

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1. 采购内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）：916,900.00

采购包最高限价（元）：916,834.80

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉及 优先采购 节能产品	是否涉及 优先采购 环境标志 产品
1	C05019900 其他社会保障服务	不锈钢栏杆	1,070.70 (米)	229,129.80	其他未列明行业	否	否	否	否	否
2	C05019900 其他社会保障服务	不锈钢墙面扶手(现场施工)	18.00 (米)	900.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
3	C05019900 其他社会保障服务	不锈钢灶台(定制)	30.30 (米)	43,935.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
4	C05019900 其他社会保障服务	不锈钢橱柜(定制)	2.00(个)	2,700.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
5	C05019900 其他社会保障服务	地面硬化	296.40 (平方米)	51,870.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是

					业					
6	C05019900 其他社会 保障服务	现浇 出入口斜 坡	5.00(米)	2,500.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	是
7	C05019900 其他社会 保障服务	轮椅 斜坡 板	2.00(米)	2,800.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
8	C05019900 其他社会 保障服务	门槛 斜坡 板	19.00 (块)	2,280.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
9	C05019900 其他社会 保障服务	一字 扶手	20.00 (个)	1,800.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
10	C05019900 其他社会 保障服务	活动 沐浴 椅	33.00 (张)	8,745.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	是
11	C05019900 其他社会 保障服务	移动 洗澡 机	14.00 (台)	18,900.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
12	C05019900 其他社会 保障服务	移动 坐便 椅(移 动马 桶)	21.00 (个)	8,400.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
13	C05019900 其他社会 保障服务	坐便 器 (马 桶)	48.00 (套)	74,400.00	其他 未列 明行 业	否	否	是	否	是
14	C05019900 其他社会 保障服务	蹲便 器	4.00(套)	2,000.00	其他 未列 明行 业	否	否	是	否	是
15	C05019900 其他社会 保障服务	U型扶 手	6.00(个)	840.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否
16	C05019900 其他社会	燃气 热水	3.00(套)	5,100.00	其他 未列	否	否	否	是	否

	保障服务	器			明行业					
17	C05019900 其他社会保障服务	电热水器	54.00 (套)	89,100.00	其他未列明行业	否	否	是	否	否
18	C05019900 其他社会保障服务	水路改造	184.00 (米)	8,280.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
19	C05019900 其他社会保障服务	电路改造	245.00 (米)	15,435.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
20	C05019900 其他社会保障服务	燃气管	17.00 (米)	850.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
21	C05019900 其他社会保障服务	厕所改建	2.00(项)	11,670.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
22	C05019900 其他社会保障服务	厕所新建	21.00 (项)	184,800.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
23	C05019900 其他社会保障服务	定制浴室门	22.00 (套)	35,200.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
24	C05019900 其他社会保障服务	防盗门	1.00(套)	2,500.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
25	C05019900 其他社会保障服务	增压泵	5.00(台)	2,900.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
26	C05019900 其他社会保障服务	水塔	2.00(个)	1,700.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否
27	C05019900 其他社会	移位机	1.00(台)	4,780.00	其他未列	否	否	否	否	否

	保障服务				明行业					
28	C05019900 其他社会保障服务	全屋电路重建	163.00 (项)	68,460.00	其他未列明行业	否	否	否	否	是
29	C05019900 其他社会保障服务	电动护理床	7.00(张)	34,860.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：否

报价要求

采购包 1:

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	不锈钢栏杆	1,070.70 (米)	229,129.80	总价	无
2	不锈钢墙面扶手 (现场施工)	18.00(米)	900.00	总价	无
3	不锈钢灶台(定制)	30.30(米)	43,935.00	总价	无
4	不锈钢橱柜(定制)	2.00(个)	2,700.00	总价	无
5	地面硬化	296.40(平方米)	51,870.00	总价	无
6	现浇出入口斜坡	5.00(米)	2,500.00	总价	无
7	轮椅斜坡板	2.00(米)	2,800.00	总价	无
8	门槛斜坡板	19.00(块)	2,280.00	总价	无
9	一字扶手	20.00(个)	1,800.00	总价	无
10	活动沐浴椅	33.00(张)	8,745.00	总价	无
11	移动洗澡机	14.00(台)	18,900.00	总价	无
12	移动坐便椅(移动马桶)	21.00(个)	8,400.00	总价	无
13	坐便器(马桶)	48.00(套)	74,400.00	总价	无
14	蹲便器	4.00(套)	2,000.00	总价	无
15	U型扶手	6.00(个)	840.00	总价	无
16	燃气热水器	3.00(套)	5,100.00	总价	无
17	电热水器	54.00(套)	89,100.00	总价	无
18	水路改造	184.00 (米)	8,280.00	总价	无
19	电路改造	245.00 (米)	15,435.00	总价	无
20	燃气管	17.00(米)	850.00	总价	无
21	厕所改建	2.00(项)	11,670.00	总价	无

22	厕所新建	21.00(项)	184,800.00	总价	无
23	定制浴室门	22.00(套)	35,200.00	总价	无
24	防盗门	1.00(套)	2,500.00	总价	无
25	增压泵	5.00(台)	2,900.00	总价	无
26	水塔	2.00(个)	1,700.00	总价	无
27	移位机	1.00(台)	4,780.00	总价	无
28	全屋电路重建	163.00 (项)	68,460.00	总价	无
29	电动护理床	7.00(张)	34,860.00	总价	无

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	C05019900 其他社会保障服务	电热水器	电热水器
2	C05019900 其他社会保障服务	蹲便器	蹲便器
3	C05019900 其他社会保障服务	坐便器（马桶）	坐便器（马桶）

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	C05019900 其他社会保障服务	燃气热水器	燃气热水器

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	C05019900 其他社会保障服务	不锈钢橱柜（定制）	不锈钢橱柜（定制）
2	C05019900 其他社会保障服务	地面硬化	地面硬化
3	C05019900 其他社会保障服务	现浇出入口斜坡	现浇出入口斜坡
4	C05019900 其他社会保障服务	活动沐浴椅	活动沐浴椅
5	C05019900 其他社会保障服务	坐便器（马桶）	坐便器（马桶）
6	C05019900 其他社会保障服务	蹲便器	蹲便器
7	C05019900 其他社会保障服务	水路改造	水路改造
8	C05019900 其他社会保障服务	厕所改建	厕所改建
9	C05019900 其他社会保障服务	厕所新建	厕所新建
10	C05019900 其他社会保障服务	定制浴室门	定制浴室门
11	C05019900 其他社会保障服务	防盗门	防盗门
12	C05019900 其他社会保障服务	全屋电路重建	全屋电路重建

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包 1：

标的名称：不锈钢栏杆

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		不锈钢栏杆	1、管材：面管 $\geq \Phi 51*1.0\text{mm}$ ；立柱 $\geq \Phi 38*1.0\text{mm}$ ；横走管 $\geq \Phi 32*1.0\text{mm}$ ；花管 $\geq \Phi 19*0.6\text{mm}$ ； 2、扶手高度：900mm（ $\pm 10\text{mm}$ ），栏杆长度现场实测定制； 3、施工工艺：采用氩弧焊焊接，焊缝平整光滑，无毛刺、断焊；栏杆安装牢固，节点无松动；长段栏杆增设斜拉管

			加固，整体稳定，无晃动。 4、部分改造地址不通公路需要，材料需要人工二次搬运。
--	--	--	--

标的名称：不锈钢墙面扶手（现场施工）

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		不锈钢墙面扶手	1、管材：面管 $\geq \Phi 51 \times 0.8\text{mm}$ 不锈钢圆管； 2、扶手高度结合无障碍残疾人使用要求设置，扶手长度按现场实测加工； 3、施工工艺：采用氩弧焊焊接，焊缝光滑平整，无毛刺、断焊；扶手安装稳固，各连接节点无松动；长距离扶手增设斜拉管加固，整体稳定，无异常晃动。 4、部分改造地址不通公路需要，材料需要人工二次搬运。

标的名称：不锈钢灶台（定制）

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		不锈钢灶台	★1、台面：采用 304 不锈钢板材，厚度 $\geq 1.5\text{mm}$ ；台面宽度 580mm（ $\pm 50\text{mm}$ ），完成高度 750mm（ $\pm 50\text{mm}$ ），长度按现场实测定制； 2、架体材质：不锈钢圆管或矩管焊接成型，整体承重 $\geq 100\text{kg}$ ； 3、构造要求：灶台后侧设置高度 $\geq 35\text{mm}$ 挡水板；台面加强加固，防锈耐擦洗；下部加装不锈钢置物隔板；配备晶钢门，门板开设通风换气孔； 4、预留条件：部分灶台按需求内嵌燃气灶或洗碗槽含水龙头。（1 个内嵌燃气灶一个内嵌洗碗槽含水龙头）

标的名称：不锈钢橱柜（定制）

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		不锈钢橱柜	1、尺寸：高度 $\leq 170\text{cm}$ ，宽度 $\geq 90\text{cm}$ ，深度 $\geq 35\text{cm}$ （常规标准深度）； 2、柜体类型：落地式整体不锈钢碗柜；柜门类型：晶钢平开门（双开门），钢化晶钢门板+铝合金边框，防水防油、易清洗； ★3、主体材质：304 不锈钢； 4、工艺：无缝焊接、打磨平整，防锈防潮、不易变形； 5、内置可调节不锈钢层板，分层收纳，整体密封设计，防虫防霉、耐油污。

标的名称：地面硬化

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		地面硬化	1、基层处理：现场清理、整平、分层夯实，基底密实无松软、无空鼓、无积水、无杂物； 2、混凝土要求：强度等级$\geq$C20，浇筑厚度$\geq$100mm，施工范围及面积按现场实际确定； 3、材料：水泥不低于 32.5R，采用中砂、级配砾石；可使用商品混凝土或现场人工拌合； 4、施工工艺：浇筑振捣密实；平面表面收光抹平，排水顺畅不积水；斜坡部位设置防滑槽；整体平整、牢固、耐用。 5、部分改造地址不通公路需要，材料需要人工二次搬运。

标的名称：现浇出入口斜坡

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		现浇出入口斜坡	1、根据现场情况对出入斜坡进行加固、混凝土浇筑； ★2、混凝土强度不低于 C20，厚度$\geq$100mm； 3、材料：不低于 32.5R 水泥，中砂、砾石； 4、施工工艺：水平处表面做抹平处理，表面不积水，斜坡处表面设置防滑槽。

标的名称：轮椅斜坡板

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		轮椅斜坡板	1、材质：高强度铝合金材质，抗锈蚀； 2、尺寸：坡道长度按现场实际工况定制；有效通行宽度$\geq$720mm；板面做防滑耐磨处理； ▲3、额定静载承重$\geq$150kg，满足轮椅及乘坐人员通行荷载要求； 4、适用工况：适配多级台阶使用；配置插销锁紧结构，可对左右坡道进行固定限位，防止使用过程中移位、偏移。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：门槛斜坡板

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标

1		门槛斜坡板	1、材质：高密度实心橡胶，抗压耐磨、抗老化； 2、尺寸：斜坡高度按现场实际落差定制；整体长度$\geq 800\text{mm}$；表面做防滑纹理处理； 3、额定静载承重$\geq 150\text{kg}$，可满足轮椅的通行荷载。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。
---	--	-------	--

标的名称：一字扶手

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		一字扶手	1、内衬结构：采用不锈钢龙骨、不锈钢底座，整体满焊工艺，结构牢固、不易变形、防锈耐用； 2、外层材质：采用全新一级 ABS/尼龙原料注塑成型，颜色为黄色或白色可选；表面自带防滑凸点颗粒，防滑耐磨、易清洁； ▲3、抗菌性能：对大肠杆菌、金黄色葡萄球菌、白色葡萄球菌、鼠伤寒沙门氏菌、粪肠球菌、白色念珠菌等菌种抗菌率$\geq 99.99\%$； 4、辅配：配备夜光垫圈，暗光环境下可视，提升夜间通行安全； 5、规格尺寸：有效长度 $L \geq 450\text{mm}$； 6、安全承重：$\geq 100\text{kg}$。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：活动沐浴椅

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		活动沐浴椅	1、尺寸：整体尺寸不小于：总宽 530mm、总长 570mm、总高 750mm；折叠厚度$\leq 150\text{mm}$； 2、材质：主架采用高强度铝合金管材，壁厚$\geq 1.2\text{mm}$，表面喷漆防锈处理；扶手：PP+橡胶材质，触感舒适、防滑耐用； 3、结构：采用升降结构，高度可调，整机无尖角毛刺，结构间隙$\leq 5\text{mm}$，正向、侧向、向后多向稳定性测试不翻倒； 4、通过静态、冲击、疲劳、防滑、跌落全项检测，符合《淋浴辅助器具淋浴椅》（MZ/T119-2018）标准要求； ▲5、承重（荷载）：$\geq 120\text{kg}$。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：移动洗澡机

序	符	技术要求名称	技术参数与性能指标
---	---	--------	-----------

号	号 标 识		
1		移动洗澡机	1、内胆：采用 304 不锈钢内胆，抗腐蚀、耐水垢； 2、额定功率： $\geq 1500W$ ； 3、水箱容量： $\geq 50L$ ；控温范围： $15^{\circ}C \sim 55^{\circ}C$ 可调； 4、安全防护：具有防电闸、24V 洗浴安全电压、隔电密封墙； 5、防水等级： $\geq IPX4$ ； 6、配置漏电保护插头，异常情况自动断电，多重洗浴安全防护； 7、具有自动加热系统，热水随用随取；整机可移动，支持床边移位洗浴。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：移动坐便椅（移动马桶）

序号	符号 标 识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		移动坐便椅	1、功能：作为座椅使用，支持坐便排便，满足如厕辅助需求。 2、架体结构：钢管或合金材质，管材壁厚 $\geq 2.5mm$ ，表面防锈涂层处理；扶手可拆卸，高度可调节； 3、安全承重： $\geq 150kg$ ； ▲4、向前倾翻、向后倾翻、侧向倾翻检测合格； 5、尺寸：坐面尺寸 $\geq 500mm \times 550mm$ ，总高度 $\geq 860mm$ ； 6、坐面软垫：柔软亲肤，便于清洁。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：坐便器（马桶）

序号	符号 标 识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		坐便器	1. 陶瓷一体成型，釉面致密不发黄、耐污易清洁； 2、表层釉料厚度 $\geq 1.2mm$ ，采用孔超漩冲洗技术，冲水强劲无残留；盖板采用脲醛材质，耐磨抗压、不易变色、静音缓降； 3、采用 3L/6L 双档虹吸式节水冲水，排污彻底； 4、尺寸：L650mm*W350mm*H700mm（ $\pm 100mm$ ）； 5、配件：包含高压进水管、专用三角阀等安装配件。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：蹲便器

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		蹲便器	1、外形尺寸：≥长 550mm*宽 350mm 2、防滑系数：≥0.6 3、承重：≥150kg 4、配备配套水箱。 5、材质：陶瓷，表面光滑、易清洁、耐腐蚀、结构强度高。 6、陶瓷吸水率：≤0.5%。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：U 型扶手

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		U 型扶手	1、内衬龙骨材质：整体采用不锈钢龙骨结构，不锈钢底座进行满焊密封处理，结构牢固、不易锈蚀； 2、外层材质：采用黄色或白色 ABS、尼龙全新原生原料，一体注塑成型，表面具有防滑凸点颗粒； ▲3、抗菌性能：对大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等菌种抗菌检测率≥99.99%； 4、底座：采用不锈钢精铸底座，底座厚度≥2.7mm； 5、外形尺寸： L600mm*W100mm*H200mm（±10mm）； 6、静态承重：≥100kg。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：燃气热水器

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		燃气热水器	1、容量：≥12L，满足日常多点用水、连续供水使用需求； 2、额定产热水能力：≥16kg/min； 3、排烟方式：采用强制排气式； 4、熄火保护装置：配备全自动熄火保护装置； 5、过热保护装置：具有智能过热保护系统； 6、点火方式：采用电子脉冲点火模式； 7、支持 220V 市电外接供电、电池供电两种方式； 8、具有漏电保护功能。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：电热水器

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		电热水器	1、容量： $\geq 60\text{L}$ ；额定功率： $\geq 2000\text{W}$ ； 2、能效等级： ≥ 3 级； 3、热水输出与温控性能：热水输出率 $\geq 80\%$ ；配备高精度温控器，精准调控水温； 4、多重安全防护功能：具备防干烧、防超温、防高水压、防水防护功能； 5、配备花洒套装及混水阀套装。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：水路改造

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		水路改造	1、管材：采用 PPR 管或者 PE 管，管材内壁光滑，耐热、耐热水高压，管材最高工作温度 $\geq 95^{\circ}\text{C}$ ； 2、管材规格：采用 DN20mm 或 DN25mm 管材，结合残疾人家庭原有入户水管实际规格匹配选型，管材壁厚 $\geq 2.3\text{mm}$ ； 3、施工工艺：管道连接采用热熔焊接工艺，焊接接口牢固可靠，完成后做打压试验，保证管路无渗漏。

标的名称：电路改造

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		电路改造	1、线材选型：主线采用截面积 $\geq 4\text{mm}^2$ 、分线采用截面积 $\geq 1.5\text{mm}^2$ 国标防火阻燃软铜芯线，线缆符合国家相关标准，绝缘层完好无破损； 2、接线工艺：接线采用蛇口接线法，缠绕紧密、接触牢靠，接线处使用绝缘保护件做好绝缘防护，无虚接、松动现象； 3、其他要求：布线穿管保护，强弱电分开敷设；完工后通电测试，绝缘电阻达标，开关插座通电正常，无漏电现象。

标的名称：燃气管

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		燃气管	1、管材：室内燃气管道采用 304 不锈钢波纹燃气管，耐腐蚀、抗老化、防渗漏、耐高温，安全合规；

			2、连接工艺：管道接口采用专用密封配件连接，接口拧紧压实，密封严实，无松动、无错位； 3、灶具、热水器终端连接匹配专用燃气接头，无虚接、漏接。 4、安全防护：管线避开高温热源、明火区域及尖锐硬物，防止管道磨损、高温老化； 5、安装位置通风良好，无密闭遮挡空间，保障燃气泄漏可及时散出。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。
--	--	--	---

标的名称：厕所改建

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		厕所改建	1、非承重主体墙体拆除，含原有门窗拆除、建渣清理外运； 2、卫生间地面抬高回填处理，完成地面硬化，做多遍防水施工，墙体采用标准红砖砌筑重建，墙体内外水泥砂浆抹灰找平。 3、线管预埋，电路布设，配置足量防水安全插座。 4、给排水管线布设：给水管预埋，配套内丝弯头等全套管件；排污排水管施工，包含土方开挖、管道预埋、回填夯实、原貌恢复。 5、瓷砖铺贴：地面铺贴$\geq 300\text{mm} \times 300\text{mm}$ 防滑地砖； 6、墙面铺贴$\geq 300\text{mm} \times 600\text{mm}$ 墙砖，铺贴牢固平整。 7、改建面积：具体按照现场实际确定。

标的名称：厕所新建

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		厕所新建	1、地基开挖（土方或石方）、基底夯实，混凝土浇筑地基成型。 2、厕所主体红砖砌筑，单间净尺寸$\geq$长 2500mm*宽 1500mm*高 2500mm，单间建筑面积$\geq 3.5 \text{ m}^2$； 3、屋面施工，可采用木构架（或金属构架）+琉璃瓦（或隔热夹心板）； 4、墙体采用标准红砖（或多孔砖）砌筑，内外墙面水泥砂浆抹灰找平；PVC 线管预埋，电路布设，设置不少于 2 个防水插座点位； 5、给排水管线施工：给水管预埋，配套内丝弯头等全套管件；排水管包含土方开挖、管道布设、回填复原； 6、室内各类管线同步预埋布设到位； 7、卫生间内外墙抹灰，地面防水及砂浆找坡处理；

			8、室内吊顶采用金属板材或塑料板材吊顶，并安装节能面包灯。 9、部分改造地址不通公路需要，材料需要人工二次搬运。
--	--	--	--

标的名称：定制浴室门

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		定制浴室门	1、材质：铝合金框架 + 钢化玻璃； 2、玻璃要求：采用$\geq 5\text{mm}$ 厚钢化玻璃，抗冲击、安全防爆，破碎呈钝角颗粒，玻璃表面磨砂处理； 3、门框要求：高强度铝合金型材，表面阳极氧化或氟碳喷涂工艺，具备防腐蚀、抗氧化、耐磨损性能； 4、基准尺寸：$\geq$高 2000mm*宽 950mm，可按现场实际工况定制调整。

标的名称：防盗门

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		防盗门	1、材质：钢制防盗门，门框门扇采用冷轧钢板； 2、钢板厚度：门扇钢板厚$\geq 1.0\text{mm}$，门框钢板厚$\geq 2.0\text{mm}$，内部填充防火隔音材料； 3、锁具配置：甲级防盗锁芯，带防撬锁体，配备多道锁点，具备防暴力开启功能； 4、配件：配置加厚合页，防撬铰链；配套金属防盗拉手，门框带密封胶条，隔音防尘； 5、表面处理：门扇采用静电喷塑工艺，防锈防腐，耐磕碰，颜色可现场确认； 6、开启方式：外开或内开（根据现场情况确定），基准尺寸高 2000mm* 宽 950mm，可根据现场洞口实际尺寸定制； 7、安全等级：符合防盗门国家相关标准，具备防盗、防冲击性能。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：增压泵

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		增压泵	1、工作介质：清水，适配生活供水系统； 2、供电：220V /50Hz 交流电源； ▲3、流量：$\geq 0.7\text{m}^3/\text{h}$；扬程：$\geq 20\text{m}$，满足残疾人卫生间用水增压需求；

			4、材质：泵体防锈材质，运行噪音低，防水防尘，适合室内潮湿环境使用。 5、安装：卧式安装，配套减震配件，含连接管件。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。
--	--	--	---

标的名称：水塔

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		水塔	★1、材质：采用食品级不锈钢材质，耐腐蚀、不生锈、水质无污染，适配生活饮用水储存使用。 2、容量：$\geq 1000\text{kg}$，可根据现场用水需求适配调整。 3、结构工艺：整体冲压成型，无缝焊接工艺，抗压抗变形，防晒、防冻、防老化，适配户外露天安装。 4、接口配置：标配进水口、出水口、排污口、透气口，接口标准适配常规给水管材，对接增压泵及室内给排水管路。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：移位机

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		移位机	1、外形尺寸：$\geq$总宽 540mm*总高 950mm*总长 800mm*座宽 460mm*座深 345mm； 2、扶手、座板、靠背：材质为 PU 海绵垫或者其他环保软质材料；外观零部件无尖角、毛刺，结构间隙$\leq 5\text{mm}$； 3、正向、侧向、向后进行稳定性试验不翻倒，静态强度、冲击强度、疲劳强度、跌落和防滑试验合格所有检测项目符合《功能障碍者导轨移位机》（MZ/T 182-2021）标准要求； 4、承重：$\geq 120\text{kg}$。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

标的名称：全屋电路重建

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		全屋电路重建	1、原有线路拆除，垃圾清运出场； 2、新线路敷设安装，外部保护管采用$\geq \Phi 16\text{mm}$ PVC 管； 3、主线线缆：不小于 4mm^2 国标单芯低烟无卤阻燃软铜线；

		4、插座回路线缆：不小于 2.5mm² 国标单芯低烟无卤阻燃软铜线； 5、照明灯线线缆：不小于 1.5mm² 国标单芯低烟无卤阻燃软铜线； 6、配套安装开关、灯具、插座；每个房间插座点位≥3 个；照明灯具采用≥15W， LED 的节能灯； 7、接线工艺采用蛇口接线法；全部施工严格执行国家相关标准，保障用电安全； 8、部分改造地址不通公路需要，材料需要人工二次搬运。
--	--	--

标的名称：电动护理床

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		电动护理床	1、床面：≥1960mm*900mm，床体承重≥200kg 2、电动起背：不低于 0° ~75°，电动抬腿、电动落腿：不低于 30° ~-50°，左右电动翻身：不低于 0° ~50°；支持定时自动翻身；自带助便、洗头一体化功能；起背防侧滑、防下滑设计；全翻贴合结构，适配腿部失能卧床人群； 3、材质：床体框架：≥30mm*60mm*2.0mm 方形钢管，表面喷砂除锈+抗静电喷塑，防腐、不褪色；护栏/床头床尾：采用 ABS 材质，耐老化、耐腐蚀、易清洁，护栏带防夹手、静音缓冲功能；床垫：采用≥60mm 厚半棕半棉床垫，高弹不变形、可拆洗；脚轮：静音全刹万向脚轮，双轴承一体成型； 4、电机：标配 4 台专用静音电机，220V/50Hz；运行噪音≤45DB，升降平稳，防水防尘； ★5、提供有效期内的二类医疗器械注册证书扫描件。 注：在响应文件提供响应产品的品牌、规格型号、生产厂家。

3.3.服务要求

3.3.1 服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
1	★	其他服务要求	注：1.上述技术参数中凡为固定数值的，其允许误差均为±5%； 2.上述参数中涉及到的技术规范及标准若不是最新，以最新的为准；在项目实施期间如有更新标准的，以更新后的为准。

3.3.2.商务要求

采购包 1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	合同签订后 100 日历天。
2	★	服务地点	南江县
3	★	验收、交付标准和方法	1.验收方式：由采购人自行组织并制定验收方案，成交供应商参与并提出验收申请，项目实施结束后一次性验收。 2.验收标准：严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见的通知》（财库〔2016〕205 号）、《财政部关于印发<政府采购需求管理办法>的通知》（财库〔2021〕22 号）及《巴中市财政局关于进一步加强政府采购项目合同履行验收管理工作的通知》（巴财采〔2021〕21 号）、《南江县发展和改革局 南江县财政局关于印发〈南江县东西部协作项目资金实施管理办法〉的通知》（南发改〔2024〕179 号）、采购文件规定的要求和响应文件承诺及合同约定的标准进行验收。 3.验收内容：技术服务和商务要求全部内容及合同履行情况以及应当由成交供应商提供的其他资料。 4.验收结果运用：验收结果作为支付采购资金的依据。验收合格的，双方签署政府采购验收报告，验收不合格的，由成交供应商按照采购文件要求及合同约定的标准进行整改，直至验收合格为止。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、预付款付款条件：合同签订生效后。达到该付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 40.0% 2、进度款付款条件：项目完工后。达到该付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 30.0% 3、尾款付款条件：项目验收合格后。达到该付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 30.0%
6	★	违约责任与解决争议的方法	1.违约责任：（1）双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。（2）如因成交供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，成交供应商对此均应承担全部的赔偿责任。（3）如因采购人责任给成交供应商造成损失的，采购人应承担相关责任。 2.争议解决办法：（1）在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商不能达成协议时，当事人依法维护合法权益。（2）法院判决应为最终决定，并对双方具有约束力。（3）除另有判决外，诉讼费应由败诉方负担。（4）在诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其他部分继续执行。

7		人员配置要求	成交供应商根据本项目采购需求配置必要专业技术人员和 服务人员，接受采购人的监督管理。
8		设施设备配置要求	供应商根据本项目采购需求配置必要的设施设备。

3.4.其他要求

采购包 1:

★1.价格构成：供应商的报价应是完成全部服务内容的总价，在项目实施过程中固定不变，包括设备费、材料费、设施设备使用费、人工费、安全文明费、检验费、培训费、保险费、管理费、税金、合理的利润、质量保修期内的售后服务费等与本项目相关的一切费用，采购人不再另行支付其他任何费用。报价以元为单位，最多保留两位小数。★2.知识产权：供应商提供的产品及服务不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。★3.安全责任：在履行合同过程中，因供应商自身或其工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因造成的人员安全责任及事故责任由供应商自行负责，如对采购人造成损失的，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，供应商对此应承担相应的责任。供应商应当为参与本项目实施人员购买工伤保险或人身意外伤害保险。（在响应文件中提供承诺函。4.履约能力：供应商需具有相应的履约能力（经验）。5.方案要求：（1）供应商根据本项目采购需求和技术服务要求，在响应文件中提供项目实施方案，细化量化内容包括：①项目实施内容及目标；②进度计划安排及控制措施；③服务现场管理措施；④安全环保控制措施；⑤服务质量保障措施；⑥项目组织机构设置、人员安排及职责；⑦服务对象投诉处理制度；⑧设备安装调试及操作培训方案；⑨档案资料归集整理；⑩应急管理预案。（2）供应商根据本项目采购需求和技术服务要求提供的后续服务方案，细化量化内容包括：①后续服务内容；②后续服务技术支持；③后续服务人员安排；④备品备件的准备；⑤后续服务响应承诺。★6其他要求：（1）成交供应商在项目实施过程中必须接受和配合相关单位的监督、检查、审核和指导，同时负责编制、归档项目实施相关资料；在采购人需要的情况下协助采购人完成与本项目相关的其他工作。（2）供应商应在响应文件中提供“轮椅斜坡板、门槛斜坡板、一字扶手、活动沐浴椅、移动洗澡机、移动坐便椅（移动马桶）、坐便器（马桶）、蹲便器、U型扶手、燃气热水器、电热水器、燃气管、防盗门、增压泵、水塔、移位机、电动护理床”的品牌、规格型号及生产厂家，否则作为无效响应处理。其他材料在施工前需经采购人确认后方可施工。（3）国家或行业主管部门对供应商提供的货物及服务的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的，必须符合其要求。提供的货物中属于《国家强制性产品认证目录》范围内的，均须通过国家强制性产品认证并取得认证证书，供货时提供 CCC 认证证书彩印件加盖供应商鲜章。