

竞争性磋商公告

项目概况

(新凯河、雾开河运营维护项目-下半年绿化养护劳务外包(三标段)) 采购项目的潜在供应商应在吉林省诚智企业管理咨询有限公司(长春市净月区生态大街1572号恒丰国际B座22楼2218室)获取磋商文件,并于2024年09月06日09点00分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.1 项目编号: JLSCZ-2024006-3

1.2 项目名称: 新凯河、雾开河运营维护项目-下半年绿化养护劳务外包(三标段)

1.3 采购方式: 竞争性谈判 竞争性磋商 询价

1.4 最高限价: 不含税单价为2.54元/平方米

1.5 采购需求: 新凯河、雾开河下半年绿化养护工作,服务面积约为:521389平方米,具体详见采购人需求。

1.6 合同履行期限: 自合同签订之日起至2024年12月31日。

1.7 服务质量标准: 满足业主方要求。

1.8 服务地点: 黑臭水体治理工程-生态修复(汽车公园)、迎宾广场、富民湿地、汇菁公园。

1.9 本项目(否)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

2.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：

- (1) 本项目（否）专门面向中小企业的采购项目；
- (2) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (3) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；
- (4) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (5) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

(6)《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)等国家最新政策。

2.3 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须具备有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应的专业技术能力;

(2) 被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体名单的供应商、被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商(处罚决定规定的时间和地域范围内),无资格参加本项目的采购活动;

(3) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标;参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

(4) 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。违反这两款规定的,相关投标均无效。

三、获取采购文件

3.1 时间:2024年08月26日至2024年09月02日,每天上午8时30分至11时30分,下午13时00分至16时30分(北京时间,法定节假日除外)

3.2 地点：长春市净月区生态大街 1572 号恒丰国际 B 座 22 楼 2218 室

3.3 获取方式：现场报名，凡有意参加本项目的供应商，持（1）营业执照副本、（2）法定代表人授权委托书（非法定代表人亲自投标时）、（3）法人身份证、（4）被授权人身份证；以上材料复印件并加盖申请单位公章，购买磋商文件。

3.4 售价：500 元/套，售后不退。

四、响应文件提交

4.1 截止时间：2024 年 09 月 06 日 09 时 00 分（北京时间）；

4.2 地点：长春市净月区生态大街 1572 号恒丰国际 B 座 22 楼 2218 室

五、开启

5.1 时间：2024 年 09 月 06 日 09 时 00 分（北京时间）

5.2 地点：长春市净月区生态大街 1572 号恒丰国际 B 座 22 楼 2218 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

7.1 本磋商公告在《中国政府采购网》上发布。

7.2 有效供应商不足三家时，采购人另行组织采购。

7.3 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照竞争性磋商文件要求密封的响应文件，采购人将不予受理。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：长春城投物业管理服务有限公司

地址：长春城投集团 5 楼会议室（长春市高新区硅谷西街 630 号）

联系方式：黄鑫，17504403655

2. 采购代理机构信息

名称：吉林省诚智企业管理咨询有限公司

地址：长春市净月区生态大街 1572 号恒丰国际 B 座 22 楼 2218

室

联系方式：王贺，15643068049

3. 项目联系方式

项目联系人：王贺

电话：15643068049