

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）: 950,000.00

采购包最高限价（元）: 950,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	热水器	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	1.00 (批)	950,000.00	工业	是	否	否	是	否

报价要求

采购包 1:

序号	报价内容	数量	单价	最高限价	价款形式	报价说明
1	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	1.00(批)	950,000 (元)	950,000.00	总价	无

★注：投标人响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	热水器	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	空气源热泵

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，投标人不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，投标人应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效投标处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	热水器	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	空气源热泵
2	热水器	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	水泵（热水循环泵）
3	热水器	2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造	水泵（热水增压泵）

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，投标人提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包 1：

标的名称：2024 年中考仁寿中学考点学生公寓生活配套提升改造

序	符	技术要求名称	技术参数与性能指标
---	---	--------	-----------

号	号 标 识						
1			序 号	产 品 名 称	单 位	数 量	规格及型号
			1	空气源热泵（核心产品）	台	8	<p>▲1. 干球温度 $20 \pm 0.1^{\circ}\text{C}$ 时单台制热量 $\geq 42\text{KW}$，输入功率 $\leq 8.8\text{KW}$，制热性能系数 ≥ 4.77；</p> <p>▲2. 干球温度 $7 \pm 0.1^{\circ}\text{C}$ 时单台制热量 $\geq 33\text{KW}$，输入功率 $\leq 8.4\text{KW}$，制热性能系数 ≥ 3.93；</p> <p>▲3. 干球温度 $-7 \pm 0.1^{\circ}\text{C}$ 时单台制热量 $\geq 15\text{KW}$，输入功率 $\leq 6.4\text{KW}$，制热性能系数 ≥ 2.34；</p> <p>▲4. 干球温度 $2 \pm 0.1^{\circ}\text{C}$ 时单台制热量 $\geq 21.9\text{KW}$，输入功率 $\leq 7.4\text{KW}$，制热性能系数 ≥ 2.96；</p> <p>▲5. 机组噪音 $\leq 58\text{dB(A)}$；</p> <p>6. 要求 R410（A）环保冷媒，运行环境温度 $-15^{\circ}\text{C} \sim 45^{\circ}\text{C}$；</p> <p>★7. 一级能效（提供中国能效标识官网截图）；</p> <p>8. 机组配置弹簧式减震器。</p> <p>带“▲”项须提供承诺函：承诺交货时提供第三方检测机构出具的具有 CMA 或 CNAS 标识的检测报告复印件。</p>
			2	保温水箱 1	台	2	<p>规格（长×宽×高）：1.5m*3m*2.5m（$\pm 5\%$）</p> <p>双层不锈钢，材质：内胆为 304 不锈钢，底板、下侧板厚 $\geq 2.0\text{mm}$，中侧板、上侧板厚 $\geq 1.5\text{mm}$，顶盖厚 $\geq 1.0\text{mm}$，顶盖带锁。外胆为厚 $\geq 0.8\text{mm}$ 的 201 不锈钢。配内外爬梯、液位计、溢流管。</p> <p>保温层用 50mm 聚氨酯整体发泡保温。常温环境下，水箱 24 小时降温不超过 5°C。</p>
			3	保温水箱 2	台	1	<p>规格（长×宽×高）：6m*2m*2.5m（$\pm 5\%$）。</p> <p>双层不锈钢，材质：内胆为 304 不锈钢，底板、下侧板厚 $\geq 2.0\text{mm}$，中侧板、上侧板厚 $\geq 1.5\text{mm}$，顶盖厚 $\geq 1.0\text{mm}$，顶盖带锁。外胆为厚</p>

					≥0.8mm 的 201 不锈钢。配内外爬梯、液位计、溢流管。 保温层用 50mm 聚氨酯整体发泡保温。常温环境下，水箱 24 小时降温不超过 5℃。
4	控制箱	项	2		电负荷约计 60KW，柜内主要配置：变频器、空气开关、交流接触器、继电器、漏电开关、相序保护器、空气源热泵控制器、水泵控制、温度及水位控制。
5	水泵（热水循环泵）	台	8		流量≥8m³/h，扬程≥18m，功率≥1.1KW，含防雨帽、橡胶减震垫。
6	水泵（热水增压泵）	台	4		流量≥35m³/h，扬程≥40m，功率≥7.5KW，含防雨帽、橡胶减震垫。
7	电缆 1	米	100		YJV3*6+2*4mm2，安装部位：空气源热泵连接线
8	电缆 2	米	100		YJV3*4+1*2.5mm2，安装部位：水泵连接线
9	电缆 3	米	140		1 型号：YJV 3*35+1*16mm2，材质：铜芯，敷设方式：桥架（由配电房引出至热水设备房控制箱）
10	软水处理设备	项	2		含不锈钢罐 1 个、压力表 1 个。配硅磷晶药剂：≥40KG。
11	不锈钢护栏	m2	44		护栏尺寸：7m×8m×2m（长×宽×高）（±5%），不锈钢材质；立管φ 19mm，厚 0.5mm，立管间距 120mm；横管尺寸 25*25mm，厚 0.6mm，间距 500mm；斜支撑管尺寸 25*25，厚 0.6mm，间距 2000mm。门尺寸：宽 700mm，高度 1900mm，含门锁一套。
12	饮水机	台	13		1、加热内胆≥30L（提供与投标产品型号一致的整机《涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件》复印件，证件内须注明加热内胆容量）； 2、电源/功率：380V/50Hz，4.5KW； 3、出水方式：机械式旋钮龙头（一个出开水，三个出温开水）； 4、外形尺寸（长×宽×高）：900×400×1100mm（±5%）； 5、过滤配置：不低于 3 级过滤（PP 棉+活性炭+活性炭），净水流量≥180L/h，额定净水量 6000L（提供

						<p>与投标产品型号一致的整机《涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件》复印件，证件内须注明净水量）；</p> <p>6、温开水安全要求：采用热交换器技术，热交换器内外管采用 304 不锈钢材质，提供热交换器的涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件；</p> <p>7. 食品卫生要求：整机符合 GB4806.7-2016、GB4806.9-2016、GB4806.11-2016 要求保证出水安全（提供投标产品品牌型号一致的整机《食品接触产品安全认证证书》复印件并提供全国认证认可信息公共服务平台官网 http://cx.cnca.cn/ 查询截图）；</p> <p>▲8、水质要求：产品出水水质符合 CJ94-2005《饮用净水水质标准》（提供投标产品品牌型号一致的水质检测报告；</p> <p>9、滤芯符合卫生许可要求：PP 棉滤芯、活性炭滤芯符合《生活饮用水输配水设备及防护材料卫生安全评价规范》（2001）的卫生安全性；</p> <p>▲10、水胆采用 304 不锈钢材质，厚度$\geq 1.0\text{mm}$（须提供承诺函：承诺交货时提供第三方检测机构出具的具有 CMA 或 CNAS 标识的检测报告复印件）。</p>	
			13	热水管加工 1	米	300	镀锌钢管：DN25，外用橡塑保温管穿管保温，厚度 3 公分；安装部位：热供水支管
			14	热水管加工 2	米	500	镀锌钢管：DN32，外用橡塑保温管穿管保温，厚度 3 公分；安装部位：热水系统回水管路及热供水支管
			15	热水管加工 3	米	600	镀锌钢管：DN40，外用橡塑保温管穿管保温，厚度 3 公分；安装部位：热水系统回水管路及热水立管
			16	热水管加工 4	米	180	镀锌钢管：DN65，外用橡塑保温管穿管保温，厚度 3 公分；安装部位：热水立管
			17	热水管加	米	165	镀锌钢管：DN80，外用橡塑保温管

				工 5			穿管保温, 厚度 3 公分; 安装部位: 热水主管
			18	热水管加工 6	米	40	镀锌钢管: DN100, 外用橡塑保温管穿管保温, 厚度 3 公分; 安装部位: 热水主管
			19	安装调试	项	1	空气源热泵、水泵安装, 电缆敷设人工, 桥架及敷设, 阀门材料(蝶阀、闸阀、过滤器、排气阀、单向阀、球阀、减震垫等) 及安装
			20	热水系统基础	项	1	含部分混凝土加钢架基础(本项为必须完成的工作项目, 不参与参数评分)
			21	室内改造	间	291	室内包括: PP-R 管、PP-R 管件(PPR 管规格: DN15, 数量: 每间约计 6 米), 花洒 1 套(ϕ 100mm), 混水阀 1 套, 带安装、打孔(部分涉及)
2			<p>2.1 产品质量要求: 1) 投标人须提供全新的货物(含零部件、配件等), 表面无划伤、无碰撞痕迹, 且权属清楚, 不得侵害他人的知识产权。2) 货物必须符合或优于国家(行业)标准, 以及本项目招标文件的质量要求和技术指标与出厂标准。3) 在使用过程中, 货物质量出现问题, 投标人应负责三包(包修、包换、包退), 费用由投标人负担, 采购人有权实地了解和检查投标人的货物质量和供货进度。4) 货到现场后交付采购人使用前由于投标人运输、装卸、保管不当造成的质量问题, 采购人不负责修理, 费用由投标人负担。</p> <p>2.2 其他要求: 1) 交货时间: 中标人应在签订合同后 45 天内完成项目的配送、安装、调试、培训并交付采购人验收使用, 试运行 30 日后如未满足正常运行要求, 采购人有权要求其整改, 直至达到验收标准。2) 项目质保期: 验收合格之日起整套系统质保 3 年。3) 运输要求: 中标人负责提供货物运到现场过程中的全部运输, 包括装卸车、货物现场的搬运并提供产品清洁服务, 各种货物需提供装箱清单, 按清单验收货物, 货物在现场的保管由中标人负责, 直至项目验收完毕。3) 如涉及国家强制认证(如 CCC 认证、信息安全产品认证、销售许可证等), 投标人须承诺投标产品均符合国家强制认证的相关规定, 中标后在供货时一并提供相关复印件(投标人在投标文件中须针对此项单独提供承诺函原件, 加盖投标人电子章, 否则投标文件作无效处理)。4) 如因投标人提供的产品质量等非采购人原因导致采购人及他人人身损害、财产损失的, 投标人应当承担全部赔偿责任。如采购人因此而承担赔偿责任的, 有权向投标人全额追偿(投标人在投标文件中须针对此项单独提供承诺函原件, 加盖投标人电子章, 否则投标文件作无效处理)。5) 知识产权: 投标人保证采购人在使用了其产品、服务及其任何部分而不受到第三方关于侵犯专利权、商标权、代理销售权或其他工业产权和知识产权的指控。任何第三方如果提</p>				

		<p>出侵权指控时，投标人须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律上和经济上的责任。采购人因处理该等纠纷发生的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)和遭受的损失(包括但不限于向权利人支付的赔偿费用、产品无法使用造成的损失等)，均由投标人承担。</p> <p>2.3 售后服务要求: ①项目质保期内投标人提供 7×24 小时热线服务和现场支持服务，设备出现故障后能半小时内做出响应，2 小时内上门维修，48 小时内解决问题；若 48 小时内无法解决的，应当提供解决方案。②投标人须对采购人进行培训，合理设定培训内容、培训师资、培训时间和培训周期等。</p>
--	--	---

3.3.服务要求

3.3.1.服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
			无

3.3.2.商务要求

采购包 1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1		交货时间	自合同签订之日起 45 日内
2		交货地点	采购人指定地点
3		支付方式	分期付款
4		付款进度安排	<p>1、采购合同签订后（支付预付款），达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 40.00%</p> <p>2、全部货物交付完毕并验收合格并且安装调试完成建设后，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 60.00%</p>
5		验收、交付标准和方法	本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22 号）的要求及国家行业主管部门规定的标准、方法和内容进行验收。
6		质量保修范围和保修期	满足国家、地方相关规范、行业标准及招标文件要求。
7		违约责任与解决争议的方法	①甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。②如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

8		包装方式及运输	涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。
---	--	---------	--

3.4.其他要求

无