

3.1.采购内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）: 818,100.00

采购包最高限价（元）: 818,100.00

序号	采购 品目 名称	标的名称	数量 (计量 单位)	标的 金额 (元)	所属 行业	是否 涉及 核心 产品	是否 涉及 采购 进口 产品	是否 涉及 强制 采购 节能 产品	是否 涉及 优先 采购 节能 产品	是否 涉及 优先 采购 环境 标志 产品
1	基础 软件 开发 服务	雅安市国土空间基础信息平台及国土空间规划“一张图”实施监督信息系统适配改造项目	1.00 (项)	818,100.00	其他 未列 明行 业	否	否	否	否	否

报价要求

采购包 1:

序号	报价内容	数量	单价	最高限价	价款形式	报价说明
1	雅安市国土空间基础信息平台及国土空间规划“一张图”实施监督信息系统适配改造项目	1.00(项)	818,100 (元)	818,100.00	总价	本项目报价为人民币报价，报价为包干价。报价包括但不限于：代理服务费、住宿费、管理费、等保评定、日常网络安全整改、税费、合理利润和各种风险等在内的一切费用，供应商的报价包括履约中产生的所有费用，采购人不再另行支付其他任何费用。

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
----	--------	------	------

不涉及

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包 1：

标的名称：雅安市国土空间基础信息平台及国土空间规划“一张图”实施监督信息系统适配改造项目

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		项目概况	2019年5月9日，中共中央、国务院下发了《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）。意见指出，建立国土空间规划体系并监督实施，将主体功能区规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划融合为统一的国土空间规划，实现

			<p>“多规合一”，强化国土空间规划对各专项规划的指导约束作用，是党中央、国务院作出的重大决策部署。</p> <p>2019年5月28日自然资源部印发了《关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号），对国土空间规划各项工作进行了全面部署，全面启动国土空间规划编制审批和实施管理工作，通知要求同步构建国土空间规划“一张图”实施监督信息系统。</p> <p>2019年7月18日，自然资源部办公厅印发了《关于开展国土空间规划“一张图”建设和现状评估工作的通知》（自然资办发〔2019〕38号），明确依托国土空间基础信息平台，全面开展国土空间规划“一张图”建设和市县国土空间开发保护现状评估工作。</p> <p>2019年11月1日，自然资源部关于印发《自然资源部信息化建设总体方案》的通知，进一步要求推进建立国土空间规划“一张图”实施监督系统，有效支撑国土空间规划编制、核查、审批、实施、监测评估预警全过程，全面提升国土空间治理体系和治理能力现代化水平。</p> <p>2020年2月21日，中共四川省委办公厅四川省政府办公厅联合印发《关于四川省建立国土空间规划体系并监督实施的实施方案》，到2025年，全面建立全省“四级三类”国土空间规划体系，以及规划编制审批体系、实施监督体系、法规政策体系和技术标准体系；形成以国土空间规划为基础，以统一用途管制为手段的国土空间开发保护制度。</p> <p>为贯彻中央文件精神、落实自然资源部及省厅部署，雅安市自然资源和规划局在开展国土空间规划编制工作时，同步建设雅安市国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，推进国土空间全域全要素的数字化和信息化，构建国土空间数字化生态，保障新时代国土空间规划任务实施。原系统基于X86架构，部署在雅安市电子政务业务网。按照电子政务业务网业务应用建设规划和国家主管部门规定及单位业务需求，基于相关软硬件平台规范完善系统，依托现有电子政务业务网络，进行改造，并部署到雅安市信创云中。</p>
2	★	技术服务要求	<p>本项目需对雅安市国土空间基础信息平台及国土空间规划“一张图”实施监督信息系</p>

		<p>统实施进行升级改造，保障系统依赖的基础支撑软件、运行管理应用、系统功能应用均可在用户指定环境运行。主要内容要求包括：</p> <p>1、国土空间基础信息平台升级改造</p> <p>(1) 业务后台升级</p> <p>相关软件进行替换升级后，必须对国土空间基础信息平台后端代码进行相应的调整，以确保其能够正常接收前端请求并正常解析数据。同时，完成后台支撑前端运算的计算服务工具（C/S 端）相应的升级改造，以确保其能够新的基础环境中正常运行。</p> <p>(2) 客户应用端升级</p> <p>目前系统中部分前端应用服务使用基于 Windows 平台提供的原生组件，该部分应用服务需要使用替代的组件进行重新开发和功能改造，替换为其他开源或者自主开发的功能实现方式；将客户端操作系统替换为用户指定操作系统后，对系统的展示效果进行相应的调整，基于局内各科室使用的终端设备以及操作系统进行相应的调整与升级，确保符合平常的系统界面展示以及系统交互习惯。主要涉及以下功能模块。</p> <p>1) 系统门户模块页面和性能升级优化。系统门户模块升级优化功能包括：首页。</p> <p>2) 数据服务模块页面和性能升级优化。数据服务模块升级优化功能包括：数据服务分类、数据服务详情、数据服务申请。</p> <p>3) 功能服务模块页面和性能升级优化。功能服务模块升级优化功能包括：功能服务分类、功能服务详情、功能服务申请。</p> <p>4) 一张图模块页面和性能升级优化。一张图模块升级优化功能包括：资源浏览、专题图制作、对比分析、查询统计、地图基础功能。</p> <p>5) 业务系统模块页面和性能升级优化。业务系统模块升级优化功能包括：系统对接、接口预留。</p> <p>6) 管理中心模块页面和性能升级优化。管理中心模块升级优化功能包括：资源管理、用户管理、授权管理、服务管理。</p> <p>7) 空间大数据管理模块页面和性能升级优化。空间大数据管理模块升级优化功能包括：大数据存储管理、大数据任务管理、大数据资源监控。</p>
--	--	--

		<div>2、国土空间规划“一张图”实施监督信息系统升级改造</div> <div><div>(1) 业务后台升级</div><div>相关软件进行替换升级后，需重新对国土空间规划“一张图”实施监督信息系统后端代码进行调整，以确保能够正常接受前端请求，后端正常解析数据。同时，完成后台支撑前端运算的计算服务工具（C/S 端）相应的升级改造，以满足能够继续在新的基础环境中运行的需求。</div><div>(2) 客户应用端升级</div><div>目前系统中部分前端应用服务使用基于 Windows 平台提供的原生组件，因此该部分应用服务需要使用替代的组件进行重新开发和功能改造，替换为其他开源或者自主开发的功能实现方式，将客户端操作系统替换为用户指定操作系统后，对系统的展示效果进行相应的调整，根据所升级终端操作系统内置浏览器的分辨率兼容性、JAVASCRIPT 的解析能力、CSS 样式的解析能力、图片信息的展示效果等，以系统页面是否能正常打开、内容是否完全显示、功能是否能正常使用为评判标准对各项功能等进行升级优化和测试验证。根据升级后对该模块支撑的各业务用户量、数据量、服务性能等的要求，对系统各模块页面加载、查询统计、模型计算、专题图渲染等方面的性能进行测试和优化。</div><div>1) 一张图应用模块页面和性能升级优化。一张图应用模块升级优化功能包括：资源浏览、专题图制作、对比分析、查询统计、地图基础功能、成果共享、移动一张图。</div><div>2) 国土空间分析评价模块页面和性能升级优化。国土空间分析评价模块升级优化功能包括：模专题分析应用、基础分析评价。</div><div>3) 成果审查与管理模块页面和性能升级优化。成果审查与管理模块升级优化功能包括：规划成果上报、规划成果审查、规划成果管理。</div><div>4) 支撑规划实施模块页面和性能升级优化。支撑规划实施模块升级优化功能包括：合规审查、辅助选址、选址方案审查、指标落实方案审查。</div></div>
--	--	---

		<p>5) 监测评估预警模块页面和性能升级优化。监测评估预警模块升级优化功能包括：指标监测、管控边界、体检评估、成果管理。</p> <p>6) 资源环境承载力监测预警模块页面和性能升级优化。资源环境承载力监测预警模块升级优化功能包括：综合监管、动态评估、决策支持。</p> <p>7) 指标管理模块页面和性能升级优化。指标管理模块升级优化功能包括：指标值管理、指标体系管理、指标值管理、元数据管理、字典管理、日志管理。</p> <p>8) 模型管理模块页面和性能升级优化。模型管理升级优化功能包括：数据源管理、算法管理、组件管理、模型构建、运行监控。</p> <p>9) 运维管理模块页面和性能升级优化。运维管理模块升级优化功能包括：系统管理、资源管理、用户管理、角色权限管理、日志管理、数据字典。</p> <p>3、技术指标要求</p> <p>(1) 系统性能</p> <p>1、简单查询界面系统响应时间≤1 秒；</p> <p>2、具有单一操作的系统响应时间≤3 秒；</p> <p>3、系统提供 7×24 小时的连续运行，平均年故障时间≤8 小时，平均故障修复时间≤2 小时。</p> <p>(2) 系统兼容性</p> <p>系统改造后完全支持下列软硬件环境部署及使用，详细情况如下：</p> <p>1、服务端运行环境</p> <p>CPU：龙芯、兆芯、飞腾、海光、鲲鹏等。</p> <p>操作系统：统信、银河麒麟。</p> <p>中间件：东方通、金蝶、中创等。</p> <p>数据库：人大金仓、达梦、神州通用等。</p> <p>2、客户端运行环境</p> <p>CPU：龙芯、兆芯、飞腾、海光、鲲鹏等。</p> <p>操作系统：统信、银河麒麟。</p> <p>浏览器：支持国产操作系统上使用的浏览器。</p> <p>支持办公软件：永中、金山、福昕、数科等。</p> <p>4. 运营维护服务内容及要求</p>
--	--	--

			<p>雅安市国土空间规划“一张图”实施监督信息系统数据维护主要工作内容包括：</p> <p>日常工作(实质性要求)</p> <p>1. 国土空间规划“一张图”实施监督信息系统和数据库的日常维护，包括系统优化、数据处理、功能性维护、特殊异常排查等，以保障系统正常运行；</p> <p>2. 按照统一的标准，整合、完善现有基础测绘、基数现状、空间规划、专项规划及详细规划、土地管理等各类数据库；</p> <p>3. 国土空间各专项规划、开发边界内详细规划、村规划数据的入库及维护。</p>
3	★	商务要求	<p>(1) 服务地点</p> <p>采购人指定地点。</p> <p>(2) 项目服务时间</p> <p>自合同签订之日起6个月内投标人应完成系统开发、建设所有的工作。开发、建设完成并验收合格后提供2年运维服务；其余内容严格按照采购人建设任务和进度要求，通过关键节点、里程碑事件的监控，来控制项目工作的进展和保证实现总目标。</p> <p>(3) 组织实施要求</p> <p>为使项目按质、按量、按时及有序实施，投标人应建立完善、稳定的项目团队、内部组织管理方式及管理机构、协调机制、技术基础，支撑保障要求及其他相关要求。在机制保障方面，成立组织实施小组和项目专家组的双轨制的组织模式。在项目日常管理和条件保障方面，从行政组织、后勤保障和支撑条件各方面创造良好的服务环境，确保项目的顺利实施。</p> <p>(4) 实施人员要求</p> <p>项目开发期间，投标人应配备合理的团队成员为本项目服务，保障项目按时保质的完成，并通过项目验收。</p> <p>(5) 售后服务要求</p> <p>①售后服务期限。供应商应确保本次采购项目软件建设成果的安全稳定运行，并承诺自平台安装测试验收合格之日起提供2年运维服务，进行等保评定、日常网络安全整改等相关工作。</p> <p>②售后服务要求。供应商在运维服务期内需提供电话技术服务、现场技术服务等服务方式保障系统稳定运行。在系统使用过程中发生应用软件故障且无法远程解决时，供应商应在</p>

		<p>接到采购方请求服务电话后 1 小时内予以响应，技术人员需在 4 小时内到达现场，6 小时内恢复使用，12 小时内完全修复。</p> <p>(6) 报价要求</p> <p>本项目报价为人民币报价，报价为包干价。报价包括但不限于：代理服务费、住宿费、管理费、等保评定、日常网络安全整改、税费、合理利润和各种风险等在内的一切费用，供应商的报价包括履约中产生的所有费用，采购人不再另行支付其他任何费用。</p> <p>(7) 项目培训要求</p> <p>投标人应根据项目实施的计划、进度和采购人的合理要求，按照投标文件的培训方案，及时安排相关人员进行培训。培训目标为使受训者能够独立、熟练地完成操作，实现依据合同所规定的信息系统的目标和功能。</p> <p>(8) 项目验收要求</p> <p>严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）以及其他相关法律法规进行验收；以满足采购人的实际需求为准。</p> <p>供应商根据项目合同要求完成系统开发工作。系统可根据合同约定分阶段、版本进行交付，交付后由采购人根据合同、采购文件和投标文件组织验收。</p>
--	--	---

3.3.服务要求

3.3.1 服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
1		方案要求	供应商应根据本项目特点编制相应的项目概况分析、总体设计方案、技术服务方案、项目实施方案、培训和售后服务方案，方案内容及要求详见评分细则要求，不提供或者不满足要求按照评分细则进行扣分。

3.3.2.商务要求

采购包 1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	自合同签订之日起 900 日
2	★	服务地点	采购人指定地点
3	★	验收、交付标准	严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进

		和方法	<p>进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）以及其他相关法律法规进行验收；以满足采购人的实际需求为准。 供应商根据项目合同要求完成系统开发工作。系统可根据合同约定分阶段、版本进行交付，交付后由采购人根据合同、采购文件和投标文件组织验收；</p>
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	<p>1、首付款：成交供应商合同签订，采购人收到成交供应商书面拨付预付款申请且收到成交供应商出具的合法有效完整的完税发票及凭证资料,达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 40.00%</p> <p>2、进度款：乙方完成系统开发、建设所有的工作且验收合格，采购人收到成交供应商书面拨付进度款项申请且收到成交供应商出具的合法有效完整的完税发票及凭证资料，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 30.00%</p> <p>3、运维服务费一：乙方完成系统开发、建设所有的工作并验收合格后第一年运维工作期满且全部验收合格，采购人收到成交供应商书面拨付进度款项申请且收到成交供应商出具的合法有效完整的完税发票及凭证资料，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 15.00%</p> <p>4、运维服务费二：乙方完成项目验收后第二年运维工作期满且全部验收合格，采购人收到成交供应商书面拨付进度款项申请且收到成交供应商出具的合法有效完整的完税发票及凭证资料,达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 15.00%</p>
6	★	违约责任与解决争议的方法	合同约定

3.4.其他要求

采购包 1:

/