

协助答疑专家签到表

项目名称	江田中心小学物业采购服务项目		
招标编号	[350182]HHPM[CS]2025001	协助答疑时间	2025 年 6 月 6 日
委托单位	福州市长乐区江田中心小学	预算金额：¥648,996 元	
招标代理单位	汇宏项目管理有限公司	采购方式：竞争性磋商	
姓名	单位名称	职务（职称）	联系电话
协助答疑专家			
余建	中建建设集团有限公司	高工	15919873534
黄国良	福建物资结构研究院	高工	13625072577
陈华	福州市长乐区江田中心小学	总务主任	13400513562
监督人			
林华	福州市长乐区江田中心小学	总务副主任	15750509867

汇宏项目管理有限公司

2025 年 6 月 6 日

# 专家协助答疑意见表



采购单位：福州市长乐区江田中心小学

招标编号：[350182]HHPM[CS]2025001

项目名称：江田中心小学物业采购服务项目

汇宏项目管理有限公司

2025 年 6 月 6 日

项目名称：江田中心小学物业采购服务项目					
采购单位：福州市长乐区江田中心小学			预算金额：¥ 648,996 元		
招标代理机构：汇宏项目管理有限公司			采购方式：竞争性磋商		
答疑地点：汇宏项目管理有限公司会议室			招标编号：[350182]HHPM[CS]2025001		
答疑时间：2025 年 6 月 6 日					
专家姓名	黄国忠	电话	13625072577	工作单位	中科院福建物质结构研究所
	金文婷		15919873534		大上建设集团有限公司
	陈烽		13400513562		福州市长乐区江田中心小学
专家答疑的修改意见及建议详见附件。					
<p>评审小组综合意见如下：</p> <p>经专家组核查，协助答疑如下：</p> <p>本项目第二成交候选人福建正弘物业管理有限公司响应文件中技术评分项“客服及文印人员”提供的学历材料表述仅为“专科起点本科学习”，未提及“全日制”等信息，根据磋商文件“14.2.2 其他情形：磋商小组决定供应商的响应性只根据响应文件本身的内容，而不寻求其他的外部证据”，磋商小组在评审现场无法判定其为“全日制本科学历”，故本点未得分。本次协助答疑会，磋商小组对福建正弘物业管理有限公司的响应文件及相关的信息核查，学信网显示该人员的学习形式为“普通全日制”，符合磋商文件要求，现修正本项得分为 3 分（原本项得分为 2 分）。</p> <p>综上，福建正弘物业管理有限公司技术评分项得分为 74.84 分，最终得分为 96.84 分，高于原得分排名第一的成交人（最终得分为 95.86 分），影响最终的评审结果。</p> <p>专家签字：</p> <div style="text-align: center;">    </div>					

汇宏项目管理有限公司  
2025 年 6 月 6 日