

# 哈尔滨市道里区人民法院物业服务中标（成交）明细

黑龙江省政府采购中心受哈尔滨市道里区人民法院委托，采用公开招标进行采购物业服务（项目编号：[230001]SC[GK]20250034）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（物业服务）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江省洪伟物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：2,370,544.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称   | 服务名称    | 服务范围                       | 服务要求                       | 服务期限               | 服务标准                       | 单价（元）        | 数量     | 单位 | 总价（元）        |
|-----|--------|---------|----------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------|--------|----|--------------|
| 1-1 | 物业管理服务 | 2693800 | 满足招标文件要求，响应采购人需求。具体详见技术偏离表 | 满足招标文件要求，响应采购人需求。具体详见技术偏离表 | 合同签订后，2025年7月1日进场。 | 满足招标文件要求，响应采购人需求。具体详见技术偏离表 | 2,370,544.00 | 1.0000 | 项  | 2,370,544.00 |

黑龙江省政府采购中心  
2025年05月12日