

大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造

竞争性磋商文件

项目编号：BCCG20230497DA

采购单位：大安市丰收镇中心校

采购代理机构：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

2023 年 08 月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	4
第三章 合同条款及格式	20
第四章 工程量清单	21
第五章 图纸	22
第六章 技术标准和要求	23
第七章 磋商响应文件格式	24

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

第一章 竞争性磋商公告

大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造

竞争性磋商公告

项目概况

大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造的潜在供应商应在白城市公共资源交易平台交易主体登录界面(<http://ggzy.jlbc.gov.cn/>)获取采购文件，并于2023年08月30日09时00分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：BCCG20230497DA
- 2、采购编号：采购计划-[2023]-00003 号
- 3、项目名称：大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造
- 4、采购方式：竞争性磋商
- 5、预算金额：798313.00 元
- 6、最高限价：798313.00 元
- 7、资金来源：财政资金
- 8、采购需求：建筑修缮工程、采暖修缮工程（详见工程量清单）
- 9、计划工期：开工日期：2023 年 09 月 03 日，竣工日期：2023 年 11 月 01 日，共 60 日历天
- 10、质量要求：符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程
- 11、不接受联合体投标

二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足资格要求：本项目专门面向中小企业、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9 号）等；
- 3、本项目特定资格要求：
 - 3.1 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
 - 3.2 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师及以上执业资格和有效的安全

生产考核合格证书（或可查询的电子证书，登录吉林省建设工程安管人员管理系统，证书查询-扫描电子证书二维码），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.3 供应商须具备 2022 年至今任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

3.4 供应商须具备由专业审计机构出具的 2020 年-2022 年财务审计报告（当供应商成立日期在 2020 年-2022 年之间的，提供 2020 年-2022 年之间的财务审计报告，2023 年新成立的公司无财务审计报告的，需提供自成立之日起至今的财务报表及财务状况良好承诺书）；

3.5 信誉要求：供应商不能列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询相关信用记录的网站截图为准；

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，违反前款规定的相关投标均无效。为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本招标项目的其他招标活动；

3.7 不接受被政府列入取消投标资格期限内的企业或个人参加投标，参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录；

3.8 外省入吉企业在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉登记相关规定（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动）。

三、获取采购文件

3.1 凡有意参加本项目的潜在供应商请于 2023 年 08 月 17 日至 2023 年 08 月 24 日，在白城市公共资源交易平台交易主体登录界面(<http://ggzy.jlbc.gov.cn/>)进行基础会员诚信库注册，核验通过后，凭借办理的数字证书登录系统，进入政府采购栏目，点击交易文件领取，查找本项目，免费下载采购文件，从其他途径获取的采购文件开标时一律按无效投标处理。

3.2 有效投标人不足三家时，采购人另行组织招标。

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：大安市政务大厅三楼开标一室，逾期送达或不符合规定的响应文件恕不接受。

五、开启

时间：2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：大安市政务大厅三楼开标一室，逾期送达或不符合规定的响应文件恕不接受。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、磋商保证金

磋商保证金：人民币 1.5 万元/供应商。磋商保证金可采用的形式：电汇、支票、保函等。

(1) 若采用电汇、支票形式，供应商应在 2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分前，将磋商保证金由供应商的基本账户一次性转入并到达下列账户，否则视为磋商保证金无效。

开户行：中国工商银行股份有限公司白城大安支行

账户名称：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

账号：0805224109001069760

(2) 若采用保函形式，满足磋商文件要求。

八、其他补充事宜：

本次公告同时在中国政府采购网、吉林省政府采购网、白城市公共资源交易平台、吉林省公共资源交易公共服务平台上发布，其他网站转载无效。

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：大安市丰收镇中心校

地址：吉林省大安市丰收镇

联系人：周游

联系方式：13634360055

2、采购代理机构信息

名称：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

地址：吉林省白城市大安市临江街大成小区 18 号东 18 门市

联系人：代金荣

联系方式：0436-5225588

3、项目联系方式

项目联系人：代金荣

电话：0436-5225588

2023 年 08 月 17 日

第二章 供应商须知

一、供应商须知前附表

序号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	名称：大安市丰收镇中心校 地址：吉林省大安市丰收镇 联系人：周游 联系方式：13634360055
2	采购代理机构	名称：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司 地址：吉林省白城市大安市临江街大成小区18号东18门市 联系人：代金荣 电话：0436-5225588
3	项目名称及编号	项目名称：大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造 招标编号：BCCG20230497DA
4	磋商范围	建筑修缮工程、采暖修缮工程（详见工程量清单）
5	建设地点	采购人指定地点
6	资金来源及落实情况	资金来源：财政资金； 资金落实情况：已落实。
7	计划工期	开工日期：2023年09月03日，竣工日期：2023年11月01日，共60日历天
8	质量要求	符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程。
9	现场情况	具备开工条件。
10	现场踏勘	不组织，自行踏勘。
11	分包情况	不允许分包。
12	采购方式	竞争性磋商。
13	供应商资格条件	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、落实政府采购政策需满足资格要求：本项目专门面向中小企业、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）等； 3、本项目特定资格要求： 3.1 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。 3.2 供应商拟派项目经理须具备建筑工程二级注册建造师及以上执业资格和有效的安全生产考核合格证书（或可查询的电子证书，登录吉林省建设工程安管人员管理系统，证书查询-扫描电子证书二维码），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理； 3.3 供应商须具备2022年至今任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 3.4 供应商须具备由专业审计机构出具的2020年-2022年财务审计报告（当供应商成立日期在2020年-2022年之间的，提供2020至2022年之间的财务审计报告，2023年新成立的公司无财务审计报告的，需提供自成立之日起至今的财务报表及财务状况良好承诺书）； 3.5 信誉要求： 信誉要求：供应商不能列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采

		<p>购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询相关信用记录的网站截图为准；</p> <p>3.6与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，违反前款规定的相关投标均无效。为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本招标项目的其他招标活动；</p> <p>3.7不接受被政府列入取消投标资格期限内的企业或个人参加投标，参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>3.8外省入吉企业在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉登记相关规定（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动）。</p>
14	磋商预备会	不召开
15	供应商提出问题的截止时间	<p>供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。</p> <p>将质疑问题以word格式发至1004839499@qq.com邮箱，并将加盖供应商单位公章的书面材料递交至采购代理机构，否则不予解答。</p>
16	采购人书面澄清或者修改的时间	响应文件截止时间5日前
17	构成响应文件的其他材料	<p>资质证明文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.营业执照副本（原件）； 2.资质证书副本（原件）或电子证书； 3.安全生产许可证副本（原件）或电子证书； 4.项目经理提供注册建造师证（原件）或电子证书、无在建工程证明材料； 5.技术负责人提供建筑工程相关专业中级及以上职称证（原件）； 6.施工员、质量员岗位证书或电子证书（原件）； 7.项目经理和专职安全生产管理人员有效期内的安全生产考核合格证书或电子证书（原件）； 8.2022年至今任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（响应文件中须提供复印件加盖公章）； 9.2020年-2022年财务审计报告（当供应商成立日期在2020年-2022年之间的，提供2020至2022年之间的经专业机构审计的财务审计报告，2023年新成立的公司无财务审计报告的，需提供自成立之日起至今的财务报表及财务状况良好承诺书）（原件）； 10.磋商保证金转款凭证（响应文件中须提供复印件加盖公章）； 11.中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（响应文件中须提供复印件加盖公章）； 12.磋商文件要求的其他原件。 <p>注：供应商法人或被授权人及相关人员参加竞争性磋商仪式，并携带相关原件，原件单独密封提交，并在密封袋表面以清单方式标明所提供文件名称数量，该资质文件由磋商小组在磋商前审核，以上有任何一项原件审核未通过的，资格审核不合格，磋商响应文件按无效处理，供应商不能参与下一步磋商活动。如供应商的各类证书原件正在变更、年检的，须有相应的行业管理部门出具书面证明，并注明证书主要内容。</p>
18	最高投标限价	<p>本项目最高投标限价：¥79.8313万元；</p> <p>超出最高投标限价的首次报价及最终报价视为无效报价，响应文件将被否决。</p>
19	磋商有效期	响应文件截止之日后90天（日历天）
20	磋商保证金	磋商保证金：形式为转账、支票、汇票、本票、金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。金额为人民币壹万伍仟元整（¥15,000.00），应于2023年08

		<p>月 30 日 09 时 00 分前提交。</p> <p>如采用电汇形式提交，必须从投标人基本账户转出，汇款汇至招标代理机构指定账户，以到账时间为准。</p> <p>以“担保”形式递交投标保证金的，应在 2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分前将担保公司或银行开具的担保保函原件递交到招标代理机构项目负责人处（联系人：代金荣，联系电话：0436-5225588），并自留一份复印件附在投标文件内，否则投标视为无效。</p> <p>注：若在规定时间内，磋商保证金未能到账、未将开具的有效保函、支票等交到招标代理机构的，投标视为无效。招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向中标人和未中标人返还磋商保证金或担保保函原件。</p> <p>磋商保证金有效期：与投标有效期一致</p> <p>注：本项目不接受现金形式的磋商保证金。</p> <p>转账时备注“大安市丰收镇中心校教学楼采暖工程及其附属工程改造”磋商保证金。（可简写）</p> <p>户名：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司</p> <p>开户行：中国工商银行股份有限公司白城大安支行</p> <p>账号：0805224109001069760</p>
21	近年财务状况的年份要求	近三年(2020 年-2022 年)
22	近年完成的同类项目的年份要求	近三年(2020 年至今)
23	文件份数	<p>响应文件份数：</p> <p>正本：1 份，副本：4 份，电子文件：1 份，每份文件需清楚地标明“正本”“副本”。若正本与副本不符，以正本为准。</p> <p>封套上写明如下信息：</p> <p>招标编号：_____</p> <p>采购人名称：_____（全称）</p> <p>采购人地址：_____</p> <p>供应商名称：_____（全称）</p> <p>供应商地址：_____</p> <p>邮政编码：_____ 联系电话：_____</p> <p>_____（项目名称）响应文件</p> <p>在_____年____月____日____时____分前不得开启</p>
24	装订要求	装订要求：*要求响应文件的装订要整齐、牢固，便于保管和利用，不易拆散和换页，不得采用活页装订。*响应文件用纸统一使用 A4 规格复印纸。
25	递交文件地点	<p>地点：大安市政务大厅三楼开标一室</p> <p>收件人：吉林省晟兴项目咨询管理有限公司</p> <p>提交开始时间：2023 年 08 月 30 日 08 时 30 分</p> <p>提交截止时间：2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分</p>
26	磋商小组的构成	<p>磋商小组构成：相关专家 3 人。</p> <p>评标专家确定方式：由采购人代表在评标专家库中随机抽取。</p>
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	是，直接确定成交供应商。磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐排序第一的供应商为本项目预成交供应商。
28	评审方法	综合评分法
29	报价轮次	本次磋商共二轮报价（含响应文件中的首次报价，首次报价不公开）

30	合同方式	固定单价合同
31	付款方式	按合同约定
32	保修期	执行中华人民共和国国务院第 279 号令《建设工程质量管理条例》
33	质保金	按合同约定
34	履约保证金	按合同约定
磋商过程中可能实质性变动的内容		
35	成交商在接到成交通知后，须向采购代理机构足额缴纳服务费，收费标准：参照国家发展改革委发改价格【2015】299 号文件的取费标准执行，按预算金额的 1.5%收取；中标服务费金额不足人民币 3,000.00 元的，按人民币 3,000.00 元收取。	
36	信用信息查询渠道及截止时点 1、查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn； 2、截止时点：2023 年 08 月 30 日 09 时 00 分（由采购人或者采购代理机构查询）	
37	供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。	

二、供应商须知

第一部分 磋商程序

1、采购方式

本次采购采用竞争性磋商的方式，采购人及其委托代理机构采用以国家法律规定的邀请方式确定参加磋商的供应商。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由供应商将磋商响应文件提交给采购代理机构，由磋商小组对磋商响应文件进行评审。

2.2 就商务、技术及价格进行磋商，经过磋商小组的评审确定最终成交供应商。

3. 合格供应商的条件

3.1 具有本项目实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商均可参加磋商活动。

3.2 合格的供应商资格条件详见供应商须知前附表。

3.3 合格的供应商应遵守有关的国家法律、法规和条例，同时具备《中华人民共和国政府采购法》和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（含各种所有制结构）；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.4 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加磋商活动。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段/标包磋商活动或者未划分标段/标包的同一招标项目磋商活动。违反这两款规定的，相关投标均无效。

3.5 如供应商代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》（按磋商文件格式填写）。

3.6 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为不具有独立法人资格的附属机构(单位)；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位的。

4. 磋商费用

供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用,采购代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

第二部分 磋商文件

1. 供应商应认真阅读竞争性磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规格等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料,或者磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险,并可能导致其报价被拒绝。

2. 磋商文件的澄清及修改

2.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商, 应按照供应商须知前附表规定的时间及方式提出。

2.2 采购单位可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改,磋商文件的修改应以书面形式通知采购代理机构, 由采购代理机构通知所有购买磋商文件的供应商, 并对其具有约束力。

2.3 为使供应商有足够的时间对磋商响应文件的修改部分进行研究,采购单位有权决定是否延长磋商截止期。

第三部分 磋商响应文件的编制

1. 磋商范围及磋商相应文件中计量单位的使用

1.1 供应商应按磋商文件的工程量清单进行报价, 不能将整个的内容拆开就其中一项或一部分进行报价。

1.2 磋商响应文件中所使用的计量单位,除磋商文件中有特殊要求外,应采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 磋商响应文件构成

供应商应完整地按磋商文件提供的磋商响应文件格式填写磋商响应文件,磋商响应文件应包括以下内容:

- (1) 报价函和报价函附表
- (2) 资格证明文件
- (3) 供应商提供法人授权的证明文件
- (4) 保证金递交凭证
- (5) 已标价工程量清单
- (6) 施工组织设计
- (7) 项目管理机构
- (8) 资格审查资料
- (9) 其他材料

3. 报价

3.1.1 供应商应按采购人提供的“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.1.2 供应商在磋商截止时间前修改报价函中的响应报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，响应报价总额为各分项金额之和。

3.1.3 采购人设有采购预算（或最高投标限价）的，供应商的响应报价不得超过采购预算（或最高投标限价）。

3.1.4 响应报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。

3.1.5 供应商的响应报价，应是完成本须知和采购文件中所列采购工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复，作为供应商计算单价或总价的依据。

3.1.6 除非采购人对磋商文件予以修改，供应商应按照磋商文件提供的工程量清单逐项填报单价和合价，每一个项目只准许有一个报价，并且响应报价应与响应文件工程量清单报价表中所列各项费用合计价格相符，否则，可能导致其相应文件被否决。任何有选择的报价及折扣报价都将按其相应文件被否决处理。

3.1.7 本工程采用固定单价合同。

3.1.8 本招标工程的施工地点为本须知前附表所述，除非合同中另有规定，供应商在报价中所报的单价和合价，以及响应报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

3.1.9 供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.1.10 供应商在参与响应活动时务必按照采购人提供的格式进行报价。

3.1.11 供应商在参与响应活动时必须按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，提供清单格式填写报价，应体现出综合单价的详细组成，如风险费用等。

4. 保证金

4.1 供应商应按供应商须知前附表要求的金额和方式并于磋商截止日前递交至采购代理机构（以实际到账为准），并作为其磋商响应文件的一部分。

4.2 保证金是为了保护采购单位免遭因供应商的行为蒙受损失而要求的。

下列任何情况发生，保证金将被没收：

- （1）在递交磋商响应文件之日后到有效期满前，供应商擅自退出竞争性采购的；
- （2）成交供应商在规定的时间内不与采购人签订合同的；

4.3 磋商保证金的递交形式详见供应商须知前附表。

4.4 凡未按磋商文件要求提交保证金的，将被视为非响应性而予以拒绝。

4.5 成交供应商的保证金，在接到成交通知书并签订合同后，凭签订的合同原件无息退还成交供应商；未成交供应商的磋商保证金在公示结束后5个工作日内无息退还。

4.6 办理保证金退还时需提供商户开户许可证复印件并加盖单位公章，可将该复印件扫描后邮件发给采购代理公司的联系人。

5. 有效期

5.1 供应商的磋商响应文件应在规定的递交磋商响应文件截止日后 90 天内保持有效，有效期不满足要求的磋商响应文件将被视为非实质性响应而予以拒绝。

5.2 采购单位可根据实际情况，在原有效期截止之前，要求供应商同意延长有效期。接受该要求的供应商将不得要求修正其报价，且本须知中有关保证金的要求将在延长的有效期内继续有效。供应商也可以拒绝采购单位的这种要求，其保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

6. 磋商响应文件的签署及规定

6.1 供应商应准备磋商响应文件正本 1 份、副本 4 份，电子文件 1 份，每份文件须清楚地标明“正本”“副本”。若正本和副本不符，以正本为准，电子文件与纸质文件不符，以纸质文件为准。

6.2 磋商响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商的法定代表人或经其授权的代表在磋商响应文件上签字并加盖单位印章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（标准格式附后），并将其附在磋商响应文件中。如磋商响应文件需进行修改，则应有供应商的法定代表人或经其授权的代表在修改的每一页上签字。响应文件的每一页须加盖公章，磋商响应文件的副本可以是正本的复印件。未按要求制作的响应文件将被作为非响应性投标而被否决。

6.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由磋商响应文件签字人签字或盖章后才有效。

6.4 磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

第四部分 磋商响应文件的递交

1. 磋商响应文件的密封和标记

1.1 递交磋商响应文件时，供应商应将磋商响应文件正本和所有的副本分开密封装在单独的标袋中，且在标袋正面标明“正本”“副本”字样。首次报价一览表和电子文件分别单独装在信封中，密封后与磋商响应文件一并递交采购代理机构。

1.2 为方便核查保证金，供应商应将“保证金”缴纳凭证单独密封，并在信封上标明“保证金”字样，在递交磋商响应文件时单独递交。

1.3 所有标袋上均应：

- (1) 采购项目名称、采购项目编号
- (2) 供应商单位名称
- (3) “正本”或“副本”或“电子版”或“原件”。原件按要求密封并列清单。
- (4) XXXX 年 XX 月 XX 日之前不得启封
- (5) 在标袋封口处加盖供应商公章及法人签章

1.4 如果供应商未按上述要求密封及加写标记，采购单位对磋商响应文件的误投或过早启封概不负责。

2、截止期

2.1 供应商应在竞争性磋商公告中规定的截止日期和时间内，将磋商响应文件递交至竞争性磋商公告中规定的地址。

2.2 采购单位有权按本须知的规定，通过修改磋商文件延长磋商响应文件递交的截止日期。在此情况下，采购单位和供应商受截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

2.3 采购代理机构将拒绝并原封退回在本须知规定的截止期后收到的任何磋商响应文件。

3. 磋商响应文件的修改与撤回

3.1 磋商响应文件递交以后，如果供应商提出书面修改或撤标要求，在磋商响应文件递交截止时间前送达竞争性磋商公告中规定的地点的，采购代理机构将予以接受。

3.2 供应商对磋商响应文件的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记和发送。

3.3 在截止期之后，供应商不得对其磋商响应文件作任何修改。

3.4 从截止期至供应商在磋商响应文件格式中确定的报价有效期之间，供应商不得撤回其磋商响应文件，否则其保证金将按照本须知的规定不予退回。

第五部分 磋商响应文件的评审

1. 组建磋商小组

磋商小组根据采购内容的特点进行组建，并负责评审磋商工作。磋商小组的构成及抽取方式详见供应商须知前附表。

2. 磋商响应文件的初审与澄清

磋商响应文件的初审分为形式、资格性检查和响应性评审。形式、资格、响应性评审依据法律、法规和磋商文件的规定，对磋商响应文件中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格。评审标准详见《磋商评审细则》。磋商响应文件的澄清

3.1 在评审期间，磋商小组有权以书面方式要求供应商对其磋商响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清。供应商澄清应在磋商小组规定的时间内以书面方式进行，并不得超出磋商响应文件范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

3.2 澄清文件将作为磋商响应文件内容的一部分。

4. 比较与评价

4.1 经审查合格的磋商响应文件。

4.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认。

4.1.2 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.1.3 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4.1.4 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4.1.5 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

4.1.6 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

4.2 评审严格按照磋商文件的要求和条件进行。评审时将考虑以下因素：

- (1) 供应商资信实力；
- (2) 报价的合理性；
- (3) 施工组织设计；
- (4) 商务响应；

4.3 本次评审将采用下列方法：

详见评分标准。

5. 评审过程及保密原则

5.1 磋商响应文件递交后，直接授予成交供应商合同止，凡与本次采购有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及授标意向等，均不得向供应商或其他无关的人员透露。

5.2 在磋商评审期间，供应商试图影响采购单位和磋商小组的任何活动，将导致其报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

6. 本项目采用综合评分法，评审标准详见附表《磋商评审细则》，评审时磋商小组将严格按照评审细则中的分值设置与评审因素进行量化打分。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7. 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术部分优劣顺序推荐。

8. 原则上推荐排名位于第一名的成交候选供应商为成交供应商。若排名第一的成交候选供应商放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同或磋商文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购人有权选择重新招标，或者采购人确定排名第二的成交候选供应商为成交供应商，以此类推。

9. 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

磋商评审细则

（一）形式、资格及符合性审查

评审因素		评审标准
形式评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
	首次报价函签字盖章	报价函均应加盖供应商印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
	响应文件格式	符合磋商文件中“响应文件格式”的要求，按磋商文件的要求盖章、签署。
	报价唯一	只能有一个有效报价。
注：供应商有一项不满足形式评审标准的，其响应文件将被否决，不再进入后续资格评审。		
资格评审标准	营业执照	具备有效营业执照，提供有效副本原件，标书内提供复印件加盖公章。
	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证，提供有效副本原件或电子证书，标书内提供复印件加盖公章。
	资质等级	具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，提供有效副本原件（持有新版资质证书的投标人可提供与新版资质证书副本同样大小并加盖投标单位公章的复印件）或电子证书，标书内提供复印件加盖公章。
	授权委托书	响应文件中附由法定代表人及其委托代理人签字并加盖公章的授权委托书复印件。
	财务状况	提供2020年-2022年财务审计报告（当供应商成立日期在2020年-2022年之间的，提供2020至2022年之间的经审计机构审计的财务审计报告，2023年新成立的公司无财务审计报告的，需提供自成立之日起至今的财务报表及财务状况良好承诺书），提供财务审计报告原件，标书内提供复印件加盖公章。
	信誉要求	1. 不接受被政府列为取消投标资格期间的企业或个人投标，提供信誉良好承诺书。（标书内附复印件加盖公章）； 2. 供应商不能列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询相关信用记录的网站截图为准。
	项目经理	拟派出的项目经理须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且无在建工程；提供注册建造师注册证书原件或电子证书、有效期内的安全生产考核合格证原件或电子证书，标书内提供复印件加盖公章。
		拟派出的项目经理，应无在建工程，提供无在建证明承诺书加盖公章。
	入吉备案	外埠单位在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案相关规定（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管与诚信信息管理平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动）投标文件内提供加盖公章的企业信息登记成功的网站公示页复印件。
	其他要求	参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供书面声明，标书内提供复印件加盖公章。

注：供应商有一项不满足资格评审标准的，其响应文件将被否决，不再进入后续响应性评审。

响应性评审标准	工期	开工日期：2023年09月03日，竣工日期：2023年11月01日，共60日历天
	工程质量	符合国家相关工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程
	磋商有效期	响应文件递交截止之日后90天（日历天）
	磋商保证金	已按磋商文件要求的方式及时间缴纳磋商保证金，提供转账凭证及其基本账户开户许可证明。标书内附复印件加盖公章
	权利义务	符合第三章“合同条款及格式”规定
	已标价工程量清单	与磋商文件“工程量清单”给出的范围及数量、编号（编码）及其他规定一致，签字并加盖 注册造价师 执业印章，不是本单位 注册造价师 ，应附造价委托协议书原件，复印件装订在投标文件内，清单报价表格应规范齐全，以上要求须符合2013清单计价规范等相关法律法规的规定。同一造价咨询公司不得在本招标项目中为两个及两个以上的供应商编制工程量清单，否则，相关响应文件均无效。
	技术标准和要求	符合第六章“技术标准和要求”的规定
	响应报价	不超过采购预算（或最高投标限价）
	其他要求	满足招标文件其他实质性要求

注：供应商有一项不满足响应性评审标准的，其响应文件将被否决，不再进入后续详细评审。

(二) 详细评审

序号	评审因素	评审标准	
1	分值构成 (总分100分)	施工组织设计: 30分 项目管理机构: 6分 响应报价55分 其他评分因素: 9分	
2	报价得分计算方法	价格分统一采用低价优先法计算, 即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价, 其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: 磋商报价得分= (磋商基准价/最后磋商报价) × 价格权值 55% × 100	
3	响应报价的偏差率计算公式	/	
评分因素		评分标准	得分
(1) 施工组织设计 30分	内容完整性和编制水平	统一、齐全、完整。 较完整。	4-3 2-0
	施工方案与技术措施	施工方法及技术措施先进、合理、满足工程施工要求。 施工方法及技术措施基本合理。	4-3 2-0
	质量管理体系与措施	施工技术标准、施工过程、检验检测, 质量通病防治等确保工程质量的技术组织措施满足施工要求。 基本满足施工要求。	4-3 2-0
	安全管理体系与措施	合理、全面、有效。 基本满足要求。	3-2 1-0
	环境保护管理体系与措施	合理、全面、有效。 基本满足要求。	3-2 1-0
	工程进度计划与措施	有计划及措施, 符合开竣工日期要求, 施工横道图或网络图合理。 有计划及措施, 基本符合开竣工日期要求, 施工横道图或网络图基本合理。	3-2 1-0
	主要施工机械设备情况	设备充足、先进, 进场计划合理。 设备基本满足。	3-2 1-0
	劳动力安排计划	计划合理、满足施工要求。 计划基本满足施工要求。	3-2 1-0
	原材料进场计划	计划合理、满足施工要求。 计划基本满足施工要求。	3-2 1-0
(2) 项目管理机构 6分	项目管理机构配置	人员配备齐全且科学合理, 满足施工要求。 人员配备较好, 满足施工要求。 人员基本满足施工要求	6-4 3-2 1-0
(3) 响应报价55分	磋商报价得分	磋商报价得分= (磋商基准价/最后磋商报价) × 价格权值55% × 100	55-0
(4) 其他因素9分	保修服务	磋商小组根据各供应商的保修服务进行横向综合比较、评价; 优得3分, 良得2分, 一般得1分; 差或没有不得分。	3-0
	优惠条件	磋商小组根据各供应商的优惠条件进行横向综合比较、评价; 优得3分, 良得2分, 一般得1分; 差或没有不得分。	3-0
	企业业绩	供应商2020年至今完成过同类项目业绩每有一项加1分, 加至3分止 (提供中标通知书或合同协议书原件, 标书内附加盖公章的复印件)	3-0

(1)、对于列入财政部、生态环境部发布的《环境标志产品政府采购品目清单》要求的产品，对其投标价格给予 3% 的价格扣除，并按照扣除后的价格参加排序。采购项目或者分包中既包含环境标志产品也包含非环境标志产品的，只对列入《环境标志产品政府采购品目清单》要求的产品按其在总报价中所占的比例给予价格扣除，投标文件中需提供认证证明，认证机构须在市场监管总局公布的名录内详见《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（2019 年第 16 号文件）》；

(2)、对财政部、发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》但不属于国家强制采购的产品，对其投标价格给予 3% 的价格扣除，并按照扣除后的价格参加排序。采购项目或者分包中既包含节能产品也包含非节能产品的，只对列入《节能产品政府采购品目清单》但不属于国家强制采购的产品按其在总报价中所占的比例给予价格扣除，投标文件中需提供认证证明，认证机构须在市场监管总局公布的名录内《详见市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（2019 年第 16 号文件）》。

(3) 对于列入财政部、国家发改委、信息产业部发布的《无线局域网认证产品政府采购清单》的产品，对其投标价格给予 3% 的价格扣除，并按扣除后的价格参加排序。采购项目或者分包中既包含清单中产品也包含非清单中产品的，只对列入清单的产品按其在总报价中所占的比例给予价格扣除。

(4) 投标产品同时列入上述多个清单的，将上述规定的价格扣除比例叠加后计算价格扣除。

(5) 根据财库【2020】046 号、吉财采购〔2022〕478 号文件规定，中型、小型和微型企业可参加本次投标。根据财库【2014】68 号文件规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

(6) 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》。

(7) 联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受(财库〔2020〕046 号)第四条、第九条规定的扶持政策。

组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

注：A、价格扣除的依据，第 1) 至 4) 条提供货物相关认证证书复印件加盖供应商公章。第 5) 条提供《中小企业声明函》，第 6) 条提供《残疾人福利性单位声明函》。或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。7) 条提供联合协议、各成员中小企业声明函(如有)及投资关系情况说明。

B. 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

中小企业划型标准规定（工信部联企业〔2011〕300 号）

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36 号)，制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企

业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

第三章 合同条款及格式

中标人应当按照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）与采购人签订合同，并到建设行政主管部门办理备案手续。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

第四章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单系按分部分项工程提供的。

1.2 本工程量清单是依据国家规定编制的。工程量清单为磋商文件的组成部分，一经中标且签订合同，即成为合同的组成部分。

1.3 本工程量清单由采购人提供，作为供应商计算响应报价的基础。

2. 工程量清单(另册)

第五章 图 纸

(无)

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

第六章 技术标准和要求

1. 依据磋商文件的要求，本采购工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业建设标准、规范的要求，并按设计图纸文件执行。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

第七章 磋商响应文件格式

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

（项目名称）

磋商响应文件

项目编号：

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

要求自行编制目录，并编制对应页码。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附件 1 报价函（格式）

致：_____（采购人全称）

我单位收到贵公司（项目名称、编号）_____竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加组织_____项目（编号为_____）的竞争性磋商活动，为此，我方着重声明如下：

1、我方愿意按照竞争性磋商响应文件中的一切要求，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。磋商报价为：人民币（大写）_____元（¥_____）的磋商总报价，工期_____。

2、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3、提供磋商须知规定的全部磋商响应文件，包括磋商响应文件正本、副本、首次报价一览表和电子文档。

4、按磋商文件要求提供和交付的服务的磋商报价详见首次报价一览表。

5、我方承诺：完全理解磋商报价超过磋商时公布的预算金额时，响应文件将被拒绝。

6、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

7、承诺完全满足和响应磋商文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在磋商响应文件商务条款偏离表中予以明确特别说明。

8、保证遵守磋商文件的规定。

9、我方完全理解贵方不一定接受最低价的磋商或收到的任何响应文件。

10、我方愿意向贵方提供任何与本项磋商有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

11、我方已详细审核全部磋商响应文件，包括磋商响应文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

12、我方承诺：采购人若需追回采购本项目磋商文件所列相关服务的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣率保证供货。

13、我方承诺接受磋商文件中《商务主要条款》的全部条款且无任何异议。

14、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，若有下列情形之一的，将被处理以采购金额 5 % 以上 10 % 以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营

业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；

- （1）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （3）与采购人、其它供应商或者代理机构工作人员恶意串通的；
- （4）向采购人、代理机构工作人员行贿或提供其他不正当利益的；
- （5）未经代理机构同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （6）拒绝有关部门监督检查虚假情况的。

15、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址联系。

供应商全称（印章）：

地 址：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮 编：

法定代表人或被授权人签字：

年 月 日

(二) 报价函附录

序号	条款名称	约定内容	是否 响应
1	项目经理	姓名：	
2	工期	开工日期：2023年09月03日，竣工日期：2023年11月01日，共60 日历天	
3	磋商有效期	响应文件截止之日后90天（日历天）	
4	履约担保	按合同约定	
5	分包	本工程不允许分包。	
6	工期提前	承包人提前竣工，不奖励。	
7	质量标准	符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程	
8	偏离	本工程不允许偏离	
9	保修期	按合同约定	
10	缺陷责任期	按合同约定	
.....	

附件 2 法定代表人授权书

致：_____（采购人全称）

_____（供应商全称）法定代表人_____授权_____（全权代表名称）为全权代表，参加贵公司组织的_____项目（项目编号_____）竞争性磋商活动，其在磋商中的一切活动本公司均予承认。

法定代表人签字：

单位公章：

_____年_____月_____日

被授权人签字：_____

职务：_____

详细通讯地址：_____

传真：_____电话：_____邮编：_____

以下贴被授权代理人的身份证复印件：

被授权代理人身份证复印件

附件3法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

后附：法定代表人身份证复印件加盖公章。

供应商：_____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

附件4 联合体协议书（不适用）

牵头人名称：

法定代表人：

法定住所：

成员二名称：

法定代表人：

法定住所：

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（招标人名称）（以下简称招标人）_____（项目名称）_____标段（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：_____。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

.....

_____年_____月_____日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

附件 5 首次报价一览表

项目名称：

招标编号：

磋商时间： 年 月 日

供应商	资质等级	报价 (万元)	工期	磋商保证金	质 量 标 准	优惠条 件及服 务承诺
				有/无		有/无

备注：1、此表可以自行调整表格宽度。

2、本表须另单独用信封密封一份，与响应文件一同递交。本表作唱标用，本表内容须与响应文件正本一致。

3、响应报价以万元为单位。

4、优惠条件及服务承诺如有，应在响应文件中详细列明，本表中只填写“有/无”。

法定代表人或被授权人签字：_____

供应商（盖章）：_____

日 期：_____

附件6 磋商保证金

注：后附转款单位转款凭证、银行基本账户开户证明的复印件加盖公章。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附件7 已标价工程量清单

报价说明

供应商人应按照《建设工程工程量清单计价规范》提供的工程量清单计价格式编制。已标价工程量清单封皮有注册造价工程师签字并盖专用章。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附件：已标价工程量清单封皮

投 标 总 价

招标人：

工程名称：

投标总价(小写)：

(大写)：

投 标 人：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(注册造价师签字并盖专用章)

编制时间：

附件8 施工组织设计

1. 供应商应根据磋商文件及工程量清单，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- (1) 内容完整性和编制水平
- (2) 施工方案与技术措施
- (3) 质量管理体系与措施
- (4) 安全管理体系与措施
- (5) 环境保护管理体系与措施
- (6) 工程进度计划与措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
- (7) 主要施工机械设备情况
- (8) 劳动力安排计划
- (9) 原材料进场计划
- (10) 项目组织管理机构
- (11) 磋商文件规定的其他内容

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本招标项目的主要施工设备表

附表二 拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表一：拟投入本招标项目的主要施工设备表

[illegible]

[illegible]

附表三：劳动力计划表

单位：人

[illegible]

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图(或横道图)

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图(或横道图)表示。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附表六：临时用地表

[illegible]

附件 9 项目管理机构

(一)项目管理机构组成表

[illegible]

(二)主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

项目经理须附相关资格证书及社会保险证明复印件加盖公章，管理过的项目业绩须附中标通知书及合同协议书复印件加盖公章。同类项目限于以项目经理身份参与的项目。

要求证明材料复印件清晰。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
资格等级			级	专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的同类项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

附 2: 其他项目管理人员简历表

其他项目管理人员简历表指技术负责人等岗位人员。技术负责人应附身份证、相关资格证复印件、社会保险证明加盖公章，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明复印件；其它主要人员应附相关资格证书、社会保险证明复印件加盖公章。

要求证明材料复印件清晰。

[illegible]

附 3：承诺书

承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件十、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：后附有效营业执照、资质证书等材料复印件加盖公章。

（二）近三年财务状况表

需提供近三年（2020年度、2021年度、2022年度）经专业审计机构的财务审计报告（附复印件）。2023年新成立的公司无财务审计报告的，需提供自成立之日起至今的财务报表及财务状况良好承诺书）；

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

（三）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

后附：2022年至今任意3个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料复印件加盖公章；

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

(四) 近三年完成的同类项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：后附中标通知书或合同协议书复印件加盖公章。

(五) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书复印件加盖公章

(六)近三年（2020年至今）发生的诉讼及仲裁情况

（格式自拟，加盖供应商公章）

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附件十一、

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；……以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函

【不属于残疾人福利性单位的无需填写】

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供货物），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：

法定代表人（单位负责人）

或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

监狱企业和戒毒企业参加政府采购活动时，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

【不属于监狱企业的无需提供】

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

附件十二、其他材料

磋商文件中要求的资料或供应商认为针对本项目有必要提供的资料，附后。

吉林省晟兴项目咨询管理有限公司

不拖欠农民工工资承诺书

_____(采购人名称)

根据国务院办公厅印发《关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》及《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》，我公司承诺：依法足额支付农民工工资，并对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，承诺绝不出现拖欠农民工的行为，否则，相关法律责任由我公司自行承担。

供应商：_____ (加盖公章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

附表

最后报价表

项目名称:

招标编号:

供应商名称	最后报价 (万元)
	小写:

备注：1、此表不需填写，不需放入响应文件格式内。

2、此表为通过初步审查合格的供应商按照磋商要求，现场填写。

法定代表人或被授权人签字: _____

日 期: _____