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常)，若在投标截止时间前未按照要求上传磋商响应文件则视为放弃投标。

5. 为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅

(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>) 进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，如有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作磋商响应文

件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用 CA 数字证书进行签到。

6. 本项目解密开始至结束解密时间默认为 30 分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时),投标人使用生成磋商响应文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码(密码)，对磋商响应文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”)。请投标人确保磋商响应文件如期完成解密，因投标人原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成磋商响应文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司；  
客服电话：4006-1234-34；甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话为：0931-4267890；17797661558；17797661556。

7. 磋商响应文件逾期上传的，采购人及采购代理机构将不予受理。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

无。



## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称：灵台县人民检察院

地 址：平凉市灵台县南环路溪河大道 290 号

联系方式：0933-3625463

### 2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃中政天合招标有限公司

地 址：平凉市崆峒区金润国际 2 号写字楼 10 层 1004 室

联系方式：0933-3628069

### 3. 项目联系方式

项目联系人：于倩

电 话：0933-3628069

## 第二章 投标人须知及前附表

### 一、投标人须知前附表



序号	内 容	说明与要求
1	采购项目名称	灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造项目二次
2	采购单位	名 称：灵台县人民检察院 地 址：平凉市灵台县南环路溪河大道 290 号 联系方式：0933-3625463
3	采购代理机构	名 称：甘肃中政天合招标有限公司 地 址：平凉市崆峒区金润国际2号写字楼10层 联系方式：0933-3628069
4	项目采购内容	灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造
5	最高投标限价	<b>本项目最高投标限价1026693.23元；</b> ●投标人应承担与本项目招标活动有关的一切费用，该费用计入投标成本、不接受单独报价。 ●不论采购的结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。
6	采购方式	竞争性磋商
7	供应商资格要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定： (1) 具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照具有统一社会信用代码的营业执照副本）。 (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年度经第三方审计的财务会计报告；若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）。 (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）。 (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供须提供2022年连续两个季度完税证明和2022年1月至今缴纳社会保险的凭证，享受免税政策的企业须提供免税证明）； (5) 参加本次政府采购活动近三年（2019年10月至今）内，在

	<p>经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）</p> <p>（6）法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 需要落实的政府采购政策</p> <p>（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》-财库[2020]46号、财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知-财库[2014]68号、财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》-财库[2017]141号规定、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》-财库[2022]19 号，本项目专门面向中小型企业采购，对价格不进行优惠扣除（残疾人福利性单位、监狱企业视同为小型企业）；</p> <p>（2）政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求</p> <p>（1）提供法定代表人资格证明（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。</p> <p>（2）投标人未被列入“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为信息记录”中的相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（查询时间以公告发出时间至投标截止日当天在“信用中国”网（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）、中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>），如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。</p> <p>（3）投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站（<a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a>）渠道查询无行贿犯罪结果（需显示查询时间，以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称及企业法人）。</p> <p>（4）供应商须具备建设行政部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 具有合格有效的安全生产许可证，企业各项证件</p>
--	--

		<p>齐全合法。</p> <p>人员要求：建造师1人：须具有建筑工程专业二级及以上建造师执业资格并持有安全生产考核B证；技术负责人1人，须具有工程类中级及以上职称；安全员1人，须具有有效的安全生产考核合格证书（C证）；</p> <p>（5）本项目面对中小企业采购，需提供中小企业声明函（格式详见磋商文件）。</p> <p>注：投标人提交的所有资格证明文件及材料必须清晰、准确、真实有效，企业资格证明文件及相关证书必须上传原件扫描件并加盖公章。</p>
8	报名时间及地点	<p>获取时间：2022年11月16日至2022年11月22日，每天00时00分00秒至23时59分59秒（北京时间，法定节假日除外）。</p> <p>地点：登录平凉市公共资源交易网（www.plsggzyjy.cn）点击该公告信息页面的“我要投标”并登录平凉市公共资源交易电子服务系统免费获取磋商文件。</p> <p>方式：须在平凉市公共资源交易中心网站“用户注册”进行注册，注册成功后点击项目公告信息页面的“我要投标”或直接在平凉市公共资源交易中心网站首页点击“系统登录”进行投标。如有疑问，可咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员，联系电话：0931-4267890。</p> <p>售价：0元。</p>
9	磋商保证金	<p>根据《甘肃省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（甘财采〔2022〕16号）文件精神，为切实减轻企业资金负担，降低供应商交易成本，激发政府采购市场主体活力，即日起所有进场政府采购项目，不再收取投标保证金。</p>
10	递交磋商响应性文件递交截止时间	<p>2022年11月28日09点00分（北京时间，逾期不再受理）</p>
11	磋商时间	<p>2022年11月28日09点00分（北京时间，逾期不再受理）</p>
12	磋商地点	<p>平凉市公共资源交易中心灵台县分中心开标室</p>

13	磋商响应性文件份数（纸质版）	1、磋商响应性文件份数：制作磋商响应性文件正本1份，副本1份，电子版1份（一份（word版）U盘，密封不做要求）。 2、纸质版磋商响应性文件须建立清晰目录并胶装成册。
14	评审办法	综合评分法
15	磋商小组的组建	1、磋商小组构成：3人，其中采购人代表1人，专家2人； 2、评审专家确定方式：从平凉市公共资源交易中心灵台县分中心采购类专家库中抽取。
16	是否授权磋商小组确定成交供应商	否，依据竞争性磋商报告推荐的成交候选人按成交候选人评分最高的原则确定成交供应商。
17	成交结果公告期限	成交公告发出之日起1个工作日
18	签订合同	成交通知书发出之日起三十日内
19	磋商有效期	自投标截止日起60日历天
20	磋商公告发布媒体	平凉市公共资源交易网、甘肃政府采购网
21	其他补充内容	1. 磋商响应文件递交截止时间（网上开标时间）为：2022年11月28日09点00分（北京时间，逾期不再受理）。 2. 投标人须在磋商响应文件递交截止时间（网上开标时间）之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。 3. 该项目开标方式为网上开标，本项目磋商文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（www.gscamce.com）【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省CA数字证书互认标准的CA数字证书制作磋商响应文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子磋商响应文件（ZGTF-磋商响应文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名

	<p>称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的磋商响应文件是否损坏（下载后插入解密所需CA数字证书并双击打开，输入pin码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传磋商响应文件则视为放弃投标。</p> <p>4. 为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用IE11以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅</p> <p>(<a href="http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login">http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login</a>) 进行环境检测，投标人须根据提示完成系统环境配置及检测，若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线4006-1234-34解决。通过环境检测后，投标人须在投标截止时间前，使用制作磋商响应文件时所用的CA数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅，选择参与标段进入开标会议，并使用CA数字证书进行签到。</p> <p>5. 本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟，系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成磋商响应文件的CA数字证书插入USB口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入CA数字证书pin码（密码），对磋商响应文件进行解密，解密完成后系统会提示“解密成功”（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）。请投标人确保磋商响应文件如期完成解密，因投标人原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。因招标人或系统原因，导致无法按时完成磋商响应文件解密或开标、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后，在解密时间结束之前完成解密，解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。</p> <p>6. 投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网</p> <p>(<a href="http://www.gscamce.com">www.gscamce.com</a>) 【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，制作磋商响应文件。</p> <p>7. 代理机构及投标人登录甘肃中工不见面开标大厅</p> <p>(<a href="http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login">http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login</a>) 进行开标。</p>
--	---

22	开标时间及地点、其他要求	<p>开标时间：2022年11月28日09点00分（北京时间，逾期不再受理）</p> <p>开标地点：甘肃中工不见面开标大厅 (<a href="http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login">http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login</a>)</p> <p>▲ 投标企业必须提前至少半小时进入甘肃中工不见面开标大厅 (<a href="http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login">http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login</a>) 进行签到，未进行签到所引起的责任由投标企业自行承担。</p>
23	磋商响应文件递交	<p>投标人须于开标结束三个工作日内将磋商响应文件纸质版及电子版递至甘肃中政天合招标有限公司（地点：甘肃省平凉市灵台县陇塬明都正门112号，0933-3628069）处！</p>
24	招标代理服务费	<p>本项目招标代理服务费由中标人向招标代理机构支付，依据国家计委关于印发《招标代理服务费收费管理暂行办法》的通知(计价格【2002】1980号)收费标准及招标人与招标代理机构达成的书面协议收取。</p>
25	其他要求	<p>磋商响应文件电子版必须逐页加盖公章或电子签章。</p>
26	其他注意事项	<p>若磋商文件描述的投标人须知内容与投标人须知前附表相关内容不一致时，以投标人须知前附表为准。</p>
27	行业划分标准	<p>依据工信部联企业〔2011〕300号《关于印发中小企业划型标准规定的通知》，由企业结合实际情况自行划分。（详见附件资料2）</p>

## 二、投标人须知

### (一) 项目概况

1. 根据《中华人民共和国招标投标法》及实施条例等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已经具备施工招标条件，现对本招标项目的施工进行招标。

- (1) 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。
- (2) 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。
- (3) 本招标项目名称：见投标人须知前附表。
- (4) 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

#### 2. 资金来源和落实情况

- (1) 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。
- (2) 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 3. 招标范围、计划工期和质量要求

- (1) 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- (2) 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- (3) 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

#### 4. 投标人资格要求

投标人资格审查方式：见投标人须知前附表。

对投标人资格进行后审的，投标人应具备承担本招标项目施工的资质条件、能力和信誉，具体要求（与招标公告要求相同）见投标人须知前附表。

#### 5. 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的代建人；
- (4) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (5) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (6) 与本招标项目的代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (8) 被责令停业的；
- (9) 被暂停或取消投标资格的；



(10) 财产被接管或冻结的；

(11) 其它法律法规规定投标人不得存在的情形。

#### 6. 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 7. 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 8. 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 9. 踏勘现场

(1) 不统一组织现场踏勘，投标人自行进行现场踏勘，期间发生的费用自理。

(2) 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘过程中发生的人员伤亡和财产损失。

(3) 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制磋商响应文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

#### 10. 投标预备会

详见投标人须知前附表。

#### 11. 分包

详见投标人须知前附表。

#### 12. 偏离

详见投标人须知前附表。

### (二) 综合说明

本磋商文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。投标人应认真阅读本磋商文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。投标人被视为充分熟悉本招标项目的全部内容及与履行合同有关的全部内容，熟悉磋商文件的格式、条件和范围。投标人没有按照磋商文件的要求提交相关资料，或者投标人没有对磋商文件相关内容都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标无效。

### (三) 合格的投标人

1. 具备“投标人须知前附表”第七款的基本条件。



2. 投标人不得直接或间接地与本次招标的内容进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。

3. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4. 投标人未获取《磋商文件》并登记备案的潜在投标人均无资格参加投标。

5. 遵守国家有关的法律、法规、规章和磋商文件的规定。

#### （四）保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 三、《磋商文件》

#### （一）磋商文件的组成

本磋商文件包括：

1. 招标公告；
2. 投标人须知及前附表；
3. 招标内容；
4. 合同条款及格式；
5. 技术标准和要求
6. 磋商响应文件格式；

7. 根据本章第（二）款和第（三）款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

#### （二）磋商文件及相关问题的澄清

1. 投标人应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对磋商文件予以澄清。

2. 磋商文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买磋商文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15 天，相应延长投标截止时间。

3. 投标人在收到澄清后，应在 3 天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

### （三）磋商文件的修改

1. 在投标截止时间15天以前，招标人可以书面形式修改磋商文件，并通知所有已获取磋商文件的投标人。如果修改磋商文件的时间距投标截止时间不足15天，相应延长投标截止时间。

2. 投标人收到修改内容后，应在3天之内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 四、《磋商响应文件》的编制

### （一）《磋商响应文件》编制要求

投标人应仔细阅读《磋商文件》的所有内容，并按照《磋商文件》的“磋商响应文件格式”规定及要求内容的格式提交完整的《磋商响应文件》。

### （二）《磋商响应文件》的编写

1. 投标人应按《磋商文件》的内容与要求和第六章提供的格式编写其《磋商响应文件》，并编制目录，磋商文件中对磋商响应文件格式有要求的，应按格式逐项填写内容，不准有空项；无相应内容可填的填写“无”等明确的回答文字。未列出格式的部分投标人可自行编制。

2. 投标人必须对所提供的业绩证明和所有证书的真实性负责。不得弄虚作假提供虚假证明，一经发现存在弄虚作假行为的，招标人将依据国家有关规定给予严肃处理。

3. 本项目磋商文件未尽事宜，严格按照招投标相关法律、法规执行。

### （三）投标语言和计量单位

1. 本次投标有关的所有文件均应使用中文。

2. 《磋商响应文件》中所有的计量单位，除《磋商文件》中有特殊要求外，均采用国家法定计量单位。

### （四）投标报价部分

投标人按《磋商文件》要求填写“开标一览表”及“投标分项报价表”。如果两者的报价不符，以“开标一览表”中的价格为准。投标人应在投标分项报价表上标明对本项目招标提供的工程的总价格，包括单价和总价。如果单价与总价不符，以单价为准计算总价。

### 本次投标报价要求：

投标报价是指投标人编制的工程量清单报价表，报价中包含完成本工程项目的费用。本项目以竞争性磋商招标方式进行采购，开标时，开评标系统默认分为两轮报价，第一轮报价为磋商响应文件中的报价，第二轮报价为系统内报价，系统内报价为最终报价。

#### 投标人编制工程量清单报价表的要求

1. 磋商文件中提供的工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 工程量清单应与磋商文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求等一起阅读和理解。

3. 工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和关于“投标报价”的有关规定。

4. 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

5. 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

6. 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

7. 暂列金额的数量及拟用子目、暂估价的数量及拟用子目等详见工程量清单。

8. 投标货币：以人民币为货币单位报价。

### （五）磋商响应文件的组成

《磋商响应文件》应由商务文件部分（包括资格证明文件）和技术文件部分（包括技术响应等）及投标报价部分组成，所有复印件须加盖公章。

#### 1. 商务部分

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）开标一览表；
- （3）分项报价表
- （5）法定代表人身份证明（附法定代表人身份证复印件）；



(6) 法定代表人授权委托书（附被授权人身份证复印件）；

(7) 资格证明声明：

1) 具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照具有统一社会信用代码的营业执照副本）。

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年度经第三方审计的财务会计报告；若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）。

3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）。

4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供须提供2022年连续两个季度完税证明和2022年1月至今缴纳社会保险的凭证，享受免税政策的企业须提供免税证明）；

5) 参加本次政府采购活动近三年（2019年10月至今）内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）。

6) 法律、行政法规规定的其他条件。

7) 提供法定代表人资格证明（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。

8) 投标人未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为信息记录”中的相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（查询时间以公告发出时间至投标截止日当天在“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)），如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明材料）。

9) 投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果（需显示查询时间，以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称及企业法人）。

10) 供应商须具备建设行政部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有合格有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法。



人员要求：建造师1人：须具有建筑工程专业二级及以上建造师执业资格并持有安全生产考核B证；技术负责人1人，须具有工程类中级及以上职称；安全员1人，须具有有效的安全生产考核合格证书（C证）；

11) 本项目不接受联合体投标。

12) 本项目面对中小企业采购，需提供中小企业声明函（格式详见磋商文件）。

注：投标人提交的所有资格证明文件及材料必须清晰、准确、真实有效，企业资格证明文件及相关证书必须上传原件扫描件并加盖公章。

2. 技术文件部分应包括：

(1) 工程造价文件；

(2) 项目组织实施方案；

(3) 产品验收标准和验收方法；

(4) 投标人认为有必要提供的相关技术资料及相关证明文件。

## （六）磋商响应文件的印制和签署

1. 投标人应按“投标人须知前附表”规定的份数提交《磋商响应文件》。

2. 《磋商响应文件》的正本和副本均需打印或使用不褪色墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，并应在《磋商响应文件》封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。

3. 《磋商响应文件》应根据磋商文件的要求签字、盖章，内容应完整详细，与网上开标文件一致。

除投标人对错误处须修改外，全套《磋商响应文件》应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由《磋商响应文件》签字人签字或盖章。

4. 《磋商响应文件》采用胶装或线装装订方式装订，即不可抽取调换内页的装订方式，无脱落无散页，有目录、有连续的页码。

## 五、投标相关事项

### （一）投标保证金

本项目无投标保证金

### （二）投标有效期

1. 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其磋商响应文件。



2. 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人拒绝延长的，其投标失效。

### **(三) 投标人的投诉**

1. 投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

2. 投诉人有下列情形之一的，属于虚假、恶意投诉，财政部门应当驳回投诉，将其列入不良行为记录名单，并依法予以处罚：

- (1) 1年内3次以上投诉均查无实据的；
- (2) 捏造事实或者提供虚假投诉材料的。

### **(四) 投标人串通投标的情形**

有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- 1. 不同投标人的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
- 2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3. 不同投标人的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4. 不同投标人的磋商响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5. 不同投标人的磋商响应文件相互混装；

### **(五) 有下列情形之一的，磋商委员会应当判定为无效投标：**

- 1. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
- 2. 不同投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- 3. 资格预审后联合体增减、更换成员的；
- 4. 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的；
- 5. 投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，不再具备资格预审、磋商文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的。

### **(六) 有下列情形之一的，磋商委员会应当否决其投标：**

- 1. 磋商响应文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；
- 2. 投标联合体没有提交共同投标协议；
- 3. 投标人不符合国家或者磋商文件规定的资格条件；
- 4. 同一投标人提交两个以上不同的磋商响应文件或者投标报价，但磋商文件要求提交备选投标的除外；



5. 投标报价低于成本或者高于磋商文件设定的最高投标限价；
6. 磋商响应文件没有对磋商文件的实质性要求和条件作出响应；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

## （七）废标条款

在招标中，出现下列情形之一的，应予废标：

1. 符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 出现影响招标公正的违法、违规行为的；
3. 投标人的报价均超过了最高限价，招标人不能支付的；
4. 因重大变故，招标任务取消的。

废标后，招标人应当将废标理由通知所有投标人。

## 六、开标

### （一）开标要求

22.1 投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（[www.gscamce.com](http://www.gscamce.com)）【下载中心】—【新版工具】—点击下载【投标工具】，制作磋商响应文件。

22.2 投标人须在磋商响应文件递交截止时间之前，在电子开标系统内进行签到，未在规定时间内进行签到的无法进行解密，将视为自动放弃投标。

22.3 该项目开标方式为网上开标，本项目磋商文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网（[www.gscamce.com](http://www.gscamce.com)）【下载中心】—【新版工具】—点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作磋商响应文件，在投标截止时间前登录平凉市公共资源交易服务平台完成网上投标。各投标人须在投标截止时间前，将制作生成的加密电子磋商响应文件（ZGSF-资格预审申请文件、ZGTF-磋商响应文件）上传至平凉市公共资源交易服务平台，请仔细检查文件名称，确保上传文件的正确性，并在上传完成后，自行下载查看上传的磋商响应文件是否损坏（下载后插入解密所需 CA 数字证书并双击打开，输入 pin 码后若正常打开即为正常），若在投标截止时间前未按照要求上传磋商响应文件则视为放弃投标。

22.4 为保证开标时投标人正常参与开标，首次进入不见面开标大厅的投标人须至少提前三天，使用 IE11 以上版本浏览器，进入甘肃中工不见面开标大厅



(<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)进行环境检测, 投标人须根据提示完成系统环境配置及检测, 若有疑问请及时联系甘肃中工国际客服热线 4006-1234-34 解决。通过环境检测后, 投标人须在投标截止时间前, 使用制作磋商响应文件时所用的 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅, 选择参与标段进入开标会议, 并使用 CA 数字证书进行签到。

23.5 本项目解密开始至结束解密时间默认为30分钟, 系统提示开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”(倒计时), 投标人使用生成磋商响应文件的CA数字证书插入USB口, 点击【解密】按钮, 弹出输入密码框后输入CA数字证书 pin 码(密码), 对磋商响应文件进行解密, 解密完成后系统会提示“解密成功”(注意浏览器下方弹出的控件启用提示, 可能会弹出多个, 请全部选择”允许”或”启用”)。请投标人确保磋商响应文件如期完成解密, 因投标人原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的, 则视为放弃投标。因招标人或系统原因, 导致无法按时完成磋商响应文件解密或开标、评标工作无法进行的, 可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。投标人需在系统弹出“开始解密”提示或系统显示“解密剩余时间”后, 在解密时间结束之前完成解密, 解密结束后仍未解密的投标人将被系统自动默认为“放弃投标”。

操作过程中如有疑问请咨询甘肃中工国际招投标有限公司; 客服电话: 4006-1234-34; 甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员, 联系电话为: 0931-4267890; 17797661558; 17797661556。

23.6 磋商响应文件逾期上传的, 采购人及采购代理机构将不予受理。

## 七、评标原则及评标办法

### (一) 评标原则

评标工作遵循“公开、公平、科学、择优”的原则, 对所有投标人一视同仁、公平对待。

评标活动依法进行, 任何单位和个人不得非法干预、阻挠招标人、招标代理机构的正常工作或者影响评标过程和结果。

评标人员严格遵守国家的有关保密法律、法规的规定, 严格自律, 同时接受有关部门的监督、审查。

评标只对实质上响应磋商文件要求的有效磋商响应文件进行评审。



评标将依据磋商文件确定的标准和方法，结合磋商响应文件及其补充文件进行，不得忽视磋商响应文件的实质性内容进行评标。

招标人、招标代理机构不向投标人承诺最低价中标，对未中标的投标人不作任何解释说明。

从开标直至宣布授予中标人合同前，评标人员不得向投标人或与该招投标过程无关的其他人透露对磋商响应文件的评审、澄清、比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

投标人申报的关于资质、业绩等文件和材料必须真实准确，不得弄虚作假。

投标人不得以任何形式搜集评标机密，不得以任何形式干扰评标或授标工作。

投标人在磋商响应文件的评审、澄清、比较以及授予合同过程中对评标人员施加影响的任何行为，都将导致被取消投标资格。

投标人应具备较强的技术力量及综合实力，在众多项目中业绩、信誉良好，并能确保本次招标采购的长远售后服务。

## （二）会议组成成员的职责

1. 磋商委员会由招标单位1人和从平凉市公共资源交易中心灵台分中心专家库随机抽取2名相关专业专家，共3人组成。磋商委员会负责评标活动，向招标人推荐中标候选人。

2. 评审专家与参加招标活动的投标人存在下列利害关系之一的, 应当回避:

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属;
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员;
- (3) 与投标人有经济利益关系, 可能影响对投标公正评审的;
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

3. 评审专家应当严格遵守评审工作纪律, 按照客观、公正、审慎的原则, 根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

磋商委员会负责具体评标事务, 并独立履行下列职责:

- (1) 对投标人进行资格审查。
- (2) 审查、评价磋商响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求;
- (3) 要求投标人对磋商响应文件有关事项作出澄清或者说明;
- (4) 对磋商响应文件进行比较和评价;



(5) 确定中标候选人名单，以及根据招标人委托直接确定中标人；

(6) 向招标人、招标代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；

#### 4. 磋商委员会及其成员不得有下列行为：

(1) 确定参与评标至评标结束前私自接触投标人；

(2) 接受投标人提出的与磋商响应文件不一致的澄清或者说明；

(3) 违反评标纪律发表倾向性意见或者征询招标人的倾向性意见；

(4) 对需要专业判断的主观评审因素协商评分；

(5) 在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行的；

(6) 记录、复制或者带走任何评标资料；

(7) 其他不遵守评标纪律的行为。

磋商委员会成员有前款第一至五项行为之一的，其评审意见无效，并不得获取评审劳务报酬和报销异地评审差旅费。

评审专家有上述违法行为的，其评审意见无效，不得获取评审费；有违法所得的，没收违法所得；给他人造成损失的，依法承担民事责任。

6. 招标代理机构：根据《中华人民共和国招标投标法》的规定，由代理机构工作人员组成，负责《磋商文件》的制作。

7.6. 监督部门：根据国家有关法律、法规，招标人行业规定对整个开标评标过程进行监督，其他任何单位和个人不得参与或非法干预正常的评审工作和评审结果，保证评标的公正性，防止违法行为的产生。

### (三) 评标办法

1. 此次招标项目评标采用“综合评分法”。磋商委员会以开标、评标情况为基本依据，对符合条件的《磋商响应文件》及投标人进行综合评审打分，总分值设定为100分。

“综合评分法”是指在最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下，以投标报价、技术部分、商务部分综合多个因素作为评审指标，全面客观地进行评审，使评审的结果能准确地反映投标人的实际情况，并将各指标量化计分，按总得分排列顺序，确定中标人的方法。总得分最高的投标人作为拟中标人。

3. 投标人综合评分最终总分值为商务部分、技术部分和投标报价三部分得分总和。

### (四) 评标程序

1. 开标前，磋商响应文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

(1) 逾期送达的或者未送达指定地点的；



(2) 未按磋商文件要求密封的；

(3) 投标人法定代表人或者授权的被授权人未参加开标会议的或者授权的被授权人不能出示授权委托书和居民身份证的。

## 2. 初审：

### (1) 资格性审查

资格性审查有一项不符合的，按无效投标处理，资格审查主要审查以下内容：

**资格性审查证明材料对照表**

检查因素		检查内容
投标人应符合的基本资格条件	具有独立承担民事责任的能力	须提供有效的营业执照具有统一社会信用代码的营业执照副本
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供2021年度经第三方审计的财务会计报告；若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供企业声明函
	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	须提供须提供2022年连续两个季度完税证明和2022年1月至今缴纳社会保险的凭证，享受免税政策的企业须提供免税证明
	参加本次政府采购活动近三年（2019年10月至今）内，在经营活动中没有重大违法记录	须提供企业声明函
	法人或被授权人身份证明	提供法定代表人资格证明（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函（非法定代表人参与投标时提供）。
	供应商资质条件	供应商须具备建设行政部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 具有合格有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法。 人员要求：建造师1人：须具有建筑工程专业二级及以上建造师执业资格并持有安全生产考核B证；技术负责人1人，须具有工程类中级及以上职称；安全员1人，须具有有效的安全生产考核合格证书（C证）；



	信用信息查询	<p>投标人未被列入“信用中国”网站 (<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网 (<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>) 政府采购严重违法失信行为信息记录”中的相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（查询时间以公告发出时间至投标截止日当天在“信用中国”网（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）、中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>），如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。</p>
		<p>投标人须提供通过中国“中国裁判文书网”网站（<a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a>）渠道查询无行贿犯罪结果（需显示查询时间，以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称及企业法人）。</p>
	其它	<p>本项目不接受联合体投标；</p> <p>本项目面对中小企业采购，需提供中小企业声明函（格式详见磋商文件）。</p> <p>注：投标人提交的所有资格证明文件及材料必须清晰、准确、真实有效，企业资格证明文件及相关证书必须上传原件扫描件并加盖公章。</p>

（2）符合性审查：依据《磋商文件》的规定，从《磋商响应文件》的有效性、完整性和对《磋商文件》的响应程度进行审查，以确定是否对《磋商文件》的实质性要求做出响应。

符合性审查时有下列情形之一的，由磋商委员会按无效《磋商响应文件》处理：

**符合性审查表**

序号	内 容	标 准
1	磋商响应文件的签署、盖章	是否按磋商文件要求签署、盖章
2	投标报价	是否超过《磋商文件》中规定的最高限价的



3	工期	工期是否满足磋商文件的要求
4	磋商响应文件字迹、数据	是否《磋商响应文件》填写潦草，字迹或数据难以辨认的
5	磋商响应文件编制	《磋商响应文件》不完整，填写漏项，无法确认投标人责任或投标意向的。
6	证明文件	《磋商响应文件》内容不真实，提供虚假证明文件、虚假技术参数的
7	招标内容	《磋商响应文件》不满足招标人工程量清单要求或严重偏离的
8	法律、法规和磋商文件规定的 其他无效情形	未存在法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形

实质上没有响应《磋商文件》要求的《磋商响应文件》将被拒绝。

投标人不得通过修正或撤消不符合要求的偏离或保留从而使其《磋商响应文件》成为实质上响应的《磋商响应文件》。

## 2. 详细评审

开标后，对各投标人的磋商响应文件按照投标报价、施工能力、施工方案、投标人业绩、信誉及质量安全事故等五个方面采取科学的方法，按平等竞争、公平合理的原则综合评定打分。

磋商响应文件中开标一览表（报价表）内容与磋商响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

若投标人不接受对其错误的更正，其投标将被视为无效投标。



## (五) 综合评分表

### 1. 综合评分表

序号	评分项目		分数
1	投标 报价 (30 分)	1. 满足磋商文件商务要求且投标报价最低的投标价为评标基准价，评标基准价为满分 30 分。 2. 其他投标人的投标报价得分按照下列公式计算： 投标价得分=（评标基准价/投标报价）×30。 得分保留至小数点后保留两位，第三位四舍五入。	30 分
2	商务部分 (25 分)	磋商响应文件制作规范，完整、目录明晰、报价构成合理，能满足磋商文件要求，优得 4 分，良得 3 分。一般得 1 分。	4 分
		施工的主要技术工种及人员安排合理，能满足施工要求者得 10 分，有技术工种和人员安排但体现不出科学合理性得 7 分，否则不得分。	10 分
		拟投入的机械设备达到工程施工要求者优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分。	5 分
		承担过同类工程的每提供一个同类业绩（以近三年施工合同、中标通知书、工程竣工验收报告为依据），提供一份资料得 1 分，最高得 3 分。提供两个及两个以上的同类业绩，最高的 6 分。	6 分
3	技术部分 (45 分)	施工方案或者施工组织设计能反映工程特点，有针对性，能指导施工者的优得 15 分，良得 9 分，一般得 3 分。	15 分
		对施工进度控制的关键环节有针对性的保证措施，横道图或者网络图分部分项工程的工期合理或者与总工期一致者优得 10 分，良得 5 分，一般得 3 分。	10 分
		对工程质量的关键环节，有针对性的保证措施的优得 7 分，良得 4 分，一般得 1 分。	7 分
		对安全生产关键环节，有针对性保证措施的优得 6 分，良得 3 分，一般得 1 分。	6 分
		对文明施工关键环节，有针对性保证措施的优得 7 分，良得 4 分，一般得 1 分。	7 分
总分			100 分



## 2. 计分原则：

- (1) 投标报价得分由磋商委员会按照价格分计算公式计算分值。
- (2) 综合评分最终总分为投标报价、商务部分和技术部分三部分得分总和。评分计算保留2位小数，第三位小数四舍五入。
- (3) 得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。
- (4) 评标中如遇未考虑到的问题，由磋商委员会成员集体研究处理决定。

## 3. 其他注意事项：

- (1) 评标工作在磋商委员会内独立进行。
- (2) 为了有助于对投标进行审查、评估和比较，磋商委员会有权向投标人质疑、查看有关资质原件、投标人解释投标内容。投标人有责任按照磋商委员会通知的时间、地点指派专人进行答疑、澄清、提供有关资质原件。
- (3) 在开标、评标期间，投标人不得向磋商委员会成员询问情况，不得进行影响评标结果的活动。
- (4) 招标人、招标机构及磋商委员会不向落标方解释原因，不保证最低价中标，不退还磋商响应文件。
- (5) 在招标过程中如投标人有不正当行为时，磋商委员会有权中止其投标资格。

## (六) 评标过程中磋商响应文件的澄清

为有助于对《磋商响应文件》的审查、评价和比较，评标期间可分别要求投标人对其《磋商响应文件》中含义不明确的内容作必要的澄清或说明，但澄清或说明不得超出《磋商响应文件》的范围或改变其《磋商响应文件》实质性内容。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交，澄清的内容为《磋商响应文件》的组成部分。

## 八、定标原则

1. 磋商委员会按照综合评审打分结果由高到低排名次，推荐前三名的投标人为中标候选人。
2. 本项目由招标人在磋商委员会推荐的中标候选人中确定中标人。

## 九、中标及合同签订

### (一) 中标通知书



中标结果在公示期满无质疑或投诉后，在投标有效期内，招标代理机构向各投标人签发《中标通知书》。对未中标者，采购人不对未中标原因做出解释，同时亦不退还磋商响应文件。中标通知书将作为正式中标及签订《维修合同》的凭据。招标代理机构将以书面形式《中标通知书》通知中标的投标人其投标被接受。在该通知书发出三十日内，中标人应与招标人签订合同。

## （二）合同授予原则

招标人将把合同授予经磋商委员会评议推荐，在法定公示时间后，收到《中标通知书》的投标人。若中标人因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，应按照磋商委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，或者重新招标。

所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和中标人磋商响应文件作实质性修改。

## （三）合同的签署

中标人按《中标通知书》中规定的时间和地点，在招标代理机构监督下，由法定代表人或授权代表与招标人签订合同。招标人与中标人是合同权利与义务的直接全部责任人。所发出的《中标通知书》对招标人和中标人具有同等法律效力。

《中标通知书》发出后，招标人拒绝签订《维修合同》或擅自改变中标内容，按照《中华人民共和国民法典》定金罚则及损害赔偿的原则处罚并办理。若由于中标人的原因逾期未与招标人签订合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按照《中华人民共和国招标投标法》相关规定进行处理。中标人在合同签订后不得对本项目的任何部分进行转包或分包，如采购发现中标人在合同签订后不得对本项目的任何部分进行转包或分包，采购人有权拒绝继续履行本项目合同，并追究中标人的相关经济及法律责任。

## （四）腐败和欺诈行为

### 1. 定义

“腐败行为”系指提供、给予、接受或索取任何有价值的物品来影响招标代理机构和/或招标人在招标过程或合同实施过程中的行为。

“欺诈行为”系指为了影响招标过程或合同实施过程而谎报事实，损害招标代理机构和招标人的利益，包括投标人之间串通投标（递交《磋商响应文件》之前和之后），人为地使投标丧失竞争性，剥夺招标人从自由公开竞争所能获得的权益。



1. 如果招标代理机构和招标人认为投标人在本项目的竞争中有腐败或欺诈行为，其投标将被拒绝。

## 十、澄清和质疑

### 1 综合说明

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向被质疑人提出询问，被质疑人应当及时予以答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。投标人询问和质疑实行实名制。投标人询问和质疑应当有事实根据，不得进行虚假、恶意询问或质疑，干扰政府采购正常的工作秩序。投标人提起质疑应当符合下列条件：必须是参与被质疑项目的投标人；必须在规定的质疑有效期内提起质疑；政府采购监督管理部门规定的其他条件。质疑人提出质疑时，应当提交书面质疑书，质疑书应当包括下列主要内容：被质疑人的名称、地址、电话；采购项目名称、项目编号；具体事项、请求和主张；提起质疑的投标人名称、地址及联系方式；质疑日期。质疑书的递交应当采取当面递交的形式。

### 2对磋商文件的澄清和质疑

投标人应尽早索取磋商文件，若对磋商文件有疑问需要澄清或质疑，须在开标前7个工作日由澄清或质疑方的法定代表人或授权投标人（必须为法定代表人授权进行该项目投标的被授权人）以书面形式向招标人递交澄清或质疑函（原件），并登记备案。澄清或质疑函须有法定代表人亲笔签字。澄清函应说明需要澄清的内容，质疑函除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。澄清或质疑函应内容真实，证据充分，不得进行恶意质疑。由法定代表人递交澄清或质疑函时，提供法定代表人身份证复印件；由授权投标人递交澄清或质疑函时，还须提供法人投标授权函和质疑授权函（均为原件）及被授权投标人的身份证复印件。身份证复印件须正反面清晰、有效，并要求由该身份证持有人在复印件正反面非空白位置注明“该复印件用于在XXX项目澄清或质疑使用”字样，并由身份证持有人签字确认。上述资料均须加盖公章。

招标人在投标截止日3天前根据澄清或质疑函的具体内容相应作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。作出答复的将以书面形式通知提出澄清或质疑的投标人和其他有关投标人，或在甘肃政府采购网上予以公布。递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。对于未在磋商响应



文件中对修改内容做实质性响应的，对其产生的不利因素由未确认者自行承担。同时招标人可以酌情延长投标截止时间。

### 3对招标过程和拟中标结果质疑

投标人认为招标过程和拟中标结果使自己的权益受到损害的，可以在投标人于甘肃省政府采购网发布拟中标结果之日起7个工作日内，由质疑方的法定代表人或授权投标人以书面形式向招标人递交质疑函（原件），并登记备案。质疑函须有法定代表人亲笔签字，除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。质疑函应内容真实，证据充分，不得进行恶意质疑。由法定代表人递交质疑函时，提供法定代表人身份证复印件；由授权投标人递交质疑函时，还须提供法人投标授权函和质疑授权函（均为原件）及被授权投标人的身份证复印件。身份证复印件须正反面清晰、有效，并要求由该身份证持有人在复印件正反面非空白位置注明“该复印件用于在XXX项目质疑使用”字样，并由身份证持有人签字确认。上述资料均须加盖公章。

招标人应在受理投标人的书面质疑后，根据质疑函的具体内容及时向递交质疑函的投标人作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。作出答复的以书面形式通知递交质疑的投标人和其他有关投标人，或在甘肃省政府采购网上予以公告。递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

### 4澄清或质疑不予受理的情况

有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由投标人自行承担：

- （一）不是参与该政府采购项目活动供应商的；
- （二）被质疑人为采购人或政府采购代理机构之外的；
- （三）所有质疑事项超过质疑有效期的；
- （四）以具有法律效力的文书送达之外方式提出的；
- （五）未按上述规定递交澄清或质疑函的；
- （六）其它不符合受理条件的情形。



## 投 诉 书

### 一、投诉相关主体

投诉人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

办公电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

代 理 人：\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_

被投诉人1：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

被投诉人2：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

相关供应商名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

### 二、政府采购项目基本情况

采购项目名称：\_\_\_\_\_

采购人名称：\_\_\_\_\_

代理机构名称：\_\_\_\_\_

发布采购信息日期：\_\_\_\_\_

发布采购信息媒体：\_\_\_\_\_

开标日期：\_\_\_\_\_

中标结果发布： 是/否 发布日期：\_\_\_\_\_

### 三、质疑基本情况



投诉人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，向\_\_\_\_提出质疑（附件1），

认为1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

.....

被质疑人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，就质疑事项是/否在法定期限内作出了答复（附件2）。

#### 四、投诉事项

投诉事项1: \_\_\_\_\_

事实依据: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（证据见附件第\_\_页）。

法律依据: \_\_\_\_\_

投诉事项2: \_\_\_\_\_

事实依据: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（证据见附件第\_\_页）。

法律依据: \_\_\_\_\_

#### 五、投诉请求

请求: \_\_\_\_\_

法定代表人签字:

公司公章:

法定代表人签章:

投诉日期:



## 制作投诉书说明：

- 1、投诉书正本与副本应采用打印形式。投诉人应当按照被投诉人数量和与投诉事项相关的供应商数量提供投诉书副本。
- 2、提交投诉书时间不得超过质疑答复期满后15个工作日，逾期将不予受理。
- 3、不符合相关法律法规对投诉书内容规定的，不能提供合法证据来源的，或者没有法定代表人签字的投诉书视为无效投诉，本机关不予受理。
- 4、投诉事项超出质疑事项范围，投诉事项和投诉请求不具体、不明确的，视为无效投诉事项。
- 5、每个投诉事项应有与之相对应的证据予以支持。投诉事项属于涉密的，应提供信息来源或有效证据。不能依法履行举证责任的或提供与投诉事项不相关联证据的，本机关不予采信。
- 6、本机关不予采信与投诉事项无关的陈述和说明。投诉人应对投诉书中虚假、不实的内容以及诋毁性内容承担法律责任。
- 7、代理人办理投诉时，需提交法人授权委托书。在投诉书中伪造法定代表人签字或其他证明材料的，将依法追究机构和个人的相关责任。
- 8、对处理投诉事项可能发生的有关费用，由投诉人按照财政部《政府采购供应商投诉处理办法》（财政部令第20号）第二十九条规定承担。

投诉受理电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_



## 第三章 工程量清单

### 总 说 明

工程名称：灵台县人民检察院办案、技术用房、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程

第 1 页 共 2 页

1. 工程概况
  - 1.1 建设规模：本工程为灵台县人民检察院办案、技术用房、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程。
  - 1.2 施工现场实际情况：本工程施工场地开阔，不计算二次搬运。
  - 1.3 自然地理条件：土壤类别一二类。
2. 编制范围
  - 2.1 编制范围：图纸设计范围内的技术用房外墙部分和警示教育基地外墙及屋面部分。
  - 2.2 编制内容：外墙及屋面拆除，外墙保温及真石漆，屋面保温及防水。
3. 工程量清单编制依据
  - 3.1：平凉市建筑勘察设计院有限责任公司设计的灵台县人民检察院办案、技术用房和灵台县职务犯罪预防警示教育基地项目施工图。
  - 3.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013。
  - 3.3 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013。
  - 3.4 《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013。
  - 3.5 《甘肃省建设工程工程量清单计价管理办法》甘建价【2009】379号。
  - 3.6 甘肃省《甘02系列建筑标准设计图集》及其它相关技术文件。
  - 3.7 编制要求及相关资料。
4. 建设单位自行采购材料：材料的名称、规格型号、数量等详见招标人供应材料明细表，表中损耗率由投标人填写，承包人应在施工现场对招标人供应的材料进行验收、保管、使用、发放。
5. 工程暂估价。
  - 5.1 无暂估。
6. 其他需说明的问题。
  - 6.1 规费：套用《甘肃省建设工程基价规则》DBJD25-98-2020文件规定：住房公积金按6%、社会保险费16%计取；
  - 6.2 税金按甘建价【2019】118号增值税9%计算。
  - 6.3 工程取费标准为三类工程。
  - 6.4 材料价按《关于颁发平凉市2022年第四期建设工程实物法调整的综合材料预算指导价格的通知》灵台县材料指导价；人工费调差：按平住建发【2021】653号《平凉市住房和城乡建设局关于发布平凉市2022年上半年建设工程人工费指导价的通知》进行调整。

表-01



## 总 说 明

工程名称：灵台县人民检察院办  
案、技术用房、职务犯罪预防警  
示基地外墙及屋面维修工程

第 2 页 共 2 页

6.5 屋面拆除按拆除防水层、拆除保温层计入预算。  
6.6 墙面保温材料为80厚硅酸盐保温板计入预算。  
6.7 外墙面真石漆按喷涂做法计入预算，如实际为刷涂，结算按实调整。  
6.8 外墙裙部分贴砖图纸不明确，暂按200\*200陶瓷块料计入预算，如实际甲方确定的规格与本预算不符，可做调整；

表-01



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：灵台县人民检察院办案、技术用房  
、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除工程							
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:4mmSBS改性沥青防水卷材 2. 保温层:80厚硅酸盐保温板 3. 找平层:20厚1:2水泥砂浆找平层 4. 废料运距:5KM	m2	140.91				
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砌块内墙 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 废料运距:5KM	m2	158.67				
3	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙 2. 废料运距:5KM	m2	1706.96				
		分部小计							
		外墙与屋面防水工程							
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数:1层 3. 防水层做法:满铺	m2	211.92				
5	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:80mm厚硅酸盐保温板 2. 防护材料种类、做法:1:2水泥砂浆找平	m2	125.02				
6	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙体 2. 保温隔热方式:外保温 3. 保温隔热材料品种、规格	m2	1848.44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程      标段：灵台县人民检察院办案、技术用房、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			及厚度:60mm厚岩棉保温板 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:外挂尼龙网 5. 防护材料种类及做法:2mm厚1:2水泥砂浆抹面						
7	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:保温层抹面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:普通腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆颜色甲方自定	m2	2258.16				
8	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:外墙砖砌墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷块料 颜色规格甲方确定	m2	158.67				
		分部小计							
		措施项目							
9	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:20m(6层)以内	天	1000				
10	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置:电动吊篮	m2	2613.17				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程		标段：灵台县人民检察院办案、技术用房、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程		第 3 页 共 3 页	
合 计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

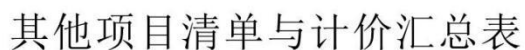
表—08



第 1 页 共 1 页

复核人（造价工程师）：

表-11



序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合    计				—

表-12



### 暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：灵台县人民检察院办案、技术用房、职务  
犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程

犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 灵台县人民检察院办案、技术用房、职务  
犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



### 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 灵台县人民检察院办案、技术用房、职务  
犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

47



第 1 页 共 1 页

表—12—5

[illegible]

表-13



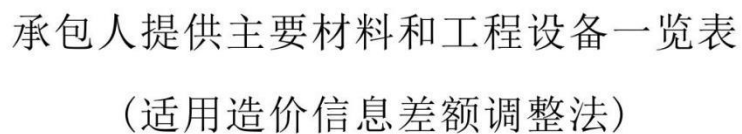
[illegible]

表-21



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 灵台县人民法院办案、技术用房、职务犯罪预防警示基地外墙及屋面维修工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

## 第四章 合同条款及格式 (仅供参考)



### 灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面 改造项目二次

委托方(甲方): 灵台县人民检察院

施工方(乙方):

合同签订时间: 年 月 日

委托方: \_\_\_\_\_ 灵台县人民检察院 (以下简称“甲方”)  
)

施工方: \_\_\_\_\_ (以下简称“乙方”)  
)

经甲方(单选): ☐公开招标、☐邀请招标、☒竞争性磋商、☐询价、☐单一来源谈判, 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《建设工程质量管理条例》以及其他有关法律、法规规定, 结合本工程的具体情况, 甲、乙双方在平等、自愿、协商的前提下达成如下协议, 共同遵守。

#### 第一章 合同标的

第一条本合同标的为灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造, 具体如下:

1. 服务对象为甲方位于:

2. 服务范围包括:

灵台县人民检察院办公楼及警示教育基地外墙屋面改造(具体详见工程量清单)。

3. 工程服务方式, 采取下列第种(1)方式:

(1) 乙方包工、包全部材料;

(2) 乙方包工、包部分材料, 甲方提供其余部分材料;

(3) 乙方包工不包料(乙方包工, 甲方提供全部材料)。

#### 第二章 施工期限、施工费用及支付方式

第二条 工期：总工期为60天，自2022年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至2022年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交付。



如遇项目审批，工期以甲方到相关职能部门手续办妥之日起计算。（原磋商文件约定自\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，因中标候选人公示、合同会签等程序延后日）

第三条 工程合同总价款：\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_）（（附报价明细，最终结算总金额不得超出合同金额，由客观原因超出而无法避免的，超出部分金额由双方协商确定，但不得超过合同金额的10%）

履约保证金：在合同签订之前，乙方应向甲方缴纳合同总价款的\_\_\_\_\_的履约保证金，计\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_）。维修项目竣工后，经验收合格，乙方无违约事项，甲方返还给乙方。

结算方式：工程量以甲乙双方签字确认的验收报告为准，委托第三方有资质机构进行结算审计决算审计。

第四条 预付款为\_\_\_\_\_，视工程进度支付进度款最高不超过总合同额度的\_\_\_\_\_，验收合格后付至\_\_\_\_\_，竣工结算后付至\_\_\_\_\_，余下\_\_\_\_\_作为维修质量保证金，保修期满支付剩余价款。支付前，乙方应当向甲方提供合法、有效的增值税专用发票，甲方将相应款项汇至本合同中约定的乙方账户。

### 第三章双方的权利义务

#### 第一节乙方的权利义务

第五条 乙方不得向他人转让中标项目，不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

第六条 乙方及其指派的工作人员，必须具备国家和地方所要求的标准履行本合同项下义务的资质。乙方指派为乙方代表，负责合同履行。乙方严格按照国家、行业标准和企业规范及双方认可的施工做法组织施工，并随时接受甲方的检查与监督，保质、保量、按期完成施工任务，乙方代表负责经办由乙方负责的各项事宜，该代表向甲方所作出的针对本工程任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。

第七条 未经甲方书面同意，不得改变房屋配套设施结构。

第八条 因进行维修施工造成相邻房屋的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和赔偿责任。

第九条 乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，按施工现场安全管理相关制度要求排除安全隐患，保障作业人员安全。在维修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。若违反有关安全操作规程、消防条例，发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失。乙方对施工人员进行管理，施工人员的人身安全由乙方负责，施工过程中发生的施工人员伤亡人等安全事故均由乙方自行负责。

第十条 乙方按本合同约定向甲方收取施工费用。

第十一条 材料按合同规定均由乙方采购，其质量必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、质量等级、生产厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和商品，所采购、使用的材料应符合预算书的要求或得到甲方认可。若乙方提供的材料、商品，如不符合质量环保要求或名称、规格、型号、质量等级与预算书有差异的（双方认可的除外），应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方应爱惜原材料，精打细算，如因故意或技术原因造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿。

第十二 条施工过程中，乙方应尽谨慎注意义务，不得损害甲方的其他财物，不影响甲方正常的工作。施工完毕交付前，乙方负责清理完毕现场。

## 第二节甲方的权利义务

第十三条 甲方应在开工前2天，向乙方进行现场交底，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋及配套设施，应采取必要的保护措施。甲方应向乙方提供施工需要的水、电等必备设施，并说明使用注意事项。

第十四条 甲方指派\_\_\_\_\_为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监管、验收、办理变更、工程款支付等手续和其他事项。

第十五条 甲方按合同约定的结算方式向乙方支付施工款。

第十六条 材料按合同约定由甲方采购的，应为符合设计要求的合格产品，其质量应当符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和商品，并应按时供应到现场。若因甲方原因不能及时提供，造成损失、延误工期由甲方承担；材料到场时乙方应办理验收手续，并承担成品及材料保护的责任。

## 第四章 工程质量保修

### 第十七条 工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、装修工程，以及双方约定的其他项目。

### 第十八条 质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
2. 电气管线、给排水管道安装为2年；
3. 供热系统为两个采暖期；
4. 其他项目保修期限约定如下：

其他未列明的项目质量缺陷保修期均为2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 第十九条 缺陷责任期

工程缺陷责任期为个\_\_\_\_\_个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起计算。

### 第二十条 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。



3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 第二十一条 保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

第二十二条 双方约定的其他工程质量保修事项：无。

### 第五章工程质量、竣工验收的办法

第二十三条 本工程以磋商文件、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和国家标准、地方标准为质量评定验收标准。

第二十四条 由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

第二十五条 由于乙方原因造成质量事故，乙方无条件地进行维修，其返工费用由乙方承担，工期不变。

第二十六条 甲方对工程存在的问题应及时向乙方反映，以免给双方造成更大的返工或损失。

第二十七条 乙方自检合格后，应及时通知甲方进行材料进场的验收、各个节点完工的验收，由甲方签字确认后方可进行下一道工序。甲方未按约定日期参加验收且未委托第三人进行验收的，延误工期由甲方承担。

第二十八条 工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲方自接到验收通知后七日内须组织各相关方验收。竣工验收不合格的，由乙方无偿返工整改直至验收合格，由此产生的费用由乙方自行承担。竣工验收合格后，乙方应提供工程质量合格证明。

第二十九条 保修期依据甲乙双方签订的《工程质量保修书为准》，自竣工验收合格之日计算。保修期内，如维修工程出现质量问题，乙方应保证接到甲方通知后 5 小时内派人进行检查及维修，并应在甲方确定的合理期限内修复完毕，如乙方逾期未派人

修复或二次维修后仍出现问题的，甲方有权另行委托他人维修，所需费用和甲方因此受到的损失均由乙方承担。



## 第六章违约责任

第三十条 乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况，不具备合法资质或甲方要求资质的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付违约金元或本合同总价款的20%。

第三十一条 在未取得对方书面同意的情况下，任何一方均不能将本合同有关权利义务转让给第三方，否则视为根本违约，另一方可以立即解除合同，并要求违约方承担因此造成的损失。

第三十二条 本合同签订生效后，甲乙双方应履行合同所规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、预算、工程联系单等，）不得擅自变更或解除，否则违约方将给对方工程预算总造价的20%的违约金，并承担因此造成的全部经济损失。竣工结算中介机构审减金额超过送审金额10%时，超过部分审计费用由乙方承担。

第三十三条 甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成的条件下，甲方有权终止合同，合同终止后，乙方应该赔偿甲方20%的违约金，已经完工的合格工程量甲方可按相应价格支付给乙方。乙方未经甲方同意终止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的20%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

第三十四条 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，按逾期未付款的1%支付违约金。逾期达30天的，甲方有权解除合同，乙方应承担因此而给甲方造成的一切损失。

第三十五条 未经甲方同意，乙方擅自改变房屋及附属设施的结构和用途，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责承担。

第三十六条 本合同中约定乙方应承担的赔偿金、违约金等，甲方有权在履约保证金或在尚未支付的工程费用中扣除。

## 第七章争议解决方式

第三十七条 甲乙双方因履行本合同发生纠纷时，可以协商解决，协商不成的，任何一方均有权采取下列第 2 种方式解决：

1. 向 \_\_\_\_\_ 所在地仲裁委员会申请仲裁；
2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。



## 第八章其它约定

第三十七条 甲乙双方因不可抗力等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。

第三十八条 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方经协商可以达成书面补充协议。

第三十九条 本合同自双方签字盖章之日起生效；合同文书一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

单位地址：

单位地址：

法定代表人：

法定代表人：

（被授权委托人）：

（被授权委托人）：

联系电话：

联系电话：

开户银行：

开户银行：

账号名称：

账号名称：

帐号：

帐号：

年 月 日

年 月 日

合同签订地点：



## 第五章 技术标准和要求

### 一、现场施工条件

工程现场施工条件由投标人自行考察，施工用水、电路、场地及有关勘探资料等均满足施工条件。

### 二、工程建设

本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。

### 三、投标报价

1. 本招标工程项目的投标报价文件格式及内容的编制，应严格执行国家、建设部、甘肃省以及项目所在市州现行的有关报价管理的法律、规章、文件、定额、标准。

2. 投标报价为投标人在磋商响应文件中提出的各项支付金额的总和，格式采用投标函及其附表规定的格式及其内容报价。

3. 投标人所报的各分项投标单价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

4. 投标人的投标总报价包括本工程合同项下承包方提供技术、采购、交货、技术服务、安装、调试、试车和验收等的全部责任和义务。验收合格正式交付使用前所发生的一切费用，且投标人只能提出一个不变价格，招标人不接受任何选择价。

5. 投标人的投标报价，应是完成本须知和合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复，作为投标人计算单价或总价的依据。投标人未单独列明的分项价将视同该项目的费用已包含在其它分项中，合同执行中不另予支付。

6. 除非招标人对磋商文件予以修改，投标人应按照磋商文件的要求，依据相应的工程量计算规则和定额等计价依据计算报价。

7. 本招标工程的施工地点为本须知前附表第1项所述，除非合同中另有规定，投标人在报价中所报的单价和合价，以及投标报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、风险费、检测验收费、试验费、政策性文件规定费用等所有费用。



8. 投标人可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

### 三、工程质量保修

#### 1. 工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、装修工程，以及双方约定的其他项目。

#### 2. 质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
2. 电气管线、给排水管道安装为2年；
3. 供热系统为两个采暖期；
4. 其他项目保修期限约定如下：

其他未列明的项目质量缺陷保修期均为2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 3. 质量保修责任

(1) 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

(2) 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

(3) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

(4) 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 4. 保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。



## 第六章 磋商响应文件格式

### 一、投标函及投标函附录

#### (一) 投标函

致（招标人）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）磋商文件的全部内容，愿意以工期\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销磋商响应文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照磋商文件规定递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. 如我方中标，将按《磋商文件》中的规定在取得中标通知书前向甘肃中政天合招标有限公司一次性支付相关费用。

投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：\_\_\_\_\_ 户 名：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 税 号：\_\_\_\_\_

6. 如我方中标，中标通知书将选择方式领取（下列方式二选一）：

(1) 快递（提供详细准确的通讯信息）

地 址：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

(2) 自取（甘肃中政天合招标有限公司）

地 址：平凉市崆峒区金润国际2号写字楼10层1004室

联系电话：0933-3628069

单位公章：

法定代表人或被授权人签字：

\_\_\_\_\_年 月 日



## (二) 投标函附录

项目名称：

项目编号：

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目经理（建造师）	姓名：	
2	技术负责人	姓名：	
3	专职安全生产管理员	姓名：	
4	工期	日历天	
5	缺陷责任期	个月	
6	分包/转让	不允许	
7	误期违约金	1000元/天	
8	误期违约金最高限额	不超过合同额的10%	
9	质量标准	相关行业质量标准	
10	预付款额度	无	
11	其他		
备注：投标人在响应磋商文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。			

投标人名称：\_\_\_\_\_（单位公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字）

日 期：\_\_\_\_\_年 月 日



## 二、开标一览表

项目名称：

项目编号：

价格单位：人民币/元

项目	投标内容
投标总价（元）	大写： 小写：
工期承诺（日历天）	
质保期承诺（年）	
工程质量承诺（达到合格及以上标准）	
投标有效期（日历天）	

投标人名称：\_\_\_\_\_（单位公章）

法定代表人或被授权代表：\_\_\_\_\_（签字）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



### 三、投标分项报价表

（格式自拟）

ZZTH-PLT2022113



#### 四、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

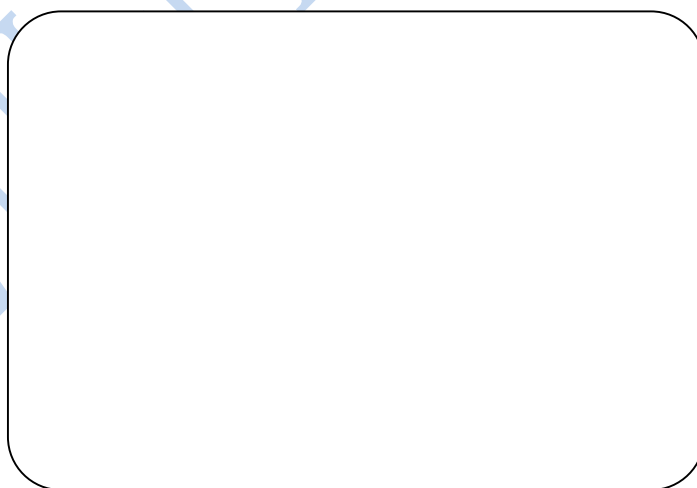
系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位  
章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人身份证明复印件：



#### 五、法定代表人授权委托书

致：招标人



本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，  
现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、  
澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工磋商响  
应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

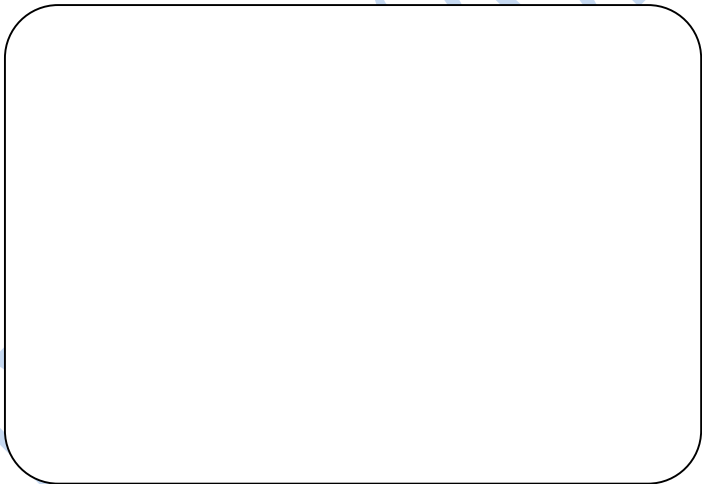
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

被授权人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

被授权人身份证明复印件：



六、投标人资格声明

（一）投标人基本情况表

投标人名称			
注册地址		邮政	



			编 码		
联系人			电 话		
组织结构					
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话
成立时间			员工总人数		
企业资质等级			其中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技工	
经营范围备注					

\*注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。



## 七、参加投标活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函

本公司在参加招标投标活动近三年（     年     月-至今）内在经营活动中没有重大违法记录。

特此承诺。

特此承诺！

法定代表人或被授权人签字：

职务：

承诺方名称（公章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 八、承诺书（格式自定）

- （1）项目完成时间承诺；
- （2）项目进度计划承诺；
- （3）工程质量承诺；
- （4）安全承诺；
- （5）质保期承诺；
- （6）售后服务承诺书（投标人应详细说明售后服务保证内容，并做此承诺）；
- （7）磋商文件要求及投标人认为提供的其他承诺；

ZZTH-PLT202213



## 九、近三年已完成或在执行类似项目一览表

(无业绩者不提交此项)

价格单位：人民币/万元

序号	项目名称	项目内容 (类似项目)	合同金额	已结算金额	完成日期	招标人联系电话

注：

1. 投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒或造假，一经查实将导致其投标申请被拒绝。



## 十、近年发生的诉讼及仲裁情况（格式自拟）

应说明投标人败诉的材料买卖合同的相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体时间要求见投标人须知前附表。

ZTH-PLT2022113



## 十一、施工组织设计或设计方案

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本招标项目的主要施工设备情况、拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一：拟投入本招标项目的主要施工设备表

附表二：拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五：施工总平面图

附表六：临时用地表



附表一

### 拟投入本工程的主要施工设备表

[illegible]



附表二

### 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

[illegible]



附表三

### 劳动力计划表

单位:

人

[illegible]



附表四

### 计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表五

### 施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



附表六

## 临时用地表

[illegible]

## 十二、项目管理机构组成表



职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理							
技术负责							
施工员							
质检员							
安全员							
造价员							
机械员							

### 十三、其他资料



ZZTH-PLT2022113



## 十四、投标人企业类型声明函

### 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）      行业；承建（承接）为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）      行业；承建（承接）为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。



## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明， 根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定， 本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）， 或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。 如有虚假， 将依法承担相应责任。

申请人： （盖章）

承诺人： （法人代表签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明： 填写本声明函时应仔细阅读《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）， 投标人不满足此要求则无须提供， 一旦提供将视为满足其要求， 如有虚假， 将依法承担相应责任。



## 监狱企业声明函

本单位郑重声明， 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（ 由本单位承担工程/提供服务）。

本单位对上述声明的真实性负责。 如有虚假， 将依法承担相应责任。

申请人： （盖章）

承诺人： （法人代表签字）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

说明： 填写本声明函时应详细阅读《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）， 投标人不满足此要求则无须提供， 一旦提供将视为满足其要求， 如有虚假， 将依法承担相应的责任。



## 政府采购促进中小企业发展管理办法

（此管理办法只做划分依据，不作为磋商响应文件内容）

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标。

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业。

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。



在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的。

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的。

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形。

（四）框架协议采购项目。



(五) 省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。

除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。预留份额通过下列措施进行：

(一) 将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购。

(二) 要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例。

(三) 要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。接受大中型企业与



小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%-3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以



下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额。

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件。

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例。

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施。

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业。

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购



活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况（附 2）。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于



提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

**★特别注意：**中小企业声明函要求单位投标企业按新格式提供并对其真实性负责，并承担相应的法律责任。

**★法律责任：**供应商应商有下列情形之一的，处以采购金额千



分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）提供虚假材料谋取中标、成交的。
  - （二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。
  - （三）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的。
  - （四）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的。
  - （五）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的。
  - （六）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。
- 供应商有前款第（一）至（五）项情形之一的，中标、成交无效。