

第一章 磋商公告

四川蜀华鼎信招标代理有限公司（采购代理机构）受达州高新技术产业园区科技创新和经济发展局（达州高新技术产业园区住房和城乡建设局）（采购人）委托，拟对达州高新区停车场特许经营方案及价值评估采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：SH-FZC-2024（15）；
2. 采购项目名称：达州高新区停车场特许经营方案及价值评估；
3. 包件名称：第一包：特许经营实施方案编制服务；
第二包：资产评估服务；
4. 采购人：达州高新技术产业园区科技创新和经济发展局（达州高新技术产业园区住房和城乡建设局）。
5. 采购代理机构：四川蜀华鼎信招标代理有限公司。

二、资金情况

- 第一包：特许经营实施方案编制服务 10.5 万元
第二包：资产评估服务 7 万元

三、采购项目简介：

本次采购共 2 个包，采购达州高新区停车场特许经营方案及价值评估。（详见磋商文件第五章）。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性磋商邀请在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上以公告形式发布。

五、供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

7. 根据项目特殊要求设置的特定条件:

(1) 供应商单位及现任法定代表人、主要负责人近三年不得具有行贿犯罪记录。

(2) 法定代表人身份证明。

(3) 授权参加本项目磋商活动的供应商代表。(供应商的响应文件均由供应商法定代表人签字的, 可不提供本项内容)

(4) 包 1: 工程咨询备案证明; 包 2: ①供应商须在工商注册所在地财政部门备案(提供备案证明材料)。②供应商须具有中国证券监督管理委员会和中国财政部联合颁发的《证券期货相关业务评估资格证书》或在中国证券监督管理委员会备案证明。

六、严禁参加本次采购活动的供应商

1. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的要求, 四川蜀华鼎信招标代理有限公司(采购代理机构)将通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 应当拒绝其参与政府采购活动。

2. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制磋商文件过程中提供咨询论证, 其提供的咨询论证意见成为磋商文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的, 视同为采购项目提供规范编制。

七、磋商文件发售时间、地点及售价:

磋商文件发售时间: 2024年7月6日至2024年7月12日 00:00-23:59(北京时间)。

磋商文件发售地点: 网上或现场(现场报名须在工作时间)。

磋商文件售价: 人民币 200 元/份。(磋商文件售后不退, 磋商资格不能转让)。

网上报名收款账户: 18108251704(支付宝)。

四川蜀华鼎信招标代理有限公司
Sichuan Shuhua Dingxin Tendering Agency Co. Ltd.

网上报名及获取磋商文件时，经办人员通过电子邮件（指定邮箱：1258345954@qq.com）的方式提交以下资料：供应商为法人或者其他组织的，需提供单位介绍信（介绍信需注明项目名称、项目编号、包号及联系人、联系电话、电子邮箱）、营业执照复印件、经办人身份证明、报名费用缴款截图（网上报名的供应商提供）（以上资料均需加盖单位公章）；供应商为自然人的，只需提供本人身份证明、报名费用缴款截图（网上报名的供应商提供）（以上资料均需加盖单位公章）。

八、递交响应文件时间：2024年7月16日14:00（北京时间）

九、递交响应文件截止时间：2024年7月16日14:30（北京时间）。

十、递交响应文件地点：达州市达川区柳林路111号家豪摩托市场4栋4楼1-9号。

响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达磋商地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不接受邮寄的响应文件。

十一、响应文件开启时间：2024年7月16日14:30（北京时间）。

十二、磋商地点：达州市达川区柳林路111号家豪摩托市场4栋4楼1-9号。

十三、联系方式

采购人：达州高新技术产业园区科技创新和经济发展局（达州高新技术产业园区住房和城乡建设局）

地 址：达州高新区长田新区创业一街三中心10楼1031室

联 系 人：谷女士

联系电话：0818-2833321

采购代理机构：四川蜀华鼎信招标代理有限公司

地 址：成都市青羊区鼓楼南街117号世界贸易中心A栋2205室、
2206室

邮 编：610000

联 系 人：范先生

联系电话：028-61641704、18108251704

2024年7月