

哈尔滨市公安局交通警察支队物业管理服务中标（成交）明细

哈尔滨市政府采购中心受哈尔滨市公安局交通警察支队委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：[230101]HC[GK]20250004）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务（交通智能指挥中心））

- 1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨菱建物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,928,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	物业管理服务（交通智能指挥中心）	我公司完全响应并满足招标文件服务范围。	我公司完全响应并满足招标文件服务要求。	自合同签订之日起12个月，本项目为一次采购三年服务，合同一年一签。与中标供应商签订合同，一次采购三年服务，合同一年一签，第一年按中标额执行，第二、三年度按照国家政策和当年财政预算安排据实结算，一年服务期满后，采购人对中标供应商进行考核，考核合格，可延续合同，结算方式不变，考核不合格不续签合同，重新招标	我公司完全响应并满足招标文件服务标准。	1,928,800.00	1.00	年	1,928,800.00

二、合同包2（物业管理服务（交警支队考验处及车管所））

- 1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨菱建物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,288,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	物业管理服务	物业管理服务（交警支队考验处及车管所）	我公司完全响应并满足招标文件服务范围。	我公司完全响应并满足招标文件服务要求。	自合同签订之日起12个月，本项目为一次采购三年服务，合同一年一签。与中标供应商签订合同，一次采购三年服务，合同一年一签，第一年按中标额执行，第二、三年度按照国家政策和当年财政预算安排据实结算，一年服务期满后，采购人对中标供应商进行考核，考核合格，可延续合同，结算方式不变，考核不合格不续签合同，重新招标	我公司完全响应并满足招标文件服务标准。	1,288,800.00	1.00	年	1,288,800.00

哈尔滨市政府采购中心
2025年04月18日