

兰州市公共资源交易中心专家抽取结果

招标单位：榆中县和平镇人民政府

项目名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务

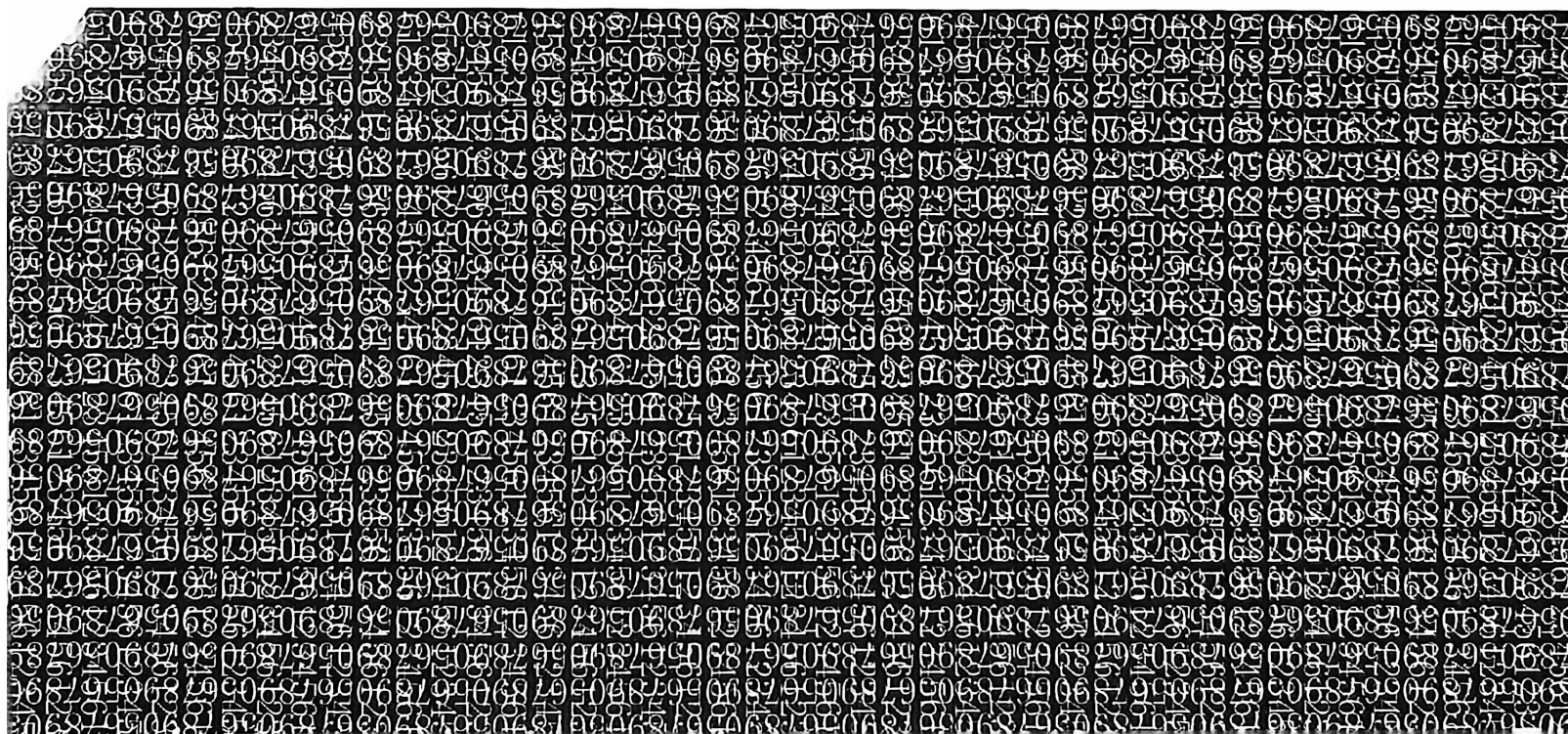
抽取地点：专家抽取室

抽取时间：2026年02月02日 15时02分

业主代表：

冯军武

监督人员：



扫描全能王 创建

我已确认《专家抽取结果名单》在进入评标封闭区前密封完好，并核实专家身份
与该名单信息无误。

招标（采购）人代表 闫加元 2026年2月3日

专家抽取结果



招标单位：榆中县和平镇人民政府
项目名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
抽取地点：专家抽取室
抽取时间：2026年02月02日 15时02分

专家姓名	专家电话	工作单位	专家专业	签到
赵荣洲	17693184371	兰州高科产业园建设开发有限公司	C13000000公共设施管理服务 (总) (主场)	赵荣洲
李正江	13919859434	全信项目管理咨询有限公司	C13000000公共设施管理服务 (总) (主场)	李正江



开标记录表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

开标时间：2026-02-03 09:30:00

采购人：榆中县和平镇人民政府

开标地点：兰州市公共资源交易中心榆中分中心-第一开标室

序号	供应商	法定代表人 或委托代理人签字
1	甘肃金垒建设工程有限公司	赵亮
2	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	
3	榆中美华物业管理有限公司	郭佩虫
4	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	王建伟
备注：	1、兰州城关物业服务集团有限公司：未按时递交投标文件；	

采购人：马军武

时间：2026年02月03日

招标代理：张昭奇

文件检查结果表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号 采购人：榆中县和平镇人民政府

序号	供应商	投标/响应文件HASH码	递交时间	解密时间	签字
1	甘肃金垒建设工程有限公司	tbjy 文件：129a6963b3a0700461033dc554b8d3fb	2026-02-02 15:16:33	2026-02-03 09:30:56	赵亮
		mtbjy 文件：3371e70b5e8c7ed97b0ad585357b2e98			
2	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	tbjy 文件：0f8bf24c9e4308ed6fcd7ce4230f84d3	2026-02-02 21:01:10	2026-02-03 09:33:45	
		mtbjy 文件：a056c268a0a4fb63ecc2a37163c07245			
3	榆中美华物业管理有限公司	tbjy 文件：6a45f775b52ae8f8a0cd679e9c491c62	2026-02-02 21:24:59	2026-02-03 09:31:38	郭佩虫
		mtbjy 文件：c8fd145a03887fe28715018937800e4			
4	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	tbjy 文件：221e4ba4c7c3142954c40d6d25b231c5	2026-02-02 15:40:43	2026-02-03 09:30:46	王建伟
		mtbjy 文件：7ef28a31920f54bf0228f85d3e6c9c6d			

采购人：冯军头 时间：2026年02月03日
招标代理：张明奇

和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

资
格
审
查
报
告



项目编号：榆中财采备字[2026]00008号

采购人：榆中县和平镇人民政府

代理机构：甘肃中泰博瑞工程项目管理咨询有限公司

2026 年 02 月 03 日

甘肃中泰博瑞工程项目管理咨询有限公司受榆中县和平镇人民政府委托，对和平镇道路、市政设施维护维修服务项目以竞争性磋商方式进行采购，采购公告期限为5个工作日，本次采购公告同时在甘肃省政府采购网上发布。于2026年02月03日，在兰州市公共资源交易中心榆中分中心进行开标。

一、投标截止时间前按要求递交了响应文件的供应商有：甘肃金垒建设工程有限公司、榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司、榆中美华物业管理有限公司、甘肃华泰伟业建筑工程有限公司

二、资格审查要求见《采购文件》（项目编号：榆中财采备字[2026]00008号）

三、审查情况及说明：

依法组建的磋商小组，按照采购文件的要求和法定程序对响应文件进行了认真负责的评审，审查过程公开、公平、公正。

四、审查结果：

4.1 通过资格性审查的供应商名单：甘肃金垒建设工程有限公司、榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司、榆中美华物业管理有限公司、甘肃华泰伟业建筑工程有限公司

4.2 未通过资格性审查的供应商名单：无投标单位 废标。

资格审查人员签名：李正江 赵荣洲 周加元

资格审查

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

序号	评审项目	1	2	3	4
		甘肃金全建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	投标人信用查询记录符合要求，未被列入“信用中国”失信记录，未被列入“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn ）记录失信被执行入或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单，不处于“中国政府采购网”（ http://www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间（以公告发布至提交响应文件截止时间内资格审查环节“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询结果为准，响应文件中不需提供相关网站截图）。	合格	合格	合格	合格
2	资格承诺声明函 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供《资格承诺声明函》。	合格	合格	合格	合格
3	中小企业声明函 须提供《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》或者由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。	合格	合格	合格	合格
4	非联合体投标 本项目不接受联合体投标。	合格	合格	合格	合格
结论		通过	通过	通过	通过

资格审查人员签名：李正江 赵荣洲 周加元

评审意见汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

供应商名称	评审步骤	评审内容	评审意见

资格审查人员签名：李正江 赵荣迪 陶加元



ZFCG-20260203

和平镇道路、市政设施维护维修服务项目



评

审

报

告

采购人：榆中县和平镇人民政府

代理机构：甘肃中泰博瑞工程项目管理咨询有限公司

2026 年 02 月 03 日

和平镇道路、市政设施维护维修服务项目政府采购

评审报告

榆中县和平镇人民政府:

你单位和平镇道路、市政设施维护维修服务项目政府采购的开标工作，于 2026年02月 03日 09:30（北京时间）在 兰州市公共资源交易中心榆中分中心如期进行，依法组建的磋商小组，按照采购文件的要求和法定程序对响应文件进行了认真负责的评审，现评审工作结束，磋商情况报告如下：

一、磋商小组组成

磋商小组3人，其中：采购人代表 1人，从《甘肃省政府采购评标专家库》中随机抽取的评标专家 2人。磋商小组推荐 李正江 为磋商小组组长。

二、评审原则

遵循“公平、公正、科学、择优”的原则。

三、评审的依据

采购文件规定的评标标准和方法。

四、磋商过程

在采购文件规定的响应文件递交的截止时间内，共收到 4 家供应商递交的响应文件。经过资格审查、初步评审，甘肃金垒建设工程有限公司、榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司、榆中美华物业管理有限公司、甘肃华泰伟业建筑工程有限公司通过。

无供应商 废标。

经磋商小组认定，参与该项目的(甘肃金垒建设工程有限公司、榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司、榆中美华物业管理有限公司、甘肃华泰伟业建筑工程有限公司)不存在电子投标文件雷同情形、串通投标行为。

五、推荐成交候选人顺序

通过对初步评审合格的响应文件进行详细评审，推荐成交候选人如下：

序号	供应商名称	投标报价(元)	经评审报价(元)	总得分
1	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	895000.00	895000.00	84.68
2	甘肃金垒建设工程有限公司	866000.00	866000.00	72.33
3	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	898500.00	898500.00	66.64

注：综合得分最高

六、成交名单

根据评标办法、质询情况和各供应商报价结果以及相应的履约能力、售后服务以及资信情况

等，确定成交人为：榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司，成交金额：895000.00 元 (大写：捌拾玖万伍仟元整)

注：综合得分最高

磋商小组成员签名：李江 赵荣迪 周加礼



2026年02月03日

ZFCG-20260203

磋商小组签到表

标包名称： 和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号： 榆中财采备字[2026]00008号

序号	姓名	工作单位	职称
1	李正江	全信项目管理咨询有限公司	
2	赵荣洲	兰州高科产业园建设开发有限公司	
3	闫加元	榆中县和平镇人民政府	

磋商小组成员签名：

李正江 赵荣洲 闫加元



2026年02月03日

ZFCG-20260203

专家评标诚信廉政承诺书

(标包编号：榆中财采备字[2026]00008号)

作为评标专家，我郑重承诺：

一、有下列情形之一的，主动提出回避：

- (一) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (二) 参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；
- (三) 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；
- (四) 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (五) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (六) 与供应商有利害关系，可能影响对投标公正评审的；
- (七) 曾因在采购、评标以及其他与采购投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (八) 法律法规规定的其他情形。



二、严格执行有关采购投标的法律法规和部门规章，依照采购文件和评标办法，公正客观、独立自主地进行评审，对自己的评审意见负责。不对外透露对投标/响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

三、在评标过程中，严格遵守评标工作纪律，不与任何供应商或者与采购结果有利害关系的人进行私下接触，不收受供应商、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处，不向采购人征询其确定中标人的意向，不接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定供应商的要求，不做其他不客观、不公正履行职务的行为。

我将严守以上承诺，如若违反，我将自愿承担相应的后果和处罚。

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 周加元

2026年02月03日

资格审查

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

序号	评审项目	1	2	3	4
		甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限公司	榆中美华物业管理有限责任公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	投标人信用查询记录符合要求，未被列入“信用中国”失信记录 未被列入“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn ）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单，不处于“中国政府采购网”（ http://www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间（以公告发布至提交响应文件截止时间内资格审查环节“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询结果为准，响应文件中不需提供相关网站截图）。	合格	合格	合格	合格
2	资格承诺声明函 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供《资格承诺声明函》。	合格	合格	合格	合格
3	中小企业声明函 须提供《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》或者由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。	合格	合格	合格	合格
4	非联合体投标 本项目不接受联合体投标。	合格	合格	合格	合格
结论		通过	通过	通过	通过

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

符合性审查

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

序号	评审项目	1	2	3	4
		甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	符合性1 响应文件未按磋商文件要求签章的。	合格	合格	合格	合格
2	符合性2 响应文件关键内容字迹模糊、无法辨认的。	合格	合格	合格	合格
3	符合性3 响应文件含有与磋商文件相悖的附加条件的。	合格	合格	合格	合格
4	符合性4 响应文件未对磋商文件的实质性要求作出响应的。	合格	合格	合格	合格
5	符合性5 响应文件报价出现前后不一致，响应人拒绝按照磋商文件要求修正响应文件报价的。	合格	合格	合格	合格
6	符合性6 响应报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的。	合格	合格	合格	合格
7	符合性7 响应有效期不足的。	合格	合格	合格	合格
8	符合性8 响应内容不符合国家相关强制性标准的。	合格	合格	合格	合格
9	符合性9 响应人串通响应的。	合格	合格	合格	合格
10	符合性10 法律法规规定的其他情形。	合格	合格	合格	合格
结论		通过	通过	通过	通过

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

商务标汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1			2		
				甘肃金垒建设工程有限公司			榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司		
				李正江	赵荣洲	闫加元	李正江	赵荣洲	闫加元
1	商务标 (17分)	近三年（2022年12月至今）有类似项目业绩（以中标通知书或合同为准）1项得1分，共2分。	2	2	2	2	2	2	2
		项目管理机构人员配置完善得5分，不完善得2分，没有不得分。投入本项目的专业人员，提供相关证书，一个得1分，最多得10分。	15	15	15	15	15	15	15
专家打分合计			17	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00
合计			17	17.00			17.00		

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 闫加元

商务标汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	3			4		
				榆中美华物业管理有限公司			甘肃华泰伟业建筑工程有限公司		
				李正江	赵荣洲	闫加元	李正江	赵荣洲	闫加元
1	商务标 (17分)	近三年（2022年12月至今）有类似项目业绩（以中标通知书或合同为准）1项得1分，共2分。	2	2	2	2	2	2	2
		项目管理机构人员配置完善得5分，不完善得2分，没有不得分。投入本项目的专业人员，提供相关证书，一个得1分，最多得10分。	15	5	5	5	15	15	15
专家打分合计			17	7.00	7.00	7.00	17.00	17.00	17.00
合计			17	7.00			17.00		

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 闫加元

磋商小组成员李正江打分表（商务标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	商务标 (17分)	近三年（2022年12月至今）有类似项目业绩（以中标通知书或合同为准）1项得1分，共2分。	2	2	2	2	2
		项目管理机构人员配置完善得5分，不完善得2分，没有不得分。投入本项目的专业人员，提供相关证书，一个得1分，最多得10分。	15	15	15	5	15
合计			17	17.00	17.00	7.00	17.00

评审专家 李正江 签名：李正江

磋商小组成员赵荣洲打分表（商务标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	商务标 (17分)	近三年（2022年12月至今）有类似项目业绩（以中标通知书或合同为准）1项得1分，共2分。	2	2	2	2	2
		项目管理机构人员配置完善得5分，不完善得2分，没有不得分。投入本项目的专业人员，提供相关证书，一个得1分，最多得10分。	15	15	15	5	15
合计			17	17.00	17.00	7.00	17.00

评审专家 赵荣洲 签名：赵荣洲

磋商小组成员闫加元打分表（商务标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	商务标 (17分)	近三年（2022年12月至今）有类似项目业绩（以中标通知书或合同为准）1项得1分，共2分。	2	2	2	2	2
		项目管理机构人员配置完善得5分，不完善得2分，没有不得分。投入本项目的专业人员，提供相关证书，一个得1分，最多得10分。	15	15	15	5	15
合计			17	17.00	17.00	7.00	17.00

评审专家 闫加元 签名：闫加元

技术标汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1			2		
				甘肃金垒建设工程有限公司			榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司		
				李正江	赵荣洲	闫加元	李正江	赵荣洲	闫加元
1	技术标 (73分)	充分了解和平镇道路、市政设施维修维护服务，对本项目的重难点分析是否准确。准确得15分，较准确得10分，不准确得5分，没有不得分。	15	15	10	10	15	15	15
		根据投标人提供的服务方案评审：服务方案科学合理，针对服务对象体现出专业化、特殊性、规范化，得16分；服务方案一般，不能体现出特殊性、专业化，得5分；没有不得分。	16	16	5	5	16	16	16
		投标人质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备者得12分，部分满足得5分，不满足不得分。	12	5	5	12	5	5	12
		有文明施工及施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者，完善得10分，较完善得4分，没有不得分。	10	10	4	4	10	4	10
		有健全的突发事件处理机制和应急预案，应急预案详细并且符合本项目实际情况，针对性强得10分；应急预案基本详细、基本符合本项目实际情况，针对性一般得5分；应急预案不详细、不符合本项目实际情况，没有针对性得1分；不提供不得分。	10	5	5	5	5	5	5
		投标人的售后服务方案承诺具体完善、详尽、可靠得8分，方案承诺不具体、不详尽得4分，否则不得分。出具售后服务承诺书得2分，否则不得分。	10	8	4	8	8	4	8
专家打分合计			73	59.00	33.00	44.00	59.00	49.00	66.00
合计			73	45.33			58.00		

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 闫加元

技术标汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	3			4		
				榆中美华物业管理有限公司			甘肃华泰伟业建筑工程有限公司		
				李正江	赵荣洲	闫加元	李正江	赵荣洲	闫加元
1	技术标 (73分)	充分了解和平镇道路、市政设施维修维护服务，对本项目的重难点分析是否准确。准确得15分，较准确得10分，不准确得5分，没有不得分。	15	10	5	10	10	10	10
		根据投标人提供的服务方案评审：服务方案科学合理，针对服务对象体现出专业化、特殊性、规范化，得16分；服务方案一般，不能体现出特殊性、专业化，得5分；没有不得分。	16	16	5	5	16	5	5
		投标人质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备者得12分，部分满足得5分，不满足不得分。	12	5	5	5	5	5	5
		有文明施工及施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者，完善得10分，较完善得4分，没有不得分。	10	4	4	4	10	4	4
		有健全的突发事件处理机制和应急预案，应急预案详细并且符合本项目实际情况，针对性强得10分；应急预案基本详细、基本符合本项目实际情况，针对性一般得5分；应急预案不详细、不符合本项目实际情况，没有针对性得1分；不提供不得分。	10	5	5	5	5	5	5
		投标人的售后服务方案承诺具体完善、详尽、可靠得8分，方案承诺不具体、不详尽得4分，否则不得分。出具售后服务承诺书得2分，否则不得分。	10	4	4	4	8	4	4
专家打分合计			73	44.00	28.00	33.00	54.00	33.00	33.00
合计			73	35.00			40.00		

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 闫加元

磋商小组成员李正江打分表（技术标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	技术标 (73分)	充分了解和平安镇道路、市政设施维修维护服务，对本项目的重难点分析是否准确。准确得15分，较准确得10分，不准确得5分，没有不得分。	15	15	15	10	10
		根据投标人提供的服务方案评审：服务方案科学合理，针对服务对象体现出专业化、特殊性、规范化，得16分；服务方案一般，不能体现出特殊性、专业化，得5分；没有不得分。	16	16	16	16	16
		投标人质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备者得12分，部分满足得5分，不满足不得分。	12	5	5	5	5
		有文明施工及施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者，完善得10分，较完善得4分，没有不得分。	10	10	10	4	10
		有健全的突发事件处理机制和应急预案，应急预案详细并且符合本项目实际情况，针对性强得10分；应急预案基本详细、基本符合本项目实际情况，针对性一般得5分；应急预案不详细、不符合本项目实际情况，没有针对性得1分；不提供不得分。	10	5	5	5	5
		投标人的售后服务方案承诺具体完善、详尽、可靠得8分，方案承诺不具体、不详尽得4分，否则不得分。出具售后服务承诺书得2分，否则不得分。	10	8	8	4	8
合计			73	59.00	59.00	44.00	54.00

评审专家 李正江 签名：李正江

磋商小组成员赵荣洲打分表（技术标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	技术标 (73分)	充分了解和和平镇道路、市政设施维修维护服务，对本项目的重难点分析是否准确。准确得15分，较准确得10分，不准确得5分，没有不得分。	15	10	15	5	10
		根据投标人提供的服务方案评审：服务方案科学合理，针对服务对象体现出专业化、特殊性、规范化，得16分；服务方案一般，不能体现出特殊性、专业化，得5分；没有不得分。	16	5	16	5	5
		投标人质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备者得12分，部分满足得5分，不满足不得分。	12	5	5	5	5
		有文明施工及施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者，完善得10分，较完善得4分，没有不得分。	10	4	4	4	4
		有健全的突发事件处理机制和应急预案，应急预案详细并且符合本项目实际情况，针对性强得10分；应急预案基本详细、基本符合本项目实际情况，针对性一般得5分；应急预案不详细、不符合本项目实际情况，没有针对性得1分；不提供不得分。	10	5	5	5	5
		投标人的售后服务方案承诺具体完善、详尽、可靠得8分，方案承诺不具体、不详尽得4分，否则不得分。出具售后服务承诺书得2分，否则不得分。	10	4	4	4	4
合计			73	33.00	49.00	28.00	33.00

评审专家 赵荣洲 签名：赵荣洲

磋商小组成员闫加元打分表（技术标）

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4
				甘肃金垒建设工程有限公司	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	榆中美华物业管理有限公司	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司
1	技术标 (73分)	充分了解和和平镇道路、市政设施维修维护服务，对本项目的重难点分析是否准确。准确得15分，较准确得10分，不准确得5分，没有不得分。	15	10	15	10	10
		根据投标人提供的服务方案评审：服务方案科学合理，针对服务对象体现出专业化、特殊性、规范化，得16分；服务方案一般，不能体现出特殊性、专业化，得5分；没有不得分。	16	5	16	5	5
		投标人质量管理体系健全，具有完善、可行的质量保证体系和防止质量通病的措施及满足工程要求的质量检测设备者得12分，部分满足得5分，不满足不得分。	12	12	12	5	5
		有文明施工及施工安全保证体系及针对性的安全预防措施者，完善得10分，较完善得4分，没有不得分。	10	4	10	4	4
		有健全的突发事件处理机制和应急预案，应急预案详细并且符合本项目实际情况，针对性强得10分；应急预案基本详细、基本符合本项目实际情况，针对性一般得5分；应急预案不详细、不符合本项目实际情况，没有针对性得1分；不提供不得分。	10	5	5	5	5
		投标人的售后服务方案承诺具体完善、详尽、可靠得8分，方案承诺不具体、不详尽得4分，否则不得分。出具售后服务承诺书得2分，否则不得分。	10	8	8	4	4
合计			73	44.00	66.00	33.00	33.00

评审专家 闫加元 签名：闫加元

二次报价记录表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

序号	供应商名称	投标报价(元)	最终报价(元)	
1	甘肃金垒建设工程有限公司	882800.00	866000.00	
2	榆中农投城乡环卫管理服务有限公司	896000.00	895000.00	
3	榆中美华物业管理有限公司	898800.00	898000	
4	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	899600.00	898500.00	
备注：				

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

2026年02月03日

报价得分表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

序号	供应商	评标价(元)	经评审报价(元)	评标基准价(元)	评标价得分
1	甘肃金垒建设工程有限公司	866000.00	866000.00	866000.00	10.00
2	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	895000.00	895000.00		9.68
3	榆中美华物业管理有限公司	898000	898000		9.64
4	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	898500.00	898500.00		9.64

说明：

低价优先法

1、报价得分计算公式：价格分总分：10分

投标报价得分 = (评标基准价 ÷ 投标报价) × 报价总分

2、评标价的确定：评标价=投标函文字报价

3、评标基准价确定的方式：投标人的有效报价的最低价作为评标基准价

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

日期：2026年02月03日

评标得分汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	供应商名称	投标报价(元)	商务标得分	技术标得分	投标报价得分	得分汇总	名次
1	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	895000.00	17.00	58.00	9.68	84.68	1
2	甘肃金垒建设工程有限公司	866000.00	17.00	45.33	10.00	72.33	2
3	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	898500.00	17.00	40.00	9.64	66.64	3
4	榆中美华物业管理有限公司	898000	7.00	35.00	9.64	51.64	4

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

评审否决意见汇总表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

供应商名称	评审步骤	评审内容	评审意见

磋商小组成员签名：李正江 赵荣洲 周加元

ZFCG-20260203



雷同情形分析表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

标包编号：榆中财采备字[2026]00008号

日期：2026年02月03日

序号	投标人名称	电脑硬件码(主板码/硬盘码/CPU码/网卡MAC)	IP地址	制作文件CA锁号
1	甘肃金垒建设工程有限公司	220302508701606ASUSTeKCOMPUTERINCPRIMEH510ME/FanxiangS500Q512GB0000000000000000C82D50252840761/BFEBFBFF000A0671/58:11:22:0A:E3:8C	36.142.36.96	415CF02532AE4C452DEFCA8CE58FE31E4273260D
2	榆中农投城乡环卫管理服务有限责任公司	68X8D33CNWS20001401PGDellInc01W26N/PCSN730NVMeWDC512GBE8238FA6BF530001001B448B45790464;ST1000DM0102EP102ZN1EATR1/BFEBFBFF000906ED/E4:54:E8:D9:96:9E	42.91.18.201	102080056054968/5931202410000392
3	榆中美华物业管理有限公司	LENOVO373F/UMISRPEYJ512MKN1QWQ5CDFB80371B012CA/BFEBFBFF00090675/F4:F1:9E:14:0A:86	27.224.109.164	102080068927198/5931202510000079
4	甘肃华泰伟业建筑工程有限公司	DefaultstringGigabyteTechnologyCoLtdB760MHDDR4/kimtigoSSD512GB0000000000000000E04C1711269E69;ST2000DM0052U9102ZFM5AC34;SeagateExpansionHDDS CSIDiskDevice3E6E20000000/BFEBFBFF00090672/74:56:3C:1F:8E:26	42.91.68.202	102080055533866/5303201805009775

磋商小组成员签名：李正江 赵荣池 周加元

评审工作履职情况记录表

标包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目
标包编号：榆中财采备字[2026]00008号
招标单位：榆中县和平镇人民政府

	履职情况\专家姓名	赵荣洲	李正江	备注
1	是否熟悉采购法律法规	√	√	
2	是否认真阅读招投标/响应文件	√	√	
3	是否熟悉商务条款	√	√	
4	是否熟悉技术规范	√	√	
5	是否具备一定的谈判技巧（工程建设、政府采购公开类不填）	√	√	
6	是否无原则迎合他人意见	x	x	
7	是否有暗示或诱导性发言	x	x	
8	是否按照评分标准计分	√	√	
9	是否有计分错误现象	x	x	
10	是否按规定要求澄清、说明	√	√	
11	是否严格遵守评标纪律	√	√	
12	是否按照规定上交通讯工具	√	√	
13	是否迟到或提早离场	x	x	
14	是否主动提出合理化建议	√	√	
15	是否故意拖延评审时间	x	x	

采购人代表 闫加元： 闫加元

2026年 02月 03日

记录内容的填写应在各栏目中单选一项，记录为是的打“√”，记录否的打“×”，需要说明的情况请在备注栏具体说明。

评审结果核对确认表

项目编号：榆中财采备字[2026]00008号

项目名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

分包编号：榆中财采备字[2026]00008号

分包名称：和平镇道路、市政设施维护维修服务项目

序号	评审报告及投标（响应）文件核对内容	是否核对	是否无误
1	信用中国和中国政府采购网信用记录查询情况	已核对	确认无误
2	面向中小企业预留份额，响应情况（《中小企业声明函》格式、内容等）	已核对	确认无误
3	特定资格要求响应情况	已核对	确认无误
4	澄清、说明或者更正情况，以及磋商、谈判、协商过程	已核对	确认无误
5	面向中小企业未预留份额，报价计算扣除情况（《中小企业声明函》格式、内容，扣除比例等）	已核对	确认无误
6	客观评审因素评分不一致	已核对	确认无误
7	分项评分超出评分标准范围	已核对	确认无误
8	评分畸高、畸低	已核对	确认无误
9	分值汇总计算	已核对	确认无误
10	低于成本或影响履约的异常低价和严重不平衡报价分析研判	已核对	确认无误
11	投标（响应）文件或其他相应文件被认定为无效的情形	已核对	确认无误
12	法律法规规定的其他核对事项	已核对	确认无误

备注：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）相关条款。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

采购人代表 闫加元： 

核对日期： 2026年 02月 03日