

邮政寄递渠道安全监管“绿盾”工程建设项目(二期)

分包15：工程监理（机房基础设施建设）服务

招标公告

1. 招标条件

受国家邮政局邮政业安全中心委托，国信招标集团股份有限公司对“邮政寄递渠道安全监管“绿盾”工程建设项目(二期)分包15：工程监理（机房基础设施建设）服务”（项目编号：GXTC-C-26610146）以公开招标方式组织招标，欢迎潜在投标人参加本项目的投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：北京市海淀区挂甲屯5号、安徽省合肥市高新区天波路25号。

2.2 项目规模：

（1）北京主机房项目建设地点位于北京市海淀区挂甲屯5号院内西北角。主机房为地上三层，地下一层，建筑高度14.8米，总建筑面积约3666平方米。

本项目计划将主机房三层增加电磁屏蔽功能并进行相关改造，改造机房面积约373平方米。

（2）合肥灾备中心位于安徽省合肥市高新区天波路25号省邮政管理局院内，建筑结构为框架结构，地上四层，地下一层，建筑高度19米，总建筑面积约6817平方米。

本项目计划完成合肥灾备中心2396平方米空间建设；投入329个机柜；改造高低压配电室，建设第二路市电供电线路；建设四层机房约277平方米区域的屏蔽壳体。

2.3 监理服务期限：自签订监理合同生效开始至“绿盾”工程（二期）竣工验收止、工程决算审定结束止（以最迟时间为限）。

2.4 招标范围：施工图范围内全过程的监理，包括但不限于以下分部工程：屏蔽机房建造、建筑装饰装修（含内装、外装和室外零星装饰）、屋面工程、建筑给水排水、通风与空调、消防、建筑电气、建筑节能、安装工程、机房环境工程等所有分部工程，供电工程、室外工程（含照明）以及设计图纸包含其他专业工程，上述工程的质量控制、进度控制、投资控制、信息、合同管理、

组织协调、会议组织、档案资料的管理、安全生产、文明绿色施工和决算初审等全过程监理。

2.5 项目编号：GXTC-C-26610146

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法注册，具有独立承担民事责任的能力。

3.2 企业资质：

(1) 须具备工程监理综合资质，或同时具备房屋建筑工程专业丙级及以上监理资质、机电安装工程专业甲级监理资质；

(2) 近五年（2021年1月1日至今，以合同签订日期为准）具备一项同类项目业绩。

3.3 具有良好的银行资信，须提供开标日前3个月内的银行资信证明原件或2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。

3.4 须具备同时在北京和合肥履行本项目合同的服务能力（提供承诺函原件，格式自拟，加盖单位公章）。

3.5 拟派本项目总监理工程师资质：

(1) 具备机电安装工程专业注册监理工程师注册执业资格，注册执业单位为投标人本公司；

(2) 具备一项同类项目业绩。

3.6 社保证明：投标人拟派的总监理工程师及投标人拟派的其他人员，须提供由社保机构出具的2026年3月至2026年5月在投标人本公司连续进行社保缴纳的证明。

3.7 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人。

3.8 在过去三年中无违法违纪行为或无重大质量信誉问题（提供承诺函原件，格式自拟，加盖单位公章）。

3.9 本项目不接受联合体投标。

注：（1）同类项目业绩：建筑面积在3000平方米（含）以上或投资额在5000万元（含）以上的公共建筑（住宅、厂房、校舍除外）监理业绩；（2）企业业绩和总监理工程师业绩可以重复计算。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2026年7月3日至2026年7月10日，每日上午08时30分至11时30分，下午13时00分至16时30分（北京时间，下同），在北京市朝阳区华业国际中心A319（详细地址）持单位介绍信购买招标文件。

4.2 招标文件每套售价500元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年7月28日10时00分，地点为北京市朝阳区华业国际中心A319会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“中国政府采购网”、“中国招标投标公共服务平台”上发布。

7. 联系方式

招标人

名 称：国家邮政局邮政业安全中心

地 址：北京市海淀区挂甲屯5号

联系人：陈老师

联系电话：010-69943321

招标代理机构

名 称：国信招标集团股份有限公司

地 址：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦10层

联系人：方可心、贺莹

联系电话：010-88019358-805

电子邮箱：gxzbfkx@sina.com



国信招标集团股份有限公司

2026年7月3日