

康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗 区域布局改造等项目



磋 商 文 件

(专门面向中小企业采购)
(工程类)

LXZC3282026260

采购编号：LXZC3282026260

采 购 人：康乐县人民医院



代理机构：甘肃船马项目管理有限公司



二〇二六年八月

目录



第一章、磋商邀请函	- 3 -
第二章、磋商供应商须知	- 6 -
2.1 总 则	- 14 -
2.2 磋商须知	- 17 -
2.2.1 综合说明	- 17 -
2.2.2 磋商文件的修改与补充	- 18 -
2.2.3 磋商具体要求及说明	- 18 -
2.2.4 磋商响应性文件的制作	- 19 -
2.2.5 磋商报价	- 21 -
2.2.6 磋商有效期	- 21 -
2.2.7 电子磋商响应文件的编制要求	- 21 -
2.2.8 磋商响应性文件的上传	- 21 -
第三章、询问和质疑	- 22 -
3.1 询问	- 22 -
3.2 质疑	- 22 -
3.3 质疑地点及联系方式:	- 23 -
第四章、采购项目需求	- 24 -
4.1 工程量清单	- 24 -
第五章、评审原则及办法	- 217 -
5.1 磋商工作中的原则及组织	- 217 -
5.1.1 原则	- 217 -
5.1.2 组织	- 217 -
5.2 磋商小组的职责	- 218 -
5.3 评审内容	- 218 -
5.4 评审程序	- 219 -
5.5 评审方法	- 221 -
5.6 拟成交供应商的确定	- 224 -
5.7 合同的授予	- 224 -
5.7.1 成交通知书	- 224 -
5.7.2 合同授予原则	- 225 -
5.7.3 合同的签署	- 225 -
5.8 成交未果	- 225 -
5.9 磋商无效响应	- 225 -
第六章、电子响应文件格式	- 228 -
资格证明文件	- 229 -
附件 1: 采购合同格式	- 231 -
附件 2:	- 258 -
磋商响应函	- 258 -
附件 3	- 259 -
法定代表人身份证明	- 259 -
附件 4	- 260 -
法人授权函	- 260 -
附件 5:	- 261 -



磋商报价表（第一轮）	261
附件 6:	262
磋商供应商基本情况	262
附件 7:	263
磋商供应商本项目管理、技术、服务人员情况表	263
附件 8:	264
附件 9:	265
附件 10:	266
近三年已完成类似项目一览表	266
附件 11:	267
没有重大违法记录的书面声明书	267
附件 12:	268
磋商供应商承诺书	268
附件 13:	269
虚假应标承担责任声明	269
附件 15:	270
联合体协议（如有）	270
附件 16:	271
政府采购政策情况表	271
中小企业声明函（工程、服务）	272
（单位名称）××年面向中小企业预留项目执行情况公告	273
残疾人福利性单位声明函（磋商供应商）	274
政府采购促进中小企业发展管理办法 财库〔2020〕46 号	275
关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知	281
关于促进残疾人就业政府采购政策的通知	283
附件 17	285
“网上开标系统”投标供应商用户手册	285

第一章、磋商邀请函

甘肃船马项目管理有限公司受康乐县人民医院的委托，就康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目进行竞争性磋商，本项目专门面向中小企业采购，欢迎符合资格条件的中小企业前来参加。

一、**招标编号：**LXZC3282026260

二、**招标内容：**部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造。（具体详见采购需求）

三、**项目预算：**96.479430万元

四、**磋商供应商资格要求：**

1、必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标

3、本项目的特定资格要求：投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。（扫描件）

4、人员要求：项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证（B证）；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全考核合格证书（C证）。（扫描件）

5、投标人须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

五、**磋商文件获取方式：**

1、社会公众可通过临夏州公共资源交易网（网址：<http://47.114.12.178/Accounts/Login?ReturnUrl=%2f>）免费下载或查阅招标采购文件。拟参与临夏州公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，以“用户名+密码+验证码”或CA数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息，投标人登记拟参加的项目成功后，系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。

2、获取时间：2026年8月13日00时00分00秒至2026年8月19日23时59分

59 秒（北京时间，节假日不休息）

3、网上我要投标的截止时间为招标文件规定的截止时间,逾期下载招标文件的投标人，视为无效投标人。（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 5$ ）

4、潜在投标人自确认参加投标至投标截止时间前应随时登陆《临夏州公共资源交易网》关注该项目招标人（招标代理）发出的通知、变更、答疑等内容。

5、下载的招标文件须安装最新版甘肃中工磋商响应文件编制工具后打开。

六、磋商响应文件递交方式及截止时间：

1、提交磋商响应文件截止时间：2026 年 8 月 25 日 9 时 00 分。

2、磋商响应文件递交方式：网络递交投标人须在提交磋商响应文件截止时间前，将使用甘肃中工磋商响应文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至临夏州公共资源交易电子服务系统（网址：<http://47.114.12.178>），逾期未上传到指定的网络开标系统的磋商响应文件，招标人不予受理。

3、开标地点：临夏州公共资源交易中心五楼电子开标厅（不见面开标）

4、注意：

（1）本项目采取线上递交方式，投标人须通过甘肃中工国际招投标有限公司投标工具对已完成的磋商响应文件进行加密生成。

（2）投标人须在开标当日开标时间到达前凭 CA 锁登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），并进入投标项目完成签到，开标时间到达后未签到的投标人，将不允许签到并视为放弃投标。

（3）本项目采取远程不见面开标，请投标人在开标时间到达前登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），并进入参与项目等待开标。

（4）本项目解密开始至自动结束解密时间为 30 分钟，请投标人确保磋商响应文件如期完成解密，因投标人原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

（5）开标会议开始后，各申请人根据系统提示并凭制作磋商响应文件时使用的 CA 锁完成磋商响应文件解密等操作。

5、开标结束后五个工作日内，投标单位须做 1 份纸质版磋商响应文件签字盖章报送至代理机构。

七、响应文件开启时间、地点：





1、开标时间：2026 年 8 月 25 日 9 时 00 分。

2、开标地点：临夏州公共资源交易中心电子开标厅

3、开标方式：甘肃中工不见面开标大厅（网址：

<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>）。

八、公告期限：自本公告发布之日起 3 个工作日。

九、联系方式：

采购人：康乐县人民医院

联系人：罗老师

联系电话：18919302468

单位地址：临夏回族自治州康乐县城东社区蓝川大道 12 号

代理机构：甘肃船马项目管理有限公司

地址：临夏市庆胜路州卫生局住宅楼 2 单元

联系人：赵艳丽

联系电话：15209304158

监督单位：康乐县财政局

地址：临夏回族自治州康乐县新治街 12 号

联系人：杨主任

联系电话：0930-4428106

甘肃船马项目管理有限公司

二〇二六年八月十二日

第二章、磋商供应商须知



序号	内 容 规 定
1	综合说明： 1) 项目名称：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目 2) 计划工期：总工期 90 日历天 3) 施工地点：康乐县人民医院指定地点 4) 招标内容：部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造。（具体详见采购需求） 5) 采购预算：96.479430 万元
2	采购人： 1) 单位名称：康乐县人民医院 2) 单位代表：罗老师 3) 联系电话：18919302468
3	采购代理机构： 1) 单位名称：甘肃船马项目管理有限公司 2) 联系人：赵艳丽 3) 联系电话：15209304158
4	监管部门： 1) 监督单位：康乐县财政局 2) 联系电话：0930-4428106
5	付款方式： （1）本合同不支付预付款； （2）工程全部完工，经发包方验收合格后 30 日内，支付至合同暂定价的 80%；竣工结算审核完成后 30 日内，支付至结算审定总价的 97%；剩余结算总价 3% 待缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算，缺陷责任期满且无质量缺陷，发包方 30 日内无息一次性付清； （3）剩余结算总价的 3% 于质量保修期结束、无未处理的质量问题后 30 个工作日内付清（无息）。
6	磋商供应商资格要求： 1、必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

	2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标 3、本项目的特定资格要求：投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。（扫描件） 4、人员要求：项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证（B证）；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全考核合格证书（C证）。（扫描件） 5、投标人须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。
7	联合体磋商： ☐ 接受 ☒ 不接受
8	磋商有效期： 90 天
9	电子磋商响应文件的编制要求： （1）投标人需在甘肃中工国际官网（网址：http://www.gscamce.com）下载中心中下载投标工具包，并按照使用需求安装相关软件，完成磋商响应文件编制工作。 （2）投标人须在开标前将加密的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至”电子服务系统”，上传成功后自行下载验证递交磋商响应文件的完整性。 （3）磋商响应文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用企业数字证书和法人数字(即法定代表人，下同)证书签名，按招标文件要求在相应位置加盖数字证书的电子印章。由投标人的法定代表人(单位负责人)签字或要求加盖法人数字证书电子签章的，应附法定代表人(单位负责人)身份证明；由代理人签字或要求加盖 CA 数字证书(电子印章)的，应附由法定代表人(单位负责人)签署的授权委托书，签章不规范的，该磋商响应文件将被视为无效。
10	实施本国产品标准政策： 政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品 成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的

	比例达到 80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 可享受本国产品的支持政策的，供应商应按照招标文件要求对其提供的产品出具《关于符合本国产品标准的声明函》或财政部会同有关部门规定的有关证明文件。供应商提供虚假《声明函》、虚假证明文件谋取中标、成交的，依照《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定追究相应责任。
11	异常低价审查规则： 一、政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序： 1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值的 50%，即投标（响应）报价$<$全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值$\times 50\%$； 2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价的 50%，即投标（响应）报价$<$次低报价供应商投标（响应）报价$\times 50\%$； 3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价的 45%，即：投标（响应）报价$<$采购项目最高限价$\times 45\%$； 4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价明显过低，可能影响产品质量或无法诚信履约的其他情形。 采购人可以结合具体项目实际情况，提高上述第 1 项至第 3 项中启动异常低价投标（响应）审查的数值标准，但是最高不得超过 65%。 相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。 二、评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。
12	招标代理服务费： 1. 以成交通知书中确定的中标金额作为收费的计算基数。 2. 参照国家计委计价格〔2002〕1980 号文和发改办价格〔2003〕857 号文中服务招标类型差额定率累进法进行收取。 3. 中标人在领取成交通知书时向代理机构缴纳中标服务费。 4. 代理费金额：9600 元（由中标单位支付，最终以实际中标金额计算收取）



	5. 账号及开户行信息： 名称：甘肃船马项目管理有限公司 税号：91622901MADD8DQFXC 地址：甘肃省临夏回族自治州临夏市东区街道光华东路 19-1 义乌国际商贸城 3 幢 1 层 109 号商铺 电话：13919087172 开户行：中国建设银行股份有限公司临夏团结路支行 账号：62050171010800000943
13	电子响应文件提交方式及投标截止时间： 1、提交磋商响应文件截止时间：2026 年 8 月 25 日 9 时 00 分。 2、磋商响应文件递交方式：网络递交投标人须在提交磋商响应文件截止时间前，将使用甘肃中工磋商响应文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至临夏州公共资源交易电子服务系统（网址：http://47.114.12.178），逾期未上传到指定的网络开标系统的磋商响应文件，招标人不予受理。 3、开标地点：临夏州公共资源交易中心五楼电子开标厅（不见面开标） 4、注意： （1）本项目采取线上递交方式，投标人须通过甘肃中工国际招投标有限公司投标工具对已完成的磋商响应文件进行加密生成。 （2）投标人须在开标当日开标时间到达前凭 CA 锁登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login），并进入投标项目完成签到，开标时间到达后未签到的投标人，将不允许签到并视为放弃投标。 （3）本项目采取远程不见面开标，请投标人在开标时间到达前登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login），并进入参与项目等待开标。 （4）本项目解密开始至自动结束解密时间为 30 分钟，请投标人确保磋商响应文件如期完成解密，因投标人原因造成电子磋商响应文件无法正常解密的，则视为放弃投标。 （5）开标会议开始后，各申请人根据系统提示并凭制作磋商响应文件时使用的 CA 锁完成磋商响应文件解密等操作。 5、开标结束后五个工作日内，投标单位须做 1 份纸质版磋商响应文件签字盖章报送至代理机构。
14	响应文件开启时间、地点：



	1、开标时间：2026 年 8 月 25 日 9 时 00 分。 2、开标地点：临夏州公共资源交易中心电子开标厅 3、开标方式：甘肃中工不见面开标大厅（网址： http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login）。
15	评审原则和办法：综合评分法{本项目不以最低价为成交依据} 即是指在最大限度地满足竞争性磋商文件实质性要求前提下，按照竞争性磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评审总得分最高的磋商供应商作为拟成交供应商。因素见第六章评分办法。
16	合同数量增减变更：合同商谈时，买方有权根据实际需要，对工程量进行适当调整。工程量增减幅度在10%之内。
17	磋商供应商对磋商文件提出质疑的时间： 供应商应在其购买磋商文件之日起7个工作日内对磋商文件的内容提出质疑，超过时效不予受理。
18	分包履约： 1、本项目不得分包及转包，如出现，采购人有权终止合同并没收履约保证金。 2、规定依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。
19	成交通知书领取时间：成交人在成交公告发布后7个工作日内与采购代理机构或采购单位联系领取成交通知书。
20	采购标对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业
21	中小企业扶持政策： 1. 根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），按照本次采购标的所属行业的划型标准，符合条件的中小企业应按照招标文件格式要求提供《中小企业声明函》。 2. 货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标的，享受中小企业扶持政策。 3. 供应商提供的货物既有中小企业制造的货物，也有大型企业制造的货物的，不享受中小企业扶持政策。 4. 接受联合体投标的采购包，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企

	业，其中，联合体各方均为小微企业的，联合体各方视同小微企业。联合体各方均应提供《中小企业声明函》。 5. 提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件（原件彩色扫描件）的，视同为小型和微型企业。 6. 符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》（原件彩色扫描件）的，视同为小型和微型企业。 7. 本项目专门面向中小企业，对中小企业整体预留，预留比例100%
22	相同品牌产品参加磋商处理办法： 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同磋商供应商参加同一合同项下磋商的，按一家磋商供应商计算，评审后得分最高的同品牌磋商供应商获得成交人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评审委员会按照磋商文件规定的方式确定一个磋商供应商获得成交人推荐资格，磋商文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌磋商供应商不作为成交候选人。 非单一产品采购项目，采购人应当根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在磋商文件中载明。多家磋商供应商提供的核心产品品牌相同的，按前两款规定处理。
23	投标人须知-需要补充的其他内容： 磋商响应文件须使用甘肃中工国际招投标有限公司最新版投标工具制作； 一、投标人操作流程 3. 社会公众可通过临夏州公共资源交易网（网址：http://47.114.12.178）免费下载或查阅招标采购文件。拟参与临夏州公共资源交易活动的潜在投标人需先在在甘肃省公共资源交易网上注册，以“用户名+密码+验证码”或 CA 数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息，投标人登记拟参加的项目成功后，系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。 4. 网上下载招标文件（或资格预审文件）开始和截止时间为（下载时间为 $n \times 24$ 小时，n 为符合国家相关法规要求发布招标文件的天数）。 5. 投标人需在甘肃中工国际官网（网址：http://www.gscamce.com）下载中心中下载投标工具包，并按照使用需求安装相关软件，完成磋商响应文件编制工作。



6. 投标人须在开标前将加密的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至“电子服务系统”，上传成功后自行下载验证递交磋商响应文件的完整性。
7. 投标人须在**开标当日开标时间到达前**，使用制作磋商响应文件所用 CA 数字证书登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopenninghallaction/hall/login>），进入投标项目完成签到，开标时间到达后未签到的投标人，将不允许签到并按拒绝处理（由于控件可能被浏览器禁用，请投标人将不见面开标大厅地址加入信任站点和兼容性视图），系统提示开始解密后页面会显示”解密开始时间”和”解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成磋商响应文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对磋商响应文件进行解密，解密完成后系统会提示”解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）
8. 技术支持：甘肃中工国际招投标有限公司；
客服电话：4006-1234-34；
驻场电话：15352429655
微信公众平台：甘肃中工国际

二、业务要求

1. 招标文件和磋商响应文件必须使用招标文件规定的专用工具软件编制，并通过对应的开标系统完成投标过程。（投标工具下载地址：<https://www.gscamce.com/download>），点击新版工具选项——选择投标工具点击并下载安装，依照招标文件的规定完成电子磋商响应文件的编制和提交，如未按招标文件要求编制、提交电子磋商响应文件，将导致否决投标，其后果由投标人自负。
2. 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的突发状况，在磋商响应文件编制完成后尽早完成上传。
3. 开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点登陆指定开标系统，并根据需要使用开标系统与现场招标人进行互动交流、澄清、质疑等活动。未按时加入系统对磋商响应文件解密的视为放弃投标。
4. 投标人必须使用能正确解密磋商响应文件的 CA 证书在规定的时间内完成远程解密，因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其磋商响应文件，系统内磋商响应文件将被退回；因招标人或系统原因，导致开标、评标工



作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

5. 开标、评标过程中，参与远程交互的各投标人应始终为同一个人，中途不得更换，在否决投标、澄清、质疑等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员只能是投标人的法定代表人或授权委托人（答辩等类似环节需要其他人员参与的除外），投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。在开标过程中，各投标人若无异议，视为默认开标全过程所有结果。

三、投标人主体信息要求

采用不见面开标后，投标人相关信息以甘肃省公共资源交易主体共享平台信息库为依据，各投标人信息更新须在磋商响应文件提交截止时间前完成并保证真实有效，各投标人信息公开接受社会监督。因投标人自身原因出现信息更新不及时、不准确等问题，由各投标人自行承担一切后果。

四、系统操作注意事项

1. 软硬件及网络要求

- (1) 参与不见面开标电脑须安装音响设备。
- (2) 不见面开标系统因接入开标室视频直播等功能，支持使用 IE 浏览器，请确保 IE 浏览器版本在 11 及以上，当前版本可在 IE 浏览器工具菜单下的“关于 internet explorer”子菜单中查看。
- (3) 为更好实时查看不见面开标室现场，推荐使用 20M 及以上网络宽带。

2. 开标过程注意事项

- (1) 开标当天，投标人务必于开标时间到达前登录系统，进入所投标项目，并保证联系人电话畅通。
- (2) 开标过程中请重点关注不见面开标系统互动区消息，及时查阅，并根据消息提醒及时进行磋商响应文件在线解密等操作。
- (3) 项目进入磋商响应文件在线解密阶段后，须在招标文件规定解密时间内使用相应的磋商响应文件 CA 证书进行在线解密，否则将无法解密。

为更直观了解、掌握本系统使用方法，建议在具体项目开标前先行浏览本系统相关操作手册，相关操作手册可在甘肃中工国际官网—操作指南中查看，或拨打甘肃中工国际客服电话 4006-1234-34 咨询。



2.1 总 则

2.1.1 竞争性磋商文件涉及术语的内涵及解释

“采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见投标人须知前附表。

“采购代理机构”（以下简称代理机构）是指甘肃船马项目管理有限公司。

“投标人”是指向代理机构提交磋商响应文件的供应商。

“供应商”是指向采购人提供服务的法人、其他组织或者自然人。

“招标采购单位”系指“采购人”和“代理机构”的统称。

“招标文件”是指由代理机构发出的文本、文件，包括全部章节和附件及答疑会议纪要。

“磋商响应文件”是指投标人根据本招标文件向代理机构提交的全部文件。

“采购文件”是指包括采购活动记录、采购预算、招标文件、电子投标文件、评标标准、评标报告、定标文件、合同文本、验收证明、质疑答复、投诉处理决定及其他有关文件、资料。

“货物”是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2022]31号）。

“工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2022]31号）。

“服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2022]31号）。

节能产品是指财政部国家发展和改革委员会公布现行的《节能产品政府采购品目清单》（财库〔2019〕19号）中“★”标注的品目产品。

环境标志产品是指财政部、环境保护部发布现行的《环境标志产品政府采购清单》（财库〔2019〕18号）中的品目产品。

“进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财库〔2007〕119号）。

书面形式是合同书、信件、电报、电传、传真等可以有形地表现所载内容的形式。以电子数据交换、电子邮件等方式能够有形地表现所载内容，并可以随时调取查用的数据电文，视为书面形式。数据交换、电子邮件等方式能够有形地表现所载内容，并可以随时调取查用的数据电文，视为书面形式。

2.1.2 知识产权

投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在磋商响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

采购人、代理机构和评标专家对投标人提交的磋商响应文件及其内容负有保密义务，未经对方书面同意，不得泄露或提供给第三人。

2.1.3 合格的投标人

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商参加政府采购活动应当具备的条件及其他有关法律、法规关于供应商的有关规定，有能力提供招标采购货物及服务的供应商。

符合《投标邀请》中关于供应商资格要求的规定。

1) 关于联合体投标（若《投标邀请》接受联合体投标的）

（1）两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

（2）联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件，根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合《投标邀请》规定的供应商资格条件。



(3) 联合体各方之间应当签订共同投标协议并在磋商响应文件内提交,明确约定联合体主体及联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议后,不得再以自己名义单独在同一项目中投标,也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

(4) 投标登记时,应以联合体协议中确定的主体方名义登记。

(5) 由同一专业的单位组成的联合体,按照同一项资质等级较低的单位确定资质等级。业绩等有关打分内容根据共同投标协议约定的各方承担的工作和相应责任,确定一方打分,不累加打分;评审标准无明确或难以明确对应哪一方的打分内容按主体方打分。

(7) 联合体各方均为小型、微型企业的,各方均应提供《中小微企业声明函》;中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动,且《共同投标协议书》中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的,应附中小微企业的《中小微企业声明函》。

(8) 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同,就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

2) 关于关联企业

除联合体外,法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加同一项目或同一子项目的投标。如同时参加,则评审时将同时被拒绝。

3) 关于分公司投标(除石油石化、电力、通信、银行、金融、保险等特殊行业外,本项目不接受非独立法人单位分公司的投标)分公司作为投标人参与本项目政府采购活动的,应提供总公司的营业执照副本扫描件及授权书。总公司可就本项目或此类项目在一定范围或时间内出具的授权书。已由总公司授权的,总公司取得的相关资质证书对分公司有效,法律法规或者行业另有规定的除外。

4) 关于提供前期服务的供应商

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5) 关于中小微企业投标



1、中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。中小企业投标应提供《中小企业声明函》。采购标的对应的中小企业划分标准所属行业详见投标邀请和投标人须知前附表。

2、符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

3、供应商提供的货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标的，享受中小企业扶持政策。提供的货物既有中小企业制造的货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4、根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

5、根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定，残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。

6、中标供应商为中小企业的，应随中标结果同时公告其《中小企业声明函》。

7、中标供应商为残疾人福利性单位的，应随中标结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

2.1.4 投标费用

无论招标的结果如何，供应商应自行承担所有与招标采购活动有关的全部费用。

2.2 磋商须知

2.2.1 综合说明

本项目按照《中华人民共和国政府采购法》及相关法规，已办理磋商申请，并得到政府采购管理机构批准，现通过竞争性磋商来择优选定完成本项目招标内容的供货商。

本竞争性磋商文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。磋商供应商应认真阅读本竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。磋商供应商被视为充分熟悉本磋商项目的全部内容以及与履行合同有关的全部内容，熟悉竞争性磋商文件的格式、条件和范围。磋商供应商没有按照竞争性磋商文件的要求提交相关资料，或者磋商供应商没有对竞争性磋商文件相关内容都做出实质性响应是磋商供应商的风险，并可能导致其磋商响应性文件无效。

2.2.2 磋商文件的修改与补充

磋商响应性文件递交截止日期 3 天前的任何时候，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答磋商供应商提出的问题时对竞争性磋商文件进行修改。

竞争性磋商文件的修改将以书面形式或网上公告的形式通知所有报名下载了竞争性磋商文件的磋商供应商，并对其具有约束力。磋商供应商在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向采购人回函确认。未确认情况应当视为对竞争性磋商文件修改的知晓，也将视为对修改内容接受的默认。对于未在磋商响应性文件中对修改内容做实质性响应的，对其产生的不利因素由未确认者自行承担。

为使磋商供应商准备参加磋商时有充分时间对竞争性磋商文件的补充或修改内容进行考虑和研究或由于其他原因，采购人可决定是否延长磋商响应性文件递交截止时间和磋商时间，并将此变更通知上述每一磋商供应商。

2.2.3 磋商具体要求及说明

1) 磋商供应商参加磋商应按照采购人竞争性磋商文件要求分包制作磋商响应性文件参与磋商，且每包只能报一个方案参与磋商，否则视为对磋商不响应；

2) 磋商供应商对参加磋商本项目工程量及施工工艺的描述因欠缺或漏报而影响对磋商供应商的磋商响应性文件的评比，不利后果由磋商供应商承担；

3) 磋商供应商在磋商响应性文件中所列出的施工内容、工程量、施工范围及施工工艺等均视为包含在磋商项目以及报价中；

4) 磋商供应商在本次项目中所列出的施工内容、工程量、施工范围及施工工艺等对于竞争性磋商文件中的工程内容及要求必须满足，必须符合国家相关规定的要求，否则视为对磋商不响应；

5) 采购人发现具有《政府采购法》第七十七条中第一至五项情形之一的，有权宣布磋商程序和结果无效；在涉及磋商的公证性与违法问题的调查或检查中，磋商供应商如拒绝有关部门的监督检查，视其情节，采购人也有权宣布磋商结果无效。采购人同时

报备同级财政部门确认，并对磋商供应商、成交供应商的损失不承担任何责任；

6) 采购人可视磋商商品目价格情况适当增加或减少采购数量，并保留拆包或取消采购某些品目的权力；

7) 磋商供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购人和需方均无义务和责任承担这些费用。

8) 本次磋商不接受联合体参加磋商。

2.2.4 磋商响应性文件的制作

投标人编写的磋商响应性文件应由资审文件（包括资格证明文件）、商务文件和技术文件（包括技术响应、样本资料等）组成，建议按如下顺序编制：

1) 投标人资格证明文件

投标人必须按照第六章电子磋商响应文件格式中资格证明文件的要求提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，提供不全或不符合要求的为无效投标。

2) 商务文件部分应包括：

- (1) 投标函
- (2) 投标人基本情况表及人员情况表
- (3) 工程质量与售后服务承诺函
- (4) 投标单位承诺函、虚假应标承担责任声明等
- (5) 投标人近三年已完成类似项目一览表
- (6) 投标人认为需要提供的其他文件和资料

3) 技术文件部分应包括：

- (1) 已标价工程量清单
- (2) 技术方案、项目实施方案
- (3) 完善的售后服务方案
- (4) 投标人认为需要提供的其他文件和资料

证明工程的合格性和符合磋商文件规定的文件

磋商供应商应提交证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合磋商文件规定的文件，并作为其磋商响应性文件的一部分。

货物和服务合格性的证明文件应包括磋商分项报价表中对货物和服务原产地的说





明，并在装运货物时出具原产地证书证实。

证明货物和服务与磋商文件的要求相一致的文件，它可以是文字资料、图表、数据、证书、用户证明，包括：

a. 对照磋商文件技术要求，逐条说明所提供货物、服务已对买方的技术要求做出了实质性的响应，或申明与技术要求条文的偏差和例外；（填写“技术要求响应/偏差表”和/或附加详细说明）

b. 货物的主要技术指标和性能的详细说明，至少应包括对磋商文件提出的指标的响应；（根据需要填写“磋商货物说明表”、提供系统建设方案，附加产品详细说明及产品的第三方测试报告）

c. 提供项目实施计划，说明磋商供应商将在被授标后，如何利用人力及其他资源来承担其合同项下整体的管理和协调责任。该计划应包括详细的、以进度表表示的合同执行计划，标明完成合同所有关键活动的预计时间、顺序和内在联系。项目实施计划还应说明在合同执行期间，需要买方和其它有关方所做的工作，以及建议采购人如何对有关各方活动进行协调。（此项目实施计划将在成交后，加上买方的确认意见，作为合同附件一部分）

d. 磋商供应商书面承诺：将承担起如磋商文件要求的、对合同组成部分进行集成和协调的责任，并提供包括培训计划的技术支持和售后服务方案。

磋商供应商在阐述上述 b 项时应注意：采购人在技术规格中指出的设备标准以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。磋商供应商在磋商中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于或优于技术规格的要求，并且使采购人满意。

注：①提供的复印件不清晰、无法辨认或内容不符合规定，该内容将视为无效。

②资格审查的内容若有一项未提供或达不到检查标准，将导致其不具备磋商资格，且不允许在开标后补正。

③磋商供应商为国家机关、事业单位、团体组织或个人的，不提供资格证明文件中的财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

④依法免税或不需要缴纳社会保障金的磋商供应商，须提供相应的证明文件复印件或原件（清晰、真实、有效）



2.2.5 磋商报价

磋商价格应包括完成该工程的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。如有遗漏，将被视为已包括在总报价中，否则，其磋商被拒绝。磋商价格采用唯一价格，即不得为某一范围价格。报价货币为人民币。

2.2.6 磋商有效期

磋商响应性文件在正式递交日期起 90 日内有效。

2.2.7 电子磋商响应文件的编制要求

(1) 投标人需在甘肃中工国际官网（网址：<http://www.gscamce.com>）下载中心中下载投标工具包，并按照使用需求安装相关软件，完成磋商响应文件编制工作。

(2) 投标人须在开标前将加密的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至“电子服务系统”，上传成功后自行下载验证递交磋商响应文件的完整性。

(3) 磋商响应文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用企业数字证书和法人数字（即法定代表人，下同）证书签名，按招标文件要求在相应位置加盖数字证书的电子印章。由投标人的法定代表人(单位负责人)签字或要求加盖法人数字证书电子签章的，应附法定代表人(单位负责人)身份证明；由代理人签字或要求加盖 CA 数字证书(电子印章)的，应附由法定代表人(单位负责人)签署的授权委托书，签章不规范的，该磋商响应文件将被视为无效。

2.2.8 磋商响应性文件的上传

本项目采用网上电子投标方式，不接受投标供应商递交的纸质电子磋商响应文件，投标人须在提交磋商响应文件截止时间前，将使用甘肃中工磋商响应文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密磋商响应文件上传至临夏州公共资源交易电子服务系统（网址：<http://47.114.12.178>），逾期未上传到指定的网络开标系统的磋商响应文件，招标人不予受理。

本次招标不接受邮寄的电子磋商响应文件。



第三章、询问和质疑

3.1 询问

3.1.1 磋商供应商对政府采购活动事项和采购文件、采购结果有疑问的，可按第一部分磋商邀请中载明的联系方式、地址口头或书面形式向代理机构、采购人提出询问，代理机构、采购人将依据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十二条的规定时限做出处理和答复。

3.1.2 询问的内容不属于采购人委托代理机构事项的，代理机构将依法告知磋商供应商向采购人提出询问。

3.2 质疑

3.2.1 磋商供应商认为磋商文件、评审过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以根据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）第十条的规定，以书面形式提出质疑。对磋商文件的质疑期限为在知道或者应当知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内。

3.2.2 磋商供应商提出的质疑必须符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）第十二条的规定，应当提交质疑函和必要的证明材料及法人授权委托书（原件）、营业执照（复印件）、法定代表人和委托代理人身份证复印件，否则不予受理。质疑函应当包括下列内容（质疑函范本请登录中国政府采购网自行下载）：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

3.2.3 对采购需求的质疑，供应商直接向采购人提出，由采购人负责答复。

3.2.4 根据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）第十条，磋商供应



商对采购文件、采购过程、成交或者成交结果的质疑必须在有效的质疑期内一次性提出，针对同一采购程序环节的质疑，不接受二次质疑。

3.2.5 质疑的内容不属于采购人委托代理机构事项的，代理机构将依法告知磋商供应商向采购人提出质疑。

3.2.6 有下列情形之一的，属于无效质疑，可不予受理：

- (1) 未在有效期限内提出质疑的；
- (2) 质疑未以书面形式提出，或质疑书内容不符合本须知要求的；
- (3) 质疑书没有法定代表人本人签章，或未提供法定代表人签章的特别授权，或未加盖单位公章的；
- (4) 对磋商文件条款或技术参数有异议，而未在开标前通过澄清或修改程序提出的；
- (5) 未在有效的质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，进行二次或多次质疑的；
- (6) 质疑事项已经进入投诉或者诉讼程序的；
- (7) 其它不符合受理条件的情形。

3.3 质疑地点及联系方式：

采购人：康乐县人民医院

联系人：罗老师

联系电话：15109307556

单位地址：临夏回族自治州康乐县城东社区蓝川大道 12 号

代理机构：甘肃船马项目管理有限公司

地址：临夏市庆胜路州卫生局住宅楼 2 单元

联系人：赵艳丽

联系电话：15209304158

监督单位：康乐县财政局

地址：临夏回族自治州康乐县新治街 12 号

联系人：杨主任

联系电话：0930-4428106

第四章、采购项目需求

4.1 工程量清单：



LXZC3282026260

工程项目清单汇总表



工程名称：康乐县人民医院部分病区
基础设施维修及诊疗区域布局改造等
项目

标段：康乐县人民医院部分病区基础
设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	行政楼维修改造	
1.1.1	行政楼维修改造-拆除工程	
1.1.2	行政楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.1.3	安装工程-给排水工程	
1.2	门诊楼维修改造	
1.2.1	门诊楼维修改造-拆除工程	
1.2.2	门诊楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.2.3	安装工程-给排水工程	
1.3	内科楼维修改造	
1.3.1	内科楼维修改造-拆除工程	
1.3.2	内科楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.3.3	安装工程-给排水工程	
1.4	医技楼维修改造	
1.4.1	医技楼维修改造-拆除工程	
1.4.2	医技楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.4.3	安装工程-给排水工程	
1.5	外科楼维修改造	
1.5.1	外科楼维修改造-拆除工程	
1.5.2	外科楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.5.3	安装工程-给排水工程	
1.6	感染科维修改造	
1.6.1	感染科维修改造-拆除工程	
1.6.2	感染科维修改造-建筑与装饰工程	
1.6.3	安装工程-给排水工程	
1.7	零星维修	
1.7.1	零星维修-拆除工程	
1.7.2	零星维修-建筑与装饰工程	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

马项目管理有限公司

第 2 页 共 2 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1. 四楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修	
1.2	2. 六楼601、602、604、606室隔断制作安装	
1.3	3. 五楼食堂隔断制作安装	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：行政楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 四楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修					
1	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	6.7		
2	011605002001	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	2.71		
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 部位：洗手池支墩 2. 拆除材料材质：实心砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.05		
4	011605001002	平面块料拆除	1. 部位：洗手池台面 2. 拆除材料材质：大理石 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	1.59		
5	011612002001	卫生洁具拆除	1. 部位：洗手盆 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	2		
		2. 六楼601、602、604、606室隔断制作安装					
本页小计							

马项目管理有限公司
第 2 页 共 2 页
金额 (元)

第 2 页 共 2 页

金额(元)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
6	011601001002	砖砌体拆除	1. 部位:墙面开洞 2. 砌体材质:砖 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m3	1.81		
		3. 五楼食堂隔断制作安装					
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:铝扣板 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨 3. 其他:详见实施方案及规范	m2	6.38		
8	011601001003	砖砌体拆除	1. 部位:墙面开洞 2. 砌体材质:砖 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m3	0.45		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

31

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：行政楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 四楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修					
1	011101006001	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.7		
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	9.41		
3	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	9.41		
4	011101006002	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.7		
5	011102003001	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.7		
6	011201004001	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.71		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：行政楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011203003001	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	2.71		
8	010401008001	零星砌砖	1. 部位：洗手池支墩 2. 材质：实心砖 3. 砂浆强度等级：M7.5混合砂浆 4. 面层材料品种、规格：墙砖 5. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.05		
9	011505001001	洗漱台	1. 部位：洗手池 2. 材质：大理石（主材利旧） 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	1.59		
		2. 六楼601、602、604、606室隔断制作安装					
10	011207001001	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	68.92		
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	137.83		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：行政楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	45.88		
13	010801001001	木质门	1. 尺寸：900*2100mm 2. 框、扇木材材质：木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	7.56		
		3. 五楼食堂隔断制作安装					
14	011207001002	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	15.88		
15	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	31.77		
16	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	10.66		
17	010801001002	木质门	1. 尺寸：900*2100mm 2. 框、扇木材材质：木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	1.89		
本页小计							

第 4 页 共 4 页

工程名称：行政楼维修改造-建筑与装饰工程

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

38

其他项目清单计价表

工程名称: 行政楼维修改造-建筑与装饰工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

金额(元)

	2. 安装部位: 室内	
管	1. 材质: DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位: 室内	m

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

42

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

工程项目清单汇总表



工程名称：门诊楼维修改造

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	门诊楼维修改造-拆除工程	
1.2	门诊楼维修改造-建筑与装饰工程	
1.3	安装工程-给排水工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；
 2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

45

其他项目清单计价表

工程名称：门诊楼维修改造-拆除工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马頔项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 一至六楼开水间楼地面防水维修					
1	011101006003	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.18		
2	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	32.35		
3	010904001002	楼（地）面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	32.35		
4	011101006004	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.18		
5	011102003002	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.18		
6	011201004002	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	13.18		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011203003002	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	13.18		
		2. 五楼公共男卫生间地面防水维修					
8	010401001001	砖基础	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.12		
9	010201010001	褥垫层	1. 部位：蹲台 2. 材质：炉渣或粗砂 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.6		
10	011101006005	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1:3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	3.6		
11	011207003001	成品隔断	1. 部位：蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	15.09		
12	011101006006	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	13.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	17.3		
14	010904001003	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	17.3		
15	011101006007	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	13.2		
16	011102003003	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	13.2		
17	011201004003	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	4.1		
18	011203003003	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	4.1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		3. 四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修					
19	011101006008	平面砂浆找平层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	3.43		
20	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0 厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	5.11		
21	010904001004	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	5.11		
22	011101006009	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	3.43		
23	011102003004	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20 厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	3.43		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
24	011201004004	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	1.68		
25	011203003004	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	1.68		
		4. 二楼公共女卫生间地面防水维修					
26	011101006010	平面砂浆找平层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	13.53		
27	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0 厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	17.69		
28	010904001005	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	17.69		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	011101006011	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	13.53		
30	011102003005	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	13.53		
31	011201004005	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.16		
32	011203003005	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.16		
33	010401001002	砖基础	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.12		
34	010201010002	褥垫层	1. 部位：蹲台 2. 材质：炉渣或粗砂 3. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.57		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	011101006012	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1：3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	3.46		
36	011207003002	成品隔断	1. 部位：蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	13.56		
		5. 六楼病房改造					
37	011207001003	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	14.23		
38	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	28.46		
39	011105006003	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	10.54		
40	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：矿棉板（主材利旧） 3. 含脚手架	m ²	5.8		
		6. 三楼玻璃更换					
本页小计							

第 8 页 共 8 页

第 8 页 共 8 页

金额(元)

55

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

56

其他项目清单计价表

工程名称: 门诊楼维修改造-建筑与装饰工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	一至六楼开水间楼地面防水维修	
1.2	五楼公共男卫生间地面防水维修	
1.3	四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修	
1.4	二楼公共女卫生间地面防水维修	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一至六楼开水间楼地面防水维修					
1	031003014002	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	12		
2	031001008003	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	12.6		
3	031001008004	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	30.6		
		五楼公共男卫生间地面防水维修					
4	031003006001	大便器	1. 类型：蹲式 2. 材质：陶瓷	组	3		
5	031003006002	大便器	1. 类型：坐便器利旧安装 2. 材质：陶瓷	组	1		
6	031003007001	小便器	1. 类型：立式小便器利旧安装	组	2		
7	031003014003	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
8	031001008005	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	1.2		
9	031001008006	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	10.2		
		四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修					
10	031003014004	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
11	031001008007	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	1.1		
本页小计							

第 2 页 共 2 页

第 2 页 共 2 页

金额(元)

60

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

61

其他项目清单计价表

工程名称: 安装工程-给排水工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马頔项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

二、

服务费

约定的其他项目

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1. 九楼903病房卫生间地面防水维修	
1.2	2. 二楼、三楼、八楼男、女公共卫生间地面防水维修	
1.3	3. 四楼男、女公共卫生间地面防水维修	
1.4	4. 三楼、五楼至九楼开水间地面防水维修	
1.5	5. 四楼开水间地面防水维修	
1.6	6. 内墙面局部维修	
1.7	7. 卫生间厕所门更换	
1.8	8. 更换一楼至九楼公共卫生间洗手台支架	
1.9	9. 六楼新生儿科卫生间地面防水维修	
1.10	10. 五楼、七楼病房卫生间防水维修	
1.11	11. 四楼病房卫生间	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 九楼903病房卫生间地面防水维修					
1	011605001007	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.33		
2	011605002006	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.95		
3	011612002007	卫生洁具拆除	1. 部位：坐便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	1		
		2. 二楼、三楼、八楼男、女公共卫生间地面防水维修					
4	011603001003	木构件拆除	1. 部位：蹲台、小便池隔断 2. 材质：成品隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	71.05		
5	011601001006	砖砌体拆除	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖砌 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	3.45		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011605001008	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.79		
7	011605002007	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	18.36		
8	011612002008	卫生洁具拆除	1. 部位：蹲便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	15		
9	011612002009	卫生洁具拆除	1. 部位：小便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	9		
		3. 四楼男、女公共卫生间地面防水维修					
10	011607002001	塑胶地面拆除	1. 部位：地面 2. 材质：塑胶地面面层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	16.93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	011603001004	木构件拆除	1. 部位：蹲台、小便池隔断 2. 材质：成品隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	23.68		
12	011601001007	砖砌体拆除	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖砌 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	1.15		
13	011605001009	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	16.93		
14	011605002008	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.12		
15	011612002010	卫生洁具拆除	1. 部位：蹲便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	5		
16	011612002011	卫生洁具拆除	1. 部位：小便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	3		
		4. 三楼、五楼至九楼开水间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	011605001010	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.36		
18	011605002009	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.3		
		5. 四楼开水间地面防水维修					
19	011607002002	塑胶地面拆除	1. 部位：地面 2. 材质：塑胶地面面层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.39		
20	011605001011	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.39		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	011605002010	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.22		
		6. 内墙面局部维修					
22	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：内墙面局部起皮 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	201.2		
		7. 卫生间厕所门更换					
23	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸：900*2050mm 2. 材质：木质 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.85		
		8. 更换一楼至九楼公共卫生间洗手台支架					
24	011605001012	平面块料拆除	1. 部位：洗手池台面 2. 拆除材料材质：大理石 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.21		
		9. 六楼新生儿科卫生间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	011603001005	木构件拆除	1. 部位：卫生间、洗澡间隔断 2. 材质：成品隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	12.4		
26	011601001008	砖砌体拆除	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖砌 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.31		
27	011605001013	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.56		
28	011605001014	平面块料拆除	1. 部位：地面（洗手池部位） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.29		
29	011605002011	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
30	011612002012	卫生洁具拆除	1. 部位:蹲便器 2. 除材料材质:陶瓷 3. 其他:详见实施方案及规范	套	1		
31	011612002013	卫生洁具拆除	1. 部位:洗手盆 2. 除材料材质:陶瓷 3. 其他:详见实施方案及规范	套	1		
		10. 五楼、七楼病房卫生间防水维修					
32	011605001015	平面块料拆除	1. 部位:地面 2. 拆除材料材质及厚度:25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m ²	6.42		
33	011605002012	立面块料拆除	1. 部位:墙面(防水卷边) 2. 拆除材料材质及厚度:25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m ²	3.9		
34	011612002014	卫生洁具拆除	1. 部位:坐便器 2. 除材料材质:陶瓷 3. 其他:详见实施方案及规范	套	2		
		11. 四楼病房卫生间					
35	011607002003	塑胶地面拆除	1. 部位:地面 2. 材质:塑胶地面面层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m ²	3.21		
本页小计							

马项目管理有限公司

第 8 页 共 8 页

金額(元)

72

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

73

其他项目清单计价表

工程名称: 内科楼维修改造-拆除工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 九楼903病房卫生间地面防水维修					
1	011101006013	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.33		
2	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.28		
3	010904001006	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.28		
4	011101006014	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.33		
5	011102003006	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.33		
6	011201004006	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011203003006	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.95		
		2. 二楼、三楼、八楼男、女公共卫生间地面防水维修					
8	011207003003	成品隔断	1. 部位：蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	71.05		
9	011101006015	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.79		
10	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	69.15		
11	010904001007	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	69.15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	011101006016	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	50.79		
13	011102003007	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	50.79		
14	011201004007	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	18.36		
15	011203003007	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	18.36		
16	010401001003	砖基础	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 砖 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3. 其他: 详见实施方案及规范	m3	0.69		
17	010201010003	褥垫层	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 炉渣或粗砂 3. 其他: 详见实施方案及规范	m3	3.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	011101006017	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1：3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.15		
		3. 四楼男、女公共卫生间地面防水维修					
19	011207003004	成品隔断	1. 部位：蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	23.68		
20	011101006018	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	16.93		
21	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	23.05		
22	010904001008	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	23.05		
23	011101006019	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	16.93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	011103002001	橡塑卷材楼地面	1. 部位：地面 2. 面层材质：塑胶卷材 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	16.93		
25	011201004008	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	6.12		
26	011203003008	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	6.12		
27	010401001004	砖基础	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.23		
28	010201010004	褥垫层	1. 部位：蹲台 2. 材质：炉渣或粗砂 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	1.05		
29	011101006020	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1:3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	6.38		
		4. 三楼、五楼至九楼开水间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	011101006021	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.36		
31	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	69.65		
32	010904001009	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	69.65		
33	011101006022	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.36		
34	011102003008	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	50.36		
35	011201004009	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	011203003009	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.3		
		5. 四楼开水间地面防水维修					
37	011101006023	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.39		
38	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	11.61		
39	010904001010	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	11.61		
40	011101006024	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.39		
41	011103002002	橡塑卷材楼地面	1. 部位：地面 2. 面层材质：塑胶卷材 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.39		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	011201004010	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	3.22		
43	011203003010	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	3.22		
		6. 内墙面局部维修					
44	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙面 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	201.2		
45	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：瓷砖踢脚 4. 其他：详见实施方案及规范	m	9.6		
		7. 卫生间厕所门更换					
46	010801001003	木质门	1. 尺寸：900*2050mm 2. 框、扇木材材质：木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	1.85		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		8. 更换一楼至九楼公共卫生间洗手台支架					
47	010607010001	零星钢构件	1. 部位:洗手池台面支架 2. 材质:L50*5角钢 3. 其他:详见实施方案及规范	t	0.212		
48	011505001002	洗漱台	1. 部位:洗手池台面 2. 材料品种、规格:大理石(主材利旧) 3. 其他:详见实施方案及规范	m2	4.21		
49	011505001003	洗漱台	1. 部位:洗手池台面(儿童洗手池降低侧边) 2. 材料品种、规格:大理石 3. 其他:详见实施方案及规范	m2	1.22		
		9. 六楼新生儿科卫生间地面防水维修					
50	011101006025	平面砂浆找平层	1. 部位:地面 2. 找平层厚度:20mm 3. 砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	2.56		
51	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1. 部位:地面 2. 防水涂膜品种及厚度:1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度:300mm 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	3.92		
52	010904001011	楼(地)面卷材防水	1. 部位:地面 2. 防水卷材品种及厚度:聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度:300mm 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	3.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
53	011101006026	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.56		
54	011102003009	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.56		
55	011201004011	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.36		
56	011203003011	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.36		
57	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：洗手池部位地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.29		
58	010904001012	楼(地)面卷材防水	1. 部位：洗手池部位地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.29		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	011102003010	块料楼地面	1. 部位：洗手池部位地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.29		
60	011207003005	成品隔断	1. 部位：蹲台 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	12.4		
61	010401001005	砖基础	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.08		
62	010201010005	褥垫层	1. 部位：蹲台 2. 材质：炉渣或粗砂 3. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.19		
63	011101006027	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1:3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.36		
		10. 五楼、七楼病房卫生间防水维修					
64	011101006028	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	10.32		
66	010904001013	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	10.32		
67	011101006029	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	6.42		
68	011102003011	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	6.42		
69	011201004012	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	3.9		
70	011203003012	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	3.9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		11. 四楼病房卫生间地面防水维修					
71	011101006030	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.21		
72	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.16		
73	010904001014	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.16		
74	011101006031	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.21		
75	011103002003	橡塑卷材楼地面	1. 部位：地面 2. 面层材质：塑胶卷材 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.21		
76	011201004013	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
77	011203003013	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.95		
		12. 七楼儿科病房维修改造					
78	011205004001	墙、柱面软包	1. 部位：儿科病房 2. 面层材料品种、规格：软包饰面 3. 含脚手架 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	97.38		
79	010807005001	金属格栅窗	1. 部位：儿科病房 2. 材质：铁艺防盗 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.65		
80	010807004001	金属纱窗	1. 部位：儿科病房 2. 材质：金刚网 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.38		
		13. 三楼、四楼、七楼、八楼病房洗手台加固支架					
81	010607010002	零星钢构件	1. 部位：洗手池台面支架 2. 材质：L50*5角钢 3. 其他：详见实施方案及规范	t	0.038		
82	011505001004	洗漱台	1. 部位：洗手池台面 2. 材料品种、规格：大理石（主材利旧） 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.88		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

90

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	九楼903病房卫生间地面防水维修	
1.2	二楼、三楼、八楼男、女公共卫生间地面防水维修	
1.3	四楼男、女公共卫生间地面防水维修	
1.4	三楼、五楼至九楼开水间地面防水维修	
1.5	四楼开水间地面防水维修	
1.6	六楼新生儿科卫生间地面防水维修	
1.7	五楼、七楼病房卫生间地面防水维修	
1.8	四楼病房卫生间地面防水维修	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		九楼903病房卫生间地面防水维修					
1	031003006005	大便器	1. 类型：坐便器利旧安装 2. 材质：陶瓷	组	1		
2	031003014006	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	1		
3	031001008011	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	0.4		
4	031001008012	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	5.1		
		二楼、三楼、八楼男、女公共卫生间地面防水维修					
5	031003006006	大便器	1. 类型：蹲式 2. 材质：陶瓷	组	15		
6	031003007002	小便器	1. 类型：立式小便器利旧安装	组	9		
7	031003014007	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	6		
8	031001008013	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	8.4		
9	031001008014	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	24		
		四楼男、女公共卫生间地面防水维修					
10	031003006007	大便器	1. 类型：蹲式 2. 材质：陶瓷	组	5		
11	031003007003	小便器	1. 类型：立式小便器利旧安装	组	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031003014008	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
13	031001008015	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	2.8		
14	031001008016	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	2.1		
		三楼、五楼至九楼开水间地面防水维修					
15	031003014009	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	12		
16	031001008017	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	12.6		
		四楼开水间地面防水维修					
17	031003014010	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
18	031001008018	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	2.1		
		六楼新生儿科卫生间地面防水维修					
19	031003006008	大便器	1. 类型：坐便器利旧安装 2. 材质：陶瓷	组	1		
20	031003014011	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	1		
21	031003004001	洗涤盆	1. 类型：洗手盆利旧安装 2. 材质：陶瓷	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	031001008019	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	0.8		
23	031001008020	塑料管	1. 材质:DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	10		
		五楼、七楼病房卫生间地面防水维修					
24	031003006009	大便器	1. 类型:坐便器利旧安装 2. 材质:陶瓷	组	2		
25	031003014012	给、排水附件	1. 类型:更换不锈钢地漏 2. 规格:具体以现场实际为准	个	2		
26	031001008021	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	1.6		
27	031001008022	塑料管	1. 材质:DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	20		
		四楼病房卫生间地面防水维修					
28	031003006010	大便器	1. 类型:坐便器利旧安装 2. 材质:陶瓷	组	1		
29	031003014013	给、排水附件	1. 类型:更换不锈钢地漏 2. 规格:具体以现场实际为准	个	1		
30	031001008023	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	0.8		
31	031001008024	塑料管	1. 材质:DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	10		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

96

马项田管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		1. 二楼至五楼开水间地面防水维修					
1	011605001017	平面块料拆除	1. 部位: 地面 2. 拆除材料材质及厚度: 25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	37.31		
2	011605002014	立面块料拆除	1. 部位: 墙面(防水卷边) 2. 拆除材料材质及厚度: 25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	14.76		
		2. 四楼病房卫生间地面防水维修					
3	011605001018	平面块料拆除	1. 部位: 地面 2. 拆除材料材质及厚度: 25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	2.72		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011605002015	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.79		
5	011612002016	卫生洁具拆除	1. 部位：坐便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	1		
		3. 五楼男、女公共卫生间、洗手池间地面防水维修					
6	011605001019	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	27.14		
7	011605002016	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	9.63		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	011603001006	木构件拆除	1. 部位：蹲台、小便池隔断 2. 材质：成品隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	26.12		
9	011601001009	砖砌体拆除	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖砌 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.77		
10	011612002017	卫生洁具拆除	1. 部位：蹲便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	6		
11	011612002018	卫生洁具拆除	1. 部位：小便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	2		
		4. 四楼特殊卫生间地面防水维修					
12	011605001020	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.18		
13	011605002017	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.53		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	011612002019	卫生洁具拆除	1. 部位：坐便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	1		
		5. 一楼开水间地面防水维修					
15	011605001021	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.92		
16	011605002018	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.06		
		6. 五楼病房改造					
17	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 部位：33-35床病房 2. 拆除隔墙的饰面种类：铝合金玻璃隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	12.4		
18	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：天棚吊顶 2. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨+矿棉板吊顶 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	34.24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011601001010	砖砌体拆除	1. 部位：墙面开洞 2. 砌体材质：砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	2.72		
		7. 上人屋面防水局部维修					
20	011607002004	防水层拆除	1. 防水层种类：4厚SBS沥青防水卷材 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	120.35		
21	011607001001	刚性层拆除	1. 材质及厚度：20厚水泥砂浆找平层+30厚炉渣 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	120.35		
		8. 二层检验科化验室改造					
22	011610002001	金属门窗拆除	1. 窗材质：金属 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.16		
23	011601001011	砖砌体拆除	1. 部位：墙面开洞 2. 砌体材质：砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	3.29		
24	011610001002	木门窗拆除	1. 门材质：木质 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.16		
本页小计							

第 6 页 共 6 页

第 6 页 共 6 页

金額(元)

	案及规范	
体拆除	1. 砌体材质: 砖 2. 废料外运距离: 自行考虑 3. 其他: 详见实施方案及规范	m3

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

106

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 二楼至五楼开水间地面防水维修					
1	011101006032	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	37.31		
2	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	52.07		
3	010904001015	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	52.07		
4	011101006033	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	37.31		
5	011102003012	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	37.31		
6	011201004014	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	14.76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011203003014	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	14.76		
		2. 四楼病房卫生间地面防水维修					
8	011101006034	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.72		
9	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.51		
10	010904001016	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.51		
11	011101006035	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.72		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011102003013	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.72		
13	011201004015	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.79		
14	011203003015	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.79		
		3. 五楼男、女公共卫生间、洗手池间地面防水维修					
15	011101006036	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	27.14		
16	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	36.77		
本页小计							

第 4 页 共 11 页

第 4 页 共 11 页

金額(元)

112

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	010201010006	褥垫层	1. 部位：蹲台 2. 材质：炉渣或粗砂 3. 其他：详见实施方案及规范	m3	1.4		
24	011101006038	平面砂浆找平层	1. 部位：蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级：20厚1:3水泥砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	8.32		
25	011207003006	成品隔断	1. 部位：蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格：成品隔断 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	26.12		
		4. 四楼特殊卫生间地面防水维修					
26	011101006039	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.18		
27	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	7.71		
28	010904001018	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	7.71		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	011101006040	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.18		
30	011102003015	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.18		
31	011201004017	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.53		
32	011203003017	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.53		
		5. 一楼开水间地面防水维修					
33	011101006041	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	8.98		
35	010904001019	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	8.98		
36	011101006042	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	5.92		
37	011102003016	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	5.92		
38	011201004018	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	3.06		
39	011203003018	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	3.06		
		6. 五楼病房改造					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	011207001004	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	101.85		
41	011404001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	203.7		
42	011105006004	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	57.06		
43	010801001004	木质门	1. 尺寸：1350*2100mm 2. 框、扇木材材质：木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	11.34		
44	011302001003	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：矿棉板（主材利旧） 3. 含脚手架 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	31.38		
45	010802001001	铝合金门改装	1. 部位：病房 2. 框、扇材质：铝合金 3. 其他：详见实施方案及规范	樘	1		
		7. 五楼治疗室制作操作台柜					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
46	011501004001	成品柜、架、台	1. 部位: 治疗室 2. 尺寸: 3800*600*760mm 3. 材质: 实木生态板 4. 台面材质: 大理石 5. 含五金配件 6. 其他: 详见实施方案及规范	m2	2.89		
		8. 上人屋面防水局部维修					
47	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料规格、性能、厚度: 30厚炉渣 2. 其他: 详见实施方案及规范	m2	120.35		
48	011101006043	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级: 20厚1:2水泥砂浆 2. 其他: 详见实施方案及规范	m2	120.35		
49	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 4厚SBS沥青防水卷材 2. 其他: 详见实施方案及规范	m2	120.35		
		9. 二楼检验科化验室改造					
50	010802001002	金属(塑钢)门	1. 尺寸: 2660*2750mm 2. 框、扇材质: 镀锌钢制抗菌门 3. 含五金配件 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	7.32		
51	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆强度等级: M7.5混合砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m3	0.61		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 2. 其他：详见实施方案及规范	m ²	5.08		
53	011404001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙面 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	5.08		
54	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：瓷砖踢脚 4. 其他：详见实施方案及规范	m	1.8		
55	011501004002	成品柜、架、台	1. 尺寸：1450*750*760mm 2. 材质：定制成品 3. 其他：详见实施方案及规范	组	8		
		10. 二楼新建污物通道					
56	01B002	墙面开洞	1. 墙面材质：亚克力板 2. 其他：详见实施方案及规范	m ²	2.43		
57	01B003	钢制楼梯	1. 材质：钢制 2. 其他：详见实施方案及规范	座	1		
58	010901002001	彩钢板屋面	1. 屋面板品种、规格：彩钢板 2. 支撑材质：镀锌方钢 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	16.5		
本页小计							

第 11 页 共 11 页

第 11 页 共 11 页

金額(元)

119

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

120

其他项目清单计价表

工程名称: 医技楼维修改造-建筑与装饰工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目



第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		二楼至五楼开水间地面防水维修					
1	031003014014	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	8		
2	031001008025	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	8.4		
		四楼病房卫生间地面防水维修					
3	031003006011	大便器	1. 类型：坐便器利旧安装 2. 材质：陶瓷	组	1		
4	031003014015	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	1		
5	031001008026	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	0.6		
6	031001008027	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	5.6		
		五楼男、女公共卫生间、洗手池间地面防水维修					
7	031003006012	大便器	1. 类型：蹲式 2. 材质：陶瓷	组	6		
8	031003007004	小便器	1. 类型：立式小便器利旧安装	组	2		
9	031003014016	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	4		
10	031001008028	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	4.8		
11	031001008029	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	22.4		
		四楼特殊卫生间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031003006013	大便器	1. 类型：蹲式 2. 材质：陶瓷	组	1		
13	031003014017	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	1		
14	031001008030	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	1.2		
15	031001008031	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	5.6		
		一楼开水间地面防水维修					
16	031003014018	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
		二楼检验科化验室改造					
17	031001008032	塑料管	1. 材质：DN25PPR复合管 2. 安装部位：室内	m	16.2		
18	030506009001	出入口目标识别设备	1. 名称：人脸识别系统 2. 其他：包含系统调试	套	1		
		二楼新建污物通道					
19	031004002001	钢制散热器	1. 类型：钢制壁挂散热器 2. 型号：详见现场实际	组	1		
20	031002001001	金属阀门	1. 类型：阀门 2. 规格、压力等级：具体以现场实际为准	个	2		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

125

马项田管理有限公司

第 1 页 共 1 页

备注

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

生产措施项目	
古价	

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		1. 一楼至六楼公共男卫生间地面防水维修					
1	011605001022	平面块料拆除	1. 部位: 地面 2. 拆除材料材质及厚度: 25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	67.74		
2	011605002019	立面块料拆除	1. 部位: 墙面(防水卷边) 2. 拆除材料材质及厚度: 25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	22.75		
3	011603001007	木构件拆除	1. 部位: 蹲台、小便池隔断 2. 材质: 成品隔断 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	39.96		
4	011601001013	砖砌体拆除	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 砖砌 3. 废料外运距离: 自行考虑 4. 其他: 详见实施方案及规范	m3	3.65		
5	011612002020	卫生洁具拆除	1. 部位: 蹲便器 2. 除材料材质: 陶瓷 3. 其他: 详见实施方案及规范	套	18		
6	011612002021	卫生洁具拆除	1. 部位: 小便器 2. 除材料材质: 陶瓷 3. 其他: 详见实施方案及规范	套	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		2. 二楼至四楼公共女卫生间地面防水维修					
7	011605001023	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	32.85		
8	011605002020	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	11.2		
9	011603001008	木构件拆除	1. 部位：蹲台、小便池隔断 2. 材质：成品隔断 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	35.14		
10	011601001014	砖砌体拆除	1. 部位：蹲台 2. 材质：砖砌 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	1.83		
11	011612002022	卫生洁具拆除	1. 部位：蹲便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	9		
		3. 六楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011605001024	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.8		
13	011605002021	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.15		
		4. 四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修					
14	011605001025	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.77		
15	011605002022	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		5. 二楼至五楼特殊卫生间地面防水维修					
16	011605001026	平面块料拆除	1. 部位:地面 2. 拆除材料材质及厚度:25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	19.93		
17	011605002023	立面块料拆除	1. 部位:墙面(防水卷边) 2. 拆除材料材质及厚度:25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	9.31		
		6. 一楼至五楼开水间地面防水维修					
18	011605001027	平面块料拆除	1. 部位:地面 2. 拆除材料材质及厚度:25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离:自行考虑 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	47.48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011605002024	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	18.48		
		7. 三楼病房改造维修					
20	011610002003	金属门窗拆除	1. 窗材质：金属 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	4.93		
21	011601001015	砖砌体拆除	1. 部位：墙体拆除 2. 砌体材质：砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	1.28		
22	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：天棚吊顶 2. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨+矿棉板吊顶 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	14.54		
23	011601001016	砖砌体拆除	1. 部位：墙面开洞 2. 砌体材质：砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	1.13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	011614002002	柜体拆除	1. 柜体材质：木质 2. 柜体尺寸：2000*820*800mm、1900*1100*500mm、600*1800*350mm、200*300*900mm 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	个	4		
25	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：天棚吊顶 2. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨+PVC吊顶 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.66		
		8. 一楼病房改造维修					
26	011606003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：天棚吊顶 2. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨+矿棉板吊顶 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	6.55		
27	011601001017	砖砌体拆除	1. 部位：墙面开洞 2. 砌体材质：砖 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m3	0.57		
		9. 楼梯间涂料墙面局部修补					
28	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：内墙面局部起皮 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	60		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

135

其他项目清单计价表

工程名称：外科楼维修改造-拆除工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 一楼至六楼公共男卫生间地面防水维修					
1	011101006044	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	67.74		
2	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	90.49		
3	010904001020	楼（地）面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	90.49		
4	011101006045	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	67.74		
5	011102003017	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	67.74		
6	011201004019	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	22.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
7	011203003019	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	22.75		
8	010401001007	砖基础	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 砖 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 3. 其他: 详见实施方案及规范	m ³	0.8		
9	010201010007	褥垫层	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 炉渣或粗砂 3. 其他: 详见实施方案及规范	m ³	4.07		
10	011101006046	平面砂浆找平层	1. 部位: 蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级: 20厚1:3水泥砂浆 3. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	24.34		
11	011207003007	成品隔断	1. 部位: 蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格: 成品隔断 3. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	39.96		
		2. 二楼至四楼公共女卫生间地面防水维修					
12	011101006047	平面砂浆找平层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m ²	32.85		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	44.05		
14	010904001021	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	44.05		
15	011101006048	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	32.85		
16	011102003018	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	32.85		
17	011201004020	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	11.2		
18	011203003020	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	11.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	010401001008	砖基础	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 砖 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 3. 其他: 详见实施方案及规范	m3	0.4		
20	010201010008	褥垫层	1. 部位: 蹲台 2. 材质: 炉渣或粗砂 3. 其他: 详见实施方案及规范	m3	2.03		
21	011101006049	平面砂浆找平层	1. 部位: 蹲台 2. 找平层厚度、砂浆种类及强度等级: 20厚1:3水泥砂浆 3. 其他: 详见实施方案及规范	m2	12.17		
22	011207003008	成品隔断	1. 部位: 蹲台、小便池 2. 隔断材料品种、规格: 成品隔断 3. 其他: 详见实施方案及规范	m2	35.14		
		3. 六楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修					
23	011101006050	平面砂浆找平层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	4.8		
24	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面 2. 防水涂膜品种及厚度: 1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	6.94		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010904001022	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	6.94		
26	011101006051	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	4.8		
27	011102003019	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	4.8		
28	011201004021	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	2.15		
29	011203003021	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	2.15		
		4. 四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	011101006052	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.77		
31	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.47		
32	010904001023	楼（地）面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.47		
33	011101006053	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.77		
34	011102003020	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.77		
35	011201004022	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1：2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	011203003022	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.7		
		5. 二楼至五楼特殊卫生间地面防水维修					
37	011101006054	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.93		
38	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	29.24		
39	010904001024	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	29.24		
40	011101006055	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	011102003021	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	19.93		
42	011201004023	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	9.31		
43	011203003023	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	9.31		
		6. 一楼至五楼开水间地面防水维修					
44	011101006056	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	47.48		
45	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	65.96		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	010904001025	楼(地)面卷材防水	1. 部位: 地面 2. 防水卷材品种及厚度: 聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度: 300mm 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	65.96		
47	011101006057	平面砂浆保护层	1. 部位: 地面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	47.48		
48	011102003022	块料楼地面	1. 部位: 地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 防滑地砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	47.48		
49	011201004024	立面砂浆找平层	1. 部位: 墙面 2. 找平层厚度: 20mm 3. 砂浆种类及强度等级: 1:2.5水泥砂浆 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	18.48		
50	011203003024	块料墙、柱面	1. 部位: 墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 墙砖 4. 其他: 详见实施方案及规范	m2	18.48		
		7. 三楼病房改造维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：实心砖 2. 墙体厚度：240mm 3. 砂浆强度等级：M7.5混合砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m ³	1.18		
52	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 2. 其他：详见实施方案及规范	m ²	9.86		
53	011404001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙面 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	9.86		
54	011207001006	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	38.13		
55	011404001008	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	76.26		
56	011105006005	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	24.24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
57	010801001006	木质门	1. 尺寸:1150*2050mm 2. 框、扇木材材质:木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	4.72		
58	011302001004	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:矿棉板（主材利旧） 3. 含脚手架 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	13.33		
59	011302001005	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:矿棉板 3. 含脚手架 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	6.66		
		8. 一楼病房改造维修					
60	011207001007	轻质隔墙	1. 隔墙厚度:100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 3. 基层材质:双面木工板 4. 面层材质:带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他:详见实施方案及规范	m2	18.29		
61	011404001009	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:石膏板 2. 腻子种类、遍数:普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他:详见实施方案及规范	m2	36.58		
本页小计							

第 12 页 共 12 页

第 12 页 共 12 页

金額(元)

149

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

150

其他项目清单计价表

工程名称: 外科楼维修改造-建筑与装饰工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目



第 1 页 共 1 页

[illegible]

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	一楼至六楼公共男卫生间地面防水维修	
1.2	二楼至四楼公共女卫生间地面防水维修	
1.3	六楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修	
1.4	四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修	
1.5	二楼至五楼特殊卫生间地面防水维修	
1.6	一楼至五楼开水间地面防水维修	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一楼至六楼公共男卫生间地面防水维修					
1	031003006014	大便器	1. 类型:蹲式 2. 材质:陶瓷	组	18		
2	031003007005	小便器	1. 类型:立式小便器 利旧安装	组	12		
3	031003014019	给、排水附件	1. 类型:更换不锈钢地漏 2. 规格:具体以现场实际为准	个	12		
4	031001008033	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	7.2		
5	031001008034	塑料管	1. 材质:DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	33.6		
		二楼至四楼公共女卫生间地面防水维修					
6	031003006015	大便器	1. 类型:蹲式 2. 材质:陶瓷	组	9		
7	031003014020	给、排水附件	1. 类型:更换不锈钢地漏 2. 规格:具体以现场实际为准	个	6		
8	031001008035	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	3.6		
9	031001008036	塑料管	1. 材质:DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	16.8		
		六楼公共男卫生间洗手池间地面防水维修					
10	031003014021	给、排水附件	1. 类型:更换不锈钢地漏 2. 规格:具体以现场实际为准	个	2		
11	031001008037	塑料管	1. 材质:DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位:室内	m	1.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：安装工程-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		四楼公共女卫生间洗手池间地面防水维修					
12	031003014022	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	2		
13	031001008038	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	1.8		
14	031001008039	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	11.2		
		二楼至五楼特殊卫生间地面防水维修					
15	031003014023	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	4		
16	031001008040	塑料管	1. 材质：DN50PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	4.8		
17	031001008041	塑料管	1. 材质：DN100PVC塑料排水管 2. 安装部位：室内	m	22.4		
		一楼至五楼开水间地面防水维修					
18	031003014024	给、排水附件	1. 类型：更换不锈钢地漏 2. 规格：具体以现场实际为准	个	10		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

155

其他项目清单计价表

工程名称: 安装工程-给排水工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

工程项目清单汇总表



工程名称：感染科维修改造

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	感染科维修改造-拆除工程	
1.2	感染科维修改造-建筑与装饰工程	
1.3	安装工程-给排水工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；
 2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：感染科维修改造-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 二楼病房卫生间地面防水维修					
1	011605001028	平面块料拆除	1. 部位：地面 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层+20mm厚保护层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.07		
2	011605002025	立面块料拆除	1. 部位：墙面（防水卷边） 2. 拆除材料材质及厚度：25mm厚瓷砖地面及结合层+1.5mm厚防水层+20mm厚找平层 3. 废料外运距离：自行考虑 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.13		
3	011612002023	卫生洁具拆除	1. 部位：坐便器 2. 除材料材质：陶瓷 3. 其他：详见实施方案及规范	套	1		
		2. 卫生间、清洁间木门更换					
4	011610001003	木门窗拆除	1. 门材质：木质 2. 废料外运距离：自行考虑 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.99		
		3. 三楼墙面隔断安装					
5	011606003007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：天棚吊顶 2. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨+矿棉板吊顶 3. 其他：详见实施方案及规范	m2	5.75		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

160

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	1. 二楼病房卫生间地面防水维修	
1.2	2. 卫生间、清洁间木门更换	
1.3	3. 三楼墙面隔断安装	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：感染科维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 二楼病房卫生间地面防水维修					
1	011101006058	平面砂浆找平层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.07		
2	010904002026	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 防水涂膜品种及厚度：1.0厚水泥基防水涂膜 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.2		
3	010904001026	楼(地)面卷材防水	1. 部位：地面 2. 防水卷材品种及厚度：聚乙烯丙纶双面复合卷材 3. 上翻高度：300mm 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	3.2		
4	011101006059	平面砂浆保护层	1. 部位：地面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.07		
5	011102003023	块料楼地面	1. 部位：地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：防滑地砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	2.07		
6	011201004025	立面砂浆找平层	1. 部位：墙面 2. 找平层厚度：20mm 3. 砂浆种类及强度等级：1:2.5水泥砂浆 4. 其他：详见实施方案及规范	m2	1.13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：感染科维修改造-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011203003025	块料墙、柱面	1. 部位：墙面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：墙砖 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	1.13		
		2. 卫生间、清洁间木门更换					
8	010801001008	木质门	1. 尺寸：950*2100mm 2. 框、扇木材材质：木质套装门 3. 含五金配件 4. 其他：详见实施方案及规范	m ²	5.99		
		3. 三楼墙面隔断安装					
9	011207001008	轻质隔墙	1. 隔墙厚度：100mm 2. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 3. 基层材质：双面木工板 4. 面层材质：带岩棉夹层双面石膏板 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	14.85		
10	011404001011	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板 2. 腻子种类、遍数：普通腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍 4. 含脚手架 5. 其他：详见实施方案及规范	m ²	29.7		
11	011105006007	金属踢脚线	1. 踢脚线材质：金属踢脚 2. 其他：详见实施方案及规范	m	9.58		
本页小计							

马项目管理有限公司
第 3 页 共 3 页
金额 (元)

第 3 页 共 3 页

金額(元)

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

166

其他项目清单计价表

工程名称: 感染科维修改造-建筑与装饰工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目



第 1 页 共 1 页

[illegible]

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

第 1 页 共 1 页

工程名称: 安装工程-给排水工程

169

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

170

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马钢项目管理有限公司

第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

金额(元)

174

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

175

其他项目清单计价表

工程名称：零星维修-拆除工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马頔项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：零星维修-建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		1. 医保党建宣传栏钢化玻璃屋面					
1	050303008001	玻璃屋面	1. 玻璃材质、规格：钢化玻璃 2. 修补材质：玻璃胶 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	39.26		
		2. 医院东出口围墙维修					
2	010102002002	挖沟槽土方	1. 土类别：一、二类土 2. 挖土深度：1米 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	1.18		
3	010102007002	回填方	1. 材料品种：素土 2. 其他：详见实施方案及规范	m ³	0.47		
4	010502002001	条形基础	1. 混凝土强度等级：C30 2. 含模版 3. 其他：详见实施方案及规范	m ³	1.41		
5	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型：混凝土 2. 抹灰材料种类及强度等级：防水砂浆 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	10.81		
6	011503004001	围栏	1. 成品栏杆(板)种类、规格：铁艺(主材利旧) 2. 其他：详见实施方案及规范	m	4.7		
		3. PCR实验室屋顶防水维修					
7	010902004001	屋面刚性层	1. 部位：屋面 2. 材质：镀锌铁皮 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	10.83		
8	010901001001	瓦屋面	1. 部位：屋面 2. 材质：树脂瓦 3. 其他：详见实施方案及规范	m ²	10.83		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：零星维修-建筑与装饰工程



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	010901001002	瓦屋面	1. 部位:入口门厅屋面 2. 支撑材质及规格:40*60*1.5镀锌方管 3. 材质:树脂瓦 4. 其他:详见实施方案及规范	m2	5.7		
		4. 垃圾房彩钢屋面改造					
10	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:5*10*1.5镀锌方管 2. 其他:详见实施方案及规范	t	0.208		
11	010901003001	屋面	1. 屋面板品种、规格:80厚岩棉防火彩钢 2. 其他:详见实施方案及规范	m2	36		
		5. 医院大门入口屋顶维修					
12	050303008002	屋面修补	1. 玻璃材质、规格:钢化玻璃 2. 修补材质:玻璃胶 3. 其他:详见实施方案及规范	m2	15.4		
		5. 医院大门出口屋顶维修					
13	050303008003	屋面修补	1. 玻璃材质、规格:钢化玻璃 2. 修补材质:玻璃胶 3. 其他:详见实施方案及规范	m2	30.1		
本页小计							
合 计							

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

180

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

暂估价
务费
定的其他项目

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程按本表汇总计算。

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

金額(元)

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

185

其他项目清单计价表

工程名称: 电气安装吊顶拆除与恢复

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1 页
备注

[illegible]

马项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		一层急诊医学科					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	4		
3	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*6+1*4	m	31		
4	030409003001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	8		
5	030412001001	配管	1. 材质:蛇皮软管 2. 规格:DN25	m	40		
6	030412002001	线槽	1. 名称:20*40mm金属线槽	m	55		
7	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV3*4MM ²	m	225		
8	031301002001	开孔打洞	1. 名称:砖墙开孔	个	5		
9	030413014001	插座	1. 名称:四孔插座	套	39		
		二层急诊医学科					
10	030402011003	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
11	030402011004	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	6		
12	030409001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*6+1*4	m	29		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：门诊楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030409003002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	12		
14	030412001002	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	41		
15	030412002002	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	66		
16	030412004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	270		
17	031301002002	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	7		
		三层眼科					
18	030402011005	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 200*300*150配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
19	030402011006	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 150*150*100配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	10		
20	030409001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆敷设 2. 型号: YJV-4*6+1*4	m	42		
21	030409003003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	20		
22	030412001003	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	62		
23	030412002003	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	110		
24	030412004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	450		
25	031301002003	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	11		
26	030413014002	插座	1. 名称: 四孔插座	套	28		
		五层血液肾病科					
本页小计							

第 3 页 共 3 页

第 3 页 共 3 页

金额(元)

190

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

191

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		八楼老年医学科					
1	030402011009	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
2	030402011010	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	14		
3	030409001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*6+1*4	m	61		
4	030409003005	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	28		
5	030412001005	配管	1. 材质:蛇皮软管 2. 规格:DN25	m	91		
6	030412002005	线槽	1. 名称:20*40mm金属线槽	m	112		
7	030412004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV3*4MM ²	m	840		
8	031301002005	开孔打洞	1. 名称:砖墙开孔	个	15		
9	030413014004	插座	1. 名称:四孔插座	套	24		
		六楼新生儿科					
10	030402011011	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
11	030402011012	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	8		
12	030409001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*6+1*4	m	38		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030409003006	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	16		
14	030412001006	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	54		
15	030412002006	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	64		
16	030412004006	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	480		
17	031301002006	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	9		
18	030413014005	插座	1. 名称: 四孔插座	套	32		
		五楼儿科					
19	030402011013	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 200*300*150配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
20	030402011014	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 150*150*100配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	15		
21	030409001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆敷设 2. 型号: YJV-4*6+1*4	m	61		
22	030409003007	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	30		
23	030412001007	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	121		
24	030412002007	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	150		
25	030412004007	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	1215		
26	031301002007	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	16		
27	030413014006	插座	1. 名称: 四孔插座	套	61		
		四楼全科医疗科					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：内科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	030402011015	成套配电箱	1. 名称：配电箱安装 2. 规格：200*300*150配电箱 3. 安装方式：明装 4. 其他：含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
29	030402011016	成套配电箱	1. 名称：配电箱安装 2. 规格：150*150*100配电箱 3. 安装方式：明装 4. 其他：含端子板及其他所有电气元配件	台	16		
30	030409001008	电力电缆	1. 名称：电力电缆敷设 2. 型号：YJV-4*10+1*6	m	61		
31	030409003008	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：10mm ² 以下	个	32		
32	030412001008	配管	1. 材质：蛇皮软管 2. 规格：DN25	m	91		
33	030412002008	线槽	1. 名称：20*40mm金属线槽	m	128		
34	030412004008	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：BV3*4MM ²	m	960		
35	031301002008	开孔打洞	1. 名称：砖墙开孔	个	17		
36	030413014007	插座	1. 名称：四孔插座	套	54		
		三楼心内科					
37	030402011017	成套配电箱	1. 名称：配电箱安装 2. 规格：200*300*150配电箱 3. 安装方式：明装 4. 其他：含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
38	030402011018	成套配电箱	1. 名称：配电箱安装 2. 规格：150*150*100配电箱 3. 安装方式：明装 4. 其他：含端子板及其他所有电气元配件	台	8		
39	030409001009	电力电缆	1. 名称：电力电缆敷设 2. 型号：YJV-4*10+1*6	m	38		
本页小计							

第 4 页 共 4 页

工程名称: 内科楼维修改造-电气工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

198

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马钢项目管理有限公司

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：医技楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		四楼消化内科					
1	030402011019	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
2	030402011020	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	19		
3	030409001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*10+1*6	m	68		
4	030409003010	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	38		
5	030412001010	配管	1. 材质:蛇皮软管 2. 规格:DN25	m	144		
6	030412002010	线槽	1. 名称:20*40mm金属线槽	m	152		
7	030412004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV3*4MM ²	m	855		
8	031301002010	开孔打洞	1. 名称:砖墙开孔	个	20		
9	030413014009	插座	1. 名称:四孔插座	套	44		
		五楼肿瘤、内分泌科					
10	030402011021	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
11	030402011022	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	10		
本页小计							

第 2 页 共 2 页

第 2 页 共 2 页

金额(元)

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

203

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		一层外四科					
1	030402011023	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
2	030402011024	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	12		
3	030409001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*10+1*6	m	60		
4	030409003012	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	28		
5	030412001012	配管	1. 材质:蛇皮软管 2. 规格:DN25	m	84		
6	030412002012	线槽	1. 名称:20*40mm金属线槽	m	150		
7	030412004012	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV3*4MM ²	m	660		
8	031301002012	开孔打洞	1. 名称:砖墙开孔	个	13		
9	030413014011	插座	1. 名称:四孔插座	套	43		
		二层妇产科					
10	030402011025	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
11	030402011026	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	13		
12	030409001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*6+1*4	m	60		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030409003013	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	26		
14	030412001013	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	86		
15	030412002013	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	210		
16	030412004013	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	945		
17	031301002013	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	14		
18	030413014012	插座	1. 名称: 四孔插座	套	58		
		三层泌尿科					
19	030402011027	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 200*300*150配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
20	030402011028	成套配电箱	1. 名称: 配电箱安装 2. 规格: 150*150*100配电箱 3. 安装方式: 明装 4. 其他: 含端子板及其他所有电气元配件	台	17		
21	030409001014	电力电缆	1. 名称: 电力电缆敷设 2. 型号: YJV-4*10+1*6	m	74		
22	030409003014	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	34		
23	030412001014	配管	1. 材质: 蛇皮软管 2. 规格: DN25	m	108		
24	030412002014	线槽	1. 名称: 20*40mm金属线槽	m	170		
25	030412004014	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV3*4MM ²	m	765		
26	031301002014	开孔打洞	1. 名称: 砖墙开孔	个	18		
27	030413014013	插座	1. 名称: 四孔插座	套	45		
28	030413014014	插座	1. 名称: 10孔插座	套	1		
		四层骨科					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表



标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

工程名称：外科楼维修改造-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
29	030402011029	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
30	030402011030	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	20		
31	030409001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*10+1*6	m	74		
32	030409003015	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	48		
33	030412001015	配管	1. 材质:蛇皮软管 2. 规格:DN25	m	114		
34	030412002015	线槽	1. 名称:20*40mm金属线槽	m	210		
35	030412004015	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV3*4MM ²	m	900		
36	031301002015	开孔打洞	1. 名称:砖墙开孔	个	21		
37	030413014015	插座	1. 名称:四孔插座	套	58		
		五层普外科					
38	030402011031	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:200*300*150配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	1		
39	030402011032	成套配电箱	1. 名称:配电箱安装 2. 规格:150*150*100配电箱 3. 安装方式:明装 4. 其他:含端子板及其他所有电气元配件	台	24		
40	030409001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆敷设 2. 型号:YJV-4*10+1*6	m	74		
本页小计							

马项目管理有限公司

第 4 页 共 4 页

金额(元)

[illegible]

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]

210

其他项目清单计价表

工程名称: 外科楼维修改造-电气工程

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

马项目管理有限公司
第 1 页 共 1

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

马项目管理有限公司

工程名称: 感染科维修改造-电气工程

第 1 页 共 1 页

213

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

214

第 1 页 共 1 页

标段：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]



4.2 交付要求:

4.2.1 施工时间: 90 日历天。

4.2.2. 施工地点: 康乐县人民医院指定地点

4.3、服务要求

4.3.1 本项目保修期为 2 年, 保修期自验收合格之日起计算。在质保期内免费上门保修。

4.3.2 成交供应商在接到采购人维修通知后 2 小时内响应, 24 小时内到达现场进行检修, 解决问题时间不超过 72 小时。

4.3.3 供应商所投设施设备材料符合国家或行业标准。

4.3.4 提供供应商供所投主要设施设备制造商服务机构情况, 包括地址、联系方式及技术人员数量等。

4.3.5 提供原厂标准的材料、设备等价格清单, 以及保修期后维修的价格清单及折扣率。

4.4、竣工要求

4.4.1 提供完整的竣工资料。

4.4.2 供应商对拟投入设施设备提供产品说明书和使用手册。

4.4.3 采购人有权参与设备材料的验收, 对不合格的设备材料不予进场



第五章、评审原则及办法

5.1 磋商工作中的原则及组织

5.1.1 原则

采购人组织磋商，在监督部门监督下，根据《中华人民共和国政府采购法》组建磋商小组，由采购人代表和评审专家共同组成，磋商小组成员应坚持“公开、公平、公正”的宗旨，认真细致地做好磋商评审工作。

1) 磋商小组成员人数不少于 3 人，为单数，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

2) 磋商小组成员应当客观、公正的履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

3) 磋商小组成员和与磋商活动有关的工作人员不得透露对竞争性磋商文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及与磋商有关的其他情况。

5.1.2 组织

1) 磋商小组：由采购人代表和从专家库随机抽取的专家组成磋商小组。磋商小组下设商务组和技术专家组，分别根据竞争性磋商文件要求负责磋商响应性文件的商务审核和技术评价。

2) 招标机构：由甘肃船马项目管理有限公司工作人员组成，负责竞争性磋商文件的制作，对外联系，磋商的会务工作，整理并向磋商小组分发磋商响应性文件；做好磋商会议记录；对磋商过程中的原始文件进行归档；随时印发需要的文件资料，对各种咨询函件及档案文件的统收统发。

3) 监督部门：由康乐县采购办等有关监督部门组成，根据国家有关法律、法规及竞争性磋商文件的规定，对整个评审过程进行监督，保证评审的公正性，防止违法行为的产生。

4) 审核小组：由磋商小组组长和采购人代表共同组成，负责对磋商小组推荐的拟成交结果进行审核。



5.2 磋商小组的职责

磋商小组完成磋商后，提出书面磋商报告。磋商报告是磋商小组根据全体磋商小组成员签字的原始磋商记录和磋商结果编写的报告，主要包括：

- 1) 磋商公告刊登的媒体名称、磋商日期和地点；
- 2) 报名下载竞争性磋商文件的磋商供应商名单和磋商小组成员名单；
- 3) 磋商方法和标准；
- 4) 磋商记录和磋商情况及说明，包括磋商响应性文件未实质性响应的磋商供应商名单及原因；
- 5) 磋商结果和磋商成交供应商名单；
- 6) 磋商小组的成交建议。

磋商报告由磋商小组全体成员签字。对磋商结论持有异议的磋商小组成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。磋商小组成员拒绝在磋商报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意磋商结论。磋商小组应当对此做出书面说明并纪录在案。

5.3 评审内容

评审委员会将审查审查磋商供应商提供的资格证明文件，磋商响应性文件是否完整、有无计算上的错误、文件签署是否合格、评估磋商供应商的财务、技术和生产能力。如果评审委员会认定磋商供应商未完全响应磋商文件，其磋商将被视为无效磋商。

磋商截止时间后，除评审委员会要求提供外，不接受磋商供应商及与磋商供应商有关的任何一方递交的材料。

磋商响应性文件报价出现前后不一致的，修改错误的原则如下：

- (1) 磋商响应性文件中开标一览表（报价表）内容与磋商响应性文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- (5) 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经磋



商供应商确认后产生约束力，磋商供应商不确认的，其磋商无效。

4) 评审委员会审查每份磋商响应性文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的磋商响应性文件应该与磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离。评审委员会决定磋商响应性文件的响应性只根据磋商响应性文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

5) 如果磋商响应性文件实质上没有响应磋商文件的要求，其磋商将被视为无效磋商，磋商供应商不得通过修正或撤消不符合要求的偏离从而使其磋商成为实质上响应的磋商。

5.4 评审程序

5.4.1 磋商响应性文件的初审

评审委员会依据磋商文件的要求，对所有磋商供应商提交的磋商响应性文件进行初步审核，了解其对磋商文件是否作出了实质性的响应。如果磋商供应商的磋商响应性文件未通过初步审核，评委会拒绝对其作进一步的评审。

1) 资格性审查

采购人或代理机构根据磋商须知一览表资格要求依法对磋商供应商的资格进行审查。

2) 符合性审查

磋商响应性文件属于下列情况的，在符合性审查时按照无效磋商处理：

- (1) 磋商响应性文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- (2) 不能满足磋商文件中任何一条实质性要求或磋商内容不符合相关强制性规定的；
- (3) 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (4) 磋商响应性文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (5) 经评审委员会认定，磋商供应商的报价明显低于其他磋商供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商供应商不能证明其报价合理性的；
- (6) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

5.4.2 磋商响应文件的澄清

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商

对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

5.4.3 磋商

磋商小组所有成员应当集中与合格有效的供应商单独进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的。

价格磋商：资质、技术审查合格的磋商供应商可进入价格磋商阶段。在正式进行价



格磋商之前，磋商小组要对合格磋商供应商的响应文件中的磋商报价进行确认，符合磋商文件规定的，作为第一轮报价，供应商再进行一轮磋商报价的规则进行，第二轮磋商报价不能高于磋商报价一览表的报价，依据实际情况可进行多次报价，最终报价以最后一轮报价为准。

5.4.4 磋商的评价和比较：评审委员会只对确定为实质上响应磋商文件要求的磋商采用综合评分法进行评价和比较。即对初审合格的磋商响应性文件中所载入的磋商设备技术参数、技术性能、采用标准、质量保证措施、技术资料，以及合理的磋商报价、相近业绩、质保年限、售后服务、交货期、磋商响应性文件完整性等内容等条款进行综合记分、择优选择。

5.4.5 推荐成交候选人名单。

5.4.6 编写评审报告及其他事项情况说明（如有）。

5.5 评审方法

采用“综合评分法”，只有通过符合性审查的磋商响应性文件才能进入综合打分排序，即是指在最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评审总得分最高的磋商供应商作为拟成交供应商。

具体评分标准如下：

评审项目	评审因素	评审标准	分值
报价评审 (30分)	报价评审	价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×30 评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。	30分
商务部分 (15分)	类似项目业绩	投标人提供类似项目业绩，有一份得3分，提供合同或中标通知书加盖公章复印件。【满分3分】	15分
	质保期内服务保障方案	根据供应商提供的质保期内服务保障方案进行评审：质保期内服务保障方案包括但不限于：保修范围、服务承诺等，方案完整详细、科学合理、措施具体、可行性强，完全适用且优于本项目用户需求，得12分；方案详细、科学合理、措施针对性强、完全适用本项目用户需求，得9分；方案完整详细、方案基本	

		完整详细、具备一定针对性、可行性，得6分；方案简略、缺乏针对性、可行性，得3分；未提供方案的不得分。【满分12分】	
技术部分 (55分)	施工组织方案	施工组织方案【满分10分】 (1) 施工组织方案内容完整、严谨、分析准确，针对项目特点安排合理，提供具体可行、针对性强的实施方案，资源配置完全满足项目要求得10分； (2) 施工组织方案内容较完整、较严谨、分析较准确，针对项目特点安排较合理，提供较具体可行、针对性较强的实施方案，资源配置能满足项目要求得8分； (3) 施工组织方案内容基本完整、基本严谨、分析基本准确，针对项目特点安排基本合理，提供基本具体可行、针对性一般的实施方案，资源配置基本能满足项目要求得4分； (4) 施工组织方案内容不全、分析部分到位，针对项目特点部分安排不太合理，资源配置部分满足项目要求得1分； (5) 未提供不得分。	55分
	施工进度计划及保证措施	施工进度计划及保证措施【满分10分】 (1) 施工流程能满足施工进度计划，保证工程质量要求，管理措施能有效保证工期计划的顺利完成，措施完善、重点突出，计划安排合理，关键路径与逻辑关系布局合理，提供的横道图或网络图完全满足本项目实际需求得10分； (2) 施工流程能满足施工进度计划，保证工程质量要求，管理措施能保证工期计划顺利完成，措施较完善、重点较突出，计划安排较合理，关键路径与逻辑关系布局较合理，提供的横道图或网络图满足本项目实际需求得8分； (3) 施工流程能满足施工进度计划，基本能保证工程质量要求，管理措施基本能保证工期计划的完成，措施基本完善，计划安排基本合理，关键路径与逻辑关系布局基本合理，提供的横道图或网络图基本满足本项目实际需求得4分； (4) 施工流程能满足施工进度计划，保证工程质量，管理措施	



		能保证工期计划完成，但有瑕疵，关键路径与逻辑关系布局混乱，提供的横道图或网络图未结合本项目实际需求得 1 分； (5) 未提供不得分。
	安全文明施工及保证措施	安全文明施工及保证措施【满分 10 分】 (1) 安全文明施工体系健全、安全生产关键环节及保证措施完善合理、针对性强、内容完整得 10 分； (2) 安全文明施工体系较健全、安全生产关键环节及保证措施较完善合理、针对性较强、内容较完整得 8 分； (3) 安全文明施工体系基本健全、安全生产关键环节及保证措施基本合理，内容基本完整得 4 分； (4) 安全文明施工体系、安全生产关键环节及保证措施简单粗略、有欠缺得 1 分； (5) 不提供不得分。
	质量控制及质量管理体系	质量控制及质量管理体系【满分 10 分】 (1) 施工质量控制及质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和防止质量通病的具体措施得 10 分； (2) 施工质量控制及质量管理体系较为健全，具有较完整、可行的质量保证体系和防止质量通病的具体措施得 8 分； (3) 有施工质量控制及质量管理体系，质量保证体系和防止质量通病的具体措施基本完整、基本可行得 4 分； (4) 施工质量控制及质量管理体系简单粗略、有欠缺得 1 分； (5) 未提供不得分。
	文明施工措施	(1) 对本项目施工噪声来源、作业时段、影响范围开展针对性分析；环境卫生包含施工现场保洁、建筑垃圾转运、扬尘防控、施工废水、废弃物处置完整分析；配套降噪管控、环境卫生管理制度、人员责任分工、现场巡查处置全套措施；方案结合本项目实际，内容详实完整、可落地得 5 分。 (2) 包含噪声、环境卫生相关分析，但部分场景分析深度不足；降噪、环卫主要管理措施齐全；缺少应急处置或岗位职责其中一项，方案基本可行得 4 分。



		(3) 仅有简单文字描述，无针对性项目分析；降噪或环境卫生其中一块内容单薄，缺少具体实施手段，无管控流程，仅简单罗列得 2 分。 (4) 投标文件未提供噪音、环境卫生保护相关分析及管理措施得 0 分。【满分 5 分】	
	拟投入本项目的主要技术工种、机械设备和劳动力	拟投入本项目的主要技术工种、机械设备和劳动力【满分 10 分】 (1) 拟投入本项目的主要技术工种、机械设备和劳动力完整齐备，完全满足施工要求得 10 分； (2) 主要技术工种、机械设备和劳动力较为完整齐备，能够满足施工要求得 8 分； (3) 主要技术工种、机械设备和劳动力基本齐备，基本满足施工要求得 4 分； (4) 主要技术工种、机械设备和劳动力不全得 1 分； (5) 不提供不得分。	

5.6 拟成交供应商的确定

评审委员会完成评审后，应当提出书面评审报告，阐明评审委员会对各磋商响应性文件的评审和比较意见，并按照磋商文件中规定的评审方法，推荐评审总得分最高的磋商供应商作为第一成交候选人。

若第一成交候选人放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，须补偿由此给采购人带来的损失后（即补齐与第二成交候选人之间的磋商报价差额，并将按相关规定追究其法律责任），采购人可以按照成交候选人名单排序确定下一候选人为成交人，依次类推。磋商供应商得分出现绝对相等时，以低价优先的原则确定成交人。

5.7 合同的授予

5.7.1 成交通知书

采购人根据磋商小组的评审结果，公布拟成交结果。在法定公示时间后且无质疑的情况下，该结果将做为是正式成交或签订供货合同的凭据，采购人将以书面形式通知成交的磋商供应商。在该通知书中将给出成交供应商应按本合同实施、完成和维护项目的

成交价格（合同条件中称为“合同价格”）、交货日期、地点以及其他相关事项。成交通知书将成为合同的组成部分。



5.7.2 合同授予原则

采购人将把合同授予经磋商小组评审推荐，在法定公示时间后，收到成交通知书的磋商供应商。若因磋商供应商违约或因不可抗力等原因不能被授予合同，则合同将授予价格次低的磋商供应商。

采购人保留在签订合同时调整方案需求和变动所购设备或材料数量的权力。

5.7.3 合同的签署

成交供应商按成交通知书中规定的时间和地点，在临夏县采购办的监督下，由法定代表人或被授权人与需方签订合同。需方与成交供应商是合同权利与义务的直接、全部责任承担人。采购人所发出的成交通知书对需方和成交供应商具有同等法律效力。

成交通知书发出后，需方拒绝签订供货合同或擅自改变成交内容，按照《中华人民共和国民法典》定金罚则及损害赔偿的原则处罚并办理。若成交供应商不能在规定时间内与需方签订合同，或变相签订合同，采购人依监督职能可采取取消其成交资格措施，并可按照财政部令[2004]第18号第六十八条、第七十五条、第七十六条规定办理。此时可由采购人与价格次低的磋商供应商签订合同。

5.8 成交未果

在磋商采购中，出现下列情形之一的，宣布成交未果：

- 1) 符合专业条件的或者对竞争性磋商文件作实质响应的磋商供应商不足三家的（经同级政府采购监管部门审核批准的除外）
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3) 磋商供应商的报价均超过了采购预算，需方不能支付的；
- 4) 因重大变故，采购任务取消的。
- 5) 宣布成交未果后，采购人应当将成交未果理由通知所有采购当事人。

5.9 磋商无效响应

遇到下列情况之一时，磋商供应商递交的磋商响应性文件将被视为无效响应：

- 
- 1) 磋商响应性文件无磋商供应商公章和法人或者法人授权代理人的印章或签字的；
 - 2) 供应商未能提供法人授权函等证明文件和资料的，或提供的证件不齐或无效；
 - 3) 磋商响应性文件未按照竞争性磋商文件规定的格式填写，或者填写的内容不全，或者辨认不清产生歧义，或者涂改处未加盖供应商公章及法人或法人授权的代理人的印章或签字的；
 - 4) 磋商函、法人授权函、磋商报价表及技术要求偏离表未按规定格式填报的；
 - 5) 供应商未能提供磋商文件要求的证明文件和资料的，或提供的证件不齐或无效；
 - 6) 磋商响应性文件中每包以两个及两个以上的方案参与竞争性磋商的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
 - 7) 磋商响应性文件未能对竞争性磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应的；
 - 8) 磋商供应商资格条件不符合国家有关规定和竞争性磋商文件要求的，或者拒不按照要求对磋商响应性文件进行澄清、说明或者补正的；
 - 9) 磋商响应性文件附有采购人不能接受的条件；
 - 10) 参与磋商的工程，在同一地区同一时间段内成交供应商不能保证其实际成交价格低于其他任何非政府采购价格的；其中：
 - ① 磋商阶段应视为无效响应；
 - ② 已成交而无供货的视为成交无效；
 - ③ 已供货者，成交供应商应承担由此给需方造成的损失。
 - 11) 经磋商小组认定，认为生产制造企业通过控制授权函等方式，恶意抬高其产品价格。降低服务质量，价格明显高于在同一地区同一时间段内任何政府采购价格的；
 - 12) 磋商有效期不足 90 天的；
 - 13) 在磋商过程中，如果磋商供应商试图在审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人施加任何影响的；
 - 14) 磋商供应商以他人名义参加磋商、串通参加磋商、以行贿手段谋取成交或者以弄虚作假等方式谋取成交的；
 - 15) 经核实两个或两个以上磋商供应商的磋商响应性文件有雷同或有抄袭行为的；
 - 16) 对于同一品牌同一型号产品生产制造商总部委托两家及两家以上代理商参加磋商的；
 - 17) 违反《中华人民共和国政府采购法》的；
 - 18) 竞争性磋商文件规定的其它无效响应条件。

本竞争性磋商文件由采购人负责解释，未尽事宜另行商定。



LXZC3282026260



第六章、电子响应文件格式

(电子磋商响应文件须包含资格证明文件和商务技术文件两部分，招标文件中所要求提交的证书、证明材料等相关资料均要求在电子磋商响应文件中以原件彩色扫描件形式递交，不接受纸质磋商响应文件)

附件 1：采购合同格式

附件 2：磋商响应函

附件 3：法定代表人身份证明

附件 4：法人授权书

附件 5：磋商报价表（第一轮）

附件 6：磋商供应商基本情况表

附件 7：磋商供应商本项目管理、技术、服务人员情况表

附件 8：工程质量保证与服务承诺函

附件 9：已标价工程量清单

附件 10：近三年已完成类似项目一览表

附件 11：没有重大违法记录的书面声明

附件 12：磋商供应商承诺书

附件 13：虚假应标承担责任声明

附件 14：联合体协议（如有）

附件 15：中小企业声明函

附件 16：“网上开标系统”投标供应商用户手册

(以上附件内容详见后附件)



资格证明文件

1. 营业执照：投标人有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件。（原件彩色扫描件）

2. 财务状况：投标人提供投标截止日前 18 个月内经第三方审计的财务报告原件彩色扫描件，或投标截止日前近两个月内银行出具的资信证明原件彩色扫描件。（以出报告日期为准）

3. 纳税证明：投标人需提供投标截止日前缴纳的 12 个月内任意一个月的增值税或企业所得税的凭据，依法免税的投标人，应提供相应的证明文件。（原件彩色扫描件）

4. 社保缴纳证明：社会保障资金缴纳记录(投标人逐月缴纳社会保障资金的，须提供投标截止日前 12 个月内至少一个月的缴纳社会保障资金的入账票据凭证原件彩色扫描件，投标人逐年缴纳社会保障资金的，须提供投标截止日前上年度缴纳社会保障资金的入账票据凭证原件彩色扫描件)

5. 无重大违法记录声明参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件彩色扫描件)。（截至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）。

6. 法定代表人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人身份证明(原件彩色扫描件)或法定代表人授权书(原件彩色扫描件)

7. 信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。投标截止日当天，由资格审查小组根据以上要求对各供应商信用记录进行查询，有以上行为的视为无效投标。（投标人无需在其资格证明文件中提供信用记录的查询结果）

8、本项目的特定资格要求：投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，



具有有效的安全生产许可证。（扫描件）

9、人员要求：项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证（B证）；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全考核合格证书（C证）。（扫描件）

10、投标人须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。（提供中小企业声明函原件彩色扫描件）

以上所有资格全部为招标文件的实质性要求，有一项不符合即为无效投标。

说明：

1. 所要求提供的资格证明文件必须在每一项资料的原件彩色扫描件首页或逐页加盖投标人公章。

2. 提供的原件扫描件不清晰、无法辨认或内容不符合规定，该内容将视为无效。

3. 资格审查的内容若有一项未提供或达不到检查标准，将导致其不具备投标资格，且不允许在开标后补正。投标人为国家机关、事业单位、团体组织或个人的，不提供资格证明文件中的第二、三、四项内容。

4. 依法免税或不需要缴纳社会保障金的投标人，应提供相应的文件证明，复印件或原件清晰、真实、有效。

5. 本章中“投标截止日前”是指以投标截止日为起始时间倒推每一项相应要求的时间。

附件 1:采购合同格式



康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域
布局改造项目

施
工
合
同

发包人：康乐县人民医院

承包人：



发包人（全称）：康乐县人民医院（以下简称“甲方”）

法定代表人：

地址：

联系人：

联系方式：

承包人（全称）：（以下简称“乙方”）

统一社会信用代码：

法定代表人：

地址：

联系方式：

项目经理： 资质等级： 注册证号：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本项目在医院不停诊状态下施工的特殊性，甲乙双方经协商一致，订立本合同，以资共同信守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目。

1.2 工程地点：甘肃省康乐县人民医院院内，具体包括行政楼、门诊楼、内科楼、医技楼、外科楼、感染科及相关附属区域。

1.3 工程内容：

以甲方确认的《康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布

局改造等项目实施方案》（以下简称《实施方案》）及《工程量清单》等所载明的全部施工内容为准，主要包括：



（1）住院病区用电安全专项整改：全面梳理住院病区现有用电线路，拆除私拉乱接线路，增设合规充电接口，完善线路防护、漏电保护装置；

（2）卫生间、开水间设施维修改造：对渗水漏水的开水间、卫生间全面拆除重做防水，更换老化破损管道、洁具、隔断，修复通风、除臭设施；

（3）病房布局优化改造：对指定病区六人间病房进行隔断拆分、布局调整，改造为二至三人间病房；

（4）行政楼部分办公房间：根据办公职能需求调整室内布局，维修更换老化门窗、墙面、地面及水电设施；

（5）医学检验科部分功能区域：结合检验工作流程与院感防控要求，优化功能分区布局；

（6）儿童康复保健科诊疗区域：优化诊疗、训练、等候功能分区，粘贴防护软包装置；

（7）各楼栋电气系统改造及相关配套工程；

（8）零星维修项目。

1.4 承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收合格。

第二条 合同价款

2.1 签约合同价：暂定为人民币（¥ 元）。该金额已包含为完成合同全部义务所需的人工费、材料费（含主材利旧拆除及安装、新增材料）、机械费、措施费、管理费、利润、规费、税金、运输费、垃

圾清运费、成品保护费及合同明示或暗示的一切风险、责任和义务的费用。

2.2 最终结算价按照本条约定的计量计价规则等，由双方委托第三方审核机构审核后确定。

2.3 价格调整：

除本合同另有约定或甲方书面签发的工程量变更外，合同单价在实施期间不因市场价格波动、人工费调整、政策变化等原因而调整。

2.4 税费：本合同价款为含税价款，乙方应按国家规定向甲方开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 合同文件的组成及优先顺序

下列文件均为本合同的组成部分，如有不明确或不一致之处，以下列文件在先者为准：

- (1) 本合同协议书及补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 《实施方案》（附件1）；
- (4) 《工程量清单》（附件2）；
- (5) 乙方营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理资格证书等（附件3）；
- (6) 《安全管理协议》（附件4）；
- (7) 双方在合同履行过程中签署的会议纪要、签证单、联系单等书面文件。

第四条 工期管理

4.1 总工期：本项目总工期为90个日历天，以合同约定开工日期为实



实际开工日期。

4.2 计划开竣工日期：

计划开工日期：2026 年 月 日；

计划竣工日期：2026 年 月 日。

4.3 阶段划分：

4.3.1 前期准备阶段（10 日历天）：乙方完成施工人员进场、材料准备、施工区域围挡设置、医疗设施防护等前期工作；

4.3.2 分区域施工阶段（60 日历天）：依次完成用电整改、卫生间维修、病房改造、功能区改造等全部施工内容；

4.3.3 竣工验收阶段（10 日历天）：完成联合验收及整改；

4.3.4 整改交付阶段（10 日历天）：完成整改、现场清理、设施调试及正式交付。

4.4 特殊施工要求：

4.4.1 乙方必须采用“分区封闭、轮动施工”模式，优先实施非在用病区、夜间可施工区域，最大限度减少对正常医疗秩序的影响。

4.4.2 严格控制施工时间：产生较大噪音、粉尘的工序（如拆除、开槽、钻孔等）必须安排在非诊疗高峰期进行，具体时间段由甲方总务安保科现场确定并书面告知。午休时间（12:00-14:30）及夜间（22:00-次日 6:00）原则上不得进行产生噪音的施工，确需施工的，应事先征得甲方书面同意，并做好降噪措施。

4.4.3 施工现场管理：施工区域与非施工区域须进行有效物理隔离，设置明显的安全警示标志和引导标识。建筑垃圾必须袋装化，每日施工结



束后及时清运出场，不得在院内长期堆放。

4.5 工期顺延：

因以下原因造成工期延误的，经甲方书面确认后，工期相应顺延：

- (1) 甲方未能按约定提供施工条件或施工场地；
- (2) 甲方提出设计变更导致工程量显著增加；
- (3) 因甲方原因导致连续停工超过 3 个工作日；
- (4) 不可抗力事件；
- (5) 法律规定的其他可以顺延工期的情形。

4.6 工期延误：因乙方原因导致工期延误的，工期不予顺延，乙方应按照本合同约定承担违约责任。

第五条 质量标准与验收

5.1 质量标准：

5.1.1 本工程质量标准为合格，须符合国家及行业现行有关强制性规范、条文及标准的要求，包括但不限于：

- (1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）；
- (2) 《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210）；
- (3) 《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303）；
- (4) 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242）；
- (5) 《屋面工程质量验收规范》（GB50207）；
- (6) 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222）；
- (7) 其他国家及行业现行有关标准及规范。

5.1.2 乙方应严格按照施工图纸、技术规范及《实施方案》的要求组



织施工，确保工程质量。

5.2 材料进场验收：

5.2.1 承包人采购的全部材料、构配件，应在进场前 24 小时内书面通知发包人验收。

5.2.2 进场材料应附产品合格证、出厂检验报告。需抽样检测的，由承包人送有资质的检测机构检测，费用由承包人承担。

5.2.3 未经发包人验收或验收不合格的材料，不得用于本工程。已进场的不合格材料，承包人应在 24 小时内清退出场。

5.3 隐蔽工程验收：

5.3.1 隐蔽工程（包括但不限于防水层、管线敷设、预埋件等）在隐蔽前，乙方应提前 24 小时通知甲方到场验收。

5.3.2 经甲方验收合格后，乙方方可进行下一道工序。

5.3.3 防水工程专项要求：卫生间、开水间等有防水要求的区域，防水层施工完毕后必须进行不少于 24 小时的闭水试验，经甲方验收确认无渗漏后，方可进行保护层及面层施工。

5.3.4 未经甲方验收擅自隐蔽的，甲方有权要求乙方剥露重验。由此产生的费用和工期延误由乙方承担。

5.4 竣工验收：

5.4.1 施工完成后，由甲方总务安保科、归口科室、乙方、监理单位等部门联合开展竣工验收。

5.4.2 竣工验收重点核查以下内容：

(1) 工程质量是否符合合同约定标准；



- (2) 安全合规性（用电安全、消防安全等）；
- (3) 功能实用性是否满足使用需求；
- (4) 竣工资料是否完整（含竣工验收、隐蔽工程记录、材料合格证明、检测报告等）。

5.4.3 验收中发现的问题，乙方应在 5 个工作日内完成整改，整改完成后重新组织验收。

5.4.4 建设工程经验收合格的，方可交付使用。

5.5 竣工资料：

乙方应在竣工验收时向甲方提交完整的资料，包括但不限于：

- (1) 隐蔽工程验收记录；
- (2) 材料进场检验报告及合格证明；
- (3) 防水工程闭水试验记录；
- (4) 电气线路绝缘电阻测试记录；
- (5) 施工日志；
- (6) 工程量签证单汇总；
- (7) 其他甲方要求的相关资料。

第六条 材料与设备

6.1 材料供应：

6.1.1 本工程新增所用材料由乙方负责采购，材料品牌、规格、型号须符合国家及行业质量标准，并提供产品合格证明、检测报告等相关资料。

6.1.2 甲方有权对进场材料进行抽检，不合格材料不得用于本工程，由此产生的费用由乙方承担。



6.2 主材利旧：

6.2.1 对于《工程量清单》中注明“主材利旧”的项目（包括但不限于大理石台面、洗手盆、坐便器、小便器、矿棉板吊顶等），乙方在拆除时必须采取保护性拆除措施，确保旧材完好可用。

6.2.2 因乙方暴力拆除或保管不善导致旧材损毁无法利旧的，乙方应按该材料市场新材价格向甲方赔偿，甲方有权从工程款中直接扣除。

6.3 样品确认：对于涉及外观效果的材料（如瓷砖、涂料、板材等），乙方应在采购前提供样品，经甲方确认后方可批量采购使用。

第七条 施工安全与医疗设施保护

7.1 总体要求：

7.1.1 乙方应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》和《建设工程安全生产管理条例》《中华人民共和国消防法》及相关法律法规，建立健全安全生产责任制。

7.1.2 乙方施工人员进入医疗区域应穿着统一工作服，佩戴工作证件，服从甲方现场管理人员的统一调度。

7.2 医疗系统保护：

7.2.1 乙方及其施工人员严禁触碰、损坏或擅自改动医院现有的医疗专用系统。

7.2.2 动工前，乙方须在甲方指导下对上述设施进行物理防护。

7.2.3 因乙方损坏上述医疗设施导致医疗事故、设备损坏或影响诊疗秩序的，乙方应承担全部赔偿责任，甲方有权追究其法律责任。

7.3 消防安全：

7.3.1 施工现场须足额配备消防器材，严禁违规堆放易燃易爆物品。

7.3.2 动火作业管理：确需动火作业（电焊、气割等）的，乙方必须严格执行医院动火审批制度，提前办理审批手续，经甲方批准后方可实施。动火期间须安排专人全程监护，配备灭火器材，并清理作业区域周边可燃物。

7.3.3 施工现场严禁吸烟，严禁使用明火取暖。

7.3.4 乙方应每日开展施工现场消防安全巡查，做好巡查记录。

7.4 院感防控：

7.4.1 乙方应配合甲方院感科落实施工期间院感防控措施。

7.4.2 施工产生的垃圾应及时清运，不得在医疗区域堆放。施工人员不得穿施工服进入非隔离区域。

7.4.3 施工区域应做好防尘、降噪措施，减少对患者和医务人员的影响。

7.5 安全管理协议：甲乙双方应另行签订《安全管理协议》（附件4），作为本合同的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

第八条 双方权利义务

8.1 甲方权利义务：

8.1.1 甲方负责提供项目实施所需的施工场地。

8.1.2 甲方向乙方提供施工所需水、电接驳点，满足乙方施工期间的基本需要。

8.1.3 甲方负责为乙方办理动火作业审批等项目实施所需的审批和许可提供必要配合。



8.1.4 甲方有权对乙方的施工质量、进度、安全、文明施工等进行监督检查。

8.1.5 甲方应按合同约定及时支付工程款项。

8.1.6 施工前，甲方应提前告知相关科室及患者，做好解释疏导工作。

8.2 乙方权利义务：

8.2.1 乙方应具备与本工程相应的施工资质，不得超越资质等级承接工程。

8.2.2 乙方应严格按照合同约定及《实施方案》组织施工，确保工程质量和工期，并在缺陷责任期及保修期内对工程缺陷承担维修责任。

8.2.3 建立健全质量管理体系、安全生产管理体系和文明施工管理体系。施工过程中乙方施工人员伤亡、财产损失或者乙方原因导致第三人人员伤亡、财产损失的，由乙方承担相应的赔偿责任，甲方不承担任何责任。

8.2.4 乙方应自行解决施工人员住宿、办公等临时设施，不得占用医院医疗及办公用房。

8.2.5 乙方应自行负责施工材料的保管和安全，如有丢失损坏，乙方自行承担。

8.2.6 乙方应遵守医院各项内部管理制度，服从甲方现场管理人员的统一调度和安排。

8.2.7 乙方不得擅自扩大施工范围、增加施工内容或提高建设标准。

8.2.8 乙方应按时足额支付施工人员工资，不得因拖欠工资引发群体性事件。

8.2.9 乙方负责安全文明施工和环境保护工作，遵守关于大气污染和

绿色施工等方面规定，贯彻建设行政主管部门制定的施工扬尘治理方案，妥善处理施工过程中产生的废弃材料和建筑垃圾，使用符合安全和环保要求的施工机械，落实本单位安全生产和绿色施工主体责任。因乙方未及时清理建筑垃圾等或前述原因导致甲方对任意第三方承担赔偿责任或者被相关行政部门处罚的，甲方有权对乙方进行追偿，并要求乙方承担因此造成的甲方损失的赔偿责任。

8.2.10 未经甲方书面同意，不得将工程分包或转包。经同意分包的，乙方对分包工程的质量、安全、工期承担连带责任。

第九条 工程变更与签证

9.1 施工过程中发包人要求增减工程内容的，双方应签署《工程变更签证单》，明确变更内容及增减价款。

9.2 严禁口头变更，严禁事后补签。未经甲方书面确认的变更，甲方有权不予认可，由此产生的费用由乙方自行承担。

9.3 变更内容涉及造价调整的，应重新核算造价，经甲方书面确认后实施。

9.4 签证管理：

9.4.1 施工过程中发生的合同外工程量，乙方应在施工完成后3个工作日内提交书面签证申请，附相关证明材料。

9.4.2 逾期未提交的签证申请，甲方有权不予受理。

9.5 变更计价：

变更部分造价按以下原则确定：

(1) 合同清单中已有相同项目的，按合同单价执行；

(2) 合同清单中有类似项目的，参照类似项目单价执行；

(3) 合同清单中没有相同或类似项目的，由双方协商确定单价。



第十条 付款方式

10.1 本合同不支付预付款；

10.2 工程全部完工，经发包方验收合格后 30 日内，支付至合同暂定价的 80%；竣工结算审核完成后 30 日内，支付至结算审定总价的 97%；剩余结算总价 3% 待缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算，缺陷责任期满且无质量缺陷，发包方 30 日内无息一次性付清；

10.3 剩余结算总价的 3% 于质量保修期结束、无未处理的质量问题后 30 个工作日内付清（无息）。

10.4 支付方式：所有款项通过银行转账方式支付至乙方指定账户。乙方收款前应向甲方开具等额合法有效的增值税专用发票。

10.5 农民工工资支付保障：

10.5.1 承包人应严格执行《保障农民工工资支付条例》，确保农民工工资按时足额支付到位。

10.5.2 承包人每次申请付款时，应提交上一支付周期农民工工资已结清的书面承诺。发包人有权要求承包人提供银行代付流水或工人签收凭证备查。

10.5.3 承包人拖欠农民工工资且未在发包人书面催告后 3 日内纠正的，发包人有权从未付工程款中直接支付给农民工，视为已向承包人支付相应工程款，承包人不得对此提出异议。

第十一条 质量保修



11.1 保修期限：

本工程的质量保修期按照《建设工程质量管理条例》及有关规定执行。

(1) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，保修期为 5 年；

(2) 装修工程，保修期为 2 年；

(3) 电气管线、给排水管道、设备安装工程，保修期为 2 年；

(4) 其他项目的保修期限为 2 年。

11.2 保修起算时间：质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

11.3 保修责任：

11.3.1 保修期内，因乙方施工质量问题造成的工程缺陷，乙方应负责修复，并承担鉴定及维修费用。

11.3.2 乙方应在接到甲方维修通知后 24 小时内响应，48 小时内到达现场进行维修。

11.3.3 乙方逾期未到场的，甲方有权另行委托第三方维修，所产生的费用从质保金中直接扣除。质保金不足以支付维修费用的，甲方有权向乙方追偿。

11.3.4 紧急维修：质量缺陷可能影响医院运营安全或行人安全的，发包人可先行组织抢修，同时通知承包人。抢修费用由承包人承担。

11.3.5 因乙方施工质量问题造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

第十二条 不可抗力

12.1 不可抗力的定义



不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：
限于：

- (1) 地震、洪水、台风等自然灾害；
- (2) 战争、武装冲突、暴乱等社会事件；
- (3) 政府行为（如封锁、征用等）；
- (4) 突发公共卫生事件导致医院封控管理等。

12.2 不可抗力的处理

12.2.1 一方因不可抗力不能履行合同的，应在不可抗力事件发生后 7 日内书面通知对方，并在 14 日内提供相关证明文件。

12.2.2 因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延，双方互不承担违约责任。

12.2.3 因不可抗力导致合同无法继续履行的，双方可协商解除合同，按实际完成工程量结算。

第十三条 违约责任

13.1 甲方违约责任：

甲方未按合同约定支付工程款的，每逾期一日，应按逾期支付金额的万分之五向乙方支付违约金。

13.2 乙方违约责任：

13.2.1 非甲方原因导致工期延误的，每延误一日，乙方应按合同总价款的 1% 向甲方支付违约金。乙方逾期竣工超过 30 个日历天的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 10% 的违约金，并赔偿甲方因此造成的全部损失。

13.2.2 乙方施工质量不符合合同约定标准的，甲方有权要求乙方无偿返工、修理，直至达到合同约定的质量标准。因返工、修理产生的费用和工期延误由乙方承担。

13.2.3 乙方擅自转包或违法分包的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20%的违约金，并赔偿甲方因此造成的全部损失。

13.2.4 乙方在施工过程中损坏医院医疗专用设施的，乙方应承担全部修复费用及由此造成的医疗事故、设备损失等一切赔偿责任。

13.3 违约金支付：乙方应承担的违约金，甲方有权从应付工程款或质保金中直接扣除，不足部分有权向乙方追偿。

第十四条 合同解除

14.1 协商解除：经双方协商一致，可以解除本合同。

14.2 甲方单方解除：

出现下列情形之一的，甲方有权书面通知乙方解除合同：

- (1) 乙方逾期竣工超过 30 个日历天；
- (2) 乙方擅自转包或违法分包；
- (3) 乙方施工质量严重不合格，经返工仍无法达到合格标准；
- (4) 乙方发生重大安全事故，影响医院正常诊疗秩序；
- (5) 乙方破产、解散或被吊销营业执照。

14.3 乙方单方解除：

出现下列情形之一的，乙方有权书面通知甲方解除合同：

- (1) 甲方未按合同约定支付工程款，逾期超过 90 个日历天；
- (2) 甲方破产、解散或被吊销营业执照。



第十五条 争议解决

15.1 甲乙双方在履行合同过程中发生争议的，应首先通过友好协商解决。协商不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院（即康乐县人民法院）提起诉讼。

15.2 争议解决期间，双方应继续履行合同中不涉及争议的其他条款。

第十六条 保密条款

16.1 乙方对在施工过程中知悉的甲方医疗信息、患者信息、内部管理信息、商业信息等负有保密义务。

16.2 未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露上述信息。

16.3 违反保密义务给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

第十七条 通知与送达

17.1 双方之间的所有通知、函件、文件等，应以书面形式送达以下地址：

甲方送达地址： ，收件人： ，电话： 。

乙方送达地址： ，收件人： ，电话： 。

17.2 以挂号信、特快专递方式发出的，自交寄之日起第3日视为送达；以电子邮件方式发出的，自发送成功之日视为送达；以传真方式发出的，自发送成功之日视为送达。

第十八条 其他约定

18.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

18.2 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，每份具有同等法律



效力。

18.3 本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖单位公章之日起生效。

第十九条 附件

以下附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力：

附件 1：《康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目实施方案》

附件 2：《康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目工程量统计表》

附件 3：乙方营业执照、建筑业企业资质证书、安全生产许可证、法定代表人身份证、项目经理注册证书及安全生产考核合格证书等复印件

附件 4：《安全管理协议》

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

（或授权代表）

（或授权代表）

年 月 日

年 月 日



附件 5:

安全管理协议

甲方（发包人）：康乐县人民医院

乙方（承包人）：

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，明确甲乙双方在施工期间的安全管理责任，确保施工过程中人身安全、设备安全和医疗安全，保障医院正常诊疗秩序，根据《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程安全生产管理条例》《医疗机构管理条例》及相关法律法规，经双方协商一致，签订本协议。

第一条 适用范围

1.1 本协议适用于康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目施工期间的安全管理工作。

1.2 本协议为主合同的组成部分，与主合同具有同等法律效力。主合同解除或终止的，本协议同时解除或终止。

第二条 甲方安全管理职责

2.1 安全交底

2.1.1 甲方应在乙方进场前，向乙方进行书面安全交底，明确施工区域内的安全生产要求、医疗设施分布、消防设施位置、疏散通道及注意事项。

2.1.2 甲方应向乙方提供施工现场及毗邻区域内有关地下管线、医用管线、相邻建筑物和构筑物的有关资料。

2.2 安全监督

2.2.1 甲方有权对乙方的安全生产工作进行监督检查，发现安全隐患有权要求乙方立即整改。

2.2.2 甲方有权要求乙方停止危及医疗安全、人身安全的施工行为。



2.3 协调配合

2.3.1 甲方负责协调各临床科室，配合乙方施工期间的现场管理和安全防护工作。

2.3.2 甲方应及时向乙方通报医院内部的安全管理规定和相关要求。

第三条 乙方安全管理职责

3.1 安全生产责任制

3.1.1 乙方应建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程。

3.1.2 乙方项目经理为施工现场第一安全责任人，全面负责施工期间的安全生产管理工作。

3.1.3 乙方应配备专职安全管理人员，负责施工现场日常安全巡查和管理。

3.2 人员管理

3.2.1 乙方施工人员必须经过安全生产教育培训，考核合格后方可上岗作业。

3.2.2 特种作业人员（电工、焊工、起重工等）必须持有有效特种作业操作资格证书，持证上岗。

3.2.3 乙方应与施工人员签订劳动合同，按时足额发放工资，并按规定缴纳工伤保险。

3.2.4 乙方施工人员进入医院区域应穿着统一工作服、佩戴工作证件，服从医院统一管理。

3.3 安全投入

乙方应保证安全生产条件所需资金的投入，配备符合国家标准的安全防护用品和消防器材。

第四条 医疗设施安全保护

4.1 保护范围



乙方在施工过程中必须对以下医院设施设备采取有效保护措施：

- (1) 医用供氧管道及设备；
- (2) 负压吸引管道及设备；
- (3) 医疗设备带（含电源、呼叫、气体终端等）；
- (4) 中心呼叫系统线路及设备；
- (5) 信息化网络线路及设备；
- (6) 消防设施及报警系统；
- (7) 供电系统及应急电源；
- (8) 给排水管道（含医用纯水管道）；
- (9) 暖通空调系统；
- (10) 其他甲方指定的需保护的设施设备。

4.2 保护措施

4.2.1 施工前，乙方应在甲方指导下对上述设施进行物理防护（如包裹、遮挡、隔离等）。

4.2.2 乙方应在施工区域设置明显的警示标志，标明“禁止触碰医疗设备”“注意保护医疗管线”等警示语。

4.2.3 涉及医疗设施附近的施工，乙方应制定专项保护方案，报甲方审批后方可实施。

4.3 损坏责任

4.3.1 因乙方原因造成医疗设施损坏的，乙方应立即报告甲方，并承担全部修复费用及由此造成的一切损失。

4.3.2 因乙方损坏医疗设施导致医疗事故、患者伤害的，乙方承担全部法律及经济责任。

第五条 消防安全管理

5.1 消防设施

5.1.1 施工现场须按规范配备足量的灭火器、消防沙、消防水带等消



防器材。

5.1.2 消防器材应放置在明显、便于取用的位置，并定期检查确保完好有效。

5.1.3 严禁遮挡、挪用或损坏医院既有消防设施。

5.2 动火作业管理

5.2.1 施工期间严禁擅自进行明火作业。确需动火作业的，必须严格执行医院动火审批制度。

5.2.2 动火审批程序：

(1) 乙方提前 24 小时向甲方提交《动火作业申请表》，注明动火时间、地点、作业内容、安全措施及监护人；

(2) 经甲方安全管理部门审批同意后方可实施；

(3) 动火作业期间，乙方须安排专职监护人全程监护；

(4) 动火作业结束后，监护人应检查现场，确认无火患后方可离开。

5.2.3 动火作业现场必须配备灭火器材，清理作业区域周边可燃物。

5.3 易燃易爆物品管理

5.3.1 施工现场严禁违规堆放易燃易爆物品。

5.3.2 油漆、稀料、胶黏剂等易燃材料应存放在专用库房，远离火源，并配备消防器材。

5.3.3 每日施工结束后，剩余易燃材料应及时清理出场或存入专用库房。

5.4 消防安全巡查

5.4.1 乙方应每日开展施工现场消防安全巡查，重点检查用火用电情况、消防器材完好情况、易燃物清理情况等。

5.4.2 巡查应做好记录，发现隐患立即整改。

第六条 用电安全管理

6.1 施工用电必须符合《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ 46）

的要求。

6.2 临时用电线路应采用三级配电、两级保护系统，做到“一机一闸一漏一箱”。

6.3 施工用电线路严禁与医院医疗用电线路混接、搭接。

6.4 手持电动工具必须使用漏电保护器，操作人员应穿戴绝缘防护用品。

6.5 严禁使用破损、老化的电线电缆，严禁电线电缆拖地使用。

第七条 院感防控管理

7.1 乙方施工人员进入医院病区、门诊等医疗区域，须遵守医院院感管理制度。

7.2 施工人员如有发热、咳嗽等传染病症状，不得进入医疗区域施工，应及时报告并就医。

7.3 施工产生的建筑垃圾应袋装化，每日及时清运出场，不得在医疗区域过夜堆放。

7.4 施工区域应做好防尘措施（如设置防尘网、洒水降尘等），减少粉尘对医疗环境的影响。

7.5 施工人员不得穿施工服进入非施工区域的病房、诊室、手术室等。

7.6 涉及洁净区域（如检验科、新生儿科等）附近的施工，应制定专项院感防控方案，报甲方院感科审批。

第八条 文明施工管理

8.1 施工区域应设置封闭围挡，与非施工区域有效隔离，围挡高度不低于 1.8 米。

8.2 施工区域入口处应设置安全警示标志和施工公示牌，标明工程名称、施工单位、项目经理、安全负责人、工期等信息。

8.3 施工材料应分类堆放、整齐有序，不得占用医疗通道、消防通道和疏散通道。



8.4 施工噪音应控制在国家规定标准以内，减少对患者和医务人员的
影响。



8.5 施工现场应保持整洁，做到“工完料净场地清”。

第九条 应急管理

9.1 应急预案

9.1.1 乙方应在进场前制定施工期间突发事件应急预案，包括但不限于
于：

- (1) 火灾事故应急预案；
- (2) 触电事故应急预案；
- (3) 医疗设施损坏应急预案；
- (4) 停水、停电应急预案；
- (5) 人员伤亡应急预案；
- (6) 影响医疗秩序突发情况应急预案。

9.1.2 应急预案应报甲方备案。

9.2 应急处置

9.2.1 发生突发事件时，乙方应立即启动应急预案，同时立即报告甲
方。

9.2.2 发生影响诊疗、患者安全的突发情况，乙方应立即停止施工，
优先保障医疗工作正常开展与患者人身安全。

9.2.3 乙方应配合甲方做好应急处置工作，不得隐瞒、拖延报告。

9.3 应急演练

乙方应在进场后7日内组织一次应急演练，检验应急预案的可操作性。

第十条 安全教育培训

10.1 乙方应在施工人员进场前组织全员安全教育培训，培训内容包括：

- (1) 安全生产法律法规；



- (2) 施工现场安全管理制度；
- (3) 医疗设施保护要求；
- (4) 消防安全知识；
- (5) 院感防控知识；
- (6) 应急处置知识；
- (7) 医院相关管理制度。

10.2 安全教育培训应做好记录，参训人员应签字确认。

10.3 未经安全教育培训的人员不得上岗作业。

第十一条 安全会议

11.1 乙方应每周召开一次安全生产例会，总结本周安全生产情况，部署下周安全工作。

11.2 甲方有权参加乙方的安全生产例会。

11.3 发生安全事故或重大安全隐患时，甲方有权召开安全专题会议，乙方相关人员必须参加。

第十二条 安全事故处理

12.1 施工期间发生安全事故的，乙方应立即组织救援，保护事故现场，并立即报告甲方。

12.2 乙方应按照《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定，及时向有关部门报告。

12.3 事故的调查处理由乙方负责组织，甲方有权参与和监督。

12.4 事故责任：因乙方原因造成安全事故的，乙方承担全部法律及经济责任。因甲方原因造成安全事故的，甲方承担相应责任。

12.5 事故造成的损失，由责任方承担赔偿责任。

第十三条 违约责任

13.1 乙方违反本协议规定的，甲方有权责令乙方立即整改。

13.2 乙方拒不整改或整改不到位的，甲方有权责令停工，直至整改合

格。停工造成的工期延误和损失由乙方承担。



13.3 乙方发生下列情形之一的，甲方有权解除主合同及本协议，乙方承担全部责任：

- (1) 发生重大安全事故；
- (2) 严重损坏医疗设施，造成医疗事故；
- (3) 拒不服从甲方安全管理，情节严重；
- (4) 其他严重违反安全管理规定的行为。

13.4 因乙方违反安全管理规定造成甲方损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

第十四条 协议的变更与解除

14.1 经双方协商一致，可以变更或解除本协议。

14.2 主合同变更或解除的，本协议相应变更或解除。

14.3 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

第十五条 争议解决

因履行本协议发生争议的，双方应首先协商解决；协商不成的，按照主合同约定的争议解决方式处理。

第十六条 其他

16.1 本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，每份具有同等法律效力。

16.2 本协议自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖单位公章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

(或授权代表)

年 月 日

(或授权代表)

年 月 日



LXZC3282026260



附件2:

磋商响应函

致:康乐县人民医院

根据已收到的招标编号为 LXZC 的 _____ 项目竞争性磋商采购文件,我单位经认真研究上述磋商文件,决定参加本次投标。

- 1、我方提交电子版响应文件壹份并保证其真实性。
- 2、我方完全接受磋商文件的内容,并将按采购文件的规定履行责任、义务。
- 3、我方已详细审查全部磋商文件,包括修改文件、参考资料及有关附件,无其他不明事项。
- 4、我方同意提供贵方可能要求的与投标有关的任何证据或资料。
- 5、我方同意所递交的响应文件在 90 天的投标有效期内有效,在此期间我方将受此约束。

6、如我方中标:

- (1) 我方承诺在收到《成交通知书》后,在《成交通知书》规定的期限内与你方签订合同。
- (2) 我方承诺按照磋商文件规定递交履约保证金、支付招标代理服务费。
- (3) 我方承诺按照磋商文件的规定及合同约定履行相关责任和义务。
- (4) 我方承诺“按照合同约定的产品或服务进行交付,保证业务交易的真实性,不进行私下交易、同下单人进行虚假交货、变通、返现等。”

我方在此声明,所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确,且不存在磋商文件规定的任何一种情形。如有弄虚作假,将承担相应的法律责任,并赔偿由此造成的一切损失。

单位公章:

法定代表人或被授权人(签字或印章):

通讯地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

日 期: 年 月 日



附件 3:

法定代表人身份证明

投标人名称:

注册号:

注册地址:

成立时间: 年 月 日

经营期限:

姓名: 性别: 年龄: 系 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证原件扫描件
(正反面加盖公章)

投标人名称 (盖章):

法定代表人 (签字):

日期: 年 月 日

注: 关于分公司投标 (除石油石化、电力、通信、银行、金融、保险等特殊行业外, 本项目不接受非独立法人单位分公司的投标) 分公司作为投标人参与本项目政府采购活动的, 只需提供分公司企业负责人身份证明及身份证。



附件 4:

法人授权函

致:康乐县人民医院

本授权函声明: _____ 任命 _____ 为我公司的授权代表人, 参与招标编号为 _____ 的 _____ 项目的投标活动, 以投标人的名义签署投标文件、进行合同谈判、签署合同和全权处理与之有关的一切事务。

特此声明。

法定代表人身份证原件扫描件

(正反面加盖公章)

委托代理人身份证原件扫描件

(正反面加盖公章)

投标人名称 (盖章):

法定代表人 (签字或印章):

被授权人 (签字或印章):

授权日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日

注: 关于分公司投标 (除石油石化、电力、通信、银行、金融、保险等特殊行业外, 本项目不接受非独立法人单位分公司的投标) 分公司作为投标人参与本项目政府采购活动的, 只需提供分公司企业负责人身份证明及身份证。



附件 5:

磋商报价表（第一轮）

项目名称：康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目

项目编号：LXZC

磋商总价	(小写)：
	(大写)：

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

年 月 日

附件 6:



磋商供应商基本情况

磋商供应商名称				
注册地址			邮政编码	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
企业性质				
法定代表人		技术职称	电话	
技术负责人		技术职称	电话	
营业执照号			员工总人数:	
注册资金			高级职称人员	
开户银行			中级职称人员	
账号			初级职称人员	
成立时间			技工	
经营范围				
备注				

磋商供应商名称: (盖章)

法定代表人或被授权人(签字或印章):

磋商日期: 年 月 日

附件 7:

磋商供应商本项目管理、技术、服务人员情况表



类别	职务	姓名	职称	常住地	资格证明（附复印件）			
					证件名称	级别	证号	专业
管理人员								
技术人员								
售后服务人员								

磋商供应商名称：（盖章）

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

磋商日期： 年 月 日

注：依据项目需求，供应商可自行调整表格



附件 8:

工程质量保证与售后服务承诺函

致:康乐县人民医院

关于贵方2026年8月 日就康乐县人民医院部分病区基础设施维修及诊疗区域布局改造等项目竞争性磋商（磋商文件编号：LXZC ）事宜，我公司作为磋商供应商，作如下保证：

格式自拟

LXZC3282026260

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

年 月 日

注：依据项目需求，供应商可自行补充服务内容

附件 9:

已标价工程量清单



LXZC3282026260

附件 10:



近三年已完成类似项目一览表

序号	项目名称	项目内容 (类似项目)	合同金额 (万元)	已结算金额 (万元)	完成日期	业主名称、联系人及电话	相关证明材料 所在页码
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1. 磋商供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商申请被拒绝。

2. 磋商供应商应提供收到的成交通知书或双方签订的合同或已签发的最终验收证书。

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

日期：年 月 日



附件 11:

没有重大违法记录的书面声明书

致：康乐县人民医院

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

一、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、在本次政府采购活动前三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及当地工商局企业信用查询系统中，无任何重大违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

年 月 日



附件 12:

磋商供应商承诺书

致：康乐县人民医院

我公司认真阅读了_____项目磋商文件的内容后，决定参加该项目的磋商，现承诺如下：

- 1、自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》及《政府采购法》等相关法律法规和规章制度。
- 2、严格遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。
- 3、所提供的一切材料真实、有效、合法。
- 4、不以他人名义磋商或以其他方式弄虚作假，骗取成交。
- 5、不搞围标、串标，不排挤、损害其他磋商供应商利益。
- 6、不与招标人、招标代理机构串通磋商，损害国家利益、社会公共利益和其他人的合法利益。
- 7、不向招标人、招标代理机构或评审委员会成员行贿以谋取成交。
- 10、保证成交后严格履行合同，绝不分包、转包他人。

本公司若有违反承诺内容的行为，自愿接受取消磋商资格（成交资格），记入信用档案、没收保证金等相关处理，愿意承担相关法律责任。

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人（签字或印章）：

年 月 日

附件 13:



虚假应标承担责任声明

致：康乐县人民医院

我公司承诺所提供的磋商文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）均真实有效，若在项目招标过程中（包括开评标、中标公示过程）及履行合同期间（包括验收过程）发现我公司产品（或服务）与磋商响应（文件）不一致，或发现我公司提供了不真实的磋商文件（虚假材料），我公司愿意承担一切法律责任并认可采购人或采购代理机构作出的取消中标资格、罚没保证金等决定。

特此声明

磋商供应商名称（盖章）：

授权代表（签字或印章）：

年 月 日



附件 15:

联合体协议（如有）

致（采购人名称）：康乐县人民医院

经研究，我们决定自愿组成联合体共同申请参加（项目名称）项目（招标编号）的公开招标活动。现就联合体事宜订立如下协议：

一、联合体基本信息：（各方公司名称、地址、营业执照、法定代表人姓名）。

二、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目磋商响应性文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与磋商和成交有关的一切事务；联合体成交后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、联合体将严格按照磋商文件的各项要求，递交磋商响应性文件，参加磋商，履行成交义务和成交后的合同，并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下：。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：。

六、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式 份，联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

成员二名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

年 月 日

说明：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。



附件 16:

政府采购政策情况表

项目名称:

磋商文件编号:

包号:

单位: 元

中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位扶持政策	如属所列情形的, 请在括号内打“√”:				
	() 小型、微型企业投标且提供本企业制造的产品。				
	() 小微企业投标且提供其它小型、微型企业产品的, 请填写下表内容:				
	产品名称	品牌型号	制造商	制造商企业类型	金额
	小型、微型企业、监狱企业、残疾人福利单位产品金额合计				
监狱企业	如属于监狱企业, 须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。 证明材料见响应文件第 至 页。				
残疾人福利性单位	如属于残疾人福利性单位, 须提供《残疾人福利性单位声明函》 该声明函见响应文件第 至 页。				

填报要求:

1. 本表的产品名称、品牌型号、金额应与《报价明细表》一致。
2. “制造商企业类型”栏填写内容为“小型”、“微型”、“监狱企业”或“残疾人福利性单位”。
3. 请投标人正确填写本表, 所填内容将作为评分的依据。其内容或数据应 45 与对应的证明资料相符, 如果填写不完整或有误, 不再享受上述政策优惠。
4. 小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位是指投标人及其所投产品的制造商均为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

中小企业声明函（工程、服务）



本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

(单位名称) ××年面向中小企业预留项目执行情况公告



根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)要求,现对本部门(单位)××年面向中小企业预留项目执行情况公告如下:

本部门(单位)××年预留项目面向中小企业采购共计××万元,其中,面向小微企业采购××万元,占××%。

面向中小企业预留项目明细

序号	项目名称	预留选项	面向中小企业 采购金额	合同链接
	(填写集中采购目录以内或者采购限额标准以上的采购项目)	(填写“采购项目整体预留”、“设置专门采购包”、“要求以联合体形式参加”或者“要求合同分包”,除“采购项目全部预留”外,还应当填写预留给中小企业的比例)	(精确到万元)	填写合同在中国政府采购网公开的网址,合同中应当包含有关联合体协议或者分包意向协议)
.....				

部门(单位)名称:

日期:

残疾人福利性单位声明函（磋商供应商）



本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

成交供应商为残疾人福利性单位的，将随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

磋商供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

注：提供其他残疾人福利性单位制造的货物，必须同时提供该残疾人福利性单位的声明函。

LXZC32026260

政府采购促进中小企业发展管理办法 财库〔2020〕46号



政府采购促进中小企业发展管理办法

财库〔2020〕46号

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得将企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。

除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。预留份额通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；



(二) 要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；

(三) 要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。



第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。



第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况(附 2)。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。



第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。财政部 工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

附：

1. 中小企业声明函

2. 面向中小企业预留项目执行情况公告

LXZC3282026260

关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知



财库〔2022〕19号

各中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局：

为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》（国发〔2022〕12号）有关要求，做好财政政策支持中小企业纾困解难工作，助力经济平稳健康发展，现就加大政府采购支持中小企业力度有关事项通知如下：

一、严格落实支持中小企业政府采购政策。各地区、各部门要按照国务院的统一部署，认真落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，规范资格条件设置，降低中小企业参与门槛，灵活采取项目整体预留、合理预留采购包、要求大企业与中小企业组成联合体、要求大企业向中小企业分包等形式，确保中小企业合同份额。要通过提高预付款比例、引入信用担保、支持中小企业开展合同融资、免费提供电子采购文件等方式，为中小企业参与采购活动提供便利。要严格按照规定及时支付采购资金，不得收取没有法律法规依据的保证金，有效减轻中小企业资金压力。

二、调整对小微企业的价格评审优惠幅度。货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由财库〔2020〕46号文件规定的6%—10%提高至10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由2%—3%提高至4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46号文件的规定执行。自本通知执行之日起发布采购公告或者发出采购邀请的货物服务采购项目，按照本通知规定的评审优惠幅度执行。

三、提高政府采购工程面向中小企业预留份额。400万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2023年下半年面向中小企业的预留份额由30%以上阶段性提高至40%以上。发展改革委会同相关工程招投标行政监督部门完善工程招投标领域落实政府采购支持中小企业政策相关措施。省级财政部门要积极协调发展改革、工业和信息化、住房和城乡建设、交通、水利、商务、铁路、民航等部门调整完善工程招投标领域有关标准文本、评标制度等规定和做法，并于2023年6月30日前将落实情况汇总报财政部。



四、认真做好组织实施。各地区、各部门应当加强组织领导，明确工作责任，细化执行要求，强化监督检查，确保国务院部署落实到位，对通知执行中出现的问
题要及时向财政部报告。

本通知自 2023 年 7 月 1 日起执行。

财 政 部

2023 年 5 月 30 日

LXZC3282026260



关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

成交、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随成交、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。



三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

附件 17:

“网上开标系统” 投标供应商用户手册



甘肃中工投标文件制作工具操作说明

一、环境要求与相关软件安装配置

1.1 环境要求

操作系统: windows 7/8/10/11
RAM: 4G 以上
基于 IE8 以上的 IE 浏览器, 最好为IE11
能够正常联网的网络环境

1.2 投标软件下载与安装

(若已完成相关软件安装可以跳过此部分, 直接看操作手册)

步骤:

1. 打开 甘肃中工官网

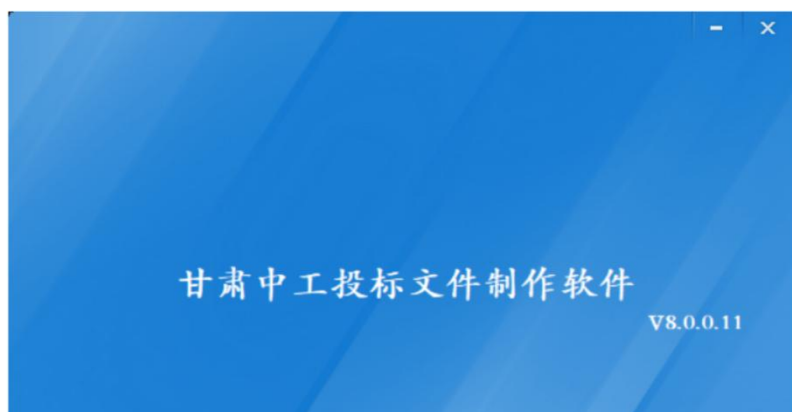


2. 使用者需要从【中工首页】-【下载中心】-【新版工具】找到“投标工具”进行下载



该投标工具为捆绑组件包, 只需安装此捆绑便拥有: 投标标书制作软件、电子签章插件、标书查看工具以及相关驱动。

3. 安装



快速安装

☒ 我已阅读并同意 软件许可协议

[自定义安装>>](#)

勾选同意软件许可协议后即可进行快速安装，快速安装默认安装 C 盘。熟悉电脑的用户也可根据自身电脑情况进行自定义安装。



加载相关组件....



点击快速安装后即开始安装，请耐心等待。



完成

当显示如上界面时表示安装已经完成。

二、操作手册

2.1 菜单栏功能介绍

2.1.1 文件



文件菜单功能主要有7个功能：

- 【新建】：用于在电脑本机新建工程项目。
- 【打开】：打开电脑本机上已存在的工程项目。
- 【另存为】：将当前工程项目存到电脑的其他地址。
- 【保存工程】：保存当前工程项目文件。
- 【关闭工程】：关闭当前工程项目。
- 【最近打开的工程文件】：用于快捷打开最近使用工具打开过的工程文件。
- 【退出】：退出。

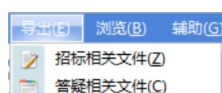
2.1.2 编辑

编辑菜单主要有两个功能：



- 查看PDF：用于查看当前项目已生成的PDF文档。
- 更新模板：暂不对投标人开放的功能，不作介绍。

2.1.3 导出



导出菜单主要可导出以下两种文件：

- 招标相关文件
- 答疑相关文件

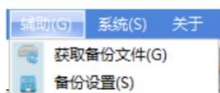
2.1.4 浏览



浏览菜单会调用文件查看工具，该工具可对四种不同类型文件——招标文件、答疑澄清文件、控制价文件、投标文件进行单独查看。



2.1.5 辅助



辅助菜单主要有一下两种功能：

- 获取备份文件：获取制作过程中系统自动备份的文档
- 备份设置：相关备份设置

2.1.6 系统



系统菜单主要有一下两种功能：

- 在线更新：用于检查软件是否为最新，若不是则进行更新升级。
- 环境监测：用于检测软件环境需要的相关驱动和插件是否齐备。

2.1.7 关于和退出

- 关于：用于查看软件信息



- 退出：退出软件





2.1.8 快捷功能栏



- 【新建工程】：新建工程项目文件。
- 【打开工程】：打开电脑本机上已存在的工程项目。
- 【获取备份】：获取制作过程中系统自动备份的文档。
- 【保存工程】：保存工程文件。
- 【系统登录】：点击跳转至开标大厅。
- 【投标文件对比】：用于对两份投标文件的内容进行对比。

选择第一份文件

选择第二份文件

第一份文件：

第二份文件：

注：对比结果仅供参考

对比

2.2 投标文件制作操作

2.2.1 功能说明

这里主要介绍投标文件的制作。

2.2.2 前置流程

投标人已经获取对应的招标文件

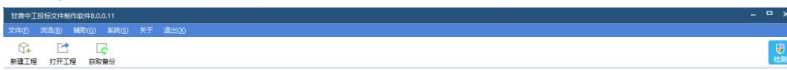
2.2.3 操作步骤

1. 新建项目。点击快捷功能栏的【新建工程】如下图：





2. 选择待制作投标文件对应的招标文件，选取后会默认自动填充投标工程文件栏的名称和路径，可根据需要自行更改。



创建工程

选择招标/管理/项目文件

新建工程

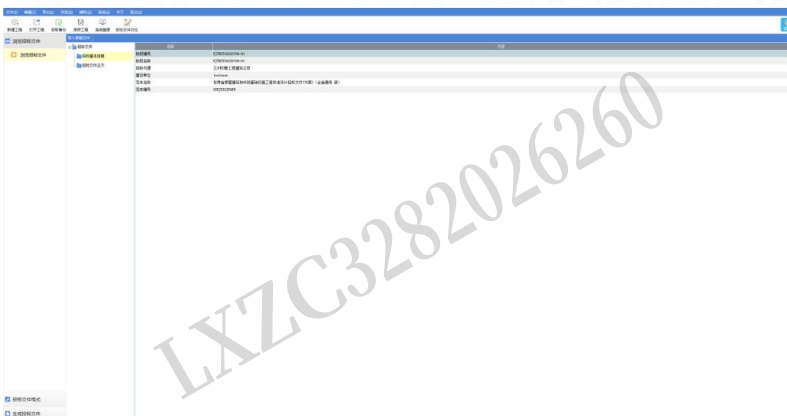
创建新的工程文件

名称 1

路径 1

确定 取消

3. 招标文件预览。导入成功后可在【浏览招标文件】浏览招标文件基本信息和招标文件正文。



4. 投标文件编制。投标人在【投标文件格式】处对投标文件的具体内容进行编制填写。【投标文件格式】下要求的内容源于招标方的招标文件中的设置，根据不同行业的不同范本内容不同。

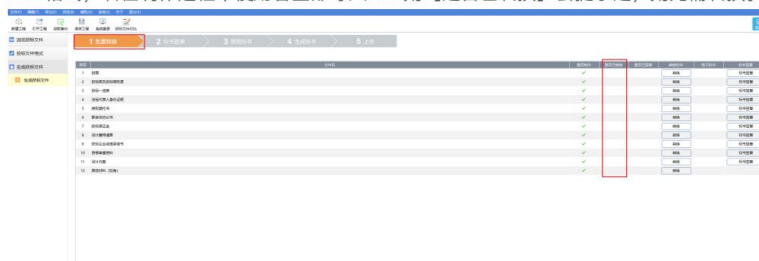




5. 投标文件生成。

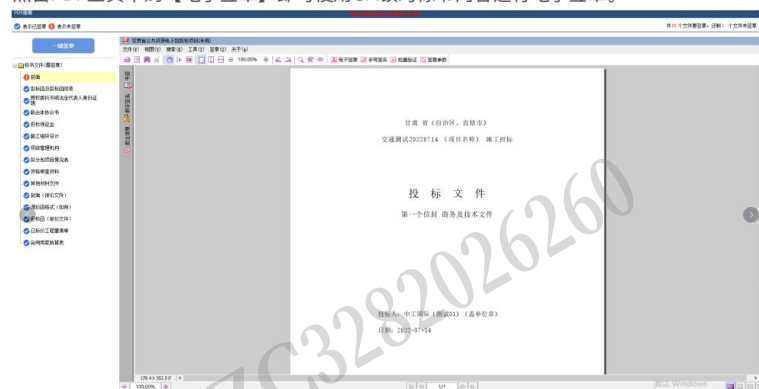
a. 文件格式转换。

投标文件内容编制完成后，点击【生成投标文件】进入下图所示文件格式转换界面。点击橙色的【批量转换】按钮可开始一键转换此功能用于将模板内置的Word格式文件转换为PDF格式，若在制作过程中使用者全部导入PDF则【是否已转换】会提示是，则无需转换。



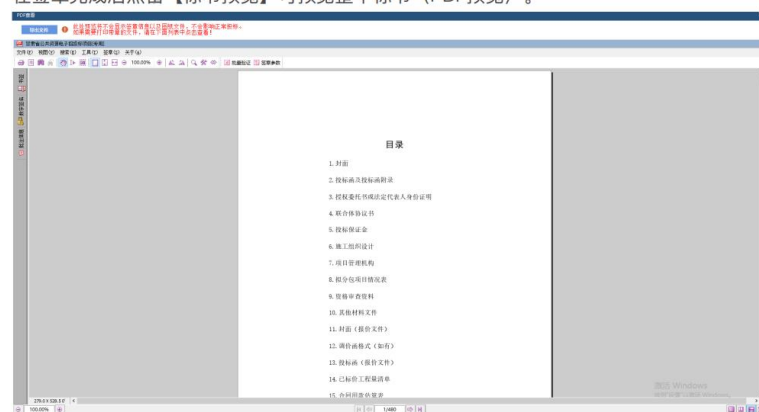
b. 标书签章。

点击PDF工具中的【电子签章】即可使用CA锁对标书内容进行电子签章。



c. 标书预览。

在签章完成后点击【标书预览】可预览整个标书（PDF预览）。



d. 生成标书。

确认标书内容无误后，点击【生成标书】，生成过程中会使用CA锁信息对投标标书内容进行加密，加密后生成两份文件，一份为非加密文件，一份为加密后的文件。加密文件需在开标系统中用相同的CA锁进行解密。



不见面开标大厅使用手册

一、系统简介与环境说明

1.1 系统简介

甘肃中工不见面开标大厅主要是用于线上开标，减少投标人的出差成本；系统包含**开标直播**、**在线解密**、**多标段同时开标**等功能，只要有稳定网络的地方，登录不见面开标大厅就可以实现网上开标，有效的提高工作效率。

系统地址：[不见面开标大厅](#)

1.2 环境要求

操作系统：windows 7/8/10/11

RAM: 4G 以上

基于 IE8 以上的 IE 浏览器，最好为IE11

能够正常联网的网络环境

1.3 投标软件下载与安装

(若已完成相关软件安装和配置可以跳过此部分，直接看操作手册)

参考下面环境配置文档的“IE浏览器设置”及“直播工具”部分。

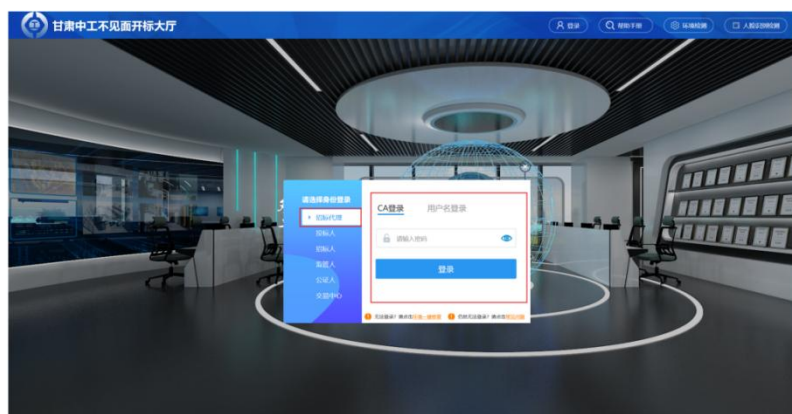
[环境配置说明文档](#)

二、操作手册

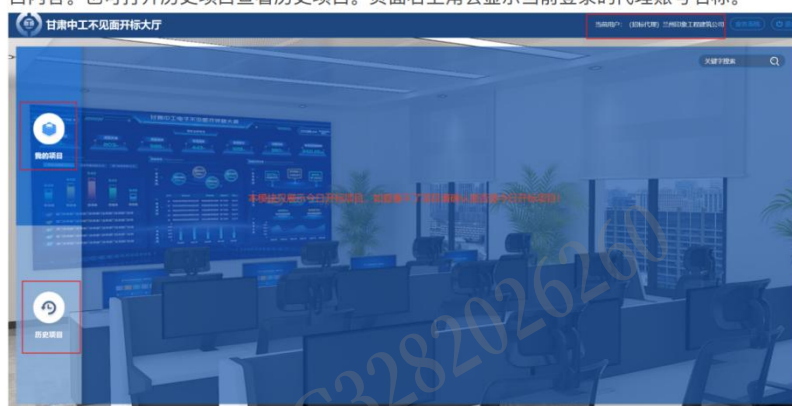
2.1 招标代理角色

2.1.1 登录

代理人打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。

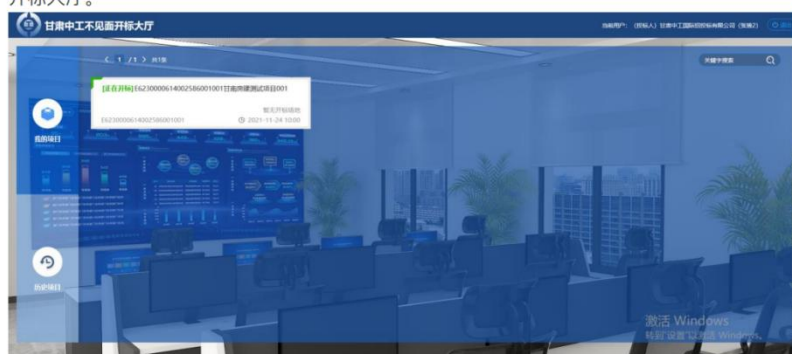


登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示代理人所拥有的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的代理账号名称。



2.1.2 准备阶段

在开标项目页面，点击【我的项目】查看今日开标项目，选择需要的开标项目，点击进入网上开标大厅。

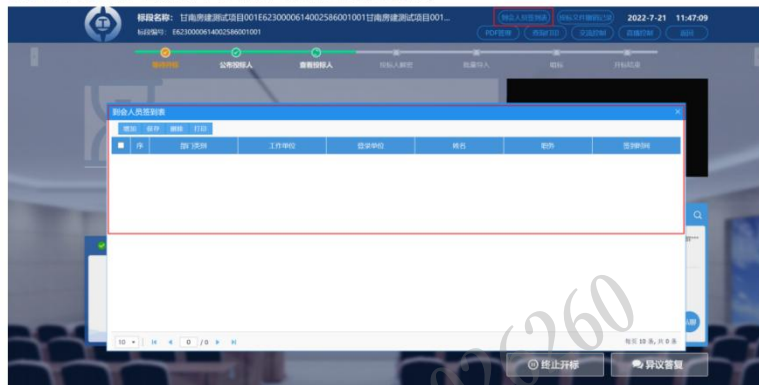


1. 人员信息准备

进入开标大厅界面后输入主持人、招标人、监标人，交易中心工作人员，输入完成后点击【确认】。



在会人员信息完善后，点击【到会人员签到表】显示签到页面。根据投标人签到情况显示投标人是否在席。若是线下开标则可动新增签到信息。



2. 直播准备

我们可以看到开标页面会存在一个黑色的直播显示区域。若需要直播开标现场可点击右上角的【直播控制】如下图：



点击完成后会显示三个新按钮，分别是：【开启直播】、【分享屏幕】和【开启摄像头】。我们需要先点击【开启直播】，开启后控件会自动触发分享屏幕若未能自动开启分享，可手动点击【分享屏幕】。直播摄像头可根据开标需要点击【开启摄像头】进行开启。



直播开启后点击【关闭直播】可以随时关闭当前直播分享。

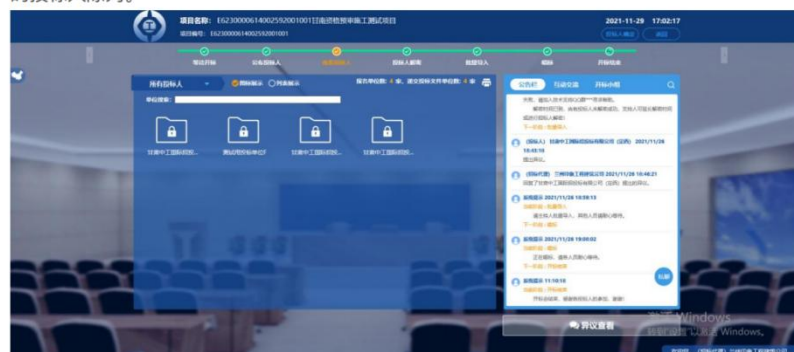
2.1.3 公布投标人

所有投标单位在席后，招标代理点击公布投标人，显示所有投标人内容，页面显示如下：



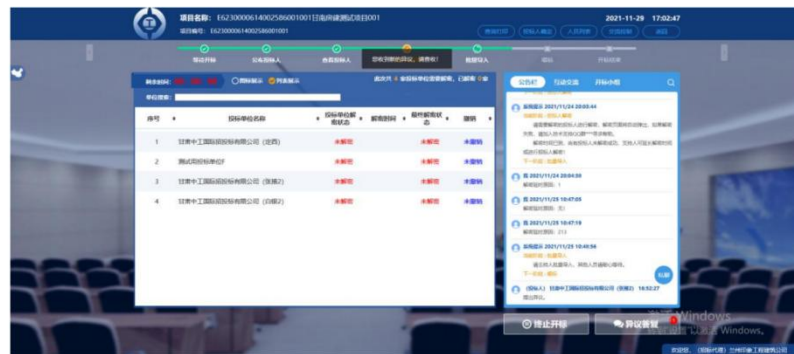
2.1.4 查看投标人

该模块可查看投标人情况，存在【图标显示】和【列表显示】。点击对应按钮即可查看对应方式的投标人陈列。

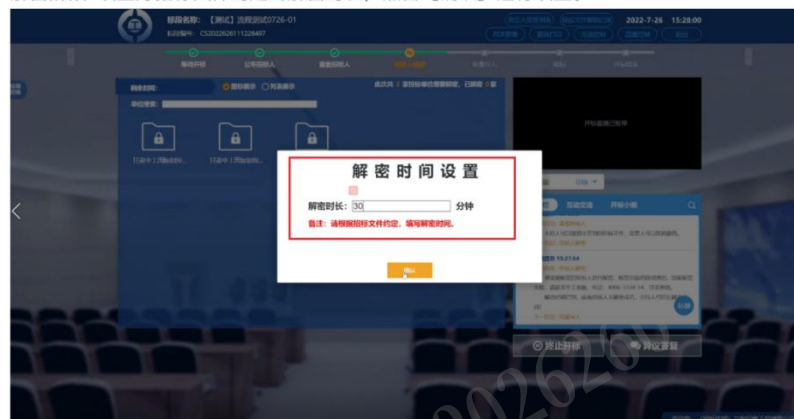


2.1.5 投标人解密

代理点击【下一阶段】后，开启解密环节，投标人进行文件解密。如下图：



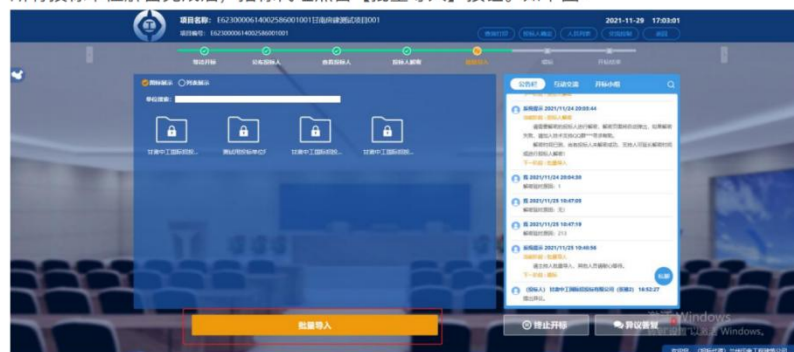
解密阶段: 设置好招标文件约定的解密时长, 点击【确认】进行设置。



若解密时长到了, 解密还没结束可以进行解密延时 (一般不启用, 只要在特殊情况时需要延时)。

2.1.6 批量导入

所有投标单位解密完成后, 招标代理点击【批量导入】按钮。如下图:



2.1.7 唱标

点击【唱标确认】进行唱标; 唱标结束后如下图:

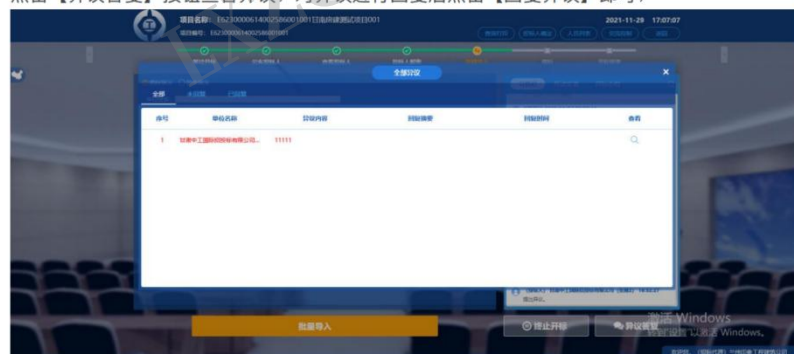


2.1.7 异议与回复

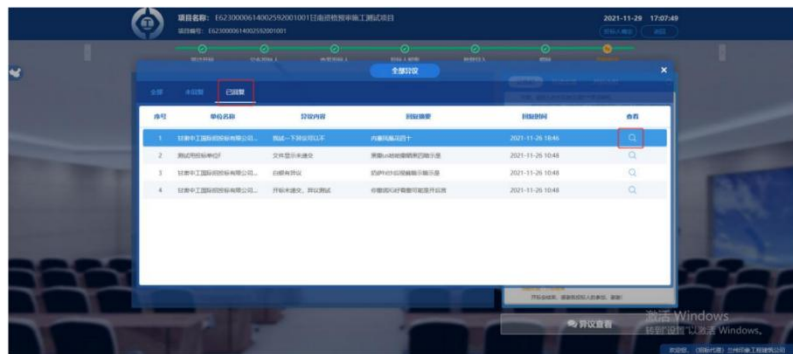
投标人在开标阶段可以提出异议内容，投标人提出后，招标代理在右下角可以查看投标人提出的异议信息进行回复。如下图：



点击【异议答复】按钮查看异议；对异议进行回复后点击【回复异议】即可；



点击【已回复】可以切换到“已回复”菜单可查看回复的异议情况；



2.1.8 结束开标

点击开标结束，进行“开标结束”操作；



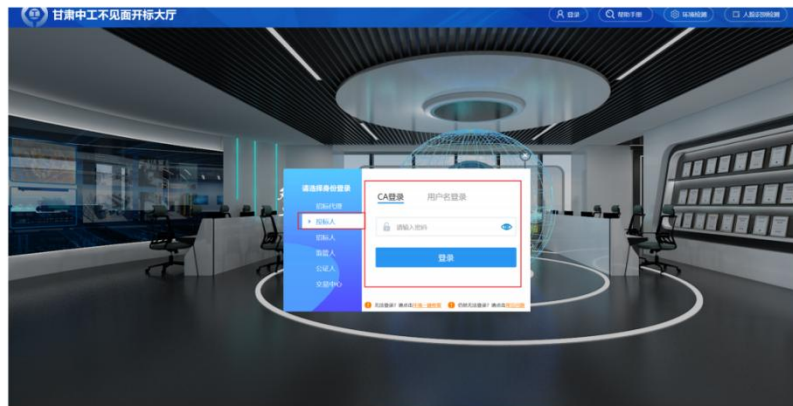
开标结束后可点击“开标记录表”进行查看。



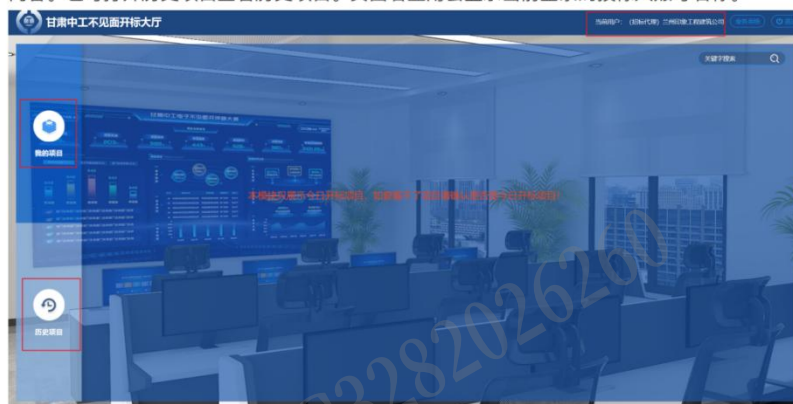
2.2 投标人角色

2.2.1 登录

投标人打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。

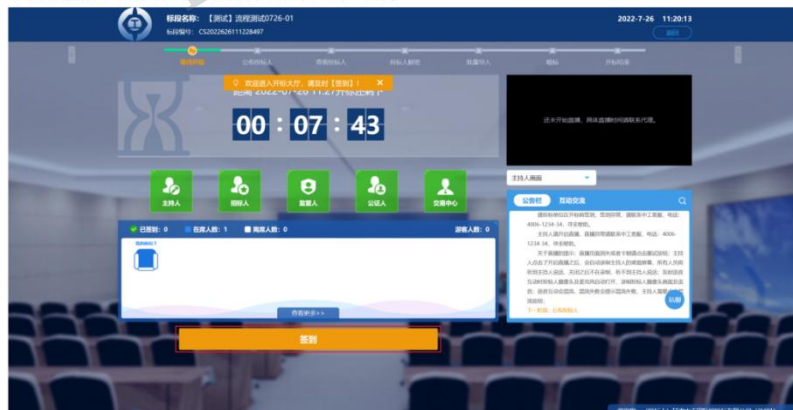


登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示投标人参与的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的投标人账号名称。



2.1.2 准备阶段

本阶段投标人需要在项目开标大厅中进行签到。



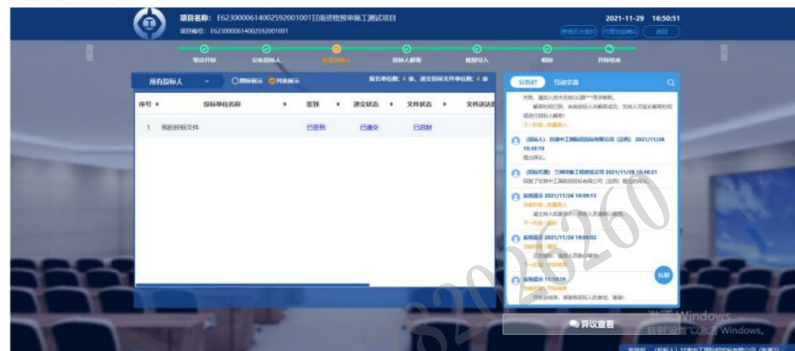
2.1.3 公布投标人

签到完成后，等待招标代理机构公布投标人，页面与招标代理页面同步，投标人观看等待即可。招标代理机构开启互动交流时，投标人可在互动交流中发言交流。



2.1.4 查看投标人

该模块可查看投标人情况，存在【图标显示】和【列表显示】。点击对应按钮即可查看对应方式的投标人陈列。

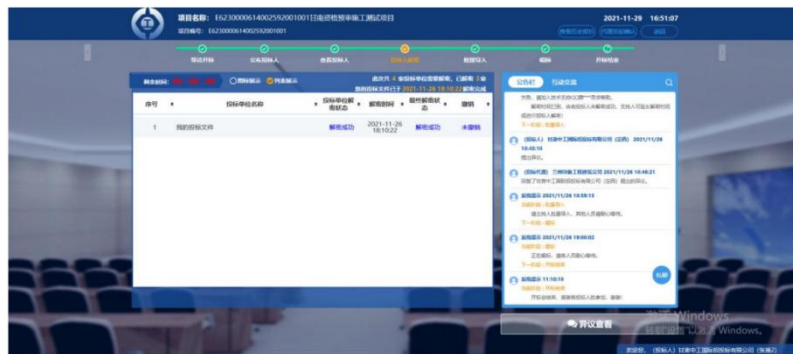


2.1.5 投标人解密

解密阶段：投标人页面自动显示投标解密内容，此阶段由投标人输入密码进行文件解密。如下图：



解密成功后如下图：



2.1.6 批量导入

解密完成后，由招标代理进行批量导入，投标人观看等待招标代理操作即可。

2.1.7 唱标

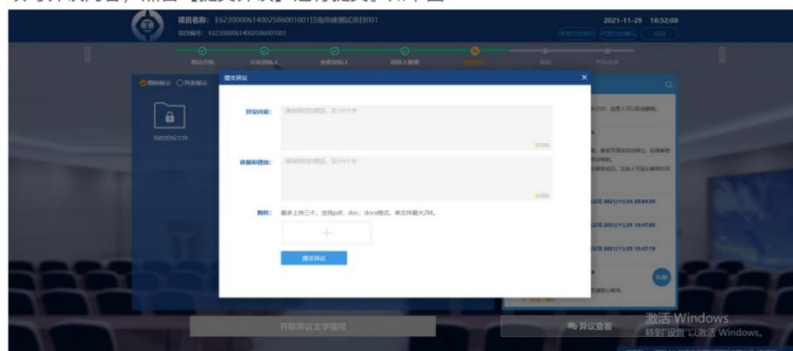
导入完成后，由招标代理开启唱标流程，投标人观看等待招标代理操作即可。

2.1.8 异议与回复

点击【开始异议文字提问】发起异议。



填写异议内容，点击【提交异议】进行提交。如下图：



异议提交后，代理机构会通过异议回复按钮进行回复，代理回复后，投标单位可通过【异议回复】按钮查看代理回复的信息内容。



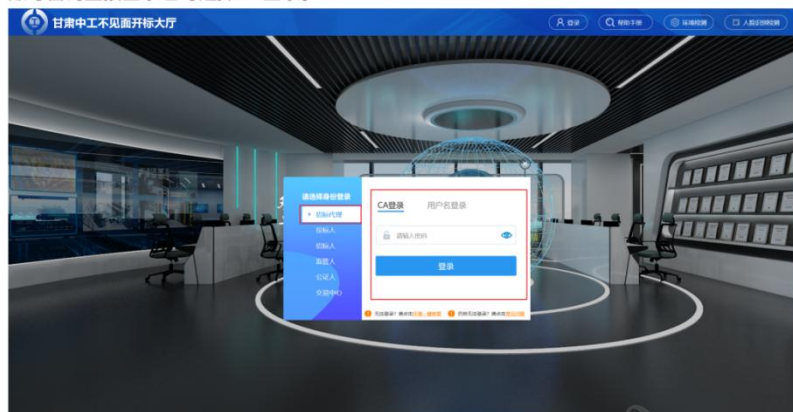
2.1.9 结束开标

由招标代理结束开标，投标人观看等待招标代理操作即可。

2.3 招标人角色

2.3.1 登录

招标人打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。

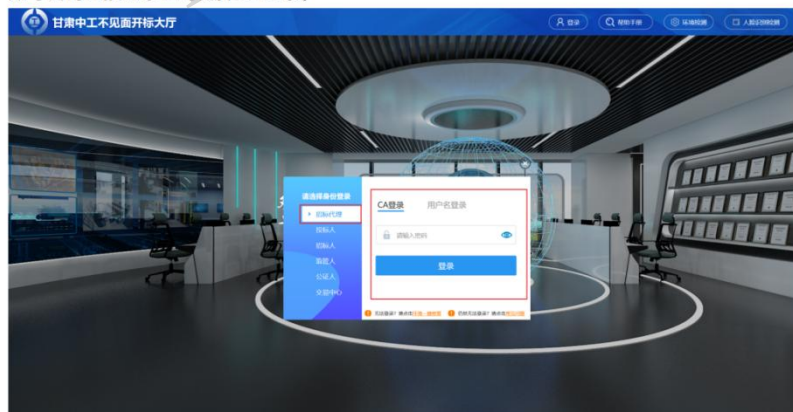


登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示招标人所拥有的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的招标人账号名称。

2.4 监管人角色

2.4.1 登录

监管人打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。



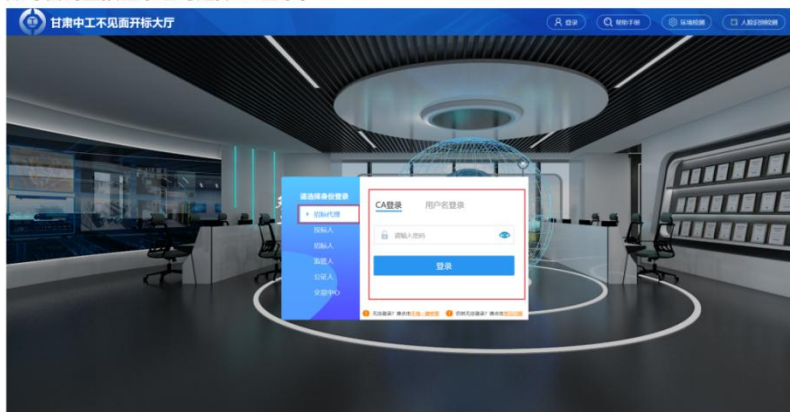
登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示监管人所拥有的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的监管账号名称。

2.5 公证人角色



2.5.1 登录

公证人打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。

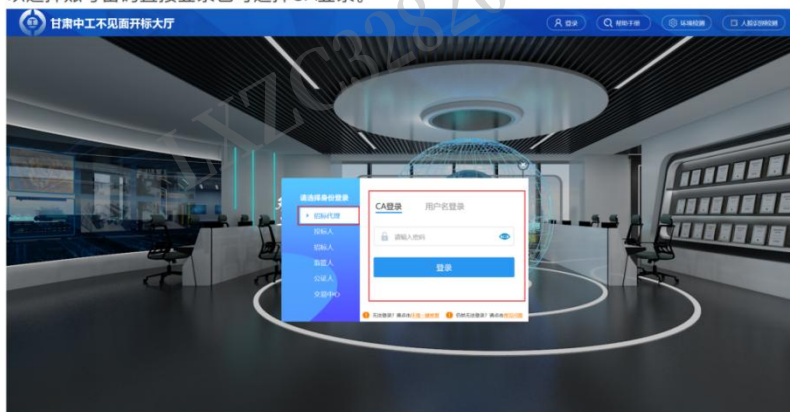


登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示公证人所拥有的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的公证人账号名称。

2.6 交易中心角色

2.6.1 登录

交易中心代表打开开标大厅首页，点击【登录】，选择【招标代理】角色进行登录。登录方式可以选择账号密码直接登录也可选择CA登录。



登录成功后进入开标项目页面。项目面板中【我的项目】会展示交易中心所拥有的且今日开标的项目内容。也可打开历史项目查看历史项目。页面右上角会显示当前登录的交易中心账号名称。

三、操作视频

<https://www.bilibili.com/video/BV1VW4y117y8/>



环境配置说明文档

一、软件环境要求

- 操作系统: Windows7/8/10 (推荐)
- 虚拟内存(RAM): 最低8G以上, 推荐16G以上
- 基于 IE11的 IE 浏览器
- 电脑硬件: 鼠标键盘, 音响, 麦克风 (开标场景使用) 正常运转。
- 正常联网环境。推荐使用有线连接, 带宽100M以上。

二、环境配置操作

环境配置操作是为了使软件系统能正常运行在电脑上的安装及设置配置操作。所有的安装和设置都包含两个部分: 相关系统和操作步骤, 需求系统指需要进行配置方可正常使用的系统, 使用者可参考操作步骤进行安装和配置。

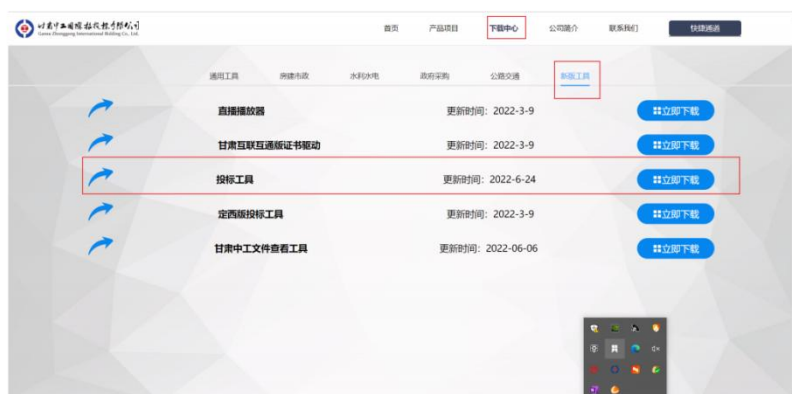
2.1 投标工具软件安装

官网下载的投标工具软件为捆绑包, 安装一个即拥有: 投标标书制作软件、电子签章插件、标书查看工具以及相关驱动。若已安装同版本的其他工具如金格电子签章工具, 在安装程序进行到对应软件时会先卸载后重新安装。

- 需求系统: 招投标系统
- 操作步骤:
 - a. 打开 [甘肃中工官网](#)



- b. 使用者需要从【中工首页】-【下载中心】-【新版工具】找到“投标工具”进行下载



c. 安装



d. 勾选同意软件许可协议后即可进行快速安装，快速安装默认安装 C 盘。熟悉电脑的用户也可根据自身电脑情况进行自定义安装。



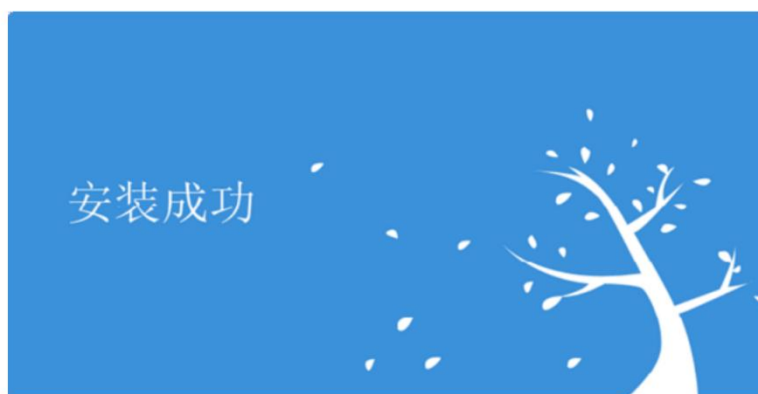
加载相关组件....



e. 点击快速安装后即开始安装，请耐心等待。



f. 当显示如上界面时表示安装已经完成。



2.2 IE浏览器设置

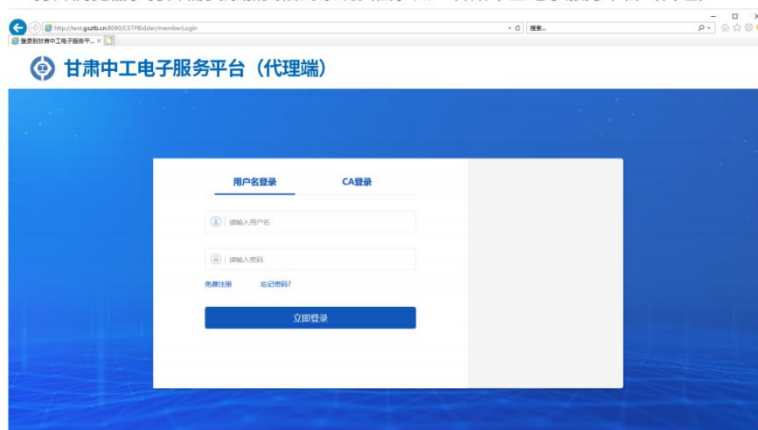
请使用IE11版本的IE浏览器。

2.2.1 受信站点添加与自定义级别设置

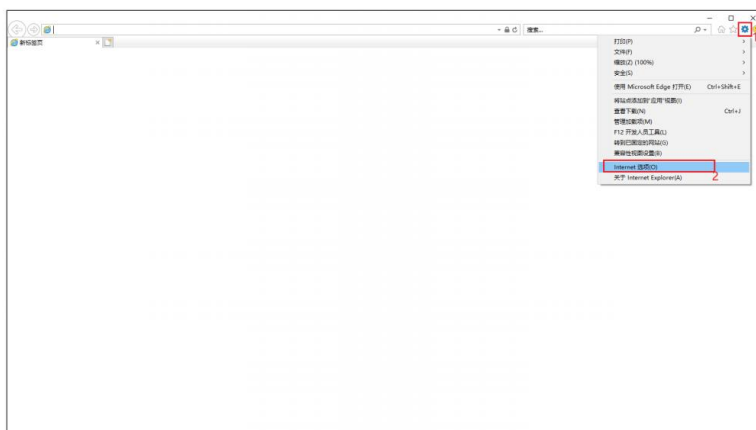
在初次使用系统时需要对系统的站点进行授信。

- 需求系统：电子服务平台（代理）、电子服务平台（监管）、不见面开标大厅、中工电子评标系统
- 操作步骤：
 - 受信站点添加

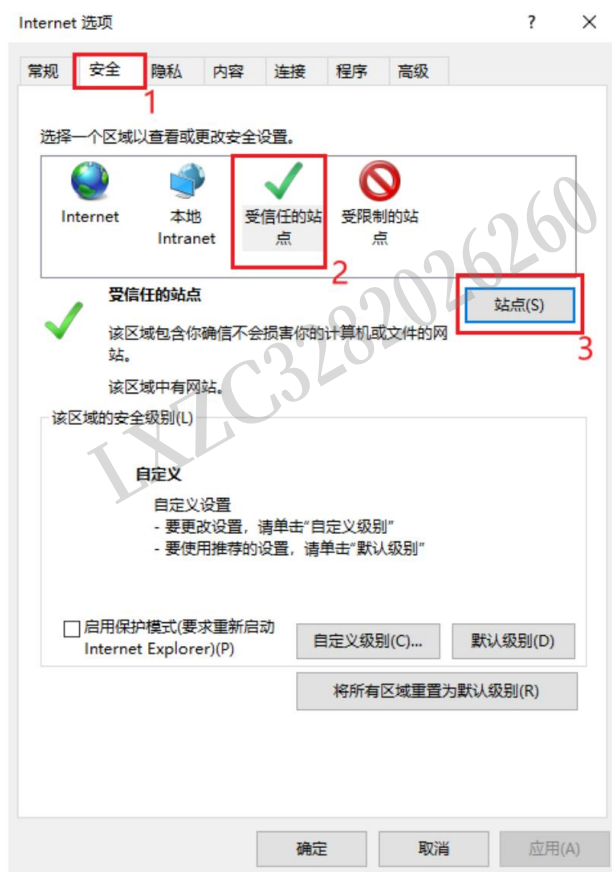
a. 打开浏览器。打开需要添加受信的系统页面。如：甘肃中工电子服务平台（代理）



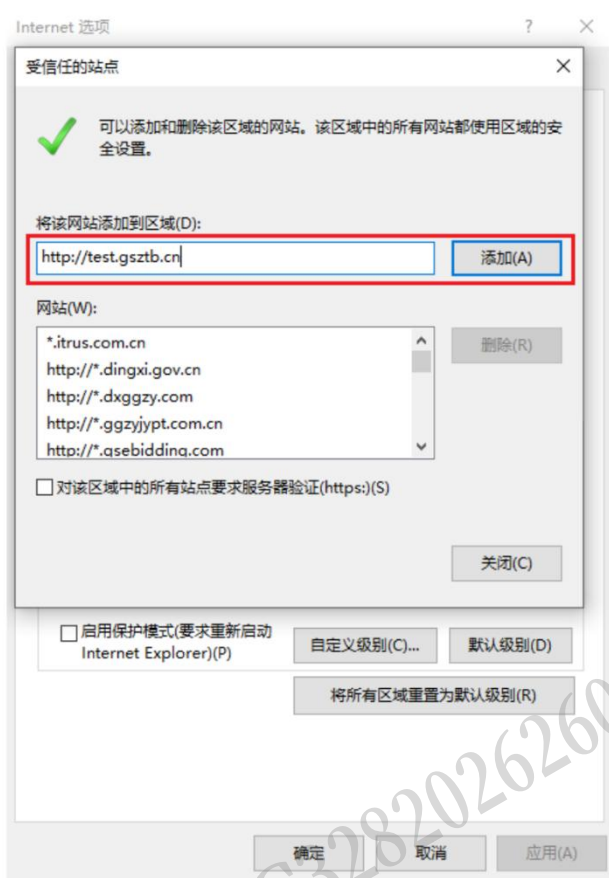
b. 选择【工具】-【Internet 选项】



c. Internet选项界面，选项卡选择【安全】，点击下方【可信站点】，选择【站点】。具体如下图：



d. 当前网站会自动填充到区域点击【添加】后，网址会添加到下面的网站列表中。点击【关闭】退出受信任的站点界面

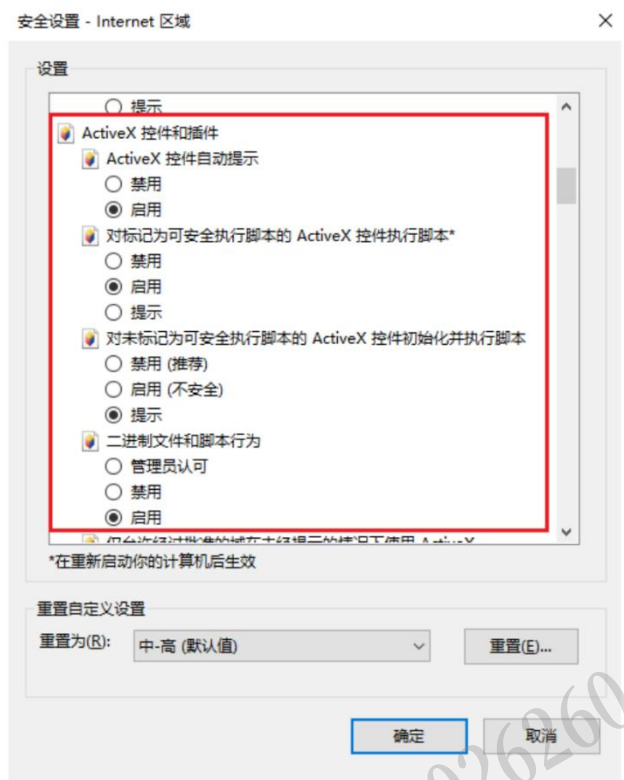


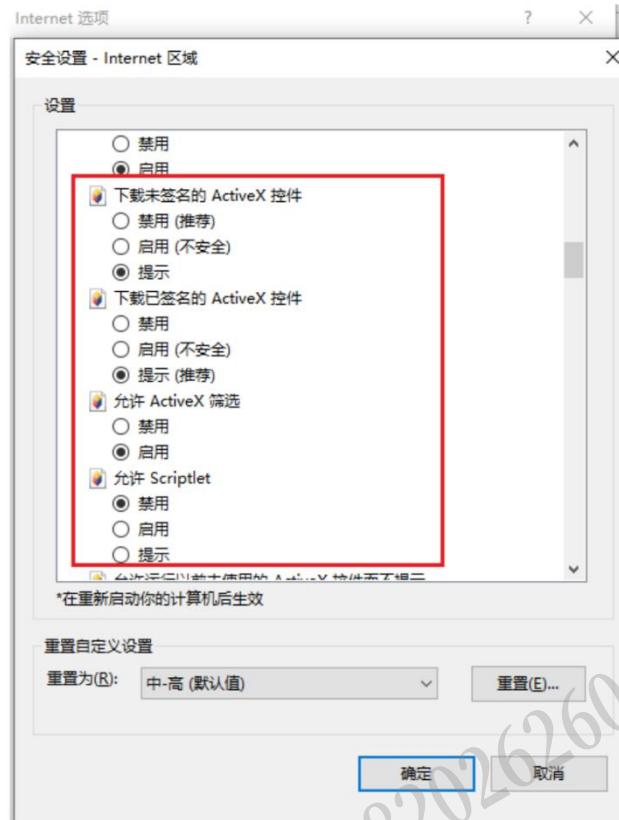
◦ 自定义级别设置

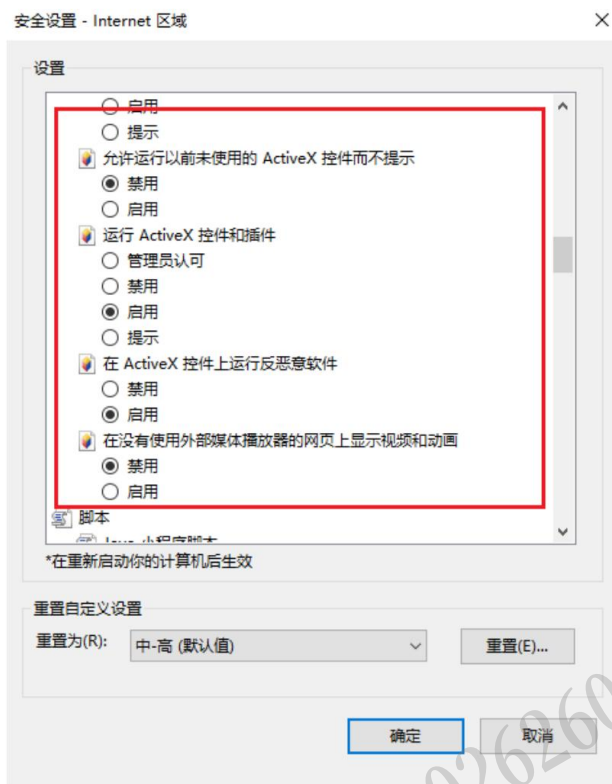
e. Internet选项界面 选项卡选择【安全】，点击下方【自定义级别】。具体如下图：



- f. 安全设置界面，建议将ActiveX控件和插件下属的所有内容按下图进行配置。全部点击【启用】可能会又部分安全隐患，不推荐。







g. 安全设置界面，下载设置

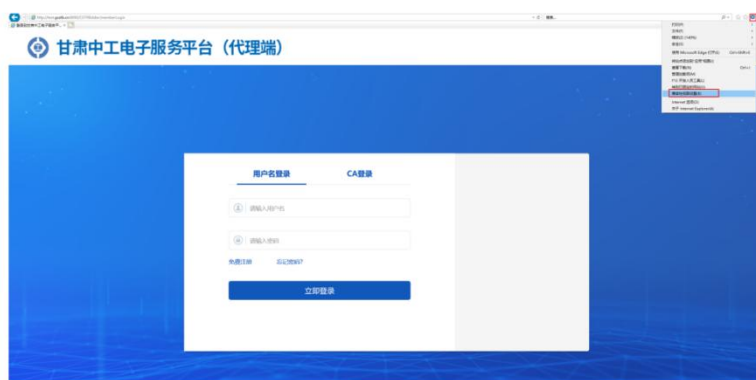


h. 完成上述全部步骤后，点击【确认进行保存】

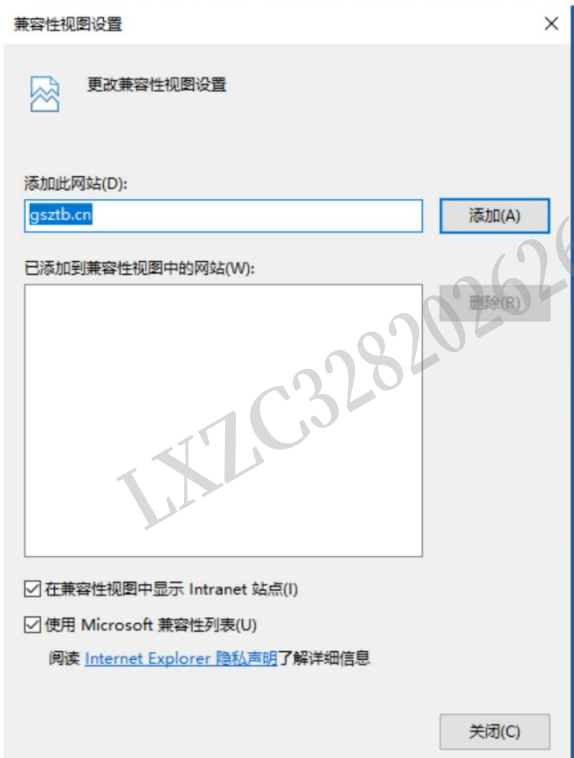
2.2.2 兼容性及拦截工具设置

在初次使用系统时需要对系统的站点进行兼容性视图添加。若系统无法正常使用，可尝试拦截工具的关闭防止相关控件无法正常使用。

- 需求系统：电子服务平台（代理）、电子服务平台（监管）、不见面开标大厅、中工电子评标系统
- 操作步骤：
 - 兼容性设置
 - a. 打开浏览器。打开需要添加受信的系统页面。如：甘肃中工电子服务平台（代理）
 - b. 点击【工具】-【兼容性视图】，如下图所示：



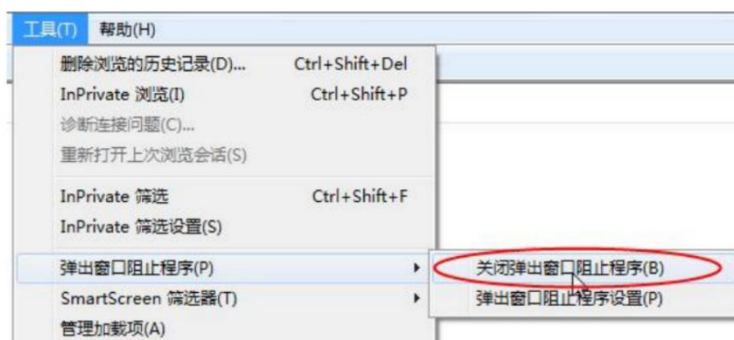
- c. 兼容性视图设置界面，当前网站会自动填充到区域，点击【添加】，添加后当前网站会自动进入已添加的兼容性视图的网站中。添加完成后点击【关闭】结束操作。



- o 拦截工具关闭

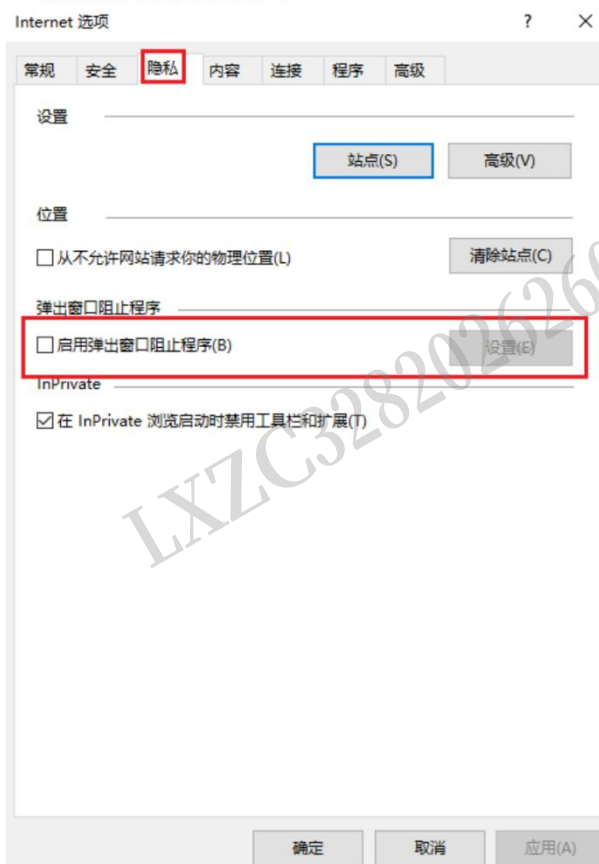
(注：此项操作为上述操作结束后，浏览器依然无法正常启用系统中的某些功能时使用。)

- d. 老版IE，点击【工具】-【弹出窗口阻止程序】-【关闭弹出窗口阻止程序】，如下图所示：



老版IE

- e. IE11, 点击选择【工具】-【Internet 选项】-【隐私】 在弹出窗口阻止程序一栏取消勾选“启用弹出窗口阻止程序”。



2.3 证书工具

证书工具是识别CA证书的电子软件，系统中任何需要电子认证、电子签章的行为都需要此工具已经安装。本节内容主要包括下载的操作步骤与证书工具功能的基本介绍。若使用者已根据本文 2.1 投标工具软件 内容安装捆绑包，则无需再次安装证书工具。

- 需求系统：电子服务平台（代理）、电子服务平台（监管）、不见面开标大厅、中工电子评标系统



● 操作步骤：

○ 下载安装

i. 打开 [甘肃中工官网](#)

ii. 使用者需要从【中工首页】-【下载中心】-【新版工具】找到“甘肃互联互通版证书驱动”进行下载



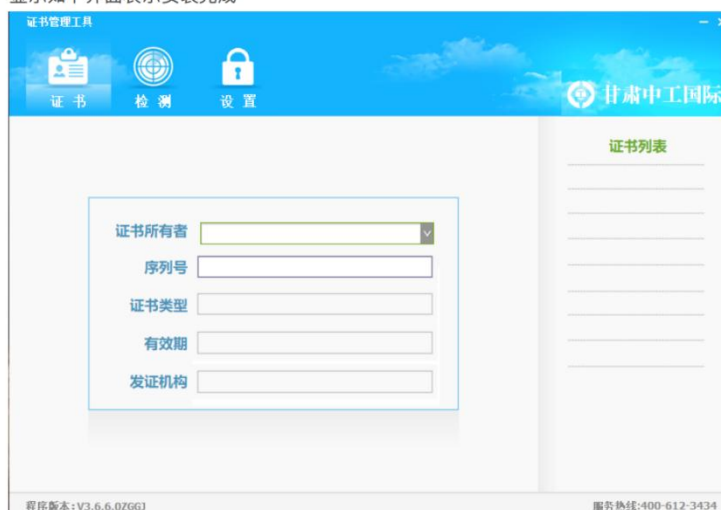
iii. 点击【快速安装】后即可进行快速安装，快速安装默认安装 C 盘。熟悉电脑的用户也可根据自身电脑情况进行【自定义安装】。



快速安装

[自定义安装>>](#)

显示如下界面表示安装完成





o 功能介绍

i. 证书（内容陈列）

陈列电子证书的基本信息：证书所有者、序列号、证书类型、有效期、发证机构。

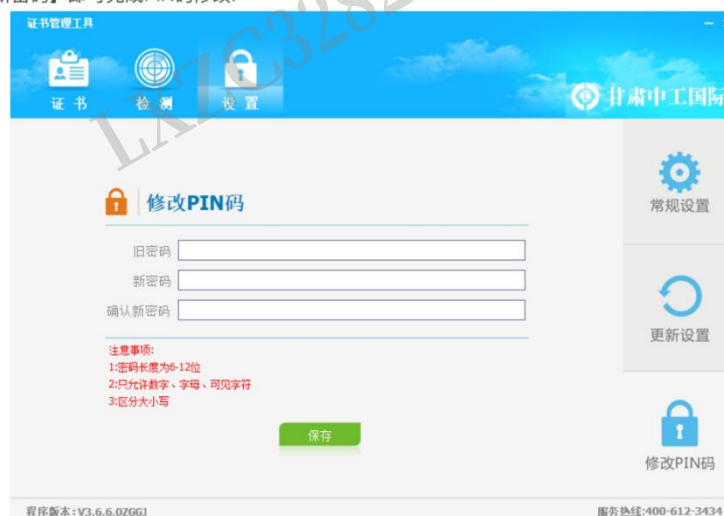
ii. 检测

用于检测CA电子锁是否正常运行，通常检测系统、USB驱动、加密方式



iii. 设置

设置功能主要用于修改CA锁使用时校验的PIN码。输入【旧密码】【新密码】和【确认的新密码】即可完成PIN码修改。



注：请不要忘记您的密码，如果忘记，请到该项目 CA 发证中心或联系系统管理员进行密码的初始化。

2.4 环境检测工具



检测工具是用来检测客户环境上是否成功的设置了可信任站点，是否安装了一些必要的控件，检测您的证书 Key 是否有效，检测您的证书 Key 能否成功盖章。用户可以点击桌面上的检测工具图标来启动检测工具。和证书工具同时安装，安装方法参考2.3中的下载安装内容。

- 需求系统：电子服务平台（代理）、电子服务平台（监管）、不见面开标大厅、中工电子评标系统
- 功能操作：

i. 一键检测

点击【一键检测】开始检测



- 【证书检测】检测该证书 Key 是否可以正常使用。
- 【系统检测】该页面主要是进行可信任站点的设置。如果显示都是打钩，就证明已经设置成功。
- 【控件检测】如果以上都是打钩，系统所需要控件都安装完毕了。其中证书 Key 驱动。

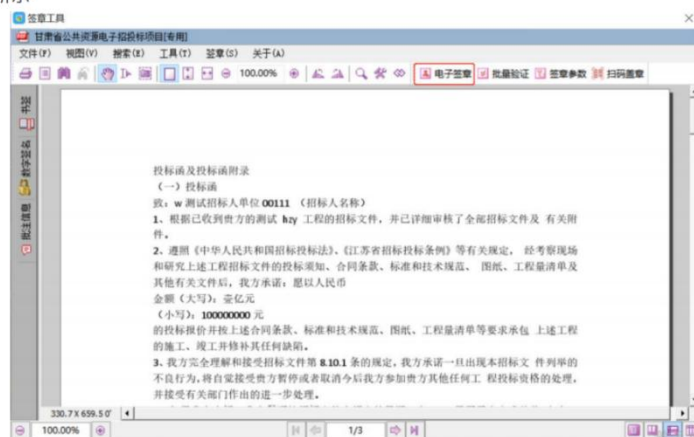
ii. 证书显示

用于检测证书状态。点击【证书显示】- 选择对应证书类型即可陈列证书信息。

iii. 签章检测



用于测试电子签章功能是否正常调用。点击【签章检测】系统会调用签章控件如下图所示：



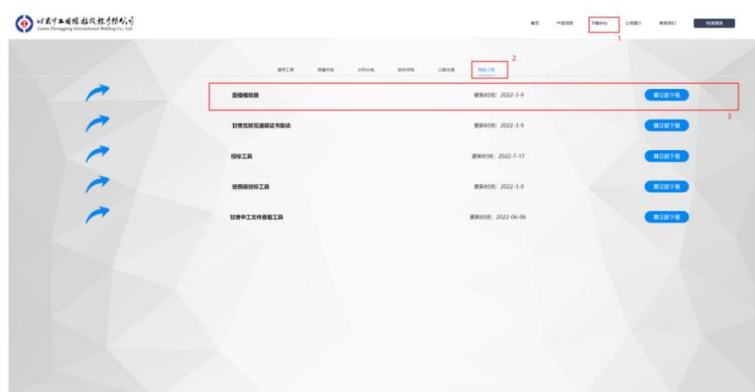
点击【电子签章】，选好签章位置后点击鼠标左键。输入电子章对应的PIN码后进行签章。若能正常签章则表明相关控件和驱动正常运行。若无法使用请先使用本工具【一键检测】功能进行检测后安装对应驱动或软件。若还是不行请联系[中工客服](#)。



2.5 直播工具

直播工具用于开标流程时，开标大厅的直播功能调用。

- 需求系统：不见面开标大厅
- 操作步骤：
 - a. 打开 [甘肃中工官网](#)
 - b. 使用者需要从【中工首页】-【下载中心】-【新版工具】找到“直播播放器”进行下载



c. 点击【快速安装】后即可进行快速安装，快速安装默认安装 C 盘。熟悉电脑的用户也可根据自身电脑情况进行【自定义安装】。



d. 显示如下界面表示安装完成



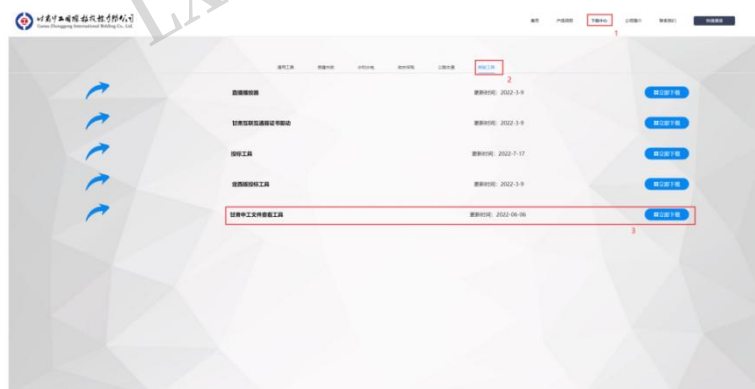
直播播放器V1.2

完成

2.6 文件查看工具

本工具用于查看招标文件、投标文件、控制价文件和答疑澄清文件这四种类型的文件。

- 需求系统：电子服务平台（代理）、电子服务平台（监管）、不见面开标大厅、中工电子评标系统
- 操作步骤：
 - a. 打开 [甘肃中工官网](#)
 - b. 使用者需要从【中工首页】-【下载中心】-【新版工具】找到“甘肃中工文件查看工具”进行下载。



- c. 点击【快速安装】后即可进行快速安装，快速安装默认安装 C 盘。熟悉电脑的用户也可根据自身电脑情况进行【自定义安装】。



快速安装

☒ 我已阅读并同意 软件许可协议

[自定义安装>>](#)

d. 显示如下界面表示安装完成



完成

◦ 功能使用

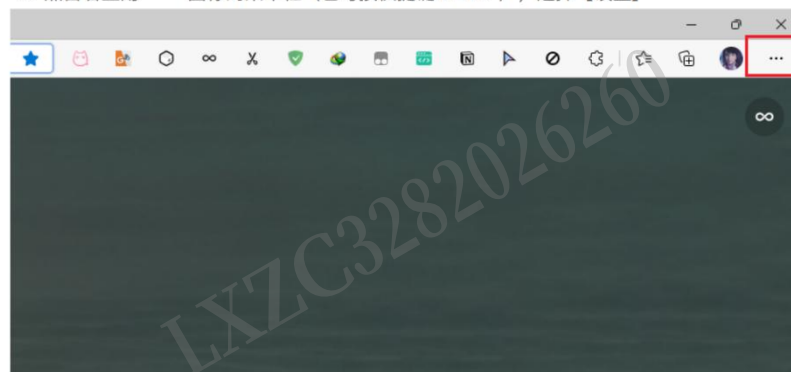
分别点击四个不同类型的文件图标，即可打开对应类型的文件，选择需要的文件进行查看即可。



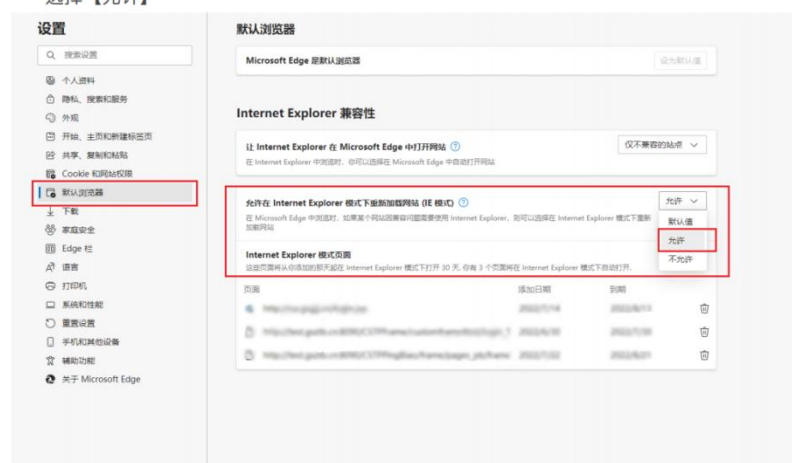
2.7 Edge浏览器的ie兼容模式设置

1. 打开Edge浏览器。

2. 点击右上角“...”图标菜单栏（也可按快捷键 ALT+F），选择【设置】



3. 选择【默认浏览器】，右侧找到“允许在 Internet Explorer 模式下重新加载网站 (IE 模式)”选择【允许】





4. 重启浏览器，打开您需要使用的界面，点击右上角“...”图标菜单栏（也可按快捷键 ALT+F），选择【在 Internet Explorer 模式下重新加载】，就可以ie模式使用。

