

黑龙江省同江市浓江学校
厨房和餐厅提升改造项目

装饰施工图

中郅建工有限公司

二〇二四年十一月

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。

图纸目录表

DREWING CBTBLOG FORM

项目名称：黑龙江省同江市浓江学校-厨房和餐厅提升改造项目								
序号	图号	图 名	序号	图号	图 名	序号	图号	图 名
00	JS-00	图纸目录表	31					
01	JS-01	设计与施工总说明一	32					
02	JS-02	设计与施工总说明二	33					
03	JS-03	工程装修做法表 门窗表 墙体开洞做法	34					
04	JS-04	浓江学校食堂餐厅原始平面图	35					
05	JS-05	拆除、砌筑平面图	36					
06	JS-06	改造后平面图	37					
07	JS-07	天花吊顶平面图	38					
08	JS-08	地面铺装平面图	39					
09	JS-09	食堂，餐厅平面布置图图	40					
10			41					
11			42					
12			43					
13			44					
14			45					
15			46					
16			47					
17			48					
18			49					
19			50					
20			51					
21			52					
22			53					
23			54					
24			55					
25			56					
26			57					
27			58					
28			59					
29			60					
30			61					

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

工程资质

设计：A352014188
建筑行业:乙级
市政行业:乙级

地址: 贵州省毕节市威宁县城边步行街道开行路步行街19-1-2
联系电话: 15987908577
邮箱: 513247134@qq.com

附 注

DESCRIPTIONS

审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人

张 骏

张 骏

专业负责人

张 骏

张 骏

审 定

张 骏

张 骏

审 核

陈相宇

陈相宇

校 对

于维浩

于维浩

设计、制图

郭 栋

郭 栋

建设单位

CLIENT

同江市浓江学校

工程名称

PROJECT NAME

同江市浓江学校
厨房和餐厅提升改造项目

工程编号

ZDJGHX2024078

PROJECT NO

图 名

图纸目录表

Title

图号

建施

00

Page

日期

2024年11月

Date

版 次

R-1

Revision

备 注

Remarks

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。

设计与施工总说明一

一.工程概况：

黑龙江省同江市浓江学校—厨房和餐厅提升改造项目

二.设计范围：

同江市浓江学校—厨房和餐厅的装饰装修设计，单层，改造面积：213.95平方米

改造前后使用功能不变，建筑高度不变，无结构受力构件破坏。

本次改造仅限于装饰装修,不涉及消防水、电系统，通风、防排烟系统等。

三.设计依据和现行工程建设标准规范：

- 依据建设单位提出的使用要求及原建筑图纸来绘制本套施工图。
- 本工程的建设主管单位对初步设计或方案设计的批复文件。
- 当地城市建设规划管理部门对本工程初步设计或方案设计的审批意见。
- 当地消防等有关主管部门对本工程初步设计或方案设计的审批意见。
- 依据《建筑设计防火规范》[GB50016—2014]2018版。
- 依据《建筑防火通用规范》GB 55037—2022
- 依据《民用建筑通用规范》GB 55031—2022
- 依据《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019
- 依据《中小学校设计规范》GB 50099—2011
- 依据《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015—2021
- 依据《公共建筑节能设计标准》GB50189—2015
- 依据《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021
- 依据《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030—2022
- 依据《民用建筑隔音设计规范》（GBJ118—88）。
- 依据《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222—2017
- 依据《室内装饰工程手册》中国建筑工业出版社。
- 依据《建筑装饰装修工程验收规范》（GB5022）。
- 依据《民用建筑照明设计标准》GBJ 133—90。
- 依据《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303—2002
- 依据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2001）。
- 依据在设计选材中满足各规范要求外严格符合国家现行的有关强制性标准的规定。

四.本工程所用材料、设备的品牌、规格、性能应符合国家现行产品标准的规定并符合：

- 装饰材料均采用环保型材料，并按以下标准执行：
- 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580—2017）
- 《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》（GB18581—2009）
- 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》（GB18583—2008）
- 《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》（GB18585—2001）
- 《建筑材料放射性核素限量》（GB6566—2010）
- 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》（GB18584—2001）
- 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》（GB18582—2008）
- 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2020）

五.装修设计：

1.天花吊顶工程

- 本工程吊顶应符合《建筑室内吊顶工程技术规程》CECS209:2008的规定。
- 室内轻钢龙骨均采用50主龙骨经国家检验合格的不上人轻钢龙骨吊顶。
- 天花中石膏板厚度均9.5mm。
- 所有吊筋采用Φ8通丝吊杆。
- 吊杆与棚面固定采用Φ10膨胀螺栓固定。
- 主龙骨间距不超过1200mm，吊点间距不超过1200mm，次龙骨间距不超过400mm，横撑龙骨不超过600mm。
- 当吊顶跨度大于10m时，跨中部位龙骨应适当起拱，以房间的短方向不应小于跨度的1/200。
- 自攻螺丝应陷入石膏板表面0.5mm—1mm深度，且不应切断护面纸，螺丝距板边应大于10mm，相邻两颗螺丝间距200mm。
- 材料要求：

- 轻钢龙骨性能应符合国家标准《建筑用轻钢龙骨》GB/T11981的规定。
- 纸面石膏板性能应符合国家标准《纸面石膏板》GB/T9775的规定。
- 金属吊顶饰面板性能应符合行业标准《金属及金属复合材料吊顶板》GB/T23444的规定
- 铝合金龙骨性能应符合国家标准《铝合金建筑型材》GB/T5237的规定。

(12).技术要点

- 装修天花标高以每层建筑地面向上尺寸为准。
- 吊顶的钢结构件做防锈和防火处理，顶部均采用50系列轻钢龙骨，加工间及涉水房间采用铝合金方板详见天花布置图。
- 根据实际情况和设计，吊顶按设备定位的要求设检修孔，检修孔尺寸根据实际情况和设备安装而定孔洞四周密封，饰面材料保持一致。

- 安装龙骨前，应按设计要求对房间净高、洞口标高和吊顶管道、设备及其支架的标高进行校验。
- 安装面板前，应完成吊顶内管道和设备的调试及隐蔽验收。
- 吊顶工程的木吊杆、木龙骨和木饰面必须进行防火处理，并应符合有关设计防火规范的规定。
- 重型灯具、电扇及其它重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上，需单独做龙骨加固具体方案与设计沟通。
- 饰面上的材料的安装应稳固严密，饰面材料与龙骨的搭接宽度应大于龙骨受力面宽度的2/3
- 饰面上的灯具、感应器、喷淋头、风口篦子等设备的位置在符合规范的前提下应合理、美观，与饰面板的交接应吻合，严密且感应器、喷淋头与灯具的间距不得小于300mm。

2.骨架隔墙工程

- 骨架隔墙所用龙骨、配件、墙面板、填充材料及嵌缝材料的品种、规格、性能和木材的含水率应符合国家现行标准要求。有隔声、隔热、阻燃、防潮等特殊要求的工程，材料应有相应性能等级的检测报告。
- 骨架隔墙工程边框龙骨必须与基体结构连接牢固，并应平整、垂直、位置正确。
- 骨架隔墙中竖向龙骨间距为400mm，构造连接方法应符合国家现行标准要求。骨架内设备管线的安装，门窗洞口等部位加强龙骨应安装牢固、位置正确，填充材料的设置应符合国家现行标准要求。

3.涂料涂饰工程

1.基层处理要求

- 新建建筑物的混凝土或抹灰基层，在涂饰涂料前应涂刷抗碱封闭底漆。
- 涂刷乳液型涂料时，含水率不得大于10%。木材基层的含水率不得大于12%。
- 基层腻子应平整、坚实、牢固、无粉化、起皮和裂缝；内墙腻子的粘结强度应符合《建筑室内用腻子》（JG/T3049）的规定。
- 乳胶漆装饰做法，刮大白两遍，乳胶漆两遍。

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

设计：A352014188
建筑行业:乙级
市政行业:乙级


地址:贵州省毕节市威宁县海边步行街道开行路步行街19-1-2
联系电话:15987008577
邮箱:513247134@qq.com

附 注 DESCRIPTIONS

审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人	张 骏	
专业负责人	张 骏	
审 定	张 骏	
审 核	陈相宇	
校 对	于维浩	
设计、制图	郭 栋	

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO	
图 名	设计与施工总说明一		Title
图号	建施	01	Page
日期	2024年11月		Date
版 次	R-1		Revision
备 注	Remarks		

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。

设计与施工总说明二

4. 地面工程

- (1). 本工程地面装修应符合《 建筑地面设计规范》GB50037—2013的规定。
- (2). 不同楼地面材料做法的交接处，如发生高度不等现象时，依据施工实际情况，适当调整垫层厚度。地面构造交接处和地坪高度变化处，均在齐平门扇的开启面处注明地摊标高，详见详图。
- (3). 施工图中的地面标高0.000以现场楼层的实际最高点为准弹水平线,空间标高不更改,地面石材铺贴施工前需将地坪清洁干净，并刷一遍素水泥浆粘结层。
- (4). 有水房间的（楼）地面，应低于相邻房间或做挡水门槛，具体做法详见构造详图。图中未注明坡度者，在地漏周围800mm范围内做1%—2%坡度坡向地漏。
- (5). 地面饰面工程，应在墙、柱饰面、吊顶（龙骨）、门框及（楼）地面内各种埋件、管线安装完毕并经检验合格后进行施工。
- (6). 采用胶粘剂在结合层上粘贴面层时，胶粘剂的选用应符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325）的规定。
- (7). 地面地砖铺装前应现场放线排版，铺装形式应符合设计要求。面层与下一层的结合应牢固，无鼓。
- (8). 材料要求：

- 1）陶瓷地砖性能应符合国家标准《 陶瓷砖》GB /T4100的规定。
- 2）人造石材饰面板质量应符合有关标准的规定。
- 3）塑胶地板性能应符合国家标准《 内装修》13J502—3 D03的规定。

5. 墙面铺贴工程

- 1、墙面铺贴工程应在墙面隐蔽工程完成验收合格后进行。
- 3、湿作业施工现场环境温度宜在5℃以上，裱糊时空气相对湿度不大于85％。
- 4、材料要求：
- 1) 陶瓷面砖性能应符合国家标准《陶瓷砖》GB /T4100的规定。
- 2) 天然大理石板材性能应符合行业标准《天然大理石建筑板材》JC /T79的规定。

6. 内门工程

- 1、门立面均表示装饰成活尺寸，门加工尺寸需根据装修面厚度，由施工承包方予以调整。
- 2、门立樫除图中另有注明外，立樫位置为洞口中。新设计或改动的暗门盖缝条或贴脸、门洞哑口的式样及构造做法详见节点详图。
- 3、材料要求：
- 1) 中密度纤维板性能应符合国家标准《中密度纤维板》GB /T11718的规定。
- 2) 人造饰面板性能应符合国家标准《热固性树脂浸渍纸高压装饰层积板（HPL）》GB /T7911的规定。
- 3) 铝合金型材的性能应符合国家标准《铝合金建筑型材》GB /T5237的规定。

7. 室内设备工程

- 1、卫生洁具、五金配件、成品隔断，供货单位应提供产品合格证、检验报告、安装技术条件，并指导配合施工。
- 2、灯具：
- 1) 室内光环境设计执行《建筑照明设计标准》GB50034，采用节能照明光源及绿色照明技术。
- 2) 根据室内光环境设计要求，由灯具产品厂商提供配光曲线、光通量、灯具功率等技术参数，供设备工种计算照明度值。
- 3) 专业灯具由专业公司设计。
- 4) 供货单位应提供产品合格证、检验报告、安装技术条件，并配合施工。
- 5) 安装灯具要符合电气安全规定。
- 3、产品要求：
- 1) 陶瓷座便器和洗脸盆的质量应符合国家标准《卫生陶瓷》GB6952的规定。
- 2) 陶瓷阀芯水嘴性能应符合国家标准《陶瓷片密封水嘴》GB /T18145的规定。
- 4) 饰面人造板性能应符合国家标准《浸渍胶膜纸饰面人造板》GB /T15102的规定。
- 5) 成品橱柜及家具应符合国家标准《木家具通用技术条件》GB /T3324及《家具力学性能试验》GB /T10357的规定。
- 6) 家具电器、灯具及配套材料应符合国家现行产品标准，实行国家强制性认证产品，应有认证标志。

六. 防火要求：

1. 本工程为公共建筑，设计按一级耐火等级进行室内装修设计。
- 在遵照原建筑设计各项防火措施的前提下按GB50222—2001规范进行实施。
2. 顶面——按A级防火要求设计——轻钢龙骨铝合金方板。
3. 墙面——按A级防火要求设计——75龙骨隔墙或不锈钢玻璃隔断。
4. 地面——按A级要求设计——瓷砖、玻化砖、大理石。

七. 施工说明：

1. 施工人员在施工前须仔细阅读图纸,如有不明处及时询问。
2. 施工人员进行施工时须根据图纸设计尺寸,结合实际情况,现场放样按图施工,不得用尺度量图纸。
3. 施工图纸与现场实际情况有误差时,根据现场实际情况进行调整。
4. 施工人员施工时如遇施工细部问题时,可进行合理性发挥。
5. 图纸中的尺寸标注为装饰成活尺寸，本设计与施工图所注尺寸均以毫米为单位。（除特殊注明外）施工人员进行施工时应根据图纸设计尺寸留够施工结构厚度。
6. 其他工种器材安装须按装修规范。
7. 本工程施工图天花标高均为预留通风空调等设备，实际标高以现场为准。
8. 竣工后专业保洁公司清理卫生，（包括建设单位自购的办公家具等）对建设单位自购的办公家具成品保护。
9. 本次施工图编制说明只适用于本工程，不得用于本工程以外范围，编制预算时只限于本套图纸的设计内容，在施工过程中如有增减项时以竣工图为准。

八. 施工过程中其他注意事项:

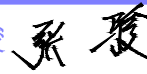
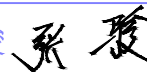
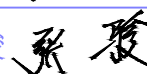
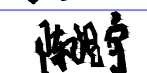
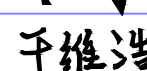
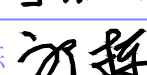
- 1.承担本装修工程的施工企业应具备相应的资质，并应建立相应的质量管理体系。施工单位应严格按照通过审批的施工组织设计及相关施工技术方案施工，并对施工全过程实行安全质量控制。
- 2.承担本装修工程施工的管理人员和技术人员应有相应的岗位资质证书。
- 3.严格按图施工，未经设计单位许可，施工中不得随意修改设计。施工中如发先图纸有矛盾或不详时，应及时通知设计单位，由设计单位出具设计变更通知。
- 4.现场施工过程中如遇重大的原则性修改，应经建设方、设计方、施工方三方确认后，形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。
- 5.施工单位对设计的变更或补充设计，均需得到设计师认可签字方为有效，必要时须 得到建设方和监理方的书面认可。
- 6.凡牵涉到结构的预埋件、预留洞，如楼梯、平台钢栏杆、门窗、装饰构配件等，应与各工种密切配合后，确认无误方可施工。
- 7.在墙体、地面、顶棚上两种材料的交接处，采取材料转换交接技术处理。大面积抹灰墙面、石膏板墙面，采取防止裂缝措施。
- 8.预埋木砖做防腐处理，木装修、木龙骨做防火阻燃处理，贴近墙体的木质装修背面做防潮处理。露明铁件均做防锈处理。
- 9.楼板及砌体墙留洞待设备管线安装完毕后，用C20细石混凝土封堵密实。
- 10.工程验收应严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018。
- 11.所有卫生间墙地砖铺贴必须通缝处理。

建筑构件的实际耐火极限与《建筑内部装修设计防火规范》规定的燃烧性能对比表

耐火等级	构件名称			装修材料实际燃烧性能	规范规定的燃烧性能
二级	墙	内墙面	乳胶漆、饰面砖、塑胶地面	B1级	B1级
	地	地面	地面砖	A级	B2级
	棚面	吊顶	铝合金方板、乳胶漆	A级	A级

注：该建筑改造前，墙、地、棚面等防火等级均符合防火规范要求。

中鄞建工有限公司

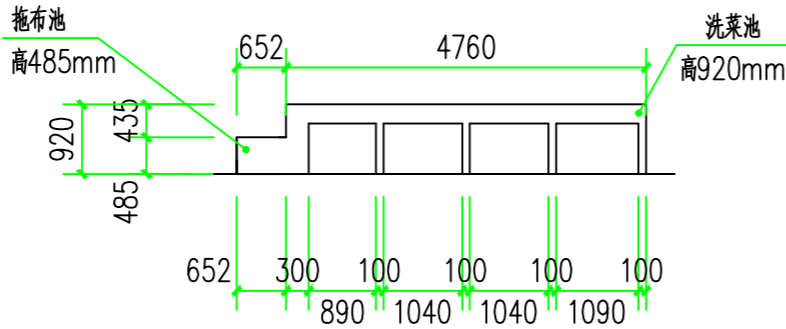
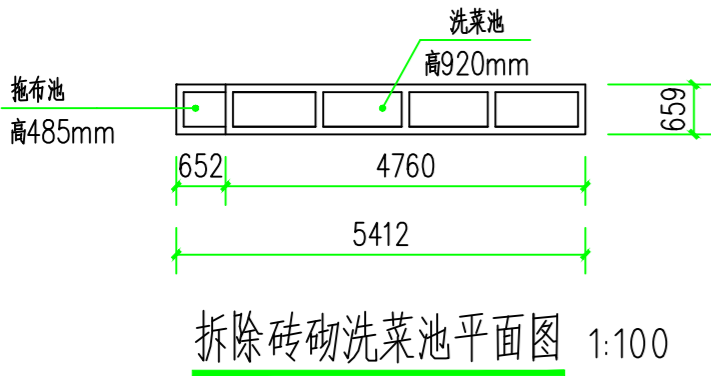
Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd				
工程 资 质	设计：A352014188 建筑行业:乙级 市政行业:乙级			
	地址: 贵州省毕节市威宁县海边步行街道开行路步行街19-1-2 联系电话：15987908577 邮箱：513247134@qq.com			
附 注		DESCRIPTIONS		
审查合格章				
出图章				
注册师章				
项目负责人		张 骏		
专业负责人		张 骏		
审 定		张 骏		
审 核		陈相宇		
校 对		于维浩		
设计、制图		郭 栋		
建设 单 位		同江市浓江学校		
CLIENT				
工程 名 称		同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
PROJECT NAME				
工程编号		ZDJGHX2024078		PROJECT NO
图 名		设计与施工总说明二		Title
图号		建施	02	Page
日期		2024年11月		Date
版 次		R-1		Revision
备 注		Remarks		

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。

工程装修做法表

类别	编号	做法	部位	备注
地面	地面1	做法: 地砖地面（做法参见11J930—页G6—楼13） <div><div>8—10厚防滑地砖,干水泥擦缝</div><div>20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉（限厨房、卫生间使用）0.8厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水涂料防水材料防水层</div><div>水泥浆一道（内掺建筑胶）</div><div>拆除地砖面层及结合层（详见地面铺装平面图）</div></div>	详见地面铺装平面图	石材板、吊顶等饰面材料 由甲方选定 墙砖规格小于300x600 如大于上述尺寸应有可靠安全
	顶棚1	做法: 铝合金集成吊顶（做法参见11J930—页H26—项15） <div><div>现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定φ8钢筋吊环,双向中距≤1200</div><div>10号镀锌低碳钢丝（或φ8钢筋）吊环,双向中距≤1200</div><div>吊杆上部与板底吊环（勾）固定</div><div>与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平</div><div>与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600</div><div>铝合金方板300×300与配套专用龙骨固定</div></div>	主、副食加工间	墙面防水层与地面防水层做好交界处理,防水层无淋雨卫生间高300,淋浴卫生间高度1800 饰面砖之间按相关标准要求留缝
棚	顶棚2	做法: 粉刷石膏顶棚（做法参见11J930—页H23—项3） <div><div>清除原有涂料层</div><div>界面剂一道</div><div>大白两遍</div><div>喷刷乳胶漆饰面</div></div>	除主、副食加工间以外的所有房间	
内墙	内墙1	做法: 面砖内墙面（做法参见11J930—页H13—内墙40） <div><div>专用勾缝剂勾缝</div><div>300x600、5—7厚全瓷面砖（粘贴前先将面砖浸水2h以上）</div><div>10厚1:1水泥砂浆（内掺建筑胶）</div><div>9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平</div><div>素水泥浆一道（内掺建筑胶）</div><div>拆除原有墙砖及结合层</div></div>	洗碗、消毒间 主、副食加工间	
	内墙2	做法: 乳胶漆内墙面（做法参见11J930—页H7—内墙19） <div><div>喷刷乳胶漆饰面</div><div>刮大白二遍</div><div>界面剂一道</div><div>清除原涂料层</div></div>	除内墙1及餐厅以外的所有房间	

注:主、副食加工间及洗碗消毒间拆除原有100厚混凝土垫层,管道施工完毕恢复100厚C25混凝土垫层。
原有窗台距地900mm，窗侧壁宽：180mm。



注:所有18阻燃板基层均刷防火涂料三遍

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	选用型号	备注
普通门	FDM0927	900X2700	1	定型产品	钢制保温防盗门
	FM Z0927	900X2700	1	定型产品	乙级防火门
	FM Z1021	1000X2100	1	定型产品	乙级防火门
	FM Z1221	1200X2100	5	定型产品	乙级防火门
	FM Z1227	1200X2700	2	定型产品	乙级防火门
普通窗	C1818	1800X1800	2	定型产品	铝合金防火窗（防火玻璃）造型由专业厂家二次设计
普通窗	C1318	1300X1800	1	定型产品	铝合金防火窗（防火玻璃）造型由专业厂家二次设计

门窗设计说明

- 塑钢门窗由生产厂家根据使用和安全要求,以及佳木斯地区风压安装。其型材系列节点构造以及玻璃厚度应满足国家的荷载规范,抗震规范,以及强度进行设计和其他有关规范和避雷要求;门窗本身及安装完成后其强度、气密性、水密性、隔热隔声等性能应达到相应的检测标准。
- 窗玻璃一般采用普通玻璃或平板玻璃。落地玻璃门落地玻璃窗应选用钢化玻璃。
- 防火门须采用消防审批部门认可的产品。
- 门窗所注尺寸为洞口尺寸; 门窗承包商加工制作时应到现场复测,并根据饰面总厚度预留安装缝隙。
- 门窗开启方向易混淆处详平面图。
- 所有门窗加工前应核对实际洞口尺寸及数量。
- 外门及外窗装修造型及材质由专业厂家二次设计并安装施工。

中鄆建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

工程资质
设计: A352014188
建筑行业:乙级
市政行业:乙级
地址: 贵州省毕节市威宁县海边步行街开行路步行街19-1-2
联系电话: 15987908577
邮箱: 513247134@qq.com

附注 DESCRIPTIONS

审查合格章

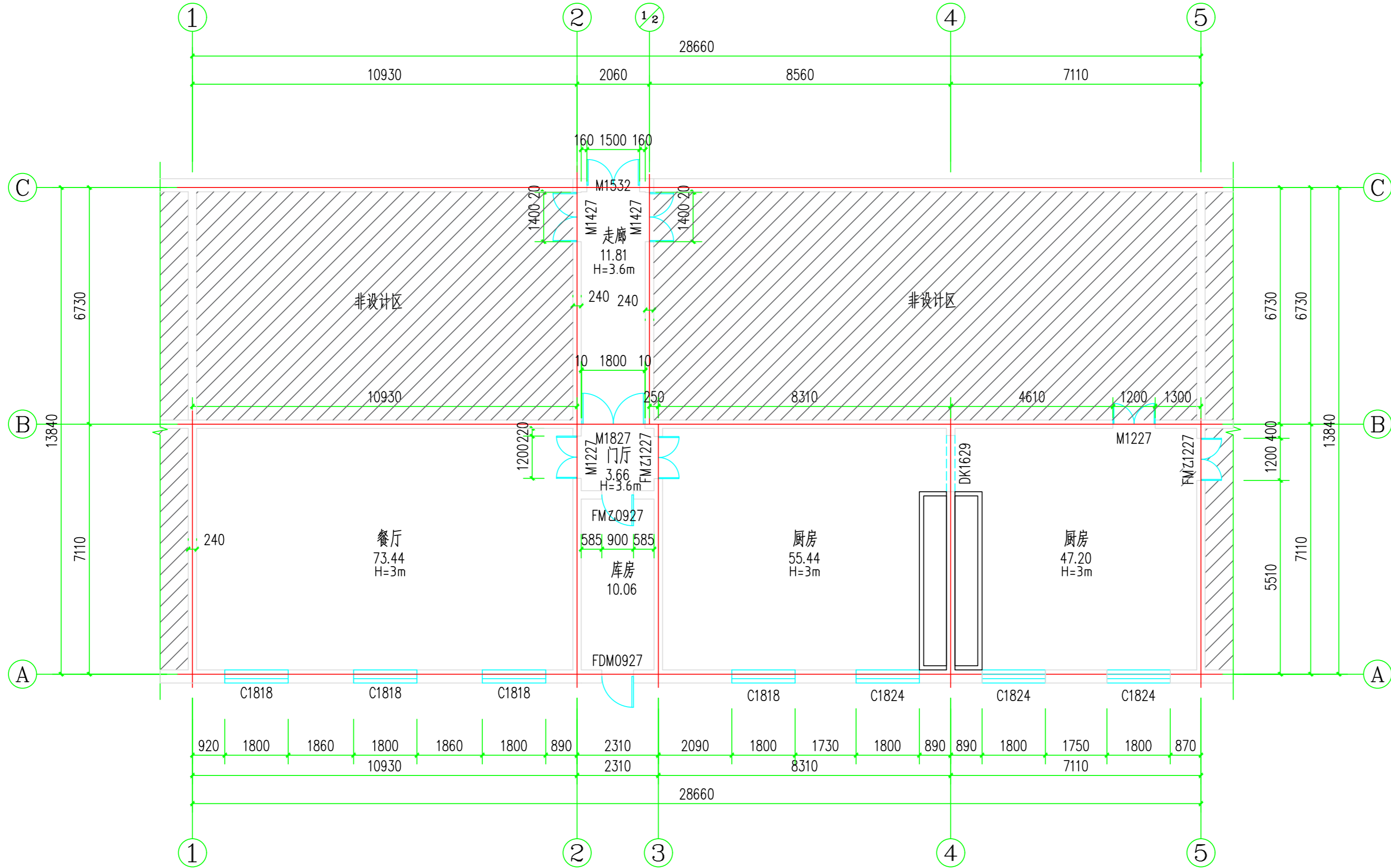
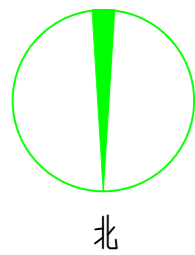
出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审定	张骏	张骏
审核	陈相宇	陈相宇
校对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭栋	郭栋

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO	
图名	工程装修做法表 门窗表 墙体开洞做法	Title	
图号	建施	03	Page
日期	2024年11月		Date
版次	R-1		Revision
备注	Remarks		

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



浓江学校食堂餐厅原始平面图 1:100

改造面积
231.95

图例：



注：阴影部分不在此次装修范围。

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

工程
资质
设计：A352014188
建筑行业：乙级
市政行业：乙级

地址：贵州省毕节市威宁县海边步行街开路步行街19-1-2
联系电话：15987908577
邮箱：513247134@qq.com

附 注 DESCRIPTIONS

审查合格章

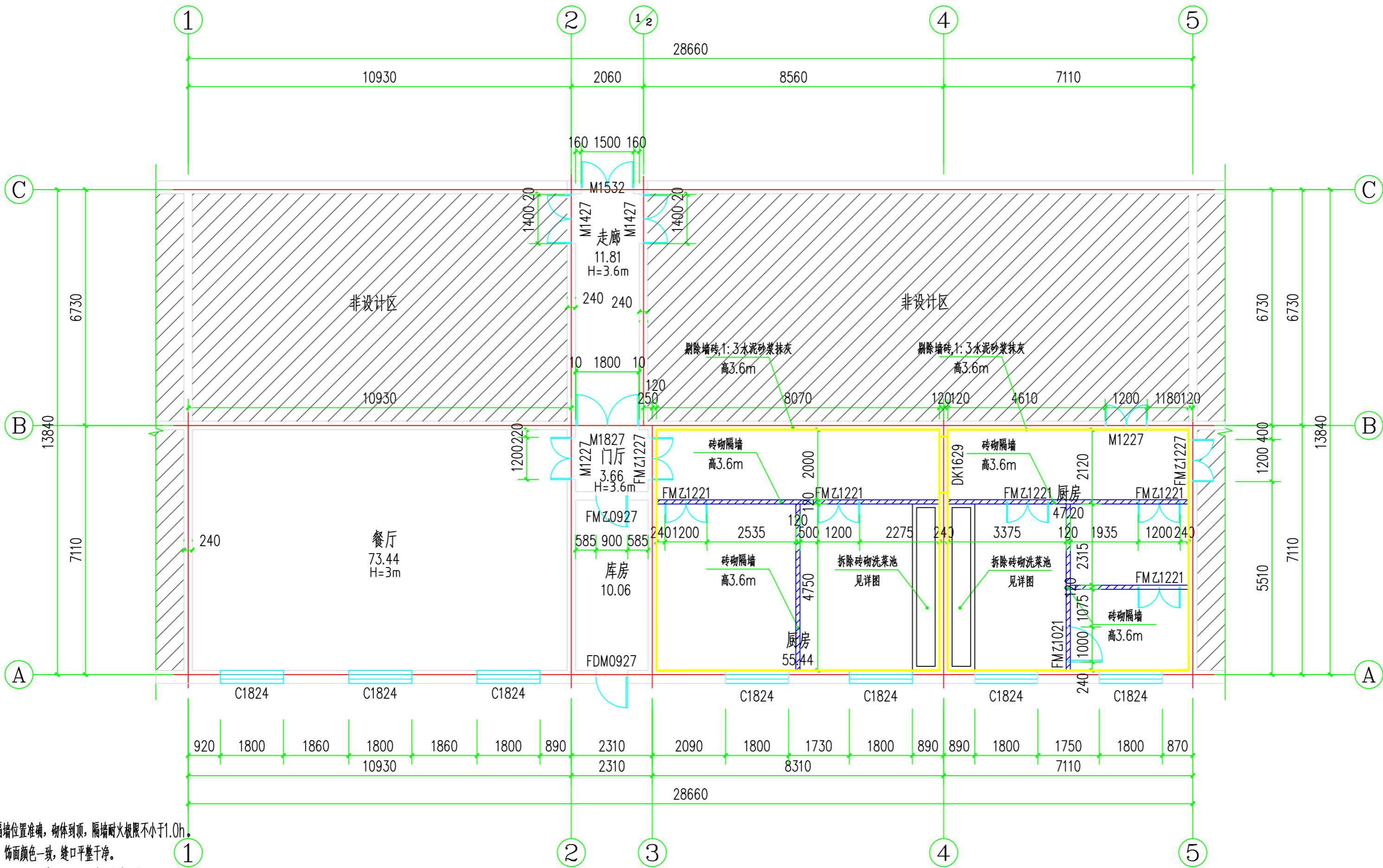
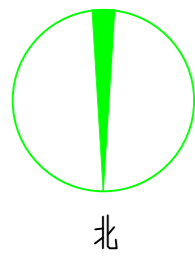
出图章

注册师章

项目负责人	张 骏	张 骏
专业负责人	张 骏	张 骏
审 定	张 骏	张 骏
审 核	陈相宇	陈相宇
校 对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭 栋	郭 栋

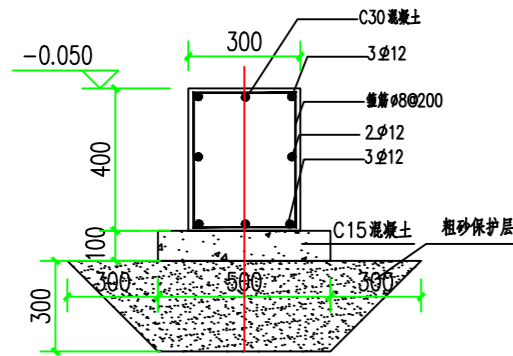
建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO	
图 名	浓江学校食堂餐厅原始平面图	Title	
图号	建施	04	Page
日期	2024年11月		Date
版 次	R-1		Revision
备 注	Remarks		

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



墙体砌筑说明:

- 图中未标注墙体均采用砌体砌筑，隔墙位置准确，砌体到顶，隔墙耐火极限不小于1.0h。
- 墙身石材瓷砖做法严格按照规范施工，饰面颜色一致，缝口平整干净。
- 所有基层木作均刷防火涂料三遍，基层夹板、及木工板涂刷透明防火漆三遍。
- 本工程内隔墙为120厚砌体墙体，砌体采用 MU10 非黏土空心砖。
- 采用砂浆类别和强度等级：地M10水泥砂浆，地上M10-M15混合砂浆，砌筑完成后1:3水泥砂浆抹灰。
- 墙体留洞：除注明者外，非承重墙预留洞未标注者，见设备专业施工图纸。各工种在施工中应配合预留。
- 墙体上的预埋件及孔洞应在施工中预留，要求位置准确，严禁割凿、断筋，不准事后割凿。
- 凡内墙抹灰阳角处均做1:2.5水泥砂浆20厚护角，做于洞口时抹过墙角各120mm，做于门窗时一侧，抹过120mm另一侧压入框料灰口线内，其高度在门窗洞口同门窗高度。在洞口楼梯间阳角处为通高。
- 砌体隔墙与混凝土构件（剪力墙、梁、柱等）结合缝处，为防止抹灰开裂，应在抹灰层下贴放 4 钢丝网片，网片宽 300mm，沿缝居中通长放置。
- 如有新建隔墙基础梁的，地面恢复采用100厚C25混凝土，开挖区域均采用中粗砂回填。



新建基础梁土墙与原有框架梁连接，采用化学植筋连接，植筋长度不小于35D；

拆除、砌筑平面图 1:100 改造面积 231.95

拆除餐厅、厨房原有PVC塑料扣板吊顶；

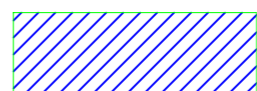
图例:



注：阴影部分不在此次装修范围。



拆除墙体



砌筑墙体

中郅建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

设计: A352014188
建筑行业: 乙级
市政行业: 乙级

地址: 贵州省毕节市威宁县海边步行街开行路步行街19-1-2
联系电话: 15987908577
邮箱: 513247134@qq.com

附注 DESCRIPTIONS

审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审定	张骏	张骏
审核	陈相宇	陈相宇
校对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭栋	郭栋

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO	
图名	拆除、砌筑平面图	Title	
图号	建施 05	Page	
日期	2024年11月	Date	
版次	R-1	Revision	
备注			

地址:贵州省毕节市威宁县海边步行街道开行路步行街19-1-2
联系电话:15987908577
邮箱:513247134@qq.com

附 注

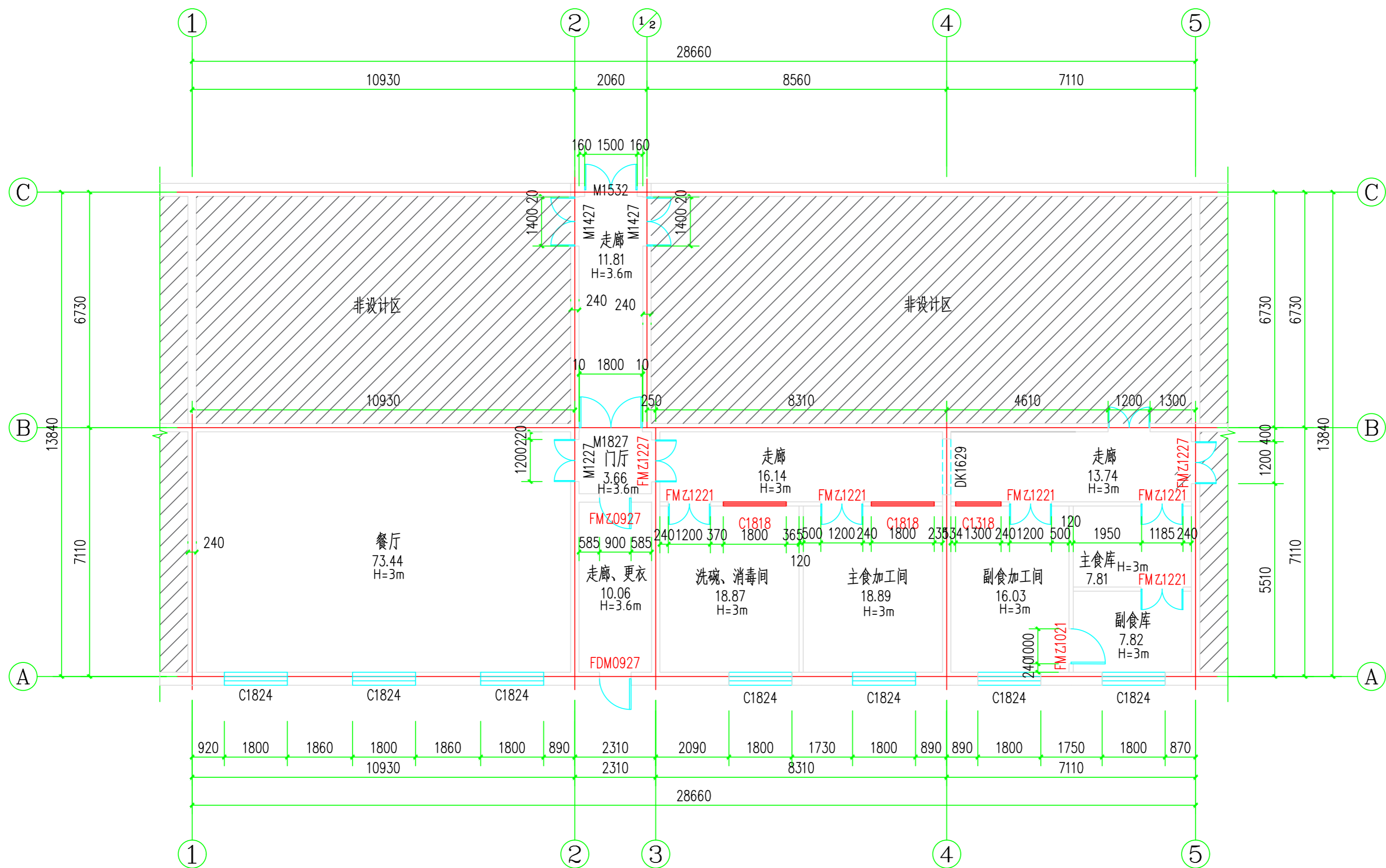
审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审 定	张骏	张骏
审 核	陈相宇	陈相宇
校 对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭 栋	郭 栋

建设单位	同江市浓江学校		
CLIENT			
工程名称	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
PROJECT NAME			
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT	
图名	改造后平面图		Title
图号	建施	06	Page
日期	2024年11月		Date
版次	R-1		Revision
备注			Remark



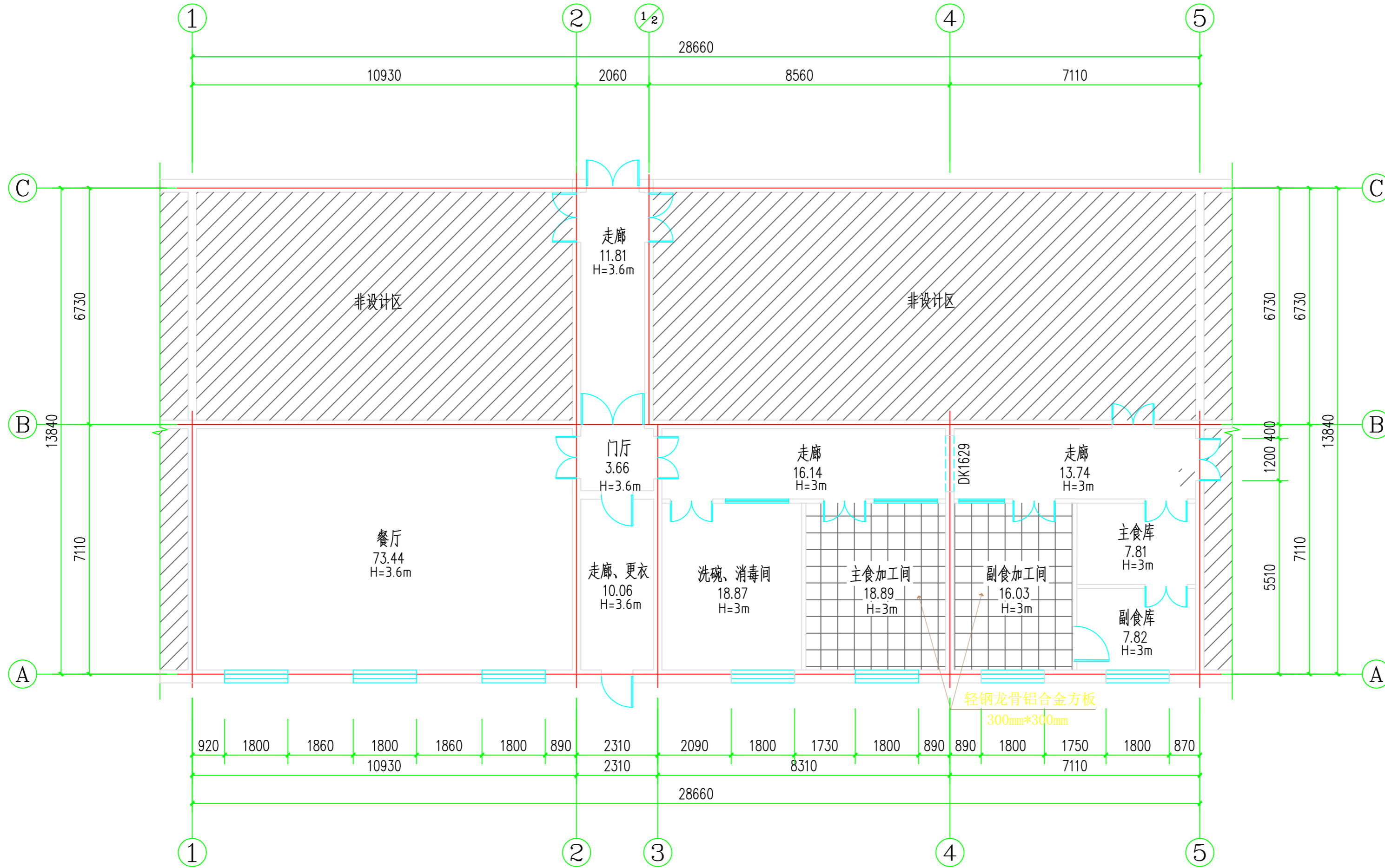
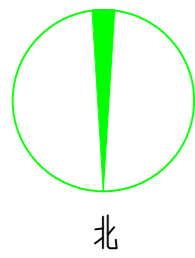
改造后平面图 1:100

改造面积
231.95

图例:

注：阴影部分不在此次装修范围。

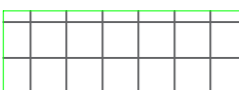
温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



图例：



注：阴影部分不在此次装修范围。



铝合金方板吊顶



粉刷顶棚

天花吊顶平面图 1:100 改造面积 231.95

注：图中所示H为吊顶后或原棚距地高度；

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

设计：A352014188
建筑行业：乙级
市政行业：乙级

地址：贵州省毕节市威宁县海边步行街开行路步行街19-1-2
联系电话：15987908577
邮箱：513247134@qq.com

附注 DESCRIPTIONS

审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审定	张骏	张骏
审核	陈相宇	陈相宇
校对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭栋	郭栋

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校
----------------	---------

工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目
----------------------	------------------------

工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO
------	---------------	------------

图名	天花吊顶平面图	Title
----	---------	-------

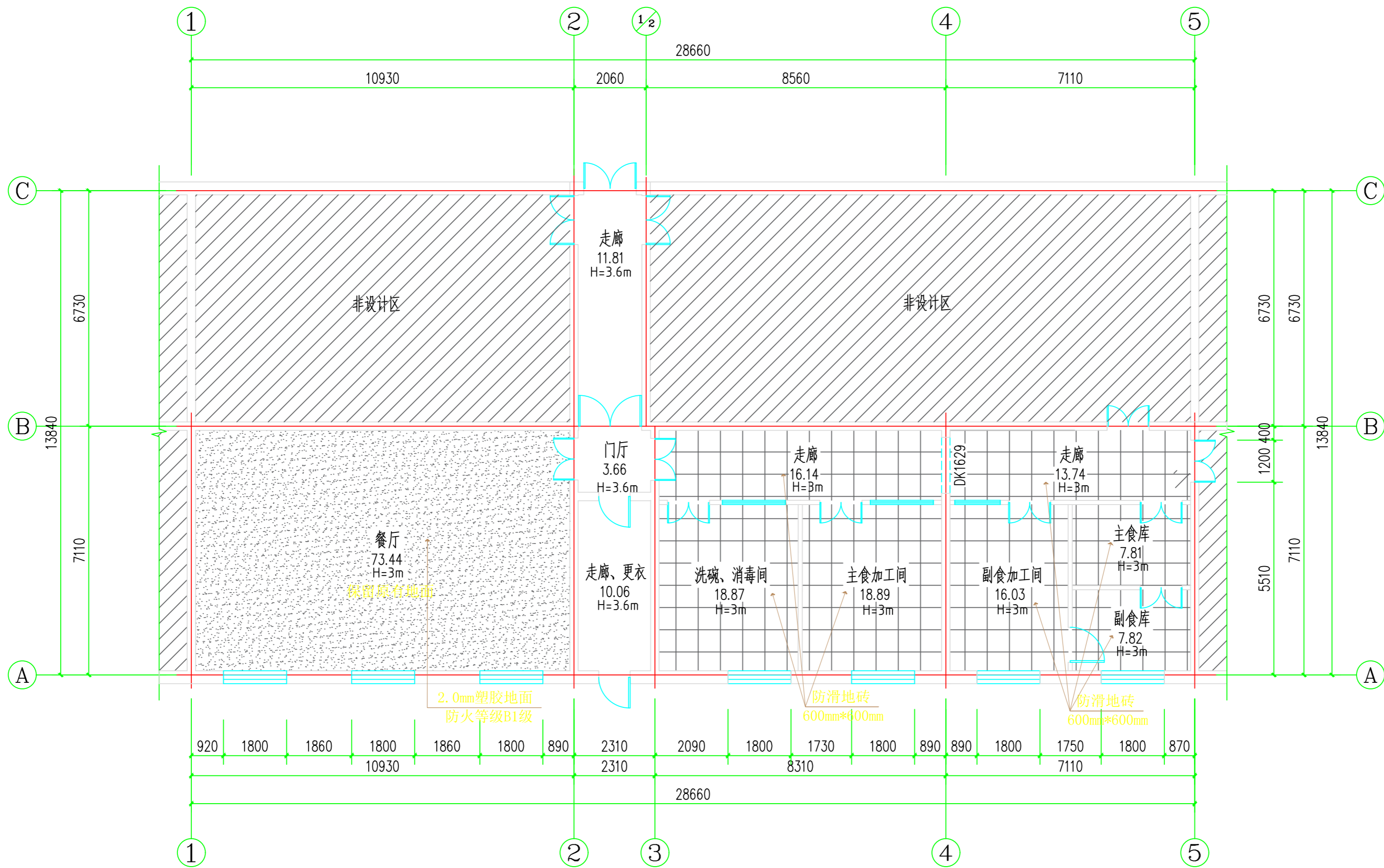
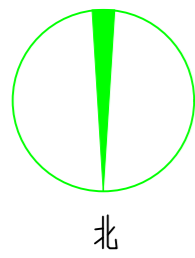
图号	建施 07	Page
----	-------	------

日期	2024年11月	Date
----	----------	------

版次	R-1	Revision
----	-----	----------

备注		Remarks
----	--	---------

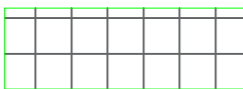
温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，然后才可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



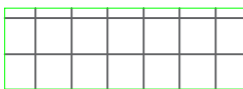
图例：



注：阴影部分不在此次装修范围。



600*600防滑地砖



2.0mm塑胶地面

地面铺装平面图 1:100 改造面积 231.95

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

设计：A352014188
建筑行业：乙级
市政行业：乙级

地址：贵州省毕节市威宁县海边步行街开行路步行街19-1-2
联系电话：15987908577
邮箱：513247134@qq.com

附注 DESCRIPTIONS

审查合格章

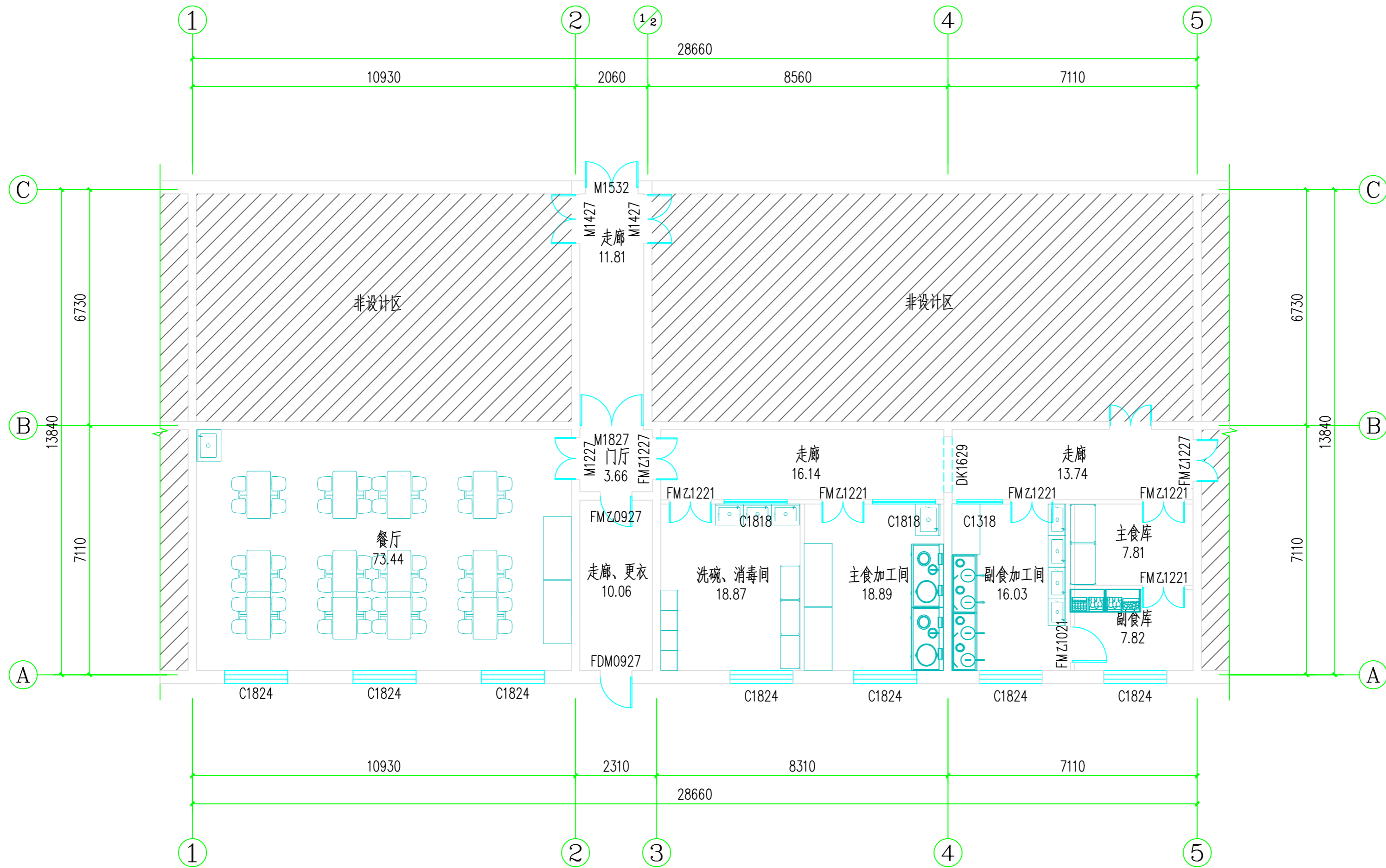
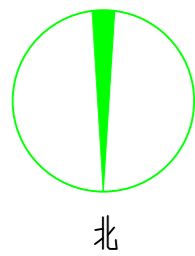
出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审定	张骏	张骏
审核	陈相宇	陈相宇
校对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭栋	郭栋

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078	PROJECT NO	
图名	地面铺装平面图	Title	
图号	建施	08	Page
日期	2024年11月		Date
版次	R-1		Revision
备注	Remarks		

温馨提示：按照国家建设管理程序，建设单位取得设计施工图后，须送审图机构和消防管理机构审查，并将审查意见转设计单位修改设计，后方可施工，否则，有可能产生返工，给建设方造成损失。



食堂，餐厅平面布置图图 1:100

改造面积
231.95

图例：



注：阴影部分不在此次装修范围。

中鄯建工有限公司

Zhongdan Construction Engineering Co., Ltd

设计：A352014188
建筑行业：乙级
市政行业：乙级

地址：贵州省毕节市威宁县海边步行街开行路步行街19-1-2
联系电话：15987908577
邮箱：513247134@qq.com

附注 DESCRIPTIONS

审查合格章

出图章

注册师章

项目负责人	张骏	张骏
专业负责人	张骏	张骏
审定	张骏	张骏
审核	陈相宇	陈相宇
校对	于维浩	于维浩
设计、制图	郭栋	郭栋

建设单位 CLIENT	同江市浓江学校		
工程名称 PROJECT NAME	同江市浓江学校 厨房和餐厅提升改造项目		
工程编号	ZDJGHX2024078		PROJECT NO.
图名	食堂，餐厅平面布置图图		Title
图号	建施	09	Page
日期	2024年11月		Date
版次	R-1		Revision
备注			Remarks