

2024年幼儿园维修改造  
项目-旱厕防水及其他 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	平整场地	m2	208			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:3m	m3	83.62			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	60			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	23.62			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 370mm 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 防潮层材料种类:防水砂浆	m3	19.83			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 240mm 2. 墙体类型:外墙 厚度:240mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	9.85			
7	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度:240mm 双面混水	m3	1.63			
8	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度:120 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	0.75			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.23			
10	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.47			
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.81			
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌	m3	0.77			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30					
13	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.36			
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
15	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.2			
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6 级别: HPB300	t	0.011			
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8 级别: HRB400	t	0.143			
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 12 级别: HRB400	t	0.945			
19	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14 级别: HRB400	t	0.058			
20	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 直径: 6 级别: HPB300	t	0.178			
		分部小计						
		金属结构工程						
21	010602001002	钢屋架	1. 钢屋架 2. 钢材品种、规格:方钢 管	t	0.056			
22	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条 2. B90*50*2.0	t	0.254			
23	010606013001	零星钢构件	零星钢构件	t	0.022			
		分部小计						
		门窗工程						
24	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:900 *2300mm 2. 金属塑钢门	樘	2			
25	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:600 *800mm	樘	2			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
26	010901002001	型材屋面	1. 0.5mm压型钢板外板 2. 100mm复合型彩钢板 3. 0.4mm底层压型钢板	m2	9.07			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面						
27	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 40mm厚水泥砂浆找平层	m2	21.99			
28	010501001002	垫层	1. 100mm碎石混凝土垫层 2. 素土夯实	m3	2.2			
		分部小计						
		铺砖地面						
29	010401013001	砖散水、地坪	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 立砖铺砌 3. 100mm细砂 4. 素土夯实	m2	188			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
		地下部分墙体抹灰						
30	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平	m2	132.33			
		分部小计						
		内墙1						
31	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平	m2	79.36			
		分部小计						
		外墙						
32	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压一层耐碱纤维网格布	m2	63.9			
33	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷底涂料一遍 2. 喷刷面层涂料两遍	m2	1			
		分部小计						
		措施项目						
34	011701006001	满堂脚手架	满堂脚手架	m2	28			
35	011702001001	基础	基础垫层 复合模板	m2	2.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
36	011702001002	基础	满堂基础 有梁式 复合模板 钢支撑	m2	5.91				
37	011702003001	构造柱	构造柱 复合模板 钢支撑	m2	24.68				
38	011702006001	矩形梁	矩形梁 复合模板 钢支撑	m2	6.33				
39	011702008001	圈梁	圈梁 直形 复合模板 钢支撑	m2	27.69				
40	011702009001	过梁	过梁 复合模板 钢支撑	m2	1.08				
41	011702014001	有梁板	有梁板 复合模板 钢支撑	m2	18.3				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 规费、税金项目计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-院墙

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		拆除原有砖墙							
1	011601001001	砖砌体拆除	砖砌体拆除	m3	18.14				
		分部小计							
		新建院墙							
2	010401003001	实心砖墙		m3	18.14				
		分部小计							
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-院墙

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第二幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		整个项目							
1	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 五挂楼梯白钢扶手加高0.7m	m	194				
		分部小计							
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第二幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：开鲁县第二幼儿园-建筑与装饰工程    标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他    第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 地砖拆除	m <sup>2</sup>	5			
2	011607001001	刚性层拆除	1. 原屋顶面层拆除	m <sup>2</sup>	191.18			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m <sup>3</sup>	19.3			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010807004001	金属纱窗	1. 白钢防护栏金刚网纱窗	m2	71.9			
2	011102003001	块料楼地面	1. 800*800地砖粘贴	m2	5			
3	010902001001	屋面保护层	1. 水泥砂浆抹平	m2	191.19			
4	010902001002	屋面卷材防水	1、一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材+一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材	m2	1016.96			
5	010902001003	屋面保护层	1、20厚M15水泥砂浆保护层 2、10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	955.94			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管	1. 名称：给水管道 2. 材质：PP-R管 3. 规格型号：DE20 4. 水压试验及清洗	m	15			
2	031001006002	塑料管	1. 名称：排水立管 2. 材质：消音螺旋管 3. 接口：粘接 4. 规格型号：DE110 5. 其他要求按设计	m	10			
3	031004003001	洗脸盆	台式洗脸盆感应水嘴	组	1			
4	031004009001	烘手器	全自动烘手器	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
		合    计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：开鲁县第三幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	平整场地	m2	136			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:3m	m3	116.51			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	74.95			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	41.56			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 370mm 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 防潮层材料种类:防水砂浆	m3	23.19			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 240mm 2. 墙体类型:外墙 厚度:240mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	14.74			
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度:240mm 双面混水	m3	3.95			
8	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度:120 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	2.01			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	4.48			
10	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	10.53			
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.27			
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌	m3	0.48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30					
13	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.08			
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.25			
15	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.28			
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6 级别: HPB300	t	0.012			
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8 级别: HRB400	t	0.176			
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 12 级别: HRB400	t	1.316			
19	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14 级别: HRB400	t	0.024			
20	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 直径: 6 级别: HPB300	t	0.218			
		分部小计						
		金属结构工程						
21	010602001001	钢屋架	1. 钢屋架 2. 钢材品种、规格:方钢 管	t	0.082			
22	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条 2. B90*50*2.0	t	0.336			
23	010606013001	零星钢构件	零星钢构件	t	0.028			
		分部小计						
		门窗工程						
24	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:900 *2300mm 2. 金属塑钢门	樘	2			
25	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:600 *800mm	樘	4			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
26	010901002001	型材屋面	1. 0.5mm压型钢板外板 2. 100mm复合型彩钢板 3. 0.4mm底层压型钢板	m2	63.92			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面						
27	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 40mm厚水泥砂浆找平层	m2	32.19			
28	010501001002	垫层	1. 100mm碎石混凝土垫层 2. 素土夯实	m3	3.22			
		分部小计						
		铺砖地面						
29	010401013001	砖散水、地坪	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 立砖铺砌 3. 100mm细砂 4. 素土夯实	m2	96			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
		地下部分墙体抹灰						
30	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平	m2	158.24			
		分部小计						
		内墙1						
31	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平	m2	171.21			
		分部小计						
		外墙						
32	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压一层耐碱纤维网格布	m2	71.56			
33	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷底涂料一遍 2. 喷刷面层涂料两遍	m2	71.56			
		分部小计						
		措施项目						
34	011701006001	满堂脚手架	满堂脚手架	m2	40			
35	011702001001	基础	基础垫层 复合模板	m2	2.74			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
36	011702001002	基础	满堂基础 有梁式 复合模板 钢支撑	m2	6.66				
37	011702003001	构造柱	构造柱 复合模板 钢支撑	m2	35.72				
38	011702006001	矩形梁	矩形梁 复合模板 钢支撑	m2	3.79				
39	011702008001	圈梁	圈梁 直形 复合模板 钢支撑	m2	37.23				
40	011702009001	过梁	过梁 复合模板 钢支撑	m2	2.69				
41	011702014001	有梁板	有梁板 复合模板 钢支撑	m2	27.31				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：三棵树中心幼儿园-旱厕

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 卫生间地面拆除	m <sup>2</sup>	67.5			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 卫生间室内墙面瓷砖拆除	m <sup>2</sup>	201.84			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间棚面全部拆除	m <sup>2</sup>	86.4			
4	011602001001	楼房散水坡拆除	1. 拆除部位;20mm散水拆除	m <sup>2</sup>	170			
5	011605002003	立面块料拆除	1. 洗消间拆除墙面瓷砖	m <sup>2</sup>	44.66			
6	011605002002	立面块料拆除	1. 厨房墙面瓷砖拆除	m <sup>2</sup>	18			
7	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 洗消间拆除棚板	m <sup>2</sup>	14.26			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m <sup>3</sup>	14.22			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管-洗消间	1. 安装部位;室内 2. 介质;给水 3. 材质、规格: De20 4. 连接形式;热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	8			
2	031001006002	塑料管-洗消间	1. 安装部位;室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: De10 4. 连接形式: 粘接	m	8			
3	031004003001	洗脸盆	1. 材质;全自动洗手盆	组	1			
4	031004009001	烘手器	1. 材质: 全自动感应干手器	个	1			
5	031004006001	大便器	1. 坐式大便器安装	组	2			
6	031004006002	大便器	1. 蹲式大便器安装	组	12			
7	031004003002	洗脸盆	1. 材质;大洗脸盆	组	4			
8	031004003003	洗脸盆	1. 材质;小洗手盆	组	15			
9	031004007001	小便器	1. 壁挂式小便器安装	组	12			
10	031004008001	其他成品卫生器具	1. 成品拖布池	组	4			
11	031001006003	塑料管-卫生间	1. 安装部位;室内 2. 介质;给水 3. 材质、规格: De20 4. 连接形式;热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	125			
12	031001006004	塑料管-卫生间	1. 安装部位;室内 2. 介质: 排水	m	92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格：De110 4. 连接形式：粘接					
13	030412001001	普通灯具	1. 卫生间灯具	套	4			
14	030404034001	照明开关	1. 照明开关	个	4			
15	030411001001	配管	1. 刚性阻燃管 20	m	125			
16	030411004001	配线	1. 铜芯导线2.5mm <sup>2</sup>	m	150			
17	030411004002	配线	1. 铜芯导线4mm <sup>2</sup>	m	100			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：东风镇中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：吉日嘎朗吐镇中心幼儿园-拆除工程      标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 厨房墙面瓷砖拆除	m2	100			
2	011607001001	刚性层拆除	1. 原屋顶面层拆除	m2	194.1			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m3	7.86			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 规费、税金项目计价表

工程名称：吉日嘎朗吐镇中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：吉日嘎朗吐镇中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011204003001	块料墙面	1. 厨房新粘墙面瓷砖	m2	100			
2	010902001001	屋面保护层	1. 水泥砂浆抹平	m2	194.1			
3	010902001002	屋面卷材防水	1、一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材+一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材	m2	1094.6			
4	010902001003	屋面保护层	1、20厚M15水泥砂浆保护层 2、10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	970.52			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间棚面全部拆除	m2	19.8			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 卫生间地面拆除	m2	40.32			
3	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：给水 管道拆除	m	36			
4	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：排水 管道拆除	m	36			
5	011612001003	管道拆除	1. 卫生间主管路拆除	m	45			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：10km以内	m3	10			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 规费、税金项目计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011102003001	块料楼地面	1. 卫生间地面新粘瓷砖600*600	m <sup>2</sup>	40.32			
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 卷材品质、规格、厚度：1.5mm聚合水泥防水涂料	m <sup>2</sup>	70			
3	011302001001	吊顶天棚-卫生间	1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、矿棉板吸音棚	m <sup>2</sup>	19.8			
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位：墙面喷刷涂料	m <sup>2</sup>	105.36			
		分部小计						
		措施项目						
		本页小计						
		合 计						

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-建筑与装饰工程      标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006005	塑料管-卫生间	1. 安装部位;室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: PE110波纹管 4. 连接形式: 粘接	m	45			
2	031004006003	大便器	1. 蹲式大便器安装	组	29			
3	031001006001	塑料管-卫生间	1. 安装部位;室内 2. 介质;给水 3. 材质、规格: De20 4. 连接形式;热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	36			
4	031001006002	塑料管-卫生间	1. 安装部位;室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: De50 4. 连接形式: 粘接	m	36			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：坤都岭中心幼儿园-安装工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇台河口中心幼儿园-市政工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	041001002001	拆除人行道	1. 院外拆除人行道	m <sup>2</sup>	148.5			
2	040204002001	人行道块料铺设	1. 院外压力砖铺设	m <sup>2</sup>	148.5			
3	041001002002	拆除人行道	1. 院内拆除压力砖	m <sup>2</sup>	96			
4	040204002003	人行道块料铺设	1. 院内铺设压力砖	m <sup>2</sup>	96			
5	040501004001	塑料管	1. PE160波纹管	m	35			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇台河口中心幼儿园-市政工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇台河口中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010507006001	化粪池、检查井	1. 名称：化粪池20m3	座	1			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内	m3	120			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土	m3	120			
4	010101003002	院外挖管路	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内	m3	30			
5	010103001002	院外埋管路	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土	m3	120			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇台河口中心幼儿园-建筑与装饰工程      标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：麦新镇台河口中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道德中心幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕  
防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010902001003	屋面保护层	1. 水泥砂浆抹平	m2	179.69			
2	010902001001	屋面卷材防水	1、一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材+一道3厚高聚物聚酯毡胎SBS改性沥青防水卷材	m2	964.13			
3	010902001002	屋面保护层	1、20厚M15水泥砂浆保护层 2、10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	898.43			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：道德中心幼儿园-建筑与装饰工程      标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：道德中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：道德中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：道德中心幼儿园-拆除工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-旱厕防水及其他

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：