竞争性磋商文件

（商务部分）

项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

项目编号：招案2026-2736

采 购 人：国家税务总局上海市黄浦区税务局

采购代理机构：上海中世建设咨询有限公司

国家税务总局上海市黄浦区税务局

2026年07月16日

目　录

第一章　磋商邀请 3
第二章　供应商须知 5
供应商须知前附表 5
一、总则 12
二、采购文件 13
三、响应文件 14
四、响应文件递交 16
五、磋商与评审 16
六、成交和合同 19
七、询问和质疑 20
八、其他 21
第三章　评审方法及标准 23
第四章　政府采购合同文本 28
第五章　响应文件格式 72
第六章　项目采购需求 103

第一章　磋商邀请

项目概况

国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目 采购项目的潜在供应商应在**“中世建咨”微信服务号**获取采购文件，并于2026年07月27日13点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：招案2026-2736

项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：290.74万元（人民币）

最高限价（如有）：290.74万元（人民币）

采购需求：项目维修改造面积约为525.01平方米，主要涉及加固工程、装饰装修工程及安装工程等内容（具体要求详见磋商文件第六章项目采购需求）

合同履行期限：工期:6个月（计划开工日期：以采购人通知为准）

本项目（*不接受*）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目若符合政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业等政策，将落实相关政策。本项目专门面向中小企业采购，所有报价人不享受价格分优惠政策。

3.本项目的特定资格要求：

（1）具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

（2）拟派项目经理具备建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格；

（3）具备有效的安全生产许可证。

三、获取采购文件

时间：2026年07月16日至2026年07月23日，每天上午9:00至11:00，下午13:00至16:00（北京时间，法定节假日除外 ）

地点：“中世建咨”微信服务号

方式：“中世建咨”微信服务号，领取磋商文件。（1）供应商关注“中世建咨”微信服务号，主界面右下角点击“领取文件”，按提示领取并下载磋商文件。

售价：￥600.00 元（人民币）

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 07 月 27 日 13 点 00 分（北京时间）

地点：上海市普陀区曹杨路 528 弄 35 号(中世办公楼)会议室（详见一楼大屏幕）

五、开启

时间：2026 年 07 月 27 日 13 点 00 分（北京时间）

地点：上海市普陀区曹杨路 528 弄 35 号(中世办公楼)会议室（详见一楼大屏幕）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

/

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名　　称：国家税务总局上海市黄浦区税务局

地　　址：上海市黄浦区斜土路 313 号

联系方式：　刘南菲 021-53023481

2.采购代理机构信息

名　　称：上海中世建设咨询有限公司

地　　址：上海市普陀区曹杨路 528 弄 35 号（中世办公楼）

联系方式：杨俊、达钰琦、徐千懿；　021-52555811

3.项目联系方式

项目联系人：杨俊、达钰琦、徐千懿

电　　话：021-52555811

第二章　供应商须知

供应商须知前附表

序 号	类　别	内　　容
1	项目名称、编号、预算及最高限价	项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目 项目编号：招案 2026-2736 项目预算：人民币 290.74 万元 最高限价：人民币 290.74 万元 （注：供应商的报价不得超出本项目最高限价。若超出，将作无效报价处理。）
2	采购需求	详见《采购文件（技术部分）》
3	项目属性和类别	**项目属性：**☐货物　☐服务　☑工程 **项目类别：**☐信息化项目　☑非信息化项目
4	采购人	名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局 地址：上海市黄浦区斜土路 313 号 联系电话：021-53023481 联系方式：刘南菲
5	采购代理机构	名称：上海中世建设咨询有限公司 地址：上海市普陀区曹杨路 528 弄 35 号（中世办公楼） 联系电话：021-52555811 联系方式：杨俊、达钰琦、徐千懿 邮箱：dayuqi@cwcc.net.cn
6	供应商产生方法	☑ 公告 ☐ 供应商库抽取 ☐ 专家和采购人推荐
7	符合要求供应商家数	是否允许符合要求的供应商只有 2 家时可以继续进行采购活动： ☑否 ☐是，[本项目属于*①采用竞争性磋商采购方式组织实施的市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目；②政府购买服务项目(含政府和社会资本合作项目*）]。
8	供应商资格要求	1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目若符合政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、扶持福利企业、促进残疾人就业、

		支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业等政策，将落实相关政策。本项目专门面向中小企业采购，所有报价人不享受价格分优惠政策。 3.本项目的特定资格要求： （1）具备建筑工程施工总承包三级及以上资质； （2）拟派项目经理具备建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格； （3）具备有效的安全生产许可证。
9	是否接受联合体磋商	☑不接受 □接受（接受联合体且供应商为联合体的，供应商应提供联合体协议；否则无须提供）
10	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	建筑业
11	非主体、非关键性工作分包	是否允许供应商将本项目的非主体、非关键性工作进行分包： ☑不允许 □允许，*（写明可以分包履行的具体内容、金额或者比例）*
12	信息发布媒体	（1）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）
13	获取采购文件时间、地点和方式等	时间：2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 23 日每天上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时（北京时间，节假日除外） **地点：**中世建咨”微信服务号 **方式：**线上购买，磋商文件600元/本，售后不退
14	现场考察或召开磋商前答疑会	☑不组织现场考察/召开磋商前答疑会 □组织现场考察/召开磋商前答疑会： **时间：**___年___月___日___午___（北京时间） **地点：**_____ **联系人：**_____ **联系电话：**_____ **要求：**_____
15	样品	☑不要求提供 □要求提供： 1.样品制作的标准和要求：_____ 2.样品检测报告：(□否；□是，检测机构的要求、检测内容详见第

		六章项目采购需求) 3.样品的评审方法及评审标准：内容详见第三章评审办法及标准	
16	响应文件组成	商务部分	**一、资格证明文件：** 1.★法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件； 2.★财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函； 3.★具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料； 4.★参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 5.★具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料； 6. 根据本竞争性磋商文件采购需求还需具备的其他证明文件： （1）★建筑工程施工总承包三级及以上资质证书； （2）★拟派项目经理的建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格证书； （3）★有效的安全生产许可证； （4）★中小企业声明函（中小企业参加政府采购活动的，应按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号印发）《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）如实填写并提交此函）；
			二、报价一览表： 1.★报价一览表（总报价表）； 2.建设工程施工报价标书情况汇总表； 3.分项报价表，含已标价的工程量清单（软件格式等）。
			三、其他文件及资料： 1.★授权委托书（*参考响应文件格式 1*）； 2.★磋商响应函（*参考响应文件格式 2*）； 3.商务条款偏离表； 4.监狱企业证明文件[监狱企业参加政府采购活动的，应提交省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的证明文件]； 5.残疾人福利性单位声明函（残疾人福利性单位参加政府采购活动的，应提交此函）；

			6.供应商类似业绩一览表； 7.供应商认为需要提供的其它说明和资料。
		技术部分	1.技术条款偏离表； 2.需求理解； 3.施工方案说明； 4.项目经理及其他关键岗位人员配置一览表； 5.项目经理简历表； 6.主要材料（设备）品牌、型号一览表； 7. ★节能产品认证证书； 8.环境标志产品认证证书； 9.供应商认为需要提供的其它说明和资料。
		1.以上带★的文件及资料未提供或提供的无效，则响应无效。	
17	磋商响应有效期	从提交响应文件的截止之日起计算 90 日历日。	
18	提交响应文件方式、截止时间、地点	**提交方式：**纸质文件提交 **提交响应文件截止时间：**2026年07月27日下午13点00分（北京时间） **地点：上海市普陀区曹杨路528弄35号(中世办公楼)会议室，详见一楼大屏幕** **联系电话：021-52555811**	
19	响应文件开启时间和地点	**时间：**2026年07月27日下午13点00分（北京时间） **地点：上海市普陀区曹杨路528弄35号(中世办公楼)会议室，详见一楼大屏幕**	
20	磋商保证金	☑不要求提供 ☐要求提供： （1）金额： 采购包1：人民币_____元。 （2）提交方式：_____ 收款账户：_____ 开户银行：_____ 银行账户：_____	
21	不予退还磋商保证金的情形	有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还： （1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的； （2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；	

		（3）除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的； （4）供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的； （5）其他不予退还磋商保证金的情形：_____/_____
22	信用记录审查	根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）规定，磋商小组将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商截止到提交响应文件截止时间的信用记录进行审查，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其磋商响应将被拒绝。 本次查询的信用记录仅限于本项目使用，查询结果将留存在采购档案中。 在上述指定网站不能查询信用信息的供应商，应提供相关证明材料（原件加盖公章）。
23	支持中小型企业发展	根据《政府采购促进中小型企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），鼓励中小企业参加本项目采购活动。 **在工程采购项目中，**满足工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业，可享受中小企业扶持政策。 本项目： **☑专门面向中小企业采购项目。** ☐预留份额面向中小企业采购项目（说明：_____）。 ☐非专门面向中小企业采购项目。对小型和微型企业的报价给予___%的扣除，用扣除后的价格参与评审。
24	支持监狱企业发展	根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号），监狱企业视同小型、微型企业，按照**供应商须知前附表第 23 项**享受价格扣除政策。
25	促进残疾人就业	根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号），残疾人福利性单位视同小型、微型企业，按照**供应商须知前附表第 23 项**享受价格扣除政策。
26	其他法律法规强制性规定或扶持政策	强制采购节能产品的货物名称：**空调机**。 注：供应商所投上述产品必须具有节能产品认证证书，并提供依

		据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，否则响应无效。
27	评审方法及分值	详见采购文件商务部分第三章。
28	履约保证金	☑不要求提供 ☐本采购项目履约保证金为合同金额的 %，提交方式为银行电汇、金融机构或担保机构出具的保函。 账户信息： 收款单位： 开户银行： 银行账号：
29	接收质疑的方式、部门、电话和通讯地址	质疑联系方式： （1）接收质疑函的方式：以书面形式将提问传真或邮件至采购代理公司（书面提问须加盖响应人公章） （2）联系部门：杨俊、达钰琦、徐千懿 （3）联系电话：021-52555811 （4）通讯地址：上海市普陀区曹杨路 528 弄 35 号（中世办公楼） （5）电子邮箱：dayuqi@cwcc.net.cn
30	需提交的响应文件份数	需提交的响应文件份数： （1）正本 1 份、副本 3 份。 （2）电子文件 1 份（提供全套响应文件电子版；其中商务文件提供响应报价软件版如*.GBQ7 格式文件，文字部分提供如 word 格式文件及盖章 PDF 版；技术文件提供如 WORD 格式文件及盖章 PDF 版。） 采用 U 盘刻录提交。
31	代理费用	代理费用： （1）本项目代理费用由成交供应商支付。 （2）代理费用收取方式及标准： 本项目成交人收到成交通知书后 5 个工作日内，一次性向代理机构支付采购代理服务费人民币叁万叁仟元整（¥33000.00）

32	其他补充事项	其他补充事项：_____/_____

一、总则

1.预算资金及来源

1.1 本项目已经**国家税务总局上海市黄浦区税务局**批准立项。

1.2 本项目预算资金见**供应商须知前附表**，已列入**国家税务总局上海市黄浦区税务局**预算。

2.合格的产品和服务（工程）

2.1 本项目所涉及的所有产品和服务（工程）均应来自中国境内（指关境内），合同金额的支付也仅限于这些产品和服务（工程）。

2.2 合格的产品和服务（工程），即**采购需求**见**采购文件（技术部分）。**

2.3 供应商应保证所提供的产品及服务（工程）免受第三方提出侵犯其知识产权（专利权、商标权、工业设计权及使用权）的请求及起诉。

3.合格的供应商

3.1 一般规定

3.1.1 供应商应遵守《政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《政府采购质疑和投诉办法》及有关政府采购的规定，同时还应遵守有关法律、法规和规章的强制性规定。

3.1.2 供应商的资格要求及本项目的特定资格要求见**供应商须知前附**表。

3.1.3 资格条件中所称“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。

3.1.4 信用记录要求

磋商小组将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商的信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录

的，视同联合体存在不良信用记录。

3.2 联合体

3.2.1 若本项目接受联合体，则两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

3.2.2 以联合体形式参加磋商的，联合体各方应按第二章要求提供资格条件材料。

3.2.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3.2.4 联合体应当提交联合协议，载明联合体各方承担的工作和义务。

3.2.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

3.2.6 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 禁止规定

3.3.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一采购包的政府采购活动。否则响应均无效。

3.3.2 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。否则响应无效。

4.磋商响应费用

4.1 供应商应承担所有与编写、提交响应文件有关的费用，不论磋商的结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、采购文件

5.采购文件构成

第一部分 商务部分

（1）磋商邀请

（2）供应商须知

（3）评审方法及标准

（4）政府采购合同文本

（5）响应文件格式

第二部分 技术部分

6.采购文件询问、澄清或修改

6.1 供应商对采购文件如有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问，采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。如有必要，采购人或者采购代理机构可对采购文件进行澄清或者修改。

6.2 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

6.3 澄清或者修改将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商。

6.4澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.5澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

三、响应文件

7．响应文件编制

7.1 响应文件的编制

7.1.1 供应商应先仔细阅读采购文件的全部内容后，再进行响应文件的编制。

7.1.2 响应文件应满足采购文件提出的实质性要求和条件，并保证其所提交的全部资料是不可割离且真实、有效、准确、完整和不具有任何误导性的，否则造成不利后果由供应商承担责任。

7.2 响应文件的语言

7.2.1 除采购文件另有规定外，响应文件应使用中文文本并使用中文简化字，若有不同文本，以中文简化字文本为准。

7.2.2 响应文件提供的全部资料中，若属于非中文描述的，应同时提供中文简化字译本。

7.2.3 除在采购文件的要求中另有规定外，响应文件计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

8.响应文件的组成

8.1 响应文件包括商务部分和技术部分。

8.2 响应文件**商务部分**主要包括的文件和资料：

8.2.1 资格证明文件，见**供应商须知前附表。**

8.2.2 其他文件及资料，见**供应商须知前附表。**

8.3 响应文件**技术部分**主要包括的文件及资料，见**供应商须知前附表。**

8.4 证明资料如标明有效期的，必须在有效期内。

9.报价要求

9.1 除采购文件另有规定外，应以人民币报价。

9.2 本项目不接受任何形式的赠送、“零”报价和折扣报价。

9.3 本项目以磋商总报价为依据计算价格分。磋商总报价应包括采购文件中要求供应商承担所有工作内容的全部费用。

9.4 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

9.5 最低报价不能作为成交的保证。

9.6 供应商的报价不得超过采购项目预算。

10.响应文件的书写、密封、签署、盖章

10.1 书写

10.1.1 响应文件应使用不能擦去的墨料或墨水打印、书写。

10.1.2 响应文件内容应没有涂改或行间插字。若有前述改动，在改动处应由单位负责人（授权代表）签字确认或加盖供应商的单位公章或校正章。

10.2 密封

10.2.1 响应文件应胶装或装订成册，避免材料散装、脱落。

10.2.2 响应文件应使用不透明的牛皮纸或档案袋等材料密封包装，并在外包装封面注明“正本”或“副本”，以及项目编号、项目名称、开标时间等信息，避免响应文件被误拆或提前拆封。响应文件正本应按上述要求制作。副本可按上述要求制作，也可用正本的完整复印件，并与正本保持一致（若不一致，以正本为准）

10.3 签署、盖章

10.3.1 响应文件中要求签字处应由供应商的单位负责人（授权代表）签字或加盖个人印章。

10.3.2 响应文件必须按照采购文件给出文件格式的签署要求进行签署。

10.3.3供应商在**“磋商响应函”“法定代表人授权委托书”**上应当按格式要求加盖与供应商名称全称一致的标准公章，并按照采购文件第五章响应文件格式中的相应格式文件要求签署全名或加盖名章。

10.3.4响应文件中的“盖章”指加盖供应商的“公章”，而非“合同专用章”、“投标专用章”等其他非公章。

11．响应有效期

11.1 响应有效期见**供应商须知前附表**，在此期间，响应文件对供应商具有法律约束力，

以保证采购人或者采购代理机构有足够的时间完成磋商、评审、定标以及签订合同。响应文件中承诺的响应有效期应当不少于采购文件中载明的响应有效期，否则作为无效响应处理。

11.2 特殊情况下，在原响应有效期期满之前，采购人或者采购代理机构可征得供应商同意延长响应有效期。

四、响应文件递交

12．响应文件递交

12.1 供应商应当在**供应商须知前附表**要求提交响应文件截止时间前，根据《供应商须知前附表》载明方式提交响应文件。提交响应文件截止时间后，提交响应文件的将被拒绝。

12.2 除上述方式之外，不接受供应商以纸质文件以及其他任何方式提交的响应文件。

13．响应文件补充、修改或撤回

13.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容应当按照采购文件要求签署、盖章、密封后，作为响应文件的组成部分。

13.2 提交响应文件截止时间后，不支持对已提交的响应文件作任何补充、修改或者撤回。

五、磋商与评审

14.磋商小组

14.1 磋商与评审由依法组建的磋商小组负责，磋商小组由采购人代表和评审专家组成。

14.2 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

14.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

15.初步审查

15.1 磋商小组应当对供应商提交的首次响应文件进行初步审查，包括响应文件的有效性、完整性、符合性。除可变动的技术、服务要求以及合同草案条款外，首次提交的响应文件有下列情况之一，其响应文件无效，磋商小组应当告知有关供应商。

(1)供应商未按照磋商文件规定提交磋商保证金的；

(2)未按要求密封、签署、盖章的；

(3)响应有效期不足的；

(4)供应商不满足磋商文件供应商资格条件或未按照磋商文件规定提供资格证明材料的；

(5)响应文件不满足磋商文件实质性条款的。响应文件是否实质性响应磋商文件，由磋商小组依据磋商文件规定、供应商响应文件及磋商情况认定；

(6)供应商存在失信记录的：

失信记录是指，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体信用记录，列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《政府采购法》第二十二条规定条件的情况。失信情况查询详见供应商须知前附表；

(7)其他不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定的。

(7.1)响应文件载明的施工工期超过磋商文件规定的工期期限；

(7.2)质量要求不符合竞争性磋商文件要求的；

(7.3)报价超出最高限价的；

(7.4)所投产品属于政府强制采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则投标无效；

(7.5)磋商小组发现其他非实质性响应的情况。

16.澄清

16.1 磋商小组在对响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。

16.2 供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其授权代表签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

16.3 关于响应描述（即响应文件中描述的内容）

（1）响应描述前后不一致且不涉及证明材料的：按照本节第 16.1 条、16.2 条规定执行。

（2）响应描述与证明材料不一致或多份证明材料之间不一致的：

①磋商小组将要求供应商进行书面澄清，无法澄清的将按照不利于供应商的内容进行评审。

②供应商按照要求进行澄清的，采购人以澄清内容为准进行验收；供应商未按照要求进行澄清的，采购人以响应描述或证明材料中有利于采购人的内容进行验收。供应商应对证明材料的真实性、有效性承担责任。

（3）若成交供应商的响应描述存在前后不一致、与证明材料不一致或多份证明材料之间不一致情形之一但在磋商中未能发现，则采购人将以响应描述或证明材料中有利于采购人的内容进行验收，成交供应商应自行承担由此产生的风险及费用。

16.4 除磋商小组要求供应商做出的澄清、说明或者补正以外，磋商小组不接受供应商的

任何询问、说明、更改及文件。

16.5 供应商的澄清必须在规定的时间内提交。

17.磋商

17.1 初审结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或授权代表参加磋商。

17.2 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

17.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

17.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

17.5 磋商文件不能详细列明采购标的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案。

17.6 磋商小组应当根据实际情况与供应商进行磋商，并确定磋商的轮次。

17.7 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人或采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

17.8 磋商结束后，供应商按照磋商小组要求重新提交的响应文件，不满足磋商文件及变动后的技术、服务要求以及合同草案条款的实质性要求的，将视为无效响应文件。

18.最后报价

18.1 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。（符合**供应商须知前附表**规定的允许符合要求的供应商只有2家时可以继续进行采购活动的情形，提交最后报价的供应商可以为2家）。

18.2 磋商文件不能详细列明采购标的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

18.3 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。如磋商小组没有对磋商文件作实质性变动或增加新的需求，最后报价不得高于首轮报价。

19.最后报价评审

19.1 最后报价计算错误修正的原则

(1)最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

(2)总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准。

(3)分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

(4)同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

(5)如果供应商不接受对其错误的更正，其最后报价将被视为无效报价或确定为无效响应。

19.2　最后报价的价格扣除原则

落实政府采购政策进行价格调整的规则详见第三章第2.3条。

19.3　磋商报价得分：以供应商的最后报价作为价格评分依据。供应商的评审价为按上述条款修正并给予价格扣除优惠后的价格。

价格评分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且价格最低的评审价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格满分值

20.综合评审

20.1　经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

20.2　评审办法及标准见第三章。

20.3　评审时，磋商小组成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

21.提出成交供应商

21.1　磋商小组应当按照综合评分由高到低的顺序提出3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。（符合**供应商须知前附表**规定的允许符合要求的供应商只有2家时可以继续进行采购活动的情形，推荐的成交候选供应商可以为2家）

21.2　评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

22.磋商终止

22.1　出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在财政部指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1)因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2)出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3)在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，或者提交最后报价的供应商少于3家的；（符合**供应商须知前附表**规定的允许符合要求的供应商只有2家时可以继续进行采购活动的情形，符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商或者提交最后报价的供应商不足2家的；）

(4)因重大变故，采购任务取消的。

六、成交和合同

23．成交

23.1采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。

23.2采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

23.3 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后2个工作日内，在**供应商须知前附表**规定的媒体上公告成交结果，并将磋商文件随成交结果同时公告。

23.4 在公告成交结果的同时，采购人或者采购代理机构应当向成交供应商发出成交通知书。

23.5 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

24．签订合同

24.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

24.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

24.4 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照本章第23.2条规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

25．履约保证金

25.1成交供应商按照**供应商须知前附表**的规定，在签订采购合同前，向采购人提交履约保证金。联合体成交的，履约保证金以联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

25.2成交供应商没有按照**供应商须知前附表**的规定提交履约保证金的，视为放弃成交资格，其磋商保证金不予退还。

七、询问和质疑

26. 询问

26.1潜在供应商、供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问，采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

27．质疑

27.1潜在供应商、供应商（统称质疑人）认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式向采购人或者采购代理机构提出质疑。联系部门、联系电话、通讯地址、电子邮箱**见供应商须知前**

附表。

27.2在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

27.3质疑人应知其权益受到损害之日，是指：

（1）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

27.4质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者签章，并加盖公章。

27.5 采购人或者代理机构应当在收到供应商的质疑函后7个工作日内，对质疑内容作出答复，书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不得涉及商业秘密。

27.6 质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级人民政府财政部门投诉。

27.7 投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

八、其他

28. 保密

28.1采购人、采购代理机构应当按照政府采购法和本办法的规定组织开展竞争性磋商，并采取必要措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。任何单位和个人不得非法干预、影响磋商过程和结果。

28.2 磋商小组成员和参与评审工作的有关人员对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

29. 知识产权与规避专利、版权纠纷

29.1 知识产权

29.1.1 项目系统的版权属于采购人所有，成交供应商应向采购人开放并提供涉及本项目软件开发、升级完善、运行维护等工作的全部源代码（含保证期内的后续升级版本）。由本项目系统形成的技术和成果的专利申请权、专利权、技术秘密的所有权、使用权、转让权等知识产权归采购人所有。

29.2 规避专利、版权纠纷

29.2.1 供应商应保证其响应方案中的有关软件、文件、图纸等没有违反有关专利和版权等知识产权的规定。

29.2.2 成交供应商应保证采购人在中华人民共和国使用本项目成果任何一部分、或接受乙方服务时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的索赔或起诉。

29.2.3 如果采购人在使用本项目任何一部分时被任何第三方诉称侵犯了第三方知识产权或任何其它权利，成交供应商应负责处理这一指控并应以成交供应商的名义自负费用向起诉方提出抗辩。由此可能产生的一切法律责任和经济责任均由成交供应商承担。

29.2.4 如果采购人发现任何第三方在采购人未被许可的范围内非法使用采购人获得的知识产权，采购人应通知成交供应商。成交供应商应在收到采购人通知后14天内采取行动制止非法使用行为，否则由成交供应商承担相应的责任。

第三章　评审方法及标准

1.评审方法

1.1 本项目评审方法：采用综合评分法

2.评分标准

2.1 本项目采用综合评分法进行评分，综合评分法是指响应文件满足采购文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。评审因素主要内容如下表。

2.2 异常低价审查

评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

(1)投标(响应)报价低于全部通过符合性审查报价人投标(响应)报价平均值 50%的，即投标(响应)报价〈全部通过符合性审查报价人投标(响应)报价平均值×50%;

(2)投标(响应)报价低于通过符合性审查的次低报价报价人投标(响应)报价 50%的，即投标(响应)报价〈通过符合性审查的次低报价报价人投标(响应)报价×50%;

(3)投标(响应)报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标(响应)报价<采购项目最高限价×45%;

(4)磋商小组基于专业判断，认为报价人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

注:

1)相关法律法规对报价人报价有规定的，从其规定

2)磋商小组启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关报价人在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关报价人的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第（3）项情形，报价人已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

3）磋商小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）报价人不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标（响应）处理。

2.3 本项目价格分值为 30 分，其余评审因素分值为 70 分。评审标准如下表：

序号	评审因素	主要内容	主/客观分	指标要求	细项分值
1	报价	价 格	客观分	磋商报价得分=（磋商基准价 / 最后磋商报价）× 满分值 （1）磋商基准价为满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格。 （2）得分保留二位小数计算。	30分
2	技术或者服务水平	需求理解	主观分	根据供应商对项目采购内容及服务要求的理解分析是否全面、准确、详细等进行打分。 （1）对项目需求理解全面、准确，阐述的内容针对性强、详细、透彻且有独到的思考和分析，得 7 分； （2）对项目需求理解较为全面，阐述的内容能有较为针对性的思考和分析，得 4 分； （3）对项目需求基本理解，阐述的内容能符合项目基本要求，得 2 分； （4）对项目需求不理解或理解错误，以及未提供需求理解的，得 0 分。	7分
3		施工进度计划	主观分	根据供应商提供的材料设备进场计划、工程总进度和分部施工进度计划及工期保证措施是否完整、详细、具有可操作性等进行打分。 （1）计划及措施内容完整、详细、可操作性强，能结合项目特点制定，得 7 分； （2）计划及措施内容完整，有具体措施描述，但操作性和针对性不够强，得 4 分； （3）计划及措施内容仅简单重复（响应）采购需求，得 2 分； （4）计划及措施内容不完整、不能满足采购需求、不可行的，以及未提供计划和措施的，得 0 分。	7分
4		质量保障方案	主观分	根据供应商提供的质量保障方案是否完整、详细、具有可操作性等进行打分。 （1）方案内容完整、详细、可操作性强的，能结合项目特点制定方案，得 7 分； （2）方案内容完整，有具体措施描述，但操作性和针对性不够强，得 4 分； （3）方案内容仅简单重复（响应）采购需求，得 2 分； （4）方案内容不完整、不能满足采购需求、不可行的，以及未提供方案的，得 0 分。	7分

5		安全保障方案	主观分	根据供应商提供的安全保障方案是否完整、详细、具有可操作性等进行打分。 （1）方案内容完整、详细、可操作性强，能结合项目特点制定方案，得 7 分； （2）方案内容完整，有具体措施描述，但操作性和针对性不够强，得 4 分； （3）方案内容仅简单重复（响应）采购需求，得 2 分； （4）方案内容不完整、不能满足采购需求、不可行的，以及未提供方案的，得 0 分。	7 分
6		文明施工方案	主观分	根据供应商提供的文明施工方案是否完整、详细、具有可操作性等进行打分。 （1）方案内容完整、详细、可操作性强，能结合项目特点制定方案，得 7 分； （2）方案内容完整，有具体措施描述，但操作性和针对性不够强，得 4 分； （3）方案内容仅简单重复（响应）采购需求，得 2 分； （4）方案内容不完整、不能满足采购需求、不可行的，以及未提供方案的，得 0 分。	7分
7		现场平面布置图	主观分	根据供应商提供的施工平面布置和临时设施布置是否合理、详细、有利于施工等进行打分。 （1）总体布置结合工程特点，规划完善、合理，针对性强，满足施工需要，符合生产需要的得 6 分； （2）总体布置规划完整，但操作性和针对性不够强的得 4 分； （3）总体布置仅简单重复（响应）采购需求的得 2 分； （4）未提供施工平面布置和临时设施布置，或不能满足采购需求得 0 分。	6 分
8		应急保障方案	主观分	根据供应商提供的应急保障方案是否完整、详细、具有可操作性等进行打分。 （1）方案内容完整、详细、可操作性强，能结合项目特点制定方案，得 6 分； （2）方案内容完整，有具体措施描述，但操作性和针对性不够强，得 4 分； （3）方案内容仅简单重复（响应）采购需求，得 2 分； （4）方案内容不完整、不能满足采购需求、不可行的，以及未提供方案的，得 0 分。	6分
9	履约能力	项目经理	客观分	项目经理具有 5 年及以上类似项目管理经验的，得 3 分； 项目经理具有 2 年及以上、不满 5 年类似项目	3分

				管理经验的，得 1 分。 需提供项目经理简历或其他相应的从业经验证明材料（加盖供应商公章），否则不得分。	
10		材料环保要求	客观分	提供材料如商品混凝土、空调机、室内照明灯具、建筑防水卷材、涂料、人造板等属于财政部和生态环境部最新公布的环境标志产品政府采购品目清单的，每提供 1 个环境标志产品认证证书得 1 分，最高得 6 分。 需提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件（同一材料的不同认证证书不重复计分），否则不予认可。	6分
11		质保期	客观分	供应商承诺的工程整体（不含防水工程、地基基础工程和主体结构工程）质保期限在 2 年的基础上每延长 6 个月得 1 分，最多得 4 分。 承诺的质保期限以《格式 3-2.建设工程施工报价标书情况汇总表》中所报内容为准。	4分
13		类似项目业绩	客观分	2023 年 6 月 1 日以来（以合同签订日期为准）实施过类似项目的，每个项目得 1 分，最多得 5 分。 **注：** **类似项目业绩由磋商小组根据响应人提供的业绩及相关证明材料在业务内容、技术特点等方面与本项目的类似程度进行认定。** **需提供类似项目的合同复印件，合同复印件中需体现合同的签约主体、项目名称及内容、合同金额、服务期限等合同要素的相关内容，否则将不予认可。**	5 分
14		自报工期经济处罚	客观分	自报工期经济处罚满足或优于磋商文件要求的得 2 分。自报内容以《格式 3-2.建设工程施工报价标书情况汇总表》中所报内容为准。	2分
15		自报质量经济处罚	客观分	自报质量经济处罚满足或优于磋商文件要求的得 3 分。自报内容以《格式 3-2.建设工程施工报价标书情况汇总表》中所报内容为准。	3分
合　　计					100

注：以上各项评分内容，如报价人未提供相对应内容，磋商小组不受最低评分标准限制，可予以零分计算。

2.4 落实政府采购政策进行价格调整的规则：

政府采购政策	价格扣除规则	享受价格扣除的条件
节约能源政策	/	/

保护环境政策	/	/
促进中小企业发展政策	专门面向中小企业采购时，则不再给予价格 3%的扣除。	若本项目面向大、中、小、微型企业，事业单位及社会组织等各类报价人采购，且报价人提供了完整、真实的“中小企业声明函”，属于小型或微型企业的报价人按下述规定享受价格分优惠政策： （1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的相关规定，对小型或微型企业产品的价格给予 3%的扣除，以扣除后的价格作为评审价格；专门面向中小企业采购时，则不再给予价格 3%的扣除。 （2）报价人提供的工程符合下列情形的，享受中小企业扶持政策： 1）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业
促进残疾人就业政策	本项目专门面向中小企业采购	根据《财库〔2017〕141 号》符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
支持监狱企业发展政策	本项目专门面向中小企业采购	根据《财库〔2014〕68 号》监狱企业视同小型、微型企业，享受中小企业发展的政府采购政策（监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）

第四章　政府采购合同文本

第一部分　协　议　书

发包人(全称)：_____

承包人(全称)：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

工程地点：上海市黄浦区斜土东路336号

工程内容：项目维修改造面积约为525.01平方米，主要涉及加固工程、装饰装修工程及安装工程等内容。（具体详见工程量清单及图纸）

二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于项目维修改造面积约为525.01平方米，主要涉及加固工程、装饰装修工程及安装工程等内容。（具体详见工程量清单及图纸）

三、合同工期

开工日期：以采购人书面通知为准

合同工期总日历天_____

四、质量标准

工程质量标准：本工程施工质量标准及验收标准按《建筑工程施工及验收规范》《建筑工程施工质量验收统一标准》等现行最新规定执行。

五、合同价款

金额(大写)：_____ 元(人民币)

￥：_____ 元(人民币)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、成交通知书

3、响应文件及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：　　年　　月　　日

合同订立地点：

本合同双方约定_____后生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

第二部分　通用条款

一、词语定义及合同文件

1．词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义。

1．1　通用条款：是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

1．2　专用条款：是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

1．3　发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1．4　工程师：指发包人指定的履行本合同的己方代表，或发包人委托的监理单位派出的总监理工程师。其具体身份和职权由发包人、承包人在专用条款中约定。

1．5　承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1．6　承包人代表：指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1．7　设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1．8　监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1．9　工程：指发包人、承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1．10　合同价款：指发包人、承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1．11　追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1．12　费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经费支出。

1．13　保留金：指合同双方约定按一定比例在工程价款中提留，用于工程缺陷修补的款项。

1．14　接收证书：指发包人在工程或分项工程通过竣工验收后，签发给承包人的工程接收凭证。

1．15　缺陷责任期：指承包人在工程竣工后，对所建工程的存在缺陷及在使用过程中暴露出来的缺陷或损害负有修补责任的期限。

1．16　履约证书：指发包人在承包人按照合同约定履行责任，于缺陷责任期满后签发给承包人的完成合同履约的凭证。

1．17　保修期：指承包人在工程或分部工程竣工后，对所建工程在一定时限内出现的质量问题负有保修责任的期限。其期限自工程或分部工程接收证书上注明的竣工日期起，至质量保修书（合同）约定的期限止。

1．18　工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

1．19　开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1．20　竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1．21　图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1．22　施工场地：指出发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1．23　书面形式：指合同书、纸质信件和数据电文（包括传真、电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1．24　违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1．25　索赔：指合同履行过程中，对于非己方过失，而是因对方原因造成实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1．26　不可抗力：指合同履行中发生的不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

1．27　小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日的次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

2．合同文件及解释顺序

2．1　合同文件应能相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）本合同协议书

（2）成交通知书

（3）响应文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2．2　当合同文件内容界定不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人、承包人协商解决。双方也可以提请工程师作出解释。双方协商不成或不同意工程师的解释时，按本通用条款 38 条关于争议的约定处理。

3．语言文字和适用法律、标准及规范

3．1　语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条款约定使用两种以上（含两种）语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

3．2 适用法律和法规

本合同文件适用中华人民共和国的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规，由双方在专用条款下约定。

3．3 适用标准、规范

双方在专用条款内约定适用国家标准、规范的名称；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，约定适用行业标准、规范的名称；没有国家和行业标准、规范的，约定适用地方标准、规范的名称。发包人应按专用条款约定的时间向承包人提供一式两份约定的标准、规范。属强制性标准的，发包人、承包人必须遵守。

国内没有相应标准、规范的，由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

4．图纸

4．1　发包人应按专用条款约定的日期和套数，向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。发包人对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包人承担，承包人在约定保密期限内履行保密义务。

4．2　承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转给第三方。本合同终止后，除承包人存档需要的图纸外，应将全部图纸退还给发包人。

4．3　承包人应在施工现场保留一套完整图纸，供工程师及有关人员进行工程检查时使用。

二、双方一般权利和义务

5．工程师

5．1　发包人派驻施工场地履行合同的代表，在本合同中称工程师。其姓名、职务、职权由发包人在专用条款内写明。

5．2　实行工程监理的，发包人应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。

5．3　监理单位委派的总监理工程师在本合同中也称工程师，其姓名、职务、职权由发包人、承包人在专用条款内写明。其职权应与发包人派驻现场履行合同的代表相区别。二者职权发生交叉或不明确时，由发包人予以明确，并以书面形式通知承包人。

5．4　合同履行中，发生影响发包人、承包人双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对此处理有异议时，按本通用条款第38条关于争议的约定处理。

5．5　除合同内有明确约定或经发包人同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包人的任何权利与义务。

5．6　不实行工程监理的，本合同中工程师专指发包人派驻施工场地履行合同的代表，其具体职权由发包人在专用条款内写明。

6．工程师的委派和指令

6．1　工程师可委派工程师代表，行使合同约定的自己的职权，并可在认为必要时撤回委派。委派和撤回均应经发包人同意，并提前7天以书面形式通知承包人。委派书和撤回通知作为本合同附件。

工程师代表在工程师授权范围内向承包人发出的任何书面形式的函件，与工程师发出的函件具有同等效力。承包人对工程师代表向其发出的任何书面形式的函件有疑问时，可将此函件提交工程师，工程师应进行确认。工程师代表发出指令有失误时，工程师应进行纠正。

除工程师或工程师代表外，发包人派驻工地的其他人员均无权向承包人发出任何指令。

6．2　工程师的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给承包人代表、承包人代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，工程师可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认。承包人对工程师的指令应予执行。工程师不能及时给予书面确认的，承包人应于

工程师发出口头指令后 7 天内提出书面确认要求。工程师在承包人提出确认要求后 48 小时内不予答复的，视为口头指令已被确认。

承包人认为工程师指令不合理，应在收到指令后 24 小时内向工程师提出修改指令的书面报告，工程师在收到承包人报告后 24 小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知承包人。紧急情况下，工程师要求承包人立即执行的指令或承包人虽有异议，但工程师决定仍继续执行的指令，承包人应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给承包人造成的损失由发包人承担，延误的工期相应顺延。

本款规定同样适用于由工程师代表发出的指令、通知。

6．3　工程师应按合同约定，及时向承包人提供所需指令、通知，并履行约定的其他义务。由于工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误，发包人应承担延误造成的追加合同价款，并赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

6．4　如需更换工程师，发包人应提前 7 天以书面形式通知承包人，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

7．承包人代表

7．1　承包人代表的姓名、职务在专用条款内写明。

7．2　承包人依据合同发出的通知，以书面形式由承包人代表签字后送交工程师，工程师在回执上签署姓名和收到时间后生效。

7.3　承包人代表按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与工程师联系时，承包人代表应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师送交报告。责任在发包人或第三方的，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人的，由承包人承担费用，不顺延工期。

7.4　承包人如需更换承包人代表，应提前 7 天以书面形式通知发包人，并征得发包人同意。后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

7．5　发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的承包人代表。

8．发包人工作

8．1　发包人按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

（1）办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

（2）将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至专用条款约定地点，保证施工期间的需要；

（3）开通施工：场地与城乡公共道路的通道，以及专用条款约定的施工场地内的主要道路，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通；

（4）向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

（5）办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）；

（6）确定水准点与座标控制点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

（7）组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；

（8）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，承担有关费用；

（9）发包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

8．2　发包人如将前款部分工作委托承包人办理，双方应在专用条款内约定，相关费用由发包人承担。

8．3　发包人未能履行 8．1 款各项义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

9．承包人工作

9．1　承包人按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

（1）根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经工程师确认后使用，发包人承担由此发生的费用；

（2）向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

（3）根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫；

（4）按专用条款约定的数量和要求，向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，发包人承担由此发生的费用；

（5）遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外。

（6）已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用条款约定负责已完工程的保护工作。保护期间发生损坏，由承包人负责修复，并承担相应费用；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方在专用条款内约定；

（7）按专用条款约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

（8）保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到专用条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

（9）承包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

9．2　承包人未能履行前款各项义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人有关损失。

三、施工组织设计和工期

10．进度计划

10．1　承包人应按专用条款约定的日期，将施工组织设计和工程进度计划提交工程师。工程师按专用条款约定的时间予以确认或提出修改意见。逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

10．2　群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方在专用条款中约定。

10．3　承包人必须按工程师确认的进度计划组织施工接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按工程师的要求提出改进措施，经工程师确认后执行。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

11．开工及延期开工

11．1　承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。承包人不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前 7 天，以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。工程师应当在接到延期开工申请后 48 小时内以书面形式答复承包人。工程师在接到延期开工申请后 48 小时内不答复，视为同意承包人要求，工期相应顺延。工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

11．2　因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

12．暂停施工

工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见。承包人应当按工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。

承包人实施工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师应当在 48 小时内给予答复。工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包人复工要求后 48 小时内未予

答复，承包人可自行复工。因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，相应顺延工期；因承包人原因造成停工的，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

13．工期延误

13．1　因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延；

（1）发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件；

（2）发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；

（3)发包人派出的工程师或在施工现场的发包人雇用的其他承包人所造成或引起的施工不能正常进行或停工；

（4）工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

（5）设计变更和工程量增加；

（6）一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计。超过 8 小时；

（7）不可抗力；

（8）专用条款中约定或工程师同意工期顺延的其他情况。

13．2　承包人在前款情况发生后 14 天内，就延误的工期以书面形式向工程师提出报告。工程师在收到报告后 14 天内予以确认。逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

14．工程竣工

14．1　承包人必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

14．2　因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。

14．3　施工中发包人如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包人为保证工程质量和安全采取的措施、发包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所带的追加合同价款等内容。

四、质量与检验

15．工程质量

15．1　工程施工应达到协议书约定的质量标准。质量标准评定以国家或行业的施工质量验收统一标准为依据。工程质量因承包人原因未达到约定的标准，承包人承担违约责任。

15．2　双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

16．检查和返工

16.1　承包人应认真按照标准、规范和设计图纸的要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

16．2　工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

16.3　工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，并相应顺延工期。

16．4　因工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

17．隐蔽工程和中间验收

17．1　工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部分，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

17．2　工程师不能按时进行验收，以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能提出延期要求，不进行验收，承包人可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

17．3　经工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 24 小时后，工程师不在验收记录上签字，视为工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

18．重新检验

无论工程师是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿承包人损失，并相应顺延工期。检验不合格，承包人承担发生的全部费用，工期不予顺延。

19．工程试车

19．1　双方约定需要试车的，试车内容应与承包人承包的安装范围相一致。

19．2　设备安装工程具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知工程师。通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格，工程师在试车记录上签字。

19．3　工程师不能按时参加试车，须在开始试车前 24 小时内以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能按时提出延期要求，不参加试车，应承认试车记录。

19．4　设备安装工程具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知包括试车内容、时间、地点和对承包人的要求。承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录上签字。

19．5　双方责任

（1）由于设计原因试车达不到验收要求，发包人应要求设计单位修改设计。承包人按修改后的设计方案重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用和追加合同价款，工期相应顺延。

（2）由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装。设备由承包人采购的，由承包人承担修理或重新购置、拆除及重新安装的费用，工期不予顺延；设备由发包人采购的，发包人承担上述各项追加合同价款，工期相应顺延；

（3）由于承包人施工原因试车达不到验收要求，承包人按工程师要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

（4）试车费用包括在合同价款之内。

（5）工程师在试车合格后不在试车记录上签字，试车结束 24 小时后，视为工程师已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

19．6　投料试车应在工程竣工验收后由发包人负责。如发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，另行签订补充协议。

五、安全施工

20．安全施工与检查

20．1　承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

20．2　发包人应对乙方在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

21．安全防护

21．1　承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，事前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。

21．2　实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 14 天以书面形式通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，安全防护措施费用由发包人承担。

22．事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

六、合同价款与支付

23．合同价款及调整

23．1　合同价款由发包人、承包人依据成交通知书中的成交价格在协议书内约定。

23．2　合同价款在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变。合同价款计价的方式可采用固定总价、固定单价或双方约定的其他计价方式。

（1）采用固定总价计价方式的，双方在专用条款内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法。在约定的风险范围内，合同价款不作调整。风险范围以外的合同价款调整方法，应当在专用条款内约定。

（2）采用固定单价计价方式的，除专用条款另有约定外，在约定风险范围内，单价不作调整。

23．3　除专用条款另有约定外，因下列因素发生成本变化的，合同价款可作调整：

（1）法律、行政法规和国家有关政策重大变化影响合同价款；

（2）工期超过十二个月的；

（3）双方约定的其他因素。

价格调整因素和调整方法由双方约定。

24．工程预付款

实行工程预付款的，双方应当在专用条款内约定发包人向承包人预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回。预付款在合同签订且发包人收到发票后 10 个工作日内，发包人不按约定预付，承包人在约定预付时间的 7 天后，可向发包人发出要求预付的通知。发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后的第 8 天停止施工。发包人应从约定应付之日起向承包人支付应付款的同期银行贷款利息，并承担违约责任。

25．工程量确认

25．1　承包人应按专用条款约定的时间，向工程师提交已完工程量的报告。工程师应在接到报告后的14天内，按设计图纸核实已完工程量（以下称计量），并在计量前24小时通知承包人。承包人应当为计量提供便利条件并派人参加。承包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

25．2　工程师收到承包人报告后14天内未进行计量，从第15天起，承包人报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款交付的依据。工程师不按约定时间通知承包人，致使承包人未能参加计量，计量结果无效。

25．3　对承包人超出设计图纸范围和因承包人原因造成返工的程量，工程师不予计量。

26．工程款（进度款）支付

26．1　在确认计量结果后14天内，发包人应向承包人支付工程款（进度款）。按约定时间发包人应扣回的预付款，与工程款（进度款）同期结算。

26．2　本通用条款第23条确定调整的合同价款，第31条工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，与工程款（进度款）同期调整支付。

26．3　发包人支付工程款(进度款)时，按专用条款中约定的比例，提留保留金。

26．4　发包人超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包人可向发包人发出要求付款的通知。发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付。协议应明确延期支付的时间，并从计量结果确认后的第15天起计算应付款的贷款利息。

26．5　发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工。发包人应承担违约责任。

七、材料设备供应

27．发包人供应材料设备

27．1　发包人供应材料设备的，双方应当按专用条款约定，制定发包人供应材料设备一览表，写明所供材料设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级、提供时间和地点。

27．2　发包人按一览表所规定的内容提供材料设备，并出具产品合格证明， 对其质量负责。发包人在所供材料设备到货前24小时，以书面形式通知承包人，由承包人派人与发包人共同清点。

27．3　发包人供应的材料设备，承包人派人参加清点后由承包人妥善保管，发包人支付相应保管费用，包括在合同价款中。因承包人原因发生丢失损坏，由承包人负责赔偿。发包人未通知承包人清点，承包人不负责材料设备的保管，丢失损坏由发包人负责。

27．4　发包人供应的材料设备与一览表不符时，发包人承担相关责任。发包人应承担责任的具体内容，双方根据下列情况在专用条款内约定：

（1）材料设备单价与一览表不符，由发包人承担所有价差；

（2）材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符，承包人可拒绝接收保管，由发包人运出施工场地并重新采购；

（3）发包人供应的材料规格、型号与一览表不符，经发包人同意，承包人可代为调剂串换，由发包人承担相应费用；

（4）到货地点与一览表不符，由发包人负责运至一览表指定地点；

（5）供应数量少于一览表约定的数量时，由发包人补齐，多于一览表约定数量时，发包人负责将多出部分运出施工场地；

（6）到货时间早于一览表约定的时间，由发包人承担因此发生的保管费用；到货时间迟于一览表约定的供应时间，造成承包人损失和（或）延误工期的，由发包人赔偿承包人损失和（或）相应顺延工期。

27．5　发包人供应的材料设备使用前，由承包人负责检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由发包人承担。

27．6　发包人供应材料设备的结算方法，双方在专用条款内约定。

28．承包人采购材料设备

28．1　承包人负责采购材料设备的，应按照专用条款约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前 24 小时通知工程师清点。

28．2　承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28．3　承包人采购的材料设备在使用前，应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

28．4　工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28．5　承包人需要使用代用材料的，应经工程师认可。由此增减的合同价款，双方以书面形式议定。

28．6　由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

八、工程变更

29．工程设计变更

29．1　施工中发包人需对原工程设计进行变更，应提前 14 天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

（1）更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；

（2）增减合同中约定的工程量；

（3）改变有关工程的施工时间和顺序；

（4）其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

29．2　施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人直接损失的，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

29．3　承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计，的更改及对材料、设备的换用，须经工程师同意。未经同意擅自更改或换用时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

工程师同意采用承包人合理化建议，所发生的费用和获得的收益，发包人、承包人另行约定分担或分享。

30．其他变更

合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

31．确定变更价款

31．1　承包人在工程变更确定后 28 天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款除适用于本通用条款第 23．2 款、　23．3 款之外，按下列方法进行：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经工程师确认后执行。

31．2　承包人在双方确定变更后 28 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

31．3　工程师应在收到变更工程价款报告之日起 28 天内予以确认，工程师无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起 28 天后视为变更工程价款报告已被确认。

31．4　工程师不同意承包人提出的变更价款，按本通用条款第 38 条关于争议的约定处理。

31．5　工程师确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程款同期支付。

31．6　因承包人原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

九、竣工验收与结算

32．竣工验收

32．1　工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，向发包人提供完整竣工资料及竣工验收报告。双方约定由承包人提供竣工图的，应当在专用条款内约定提供的日期和份数。

32．2　发包人收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

32．3　发包人收到承包人送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

32．4　工程竣工验收通过，工程师应签发接收证书。承包人送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按发包人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为承包人修改后提请发包人验收的日期。

32．5　发包人收到承包人竣工验收报告后 28 天内不组织验收，从第 29 天起承担工程保管及一切意外责任。

32．6　中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定。其验收程序按本通用条款 32．1 款至 32．4 款办理。

32．7　因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

32．8　工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人不得使用。发包人强行使用时，发生的质量问题及其他问题由发包人承担责任。

33．竣工结算

33．1　工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内，承包人向发包人递交竣工结算申请及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

33．2　发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算资料后 28 天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后通知经办银行向承包人支付工程竣工结算价款。承包人收到竣工结算价款后 14 天内将竣工工程交付发包人。

33．3　竣工结算报告确认后28天内发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第29天起按承包人同期银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

33．4　竣工结算报告确认后28天内发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第29天起按承包人同期银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

33．5　竣工结算报告确认后28天内发包人不支付工程竣工结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款。竣工结算报告确认后56天内发包人仍不支付的，承包人可以与发包人协议将该工程折价，也可以申请人民法院将该工程依法拍卖，承包人就该工程折价或者拍卖的价款优先受偿。

33．6　工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人不要求交付工程的，承包人承担保管责任。

33．7　发包人、承包人对工程竣工结算价款发生争议时，按本通用条款第38条关于争议的约定处理。

34．缺陷责任

34．1　承包人应在缺陷责任期限内完成接收证书上注明的收尾工作和缺陷修补，以及按发包人的要求完成缺陷责任期内暴露出来的缺陷或损害修补。

除专用条款另有约定，工程的缺陷责任期为2年。

34．2　因承包人负责的设计、施工或提供的设备材料不符合合同要求，或由于承包人未能遵守合同约定而造成的工程缺陷，由承包人负责修补，并承担相应费用。

34．3　缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。

34．4　承包人未能在合理时间内修补好前款范围内的缺陷，发包人可自行修补或选择第三方修补，所发生费用由承包人承担。

34．5　任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

34．6　除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复

义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

34．7　缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。

35．质量保修

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。

十、违约、索赔和争议

36．违约

36．1　发包人方面：

（1）本通用条款第 24 条提到的发包人不按时支付工程预付款；

（2）本通用条款第 26．5 款提到的发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行；

（3）本通用条款第 33．3 款提到的发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款；

（4）发包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

本合同履行中发生上述情况，发包人承担违约责任，赔偿因其违约对承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。赔偿承包人损失的计算方法或发包人应当支付违约金的数额，由双方在专用条款内约定。

36．2　承包人方面：

（1）本通用条款第 14．2 款提到的因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工；

（2）本通用条款第 15．1 款提到的因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准；

（3）承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。本合同履行中发生上述情况，承包人承担违约责任，赔偿因其违约对发包人造成的损失。赔偿发包人损失的计算方法或承包人应当支付违约金的数额，由双方在专用条款内约定。

36．3　本合同履行中，合同双方的一方发生违约情况，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方应在承担上述违约责任后继续履行合同。

37．索赔

37．1　本合同履行中，合同双方的一方对并非因己方过失，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，可向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。提出索赔应有索赔事件，发生时的有效证据。

37．2　发包人未能按合同约定履行义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

（1）索赔事件发生后 28 天内，向工程师发出索赔意向通知；

（2）发出索赔意向通知后 28 天内，向工程师送交延长工期和（或）补偿经济损失的索赔报告及相关资料；

（3）工程师在收到承包人送交的索赔报告和相关资料后，于 28 天内给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据；

（4）工程师在收到承包人送交的赔索报告和相关资料后 28 天内未予答复或未对承包人作进一步要求，视为该项索赔已经认可；

（5）当该索赔事件持续进行时，承包人应当阶段性向工程师发出索赔意向，在索赔事件终了后 28 天内，向工程师送交索赔的相关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与（3）、（4）项相同。

37．3　承包人未能按合同约定履行义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按前款确定的时限，向承包人提出索赔。

38．争议

38．1　发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者邀请第三方调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可选择向双方在专用条款内约定的仲裁机构申请仲裁，或选择其他方式解决。

38．2　合同履行时发生争议，除出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，并保护好已完工程：

（1）单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

（2）调解要求停止施工，且为双方接受；

（3）仲裁机构要求停止施工；

（4）法院要求停止施工。

十一、其他

39．工程分包

39．1　承包人按专用条款的约定，分包所承包的部分工程，并与分包单位签订分包合同。未经约定，承包人不得将承包工程的任何部分分包。

39．2　承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，或将其承包的全部工程肢解后，以分包的名义分别转包给他人。

39．3　工程按约定分包后，并不解除承包人任何责任与义务。承包人应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。分包单位的任何违约行为或因疏忽导致工程损害，以及给发包人造成的其他损失，均由承包人承担责任（由此发生的承包人的损失，由其按分包合同自行解决）。

39．4　分包工程价款由承包人与分包单位结算。发包人未经承包人同意不得以任何形式向分包单位支付各种工程款项。

40．不可抗力

40．1　不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人、承包人责任造成的爆炸、火灾、公共卫生突发事件，以及专用条款约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

40．2　不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失。发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后，承包人应及时向工程师通报受害情况、损失程度及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应每隔 7 天向工程师报告一次受害情况。不可抗力事件结束后 28 天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及相关资料。

40．3　因不可抗力事件导致的费用及延误的工期，由双方按以下方法分别承担：

（1）工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失，以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备的损害，由发包人承担；

（2）发包人、承包人单位的人员伤亡，由合同双方各自负责，并承担相应费用；

（3）承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

（4）停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用，由发包人承担；

（5）工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

（6）延误的工期相应顺延。

40．4　因合同双方的一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

41．保险

41．1　发包人可以将有关保险事项委托承包人办理，费用包括在合同价款之内。

41．2　承包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内乙方人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

41．3　保险事故发生时，发包人、承包人有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

41．4　具体投保内容和相关责任，发包人、承包人在专用条款中约定。

42．担保

42．1　为保证本合同的全面履行，合同双方应各自向对方提供以下担保文件：

（1)发包人向承包人提供己方有支付能力的资信证明或与其支付能力相当的第三方出具的履约担保。

（2)承包人向发包人提供乙方有赔偿能力的资信证明或与其赔偿能力相当的第三方出具的履约担保。

42．2　合同双方的一方违约后，另一方向对方索赔，而对方无法部分或全部履行赔偿责任的，可要求为对方提供担保的第三方承担相应责任。

42．3　提供担保的内容、方式和相关责任，发包人、承包人除在专用条款中约定外，被担保方与担保方还应签订担保合同，作为本合同附件。

43．专利技术及特殊工艺

43．1　发包人要求使用专利技术或特殊工艺，应负责办理相应的申报手续，承担申报、试验、使用等费用；承包人提出使用专利技术或特殊工艺，应取得工程师认可，承包人负责办理申报手续并承担有关费用。

43．2　擅自使用专利技术侵犯他人专利权的，责任方依法承担相应责任。

44．文物和地下障碍物

44．1　工程施工中发现古墓、古建筑遗址等文物及化石或其他有考古、地质研究等价值的物品时，承包人应立即保护好现场，并于 4 小时内以书面形式通知工程师。工程师应在收到书面通知后 24 小时内，报告当地文物管理部门。发包人、承包人应按文物管理部门的要求，对现场采取妥善保护措施。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

上述情况出现后隐瞒不报，责任方依法承担相应责任。

44．2　工程施工中发现影响施工的地下障碍物时，承包人应于 8 小时内以书面形式通知工程师，同时提出处置方案。工程师收到处置方案后 24 小时内予以认可或提出修正方案。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

所发现的地下障碍物有归属单位时，发包人应报请有关部门协同处置。

45．合同解除

45．1　本合同经发包人、承包人协商一致，可以解除。

45．2　发生本通用条款第 26．5 款情况，停止施工超过 56 天，发包人仍不支付工程款（进度款），承包人有权解除合同。

45．3　发生本通用条款第 39．2 款禁止的情况，承包人将其承包的全部工程转包给他人或肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

45．4　有下列情形之一的，发包人、承包人可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）因一方违约（包括因发包人原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行。

45．5　一方依据 45．2、45．3、45．4 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 7 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本通用条款第 38 条关于争议的约定处理。

45.6　合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将己方机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货负责退货或解除订货合同，不能迟还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

45．7　合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

46．合同生效与终止

46．1　双方在协议书中约定合同生效方式。

46．2　发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

46．3　合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

47．合同份数

47．1　本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

47．2　本合同副本份数，由双方根据需要在专用条款内约定。

48．补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本通用条款内容具体化、补充或修改。对通用条款内容所作的具体化、补充或修改，由双方在专用条款约定。

第三部分　专用条款

一、词语定义及含合同文件

2．合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：

（1）本合同协议书

（2）成交通知书

（3）响应文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

3．语言文字和适用法律、标准及规范

3.1　本合同除使用汉语外，还使用___/___语言文字。

3.2　适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等国家及工程所在地现行有效的法律法规和规章。

3.3　适用标准、规范

适用标准、规范名称：《建筑工程施工及验收规范》《建筑工程施工质量验收统一标准》，及采购需求中的相关技术要求

发包人提供标准、规范的时间：不另行提供

国内没有相应标准、规范时的约定：不涉及

4．图纸

4.1　发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后 4 周内提供 6 套图纸（含竣工图 2 套）

发包人对图纸保密要求：__承包人不得以任何理由将图纸或图纸复印件提供给第三方使用__

_____

使用国外图纸的要求及费用承担：____/____

二、双方一般权利和义务

5．工程师

5.1　发包人派驻的工程师

姓名：_____职务：_____

职权：负责现场签证、施工协调、施工管理。

5.3　监理单位委派的工程师

姓名：_____职务：总监理工程师

发包人委托的职权：施工质量、安全、进度进行管理

需要取得发包人批准才能行使的职权：_____

5.6　　不实行监理的，工程师的职权：_____/_____

7．承包人代表

姓名：_____职务：_____

职权：_____完成竞争性磋商文件要求、响应文件承诺的所有工作_____

8．发包人代表

姓名：_____职务：　项目经理

职权：负责处理合同履行过程中与承包人有关的事宜

8.1　　发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：_____正式开工前_____

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：___正式开工前_____

（3）施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：___正式开工前_____

（4）工程地质和地下管线资料的提供时间：___正式开工前_____

（5）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：_正式开工前_____

（6）水准点与座标控制点交验要求：____正式开工前_____

（7）图纸会审和设计交底时间：_____正式开工前_____

（8）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树的保护工作：_由发包人负责，承包人协助，费用由承包人承担_。

（9）双方约定发包人应做的其他工作：_____/_____

8.2　发包人委托承包人办理的工作：__协助办理开竣工手续、动火动土证及工程涉及单位的有关联系工作__

9．承包人工作

（1）需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：____/_____

（2）应提供计划、报表的名称及完成时间：___各类计划、报表在开工前报采购人，月报表在各项支付节点结束后19日内报采购人

（3）承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：负责施工期间的安全、保卫工作及施工照明

（5）需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按上海市有关规定办理

（6）已完成工程成品保护的特殊要求及费用承担：___承包人负责对已完工工程成品保护至交接，如发包人有特殊要求，承包人按要求办理，其费用由发包人承担_____

（7）施工场地的周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物、保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：__承包人负责保护承担费用

（8）施工场地的清洁卫生的要求：_____承包人负责满足发包人对施工现场要求直至正式移交

（9）双方约定承包人应做的其他工作：___/_____

三、施工组织设计和工期

10．进度计划

10.1　承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：_____

工程师确认的时间：_____提供方案5日内_____

10.2　群体工程中有关进度计划的要求：__不适用__

13．工期延误

13.1　双方约定工期顺延的其他情况：因发包人原因或出现反常的恶劣气候等不可抗力因素，由发包人签证认可后，工期顺延。其他不顺延_____

四、质量与验收

17．隐蔽工程和中间验收

17.1　双方约定中间验收部位：__按施工规范、质量验收标准执行__。

19．工程试车

19.5　试车费用的承担：　/

五、安全施工

六、合同价款与支付

23．合同价款与调整

23.2　本合同价款采用 固定单价　计价方式确定。

（1）采用固定总价计价方式的，合同价款中包括的风险范围：不适用

风险费用的计算方法：　/

风险范围以外合同价款调整方法：　/

（2）采用固定单价计价方式的，合同单价的调整方法：　/

（3）采用其他计价方式的，合同价款的调整方法：　/

23.3　双方约定合同价款的其他调整因素：

工程结算按下列原则：

（1）合同中已有项目的价格，按合同已有的价格结算；

（2）合同中只有类似项目的价格，可以参照类似价格结算；

（ 3 ）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由成交单位提出适当的变更价格，经发包人确认后执行。

24．工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间、金额或占合同价款总额的比例：合同签订且采购人收到发票后 10 个工作日内，支付预付款，金额占合同价款的 10%。

扣回工程预付款的时间、比例：　/

25．工程量确认

25.1　承包人向工程师提交已完成工程量报告的时间：每月 25 日前

26．工程款（进度款）支付

26.1　双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

（1）工程完成 50%后，且发包人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，按合同价款的 40%支付；

（2）工程完成 80%后，且发包人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，按合同价款的 30%支付；

（3）在竣工验收通过且发包人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，支付合同价款的 10%。

七 、材料设备供应

27．发包人供应材料设备

27.4　发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

（1）材料设备单价与一览表不符：____/____

（2）材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：____/____

（3）承包人可代为调剂串换的材料：____/____

（4）到货地点与一览表不符：____/____

（5）供应数量与一览表不符：____/____

（6）到货时间与一览表不符：____/____

27.6　发包人供应材料设备的结算方法：____/____

28．承包人采购材料设备

28.1　承包人采购材料设备的约定：_承包人采购的主材都应有生产厂家合格证、检测报告等有关证明文件，并对其质量负责；承包人采购的未计价材料及设备其供应商及价格都必须事先征得发包人确认_____

八、工程变更

九、竣工验收与结算

32．竣工验收

32.1　承包人提供竣工图的约定：_____提供竣工图 2 套_____

32.6　中间交工工程的范围和竣工时间____/____

33．竣工结算

33.2 竣工结算审价完成且发包人收到质保金保函（结算审核总价 3%）和发票后 10 个工作日内，按照工程竣工结算总价支付尾款，支付至结算审计总价的 100%。

34．缺陷责任

34.1 本工程的缺陷责任期：2 年。

质保金：按工程结算审核总价金额 3%开具保函，自工程通过竣工验收之日起 2 年期满后退还。

十、违约、索赔和争议

36．　违约

36．1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：发包人无正当理由逾期支付预付款，经承包人书面催告后仍未支付的，应当按照未付款项的万分之三（0.03%）按日计收延迟付款滞纳金，直至足额支付款项时止。但延迟付款滞纳金的最高限额不超过合同总价款的百分之五（5 %）。一旦达到延迟付款滞纳金的最高限额，承包人有权提前终止合同，并有权就由此造成损失向发包人主张赔偿或补偿。

本合同通用条款第 26.5 条约定发包人违约应承担的违约责任：发包人无正当理由逾期支付工程款，经承包人书面催告后仍未支付的，应当按照未付款项的万分之三（0.03%）按日计收延迟付款滞纳金，直至足额支付款项时止。但延迟付款滞纳金的最高限额不超过合同总价款的百分之五（5 %）。一旦达到延迟付款滞纳金的最高限额，承包人有权提前终止合同，并有权就由此造成损失向发包人主张赔偿或补偿。

本合同通用条款第 33.3 条约定发包人违约应承担的违约责任：发包人无正当理由逾期支付工程竣工价款的，经承包人书面催告后仍未支付的，应当按照未付款项的万分之三（0.03%）按日计收延迟付款滞纳金，直至足额支付款项时止。但延迟付款滞纳金的最高限额不超过工程竣工结算总价的百分之五（5 %）。一旦达到延迟付款滞纳金的最高限额，乙方有权提前终止合同，并有权就由此造成损失向甲方主张赔偿或补偿。

双方约定的发包人其他违约责任：根据通用条款及本合同附件约定执行

36.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 条约定承包人违约应承担的违约责任：如承包人无正当理由迟延竣工的，发包人将从应付合同金额中扣除误期违约金，每延误一天误期违约金按合同总价款的万分之三（0.03%）计收。承包人支付的误期违约金不足以弥补发包人损失的，应继续承担赔偿责任。本合同约定的损失，包括但不限于：直接损失、调查取证费、诉讼费、律师费等。承包人迟延履行超过 30 日的，发包人有权解除本合同。

本合同通用条款第 15.1 条约定承包人违约应承担的违约责任：

（1）承包人未按合同约定的质量标准施工，但未给发包人造成损失的，发包人可要求承包人整改，承包人在双方协定期限内达到发包人或第三方机构认定的质量标准后，发包人应支付相应的合同款项；整改仍无法达到标准的，发包人有权解除本合同。

（2）承包人未按合同约定的质量标准施工，给发包人造成损失的，承包人应按实赔偿，并向发包人支付违约金，违约金最高为合同总价款的 5%；因承包人原因导致发包人无法实现合同目的的，发包人有权解除合同并根据情况向承包人追回已付合同款项、赔偿实际损失及追索最高为合同总价款 5%的违约金。

双方约定的承包人其他违约责任：根据通用条款及本合同附件约定执行

36.3 承包人在本合同履行期间存在“围猎”发包人税务人员行为的（指以获取不正当利益为目的，采取馈赠礼品礼金、邀请娱乐旅游消费、提供便利条件等非正常交往手段“围猎”相关税务人员及其亲属），甲方向乙方发出书面通知，可以提出终止部分或全部合同。[i]

36.4 双方约定的承包人其他违约责任：根据本合同附件约定执行。

38. 争议

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：向发包人所在地人民法院诉讼

十一、其他

39. 工程分包

39.1 不允许分包

40. 不可抗拒力

40.1 双方关于不可抗拒力的约定：按通用条款办理

41. **保险**

41.4 本工程双方约定投保内容如下：

（1）发包人投保内容：/

发包人委托承包人办理的保险事项：建筑安装工程一切险及第三方责任险，结算时须提供缴费凭证，否则在结算工程款中扣除

（2）承包人投保内容：承包人自身的人身意外险及第三方责任险

42. 担保

42.3 本工程双方约定担保事项如下：

（1）发包人向承包人提供乙方的履约担保，担保方式为：/

（2）承包人向发包人提供乙方的履约担保，担保方式为：/

（3）双方约定的其他担保事项：

47. 合同份数

47.1 双方约定合同副本份数：一式 4 份，双方各执 2 份，具有同等法律效力

附件 1：

房屋建筑工程质量保修书

发包人(全称)：_____

承包人(全称)：_____

为保证_(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，以及电气管线，给排水管道、供热、供冷系统工程、设备安装和装修工程等项目。具体质量保修内容双方约定如下：自本工程完工并经正式验收合格之日起按《建筑工程质量管理条例》的有关规定进行工程质量保修。每年定期二次进行工程质量回访工作，并请业主在回访单位上签署意见。无论是否在保修期内，发现工程质量问题，都及时维修处理。接到保修电话 48 小时内，承包人调派人员进行维修。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限，按不少于 50 年计；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

3.装修工程为___年；

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为____年；

5.供热及供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6.其他约定：其它项目的保修期按照国家相关规定执行。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1.发生紧急抢修事故（如上水跑水、暖气漏水漏气、燃气漏气等），承包人在接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

2.在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的,承包人应承担损害赔偿责任。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4.承包人对维修的质量负责，维修项目完成后要经工程师、发包人代表或发包人授权的其他人验收签字并签署合格意见方可。

四、质量保修的费用

1.保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失。

2.属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知到达工程现场并修复。承包人拒绝维修或未能在约定期限内修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。

3.在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

4.对于主体结构工程与地基基础工程的保修，即便在发包人已向承包人计算全部保修费用之后，承包人仍应在不低于 50 年的工程合理使用年限内承担保修责任。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：<u>　无　</u>

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：　　承包人（公章）：

法定代表人/授权代表（签字）：　　法定代表人/授权代表（签字）：

年　月　日　　年　月　日

附件 2：

廉 洁 协 议

立协议单位发包人(全称)：_____

承包人(全称)：_____

为了在工程建设中保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国家和上海市有关建设工程承发包和廉政建设的各项规定以及《上海市建设工程承发包双方签订廉洁协议的暂行规定》，结合工程建设的特点，特订立本协议如下：

一、甲乙双方应当自觉遵守国家和上海市关于建设工程承发包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、发包人及其工作人员不得以任何形式向承包人索要和收受回扣等好处费。

三、发包人工作人员应当保持与承包人的正常业务交往，不得接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由个人支付的费用。

四、发包人工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、发包人工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。

六、发包人工作人员不得向承包人介绍家属或者亲友从事与发包人工程有关的材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、承包人应当通过正常途径开展相对业务工作，不得为获取某些不正当利益而向发包人工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、承包人不得为谋取私利擅自与发包人工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、承包人不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请发包人工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

十、承包人不得为发包人单位和个人购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

十一、承包人如发现发包人工作人员有违反上述协议者，应向发包人领导或者发包人上级单位举报。发包人不得找任何借口对承包人进行报复。发包人对举报属实和严格遵守廉洁协议的承包人，在同等条件下给予承接后续工程的优先邀请响应权。

十二、发包人发现承包人有违反本协议或者采用不正当的手段行贿发包人工作人员，发包人根据具体情节和造成的后果追究承包人工程合同造价 1-5％的违约金。由此给发包人单位造成的损失均由承包人承担,承包人用不正当手段获取的非法所得由发包人单位予以追缴。

十三、本廉洁协议作为工程承发包合同的附件，与工程承发包合同具有同等法律效力。经协议双方签署后立即生效。

十四、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字）：　　法定代表人/授权代表（签字）：

地址：　　地址：

电话：　　电话：

签约日期：　　年　　月　　日

附件 3：

安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经甲乙双方共同协商，同意明确如下协议：

一、发包人在施工开始前向承包人提交必要的施工场地，明确承包人安全生产管理的责任区域和要求，承包人负责施工现场的安全管理工作，是施工现场安全管理的责任单位。承包人必须建立安全生产保证体系，其相关文件在开工后一周内报发包人备案。

二、发包人应积极组织和督促承包人开展安全达标活动，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取承包人的意见和要求，加强安全生产的指导和协调。

三、发包人负责组织对承包人安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对承包人及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和物资奖励。对承包人及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明等创优达标活动中不积极配合的，发包人有权制止教育、责成其限期整改，对责任单位每次处 5000 元违约金；对未按要求限期整改的或整改不力、情节严重的，对责任单位每次处 5 万元违约金；对相同违章、违法行为或存在的问题发生第三次的责任单位，发包人对承包人处以 5 万元违约金，且要求承包人终止责任单位的合同，由此造成的损失由承包人承担。

四、施工期间因安全生产原因，产生人员伤亡，委托人有权更换项目经理及专职安全员，同时将扣除承包人合同总额的 1%作为违约金。

五、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，发包人派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。发包人可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济处理。事故造成的经济损失及因承包人责任给发包人造成的连带经济损失全部由承包人承担。

六、承包人要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。施工期间因承包人原因发生的安全生产事故，其由此产生的法律责任均由承包人承担。

七、承包人要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底，严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。深基坑开挖必须按科技委审查批准的方案实施。

八、承包人进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人，按国家和本市的要求配置专职安全管理人员，并将名单报发包人备案。承包人要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度(包括奖惩制度)，按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

九、承包人对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；

做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。一经发现以上违反情况，发包人每次对承包人处以1000元违约金，相同情况在同一人发生三次，发包人对承包人处以10000元违约金，且对此人采取清理出场的措施。

十、承包人要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查，及时制止和处理各类违章违法行为，对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十一、承包人应主动接受发包人在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理，对发包人的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加，对发包人给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核，对发包人工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十二、承包人因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向发包人和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十三、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十四、承包方应该接受发包方安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

十五、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人/授权代表（签字）：	法定代表人/授权代表（签字）：
地址：	地址：
电话：	电话：
签约日期：	

附件 4：

文明施工责任协议书

依据《上海市建设工程文明施工管理规定》，认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“发包人负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由发包人项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。发包人按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由承包人负责。

三、承包人在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。

2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。

3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。

4、要落实切实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放，禁止泥浆水、水泥浆水未经沉淀直接排入下水道。一经查实，由此造成的后果由承包人自行负责。

5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序堆放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的保护。

6、施工中必须要采取有效措施，防止渣土洒落，泥浆、废水流溢，控制粉尘飞扬，减少施工对本市环境的污染，严格控制噪音。

四、承包人负责施工区域及生活区域的环境卫生，建立完善相关的规章制度，落实责任制。做到“五小”生活设施齐全，符合规范要求。

五、发包人对承包人开展创建文明工地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对承包人存在的问题应及时通知承包人进行整改，并有权以承包人责任违约，对责任单位每次处 5000 元违约金，并采取强化整改措施，对未按要求限期整改的或整改不力，情节严重的，对责任单位每次处 1 万至 5 万元违约金不等。

六、因承包人违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使发包人受到的经济损失，均由承包人承担。

七、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后生效，与工程合同具

有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字）：　　法定代表人/授权代表（签字）：

签约日期：

附件 5：

治安、防火责任协议

为切实搞好工程建设中的治安、防火工作，确保施工现场的治安稳定和防火安全，经甲乙双方协商，明确双方在治安防范、防火安全方面的权利和义务：

一、发包人的权利和义务

1．发包人在与承包人签约工程合同时应将发包人对《施工现场治安防火工作管理规范》书面交于承包人，明确要求、落实责任、加强指导。

2．发包人应将上级公安部门和上级单位对工地治安防火工作的有关要求、信息及时向承包人进行传达布置，定期听取承包人在开展治安防火工作中的情况和意见，做好指导和协调工作。

3．发包人有权对承包人贯彻落实治安防火工作的情况进行检查，对承包人有关人员发生的违章违法行为及相关问题，则有权教育、制止和责成其限期整改，必要时可按责任违约给予相应的经济处理(500 至 1000 元 / 次)。

4．承包人的违章违法行为，发包人有权对其进行经济处理的是指：

(1)未经公安消防部门审核批准，擅自使用液化气钢瓶或违章储存易燃、易爆危险物品尚未造成后果的。

(2)未严格按本公司《施工现场动用明火管理规定》进行动火作业尚未造成后果的。

(3)施工区域内发生聚众斗殴、赌博、收看淫秽录像等影响工地治安秩序的违法行为及集体宿舍内违章男女混居的。

(4)违反《施工现场用电安全管理规定》用电，擅自使用电炉、煤油炉、电热毯、电熨斗等及带有明火的各类电取热器，或擅自使用高能耗灯具取暖、烘烤物品及在禁火区域内违章吸烟的。

5．承包人在其责任区域内发生严重违法犯罪案件或重特大火灾事故的，由公安司法部门调查处理：但发包人可按其造成的后果和影响，对承包人或其治安、防火第一责任人行使评选先进集体、先进个人否决权。同时，还可对承包人进行 2000 至 50000 元的一次性责任违约经济处理。

6．发包人对承包人的责任违约经济处理，由发包人开具书面通知单给承包人认可。处理款从承包人工程款中直接扣除。

7．根据整个工地治安防范的需要，如确需增设或外聘警卫值勤人员时，发包人可按“协商、集中”的原则决定实施方案，其费用发包人按实际需要由涉及到的各施工单位分担，承包人不得推委。

二、承包人的权利和义务

1．承包人在进入工地后，应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专（兼）职保卫消防干部及治安保卫组织网络，书面报发包人备案。

2．承包人在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规，认真落实发包人制定的《施工现场治安防火工作管理规范》，服从管理，对本责任区域内的治安稳定、防火安全，实施全面负责，确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3．承包人的治安防火工作，除接受其上级主管单位的领导外，还应主动接受上海城市轨道交通公安分局和发包人的业务指导、督促、检查。对公安机关和发包人布置的“创建治安合格工地”等工作，要积极地贯彻执行，对公安部门和发包人在检查中查获的各类隐患问题，应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施，确保安全。

4．一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故，承包人应在积极处置、保护现场的同时，立即向公安部门和发包人报告，接受调查、处理。所造成(包括对发包人)的损失，由承包人承担。

5．承包人对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的，可提出申诉，要求复议。如发现发包人工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的，有权向发包人领导或有关机关检举揭发，要求处理。

6.　承包人应该接受发包人安保部门的监督、检查和指导，积极落实发包方安保部门发出的整改指令。

三、其他

1．本协议中未涉及到的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2．本协议作为工程合同的附件在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字）：　　法定代表人/授权代表（签字）：

签约日期：

附件 6：

保密协议

甲方（披露方）：

地址：

乙方（接受方）：

地址：

鉴于甲方与乙方达成保密协议，并且甲方已向乙方提供了相关的信息数据；且甲方的信息数据具有非公开性，需要采取一定的保密措施；乙方愿意配合甲方对相关信息数据进行保密。

甲、乙双方本着平等、诚信的原则，就双方合作过程中的有关保密事宜签订本协议，以资共同遵守。

1．定　义

1.01 本协议提及的“披露方”指本协议甲方。

1.02 本协议提及的“接受方”指本协议乙方。

1.03 本协议提及的“主协议”是指甲、乙双方即将或已经就　　工程事宜签署的协议。

1.04 本协议提及的“保密信息”是指由披露方于本协议签订之前、之时或之后，为双方合作事宜以任何媒介方式（包括口头、书面及其他方式）提供给接受方的所有数据和资料，包括但不限于文件拷贝、设计图纸、市政规划、政策信息及其他知识产权、商业秘密及任何数据。

2．双方责任

2.01　接受方同意，接受方不得使用披露方的任何保密信息，或者将该等保密信息散布，或以其它任何方式泄露给任何人士或任何单位，但是不包括用于与披露方工作人员或授权代表进行谈判、讨论和协商之目的，或用以披露方于本协议生效后可能书面授权的其他目的。而且，接受方未经披露方事先书面同意，也不得将双方之间进行的任何业务谈论、谈判或协议披露给任何形式的公共媒体。

2.02　接受方同意，接受方只能将保密信息披露给有必要知晓该信息的雇员、高级管理人员或董事（以下简称“授权人员”），且该等人士已事先同意履行本协议项下事关接受方的各项义务，若有违反，则由该等人士与接受方共同连带承担本协议项下的违约责任。

2.03 接受方同意以与保护自己保密信息一样的勤勉职责保护披露方的保密信息，而且接受方声明，其将采取一切合理的措施保护保密信息。

2.04 披露方根据本协议及主协议提供给接受方的任何保密信息以及任何载体均属于披露方所有。该等保密信息以及任何载体在披露方请求时应当在请求提出后 20 天内，或者主协议终止或期限届满时，或者接受方决定其不再需要该等信息时，接收方需将上述信息连同任何复印件一并归还披露方。

2.05 本协议未作出任何关于知识产权使用许可的规定或作出任何该等暗示。

2.06 本协议任何条款或者保密信息的披露不得解释为披露方有义务向接受方提供信息。

2.07 在未征得披露方事先书面同意的情况下，接受方不得转让或让与其在本协议项下的任何权利或义务。本协议对双方各自的受让人和继承人具有约束力。

2.08 本协议应适用披露方已经或即将向接受方提供的所有信息，直至接受方收到披露方的书面通知，即以后的信息披露不再适用本协议。

3．承　诺

3.01 未经披露方事先书面同意，接受方不得将根据本协议或主协议取得的任何保密信息披露、泄漏给除本协议约定有权知晓保密信息的人士之外的任何第三人。

4. 违约责任

4.01 若接受方违反本协议的任何义务，则接受方除应根据披露方的要求采取必要的补救措施以外，还应向披露方支付相当于主协议及相关补充协议总金额20%的违约金，若该违约金不足以弥补披露方由此遭受的损失，接受方还应向披露方全额补足。

5．争端的解决

5.01 如因违反本协议而产生的争端、争议或分歧无法在合理的时间内予以友好解决，则该等争端、争议或分歧应交由披露方所在地的法院进行裁决。

6．一般条款

6.01 完整协议：本协议凌驾于双方就本协议标的进行的所有先前谈判、书面文件、承诺或协议。除非法律及本协议另有规定，任何一方不得以任何方式，包括口头或书面的，解除、放弃、改变或修改本协议。对本协议的任何修改须经双方签署书面文件。

6.02 可分割性：本协议任何条款的无效或不可执行性不应影响其他条款的有效性和可执行性，其他条款应继续有效，除非该等无效性或不可执行性实质上改变本协议的主要意图，或者无效或不可执行条款构成本协议不可分割的一部分，或者以其他方式与本协议其他条款不可分开。

6.03 不可转让和弃权：任何一方不可将其在本协议项下的全部或部分权利、义务或职责转让或让与给第三人。任何一方未能或延迟执行本协议的任何条款并不构成该方放弃将来执行该等条款的权利。

6.04 通知：本协议允许或要求的所有通知或报告须采用书面形式，并由挂号信、专人送递、传真或专用快递公司投送。通知应送至下列地址，或者任何一方可能书面通知的其他地址：

甲方：

地址：　　[邮编]

联系人：

电话：

传真：

乙方：

地址：　[邮编]

联系人：

电话：

传真：

6.05 生效及存续期间：本协议自双方签署后即生效，直至本协议项下的保密信息非因接受方的原因且以披露方认可的方式为公众知晓或进入公众领域。

本协议于　　年　　月　　日由以下双方法定代表人或其授权代表签字盖章。

甲方：

法定代表人/授权代表：

乙方：

法定代表人/授权代表：

第五章　响应文件格式

供应商必须按下列文本格式，如实提供具有法律效力的资格证明文件和真实有效的其他文件资料，任何不按下列文本格式提供或有实质性变更将由供应商承担风险。

1.供应商应严格按照本章规定填写和提交全部格式文件以及其他有关资料，混乱的编排导致响应文件被误读或查找不到，后果由供应商承担。

2.所附表格中要求回答的全部问题和信息都必须正面回答。

3.资格声明文件的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。

4.磋商小组将应用供应商提交的资料并根据自己的判断，决定供应商履行合同的合格性及能力。

5.全部文件应按供应商须知中规定的语言提交。

6.以下格式文件为要求填写内容的固定格式，供应商不得擅自修改格式，其他未提供格式的文件和资料由供应商自行设计编制格式填写。

响 应 文 件

商务部分

（填写正本或副本）

项目名称：_____

项目编号：_____

所投采购包：_____

供应商：_____

日 期：_____

格式 1　授权委托书

1-1 法定代表人授权委托书

（适用于授权代表参加磋商）

致_____(采购人或采购代理机构)：

本授权书声明：注册于_____ （供应商住址）的_____（供应商名称）法定代表人_____（姓名、职务）代表本公司授权_____（授权代表姓名、职务）为本公司的合法磋商代表，就贵方组织的《_____项目》（项目编号：_____）磋商、澄清、合同的执行，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日生效，特此声明。

授权代表无转委托权。

授权代表身份证复印件

供应商名称（公章）：_____

法定代表人（签字或签章）：_____

被授权供应商代表（签字或盖章）：_____

被授权供应商代表联系电话：_____

日期：_____

特别说明：

1.供应商如由授权代表参与磋商活动的，须同时提供《法定代表人授权委托书》和授权代表身份证复印件。《法定代表人授权委托书》应当按本格式要求加盖与供应商名称全称一致的标准公章，并签署法定代表人或授权代表的全名或加盖名章。

1-2 法定代表人身份证明复印件

（适用于法定代表人参加磋商）

法定代表人身份证明复印件

特别说明：

供应商如由**法定代表人作为磋商代表参与磋商活动的，仅须提供法定代表人身份证复印件。**

格式 2　磋商响应函

致_____（采购人或采购代理机构）：

根据_____（项目名称）（项目编号：_____）的磋商邀请，_____（姓名、职务）代表供应商_____（供应商名称、地址）参加项目磋商的有关活动。据此函，作如下承诺：

1.同意在本项目采购文件中规定的响应文件递交截止之日起____天遵守本响应文件中的承诺，且在期满之前均具有约束力。

2.具备政府采购相关法律法规规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

3.具备本项目采购文件中规定的其他要求和资质条件。

4.提供供应商须知规定的全部响应文件。

5.已详细审阅全部采购文件（包括采购文件澄清函），理解供应商须知的所有条款。

6.完全理解贵方“最低报价不能作为成交的保证”的规定。

7.接受采购文件中全部合同条款，且无任何异议；保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

8.完全满足和响应采购文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在响应文件中明确说明。

9.愿意提供任何与磋商有关的数据、情况和技术资料等。若贵方需要，愿意提供一切证明材料。

10.我方已详细审核全部响应文件、参考资料及有关附件，确认无误。

11.对本次采购内容及与本项目有关的知识产权、技术资料、商业秘密及相关信息保密。

12.已知悉并承诺遵守采购文件中关于供应链安全管理的全部要求。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：_____

供应商地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

日　期：_____

特别说明：

供应商应当按上述格式要求加盖与供应商名称全称一致的标准公章，并签署法定代表人或授权代表的全名或加盖名章。

格式 3　磋商报价表

3-1.报价一览表（总报价表）

（工程类项目适用）

项目名称：_____　　项目编号：_____

采购包号：_____　　价格单位：人民币

元

序号	内容	价格小计
1		
2		
3		
报价合计（小写）		
报价合计（大写）		
工期		

特别说明：

1.本项目总价及分项报价均不接受任何形式的赠送、“零”报价和折扣报价。

2.本项目执行中所发生的所有费用均计入总报价中，采购人不再另行支付其他任何费用。

3.供应商应根据《采购文件-技术部分》相关要求填报。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：_____

日期：_____

3-2.建设工程施工报价标书情况汇总表

<table>
<tr><td colspan="6">建设工程名称：</td><td rowspan="2">备注</td></tr>
<tr><td rowspan="2">单位工程名称</td><td rowspan="2">总计（元）</td><td colspan="4">其中</td></tr>
<tr><td>分部分项清单费(元)</td><td>措施项目费（元）</td><td>其他项目费（元）</td><td>增值税（元）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">备注：
1、总报价人民币大写：＊；
2、自报施工工期＊日历天，自报质量＊；自报质保期＊；
3、工期延误惩罚承诺：＊，质量保证惩罚承诺：＊；
4、项目经理姓名：＊ 手机号：＊身份证号：＊。

供应商名称（公章）：_____
法定代表人或其授权代表（签字或签章）：
日期：_____</td></tr>
</table>

3-3.分项报价表

项目名称：_____ 项目编号：_____

采购包号：_____ 价格单位：人民币

元

根据工程量清单格式进行报价。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：_____

日期：_____

格式 4　商务条款偏离表

序号	采购文件条目号	采购文件 商务条款	响应文件 商务条款	偏离	说明
1					
2					
3					
4					
……					

特别说明：

1.商务条款无需条对条应答，如无偏离，请在此表中填写“无偏离”；如有偏离，请在此表中应答为“正/负偏离”并说明偏离情况。

2.如《采购文件-商务部分》中有标注★号的，则为实质性要求，必须满足，如应答为“负偏离”，将导致响应无效。

3.本表可扩展。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：_____

日期：_____

格式 5　供应商具备资格证明文件

5-1 供应商基本情况

供应商名称		法定代表人	
统一社会信用代码		邮政编码	
授权代表		联系电话	
电子邮箱		传真	
上年营业收入		员工总人数	
基本账户开户行及账号			
税务登记机关			
资质名称	等级	发证机关	有效期
备注			

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

5-2 营业执照或法人登记证书（复印件）

根据资格条件要求提供相应材料。

5-3 财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

致_____（采购人或采购代理机构）：

我单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1.具有健全的财务会计制度；

2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

5-4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

由供应商根据项目需求提供说明材料。

5-5 参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致_____（采购人或采购代理机构）：

我单位在参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有《政府采购法》第二十二条第一款第（五）项所称重大违法记录，包括：

我单位未因经营活动中的违法行为受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明！

（请供应商根据实际情况如实声明，否则视为提供虚假材料。）

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

5-6具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料

由供应商根据项目需求提供说明材料。

5-7 联合体协议（若有）

致_____（采购人或采购代理机构）：

经研究，我方决定自愿组成联合体共同参加_____(项目名称、项目编号)项目的磋商。现就联合体参加本项目磋商的有关事宜订立如下协议：

一、联合体成员：

1._____

2._____

3._____

二、_____(某成员单位名称)为_____(联合体名称)牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目响应文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与磋商有关的一切事务；联合体成交后，联合体牵头人负责合同订立和实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、联合体将严格按照采购文件的各项要求，递交响应文件，参加磋商，履行成交义务和成交后的合同，并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：_____。

六、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式_____份，联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

成员名称(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

_____年____月____日

备注：本协议书由授权代表签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

5-8 其他资格证明文件

5-8-1 建筑工程施工总承包三级及以上资质证书

根据资格条件要求提供相应材料。

5-8-2 拟派项目经理的建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格证书

根据资格条件要求提供相应材料。

5-8-3 有效的安全生产许可证

根据资格条件要求提供相应材料。

格式6　中小企业声明函

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加*（单位名称）*的*（项目名称）*采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.*（标的名称）*，属于*（采购文件中明确的所属行业）*；承建（承接）企业为*（企业名称）*，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为____万元[1]，属于*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

2.*（标的名称）*，属于*（采购文件中明确的所属行业）*；承建（承接）企业为*（企业名称）*，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为____万元[1]，属于*（中型企业、小型企业、微型企业）*；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

说明：（1）本声明函适用于所有在中国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业、个体工商户。

附：《中小企业划型标准规定》各行业划型标准

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

格式7　残疾人福利性单位声明函（若有请提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

格式 8 供应商类似业绩一览表

（*根据采购文件要求调整*）

项目名称：

序号	年份	项目名称	项目内容	服务期限	合同金额（万元）	用户情况		
						单位名称	经办人	联系方式
1								
2								
3								
4								
……								

特别说明：

1.填写供应商2023年6月1日以来（以合同签订日期为准）实施过的类似项目。

2.需提供类似项目的合同复印件，合同复印件中需体现合同的签约主体、项目名称及内容、合同金额、服务期限等合同要素的相关内容，否则将不予认可。

供应商名称（公章）：

日期：

响 应 文 件

技术部分

（填写正本或副本）

项目名称：_____

项目编号：_____

所投采购包：_____

供应商：_____

日 期：_____

格式 9 技术条款偏离表

项目名称：

序号	采购文件条目号	采购文件的技术条款	响应文件的技术条款	偏离	说明

特别说明：

1.按照《采购文件-技术部分》内容要求，一一对应填写。

2.如无偏离，请在此表中填写“无偏离”。如有偏离，请在此表中应答为“正/负偏离”并说明偏离情况；正偏离指供应商的响应高于采购文件要求，负偏离指供应商的响应低于采购文件要求。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：

格式 10 需求理解

项目名称：

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：

格式 11 施工方案说明

施工类项目供应商应根据第六章规定编写施工方案说明。施工方案说明包括但不限于：

（1）施工进度计划；

（2）质量保障方案；

（3）安全保障方案；

（4）文明施工方案；

（5）现场平面布置图；

（6）应急保障方案；

（7）其他。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：

格式 12 项目经理及其他关键岗位人员配置一览表

序号	姓 名	技术职称	人员级别	工作年限	本项目中担任职务	执业或职业资格证明	
						证书名称	证书
一、项目管理人员 （一）项目经理							
1							
2							
……							
（二）技术负责人							
1							
2							
……							
二、XX 人员							
1							
2							
……							
三、XX 人员							
1							
2							
……							

特别说明：

供应商须按照上述格式填写投入本项目关键人员的相关信息。

格式13 项目经理简历表

姓　　名		性　　别		出生日期	
学　　历		毕业学校		技术职称	
公司职务		任职时间		本项目任职	
人员级别		从事 XXX 工作年限		从事 XXXX 年限	
认证证书					
工作简历及主要业绩					

特别说明：

1.供应商应提供投入本项目项目经理的简历。

2.应附建造师执业注册证书等复印件。

格式 14 主要材料（设备）品牌、型号一览表

序号	材料（设备）名称	规格、型号	报价品牌	备注

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：_____

日期：_____

格式 15 节能产品认证证书

本次采购产品属于政府强制采购产品类别的，供应商所投产品必须具有节能产品认证证书，并提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，否则响应无效。

格式 16 环境标志产品认证证书

由供应商根据项目需求提供。

竞争性磋商文件

（技术部分）

项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

项目编号：招案2026-2736

采 购 人：国家税务总局上海市黄浦区税务局

采购代理机构：上海中世建设咨询有限公司

国家税务总局上海市黄浦区税务局

2026年07月16日

第六章　项目采购需求

见附件：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造采购需求

采 购 需 求

项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造

2026 年 07 月

目 录

1 项目概述 107
1.1 工程说明 107
1.1.1 工程概况 107
1.1.2 现场条件和周围环境 107
1.2 承包范围 107
1.3 计划工期要求 107
2 投标/响应要求 107
2.1 对供应商的要求 107
2.1.1 必备资质 107
2.1.2 优选资质/优选指标 107
2.1.3 是否允许联合体 108
2.1.4 是否专门面向中小企业 108
2.2 技术部分投标/响应内容 108
2.2.1 投标/响应方案要求 108
3 项目需求 108
3.1 建设内容 108
3.2 技术标准和要求 108
3.2.1 施工进度计划 108
3.2.2 质量保障要求 109
3.2.3 安全保障要求 109
3.2.4 文明施工要求 110
3.2.5 现场平面布置图 110
3.2.6 应急保障要求 110
3.2.7 节能产品采购 110
3.2.8 环境标志产品采购 110
3.2.9 适用规范和标准 111
3.3 经济处罚承诺 111
3.3.1 工期经济处罚 111
3.3.2 质量经济处罚 111
3.4 工程量清单和图纸 111

3.5 其他要求 111
4 人员要求 112
4.1 团队要求 112
4.1.1 项目经理要求 112
4.1.2 其他要求 112
5 竣工验收要求 112
5.1 总体要求 112
5.2 具体要求 112
6 其他要求 113
6.1 保修责任 113
6.2 付款安排 113
6.3 其他要求 113
6.3.1 保密义务 113

1 项目概述

1.1 工程说明

1.1.1 工程概况

项目名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造

建设单位：国家税务总局上海市黄浦区税务局

项目地点：上海市黄浦区斜土东路 336 号

建筑面积：525.01 ㎡

预算金额：290.74 万元（人民币）

最高限价：290.74 万元，供应商的报价不得超出本项目最高限价。若超出，将作无效报价处理。

1.1.2 现场条件和周围环境

本项目为斜土东路 336 号辅楼办公用房的整体维修改造工程。该办公用房已投入使用近 30 年，经房屋安全性鉴定,东侧辅楼存在较为严重的结构老化损伤,被评定为严重损坏房；独栋辅楼也已不能满足剩余工作年限内的抗震性能要求。两部分辅楼目前状况已无法满足日常工作需要，为保障用房安全,恢复使用功能,亟需进行维修改造。

1.2 承包范围

承包范围包括但不限于：项目维修改造面积约为 525.01 平方米，主要涉及加固工程、装饰装修工程及安装工程等内容。（具体详见工程量清单及图纸）

1.3 计划工期要求

总工期为 6 个月。

2 投标/响应要求

2.1 对供应商的要求

2.1.1 必备资质

2.1.1.1 响应人应遵守有关国家法律、法规和条例,具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定和本文件中规定的条件。

2.1.1.2 本项目的特定资格要求

（1）具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

（2）拟派项目经理具备建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格；

（3）具备有效的安全生产许可证。

2.1.2 优选资质/优选指标

2.1.2.1 成功案例

供应商2023年6月1日以来（以合同签订日期为准）实施过类似项目的优先考虑。

2.1.3 是否允许联合体

否

2.1.4 是否专门面向中小企业

本项目专门面向中小企业采购项目

2.2 技术部分投标/响应内容

2.2.1 投标/响应方案要求

响应人对本项目总体需求的理解。

响应人针对本项目的施工方案说明，至少包含下列内容：施工进度计划、质量保障方案、安全保障方案、文明施工方案、应急保障方案、现场平面布置图。

响应人针对本项目的项目经理、其他关键岗位人员配置情况。

响应人针对质保期承诺、工期经济处罚承诺、质量经济处罚承诺。

3 项目需求

3.1 建设内容

1、梁柱加固：采用增大截面法对柱进行加固，采用碳纤维法对梁进行加固。

2、拆除原有老化的防水层和保温层，清理基层后，铺设SBS改性沥青防水卷材，在防水层上方重新铺设高效保温材料，如挤塑聚苯板，提高屋面保温性能。

3、拆除原有老化的涂料层，对墙面进行基层处理后，重新涂刷弹性外墙涂料。

4、原有单层铝合金窗更换为断桥铝合金中空玻璃窗。

5、原有房间墙面部分隔墙拆除，重新分隔做轻钢龙骨石膏板隔墙处理，原有木门拆除，更换为成品套装木门。会议室更换为木质防火门；原有石膏板吊顶天棚拆除，更换为石膏板吊顶，原墙面乳胶漆翻新处理；原地面复合地板拆除，更换为耐磨石塑地板。

6、拆除老旧的空调设备，安装新空调系统。

7、原有强电点位管线利用，新增加及点位调整重新布管线，原有开关面板、插座面板、灯具拆除更换。

8、原有消防烟感及喷淋点位局部移位、新增部分点位，后期调试联动。

9、配套办公室工位的弱电点位设备，增加办公室门禁及监控点位设备及配套管线预埋，后期调试联动。

3.2 技术标准和要求

3.2.1 施工进度计划

供应商应根据项目工期目标、项目特点、施工内容及供应商自身情况，制定详细的材料设备进场计划、工程总进度和分部施工进度计划及工期保证措施。应充分采用交叉施工、流

水作业等手段，科学安排施工的各要素并严格落实，减少窝工、停工等现象，提高工作效率，确保施工项目能够按时完成。

加强现场人员、设备设施、材料等管理工作，保证各工序工作交接的顺畅及信息协调，各阶段衔接顺畅，用料计划准确无误，按工作进度需要，组织不同工种、设备设施、材料分批进场。

成交供应商必须根据要求及现场的实际勘测，提供深化设计图纸，如发现施工现场的尺寸与图纸不符之处，应立即与采购人联系、确认，否则由此产生的责任和相关费用由成交供应商承担。

供应商应配合采购人，按照采购人的相关制度规定和要求对工程进度及工作计划做出书面性的汇报。

3.2.2 质量保障要求

供应商应严格按国家现行规范、标准施工，制定详细的质量保障方案，保证工程质量达到建筑工程施工质量验收统一标准的合格条件。充分考虑各类可能影响项目质量的因素或问题，有切实可行的应对或解决方案。

本项目所需全部材料均由成交供应商提供并对材料质量负责。供应商必须按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定等要求，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验，供应商应委托具有相应资质的检测机构进行检测复试，复检合格后方可使用；主要材料进场必须提供生产厂家合格证、检测报告等有关证明文件，检测相关费用由供应商承担。

供应商必须采用符合国家标准的环保材料，其中涂料应采用零甲醛产品。如有必要，供应商需要提供材料的环保合格证。如有环保指标检测不合格的，供应商有义务采取措施进行处理直至合格。项目完工后，成交供应商需委托具备资质的正规第三方检测机构进行空气质量检测并出具检测报告。

本项目具体施工工艺及做法应严格按照工程量清单设计说明执行。材料供应须充分、及时，满足整体项目的需求和质量要求。

供应商应确保项目质量验收合格。供应商在施工中如果工程质量不符合设计要求和有关规定，采购人有权要求成交供应商停工和返工，供应商立即执行，并承担由此产生的各种费用，工期不予顺延。

3.2.3 安全保障要求

供应商应按安全施工的要求，采取严格科学的安全保证措施，编制安全保障方案，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任、法律责任和经济责任。

认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，建立安全用电制度，做好各项安全防范措施，确保杜绝各类事故的放生。施工过程中应采取必要的有效措施减少对施工区域内进出人员的工作造成的影响，并确保各方人员的安全，施工过程中造成的一切人员的伤亡，均由成交供应商承担产生的一切赔偿等后果。

3.2.4 文明施工要求

供应商应制定完整、详细、可行的文明施工方案，包括但不限于围网和脚手架设置、防尘、降噪等环境保护措施及其他文明施工措施等。

供应商在项目实施期间，应遵守国家与上海市各项有关文明施工管理的法律、法规、规范等，按照规定采取措施，保障施工现场作业环境、保持市容环境卫生。

施工期间，供应商应做好环境保护及防尘施工措施，施工中应减少对周边环境的影响，便于施工结束后施工场地周边环境的恢复。

做好工程施工前已有设施、已完工程的保护措施，切实保护好现有装修、地毯、强电、弱电等管线及设施。

施工过程中的建筑垃圾，每 3 日由成交供应商自行运至指定地点。施工过程中拆除的废料由成交供应商自行处置。对于危险有害废弃品，及时安排妥善处理。

3.2.5 现场平面布置图

供应商应提供现场平面布置图，依据现场条件和项目作业特点，对本项目施工平面布置和临时设施布置进行设计，满足施工人员办公、设备材料存放、临时作业加工等工作需求。

3.2.6 应急保障要求

针对本工程应急救援实际情况，制定先进、具体、完整、可行的实施方案和措施。供应商需提供针对本项目实施期间可能存在的突发事件分析情况及具体的应急措施，包含火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、坍塌等事故的逃生和急救方案等。

供应商应建立、健全施工用电、防火、防爆安全管理制度，加强预防和监测工作，提高施工人员的应急意识和应急能力，确保在紧急情况发生时能够迅速、有效地进行处理，最大限度地减少损失和影响。

供应商应针对季节特点对大风、暴雨、冰雹等极端天气采取相应的防护措施，夏季施工应做好人员和设备的防暑降温、施工场地排水措施等工作。

3.2.7 节能产品采购

★本次采购产品属于政府强制采购产品类别的，供应商所响应产品必须具有节能产品认证证书，并提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件，否则响应无效。本项目节能产品为空调机（详见工程量清单）。

3.2.8 环境标志产品采购

工程中涉及的材料、设备均应按照《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）规定落实环保政策要求。

供应商提供环境标志产品如商品混凝土、空调机、室内照明灯具、建筑防水卷材、涂料、人造板等，如提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期内的环境标志产品认证证书复印件的优先考虑。（提供品牌、型号以《格式 14 主要材料（设备）品牌、型号一览表》填报为准）

3.2.9 适用规范和标准

需满足国家现行标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范等。

技术冲突处理：以较高要求及最新规范为准

质量标准：一次性验收合格，执行《建筑工程施工及验收规范》《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 隐蔽工程验收合格率 100%

技术规范：

空调设备：IPLV(C)值≥10.0（一级能效）。

防火要求：隔墙材料满足 B1 级阻燃标准。

执行标准：

《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）

《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）

《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500-2024）

《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》（2025 版）

《上海市房屋建筑工程养护维修预算定额(SH00-41(01)-2016)》

《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

3.3 经济处罚承诺

3.3.1 工期经济处罚

供应商因自身原因逾期完工的，视为供应商违约，供应商应承担违约责任和相应的经济损失，并处以每逾期一天处罚 2000 元的经济处罚。

供应商自报工期经济处罚满足或优于上述要求的优先考虑。

3.3.2 质量经济处罚

供应商因自身原因质量达不到自报约定工程质量等级标准的，视为供应商违约，供应商应承担违约责任，返工费自理。如引起采购人损失的，赔偿相应损失，并处以合同金额 5%的质量处罚。

供应商自报质量经济处罚满足或优于上述要求的优先考虑。

3.4 工程量清单和图纸

详见附件

3.5 其他要求

供应商依据采购人提供的图纸、工程量清单、市场行情、现场踏勘情况并结合工程具体和供应商现状，计算出综合单价、合价及该项目总报价。本工程报价应包括为本工程对应子目的施工和维护而发生的各项应有的费用，其中包括：人工费、材料费、机械使用费、管理费、规费、利润、安全文明施工费、施工措施费、税金及合同包含的所有风险、责任等。凡供应商在报价中未列明但又为本次采购所必备的项目或遗漏项目，采购人将一律视为已包括

在其报价中，在合同执行中将不予考虑。

工程量变更需采购人批准；固定单价合同，结算价款以审价报告为准。

4 人员要求

4.1 团队要求

4.1.1 项目经理要求

项目经理须全职在岗，具有 2 年及以上类似项目管理经验的优先考虑。

4.1.2 其他要求

4.1.2.1 本项目关键岗位最低人员配备

项目经理 1 人、项目技术负责人 1 人、安全管理人员 1 人、质量管理人员 1 人、施工管理负责人 1 人、施工员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人。配备充足资质人员，未经许可不得更换或兼职。

5 竣工验收要求

5.1 总体要求

验收名称	验收要求
第 1 次验收	项目验收工作由采购人按照内部验收的有关制度和流程组织开展。成交供应商在全部工程完工后五个工作日内向采购人提出验收申请，采购人负责审核是否满足项目验收条件。满足验收条件后，予以启动项目验收程序。采购人根据竞争性磋商文件和合同中规定的做法说明、工程量清单及有关规范进行验收。

5.2 具体要求

（1）项目验收条件

本磋商文件中包含的项目内容按期完成。工程响应、工程质量以及组织管理和项目文档满足本磋商文件的规定要求。

（2）项目验收标准

采购人以本磋商文件中相关内容为依据，作为项目验收标准。成交供应商是否按照本磋商文件中定义的各项工程内容和工程管理开展各项工作，工程流程和结果是否符合采购人质量管理要求，是否在规定时间内提交相关工作文档。

（3）验收交付物

序号	交付物名称	形式	数量
1	施工组织计划	电子、纸质	1
2	深化设计图纸	电子、纸质	1

3	施工材料质量合格书	电子、纸质	1
4	隐蔽工程验收记录	电子、纸质	1
5	竣工图纸	电子、纸质	2

6 其他要求

6.1 保修责任

签署工程质量保修书，本项目装修工程质保期为 2 年，其中防水工程保修期为 5 年，按《建设工程质量管理条例》规定为准，供应商在此基础上做出优于相关政策要求以上的相关承诺，承诺在 2 年的基础上（不含防水工程、地基基础工程和主体结构工程）延长质保期的优先考虑。

期限内工程出现质量问题，属于保修范围和内容的项目，供应商负责修理。

质保金：按审核总价金额 3%开具保函，自工程通过竣工验收之日起 2 年期满后退还。

6.2 付款安排

付款名称	付款要求	付款比例(%)
第 1 次付款	合同签订且采购人收到发票后 10 个工作日内，支付预付款，按合同价款的 10%支付；	10.0
第 2 次付款	工程完成 50%后，且采购人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，按合同价款的 40%支付；	40.0
第 3 次付款	工程完成 80%后，且采购人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，按合同价款的 30%支付；	30.0
第 4 次付款	在竣工验收通过且采购人收到发票后 10 个工作日内，支付进度款，按合同价款的 10%支付；	10.0
第 5 次付款	竣工结算审价完成且采购人收到质保金保函（结算审核总价 3%）和发票后 10 个工作日内，按照工程竣工结算总价支付尾款。	10.0

6.3 其他要求

6.3.1 保密义务

供应商不得泄露项目设计、图纸等敏感信息。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：地面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		楼地面工程									
1	011102003001	面砖地坪	1.面层材料品种、规格:面砖地坪 2.做法:铲除损坏处面砖至找平层,保持平整干净;专用胶粘剂;防滑耐磨地砖(规格材质同原)专用填缝剂填 3.备注:石材、墙地砖磨边切割、倒角、开槽及不锈钢折边费用	1.找平层铺设 2.基层清理 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	235.43					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：地面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

2	011103001001	木地板	1.面层材料品种、规格:地板(复合地板) 2.做法:铲除损坏处面砖至找平层,保持平整干净;复合木地板(规格待定),地板胶粘剂粘铺。 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层清理 2.面层铺设 3.压条装钉	m2	213.21					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：地面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:水泥砂浆踢脚线 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级:详见招标图纸 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:详见招标图纸	1.基层清理 2.底层和面层抹灰	m	207					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		风口等附件									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	030702001001	镀锌薄钢板风管 0.5mm	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 320*200 4.规格:详见设计图纸 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:详见设计图纸 7.备注:包括制安、抗震减震支吊架及刷漆、保温层、保护层等工作内容包含的所有相关费用 8.其他:其他要求满足设计及相关技术	1.风管、管件、法兰、零件制作、安装	m2	30					

			规范要求，								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030702008001	柔性软风管	1.名称:柔性软风管 2.材质:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.风管接头形式、材质:满足设计及规范要求 5.备注:包括制安、抗震减震支吊架及刷漆、保温层、保护层等工作内容包含的所有相关费用	1.风管安装 2.风管接头安装	m	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030702001002	镀锌薄钢板风管 0.75mm	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 950*200 4.规格:详见设计图纸 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:详见设计图纸 7.备注:包括制安、抗震减震支吊架及刷漆、保温层、保护层等工作内容包含的所有相关费用 8.其他:其他要求满足设计及相关技术	1.风管、管件、法兰、零件制作、安装	m2	34.02					

			规范要求，								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
4	030703007001	单层百叶风口 300*300	1.名称:单层百叶风口 300*300 2.类型:矩形 3.型号:按图纸 4.规格:300*300 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.风口安装 2.散流器安装 3.百叶窗安装	个	6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	030703007002	单层百叶风口 600*200	1.名称:单层百叶风口 600*200 2.类型:矩形 3.型号:按图纸 4.规格:600*200 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格	1.风口安装 2.散流器安装 3.百叶窗安装	个	3					

			书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合价	其 中	

									人工费	材料暂估价单价	
6	030703007003	双层百叶风口 600*200	1.名称:双层层百叶风口 600*200 2.类型:矩形 3.型号:按图纸 4.规格:600*200 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.风口安装 2.散流器安装 3.百叶窗安装	个	6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房　　标段：C01　　第 9 页　共 10 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030703007004	侧风口 800*400	1.名称:侧风口 800*400 2.类型:矩形 3.型号:按图纸 4.规格:侧风口 800*400 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.风口安装 2.散流器安装 3.百叶窗安装	个	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：调节阀类、送回风口等附件和控制系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	030703007005	侧风口 700*400	1.名称:侧风口700*400 2.类型:矩形 3.型号:按图纸 4.规格:侧风口700*400 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.风口安装 2.散流器安装 3.百叶窗安装	个	3					
本页小计											

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		动力配电									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	030402011001	配电箱AL1	1.名称:配电箱AL1 2.型号规格:详见设计图纸 3.安装方式:挂墙安装 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 6.备注:含基础、多功能表、浪涌保护器等箱内所有电气元器件 7.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					

			之处详								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	

									人工费	材料暂估价单价	
2	030402011002	配电箱 AL2	1.名称:配电箱 AL 2.型号规格:详见设计图纸 3.安装方式:挂墙安装 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 6.备注:含基础、多功能表、浪涌保护器等箱内所有电气元器件 7.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统　　标段：C01　　第 6 页　共 21 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030402011003	应急照明集中电源箱FP1、2	1.名称:应急照明集中电源箱应急照明集中电源箱FP1、2 2.型号规格:详见设计图纸 3.安装方式:挂墙安装 4.接线端子材质、规格:详见设计图纸 5.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 6.备注:含基础、多功能表、浪涌保护器等箱内所有电气元器件 7.其他:其他要求满足设计及相关	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030412003001	强电桥架	1.名称:200*100 强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:金属 4.类型:槽式 5.备注:包含隔板、盖板、防火封堵，弯头、三通、喇叭口、伸缩接、大小头等配件，普通支架 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.本体安装 2.本体跨接接地 3.隔板、盖板等附件安装	m	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	030412001001	配管 SC25	1.名称:电气配管 2.材质/规格:镀锌钢管 SC25 3.配置形式:综合考虑 4.接地要求:详见设计及验收规范要求 5.备注:含过路盒、开关盒、插座盒、支吊架、穿引线、切槽、修复， 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场	1.电线管路敷设 2.穿引线 3.接地	m	114.89					

			及规								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 11 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	

									人工费	材料暂估价单价	
6	030412001002	配管 SC32	1.名称:电气配管 2.材质/规格:镀锌钢管 SC32 3.配置形式:综合考虑 4.接地要求:详见设计及验收规范要求 5.备注:含过路盒、开关盒、插座盒、支吊架、穿引线、切槽、修复， 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规	1.电线管路敷设 2.穿引线 3.接地	m	2.3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 12 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 13 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030412001003	配管 SC50	1.名称:电气配管 2.材质/规格:镀锌钢管 SC50 3.配置形式:综合考虑 4.接地要求:详见设计及验收规范要求 5.备注:含过路盒、开关盒、插座盒、支吊架、穿引线、切槽、修复， 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规	1.电线管路敷设 2.穿引线 3.接地	m	2.3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 14 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房　标段：C01　　第 15 页　共 21 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	030412001004	配管 PC20	1.名称:电气配管 2.材质/规格:塑料管 PC20 3.配置形式:综合考虑 4.接地要求:详见设计及验收规范要求 5.备注:含过路盒、开关盒、插座盒、支吊架、穿引线、切槽、修复， 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规	1.电线管路敷设 2.穿引线 3.接地	m	216.31					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 16 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统　　标段：C01　　第 17 页　共 21 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	030412001005	配管PC25	1.名称:电气配管 2.材质/规格:塑料管PC25 3.配置形式:综合考虑 4.接地要求:详见设计及验收规范要求 5.备注:含过路盒、开关盒、插座盒、支吊架、穿引线、切槽、修复， 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规	1.电线管路敷设 2.穿引线 3.接地	m	314.7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 18 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	030409001001	电力电缆 BBTRZ-B1-3*6	1.名称:电力电缆 2.型号规格:BBTRZ-B1-3*6 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:综合考虑 6.备注:含电缆中间接头和电缆终端头制作安装 7.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

11	030409001002	电力电缆 WDZ-YJY-5*16	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:综合考虑 6.备注:含电缆中间接头和电缆终端头制作安装 7.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	1.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：动力配电分系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 21 页　共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	030409001003	电力电缆 WDZ-YJY-5*6	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:综合考虑 6.备注:含电缆中间接头和电缆终端头制作安装 7.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	1.5					

本页小计				
合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防雷接地系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		防雷接地									
1	030416027001	接地装置	1.名称:接地装置 2.型号:满足设计及规范要求 3.备注:满足设计界规范要求的所有接地要求	1.接地电阻测试 2.满足各设备接地要求	系统	1					

本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防水

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		屋面及防水工程									

1	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	199.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防水

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合价	其 中	

									人工费	材料暂估价单价	
2	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎,(遇墙上翻300mm) 2.防水层数:2 层 3.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接缝处理、封边、收口	m2	199.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防水

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	011101001001	10厚DS M15砂浆找平层（隔离层）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M15砂浆找平层 2.备注:详见图纸、图集,满足采购人及设计要求,符合现行规范	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	199.67					
4	011101002001	40厚C20细石混凝土保护层	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:40厚C20细石混凝土保护层(内配冷拔Φ14双向@150,设分隔缝缝宽20mm,内填DS M15砂浆,纵横间距≤10m)	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设 4.钢筋安装 5.钢筋制作	m2	199.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防水

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	011101007001	LC5.0陶粒混凝土找平层	1.找平层厚度:最薄30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡2% 2.混凝土强度等级:LC5.0陶粒混凝土	1.基层处理 2.找平层铺设	m2	199.67					
6	010903003001	外墙（聚合物防水砂浆）	1.防水层做法:一遍 2.砂浆厚度、种类及强度等级:5厚聚合物防水砂浆	1.基层处理 2.设置分格缝 3.砂浆制作、摊铺、养护 4.抹面层 5.底层抹灰	m2	461.87					

				6.砂浆制作、运输 7.基层清理							
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：防水

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	010903002001	墙面涂膜防水（外墙面）	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防	m2	461.87					

			数:1.5 厚 1 遍	水层 4.基层清理 5.砂浆制作、运输 6.底层抹灰 7.抹面层							
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：火灾报警系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房　　标段：C01　　第 1 页　共 4 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		火灾报警系统									
1	030904001001	感烟火灾探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:按设计 3.安装形式:符合现场及规范要求 4.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.底座安装 2.探头安装 3.校接线 4.编码	个	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：火灾报警系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030904001002	感温火灾探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:按设计 3.安装形式:符合现场及规范要求 4.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.底座安装 2.探头安装 3.校接线 4.编码	个	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：火灾报警系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030904004001	火灾声光警报器	1.名称:火灾声光警报器 2.安装方式:挂墙明装,综合考虑现场情况 3.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.本体安装 2.校接线 3.编码	个	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：火灾报警系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030909003001	消防报警系统调试、试运行	1.点数:500点以下 2.线制:总线制 3.备注:含消防报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统等所有消防电系统调试、试运行 4.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.调试	系统	1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		加固									
1	010102001001	挖土方	1.土类别:综合考虑 2.开挖深度:详见图纸，综合考虑 3.弃土运距:响应人根据施工现场实际情况自行考虑,决定报价 4.报价说明:综合考虑基础类型、挖土难度，挖土深度等,场内短驳费用在综合单价中考虑	1.开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2.装车 3.场内运输 4.清底修边 5.基底夯实 6.基底钎探	m3	53.6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	010102007001	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:素土及砂石 3.密实度:详见设计图纸 4.填方来源、运距:响应人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价 5.报价说明:外购土、砂、运距等综合考虑	1.运输 2.回填 3.压实	m3	15.64					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	010103002001	余方弃置	1.土石类别:一般土壤和碎（砾）石 2.报价说明:土方外运及处置费用(考虑区渣土办规定） 3.运距:响应人根据施工现场实际情况自行考虑,决定报价	1.装卸 2.外运 3.消纳	m3	37.96					

4	010501001001	基础垫层	1.基础形式:综合考虑 2.厚度:100 厚 3.材料品种、强度要求、配比:C15	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	9.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	1.模板制作 2.模板及支撑安装	m2	6.35					

				3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放							
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

6	沪200607001001	钢筋混凝土面种植钢筋	1.植筋部位:基础 2.钢筋种类、规格:Φ16 3.打孔深度:250 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.定位 2.打孔、清孔 3.注胶、植筋 4.材料运输	根	302					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 6 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合价	其 中	

									人工费	材料暂估价单价	
7	沪200607001002	钢筋混凝土面种植钢筋	1.植筋部位:基础 2.钢筋种类、规格:Φ16 3.打孔深度:490 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.定位 2.打孔、清孔 3.注胶、植筋 4.材料运输	根	108					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.基础类型:满堂基础 4.说明:含凿毛等全部工艺,详见招标图纸	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.预留孔眼二次灌浆	m3	41.8					
9	010505002001	基础模板	1.基础类型:筏板基础	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	29.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 8 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑不分规格	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	3.894					

11	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.备注:完成工作所需的一切内容包括键槽，详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 9 页　共 25 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注

号					单位		综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	010505004001	柱面模板	1.模板形式:综合考虑	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	59.92					
13	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑不分规格	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	1.112					
14	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:c35	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	010505006001	梁模板	1.模板形式:综合考虑	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	25.6					

16	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑不分规格	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.592					
17	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	1.孔洞预留 2.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	10.08					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 11 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合价	其 中	

									人工费	材料暂估价单价	
18	010505005001	墙面模板	1.模板形式:墙面	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	127.61					
19	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑不分规格	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.867					
20	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.45					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 12 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	010505011001	构造柱模板	1.其他:模板接缝打磨处理 2.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	4.46					

22	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:详见招标图纸,综合考虑	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.042					
23	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.12					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 13 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	

24	010505013001	过梁模板	1.模板形式:综合考虑 2.其他:模板接缝打磨处理 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.52					
25	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:详见招标图纸,综合考虑	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 14 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	沪200604002001	柱加固	1.原柱截面尺寸:400*350 2.柱加固形式:围套 3.新增钢筋砼厚度:60 4.钢筋规格、用量:12Φ18、Φ8@200/200 5.混凝土强度等级:C35 6.图集:13G311-1 7.备注:完成工作所需的一切内容包括键槽，详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地	1.开凿楼板洞 2.原柱表面处理 3.刷素水泥浆 4.绑扎钢筋 5.混凝土制作、运输、浇捣、养护	m3	22.91					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 15 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			方标准;并满足相关验收标准								

27	010505004002	柱面模板	1.模板形式:综合考虑 2.其他:模板接缝打磨处理 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	504.37					
28	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑不分规格	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	4.575					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 16 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	沪200607001003	钢筋混凝土面种植钢筋	1.植筋部位:基础 2.钢筋种类、规格:Φ18 3.打孔深度:20d 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.定位 2.打孔、清孔 3.注胶、植筋 4.材料运输	根	96					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 17 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	沪200607001004	钢筋混凝土面种植钢筋	1.植筋部位:基础 2.钢筋种类、规格:Φ16 3.打孔深度:详见图纸 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.定位 2.打孔、清孔 3.注胶、植筋 4.材料运输	根	112					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 18 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	沪200607001005	钢筋混凝土面种植钢筋	1.植筋部位:基础 2.钢筋种类、规格:Φ10 3.打孔深度:详见图纸 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.定位 2.打孔、清孔 3.注胶、植筋 4.材料运输	根	3740					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 19 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

32	沪200606002001	梁碳纤维增强复合材料加固钢筋混凝土	1.加固部位:梁 2.材料种类、规格、品牌:碳纤维布均采用300g，1级布，厚度0.167mm 3.粘贴材料宽度:详见招标图纸 4.粘结胶种类、品牌:详见招标图纸 5.粘贴层数:详见招标图纸 6.说明:碳纤维布应在最后一层碳纤维布的表面均匀涂抹浸渍树脂,并在其表面粘洁净绿豆砂,粉刷后按装饰要求装饰	1.铲除抹灰层 2.打磨、清理 3.刷底胶 4.修补砼表面 5.裁剪材料 6.上贴浸胶 7.粘贴、括平 8.材料运输	m2	716.95					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 20 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			面层;若底部为装饰做吊顶,则各碳纤维布均须按有关消防部门要求,涂刷专门防火涂料或采用其他防火措施。								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固　　标段：C01　　第 21 页　共 25 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	沪200606002002	板碳纤维增强复合材料加固钢筋混凝土	1.加固部位:板 2.材料种类、规格、品牌:碳纤维布均采用300g，1级布，厚度0.167mm 3.粘贴材料宽度:详见招标图纸 4.粘结胶种类、品牌:详见招标图纸 5.粘贴层数:详见招标图纸 6.说明:碳纤维布应在最后一层碳纤维布的表面均匀涂抹浸渍树脂,并在其表面粘洁净绿豆砂,粉刷后按装饰要求装饰	1.铲除抹灰层 2.打磨、清理 3.刷底胶 4.修补砼表面 5.裁剪材料 6.上贴浸胶 7.粘贴、括平 8.材料运输	m2	520.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 22 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			面层;若底部为装饰做吊顶,则各碳纤维布均须按有关消防部门要求,涂刷专门防火涂料或采用其他防火措施。								
		拆除									

34	01B001	拆除工程，铲除需翻新项目部位的各种面层、基层、隔墙、安装管线、器具设备等	1.说明:拆除工程，铲除需翻新项目部位的各种面层、基层、隔墙、安装管线、器具设备等	1.拆除工程，铲除需翻新项目部位的各种面层、基层、隔墙、安装管线、器具设备等	项	1					
		墙体工程									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 23 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

35	010402001001	240厚MU15砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:240厚MU15砌块墙 2.砂浆强度等级:详见招标图 3.墙体类型:内墙 4.墙体厚度:240厚 5.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	7.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固　　标段：C01　　第 24 页　共 25 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
36	011201001001	墙面一般抹灰（内墙面）	1.底层厚度、砂浆配合比:12厚DPM15水泥砂浆打底扫毛或划出纹道;6厚DPM20水泥砂浆 2.其他:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	383.61					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 25 页　共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011403001001	无机装修涂料	1.基层类型:内墙面 2.油漆品种、刷漆遍数:水性无机装修涂料一底二度 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	383.61					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：监控系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		监控系统									

1	030506010001	枪式摄像机	1.名称:枪式摄像机 2.类别:监控系统 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:包含接线调试 满足设计及规范要求 5.其他说明:完成工作所需的一切内容，含调试，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装 2.设备组装 3.管路接线、调试	台	4					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：监控系统　　标段：C01　　第 2 页　共 3 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030506015001	网络硬盘录象机	1.名称:网络硬盘录象机 2.类别:监控系统 3.规格:支持H.264&H.265共存解，支持20路720P或10路1080P或6路3MP或4路5MP或2路4K同步实时回放 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.其他说明:完成工作所需的一切内容，含调试，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装 2.接线	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：监控系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

3	030501004001	监控硬盘	1.名称:监控硬盘 2.类别:监控系统 3.规格:4T 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.本体安装 2.设备组装 3.接线 4.接地	台	8					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		楼梯									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	010604001001	钢梁	1.梁类型:C14a 槽钢+HW150a 2.钢材品种、规格:C14a 槽钢+HW150a 3.构件涂(镀)层要求:厚型防火涂料,钢柱耐火极限≥2.50h,钢梁耐火极限≥1.50h,叠合楼板耐火极限≥1.00h 4.面漆:根据设计要求 5.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国	1.拼装 2.吊装就位 3.安装 4.探伤 5.补刷油漆 6.刷防火涂料	t	0.18					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			家及地方标准;并满足相关验收标准								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房　标段：C01　　第 4 页　共 11 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	010603001001	钢柱	1.柱类型:HW175a 2.钢材品种、规格:HW175a 3.构件涂(镀)层要求:厚型防火涂料,钢柱耐火极限≥2.50h,钢梁耐火极限≥1.50h,叠合楼板耐火极限≥1.00h 4.面漆:根据设计要求 5.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收	1.拼装 2.吊装就位 3.安装 4.探伤 5.补刷油漆 6.刷防火涂料	t	0.45					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			标准								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	010607006001	钢梯	1.钢材品种、规格:5mm厚花纹钢板 2.构件涂(镀)层要求:厚型防火涂料,钢柱耐火极限≥2.50h,钢梁耐火极限≥1.50h,叠合楼板耐火极限≥1.00h 3.面漆:根据设计要求 4.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收	1.拼装 2.吊装就位 3.安装 4.探伤 5.补刷油漆 6.刷防火涂料	t	1.063					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			标准								
4	011101002002	40厚C20细石混凝土保护层	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:C20砼内配b4@100x100钢丝网	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设 4.钢筋安装 5.钢筋制作	m2	25.15					

5	010607010001	零星钢构件	1.构件名称:综合考虑 2.钢材品种、规格:详见招标图纸 3.构件涂(镀)层要求:详见招标图纸 4.探伤要求:详见招标图纸	1.吊装就位 2.安装 3.探伤 4.补刷油漆	t	0.2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

6	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.图集:图集22J403-1 4.说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	12.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	010505010001	楼梯模板	1.模板形式:综合考虑	1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	42					
8	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑	1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	1.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011503001001	楼梯栏杆	1.高度:900 2.图集:做法参见22j403-1 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.制作、安装 2.刷防护材料	m	17.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：楼梯

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 11 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	011503001002	栏杆扶手	1.高度:1000 2.图集:做法参见22j403-1 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.制作、安装 2.刷防护材料	m	43					

本页小计				
合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门窗工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		门窗工程									

1	010801001001	普通木制门(成品套装门)	1.门洞口尺寸:详见招标图 2.门类型:木门 3.五金种类、规格:含五金配件 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	27.5					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统　　标段：C01　　第 1 页　共 11 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房
维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		门禁系统									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统
单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房
维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	030503002001	门控制器	1.名称:门控制器 2.类别:门禁系统 3.规格:详见设计图纸及相关规范 4.指标:详见设计图纸及相关规范 5.功能:详见设计图纸及相关规范 6.安装方式:详见设计图纸及相关规范 7.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装 2.连接 3.软件安装、测试 4.功能参数设置	台	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030505006001	门禁电源	1.名称:门禁电源 2.类别:门禁系统 3.规格:DC-12V门禁控制电源 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.其他说明:包含安装、接线，调试等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求	1.本体安装 2.接线	台	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030501008001	门禁刷卡器	1.名称:读卡器 2.类别:门禁系统 3.规格:IC读卡器，支持Mifare卡，IP55 4.其他说明:完成工作所需的一切内容，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装	个	10					

本页小计					

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030413013002	开门按钮	1.名称:开门按钮 2.材质:铝合金压铸，常开触点 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.其他说明:包含面板的安装、接线，接线盒内的清理等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求	1.安装接线	套	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	030405005001	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.型号:详见设计图纸及相关规范 3.规格:DC12V/DC24V,支持门状态信号反馈,断电开锁 4.类别:门禁系统 5.额定电流(A):详见设计图纸及相关规范 6.接线端子材质、规格:详见设计图纸及相关规范 7.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接线	台	3					

本页小计					

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			家及地方标准;并满足相关验收标准								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

6	030405005002	单门磁力锁	1.名称:单门磁力锁 2.型号:详见设计图纸及相关规范 3.规格:DC12V/DC24V,支持门状态信号反馈,断电开锁 4.类别:门禁系统 5.额定电流(A):详见设计图纸及相关规范 6.接线端子材质、规格:详见设计图纸及相关规范 7.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.接线	台	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			家及地方标准;并满足相关验收标准								
7	030409002001	ZR-RVVP-6x1.0	1.名称:线缆 2.型号:ZR-RVVP 3.规格:6x1.0 4.材质:铜芯 5.敷设方式:综合考虑 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	200					

本页小计					

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

8	030412004004	ZR-RVV-4x1.0护套线	1.名称:ZR-RVVP-4x1.0护套线 2.型号/规格:4x1.0 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	200					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门禁系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房　　标段：C01　　第 11 页　共 11 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	030412004005	ZR-RVV-2x1.0护套线	1.名称:ZR-RVV-2x1.0护套线 2.型号/规格:ZR-RVV-2x1.0护套线 3.材质:ZR-RVV-2x1.0护套线 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	200					
本页小计											
合 计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		暖通设备									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	030701004001	静音型风机	1.名称:静音型风机 2.型号:详见设计图纸 3.规格:静音型风机 风量：960m3/h 静压：200Pa 功率：265W 4.安装形式:详见设计图纸 5.减振形式:详见设计图纸 6.备注:含控制面板、内外机控制线、支架、抗震减震、控制面板信号线等费用 7.其他:其他要求满	1.本体安装 2.试压 3.支架制作、安装 4.补刷（喷)油漆 5.接线调试	台	6					

			足设计及相关技术规范要求，								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030701003001	分体壁挂式空调 SAC-1	1.名称:分体壁挂式空调 SAC-1 2.型号:详见设计图纸及相关规范 3.规格:Q 冷=2.5kW，Q 热=3.4kW，N=0.60kW(冷)，N=0.82kW(热)，220V-1-50Hz(外机)，220V-1-50Hz(内机)，二级能效 4.安装形式:壁挂综合考虑现场情况 5.隔振垫(器）、支架形式、材质:含减震器，底座，支架，基础 6.其他:其他要求	1.本体安装或组装 2.设备支架制作、安装 3.补刷（喷）油漆 4.接线调试	套	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 6 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

3	030701003002	分体壁挂式空调 SAC-2	1.名称:分体壁挂式空调 SAC-1 2.型号:详见设计图纸及相关规范 3.规格:Q 冷=5.0kW，Q 热=6.1kW，N=1.68kW(冷)，N=1.85kW(热)，220V-1-50Hz(外机)，220V-1-50Hz(内机)，二级能效 4.安装形式:壁挂综合考虑现场情况 5.隔振垫(器）、支架形式、材质:含减震器，底座，支架，基础 6.其他:其他要求	1.本体安装或组装 2.设备支架制作、安装 3.补刷（喷）油漆 4.接线调试	套	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030701003003	分体风管机 SAC-3A	1.名称:分体风管机SAC-3A 2.型号:详见设计图纸及相关规范 3.规格:Q冷=7.2kW，Q热=8.0kW，N=2.54kW(冷)，N=2.79(热)，380V-3-50Hz(外机)，220V-1-50Hz(内机)，二级能效，内机静压ΔP=50/80Pa 4.安装形式:吊顶综合考虑现场情况 5.隔振垫(器）、支架形式、材质:含减震器，底座，支架，基础	1.本体安装或组装 2.设备支架制作、安装 3.补刷（喷）油漆 4.接线调试	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通末端处理系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								

本页小计				
合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通输运系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		空调水系统									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通输运系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	031001005001	铜管	1.材质:冷媒铜管 2.规格:满足设计及规范要求 3.压力等级:满足设计及规范要求 4.连接形式:满足设计及规范要求 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7.安装部位:室内 8.其他:含冷媒、保温、管件安装、分歧器、内外机控制线、压力试验、支吊架等所有费用，满足	1.管道安装 2.管件制作、安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	34.27					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通输运系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			设计图纸及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通输运系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	031001008001	UPVC 冷凝水管 DN25	1.材质:UPVC 冷凝水管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:详见设计图纸及相关规范 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及相关规范 6.安装部位:室内、室外综合考虑 7.介质:空调冷凝水 8.其他:含保温，保温层厚度详见图纸。其他要求满足设计及相关技术规范要求，	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.保温	m	38					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通输运系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								

本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		消防喷淋系统									

1	030901003001	下喷喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷头动作温度为68℃, 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:详见设计图纸及相关规范	1.本体安装 2.装饰盘安装 3.严密性试验	个	26					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

2	030901001002	水喷淋钢管 DN25	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	59.51					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房　　标段：C01　　第 3 页　共 7 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030901001003	水喷淋钢管 DN32	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	12.92					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	030901001004	水喷淋钢管 DN40	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

5	030901001005	水喷淋钢管 DN50	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	7.19					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房　　标段：C01　　第 6 页　共 7 页

维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	030901001006	水喷淋钢管 DN65	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	2.74					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：喷淋系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030901001007	水喷淋钢管DN80	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	3.81					

本页小计					
合　　计					

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：墙面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		墙面工程									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：墙面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	011201001003	墙面一般抹灰（修缮）	1.底层厚度、砂浆配合比:15 厚 DP M15 水泥砂浆砂浆找平,分 2 遍施工,压入热镀锌钢丝网(丝径 0.9mm, 孔径 12.7x12.7),固定以防裂防空鼓;(大面积抹灰时,应设置水平和垂直分格 缝。水平分格缝的间距不宜大于 6m,垂直分格缝宜按墙面面积设置,且不宜大于 30m 。 2.其他:完成工作所需的一切内容,详见图纸、招	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	770					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：墙面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：墙面工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	011403001004	无机装修涂料	1.基层类型:内墙面 2.油漆品种、刷漆遍数:水性无机装修涂料一底二度 3.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	770					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：轻质隔墙工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		轻质隔墙工程									
1	010404001001	100厚轻钢龙骨石膏板隔墙	1.墙板材质、厚度:100厚轻钢龙骨轻钢龙骨双层石膏板隔墙 2.安装部位:内墙 3.连接方式:详见招标图纸 4.填缝及填充要求:详见招标图纸	1.清理基层、水刷墙板粘结面 2.调铺砂浆或专用胶粘剂 3.拼装墙板、粘网格布条 4.填灌板下细石混凝土及填充层等墙板安装操作	m2	94.05					

本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天棚吊顶工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		天棚工程									

1	011403001003	抹灰面油漆	1.基层类型:天棚 2.腻子种类:2 厚耐水腻子找平 3.油漆品种、刷漆遍数:刷无机涂料一底二面 4.说明:铲除饰面至基层,损坏的用抹灰砂浆(DPM5.0，掺0.5%石灰膏)刮糙与周边抹平	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 4.损坏的用抹灰砂浆抹平	m2	527.45					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外窗工程　　标段：C01　　第 1 页　共 3 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房
维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		门窗工程									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外窗工程
单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房
维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	010807003001	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:80系列铝合金推拉窗，详见招标图纸 2.框材质、规格:建筑外门窗采用采用普通铝合金玻璃窗(6厚玻璃),本工程凡玻璃面积大于0.9平方米的窗玻璃、门玻璃、底边离最终装修面小于500mm的落地窗和易遭受撞击冲击而造成人体伤害的其他部位均应采用钢化安全玻璃。 3.备注:完成工作所需的一切内容	1.窗安装 2.五金配件安装	m2	23.98					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外窗工程

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			，详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准								
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外立面装饰

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		外立面装饰									

1	011201001002	墙面一般抹灰（外墙面）	1.说明:基本完好及一般损坏涂料墙面:先铲除原有涂料面层,界面剂一道；外墙空鼓、渗水处涂料墙面:对于外墙渗水空鼓开裂部位,先用电动切割机切割渗漏空鼓部位,清除凹槽内灰尘杂质,粉刷20mm厚抹灰砂浆(DPM5.0;掺0.5%石灰膏),界面剂一道	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	615.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：外立面装饰

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	011403001002	外墙涂料	1.腻子种类:建筑柔性腻子二度 2.刮腻子遍数:建筑柔性腻子二度 3.油漆品种、刷漆遍数:外刷外墙弹性涂 4.备注:完成工作所需的一切内容,详见图纸、竞争性磋商文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	615.82					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面保温

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		保温工程									
1	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:30厚泡沫玻璃板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚泡沫玻璃板 3.做法:详见做法表 4.报价书明:满足设计及规范要求的所有费用	1.基层清理 2.铺设隔汽层(若有) 3.刷粘结材料(若有) 4.保温层铺设、粘贴、喷涂或浇筑 5.铺、刷(喷)防护材料	m2	199.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面保温

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	011101001002	20厚DS M15砂浆找平层	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M15砂浆找平层 2.备注:详见图纸、图集,满足采购人及设计要求,符合现行规范	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	199.67					

本页小计				
合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		消火栓系统									

1	030901010001	室内消火栓箱	1.安装方式:室内消火栓箱 2.型号、规格:DN65详见设计图 3.附件材质、规格:内配有消火栓、水枪、尼龙带、消防卷盘及启泵按钮,箱内设MF/ABC4灭火器2具 4.安装高度:消火栓栓口中心距地面或楼板面1.10m	1.箱体及消火栓安装 2.配件安装	套	4					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030910001001	灭火器	1.形式:手提式 2.说明:包含灭火器箱或挂钩、托架等 3.规格、型号:磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	1.本体放置 2.灭火器箱或挂钩、托架稳妥放置	具	6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合价	其 中	

									人工费	材料暂估价单价	
3	030901001001	消火栓钢管 DN65	1.名称:消火栓钢管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 4.连接形式:沟槽式连接 5.钢管镀锌设计要求:国标 6.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 7.管道标识设计要求:有色面漆 8.其他:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	26.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	030901002001	消火栓钢管DN100	1.名称:消火栓钢管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:液压试验、水冲洗 6.管道标识设计要求:有色面漆 7.备注:包含防腐除锈等所有工作内容	1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗 4.管道标识 5.管件安装	m	11.33					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	031002001001	蝶阀DN100	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:其他要求满足设计及相关技包含法兰等配件;术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规	1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试 4.包含法兰	个	2					

			范要求							
本页小计										

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 6 页　共 6 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注

号					单位		综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	030909001001	水灭火系统调试	1.系统形式:消防水灭火系统 2.说明:接入原系统并进行调试 满足设计及规范要求	1.调试	项	1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：有线电视系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		有线电视预埋									
1	030502003002	六类非屏蔽网线	1.名称:六类UTP双绞线 2.类别:非屏蔽 3.规格:UTP-cat6 4.敷设方式:线槽及管内内敷设 5.其他说明:完成工作所需的一切内容，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.敷设 2.卡接 3.绑扎 4.标记 5.测试 6.清理敷设通道	m	275					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：有线电视系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

2	030412001008	JDG 管 φ20	1.名称:电线管 2.材质:JDG 管 3.规格:φ20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足设计及规范要求 6.钢索材质、规格:满足设计及规范要求 7.引线材质:满足设计及规范要求 8.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	55					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：有线电视系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 3 页

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		照明插座									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

1	030413002001	LED 灯管	1.名称:LED 灯管 2.型号:详见设计图纸 3.规格:1.2 米 光通量≥1100lm/K=4000 4.安装方式:详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.本体安装 2.接地	套	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030413002002	双管LED灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:详见设计图纸 3.规格:2x18W 1.2米 单支光管光通量≥16501m/K=4000 4.安装方式:吊链安装，距地安装高度2.85米 详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确	1.本体安装 2.接地	套	28					

			之处详见竞争性磋商文件、技								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 4 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 22 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注

号					单位		综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030413003001	吸顶灯	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x10W/220V/自带红外感应/LED 光源/光通量≥800lm/K=4000 3.规格:1x10W/220V/自带红外感应/LED 光源/光通量≥800lm/K=4000 4.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 5.安装方式:吸顶安装，距地安装高度2.85 米	1.本体安装 2.接地	套	16					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030413003002	自带红外感应开关吸顶灯	1.名称:自带红外感应开关吸顶灯 2.型号:1x10W/220V/自带红外感应/LED 光源/光通量≥800lm/K=4000 3.规格:1x10W/220V/自带红外感应/LED 光源/光通量≥800lm/K=4000 4.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 5.安装方式:吸顶安装,距地安装高度应大于 2.5 米	1.本体安装 2.接地	套	5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	030413002003	集中电源非集中控制型应急照明灯	1.名称:集中电源非集中控制型应急照明灯 2.型号:详见设计图纸 3.规格:5W,36V,光通量≥480Lm，K≥2700 4.安装方式:壁装，底边距地2.5m壁装详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术	1.本体安装 2.接地	套	17					

			规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 8 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 9 页　共 22 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注

号					单位		综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	030413002004	集中电源非集中控制型疏散出口灯 E	1.名称:集中电源非集中控制型疏散出口灯 E 2.型号:LED 光源消防应急灯具 灯具带地址编码,持续型 3.规格:1W,36V 小型 4.安装方式:距门框上沿 0.1m 详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线,底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技	1.本体安装 2.接地	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030413002005	集中电源非集中控制型安全出口灯 S	1.名称:集中电源非集中控制型安全出口灯 S 2.型号:LED 光源消防应急灯具 灯具带地址编码,持续型 3.规格:1W,36V 小型 4.安装方式:距门框上沿 0.1m 详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技	1.本体安装 2.接地	套	1					

本页小计					

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

8	030413002006	集中电源非集中控制型楼层指示灯	1.名称:集中电源非集中控制型楼层指示灯 2.型号:LED 光源消防应急灯具 灯具带地址编码,持续型 3.规格:1W,36V 小型 4.安装方式:底边距地 2.2m 详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线,底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技	1.本体安装 2.接地	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 14 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 15 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	030413002007	集中电源非集中控制型消防应急方向标志灯（单面单向）	1.名称:集中电源非集中控制型消防应急方向标志灯(单面单向) 2.型号:LED 光源 消防应急灯具 灯具带地址编码,持续型 3.规格:1W,36V 小型 4.安装方式:墙上安装 底边距地 0.5m 详见设计图纸 5.备注:含金属软管、灯具引线，底盒等一切辅材 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详	1.本体安装 2.接地	套	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 16 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	030413013001	双联单控开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:详见设计图纸 3.规格:10A/250V 4.安装方式:距地1.4米 5.备注:含底盒 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.安装接线	套	11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 18 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

11	030413014001	单相二三安全型插座	1.名称:单相二三安全型插座 2.材质:详见设计图纸 3.规格:10A/250V 4.安装方式:详见设计图纸 5.备注:含底盒 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.安装接线	套	41					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统　　标段：C01　　第 19 页　共 22 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	030413014002	单相三极暗装空调插座	1.名称:单相三极暗装空调插座 2.材质:详见设计图纸 3.规格:10A/16A/250V（按空调产品要求选择） 4.安装方式:详见设计图纸 5.备注:含底盒 6.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.安装接线	套	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

13	030412004001	配线 WDZC-BYJ-2.5mm2	1.名称:电气配线 2.型号/规格:配线WDZC-BYJ-2.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	554					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 21 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	030412004002	配线 WDZC-BYJ-4mm2	1.名称:电气配线 2.型号/规格:WDZC-BYJ-4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	1123.3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：照明插座系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 22 页　共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	030412004003	配线 ZCN-BV-4mm2	1.名称:电气配线 2.型号/规格:ZCN-BV-4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.其他:其他要求满足设计及相关技术规范要求,有不明确之处详见竞争性磋商文件、技术规格书、设计图纸、现场及规范要求	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	229.78					
本页小计											

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 1 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		网络点位									

1	030412003002	弱电桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:200*100 4.材质:热镀锌 5.类型:满足设计及规范要求 6.接地跨接方式:满足设计及规范要求 7.其他说明:完成工作所需的一切内容，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装 2.本体跨接接地 3.隔板、盖板等附件安装	m	80					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统　　标段：C01　　第 2 页　共 15 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	030502010001	四口信息面板（含模块）	1.名称:信息插座 2.类别:四口信息面板（含模块） 3.规格:四口 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.说明:含底盒	1.本体安装 2.接线	个	27					
3	030502010002	双口信息面板（含模块）	1.名称:信息插座 2.类别:双口信息面板（含模块） 3.规格:双口 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.说明:含底盒	1.本体安装 2.接线	个	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 3 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

4	030502008001	24 口光纤配线架	1.名称:24 口光纤配线架 2.类别:综合布线系统 3.规格:24 口光纤配线架 4.安装方式:详见设计图纸及相关规范 5.其他说明:包含安装、接线，调试等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求	1.安装 2.卡接 3.绑扎 4.标记 5.电子配线架附件安装	架	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	030502008002	24口网络配线架	1.名称:24口网络配线架 2.类别:综合布线系统 3.规格:24口网络配线架 4.安装方式:详见设计图纸及相关规范 5.其他说明:包含安装、接线，调试等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求	1.安装 2.卡接 3.绑扎 4.标记 5.电子配线架附件安装	架	6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 5 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

6	030502015001	12 档金属理线器	1.名称:理线架 2.类别:满足设计及规范要求 3.规格:12 档金属理线器 4.安装方式:满足设计及规范要求 5.其他说明:包含安装、接线，调试等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求	1.本体安装 2.绑扎 3.标记	个	14					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统　　标段：C01　　第 6 页　共 15 页

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	080501019001	六类非屏蔽网络跳线-2M	1.名称:网络跳线 2.规格:六类非屏蔽网络跳线 2 米跳线 3.形式:满足设计及规范要求	1.布放、测试	条	132					
8	080501019002	光纤跳线	1.名称:光纤跳线 2.规格:LC-LC 光纤跳线 3.形式:满足设计及规范要求	1.布放、测试	条	12					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路 336 号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 7 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	030904018001	网络机柜	1.规格:网络机柜600*600*2000 2.安装方式:满足设计及规范要求 3.其他说明:包含插排、插头、底座等完成工作所需的一切内容、附件，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.本体安装 2.机柜底座 3.本体接地	台	2					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打 √。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 8 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

10	030501015001	24口网络交换机	1.名称:24口网络交换机 2.类别:综合布线系统 3.规格:H3C S5130S-28P-EI L2以太网交换机主机,支持24个10/100/1000BASE-T电口,支持4个1000BASE-X SFP端口,支持AC 4.安装方式:详见设计图纸及相关规范 5.其他说明:包含安装、接线，调试等完成工作所需的一切内容,有不明确之处详	1.本体安装 2.接线 3.接地	台	6					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 9 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			见竞争性磋商文件、设计图纸、技术规格书、现场及规范要求								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 10 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	030502005001	SM24-单模光缆	1.名称:SM24-单模光缆 2.类别:综合布线系统 3.规格:SM24-单模光缆 4.敷设方式:管内或桥架内敷设 5.其他说明:包含管道清理、穿引线、穿线等完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.敷设 2.卡接 3.绑扎 4.标记 5.测试 6.清理敷设通道	m	200					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目

标段：C01

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	030502003001	六类非屏蔽网线	1.名称:六类UTP双绞线 2.类别:非屏蔽 3.规格:UTP-cat6 4.敷设方式:线槽及管内内敷设 5.其他说明:完成工作所需的一切内容，详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收标准	1.敷设 2.卡接 3.绑扎 4.标记 5.测试 6.清理敷设通道	m	3965					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 12 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

13	030412001006	JDG 管 ϕ25	1.名称:JDG 管 ϕ25 2.材质:JDG 管 3.规格: ϕ25 4.配置形式:满足设计及规范要求 5.接地要求:满足设计及规范要求 6.备注:如需开槽等,满足设计及规范敷设要求 7.引线材质:满足设计及规范要求 8.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	300					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 13 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
			标准								
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房

维修改造项目　　标段：C01　　第 14 页　共 15 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注

号					单位		综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	030412001007	JDG 管 φ20	1.名称:JDG 管 φ20 2.材质:JDG 管 3.规格:φ20 4.配置形式:满足设计及规范要求 5.接地要求:满足设计及规范要求 6.钢索材质、规格:满足设计及规范要求 7.引线材质:满足设计及规范要求 8.其他说明:完成工作所需的一切内容,详见图纸、相关条款、政府规范要求、国家及地方标准;并满足相关验收	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	100					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合布线系统

单体工程名称：国家税务总局上海市黄浦区税务局斜土东路336号辅楼办公用房维修改造项目　　标段：C01　　第 15 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			标准								

本页小计				
合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，采购人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.竞争性磋商文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由采购人填写，金额所包含表中的内容由响应人填写。