

招标代理合同

委托编号：YZ25GZ0013-44010101155002

项目名称：一张图规划及维护子项：2025年广州市“多规合一”“一张图”动态更新与优化研究

甲方（委托人）：广州市城市规划编制研究中心

乙方（受托人）：广东元正招标采购有限公司

2025 年 1 月

招标代理合同

甲方：广州市城市规划编制研究中心

乙方：广东元正招标采购有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其它有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就委托招标事项协商一致，签订本合同。

第一条 委托项目基本情况

1. 项目名称：一张图规划及维护子项：2025 年广州市“多规合一”“一张图”动态更新与优化研究
2. 采购方式：公开招标
3. 预算金额：人民币 175 万元(大写：壹佰柒拾伍万元整)（以广州市财政部门实际下达的项目资金为准）

第二条 甲方委托乙方的具体事项

1. 为甲方需求提供咨询；
2. 编制、免费发放、解释采购文件；
3. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告；
4. 制定评审方法、步骤、标准；
5. 依法抽取专家组建评审委员会；
6. 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录；
7. 组织评审工作；
8. 整理评审报告送采购人及有关部门；
9. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布中标（成交）公告，发送中标（成交）通知书，协助进行合同公开、备案、验收等工作；
10. 答复服务商的询问和质疑；
11. 采购活动有关文件报送备案及存档；
12. 法律法规规定的其他事项。

第三条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜；
2. 甲方应向乙方提供招标所需的有关技术、服务、商务等材料和要求，并保证这些材料的准确性；
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并盖章确认；
4. 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定服务商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在服务商的要求；
5. 甲方依据有关规定可选择是否派一名采购人代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果；
6. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标（成交）候选服务商顺序确定中标（成交）服务商；
7. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督；
8. 要求乙方完成招标工作后按规定及时提交完整的招标代理业务工作报告和招标汇总资料；
9. 甲方有义务保守采购活动中的工作秘密；
10. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第四条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督，维护甲方和服务商的合法权益；
2. 乙方应根据合同约定的委托工作内容和范围，指定专职人员担任本次代理项目的负责人。
3. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案；
4. 乙方应在广东省政府采购网对政府采购项目需求进行公示公告；
5. 乙方根据采购项目的需求按照政府采购法律法规的规定编制招标文件，并对招标文件的所有条款进行合法性审核后交由甲方确认；
6. 乙方应发布采购公告，并在政府采购监管部门指定的媒体上发布；
7. 乙方应当依法组建符合要求的评审委员会，并向甲方提交评审委员会出具的评审报告；
8. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的服务商的询问和质疑；
9. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密及在此过程中所涉及到的政府内部信息，否则，由此造成的一切损失及法律责任，均由乙方承担；本合同保密约定不因合同及合同事项的履行、中止、终止而失效；

10. 乙方可依法向中标（成交）服务商收取采购代理服务费用，但不能超过法律法规规定的要求；
11. 乙方应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交甲方；
12. 乙方应自中标（成交）供应商确定之日起 2 个工作日内，发出中标（成交）通知书，并在中国政府采购网、广东省政府采购网等指定的媒体上公告中标（成交）结果；
13. 乙方应协助甲方完成项目合同的公开、备案及项目验收材料的上传发布工作，具体要求为：自项目合同签订之日起 2 个工作日内，协助甲方在广东省政府采购网进行合同公开、备案，同时待项目终审验收完成后，协助甲方自验收通过后 2 个工作日内在广东省政府采购网上传验收报告并发布；
14. 协助甲方处理合同执行过程中遇到的问题及处理本项目招标过程涉及的其他工作；
15. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度；
16. 自本合同生效之日起至乙方完成本合同第二条委托具体事项之日止。

第五条 招标代理合同的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》许可范围内对招标代理合同内容做出变更，如作出变更的应当签订补充合同；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充合同或终止本合同。

第六条 有关费用

1. 甲方不需支付本项目的任务费用。
2. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。
3. 乙方向中标（成交）供应商收取中标服务费，按以下标准费率收取：

中标金额	收费标准	差额定率累进计费方式
100万元以下	1.5%	
100~500万元	0.8%	
500~1000万元	0.45%	

第七条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本合同的约定，否则，将承担相应的法

律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

第八条 其他

1. 本合同自甲乙双方盖章签字之日起生效。本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。
2. 其他未尽事宜由双方协商后解决，若协商不成，甲乙双方应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

（以下无正文）

委托人（盖章）：
广州市城市规划编制研究中心
项目联系人：
签约时间：2025年 1 月 9 日

受托人（盖章）：
广东元正招标采购有限公司
项目联系人：
签约时间：2025年 1 月 9 日

高山人人
有限公司
531982

